

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de abril de 2026

Sres.

Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero “AMES XXVIII”. Aviso de Resultados de la Colocación.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en mi carácter de autorizado por **TMF Trust Company (Argentina) S.A.** (“**TMF**”), fiduciario del Fideicomiso Financiero “AMES XXVIII” (el “**Fideicomiso**”), a efectos de informar el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores Representativos de Deuda Clase A (los “**VRDA**”), los Valores Representativos de Deuda Clase B (los “**VRDB**”), y los Certificados de Participación (los “**CP**”) a ser emitidos bajo el Fideicomiso, por un monto total de \$ 3.089.309.298 el día 30 de abril de 2026:

Valores Fiduciarios	V/N	TIR de Corte	Precio de Suscripción	Duration (estimada)
VRDA	\$ 1.400.000.000	28,99%	101,6316%	4,65 meses
VRDB	\$ 150.000.000	N/A	100%	11,63 meses
CP	\$ 1.539.309.298	N/A	100%	-

Se han recibido 15 ofertas de VRDA por un monto total de V/N \$ 2.625.000.000. El precio de suscripción de los VRDA es de 101,6316% por cada V/N \$ 1. El monto total de VRDA adjudicados a terceros es de V/N \$ 1.400.000.000.


Factor de Prorrato para los VRDA: 27,4194%

Se han recibido 0 ofertas de VRDB y 0 ofertas de los CP. En consecuencia, el valor nominal no adjudicado a terceros de los VRDB y los CP ha sido adjudicado al Fiduciante como parte de pago de la cartera de Créditos cedidos fiduciariamente al Fideicomiso al respectivo precio de corte/suscripción.

Se informa que los Valores Fiduciarios han sido adjudicados conforme lo establecido en la sección “XII. Procedimiento de Colocación” del Suplemento de Prospecto de fecha 27 de abril de 2026 (el “Suplemento”).

Todos los términos utilizados en mayúscula no definidos en el presente Aviso de Resultados tendrán el significado que se les asigna en el Suplemento y/o en el Aviso de Colocación de fecha 28 de abril de 2026.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.



Sergio Tálamo

*Autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A.
en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso
Financiero AMES XXVIII*