



EDESA Holding S.A. y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Intermedios Condensados
por el período de tres meses finalizado el
31 de marzo de 2026 y comparativos



EDESA Holding S.A. y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Intermedios Consolidados
Condensados por el período de tres meses finalizado
el 31 de marzo de 2026 y comparativos

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026

ÍNDICE

- Información legal
- Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados:
 - Estado Intermedio Consolidado Condensado de Situación Financiera
 - Estado Intermedio Consolidado Condensado de Resultados y Otros Resultados Integrales.
 - Estado Intermedio Consolidado Condensado de Cambios en el Patrimonio
 - Estado Intermedio Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
- Reseña informativa consolidada al 31 de marzo de 2026
- Informe de Revisión de los Auditores Independientes
- Informe de la Comisión Fiscalizadora

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Información legal

Domicilio legal: Ortiz de Ocampo 3302, Módulo 3, Piso 5 CP (1425) – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Inversión

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 10 de octubre de 2012
- De la última modificación del estatuto: 23 de abril de 2026 – Inscripción en IGJ en trámite -

Fecha de vencimiento del estatuto: 9 de octubre de 2111

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 15.504, del Libro 61 de Sociedades Anónimas

Composición del capital

Cantidad de acciones	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	Suscripto (en pesos)	Integrado (en pesos)
22.888.085	Acciones ordinarias escriturales, de V.N. \$1 cada una	1	22.888.085	22.888.085

Principales accionistas de la Sociedad:

Denominación de la sociedad controlante: Salta Inversiones Eléctricas S.A.U. ("SIESA")

Domicilio legal: Las Camelias 356 - Los Cardales - Provincia de Buenos Aires

Actividad principal de la sociedad controlante: Inversión

Participación de la sociedad controlante en el patrimonio: 78,48%

Porcentaje de votos de la sociedad controlante: 78,48%

Denominación de última Sociedad controlante: LUTFEN S.A. (*)

Domicilio legal: Colonia Nº 810 – Oficina 403 – Montevideo, Uruguay

Sociedad controlada directa:

Denominación de la sociedad controlada: EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE SALTA - EDESA - SOCIEDAD ANÓNIMA

Domicilio legal: Office Park II, Puerta 99, Planta Baja; Circunvalación Oeste - Provincia de Salta – C.P. 4401

Actividad principal: Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica.

Participación sobre el patrimonio y sobre los votos: 90,30%

(*) La última parte controlante es el Sr. Rogelio Pagano.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Estado intermedio consolidado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2026

(no auditado)

Presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025

(Cifras expresadas en millones de pesos – en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Activo			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	5	684.263	685.792
Activos intangibles	6	4.803	5.181
Activo por impuesto diferido	7	208	240
Otros créditos	9	744	1.393
Total activo no corriente		690.018	692.606
Activo corriente			
Inventarios		3.507	3.755
Otros créditos	9	12.055	10.753
Créditos por ventas	10	92.042	88.712
Efectivo restringido	11	6	7
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	12.579	5.377
Total activo corriente		120.189	108.604
Total activo		810.207	801.210
Patrimonio y pasivo			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora			
Capital social		23	23
Ajuste de capital		13.065	13.065
Prima de emisión		28.515	28.515
Reserva legal		2.618	2.618
Reserva facultativa		197.322	197.322
Reserva especial		5.514	5.582
Otros resultados integrales		42.194	42.717
Resultados acumulados		87.824	67.335
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		377.075	357.177
Patrimonio atribuible a las participaciones no controladoras		40.254	38.113
Total patrimonio		417.329	395.290
Pasivo			
Pasivo no corriente			
Pasivo por impuesto diferido	7	128.760	132.253
Provisiones	12	3.165	3.024
Préstamos	13	-	35.664
Pasivos por arrendamientos	14	746	1.038
Planes de beneficios	15	13.414	13.360
Otras deudas	16	60.653	68.582
Deudas fiscales y sociales	17	782	854
Impuesto a las ganancias a pagar	7	13.227	-
Total pasivo no corriente		220.747	254.775
Pasivo corriente			
Provisiones	12	1.082	1.129
Préstamos	13	31.011	9.596
Pasivos por arrendamientos	14	636	701
Planes de beneficios	15	1.988	2.293
Otras deudas	16	28.816	24.047
Deudas fiscales y sociales	17	24.868	25.118
Impuesto a las ganancias a pagar	7	32.963	36.679
Deudas comerciales	18	50.767	51.582
Total pasivo corriente		172.131	151.145
Total pasivo		392.878	405.920
Total patrimonio y pasivo		810.207	801.210

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026
se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Estado intermedio consolidado condensado de resultados y otros resultados integrales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)
(Cifras expresadas en millones de pesos – en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ingresos por ventas	19	127.464	133.595
Costo de ventas	20	(81.892)	(88.552)
Resultado bruto		45.572	45.043
Gastos de comercialización	20	(13.342)	(12.963)
Gastos de administración	20	(8.696)	(9.801)
Otros ingresos y egresos, netos	21	141	(211)
Resultado operativo		23.675	22.068
Ingresos financieros	22	4.737	7.354
Costos financieros	22	(3.358)	(1.782)
Otros resultados financieros, netos	22	6.751	1.243
Resultados financieros, netos		8.130	6.815
Resultado antes de impuesto a las ganancias		31.805	28.883
Impuesto a las ganancias	23	(9.766)	(8.489)
Ganancia del período		22.039	20.394
Atribuible a:			
Propietarios de la controladora		19.898	18.412
Participaciones no controladoras		2.141	1.982
Ganancia del período		22.039	20.394
Resultado integral atribuible a:			
Propietarios de la controladora		19.898	18.412
Participaciones no controladoras		2.141	1.982
Total resultado integral del período		22.039	20.394
Ganancia por acción atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la sociedad controladora durante el período:			
(Expresado en pesos por acción) - Básico y diluido	24	865,13	800,52

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte
DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Estado intermedio consolidado condensado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos – en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Capital social	Ajuste de capital	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial	Resultados acumulados	Otros resultados integrales - Revaluación de propiedades, planta y equipo	Otros resultados integrales - Planes de beneficios	Total atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2025	23	13.065	28.515	2.618	197.322	5.582	67.335	44.276	(1.559)	357.177	38.113	395.290
Desafectación de la reserva especial RG CNV N° 777/2018 (1)	-	-	-	-	-	(68)	68	-	-	-	-	-
Desafectación del saldo de revalúo	-	-	-	-	-	-	523	(523)	-	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	19.898	-	-	19.898	2.141	22.039
Saldos al 31 de marzo de 2026	23	13.065	28.515	2.618	197.322	5.514	87.824	43.753	(1.559)	377.075	40.254	417.329

(1) Incluye el porcentaje de tenencia sobre el diferencial entre la depreciación calculada según el importe en libros del activo revaluado y su costo en EDESA.

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Estado intermedio consolidado condensado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos – en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Capital social	Ajuste de capital	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial	Resultados acumulados	Otros resultados integrales - Revaluación de propiedades, planta y equipo	Otros resultados integrales - Planes de beneficios	Total atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2024	23	13.065	28.515	2.618	221.003	5.843	(23.681)	46.662	(1.658)	292.390	31.145	323.535
Desafectación de la reserva especial RG CNV N° 777/2018 (1)	-	-	-	-	-	(67)	67	-	-	-	-	-
Desafectación del saldo de revalúo	-	-	-	-	-	-	545	(545)	-	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	18.412	-	-	18.412	1.982	20.394
Saldos al 31 de marzo de 2025	23	13.065	28.515	2.618	221.003	5.776	(4.657)	46.117	(1.658)	310.802	33.127	343.929

(1) Incluye el porcentaje de tenencia sobre el diferencial entre la depreciación calculada según el importe en libros del activo revaluado y su costo en EDESA.

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Estado intermedio consolidado condensado de flujo de efectivo correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)**

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos – en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Flujo de efectivo de actividades operativas			
Ganancia del período		22.039	20.394
Ajustes para conciliar la ganancia del período con los flujos netos de efectivo de las actividades operativas:			
Depreciación de propiedades, planta y equipo	5	6.627	6.618
Amortización de activos intangibles	6	418	459
Resultado por baja de propiedades, planta y equipo (5)	5	457	1.733
Cargo por planes de beneficios	15	(141)	142
Incremento neto de la provisión para juicios	12	(24)	9
Incremento neto de la provisión para multas	12	512	3.206
Incremento neto de la provisión para créditos por ventas incobrables	10	1.596	547
Ingresos financieros	22	(4.737)	(7.354)
Costos financieros	22	3.358	1.782
Diferencia de cambio, resultado por medición a valores razonables y otros resultados financieros, netos	22	(6.792)	(2.111)
Impuesto a las ganancias	23	9.766	8.489
Resultado por posición monetaria neta	22	41	2.508
Cambios en el capital de trabajo:			
(Aumento) de otros créditos		(1.648)	(8.981)
(Aumento) de créditos por ventas		(2.413)	(16.613)
Disminución de efectivo restringido		1	-
Disminución en inventarios		248	877
Pagos de planes de beneficios	15	(113)	(123)
Utilización de provisiones	12	(27)	(36)
(Disminución) / Aumento en otras deudas (1)		(4.883)	15.911
(Disminución) en deudas fiscales y sociales		(322)	(2.858)
Aumento / (Disminución) en deudas comerciales		3.803	(6.577)
Impuesto a las ganancias pagado		-	(117)
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas		27.766	17.905
Flujo de efectivo de actividades de inversión			
Adquisición de propiedades, planta y equipo (2)	5	(10.212)	(9.336)
Adquisición de activos intangibles (3)	6	(7)	(668)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		(10.219)	(10.004)
Flujo de efectivo de actividades de financiación			
Emisión de obligaciones negociables	13	-	31.770
Pagos de costos por emisión de obligaciones negociables – capital (4)	13	(72)	(835)
Pagos de préstamos y obligaciones negociables – capital e intereses (4)	13	(1.379)	(621)
Pagos de pasivos por arrendamientos (4)	14	(360)	(184)
Flujo neto de efectivo (utilizado) / generado en actividades de financiación		(1.811)	30.130
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		15.736	38.031
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	11	(3.505)	1.990
Efecto de la inflación sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		295	(259)
Variación de valores razonables sobre efectivo y equivalentes de efectivo		48	(1.686)
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre efectivo y equivalentes de efectivo		(1)	304
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	11	12.573	38.380
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		15.736	38.031

- (1) Incluye pagos realizados a CAMMESA durante el período, relacionados con los acuerdos de refinanciación de deuda por 1.663 de capital y 812 de intereses por el período 2026, mientras que para el 2025 incluye pagos por 2.661 de capital y 140 de intereses. No existe deuda vencida relacionada con estos acuerdos al cierre de cada uno de los períodos (nota 27).
- (2) Las adquisiciones de propiedades, planta y equipo que no originaron disminuciones de fondos ascienden a (570) y (1.660) en el período 2026 y 2025, respectivamente.
- (3) Las adquisiciones de activos intangibles que no originaron disminuciones de fondos ascienden a 86 y 143 en el período 2026 y 2025, respectivamente.
- (4) Ver referencia a las actividades de financiación sobre las cuales no se utilizó efectivo en las notas 13 y 14 a los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.
- (5) Los resultados por baja de propiedades, planta y equipos no generaron ingresos de fondos.

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONONATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

1 Información general

EDESA Holding S.A. (en adelante "EDESA Holding" o "la Sociedad"), es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina el 10 de octubre de 2012, con sede en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

EDESA Holding conduce sus negocios a través de las Sociedades Empresa Distribuidora de Electricidad de Salta - EDESA - Sociedad Anónima (en adelante "EDESA" o "Distribuidora Salta") y Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos - ESED - S.A. (en adelante "ESED"), Distribuidora Salta y ESED se denominarán en adelante en forma conjunta como "Compañías Operativas". EDESA Holding, Distribuidora Salta y ESED se denominarán en adelante en forma conjunta "el Grupo".

EDESA se dedica, de forma directa, al negocio de distribución de electricidad, ESED opera en el negocio de distribución de electricidad en el mercado disperso, ambas en la provincia de Salta.

Salta Inversiones Eléctricas S.A. ("SIESA"), adquirió en mayo de 2012 el 78,44% del capital accionario y derechos de voto de EDESA Holding S.A., que es titular del 90,30% del capital accionario y derechos de voto de EDESA, compañía a su vez titular del 99,99% del capital accionario y derechos de voto de ESED.

En septiembre de 2017, SIESA adquirió un 0,04% adicional del capital accionario de EDESA Holding, por lo que a la fecha de los presentes estados financieros posee el 78,48% del capital accionario y derechos de voto de EDESA Holding S.A.

Al 31 de marzo de 2026, los estados financieros consolidados representan la consolidación línea por línea de las operaciones de EDESA Holding, EDESA y ESED.

Estos estados financieros intermedios consolidados condensados fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 6 de mayo de 2026.

Información general sobre EDESA

EDESA es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina el 23 de julio de 1996, con sede en la Provincia de Salta.

EDESA es titular de la concesión para la distribución y comercialización de energía eléctrica con exclusividad zonal en la Provincia de Salta, por un período de 50 años prorrogable por un plazo de 10 años mediante aprobación del Poder Ejecutivo de dicha Provincia.

En 2016, el Ente Regulador de Servicios Públicos ("ENRESP") de la Provincia de Salta inició las acciones previstas en el Contrato de Concesión vinculadas a la finalización del primer período de gestión. Las mismas se vieron interrumpidas a partir de la publicación, por parte del Gobierno de la Provincia de Salta, del Decreto N° 1040/16 que dispuso prorrogar el primer período de gestión hasta la realización de la revisión tarifaria integral. Luego de su finalización, en el mes de mayo de 2017, el ENRESP retomó las tareas vinculadas a la realización de la licitación prevista en el Contrato de Concesión.

