

**RESEÑA INFORMATIVA**  
**Por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2026, 2025, 2024**

**I. COMENTARIOS SOBRE LAS ACTIVIDADES DE GRUPO HOLCIM**

Los despachos de cemento portland de Holcim (Argentina) S.A. acumulados al 31 de marzo de 2026 registraron una caída del 5% con respecto al mismo período del año anterior.

Las ventas netas acumuladas al 31 de marzo de 2026 ascendieron a \$125.086. El resultado operativo fue de (\$18.274).

Los resultados financieros representaron una ganancia de \$14.632 que corresponden principalmente a resultado por posición monetaria \$22.032, intereses perdidos por financiación por \$11.026, intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo por \$10, compensado en parte por ganancias por diferencias de cambio netas por \$4.527, y la actualización y ajustes del valor actual de provisiones por \$832. El cargo por impuesto a las ganancias es \$197, en tanto que la pérdida neta del período fue de \$3.839.

El patrimonio de Grupo Holcim al 31 de marzo de 2026 asciende a \$638.813

No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimiento o renacimiento contingente de beneficios a Grupo Holcim.

No existen cuentas comerciales por cobrar o préstamos contra directores o síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen situaciones contingentes significativas a la fecha de los estados financieros consolidados, cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido mencionados en los estados financieros.

Grupo Holcim no ha emitido acciones preferidas; por lo tanto, no existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

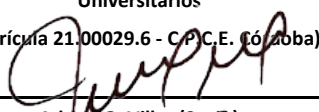
Salvo lo dispuesto por el artículo 70 de la Ley 19.550, la RG 609/12 de la CNV y las Leyes N° 25.063 y N° 26.893, no existen otras restricciones por razones contractuales o legales a la distribución de utilidades en efectivo.

---

**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**

**(Registro de Sociedades de Profesionales  
Universitarios**

**Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. (Córdoba)**



---

**Adrian G. Villar (Socio)**  
Contador Público (U.A.D.E)  
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 8 de mayo de 2026

---

**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026

---

**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

**II. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA**

RUBRO	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2024
Activo corriente	184.301	173.339	186.880
Activo no corriente	887.689	870.433	793.319
<b>Total del Activo</b>	<b>1.071.990</b>	<b>1.043.772</b>	<b>980.199</b>
Pasivo corriente	311.858	204.250	177.700
Pasivo no corriente	121.319	150.104	152.324
<b>Total del Pasivo</b>	<b>433.177</b>	<b>354.354</b>	<b>330.024</b>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	631.804	681.066	644.360
Participación no controladora	7.009	8.352	5.815
<b>Total Patrimonio</b>	<b>638.813</b>	<b>689.418</b>	<b>650.175</b>
<b>Total del Pasivo y Patrimonio</b>	<b>1.071.990</b>	<b>1.043.772</b>	<b>980.199</b>

**III. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA**

RUBRO	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2024
Resultados de operaciones ordinarias	(16.759)	(1.691)	471
Otros ingresos y egresos	(1.515)	940	(8.516)
Ingresos y gastos financieros	14.632	1.306	42.429
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(3.642)</b>	<b>555</b>	<b>34.384</b>
Impuesto a las ganancias	(197)	1.247	(12.801)
<b>(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio</b>	<b>(3.839)</b>	<b>1.802</b>	<b>21.583</b>
<b>Resultado del período atribuible a:</b>			
Propietarios de la controladora	(3.811)	1.672	22.937
Participaciones no controladoras	(28)	130	(1.354)

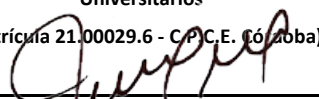
**IV. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA**

	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2024
Fondos aplicados por las actividades operativas	(64.912)	(29.629)	(12.412)
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(3.591)	(12.420)	(12.913)
Fondos generados (aplicados) a las actividades de financiación	66.843	16.446	(434)
<b>Total de fondos aplicados durante el período</b>	<b>(1.660)</b>	<b>(25.603)</b>	<b>(25.759)</b>

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales  
Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. (Córdoba)



Adrian G. Villar (Socio)  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con  
el informe de fecha 8 de mayo de 2026

