



Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos**  
Presente

Señores:  
**A3 Mercados S.A.**  
Presente

## **PAGO DE CAPITAL E INTERESES** **Fideicomiso Financiero Ames XXV**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 19° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXV (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 30 de Abril 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 19° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/04/2026** y **finalizado el 30/04/2026**, según el siguiente detalle:

### **Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija A:**

Totalmente Amortizado.-

### **Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija B:**

Totalmente Amortizado.-

### **Certificado de Participación:**

Valor Nominal Emitido: **\$427.963.781,00.-**  
Valor Residual al inicio en pesos: **\$ 336.542.022,36.- (78,6379683%/s/VN)**  
Amortización Normal en pesos: **\$ 41.448.286,12.- (9,6849986%/s/VN)**  
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 295.093.736,24.- (68,9529697%/s/VN)**

Total a transferir: **\$41.448.286,12.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Abril de 2026

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.**  
**Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXV**  
**y no a título personal**

**Rodrigo Pagano**      **Jorge Sodano**  
**(Apoderado)**      **(Apoderado)**