A través de la Resolución N° 1.548/18 el ENRESP dispuso la aprobación del Pliego de Bases y Condiciones y el llamado a Licitación Pública Nacional e Internacional para la venta conjunta del paquete mayoritario del capital de EDESA y del paquete mayoritario del capital de Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos Sociedad Anónima ("ESED"). Dispuso además la designación de los integrantes de la Comisión de Preadjudicación y estableció el cronograma de la Licitación. El proceso de Licitación concluyó con el dictado de la Resolución N° 2.134/18 del 28 de diciembre de 2018, la cual dispuso adjudicar la Licitación Pública Nacional e Internacional N° 02/2018 a EDESA HOLDING S.A. y en su mérito disponer que la referida sociedad conserve la titularidad del Paquete Mayoritario del Capital Social de EDESA y del Paquete Mayoritario del Capital Social de ESED. Asimismo, la Resolución antes citada dispuso elevar la adjudicación "ad referéndum" del Poder Ejecutivo Provincial en su carácter de Concedente del servicio público de energía eléctrica de la Provincia de Salta conforme las disposiciones contenidas en el Marco Regulatorio Provincial (Ley Provincial N° 6.819).

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

EDESA es titular del 99,996% del capital accionario y derechos de voto de ESED.

Información general sobre ESED

ESED se constituyó el 8 de julio de 1996. A partir del 12 de agosto de dicho año, ESED es titular de la concesión para la distribución y prestación del servicio público de energía eléctrica en el Mercado Disperso de la Provincia de Salta de acuerdo con los términos que se mencionan en el punto 1.1 y conforme al Decreto del Poder Ejecutivo de Salta N° 1673 del 6 de agosto de 1996 que aprobó la adjudicación del 99,996% del paquete accionario de ESED a Compañía Eléctrica de Salta S.A., en adelante "CESA", y el contrato de transferencia suscrito el 17 de julio de 1996. Con fecha 23 y 24 de octubre de 2000, los accionistas de CESA y EDESA, respectivamente, aprobaron la fusión por absorción de las dos compañías, siendo EDESA la sociedad absorbente y CESA la sociedad absorbida en la fusión. Como consecuencia de lo mencionado, ESED pasó a ser controlada por EDESA.

ESED presenta al 31 de marzo de 2026 un patrimonio neto negativo de miles de \$498.455. No obstante, cabe destacar que durante el presente trimestre la Sociedad obtuvo una ganancia neta de miles de \$6.699. Si bien la cuantía del patrimonio neto remanente encuadra a la Sociedad en los términos del Art. 94 inciso 5 de la Ley 19.550, la dirección de la Sociedad ratifica el criterio de empresa en marcha, entendiéndose que esta situación podrá revertirse en los próximos periodos ya que existen proyecciones de flujos positivos generados por las actualizaciones de tarifa aprobadas por el ENRESP, descriptas en nota 1.2 a sus estados financieros intermedios condensados.

1.1 Situación tarifaria actual

EDESA

La Sociedad continúa con la mejora en su situación económica evidenciada en el ejercicio anterior, producto del inicio de la normalización del sector económico y los paulatinos incrementos tarifarios, a continuación se detallan las resoluciones emitidas desde el 1 de enero de 2026 por la Secretaría de Energía de la Nación (SE) y por el Ente Regulador de los Servicios Públicos de la provincia de Salta (ENRESP), que aprueban cambios en los cuadros tarifarios por actualización de los costos de abastecimiento y el Valor Agregado de Distribución (VAD), los cuales tienen impacto en las ventas de energía expuestas en la nota 19 y en las compras de energía expuestas en la nota 20 de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

En el siguiente cuadro se detallan las resoluciones emitidas por la Secretaría de Energía de la Nación (SE), que aprueban cambios en los cuadros tarifarios por actualización de los costos de abastecimiento:

Resolución	Fecha	Aprueba
Dec 943/25	02/01/2026	Unifica los subsidios energéticos de jurisdicción nacional. Crea el régimen de SUBSIDIOS ENERGÉTICOS FOCALIZADOS (SEF), que incluye subsidios a los usuarios de energía eléctrica, gas natural, gas propano indiluido por redes y gas licuado de petróleo. Elimina la segmentación previa de tres niveles, unificando la ayuda en una única categoría. Determina consumos bases a bonificar y las bonificaciones generales en los precios a aplicar.
SE 13/26	16/01/2026	Define nuevos bloques de consumos mensuales a bonificar a los usuarios en función de las zonas bioambientales, agrupadas en tres categorías "Muy Cálido", "Cálido" y "Resto". Enero, Febrero y Diciembre consumos mensuales bonificados de 550 kwh, 370 kwh y 300 kwh respectivamente según cada categoría; Mayo, Junio, Julio y Agosto 300 kwh-mes para todas las categorías; resto del año 150 kwh para cualquiera de las categorías mencionadas.
SE 22/26	30/01/2026	Establece para el período comprendido entre el 1 de febrero de 2026 y el 30 de abril de 2026, la aplicación de los precios de referencia de la potencia (POTREF), precio estabilizado de la energía (PEE) y el precio estabilizado de los servicios adicionales (PES) establecidos en el anexo I de dicha resolución, para la demanda

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

		de energía eléctrica declarada por los Agentes Distribuidores y/o Prestadores del Servicio Público de Distribución del MERCADO ELÉCTRICO MAYORISTA (MEM)
--	--	--

En el siguiente cuadro se detallan las resoluciones emitidas por el Ente Regulador de los Servicios Públicos de la provincia de Salta (ENRESP), que aprueban cambios en los cuadros tarifarios para EDESA, ya sea por incorporación de los nuevos costos de abastecimiento aprobados por la Secretaría de Energía de la Nación y por la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería (SCEyM) o aprobando ajustes en los valores agregados de distribución (VAD) que para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 fue del 6,4% (10,8% para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025):

Resolución	Fecha	Aprueba
ENRESP N° 105/26	16/01/2026	Se aprueban los cuadros tarifarios de la distribuidora EDESA S.A. para la Provincia de Salta, correspondientes al período comprendido entre el 1° y el 31 de enero de 2026, incorporando las actualizaciones de los precios estacionales de la energía y potencia mayorista y del transporte aprobados por la Resolución de la Secretaría de Energía N° 604/2025, en el marco de las políticas tarifarias dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional y la Secretaría de Energía de la Nación. Asimismo, se contemplan las bonificaciones vigentes sobre el Precio Estacional de la Electricidad conforme a lo establecido por la Resolución S.E. N° 36/2025, correspondientes al mes de diciembre de 2025 para los usuarios categorizados en los niveles de ingresos N2 y N3, manteniéndose el esquema de segmentación vigente. En este contexto, se menciona la entrada en vigencia del Decreto N° 943/2025, que establece el régimen de Subsidios Energéticos Focalizados (SEF); no obstante su implementación efectiva queda sujeta a la reglamentación y medidas operativas correspondientes, por lo que para el período considerado continúan aplicándose los criterios de subsidios previos
ENRESP N° 322/26	19/02/2026	Se aprueban los cuadros tarifarios de la distribuidora EDESA S.A. para la Provincia de Salta correspondientes al período a partir del 01 de febrero de 2026, incorporando las actualizaciones de los precios estacionales de la energía y potencia mayorista y del transporte conforme a la Resolución de la Secretaría de Energía N° 22/2026, en el marco de las políticas tarifarias dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional. Asimismo, se instrumenta la aplicación del régimen de Subsidios Energéticos Focalizados (SEF) establecido por el Decreto N° 943/2025, el cual unifica los subsidios a usuarios residenciales y reemplaza el esquema de segmentación por niveles de ingresos, definiendo consumos base subsidiados con cortes mensuales diferenciados, siendo para el mes de febrero de 300 kWh, con aplicación de precio pleno para los consumos excedentes. En este contexto, mediante la Resolución ENRESP N° 232/2026 se dispone con carácter cautelar, la aplicación de consumos base diferenciales según zonas bioambientales a fin de contemplar las particularidades climáticas de la Provincia, hasta tanto la autoridad nacional competente defina la delimitación precisa de los usuarios alcanzados por el régimen.
ENRESP N° 424/26	16/03/2026	Se aprueban los cuadros tarifarios de la distribuidora EDESA S.A. para la Provincia de Salta correspondientes al período a partir de marzo de 2026, incorporando las actualizaciones de los precios estacionales de la energía y potencia mayorista y del transporte aprobados por la Resolución de la Secretaría de Energía N° 22/2026, en el marco de las políticas tarifarias dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional. Asimismo, se instrumenta la aplicación del régimen de Subsidios Energéticos Focalizados (SEF) establecido por el Decreto N° 943/2025, el cual prevé un esquema de bonificaciones para usuarios residenciales con diferenciación entre usuarios alcanzados y no alcanzados por dicho régimen, estableciendo para el mes de marzo de 2026 un corte de consumo subsidiado de 150 kWh, con aplicación de precio pleno sobre los consumos excedentes.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

ESED

La tarifa de los servicios de ESED se actualiza en forma mensual considerando lo establecido en la Ley Provincial N° 8.457 la cual indica que no puede superar el valor del Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el INDEC para el período que se trate.

1.2 Situación económico financiera del Grupo

Al cierre del período finalizado al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los pasivos corrientes excedían a los activos corrientes en 51.942 y 42.541 respectivamente. En el presente período intermedio se observa que la situación financiera del Grupo se mantiene en parámetros similares a la situación observada al cierre del ejercicio anterior, motivado principalmente por los incrementos tarifarios obtenidos por EDESA, tal como se expone en la nota 1.1 de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

Asimismo, al 31 de marzo de 2026, el Grupo presenta ganancias operativas en sus estados financieros intermedios consolidados condensados debido principalmente a las actualizaciones antes mencionadas.

En la medida en que se mantenga la recomposición tarifaria mencionada en la nota 1.1, la situación económica-financiera del Grupo continuará mejorando. El Directorio del Grupo continuará analizando sus proyecciones, teniendo en cuenta las variables del mercado, el avance del proceso de RTI en curso como así también los planes de inversión y los vencimientos de sus obligaciones.

Por lo descripto anteriormente, en opinión de la Dirección del Grupo, no hay incertidumbre significativa respecto a la capacidad de EDESA para continuar como una empresa en marcha.

2 Políticas contables

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) al 31 de diciembre de 2025, excepto por la adopción de nuevas normas e interpretaciones vigentes a partir del 1° de enero de 2026. Estas nuevas normas e interpretaciones se detallan en el acápite 2.3 y no han tenido impacto significativo en estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

2.1 Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de la Sociedad han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) adoptada por la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Todas las NIIF de contabilidad efectivas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados fueron aplicadas.

La presente información financiera intermedia consolidada condensada no es auditada y no incluye toda la información que requieren las NIIF de contabilidad para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF de contabilidad.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Los estados financieros intermedios consolidados condensados están expresados en millones de pesos y han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado a moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por la revaluación de ciertos activos no corrientes, que son medidos a su valor razonable al cierre de cada período o ejercicio.

La variación del índice por el período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2026 y finalizado el 31 de marzo de 2026 y por el período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2025, ha sido del 9,25% y 7,80%, respectivamente. La variación del índice en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 fue del 31,54%.

Los estados financieros intermedios consolidados condensados se presentan comparativos con las cifras del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025 y con el periodo de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2025. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo mencionado en la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

En opinión del Directorio del Grupo, los estados financieros intermedios consolidados condensados reflejan todos los ajustes que son necesarios para una representación razonable de los resultados financieros intermedios consolidados condensados del presente período. Los resultados de las operaciones para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 no son necesariamente indicativos de los resultados que podrían surgir durante cada uno de los diferentes períodos de los correspondientes ejercicios. El Grupo estima que las revelaciones presentadas son adecuadas para hacer que la información de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados sea fiable.

La preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados de acuerdo con las NIIF de contabilidad requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros intermedios consolidados condensados se describen en nota 5 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 y en la nota 4 a los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

La presentación en el estado intermedio consolidado condensado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período o ejercicio sobre el que se informa, el resto se reclasifica como no corriente.

Cambios en cifras comparativas:

- En el estado consolidado de flujo de efectivo: los egresos de fondos asociados a pagos realizados a CAMESA relacionados con los acuerdos de refinanciación de deuda, los cuales anteriormente se presentaban en actividades de financiación, fueron reclasificados dentro de actividades operativas. Dicho cambio tiene por objeto proporcionar información más relevante y mejorar la comparabilidad de los estados financieros consolidados del Grupo con otras compañías en el mercado. Consecuentemente el flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas ha disminuido en 2.801 y el flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación se han incrementado en 2.801. Dicho cambio no tuvo efectos en el total de la (Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo del estado consolidado de flujo de efectivo.

- En el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales se ha realizado un cambio de presentación en la apertura de la presentación de los resultados financieros. Dicho cambio tiene por objeto proporcionar información más relevante y detallada sobre el origen de los resultados financieros y los efectos de las transacciones o condiciones que afectan a la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo del Grupo tales como intereses, diferencias de cambio resultados por valuaciones a valor razonable y el resultado de la posición monetaria neta,

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

entre otros; como así también mejorar la comparabilidad de los estados financieros de la Sociedad con otras compañías en el mercado. El rubro de "Ingresos financieros" en el estado de resultados y otros resultados integrales disminuyó en 5.186; el rubro de "Costos financieros" en el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales disminuyó en 3.942 (menor pérdida) por el período finalizado el 31 de marzo de 2025, respectivamente; dichos cambios han sido presentados como un aumento dentro de un nuevo rubro "Otros resultados financieros, netos" en el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales. Dicho cambio no tuvo efectos en el total de los resultados financieros, netos y de la Ganancia del período del Grupo; y tampoco ha afectado las decisiones que oportunamente tomó el Directorio.

2.2 Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el "IASB" que no son de aplicación efectiva al 31 de marzo de 2026 y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo

Las NIIF de contabilidad que se detallan a continuación se encuentran emitidas por el "IASB" y aprobadas por la FACPCE, pero su aplicación no es exigida, admitiéndose su aplicación anticipada, dadas las fechas de vigencia abajo indicadas:

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 18 – Presentación de estados financieros*

En abril de 2024 el IASB emitió la NIIF de contabilidad 18 "Presentación de estados financieros", con el objetivo de brindar mejor información sobre el rendimiento financiero de las entidades mejorando su comparabilidad.

La NIIF de contabilidad 18 introduce los siguientes requerimientos de información que pueden agruparse en 2 grupos principales:

- Agrupar los ingresos y gastos en 3 categorías definidas: (i) operación; (ii) financiación e (iii) inversión, e incluir determinados subtotales definidos, como por ejemplo el resultado operativo y el resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias, con el objetivo de mejorar la comparabilidad del estado de resultados integrales.
- Brindar más información sobre las medidas de rendimiento definidas por el management, que si bien no son obligatorias, en caso de incluir este tipo de medidas la entidad deberá revelar el motivo por el que dichas medidas son de utilidad para los usuarios de los estados financieros, su forma de cálculo, una reconciliación con el subtotal más directamente comparable del estado de resultados integrales, entre otros.