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

**V. DATOS ESTADÍSTICOS – CEMENTO PORTLAND**

Año	Volumen de producción		Volumen de ventas			
	1º Trimestre Tn.	Acumulado al 31 de marzo Tn.	1º Trimestre Tn.		Acumulado al 31 de marzo Tn.	
			Mercado local	Total	Mercado local	Total
2024	523.711	523.711	540.046	540.046	540.046	540.046
2025	595.606	595.606	642.565	642.565	642.565	642.565
2026	567.048	567.048	611.298	611.298	611.298	611.298

**VI. PRINCIPALES ÍNDICES**

RUBRO	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2024
Liquidez	0,5910	0,8487	1,0517
Solvencia	1,4585	1,9220	1,9525
Inmovilización del capital	0,8281	0,8339	0,8093
Rentabilidad	(0,0058)	0,0027	0,0331

**VII. PERSPECTIVAS FUTURAS**

Durante el primer trimestre de 2026, el contexto macroeconómico nacional se mantiene en un escenario de moderada estabilidad, con señales de continuidad en el proceso de desinflación y una expectativa de crecimiento del producto bruto interno (PBI) en torno al 3,5 – 4 % anual, impulsada principalmente por los sectores exportadores de energía y agroindustria. No obstante, la actividad económica muestra una recuperación heterogénea y señales de estancamiento en sectores orientados al mercado interno, producto de tasas de interés reales que permanecen en niveles elevados para contener la dinámica de precios.

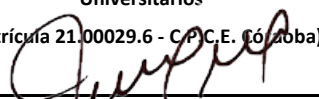
La inflación interanual mantiene su trayectoria descendente, alcanzando en el primer trimestre una inflación interanual de 32,6% versus una inflación del 55,9% al cierre del primer trimestre del año previo, aunque su evolución futura dependerá de la sostenibilidad del equilibrio fiscal y la calma en el mercado de divisas. Por su parte, el régimen de bandas de intervención ha logrado estabilizar las expectativas, aunque la persistente volatilidad en la acumulación de reservas internacionales y los compromisos de deuda externa continúan siendo factores de riesgo para la paridad cambiaria.

En el sector de la construcción, la actividad muestra señales mixtas en el inicio de 2026. Sin embargo, la obra pública y el crédito hipotecario continúan mostrando niveles inferiores a los promedios históricos, condicionados por el costo financiero y la cautela inversora. El Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción (ISAC) de marzo será publicado el 7 de mayo de 2026. Sin embargo, los datos de febrero muestran una disminución del 0,7% interanual.

**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**

(Registro de Sociedades de Profesionales  
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. (Córdoba)

  
Adrian G. Villar (Socio)  
Contador Público (U.A.D.E)  
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con  
el informe de fecha 8 de mayo de 2026

**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026

**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

En cuanto a la industria del cemento, el sector registró un crecimiento interanual cercano al 11% al cierre del primer trimestre, mientras que, en el acumulado del primer trimestre, muestra un ligero descenso del 0,3% en comparación con igual periodo. No obstante, el incremento de los costos financieros y la limitada ejecución de la obra pública siguen condicionando una recuperación más sostenida.

Frente a este panorama, Holcim Argentina seguirá adelante con su estrategia de crecimiento, apostando por soluciones innovadoras y sostenibles en el sector de la construcción. La compañía continuará implementando iniciativas de excelencia operacional y optimización de costos, con el propósito de fortalecer su competitividad en el mercado, mejorar la rentabilidad del negocio y contribuir activamente al desarrollo económico del país.

## VIII. INFORMACIÓN NO REQUERIDA

Por ausencia de las circunstancias que motivarían su presentación, no es preciso suministrar la siguiente información:

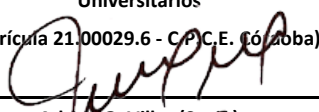
1. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.
2. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales que aún están pendientes de reintegro.

---

**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**

**(Registro de Sociedades de Profesionales  
Universitarios**

**Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. (Córdoba)**



---

**Adrian G. Villar (Socio)**  
Contador Público (U.A.D.E)  
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 8 de mayo de 2026

---

**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026

---

**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente