



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de Mayo de 2026

Señores

**COMISION NACIONAL DE VALORES**

25 de Mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. ("ByMA")**

Sarmiento 299

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**A3 MERCADOS S.A. ("A3 Mercados")**

Maipu 1210

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

Ref.: Hecho Relevante. Closing Acuerdos con Vista Energy – Bandurria Sur, Bajo del Toro y Bajo del Toro Norte (la "Transacción").

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Uds. a fin de cumplir con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores y los correspondientes reglamentos de ByMA y A3 Mercados.

En este sentido, y continuando con nuestra comunicación de fecha 2 de febrero del corriente, se informa que en el día de la fecha se produjo el cierre de la "Transacción" mediante la cual YPF adquirió de Vista Energy: (i) un 16,3% de participación en la sociedad Bandurria Sur Participaciones S.A. (ex Equinor Argentina S.A.U.), la cual es titular del 30% en el área de "Bandurria Sur", y que, sumado a la participación actual de YPF de 40%, totaliza un 44,9% de manera directa e indirecta en dicha área; y (ii) una participación del 15% en las áreas "Bajo del Toro" y "Bajo del Toro Norte", que, sumado a su participación actual, totaliza un 65% en dichas áreas. Cabe mencionar que tanto Bandurria Sur, como Bajo del Toro y Bajo del Toro Norte son áreas operadas por YPF.

El precio total de la Transacción informado oportunamente ascendía a aproximadamente US\$163 millones, más ajuste de precio al cierre y precio contingente, el cual a la fecha de cierre, ascendió a alrededor de US\$41 millones, incluyendo el efectivo y el capital de trabajo de la sociedad y los activos, entre otros conceptos.

A continuación, se detalla información operativa más reciente de los bloques involucrados en la adquisición:

Por un lado, **Bandurria Sur** es una concesión de explotación no convencional de hidrocarburos ("CENCH") adjudicada en 2015 por 35 años, y es operada por YPF. Abarca



56,2 mil acres de la formación Vaca Muerta y durante el primer trimestre del 2026 ("1T26"), al 100%, produjo 82,3 mil barriles equivalentes de petróleo por día (100% shale oil).

Por otro lado, **Bajo del Toro Norte** es también CENCH adjudicada en 2021 por 35 años, y operada por YPF. Abarca 28,1 mil acres y alcanzó en el 1T26, al 100%, una producción de 5,4 mil barriles equivalentes de petróleo por día (100% shale oil); mientras que **Bajo del Toro** corresponde al permiso de exploración de hidrocarburos no convencionales con una superficie de 10,6 mil acres.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Margarita Chun  
Responsable de Relación con el Mercado  
YPF S.A.