Adicionalmente, la NIIF de contabilidad 18 establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información dentro de los estados financieros y si la misma debe proporcionarse en los estados financieros principales o en notas, con el objetivo de mejorar la agrupación de la información en los estados financieros.

La NIIF de contabilidad 18 sustituye a la NIC 1 "Presentación de estados financieros", pero se mantienen con cambios limitados muchos requerimientos de la NIC 1. La NIIF contabilidad 18 entra en vigor para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada.

El Directorio de la Sociedad se encuentra evaluando los impactos de las modificaciones mencionadas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

- *Enmiendas a la NIC 21: "Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria"*

El 13 de noviembre de 2025, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera". Dichos cambios aclaran los procedimientos que deben aplicarse para que las entidades puedan convertir sus estados financieros hacia una moneda de presentación hiperinflacionaria, cuando posean una moneda funcional no hiperinflacionaria, tratamiento que hasta ahora no estaba previsto y que había generado diversidad en la práctica.

Por poseer la Sociedad y sociedades del grupo, moneda funcional el peso argentino, esta enmienda no tendrá impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

No hay otras interpretaciones de las NIIF de contabilidad o CINIIF de contabilidad que aún no hayan entrado en vigencia y de las cuales se espera que tengan un efecto material en los estados financieros consolidados de la Sociedad ni del Grupo.

2.3 Aplicación de nuevas NIIF de contabilidad que son efectivas el presente año

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el "IASB", que han sido aplicadas por la Sociedad y el Grupo a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2026, se muestran a continuación:

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 - Contratos relativos a la electricidad de fuentes dependientes de la naturaleza*

En diciembre de 2024 el IASB emitió modificaciones a las NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 relacionadas con contratos de electricidad de fuentes dependientes de la naturaleza, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026:

- Clarifican la aplicación de los requisitos de "uso-propio": Las modificaciones le permiten a una entidad utilizar la excepción de "uso-propio" en dichos contratos, usualmente de largo plazo, si la entidad ha sido y espera ser un comprador neto de electricidad en el plazo del contrato. La excepción de "uso-propio" libera a la entidad de medir dichos contratos a valor razonable con cambios en resultados.
- Permiten la contabilidad de cobertura si estos contratos son utilizados como instrumentos de cobertura: Los contratos que no califican bajo la excepción de "uso-propio" son considerados derivados y medidos a valor razonable con cambios en resultados.
- Agregan requisitos de revelación que permiten a los inversores comprender el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en los estados financieros de la Sociedad.

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 - Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros*

En mayo de 2024 el IASB emitió modificaciones a las NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 relacionadas con ciertas cuestiones sobre los requisitos de clasificación y medición de la NIIF de contabilidad 9 y de información a revelar de la NIIF de contabilidad 7, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026:

- Introduce una opción de política contable para la baja en cuentas de un pasivo financiero cuando la liquidación se realice a través de un sistema de pagos electrónicos y se cumplan determinadas condiciones.
- Clarifica las evaluaciones que una entidad debe realizar sobre sus activos financieros, por ejemplo, para determinar si un instrumento financiero contiene únicamente flujos de efectivo correspondientes a capital e intereses, o si también incluye cláusulas de naturaleza contingente que podrían cambiar significativamente la distribución temporal o los montos de los flujos de efectivo contractuales.
- Establece modificaciones en la información a revelar por una entidad respecto a inversiones en instrumentos de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, y la exigencia de la divulgación de las condiciones contractuales que podrían modificar la distribución temporal o los montos de los flujos de efectivo contractuales en determinadas circunstancias.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en los estados financieros de la Sociedad.

- *Mejoras anuales a las NIIF de contabilidad - Volumen 11*

En julio de 2024 el IASB emitió el Volumen 11 del ciclo de mejoras anuales que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026. En términos generales, las mejoras incluyen modificaciones y/o aclaraciones sobre ciertos párrafos, eliminan, añaden y/o actualizan referencias cruzadas, reemplazan términos y alinean redacciones entre distintas normas contables, entre otros.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

A continuación, se resumen las principales normas modificadas:

- El volumen 11 introduce mejoras a la NIIF DE CONTABILIDAD 1 Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, la NIIF de contabilidad 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y la Guía complementaria sobre la implementación de la NIIF de contabilidad 7, la NIIF de contabilidad 9 Instrumentos Financieros, la NIIF de contabilidad 10 Estados Financieros Consolidados y la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo.

No hay otras NIIF de contabilidad o interpretaciones CINIIF de contabilidad que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero iniciado a partir del 1° de enero de 2026 que tengan un efecto significativo en los presentes estados financieros consolidados.

2.4 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y sus subsidiarias. Subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales EDESA Holding tiene el control, entendiéndose por tal, aquellas en las que tiene poder, exposición o derecho a rendimientos variables, y capacidad de utilizar el poder para influir en el importe de los rendimientos de la inversión en la entidad.

La Sociedad reevalúa si controla o no a una subsidiaria si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control detallados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los votos de una subsidiaria, tiene el poder sobre la subsidiaria cuando los votos son suficientes para darle capacidad práctica para dirigir unilateralmente las actividades relevantes de la subsidiaria. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para la evaluación de si existe o no control, incluyendo:

- el volumen de los votos de la Sociedad en relación al volumen y dispersión de los votos de otros accionistas;
- los votos potenciales que tiene la Sociedad y los que tienen otros accionistas o terceros;
- derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- cualquier hecho y circunstancia que indique que la Sociedad tiene, o no tiene, capacidad para dirigir las actividades relevantes al tiempo en que las decisiones deben ser tomadas, incluyendo los patrones de voto en asambleas de accionistas previas.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que la Sociedad obtiene su control, hasta la fecha en que cesa dicho control. Los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o dispuesta durante el año se incluyen en el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

Los principales ajustes de consolidación son los siguientes:

- 1) eliminación de saldos de cuentas de activos y pasivos entre la sociedad controlante y las sociedades controladas, de manera que los estados financieros consolidados exponen saldos que se mantienen con terceros,
- 2) eliminación de transacciones/operaciones entre la sociedad controlante y las sociedades controladas, de manera que los estados financieros consolidados exponen los resultados concretados con terceros, y
- 3) eliminación de las participaciones en el patrimonio y en los resultados de cada ejercicio de las sociedades controladas en su conjunto.

Las políticas contables de las subsidiarias han sido cambiadas, en caso de corresponder, para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

Los resultados y cada componente de los otros resultados integrales son atribuidos a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controlantes.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

La Sociedad ha consolidado línea por línea mediante el método de la consolidación total su estado intermedio de situación financiera al 31 de marzo de 2026 y sus estados intermedios de resultados y otros resultados integrales y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado a esa fecha, con los correspondientes estados intermedios de situación financiera al 31 de marzo de 2026, y los respectivos estados intermedios de resultados y otros resultados integrales y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado a esa misma fecha de sus subsidiarias.

Los datos que reflejan el control societario son los siguientes:

Sociedades	% de participación accionaria		País de constitución	Actividad principal
	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025		
Empresa Distribuidora de Electricidad de Salta -EDESA- S.A. (EDESA)	90,300	90,300	Argentina	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica
Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos ESED S.A. (ESED) (1)	99,996	99,996	Argentina	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica en el mercado disperso

(1) Representa el porcentaje de participación directa de EDESA.

Al 31 de marzo de 2026 las acciones A, B y C y los derechos de votos de EDESA y ESED se detallan a continuación:

Clases de acciones	EDESA	ESED
	Cantidad de acciones y votos	Cantidad de acciones y votos
A	39.538.363	12.240
B	30.235.218	11.760
C	7.499.066	-
TOTAL	77.272.647	24.000

2.5 Guarda y conservación de documentación

La documentación respaldatoria de las operaciones contables y de la gestión de la Sociedad se encuentra depositada en la sede social de EDESA S.A. situada en Office Park II, Puerta 99, Planta Baja; Circunvalación Oeste - Provincia de Salta.

3 Administración del riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad se exponen a diversos riesgos los cuales están presentes al cierre de cada período o ejercicio.

Los riesgos financieros comprenden el riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión de riesgo de la Sociedad y el Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

Los estados financieros intermedios consolidados condensados no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta información debe ser leída en conjunto con los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025.

No ha habido cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

4 Estimaciones y juicios contables

En la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Como se mencionó en la nota 5 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad determina el valor recuperable de sus unidades generadoras de efectivo mediante la determinación del método de flujo de fondos descontados, considerando escenarios alternativos de flujos de fondos futuros ponderados en base a las probabilidades de ocurrencia.

Tales flujos de efectivo estimados se basan en supuestos importantes de la administración acerca de los factores clave que podrían afectar el rendimiento futuro del negocio, tales como aumento de los usuarios, aumentos tarifarios, inversiones, aumentos salariales al personal, la evolución de las tasas de cambio, la estructura de capital, costo de capital, etc. Estas proyecciones consideran los derechos contractuales que posee de acuerdo con el contrato de concesión.

Sin embargo, la Sociedad no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las premisas utilizadas para elaborar sus proyecciones estará en línea con lo estimado, por lo que podrán diferir con las estimaciones y evaluaciones realizadas y tales diferencias podrían ser significativas.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

5 Propiedades, planta y equipo

	Líneas de transmisión y subestaciones	Centrales generadoras	Terrenos	Edificios (2)	Maquinarias, herramientas, vehículos e instalaciones (3)	Muebles y útiles	Materiales y repuestos	Obras en curso	Total
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2025	585.155	68.051	5.290	9.400	2.474	623	9.567	5.232	685.792
Incrementos	-	-	-	-	251	37	1.692	3.575	5.555
Disminuciones	-	-	-	-	-	-	(457)	-	(457)
Transferencias	5.337	40	-	-	2	-	(2.641)	(2.738)	-
Depreciación (1)	(5.425)	(838)	-	(112)	(205)	(47)	-	-	(6.627)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2026	585.067	67.253	5.290	9.288	2.522	613	8.161	6.069	684.263
Valor de origen	590.492	69.713	5.290	16.443	22.838	7.889	8.161	6.069	726.895
Depreciación acumulada	(5.425)	(2.460)	-	(7.155)	(20.316)	(7.278)	-	-	(42.632)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2026	585.067	67.253	5.290	9.288	2.522	613	8.161	6.069	684.263
Valor de origen	585.155	69.673	5.290	16.443	22.585	7.852	9.567	5.232	721.797
Depreciación acumulada	-	(1.622)	-	(7.043)	(20.111)	(7.229)	-	-	(36.005)
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2025	585.155	68.051	5.290	9.400	2.474	623	9.567	5.232	685.792

(1) Al 31 de marzo de 2026 el total de gastos por depreciación incluido en el costo de ventas, gastos de administración y comercialización es informado en nota 20.

(2) Al 31 de marzo de 2026 incluye 1.751 de edificios en arrendamiento (nota 14).

(3) Al 31 de marzo de 2026 incluye 648 de vehículos en arrendamiento (nota 14).

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

	Líneas de transmisión y subestaciones	Centrales generadoras	Terrenos	Edificios (2)	Maquinarias, herramientas, vehículos e instalaciones (3)	Muebles y útiles	Materiales y repuestos	Obras en curso	Total
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2024	597.287	41.809	5.244	6.136	2.352	603	8.949	13.256	675.636
Incrementos	-	-	-	44	59	8	7.023	3.718	10.852
Disminuciones	-	-	-	-	-	-	(1.733)	-	(1.733)
Transferencias	10.649	1.048	-	2.340	-	-	(3.087)	(10.950)	-
Depreciación (1)	(5.694)	(555)	-	(87)	(239)	(43)	-	-	(6.618)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2025	602.242	42.302	5.244	8.433	2.172	568	11.152	6.024	678.137
Valor de origen	630.355	46.388	5.244	15.176	21.732	7.621	11.152	6.024	743.692
Depreciación acumulada	(28.113)	(4.086)	-	(6.743)	(19.560)	(7.053)	-	-	(65.555)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2025	602.242	42.302	5.244	8.433	2.172	568	11.152	6.024	678.137

(1) Al 31 de marzo de 2025 el total de gastos por depreciación incluido dentro del costo de ventas, gastos de administración y comercialización es informado en nota 20.

(2) Al 31 de marzo de 2025 incluye 1.351 de edificios en arrendamiento (nota 14).

(3) Al 31 de marzo de 2025 incluye 1.001 de vehículos en arrendamiento (nota 14).

El informe fechado el 6 de mayo de 2026
se extiende en documento aparte**DELOITTE & CO. S.A.**(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)**VANESA BONANATO (Socia)**
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026**SATURNINO J. FUNES**
Por Comisión Fiscalizadora**ROGELIO PAGANO**
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

6 Activos intangibles

	Desarrollos y licencias de software	Patentes, marcas y otros derechos	Total
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2025	4.420	761	5.181
Incrementos (2)	40	-	40
Amortización (1)	(418)	-	(418)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2026	4.042	761	4.803
Valor de origen	24.845	761	25.606
Amortización acumulada	(20.803)	-	(20.803)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2026	4.042	761	4.803
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2024	4.918	761	5.679
Incrementos (2)	668	-	668
Amortización (1)	(459)	-	(459)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2025	5.127	761	5.888
Valor de origen	24.154	761	24.915
Amortización acumulada	(19.027)	-	(19.027)
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2025	5.127	761	5.888

(1) Al 31 de marzo de 2026 y 2025, el total de gastos por amortización incluido dentro del costo de ventas, gastos de comercialización y administración es informado en nota 20.

(2) Los incrementos corresponden a adquisiciones a terceros, no hay desarrollo interno.

7 Activos y Pasivos por impuesto diferido**7.1 La composición del activo (pasivo) neto por impuesto diferido es la siguiente:**

Activos y (pasivos) netos por impuesto diferido	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Diferencia entre los valores contables e impositivos de propiedades, planta y equipo	(256)	(111)
Créditos por ventas y otros créditos	23	21
Deudas comerciales y otras deudas	(3)	14
Quebrantos impositivos acumulados	444	316
Activo neto por impuesto diferido	208	240
Diferencia entre los valores contables e impositivos de propiedades, planta y equipo	(136.454)	(138.025)
Créditos por ventas y otros créditos	3.127	2.863
Diferencia entre los valores contables e impositivos de activos intangibles	(990)	(1.226)
Provisiones	(5)	(23)
Planes de beneficios	(35)	(38)
Deudas comerciales y otras deudas	5.597	4.196
Pasivo neto por impuesto diferido	(128.760)	(132.253)
Posición diferida neta		
Saldo al 31 de diciembre de 2025	(132.013)	
Cargado a resultados – ganancia (nota 23)	3.461	
Saldo al 31 de marzo de 2026	(128.552)	
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(131.262)	
Cargado a resultados – pérdida (nota 23)	(1.702)	
Saldo al 31 de marzo de 2025	(132.964)	

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Al 31 de marzo de 2026 los quebrantos impositivos acumulados son los siguientes:

Año generación	Monto en millones	Año Prescripción
2023	244	2028
2024	313	2029
2025	1132	2030
2026 (*)	50	2030
Total	1.739	

(*) Corresponde al quebranto generado al determinar la estimación del impuesto a las ganancias por el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2026.

7.2 Impuesto a las ganancias a pagar:

Corriente	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Provisión de impuesto a las ganancias	37.148	40.585
Saldo a favor impuesto a las ganancias	(339)	-
Pagos de impuesto a los débitos y créditos bancarios, retenciones y percepciones de impuesto a las ganancias	(3.976)	(3.658)
Anticipos pagados	-	(374)
Impuesto a las ganancias a pagar	32.833	36.553
Crédito corriente por impuesto a las ganancias	(130)	(126)
Impuesto a las ganancias a pagar	32.963	36.679
No corriente	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Provisión de impuesto a las ganancias	13.227	-
Impuesto a las ganancias a pagar	13.227	-

8 Activos financieros y pasivos financieros

La clasificación por categoría de instrumentos financieros es la siguiente:

Activos financieros	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Activos financieros a costo amortizado		
- Créditos por ventas	92.042	88.712
- Otros créditos (1)	7.426	6.293
- Efectivo restringido	6	7
- Caja y cuentas de banco - Efectivo y equivalentes de efectivo	6.331	5.377
Total - Activos financieros a costo amortizado	105.805	100.389
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		
- Fondos comunes de inversión - Efectivo y equivalentes de efectivo (2)	6.248	-
Total - Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	6.248	-
Total - Activos financieros	112.053	100.389

(1) Se excluyeron los gastos pagados por adelantado, anticipos, seguros adelantados y créditos fiscales, porque este análisis considera sólo activos financieros.

(2) Jerarquía de valor razonable: Nivel 1, técnica de valuación: cotización de mercado. No hubo transferencia entre niveles en el período.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Pasivos financieros	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pasivos financieros a costo amortizado		
- Préstamos	31.011	45.260
- Pasivos por arrendamientos	1.382	1.739
- Otras deudas (1)	77.828	78.029
- Deudas comerciales	50.767	51.582
Total - Pasivos financieros a costo amortizado	160.988	176.610
Total - Pasivos financieros	160.988	176.610

(1) Se excluyeron las contribuciones de usuarios por obras y anticipos, porque el análisis considera sólo los pasivos financieros.

9 Otros créditos

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No corrientes		
Gastos pagados por adelantado y anticipo a proveedores	744	1.393
Total otros créditos no corrientes	744	1.393
Corrientes		
Gastos pagados por adelantado y anticipo a proveedores	3.582	3.221
Anticipos al personal	78	79
Anticipo de honorarios a directores y síndicos	231	184
Créditos con partes relacionadas (nota 25)	284	345
Créditos por subsidios	6.943	5.758
Créditos fiscales	508	638
Seguros a devengar	230	338
Créditos por otros servicios prestados	199	190
Total otros créditos corrientes	12.055	10.753
Total otros créditos	12.799	12.146

El importe en libros de los activos financieros se aproxima a su valor razonable.

El importe en libros de los otros créditos está denominado en las siguientes monedas:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos	12.048	10.835
Dólares estadounidenses	751	1.311
Total	12.799	12.146

10 Créditos por ventas

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Corrientes		
Créditos por ventas de energía	64.469	61.103
Energía a facturar	36.370	35.613
Deudores por otros servicios prestados	785	768
menos: Provisión para créditos por ventas incobrables	(9.582)	(8.772)
Total créditos por ventas	92.042	88.712

El importe en libros de los activos financieros se aproxima a su valor razonable.

El importe en libros de los créditos por ventas del Grupo esta denominado en pesos argentinos.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Los movimientos de la provisión para créditos por ventas incobrables son los siguientes:

Provisión para créditos por ventas incobrables

Saldos al 31 de diciembre de 2025	8.772
Aumento de la provisión para créditos por ventas incobrables (1)	1.596
Efecto del reconocimiento de la inflación	(786)
Saldos al 31 de marzo de 2026	9.582
Saldo al 31 de diciembre de 2024	5.427
Aumento de la provisión para créditos por ventas incobrables (1)	547
Efecto del reconocimiento de la inflación	(443)
Saldos al 31 de marzo de 2025	5.531

(1) Imputado a resultados - Gastos de comercialización (nota 20).

La máxima exposición al riesgo de crédito a la fecha del estado consolidado de situación financiera es el importe en libros de cada clase de créditos por ventas y otros créditos. El Grupo no mantiene ninguna garantía como seguro de cobro.

11 Efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido

(a) Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de situación financiera, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Caja y cuentas de banco	6.331	5.377
Fondos comunes de inversión	6.248	-
Total efectivo y equivalentes de efectivo	12.579	5.377

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Efectivo y equivalentes de efectivo	12.579	38.411
Adelantos en cuentas corrientes bancarias (nota 13)	(6)	(31)
Efectivo y equivalentes de efectivo	12.573	38.380

El efectivo y equivalente de efectivo están denominados en las siguientes monedas:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos	12.507	5.294
Moneda extranjera	72	83
Total	12.579	5.377

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

(b) Efectivo restringido

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Efectivo restringido en pesos (nota 28 b)	6	7
Efectivo restringido	6	7

12 Provisiones

	Provisiones para juicios (a)	Provisiones para multas (b)	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2025	227	3.926	4.153
Aumentos (1)	18	512	530
Utilizaciones	-	(27)	(27)
Recupero (2)	(42)	-	(42)
Efecto del reconocimiento de la inflación	(21)	(346)	(367)
Saldo al 31 de marzo de 2026	182	4.065	4.247
No Corriente	162	3.003	3.165
Corriente	20	1.062	1.082
Saldo al 31 de marzo de 2026	182	4.065	4.247
Saldo al 31 de diciembre de 2024	277	6.087	6.364
Aumentos (1)	9	3.206	3.215
Utilizaciones	-	(36)	(36)
Efecto del reconocimiento de la inflación	(20)	(477)	(497)
Saldo al 31 de marzo de 2025	266	8.780	9.046
No corriente	194	3.206	3.400
Corriente	72	5.574	5.646
Saldo al 31 de marzo de 2025	266	8.780	9.046

(1) Los aumentos de la provisión por multas, netos de intereses, se incluyen en ingresos por ventas (nota 19) y en costo de ventas (nota 20). Los aumentos de las provisiones para juicios se incluyen en otros ingresos y egresos, netos (nota 21).

(2) Recupero de provisión por juicios imputado en Otros ingresos y egresos, netos (nota 21).

(a) Provisiones por juicios

Se han constituido para cubrir situaciones que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se han considerado las opiniones de los asesores legales de la Sociedad. Asimismo, han sido consideradas las coberturas de seguros contratadas por la Sociedad.

De acuerdo con la opinión de los asesores legales de EDESA, el monto de la provisión es suficiente para afrontar las contingencias que pudieren ocurrir.

(b) Provisión para multas

De acuerdo con el contrato de concesión de EDESA, la Sociedad debe satisfacer normas específicas con respecto a la calidad y la provisión de electricidad. Las normas han sido establecidas por el Gobierno de la Provincia de Salta.

Las normas de calidad se refieren a los niveles de tensión, la frecuencia y duración del suministro, y a la correcta atención comercial al usuario. Los contratos de concesión establecen las condiciones mínimas de calidad que EDESA debe cumplir. Un incumplimiento en estas condiciones mínimas trae asociada una penalidad impuesta por el Organismo de control. Esta penalidad puede ser devuelta al usuario directamente como un crédito en la facturación o indirectamente por medio de la realización de obras. Una sanción, por ejemplo, puede ser impuesta cuando la

El informe fechado el 6 de mayo de 2026
se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

tolerancia de tensión es excedida más de un 3% del tiempo de medición. Las sanciones son proporcionales al exceso o defecto de la tensión admitida.

Las sanciones relacionadas con los apartamentos en los niveles de calidad son devueltas a los usuarios en forma directa mediante el reconocimiento de un crédito a favor del usuario incluido en la facturación correspondiente al usuario afectado o en forma indirecta, al ser imputadas a un fondo para ser utilizado para la realización de obras que serán seleccionadas por el organismo regulatorio, de acuerdo al tipo de incumplimiento según lo establecido en el contrato de concesión.

El ENRESP impone además sanciones a las Distribuidoras relacionados con otras obligaciones, como por ejemplo procesamiento de datos y deber de información, que generan penalidades de carácter disuasivo y su naturaleza constituye una nota típica del poder de policía propio de la Administración Pública conferidas al Organismo de control.

13 Préstamos

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No Corrientes		
Obligaciones negociables (1) (a)	-	35.664
Total préstamos no corrientes	-	35.664
Corrientes		
Obligaciones negociables (1) (a)	31.005	714
Acuerdos de descubierto en cuentas corrientes bancarias (b)	6	8.882
Total préstamos corrientes	31.011	9.596
Total préstamos	31.011	45.260

(1) Neto de costos incurridos en la emisión de obligaciones negociables por 284 y 390 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 respectivamente.

Los montos registrados de los préstamos no corrientes no difieren significativamente de su valor razonable medido a la tasa de descuento de mercado.

Los préstamos de EDESA están denominados en las siguientes monedas:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos (1)	(278)	8.492
Dólares estadounidenses	31.289	36.768
Total	31.011	45.260

(1) Neto de costos incurridos en la emisión de obligaciones negociables por 284 y 390 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 respectivamente.

a) Programa global de emisión de Obligaciones Negociables

Mediante asamblea extraordinaria de fecha 25 de octubre de 2022, según consta en el acta respectiva, EDESA autorizó la creación de un Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones de corto, mediano o largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, a emitirse en una o más clases y/o series por hasta un monto máximo en circulación en cualquier momento durante la vigencia del programa de US\$200.000.000 (dólares estadounidenses doscientos millones) o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor o medida.

La Comisión Nacional de Valores ("CNV"), mediante Resolución N°22.132/23 del 26 de enero de 2023, autorizó a la Sociedad la creación del mencionado Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Con fecha 11 de mayo de 2023 EDESA emitió sus Obligaciones Negociables Clase 1 por un monto de US\$30.000.000 (dólares estadounidenses treinta millones), a tasa fija, denominadas en dólares estadounidenses, las cuales fueron integradas en pesos al tipo de cambio inicial y pagaderas en pesos al tipo de cambio del vencimiento, el cual se fijó a los 24 meses contados desde la fecha de la emisión, es decir, las obligaciones negociables se cancelaron en un pago único el 11 de mayo de 2025.

Con fecha 16 de septiembre de 2024 el Directorio aprobó la actualización del Prospecto del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables con la información contable y financiera anual disponible al 31 de diciembre de 2023 y la información trimestral que resulte aplicable según la fecha de aprobación del mismo, a fin de poder emitir nuevas obligaciones negociables bajo el mismo en el futuro.

Con fecha 24 de enero de 2025 el Subdelegado de la Compañía, en ejercicio de las facultades que le fueran subdelegadas por el Directorio en su reunión de fecha 10 de enero de 2025, aprobó la versión definitiva del Prospecto del Programa.

Con fecha 24 de febrero de 2025 EDESA emitió sus Obligaciones Negociables Clase 2 por un monto de US\$22.492.616 (dólares estadounidenses veintidós millones cuatrocientos noventa y dos mil seiscientos dieciséis), a tasa fija, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en dólares estadounidenses y pagaderas en dólares estadounidenses, con vencimiento a los 24 meses contados desde la fecha de la emisión, es decir, las obligaciones negociables serán amortizadas en un pago único el 24 de febrero de 2027. La tasa de interés es del 8,5% y los intereses que devengue el capital no amortizado serán pagaderos semestralmente comenzando el 24 de agosto de 2025 y hasta la amortización total de las obligaciones negociables.

Los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables Clase 2 incluyen una serie de compromisos que limitan, ante ciertos eventos, las acciones de EDESA con respecto a, entre otros, los siguientes:

- incurrir en endeudamiento, en ciertos casos especificados;
- realizar transacciones con accionistas o empresas relacionadas;
- venta de activos de EDESA.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, EDESA ha cumplido en tiempo y forma con el pago al vencimiento de sus Obligaciones Negociables.

Con fecha 16 de abril de 2026 el Directorio aprobó la actualización del Prospecto del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables con la información contable y financiera anual disponible al 31 de diciembre de 2025 y la información trimestral que resulte aplicable según la fecha de aprobación del mismo, a fin de poder emitir nuevas obligaciones negociables bajo el mismo en el futuro.

b) Acuerdos en descubierto

EDESA puede utilizar descubiertos en cuenta corriente bancaria a la vista para financiar el giro habitual de sus negocios. Al 31 de marzo de 2026 la Sociedad mantenía giros en descubierto por 6 a una tasa de interés del 26% nominal anual. Al 31 de diciembre de 2025 EDESA mantenía giros en descubierto por 8.882 a una tasa de interés del 55% nominal anual.

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos de EDESA provenientes de sus actividades financieras, incluyendo los cambios que significaron o no movimientos de fondos. Los pasivos provenientes de las actividades financieras son aquellos por los cuales los flujos de efectivo fueron o los futuros flujos de efectivo serán clasificados en el estado consolidado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de las actividades financieras.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Saldo al inicio del período	45.260	46.326
Obtención de préstamos	-	31.770
Pago de costos de emisión de obligaciones negociables	(72)	(835)
Pago de obligaciones negociables - intereses	(1.379)	(621)
Pago de préstamos - capital	(7.897)	(1.437)
Pago de préstamos - intereses	(539)	(62)
Acuerdos de descubierto en cuentas corrientes bancarias	6	31
Devengamiento de interés (1)	2.619	(505)
Diferencias de cambio (1)	(6.673)	(1.482)
Efecto del reconocimiento de la inflación (1)	(314)	1.744
Saldo al cierre del período	31.011	74.929

(1) Cambios que no involucraron flujos de efectivo.

14 Pasivos por arrendamientos

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No Corrientes		
Pasivos por arrendamientos (1)	746	1.038
Total de arrendamientos no corrientes	746	1.038
Corrientes		
Pasivos por arrendamientos (1)	636	701
Total de arrendamientos corrientes	636	701

(1) Garantizado por los activos arrendados.

El importe en libros de los pasivos por arrendamientos de la Sociedad esta denominado en las siguientes monedas:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos	136	176
Dólares estadounidenses	1.246	1.563
Total	1.382	1.739

EDESA ha reconocido el pasivo por arrendamientos de acuerdo a la NIIF de contabilidad 16. EDESA posee arrendamientos de oficinas administrativas con un plazo promedio de tiempo de contrato de 3 años.

EDESA ha celebrado contratos de arrendamientos con el banco Comafi y con Volkswagen Financial Services para la adquisición de vehículos.

De acuerdo con lo establecido en los contratos, los arrendamientos serán pagados en períodos entre 24 y 48 meses, a tasas nominales anuales en un rango del 53% al 102%.

La deuda correspondiente a estos arrendamientos asciende a 1.382 y 1.739 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, respectivamente.

A continuación, la siguiente tabla detalla los pasivos por arrendamientos:

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Saldo al inicio del período	1.739	1.645
Pago de pasivos por arrendamientos	(360)	(184)
Devengamiento de interés (1)	76	99
Diferencias de cambio (1)	65	9
Efecto del reconocimiento de la inflación (1)	(138)	(128)
Saldo al cierre del período	1.382	1.441

(1) Cambios que no involucraron flujos de efectivo

15 Planes de beneficios

Los pasivos registrados en el estado consolidado de situación financiera son los siguientes:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Valor actual de las obligaciones por planes de beneficios	15.402	15.653
Total planes de beneficios	15.402	15.653
No corriente	13.414	13.360
Corriente	1.988	2.293
Total planes de beneficios	15.402	15.653

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, EDESA no tiene ningún activo relacionado con sus planes de beneficios.

El cargo reconocido en el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales se detalla a continuación:

Cargo neto por planes de beneficios	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Reconocido en el estado de resultados y otros resultados integrales		
Costo del servicio presente	209	223
Gastos por intereses	975	1.057
Efecto del reconocimiento de la inflación	(1.325)	(1.138)
Total reconocido gastos operativos (1)	(141)	142
Total reconocido en el estado de resultados y otros resultados integrales	(141)	142

(1) El cargo total se imputó a Costo de ventas, Gastos de comercialización y Gastos de administración (nota 21)

El detalle de la variación de la obligación por planes de beneficios es el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre de 2025	15.653
Cargo a resultados	(141)
menos: Pagos efectuados	(113)
Efecto del reconocimiento de la inflación	3
Pasivo reconocido al 31 de marzo de 2026	15.402
Saldo al 31 de diciembre de 2024	15.710
Cargo a resultados	142
menos: Pagos efectuados	(123)
Efecto del reconocimiento de la inflación	4
Pasivo reconocido al 31 de marzo de 2025	15.733

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

16 Otras deudas

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No Corrientes		
CAMMESA Plan de pagos (1)	51.447	62.640
Contribuciones de los usuarios para mejoras	9.206	5.942
Total otras deudas no corrientes	60.653	68.582
Corrientes		
CAMMESA Plan de pagos (1)	16.716	6.791
Contribuciones de los usuarios para mejoras	2.435	8.658
Depósito en garantía	913	863
Deudas con partes relacionadas (nota 25)	1.402	1.247
Honorarios a directores y síndicos	313	273
Deudas con organismos gubernamentales y otras entidades	6.678	5.866
Diversos	359	349
Total otras deudas corrientes	28.816	24.047
Total otras deudas	89.469	92.629

(1) Vera nota 27.

El importe en libros de las otras deudas del Grupo está denominado en pesos argentinos.

Los montos registrados de los pasivos financieros se aproximan a su valor razonable.

17 Deudas fiscales y sociales

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No Corrientes		
Planes de pago por deuda con ARCA	782	854
Total deudas fiscales y sociales no corrientes	782	854
Corrientes		
Remuneraciones y cargas sociales (*)	19.781	19.277
Retenciones y percepciones a depositar	1.823	2.036
Impuesto al valor agregado	289	837
Otras deudas fiscales	2.335	2.035
Planes de pago por deuda con ARCA	640	933
Total deudas fiscales y sociales corrientes	24.868	25.118
Total deudas fiscales y sociales	25.650	25.972

(*) Incluye remuneraciones y cargas sociales por 5.591 y 5.296 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 respectivamente y provisiones de vacaciones, gratificaciones entre otras por 14.190 y 13.981 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 respectivamente.

Las deudas fiscales y sociales del Grupo están denominadas en pesos argentinos.

18 Deudas comerciales

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Corrientes		
Proveedores de energía y potencia	35.480	35.184
Proveedores comunes y otras provisiones	15.287	16.398
Total deudas comerciales corrientes	50.767	51.582

Las deudas comerciales del Grupo están denominadas en las siguientes monedas:

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos	48.350	48.053
Dólares estadounidenses	2.417	3.529
Total	50.767	51.582

Los montos registrados de los pasivos financieros se aproximan a su valor razonable.

19 Ingresos por ventas

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ingresos por distribución de energía eléctrica:		
Pequeñas demandas (1)	88.585	85.660
Medianas demandas (1)	11.115	11.366
Grandes demandas (1)	25.065	34.344
Otros (Peaje)	2.458	1.928
Otros:		
Ingresos por conexión y reconexiones	15	9
Derecho de uso de postes	226	288
Total	127.464	133.595

(1) Netos de incumplimientos por apartamentos en los niveles de calidad por 1.431 y 3.278 al 31 de marzo de 2026 y 2025, respectivamente (nota 12).

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

20 Gastos por naturaleza (Información requerida por el art. 64 inc. I.b) de la Ley General de Sociedades N°19.550) por los períodos tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026

Rubros	Costo de ventas	Gastos de comercialización	Gastos de administración	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Compras de energía	57.437	-	-	57.437	65.294
Sueldos y contribuciones sociales	8.659	3.058	1.908	13.625	13.860
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	6.565	38	24	6.627	6.618
Amortización de activos intangibles	257	99	62	418	459
Gastos de mantenimiento y operación	7.562	891	106	8.559	7.776
Impuestos, tasas y contribuciones	-	5.014	4.067	9.081	9.497
Multas	-	325	-	325	216
Honorarios por servicios (1)	925	2	1.494	2.421	3.009
Limpieza	1	13	203	217	211
Vigilancia	-	12	501	513	662
Comisiones por cobranzas y bancarias	-	1.996	27	2.023	1.904
Alquileres	-	8	36	44	53
Seguros	91	-	57	148	144
Teléfono y comunicaciones	261	-	5	266	253
Gastos de movilidad	82	22	101	205	161
Publicidad y propaganda	-	267	-	267	449
Materiales de oficina	-	-	9	9	6
Honorarios directores y síndicos	-	-	64	64	75
Créditos por ventas incobrables	-	1.596	-	1.596	547
Diversos	52	1	32	85	122
Total al 31 de marzo de 2026	81.892	13.342	8.696	103.930	-
Total al 31 de marzo de 2025	88.552	12.963	9.801	-	111.316

(1) Al 31 de marzo de 2026 y 2025, incluye 495 y 497, de honorarios y retribuciones a partes relacionadas, respectivamente (nota 25).

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

21 Otros ingresos y egresos, netos

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ingresos por servicios varios	1.183	872
Recupero de provisiones	42	-
Resultado por ventas de propiedades, planta y equipo	10	12
Diversos	13	9
Total otros ingresos	1.248	893
Impuesto sobre los débitos y créditos bancarios	(985)	(1.080)
Gastos de juicios	(18)	(9)
Diversos	(104)	(15)
Total otros egresos	(1.107)	(1.104)
Total otros ingresos y egresos, netos	141	(211)

22 Resultados financieros (1)

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ingresos financieros		
Intereses y gastos por préstamos con terceros	-	417
Intereses por recargos a usuarios por pagos fuera de término	1.727	1.885
Intereses por deudas comerciales, por compra de energía y otros cargos CAMESA	-	4.860
Intereses por planes CAMESA (2)	2.584	188
Intereses de otros activos financieros a costo amortizado	-	4
Intereses de otros pasivos financieros a costo amortizado	426	-
Total ingresos financieros	4.737	7.354
Costos financieros		
Intereses y gastos por préstamos con terceros	(2.763)	-
Intereses de otros pasivos financieros a costo amortizado	(595)	(1.782)
Total costos financieros	(3.358)	(1.782)
Otros resultados financieros		
Diferencias de cambio netas	6.966	1.586
Diferencias de cambio - Partes relacionadas (nota 25)	(5)	(8)
Resultados por medición de activos financieros a valores razonables	(169)	(1.686)
Resultados por renegociación de deuda con CAMESA	-	3.596
Resultado por posición monetaria neta	(41)	(2.249)
Diversos	-	4
Otros resultados financieros, netos	6.751	1.243
Total resultados financieros, netos	8.130	6.815

(1) Expresados en términos reales.

(2) Incluye ingresos diferidos producto de las renegociaciones de 4.278 por el período 2026.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

23 Impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	31.805	28.883
Tasa del impuesto vigente aplicada al resultados antes de impuesto a las ganancias	35%	35%
Impuesto a las ganancias a la tasa del impuesto	(11.133)	(10.175)
Gastos no deducibles y otros	(18)	(608)
Efecto por el reconocimiento de la inflación	4.680	7.686
Ajuste por inflación impositivo	(3.295)	(5.392)
Impuesto a las ganancias – (Cargo)	(9.766)	(8.489)
Corriente	(13.227)	(6.787)
Diferido	3.461	(1.702)

24 Resultado por acción básico y diluido

El importe del resultado por acción básico se calcula dividiendo la ganancia del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, excluidas las acciones propias adquiridas por la Sociedad, de corresponder.

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	19.898	18.412
Acciones ordinarias en circulación (1)	23	23
Resultado por acción básico	865,13	800,52

(1) Cantidad en millones de unidades.

25 Información sobre partes relacionadas

A continuación, se detallan los saldos con partes relacionadas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

Otros créditos	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
SIESA (1)	189	202
DESA (1)	2	2
EDEN (2)	-	37
EDES (2)	35	38
EDEA (2)	58	66
Total	284	345

Otras deudas	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
DESA (1)	164	165
EDELAP (2)	334	365
EDES (2)	554	362
EDEA (2)	350	355
Total	1.402	1.247

(1) Sociedad controlante.

(2) Otras partes relacionadas.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Las retribuciones devengadas a los miembros del personal clave de la gerencia en concepto de servicios laborales prestados son las siguientes:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Salarios y cargas sociales	1.152	940
Total	1.152	940

A continuación, se detallan las transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Gastos Operativos	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
DESA – Honorarios por servicios (1)	(495)	(497)
Total	(495)	(497)

Resultados financieros	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
EDEN – Diferencia de cambio (2)	-	(7)
EDEA – Diferencia de cambio (2)	(5)	(1)
Total	(5)	(8)

(1) Sociedad controlante.

(2) Otras partes relacionadas.

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 no hubo otras operaciones con la sociedad controlante ni con otras sociedades relacionadas diferentes a las expuestas en la presente nota.

26 Información por segmentos

Un segmento operativo se define como un componente del Grupo que genera ingresos, incurre en gastos y para el cual existe información financiera separada que es revisada regularmente por el Chief Operating Decision Maker (CODM).

El Chief Executive Officer (CEO) de la Compañía actúa como CODM. Los segmentos operativos han sido identificados sobre la base de los reportes internos de gestión que son revisados regularmente por el CODM para la evaluación del desempeño y la asignación de recursos.

El Grupo cuenta con un segmento operativo. EDESA obtiene sus ingresos principalmente de la prestación del servicio de distribución de energía eléctrica bajo esquemas tarifarios regulados dentro de su respectiva área de concesión.

El desempeño de los segmentos se evalúa principalmente sobre la base del resultado antes del impuesto a las ganancias, del resultado neto de sociedades por el método de la participación, de los ingresos financieros, de los costos financieros, de otros resultados financieros netos, de la depreciación y amortización y del resultado por desvalorización de activos. Dicha métrica es una medida alternativa de desempeño y se presenta a continuación conciliado con la ganancia o pérdida del período. La información de activos y pasivos por segmento no se presenta, dado que no es revisada regularmente ni utilizada por el CODM para la toma de decisiones.

La información por segmentos se presenta sobre la base de los reportes internos de gestión revisados por el CODM, preparados en la moneda de la transacción, en tanto constituyen la base que mejor refleja el impacto de los cuadros tarifarios regulados y la evolución de los costos operativos de cada período y de cada área de concesión.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

“Corporativo y otros” incluye las actividades corporativas de las compañías holding y concesiones de menor magnitud (ESED), que no constituyen segmentos operativos de negocio. “Ajustes de consolidación y eliminaciones” comprende las eliminaciones intersegmentos y otros ajustes necesarios para compatibilizar la información de gestión con la presentación contable bajo NIIF de contabilidad, tal como se describe a continuación incluyendo la alineación de las políticas contables de los segmentos con las del Grupo y la reclasificación de determinados resultados financieros. “Ajuste por inflación (segmentos operativos)” refleja el ajuste por inflación correspondiente exclusivamente a los segmentos.

Las políticas contables para los segmentos son las mismas que se describen en el resumen de las políticas contables incluidas en los presentes estados financieros consolidados, exceptuando la presentación de información en moneda homogénea, expuestas en “Ajuste por inflación (segmentos operativos)” y la clasificación de determinados resultados financieros y operativos y el reconocimiento a efectos de consolidación de los ajustes de convergencia a las políticas del Grupo, como por ejemplo alineación de la política de medición de Líneas transmisión, Terrenos e Instalaciones y maquinarias.

La información por segmentos de la Compañía correspondiente a los períodos finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 se presenta a continuación.

La Dirección de la Sociedad respaldada por cambios organizacionales y la evolución de las actividades del Grupo derivaron, a partir del presente ejercicio, en una presentación de información por segmentos de negocio en pesos del momento de la transacción y bajo la métrica expuesta precedentemente. La información comparativa para el período 2025 ha sido reexpresada.

31 de marzo de 2026	A moneda de la transacción				
	EDESA	Corporativo y Otros	Ajustes de Consolidación y Eliminaciones	Ajuste por inflación (segmentos operativos)	Consolidado
EBITDA	30.502	(2.150)	208	2.160	30.720
Depreciación y amortización					(7.045)
Ingresos Financieros					4.737
Costos Financieros					(3.358)
Otros resultados financieros, netos					6.751
Resultado antes del impuesto a las ganancias					31.805
Impuesto a las ganancias					(9.766)
Ganancia del período					22.039

Información adicional por segmentos:

31 de marzo de 2026	A moneda de la transacción				
	EDESA	Corporativo y Otros	Ajustes de Consolidación y Eliminaciones	Ajuste por inflación (segmentos operativos)	Consolidado
Ingresos por Ventas	123.728	1.257	(1.630)	4.109	127.464
Compras de energía	(56.006)	817	(415)	(1.833)	(57.437)
Sueldos y contribuciones sociales	(14.473)	-	-	848	(13.625)

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

31 de marzo de 2025	A moneda de la transacción				Consolidado
	EDESA	Corporativo y Otros	Ajustes de Consolidación y Eliminaciones	Ajuste por inflación (segmentos operativos)	
EBITDA	22.359	(446)	(1.420)	8.652	29.145
Depreciación y amortización					(7.077)
Ingresos Financieros					7.354
Costos Financieros					(1.782)
Otros resultados financieros, netos					1.243
Resultado antes del impuesto a las ganancias					28.883
Impuesto a las ganancias					(8.489)
Ganancia del período					20.394

Información adicional por segmentos:

31 de marzo de 2025	A moneda de la transacción				Consolidado
	EDESA	Corporativo y Otros	Ajustes de Consolidación y Eliminaciones	Ajuste por inflación (segmentos operativos)	
Ingresos por Ventas	99.134	415	(2.182)	36.228	133.595
Compras de energía	(47.881)	-	313	(17.726)	(65.294)
Sueldos y contribuciones sociales	(10.920)	-	-	(2.940)	(13.860)

27 Deuda con Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A. (CAMMESA)

Respecto a la deuda de EDESA con CAMMESA cabe distinguir las siguientes situaciones:

Deuda generada durante el año 2020 y 2021: Con fecha 22 de marzo de 2023 y en virtud del pedido realizado por EDESA de adaptar el plan de pago celebrado en el año 2022 a lo dispuesto en la Resolución 642/2022 en el marco del Artículo 87 de la Ley N° 27.591, EDESA y CAMMESA firmaron una adenda al convenio celebrado el 15 de febrero de 2022, en el cual se reconoce el monto de capital acordado originalmente más los intereses al 31 de diciembre de 2022 menos el total de cuotas abonadas a dicha fecha, lo cual arrojó un monto de pesos 1.909 (en moneda homogénea de la fecha del acuerdo). Se estableció que dicho monto será cancelado en 89 cuotas mensuales, venciendo la primera de ellas el 25 de enero de 2023 y con la aplicación de una tasa del 50% de la tasa vigente en el MEM conforme los procedimientos para la programación de la operación, el despacho de cargas y el cálculo de precios resolución SE 61/92.

La diferencia entre la cuenta por pagar reestructurada con CAMMESA a dicha fecha y el importe en libros del pasivo refinanciado con CAMMESA, determinada de acuerdo con la NIIF de contabilidad 9 (calculada a la tasa de interés acordada y descontada utilizando una tasa de interés de mercado), se reconoce en resultados a lo largo del plazo de los acuerdos respectivos de acuerdo con la NIC 20.

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la deuda con CAMMESA producto de estas transacciones se encuentra expuesta dentro de la línea CAMMESA Plan de pagos, del rubro Otras deudas, nota 16, por 1.231 y 187 no corriente y corriente, respectivamente, por marzo 2026 y de 1.400 y 191 no corriente y corriente, respectivamente, por diciembre 2025.

Deuda generada entre mayo y diciembre de 2022:

En virtud de lo establecido por el artículo 89 de la Ley 27.701 de Presupuesto Nacional para el ejercicio 2023, en la cual se insta a regularizar toda deuda que las empresas distribuidoras de energía eléctrica mantengan con CAMMESA y el MEM al 31 de diciembre de 2022 y de lo establecido por la Secretaría de Energía el 05 de febrero de 2023 a través de la Resolución 56/2023, en la cual se fija un mecanismo de conversión de deuda a megavatios, el 22 de marzo de 2023 EDESA firmó con CAMMESA un Acta Acuerdo por la deuda mantenida al 31 de diciembre de 2022 por

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

un monto de pesos 2.771 (en moneda homogénea de la fecha del acuerdo) la cual fue convertida a 770.545,69 megavatios hora (MWh) según el procedimiento establecido en el Anexo I de dicha Resolución. Asimismo, se establece que esta deuda será actualizada mensualmente, al valor del MWh publicado en la página web de CAMMESA, el cual surge de una fórmula de conversión establecida en dicho anexo. La deuda convertida sería pagada en 96 cuotas mensuales y consecutivas en pesos de acuerdo a lo establecido en el mencionado anexo I, venciendo la primera de ellas en el mes de abril de 2023. Con fecha 25 de julio de 2023, EDESA solicita la incorporación de la deuda impaga con vencimiento en marzo, abril y mayo de 2023, lo cual fue aceptado por CAMMESA.

Conforme a lo expuesto en nota 28 (d), el 22 de marzo de 2023 EDESA firmó una adenda al acuerdo de cesión de créditos a CAMMESA para garantizar el cumplimiento del acuerdo indicado.

Como se indica en el acápite "Acuerdo de la Disposición N°1/2025 SSEE y DNU 186/2025", con fecha 3 de julio de 2025 EDESA suscribió un nuevo acuerdo con CAMMESA sobre la presente deuda, habiendo cumplido hasta dicha fecha los pagos de las cuotas en base al presente acuerdo, siendo las cuotas de los meses mayo y junio pagadas a cuenta del cierre del acuerdo a ser suscripto bajo lo establecido en el artículo 1 de la Disposición N°1/2025 SSEE y DNU 186/2025.

Acuerdo bajo el artículo 1 de la Disposición N°1/2025 SSEE y DNU 186/2025

Con fecha 3 de julio de 2025 EDESA suscribió con CAMMESA un nuevo acuerdo de Regularización de Deudas de conformidad con lo establecido en el artículo 1 de la Disposición N°1/2025 SSEE y DNU 186/2025. En dicho acuerdo se establece lo siguiente:

1. Realizar la conversión a pesos, de la Deuda acuerdo artículo 89 de la Ley 27.701 de Presupuesto Nacional por el saldo pendiente de MEGAVATIOS HORA (MWh), bajo las siguientes condiciones:
 - Valor nominal de la nueva deuda restructurada: 29.693 (en moneda homogénea de la fecha del acuerdo) que surge de pesificar los MWh pendientes a la fecha del acuerdo.
 - Cantidad de cuotas de pago remanentes desde firma: 69 cuotas mensuales consecutivas, teniendo en cuenta las cuotas pagadas a cuenta mencionadas previamente.
 - Sin período de gracia
 - Tasa de interés a aplicar al plan de financiación: 50% de la Tasa vigente en el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM). Semestralmente (en los meses de junio y diciembre de cada año) se realizará una revisión de dicha tasa, siempre y cuando se produzca una variación semestral de +/- 500 puntos básicos. La primera revisión de la tasa se realizó en diciembre de 2025, no hubo cambios en la misma.
2. La Sociedad reconoce adeudar adicionalmente a CAMMESA la suma total nominal de 20.822 (en moneda homogénea de la fecha del acuerdo), por los períodos con vencimiento hasta el 30 de noviembre de 2024 sobre los cuales no se había arribado a otros acuerdos de plan de pago anteriores, la cual, ajustada con los intereses correspondientes hasta la fecha de inicio de cancelación de la misma, suma un total de 41.322 (en moneda homogénea de la fecha del acuerdo) de valor nominal, bajo los siguientes términos:
 - Cantidad de cuotas de pago: 72 cuotas mensuales consecutivas.
 - Un período de gracia de 12 meses desde la fecha de suscripción de dicho acta acuerdo.
 - Tasa de Interés a aplicar al plan de financiación: 50% de la Tasa vigente en el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM). Semestralmente (en los meses de junio y diciembre de cada año) se realizará una revisión de dicha tasa, siempre y cuando se produzca una variación semestral de +/- 500 puntos básicos. La primera revisión de la tasa se realizó en diciembre de 2025, no hubo cambios en la misma.
3. También se establece que el resto de los acuerdos celebrados con CAMMESA en el marco del Artículo 87 de la Ley N° 27.591 y la Resolución SE N° 642, se mantendrán en los términos suscriptos oportunamente.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

4. La Sociedad se compromete a realizar un plan de obras a efectos de mejorar la infraestructura eléctrica de forma estratégica en su área de concesión, el cual según consta en Anexo 4 del acuerdo asciende a 20.111, (en moneda homogénea de la fecha de los acuerdos), el cual deberá ser realizado entre la fecha de firma de los acuerdos y el mes de diciembre de 2027. La Sociedad deberá enviar en forma trimestral, una declaración jurada con el avance de las obras comprometidas en el mencionado plan.
5. La Sociedad otorga en favor de CAMMESA una garantía para el cumplimiento de las obligaciones asumidas en el acuerdo, que consiste en la cesión sobre el porcentaje de los fondos presentes y futuros ingresados en su cuenta recaudadora del Banco Macro, que resulta declarada en un Contrato de Cesión de Créditos en Garantía que se firmó en documento aparte en conjunto con el acuerdo de refinanciación de deuda.

Conforme a las cláusulas del acuerdo, en caso de mora en la facturación corriente o en las cuotas del presente acuerdo como de los regímenes anteriores, transcurridos 30 días previa a notificación cursada, CAMMESA automáticamente procederá a dejar sin efecto los acuerdos suscriptos como de los regímenes anteriores, con la consecuente pérdida de los beneficios reconocidos.

Al 31 de marzo de 2026 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados se ha cumplido con los pagos de las cuotas en base al presente acuerdo como de los acuerdos previos tal como se ha citado en los acápites anteriores.

Reconocimiento, medición y exposición contable del Acuerdo bajo el artículo 1 de la Disposición N°1/2025 SSEE y DNU 186/2025

Del análisis efectuado por la Sociedad, la registración contable de las nuevas deudas con CAMMESA, de ambos tramos, cumple con las condiciones para reconocer la extinción de la deuda anterior y reconocer un nuevo pasivo financiero, medido a valor razonable en la fecha de inicio, de acuerdo con los lineamientos de la NIIF de contabilidad 9.

La diferencia entre el valor razonable de la deuda acordada (obtenido a través del descuento de la deuda reestructurada por una tasa de mercado) siguiendo las disposiciones de NIIF de contabilidad 9 y el valor contable reestructurado, es considerada contablemente siguiendo las disposiciones establecidas por la NIC 20, evaluándose bajo dichos lineamientos la apropiación entre los resultados del período al momento del acuerdo y los resultados diferidos, en base a los términos y condiciones de dicho acuerdo, siendo los resultados diferidos reconocidos en resultados a lo largo del plazo de los acuerdos respectivos.

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la deuda con CAMMESA producto de estos acuerdos se encuentra expuesta dentro de la línea CAMMESA Plan de pagos, Otras deudas, nota 16, por 50.216 y 16.529 no corriente y corriente, respectivamente, por marzo 2026 y de 61.240 y 6.600 no corriente y corriente, respectivamente, por diciembre 2025.

La siguiente tabla detalla los pasivos financieros del Grupo provenientes de renegociaciones con CAMMESA:

	31 de marzo de 2026
Saldos al inicio del período	69.431
Pago de capital de interés	(2.475)
IVA sobre intereses	556
Devengamiento de intereses (1)	(2.584)
Efecto del reconocimiento de la inflación (2)	3.235
Saldo al cierre del período	68.163

(1) Incluye (6.862) de intereses contractuales y 4.278 de intereses por la ganancia diferida

(2) Cambios que no involucraron flujos de efectivo.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A. y Subsidiarias

Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

28 Bienes de disponibilidad restringida del Grupo

(a) Bienes afectados a la prestación del servicio público

De acuerdo con el contrato de concesión, EDESA y su sociedad controlada ESED, no podrán constituir prenda u otro derecho real a favor de terceros sobre los bienes afectados a la prestación del servicio público, sin perjuicio de la libre disponibilidad de aquellos bienes que en el futuro resultarán inadecuados o innecesarios para tal fin.

(a) Garantía prendaria sobre las acciones de la Sociedad

Las acciones Clase "A", tanto en EDESA como para su sociedad controlada, ESED, que representan el 51% del capital social de ambas sociedades, durante la vigencia del Contrato de Concesión se encuentran prendadas a favor del poder concedente de la Provincia, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el mencionado contrato.

(b) Fondos embargados

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 han sido retenidos fondos a EDESA por la suma de 6 y 7, respectivamente (nota 11). Se destaca que se trata de embargos preventivos por causas laborales, civiles y comerciales, siendo dichas medidas cautelares, de carácter provisional, pudiendo ser las mismas objeto de modificación.

(c) Cesión de créditos a CAMMESA

Con el objeto de garantizar: i) el cobro de la facturación regular cuyo pago le corresponda en función de las compras de energía eléctrica que haga la DISTRIBUIDORA, ii) el cobro del Plan de Pagos del ACUERDO, y iii) el cobro del plan de pagos del ACTA ACUERDO, EDESA, el 15 de febrero de 2022, cedió irrevocablemente en garantía a CAMMESA los fondos presentes y/o futuros que ingresen, bajo cualquier concepto, en la cuenta recaudadora del Banco Macro. El 22 de marzo de 2023 EDESA firmó la adenda N°1 a este contrato de cesión para incorporar el nuevo acuerdo firmado. El 3 de julio de 2025 EDESA firmó la adenda N°2 a este contrato de cesión para incorporar los nuevos acuerdos firmados.

Esta cesión mencionada se encontrará vigente por el plazo de 124 meses contados desde la firma del contrato. Esta cesión no impide que EDESA continúe operando con la mencionada cuenta bancaria y disponiendo en todo momento de los saldos allí depositados en tanto no se produjera algún incumplimiento que habilite a CAMMESA a utilizar la garantía instrumentada mediante dicha cesión.

29 Hechos subsecuentes

El Grupo ha evaluado hechos subsecuentes hasta el 6 de mayo de 2026 fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados para analizar la necesidad de potenciales ajustes o revelaciones en dichos estados.

Basado en esta evaluación, se determinó que no existieron hechos subsecuentes que requirieran registración o revelación en los estados financieros consolidados, excepto por lo mencionado en Nota 13 a) a los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026

SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

EDESA HOLDING S.A.

CUIT N°: 30-71250649-7

Domicilio legal: Ortiz de Ocampo 3302, Módulo 3, Piso 5

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables de período intermedio consolidados condensados

1. *Identificación de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados objeto de la revisión*

Hemos revisado los estados contables de período intermedio consolidados condensados adjuntos de **EDESA HOLDING S.A.** (la Sociedad), con sus sociedades controladas (las que se detallan en nota 2.4 a dichos estados financieros intermedios consolidados condensados) (en conjunto, el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de marzo de 2026, los estados intermedios consolidados condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 29.

2. *Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de período intermedio consolidados condensados*

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas NIIF de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). El Directorio es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados libres de incorrección significativa, debido a fraude o error.

3. *Responsabilidades de los auditores*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos lleve a pensar que los estados financieros consolidados condensados adjuntos de **EDESA HOLDING S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

5. Énfasis sobre recuperabilidad de activos

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 4 a los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos, en la cual el Grupo manifiesta que determina el valor recuperable de sus unidades generadoras de efectivo mediante la determinación del método de flujo de fondos descontados, considerando escenarios alternativos de flujos de fondos futuros ponderados en base a las probabilidades de ocurrencia.

Tales flujos de efectivo estimados se basan en supuestos importantes de la administración acerca de los factores clave que podrían afectar el rendimiento futuro del negocio, tales como aumento de los clientes, aumentos tarifarios, inversiones, aumentos salariales al personal, la evolución de las tasas de cambio, la estructura de capital, costo de capital, etc.

Estas proyecciones consideran los derechos contractuales que posee de acuerdo con el contrato de concesión. Sin embargo, el Grupo no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las premisas utilizadas para elaborar sus proyecciones estará en línea con lo estimado, por lo que podrán diferir con las estimaciones y evaluaciones realizadas y tales diferencias podrían ser significativas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos han sido preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Las cifras de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados de nuestro informe, han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo a las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- c) Los estados financieros de período intermedio separados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables auxiliares, que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- d) Los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la sociedad controladora.

- e) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la CNV, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- f) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, al 31 de marzo de 2026 la Sociedad no presenta deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2026

DELOITTE & Co. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. – T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°325 F°21

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante “Entidades Relacionadas”) (colectivamente, la “organización Deloitte”). DTTL (también denominada como “Deloitte Global”) así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de mayo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/05/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: EDESA HOLDING S.A.

CUIT: 30-71250649-7

Fecha de Cierre: 31/03/2026

Monto total del Activo: \$810.207.000.000,00

Intervenida por: Dra. VANESA BONANATO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. VANESA BONANATO

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 325 F° 21

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

754362

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN
ityqduxt



INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
EDESA Holding Sociedad Anónima
Ortiz de Ocampo 3302, Módulo 3, Piso 5
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En cumplimiento de las funciones que la ley 19.550 y sus modificatorias (la "Ley General de Sociedades"), las Normas de la Comisión Nacional de Valores y el Reglamento de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de EDESA HOLDING S.A., les presentamos el siguiente informe:

1. Documentación Analizada.

De acuerdo con lo dispuesto en el inc. 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N°19.550, hemos efectuado una revisión del informe efectuado por los auditores externos de EDESA Holding Sociedad Anónima, DELOITTE & Co. S.A., a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de EDESA Holding Sociedad Anónima y su sociedad controlada que comprenden el estado intermedio consolidado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, los correspondientes estados intermedios consolidados condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 29.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrecciones significativas.

2. Alcance de la Revisión.

Nuestro trabajo consistió en aplicar todos aquellos controles de legalidad establecidos por el art. 294 de la Ley General de Sociedades que se consideraron necesarios de acuerdo a las circunstancias, a fin de verificar el grado de cumplimiento por parte de los órganos sociales, de la Ley General de Sociedades, del estatuto y de las resoluciones asamblearias, pero no hemos efectuado controles de gestión ni hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de la Sociedad, dado que son cuestiones de responsabilidad exclusiva del directorio.

Asimismo, hemos evaluado la calidad de las políticas de contabilización y auditoría de la Sociedad y el grado de objetividad e independencia del Auditor externo en el ejercicio de su labor, según lo requerido por el Artículo 4 de la Sección III del Capítulo I, Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013).

A los fines de realizar nuestro trabajo, hemos tenido en cuenta la revisión limitada efectuada por la firma de auditores Deloitte & Co. S.A. contratada a tal efecto por la Sociedad, quien emitió el correspondiente informe con fecha 6 de mayo de 2026.

3. Manifestación de la Comisión Fiscalizadora.

Basados en el trabajo realizado, con el alcance descrito en los párrafos anteriores, surge del Informe de Revisión de los Auditores Independientes que:

- (i) El Informe de revisión de los auditores concluye que no ha llegado a su conocimiento ninguna cuestión que lleve a pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados de EDESA HOLDING S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.
- (ii) Sin modificar su conclusión, los auditores enfatizan sobre la información contenida en la nota 4 a los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos, en la cual el Grupo manifiesta que determina el valor recuperable de sus unidades generadoras de efectivo mediante la determinación del método de flujo de fondos descontados, considerando escenarios alternativos de flujos de fondos futuros ponderados en base a las probabilidades de ocurrencia.

Tales flujos de efectivo estimados se basan en supuestos importantes de la administración acerca de los factores clave que podrían afectar el rendimiento futuro del negocio, tales como aumento de los clientes, aumentos tarifarios, inversiones, aumentos salariales al personal, la evolución de las tasas de cambio, la estructura de capital, costo de capital, etc.

Estas proyecciones consideran los derechos contractuales que posee de acuerdo con el contrato de concesión. Sin embargo, el Grupo no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las premisas utilizadas para elaborar sus proyecciones estará en línea con lo estimado, por lo que podrán diferir con las estimaciones y evaluaciones realizadas y tales diferencias podrían ser significativas

- (iii) Conforme surge del referido informe, las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe, surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados (individuales) condensados de la sociedad controlada que integra el grupo económico. Los estados financieros intermedios separados condensados de la sociedad controladora (controlante) surgen de sus registros contables auxiliares, que se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
- (iv) Consideramos apropiada la calidad de las políticas de contabilización y auditoría de la Sociedad y el grado de objetividad e independencia del auditor externo en el ejercicio de su labor, basándonos en que, conforme se desprende del Informe del Auditor:
 - a. Conforme surge del informe de los auditores, las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe surgen de los registros contables de la Sociedad, que se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
 - b. Conforme surge del informe de los auditores los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventarios y balances.
 - c. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el art. 294 de la Ley General de Sociedades N°19.550 y a las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

- d. Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, al 30 de septiembre la Sociedad no presenta deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2026



Saturnino J. Funes
Por Comisión Fiscalizadora



EDESA Holding S.A.

Estados Financieros Intermedios Separados Condensados
por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026
y comparativos

EDESA Holding S.A.

Estados Financieros Intermedios Separados Condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026

ÍNDICE

- Estados Intermedios Separados Condensados:
 - Estado Intermedio Separado Condensado de Situación Financiera
 - Estado Intermedio Separado Condensado de Resultados y Otros Resultados Integrales
 - Estado Intermedio Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio
 - Estado Intermedio Separado Condensado de Flujos de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros Intermedios Separados Condensados
- Informe de Revisión de los Auditores Independientes
- Informe de Comisión Fiscalizadora

EDESA Holding S.A.**Estado intermedio separado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2026 (no auditado)**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Activo			
Activo no corriente			
Inversiones al método de la participación	7	377.201	357.279
Activo por impuesto diferido	5	56	52
Otros créditos	8	-	57
Total activo no corriente		377.257	357.388
Activo corriente			
Otros créditos	8	158	97
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	69	79
Total activo corriente		227	176
Total activo		377.484	357.564
Patrimonio y pasivo			
Patrimonio			
Capital social		23	23
Ajuste de capital		13.065	13.065
Prima de emisión		28.515	28.515
Reserva legal		2.618	2.618
Reserva facultativa		197.322	197.322
Reserva especial		5.514	5.582
Otros resultados integrales		42.194	42.717
Resultados acumulados		87.824	67.335
Total patrimonio		377.075	357.177
Pasivo			
Pasivo corriente			
Otras deudas	10	385	363
Deudas comerciales	11	24	24
Total pasivo corriente		409	387
Total pasivo		409	387
Total patrimonio y pasivo		377.484	357.564

Las notas 1 a 18 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026
se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Estado intermedio separado condensado de resultados y otros resultados integrales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Gastos de administración	12	(32)	(51)
Resultado operativo		(32)	(51)
Ingresos financieros	13	9	-
Costos financieros	13	(4)	-
Otros resultados financieros, netos	13	(1)	8
Resultados financieros, netos		4	8
Resultado neto de sociedades por el método de la participación	7	19.922	18.443
Resultado neto antes de impuesto a las ganancias		19.894	18.400
Impuesto a las ganancias	14	4	12
Ganancia del período		19.898	18.412
Atribuible a:			
Propietarios de la controladora		19.898	18.412
Participaciones no controladoras		-	-
Total resultado del período		19.898	18.412
Total resultado integral del período			
		19.898	18.412
Resultado por acción atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la sociedad controladora durante el período:			
(Expresado en pesos por acción) - Básico y diluido	15	865,13	800,52

Las notas 1 a 18 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)




VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Estado intermedio separado condensado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Capital social	Ajuste de capital	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial	Resultados acumulados	Otros resultados integrales - Revaluación de propiedades, planta y equipo	Otros resultados integrales - Planes de beneficios	Total atribuible a propietarios de la controladora
Saldos al 31 de diciembre de 2025	23	13.065	28.515	2.618	197.322	5.582	67.335	44.276	(1.559)	357.177
Desafectación de la reserva especial RG CNV N° 777/2018 (1)	-	-	-	-	-	(68)	68	-	-	-
Desafectación del saldo del revalúo	-	-	-	-	-	-	523	(523)	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	19.898	-	-	19.898
Saldos al 31 de marzo de 2026	23	13.065	28.515	2.618	197.322	5.514	87.824	43.753	(1.559)	377.075

Saldos al 31 de diciembre de 2024	23	13.065	28.515	2.618	221.003	5.843	(23.681)	46.662	(1.658)	292.390
Desafectación de la reserva especial RG CNV N° 777/2018 (1)	-	-	-	-	-	(67)	67	-	-	-
Desafectación del saldo del revalúo	-	-	-	-	-	-	545	(545)	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	18.412	-	-	18.412
Saldos al 31 de marzo de 2025	23	13.065	28.515	2.618	221.003	5.776	(4.657)	46.117	(1.658)	310.802

(1) Incluye el porcentaje de tenencia sobre el diferencial entre la depreciación calculada según el importe en libros del activo revaluado y su costo en EDESA.

Las notas 1 a 18 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)




VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Estado intermedio separado condensado de flujo de efectivo correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 (no auditado)

Presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 (no auditado)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1)

	Notas	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Flujo de efectivo de actividades operativas			
Ganancia del período		19.898	18.412
Ajustes para conciliar la ganancia del período con el flujo neto de efectivo:			
Resultado de inversiones en subsidiarias	7	(19.922)	(18.443)
Ingresos financieros		(9)	-
Costos financieros	13	4	-
Diferencia de cambio, resultado por medición a valores razonables y otros resultados financieros, netos	13	26	13
Impuesto a las ganancias	14	(4)	(12)
Resultado por posición monetaria neta	13	(25)	(7)
Cambios en el capital de trabajo:			
Disminución / (Aumento) en otros créditos		1	(1)
Aumento en otras deudas		-	14
Aumento en deudas comerciales		28	35
Flujo neto de efectivo (utilizado) / generado por actividades operativas		(3)	11
(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(3)	11
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	9	79	116
Efecto de la inflación sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		(7)	(8)
Variación de tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo		-	(7)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	9	69	112
(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(3)	11

Las notas 1 a 18 forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

1. Información general

EDESA Holding S.A. (en adelante "EDESA Holding" o "la Sociedad"), es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina el 10 de octubre de 2012, con sede en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

EDESA Holding conduce sus negocios a través de las sociedades Empresa Distribuidora de Electricidad de Salta – EDESA – Sociedad Anónima (en adelante "EDESA" o "Distribuidora Salta") y Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos – ESED – S.A. (en adelante "ESED").

EDESA se dedica, de forma directa, al negocio de distribución de electricidad y ESED opera en el negocio de distribución de electricidad en el mercado disperso, ambas en la Provincia de Salta.

Estos estados financieros intermedios separados condensados fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 6 de mayo de 2026.

1.1. Situación económico financiera de la Sociedad

Al cierre del período finalizado al 31 de marzo de 2026 y del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, los pasivos corrientes excedían a los activos corrientes en 182 y 211, respectivamente, debido principalmente a la deuda comercial con la sociedad controlada EDESA.

Asimismo, al cierre del período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2026 y 2025, EDESA, subsidiaria de EDESA Holding, presentó capital de trabajo negativo en sus estados financieros. En el presente período intermedio se observa que la situación financiera de la Sociedad controlada se mantiene en parámetros similares a la situación observada al cierre del ejercicio anterior, motivado principalmente por los incrementos tarifarios obtenidos tal como se expone en la nota 1.1 de sus estados financieros intermedios separados condensados.

Asimismo, al 31 de marzo de 2026, la Sociedad controlada presenta ganancias operativas en sus estados financieros intermedios condensados debido principalmente a las actualizaciones tarifarias.

En la medida en que se mantenga la recomposición tarifaria mencionada en la nota 1.1 a los estados financieros de EDESA, la situación económica-financiera de la Sociedad controlada continuará mejorando. El Directorio de dicha Sociedad continuará analizando sus proyecciones, teniendo en cuenta las variables del mercado, el avance del proceso de RTI en curso como así también los planes de inversión y los vencimientos de sus obligaciones.

Por lo descripto anteriormente, en opinión de la Dirección de la Sociedad controlada, no hay incertidumbre significativa respecto a la capacidad de EDESA para continuar como una empresa en marcha.

2. Políticas contables

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios separados condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) al 31 de diciembre de 2025, excepto por la adopción de nuevas normas e interpretaciones vigentes a partir del 1° de enero de 2026. Estas nuevas normas e interpretaciones se detallan en el acápite 2.3 y no han tenido impacto significativo en estos estados financieros intermedios separados condensados.

2.1. Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de la Sociedad han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera de contabilidad (NIIF de contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) adoptada por la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Todas las NIIF de contabilidad efectivas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios separados condensados fueron aplicadas.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

La presente información financiera intermedia separada condensada no es auditada y no incluye toda la información que requieren las NIIF de contabilidad para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros separados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF de contabilidad.

Los estados financieros intermedios separados condensados están expresados en millones de pesos y han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado a moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por la revaluación de ciertos activos no corrientes e instrumentos financieros, que son medidos a su valor razonable al cierre de cada período o ejercicio.

La variación del índice por el período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2026 y finalizado el 31 de marzo de 2026 y por el período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2025 ha sido del 9,25% y 7,80%, respectivamente. La variación del índice en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 fue del 31,54%.

Los estados financieros intermedios separados condensados se presentan comparativos con las cifras del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025 y con el periodo de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2025. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo mencionado en la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

En opinión del Directorio y la Gerencia de la Sociedad, los estados financieros intermedios separados condensados reflejan todos los ajustes que son necesarios para una representación razonable de los resultados financieros intermedios separados condensados del presente período. Los resultados de las operaciones para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 no son necesariamente indicativos de los resultados que podrían surgir durante cada uno de los diferentes períodos de los correspondientes ejercicios. La Sociedad estima que las revelaciones presentadas son adecuadas para hacer que la información de los presentes estados financieros intermedios separados condensados sea fiable.

La preparación de los presentes estados financieros intermedios separados condensados de acuerdo con las NIIF de contabilidad requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios separados condensados, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen en nota 5 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2025 y en la nota 4 a los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

La presentación en el estado intermedio separado condensado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período o ejercicio sobre el que se informa, el resto se reclasifica como no corriente.

Cambios en cifras comparativas:

- En el estado separado de resultados y otros resultados integrales se ha realizado un cambio de presentación en la apertura de la presentación de los resultados financieros. Dicho cambio tiene por objeto proporcionar información más relevante y detallada sobre el origen de los resultados financieros y los efectos de las transacciones o condiciones que afectan a la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la Sociedad tales como intereses, diferencias de cambio resultados por valuaciones a valor razonable y el resultado de la posición monetaria neta, entre otros; como así también mejorar la comparabilidad de los estados financieros de la Sociedad con otras compañías en el mercado. El rubro de "Ingresos financieros" en el estado de resultados y otros resultados integrales disminuyó en 15; el rubro de "Costos financieros" en el estado separado de resultados y otros resultados integrales disminuyó en 7 (menor pérdida) por el período finalizado el 31 de marzo de 2025, respectivamente; dichos cambios han sido presentados como un aumento dentro de un nuevo rubro "Otros resultados financieros, netos" en el estado

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.

Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

separado de resultados y otros resultados integrales. Dicho cambio no tuvo efectos en el total de los resultados financieros, netos y de la Pérdida del período de la Sociedad; y tampoco ha afectado las decisiones que oportunamente tomó el Directorio.

2.2. Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el "IASB" que no son de aplicación efectiva al 31 de marzo de 2026 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

Las NIIF de contabilidad que se detallan a continuación se encuentran emitidas por el "IASB" y aprobadas por la FACPCE, pero su aplicación no es exigida, admitiéndose su aplicación anticipada, dadas las fechas de vigencia abajo indicadas:

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 18 – Presentación de estados financieros*

En abril de 2024 el IASB emitió la NIIF de contabilidad 18 "Presentación de estados financieros", con el objetivo de brindar mejor información sobre el rendimiento financiero de las entidades mejorando su comparabilidad.

La NIIF de contabilidad 18 introduce los siguientes requerimientos de información que pueden agruparse en 2 grupos principales:

- Agrupar los ingresos y gastos en 3 categorías definidas: (i) operación; (ii) financiación e (iii) inversión, e incluir determinados subtotales definidos, como por ejemplo el resultado operativo y el resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias, con el objetivo de mejorar la comparabilidad del estado de resultados integrales.

- Brindar más información sobre las medidas de rendimiento definidas por el management, que si bien no son obligatorias, en caso de incluir este tipo de medidas la entidad deberá revelar el motivo por el que dichas medidas son de utilidad para los usuarios de los estados financieros, su forma de cálculo, una reconciliación con el subtotal más directamente comparable del estado de resultados integrales, entre otros.

Adicionalmente, la NIIF de contabilidad 18 establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información dentro de los estados financieros y si la misma debe proporcionarse en los estados financieros principales o en notas, con el objetivo de mejorar la agrupación de la información en los estados financieros.

La NIIF de contabilidad 18 sustituye a la NIC 1 "Presentación de estados financieros", pero se mantienen con cambios limitados muchos requerimientos de la NIC 1. La NIIF contabilidad 18 entra en vigor para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1º de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada.

El Directorio de la Sociedad se encuentra evaluando los impactos de las modificaciones mencionadas en los estados financieros de la Sociedad.

- *Enmiendas a la NIC 21: "Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria"*

El 13 de noviembre de 2025, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera". Dichos cambios aclaran los procedimientos que deben aplicarse para que las entidades puedan convertir sus estados financieros hacia una moneda de presentación hiperinflacionaria, cuando posean una moneda funcional no hiperinflacionaria, tratamiento que hasta ahora no estaba previsto y que había generado diversidad en la práctica.

Por poseer la Sociedad, moneda funcional el peso argentino, esta enmienda no tendrá impacto en los estados financieros de la Sociedad.

No hay otras interpretaciones de las NIIF de contabilidad o CINIIF de contabilidad que aún no hayan entrado en vigencia y de las cuales se espera que tengan un efecto material en los estados financieros separados de la Sociedad.

2.3. Aplicación de nuevas NIIF de contabilidad que son efectivas en el presente año

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el "IASB", que han sido aplicadas por la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1º de enero de 2026, se muestran a continuación:

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES

Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO

Presidente

EDESA Holding S.A.

Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 - Contratos relativos a la electricidad de fuentes dependientes de la naturaleza*

En diciembre de 2024 el IASB emitió modificaciones a las NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 relacionadas con contratos de electricidad de fuentes dependientes de la naturaleza, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026:

- Clarifican la aplicación de los requisitos de "uso-propio": Las modificaciones le permiten a una entidad utilizar la excepción de "uso-propio" en dichos contratos, usualmente de largo plazo, si la entidad ha sido y espera ser un comprador neto de electricidad en el plazo del contrato. La excepción de "uso-propio" libera a la entidad de medir dichos contratos a valor razonable con cambios en resultados.

- Permiten la contabilidad de cobertura si estos contratos son utilizados como instrumentos de cobertura: Los contratos que no califican bajo la excepción de "uso-propio" son considerados derivados y medidos a valor razonable con cambios en resultados.

- Agregan requisitos de revelación que permiten a los inversores comprender el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en los estados financieros de la Sociedad.

- *Enmiendas a la NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 - Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros*

En mayo de 2024 el IASB emitió modificaciones a las NIIF de contabilidad 9 y NIIF de contabilidad 7 relacionadas con ciertas cuestiones sobre los requisitos de clasificación y medición de la NIIF de contabilidad 9 y de información a revelar de la NIIF de contabilidad 7, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026:

- Introduce una opción de política contable para la baja en cuentas de un pasivo financiero cuando la liquidación se realice a través de un sistema de pagos electrónicos y se cumplan determinadas condiciones.

- Clarifica las evaluaciones que una entidad debe realizar sobre sus activos financieros, por ejemplo, para determinar si un instrumento financiero contiene únicamente flujos de efectivo correspondientes a capital e intereses, o si también incluye cláusulas de naturaleza contingente que podrían cambiar significativamente la distribución temporal o los montos de los flujos de efectivo contractuales.

- Establece modificaciones en la información a revelar por una entidad respecto a inversiones en instrumentos de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, y la exigencia de la divulgación de las condiciones contractuales que podrían modificar la distribución temporal o los montos de los flujos de efectivo contractuales en determinadas circunstancias.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en los estados financieros de la Sociedad.

- *Mejoras anuales a las NIIF de contabilidad - Volumen 11*

En julio de 2024 el IASB emitió el Volumen 11 del ciclo de mejoras anuales que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2026. En términos generales, las mejoras incluyen modificaciones y/o aclaraciones sobre ciertos párrafos, eliminan, añaden y/o actualizan referencias cruzadas, reemplazan términos y alinean redacciones entre distintas normas contables, entre otros.

A continuación, se resumen las principales normas modificadas:

- El volumen 11 introduce mejoras a la NIIF de contabilidad 1 Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, la NIIF de contabilidad 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y la Guía complementaria sobre la implementación de la NIIF de contabilidad 7, la NIIF de contabilidad 9 Instrumentos Financieros, la NIIF de contabilidad 10 Estados Financieros Consolidados y la

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos** (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo.

No hay otras NIIF de contabilidad o interpretaciones CINIIF de contabilidad que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero iniciado a partir del 1° de enero de 2026 que tengan un efecto significativo en los presentes estados financieros separados.

2.4. Inversiones al método de la participación

La participación permanente de la sociedad controlada (EDESA) ha sido valuada de acuerdo con el método de la participación en base a sus estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y sus estados financieros al 31 de diciembre de 2025. Los valores patrimoniales proporcionales surgen de aplicar el porcentaje de participación accionaria sobre el patrimonio neto que resulta de dichos estados financieros, neto de los ajustes de valuación correspondientes.

Los estados financieros de la Sociedad controlada fueron adaptados a las NIIF de contabilidad o a las políticas contables adoptadas por la Sociedad.

Los datos que reflejan el control societario son los siguientes:

31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025				
Sociedades	% de participación accionaria directa	Contabilización	País de constitución	Actividad principal
Empresa Distribuidora de Electricidad de Salta S.A. (EDESA)	90,300	Método de la participación	Argentina	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica
Empresa de Sistemas Eléctricos Dispersos ESED S.A. (ESED) (1)	99,996	Método de la participación	Argentina	Distribución, comercialización y generación de energía eléctrica en el mercado disperso

(1) Representa el porcentaje de participación directa de EDESA.

2.5. Guarda y conservación de documentación

La documentación respaldatoria de las operaciones contables y de la gestión de la Sociedad se encuentra depositada en la sede social de EDESA S.A. situada en Office Park II, Puerta 99, Planta Baja; Circunvalación Oeste, Provincia de Salta.

3. Administración del riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad se exponen a diversos riesgos los cuales están presentes al cierre de cada período o ejercicio.

Los riesgos financieros comprenden el riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión de riesgo de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

Los estados financieros intermedios separados condensados no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta información debe ser leída en conjunto con los estados financieros separados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025.

No ha habido cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

4. Estimaciones y juicios contables

En la preparación de estos estados financieros intermedios separados condensados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

5. Activos y pasivos por impuesto diferido**5.1. La composición del activo neto por impuesto diferido es la siguiente:**

Activo neto por impuesto diferido	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Otros créditos	(1)	(2)
Otras deudas	1	11
Quebrantos impositivos acumulados	56	43
Activo neto por impuesto diferido	56	52

Posición diferida neta

Saldo al 31 de diciembre de 2025	52
Cargado a resultados - Ganancia (nota 14)	4
Saldo al 31 de marzo de 2026	56
Saldo al 31 de diciembre de 2024	35
Cargado a resultados - Ganancia (nota 14)	12
Saldo al 31 de marzo de 2025	47

Al 31 de marzo de 2026 los quebrantos impositivos acumulados son los siguientes:

Año generación	Monto en millones	Año Prescripción
2024	87	2029
2025	77	2030
2026 (*)	24	2031
Total	188	

(*) Corresponde al quebranto generado al determinar la estimación del impuesto a las ganancias por el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2026.

5.2. Impuesto a las ganancias a pagar:

Corriente	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Saldo a favor de impuesto a las ganancias	(26)	(28)
Pagos de impuesto a los débitos y créditos bancarios, retenciones y percepciones de impuesto a las ganancias	(1)	(1)
Crédito neto corriente por impuesto a las ganancias	(27)	(29)

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

6. Activos financieros y pasivos financieros

La clasificación por categoría de instrumentos financieros es la siguiente:

Activos financieros	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Activos financieros a costo amortizado		
- Otros créditos (1)	49	57
- Caja y cuentas de banco - Efectivo y equivalentes de efectivo	69	79
Total - Activos financieros a costo amortizado	118	136
Total - Activos financieros	118	136

(1) Se excluyeron los créditos fiscales, porque este análisis considera sólo los activos financieros.

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pasivos financieros a costo amortizado		
- Otras deudas	385	363
- Deudas comerciales	24	24
Total - Pasivos financieros a costo amortizado	409	387
Total - Pasivos financieros	409	387

7. Inversiones al método de la participación**7.1. Inversiones por el método de la participación**

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
EDESA	377.201	357.279
Total	377.201	357.279

7.2. Resultado neto de sociedades por el método de la participación ganancia:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
EDESA	19.922	18.443
Total	19.922	18.443

8. Otros créditos

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
No Corrientes		
Créditos con partes relacionadas (nota 16)	-	57
Total otros créditos no corriente	-	57
Corrientes		
Anticipo de honorarios a directores y síndicos	61	49
Créditos fiscales	48	48
Créditos con partes relacionadas (nota 16)	49	-
Total otros créditos corrientes	158	97
Total otros créditos	158	154

El importe en libros de los activos financieros se aproxima a su valor razonable.

Los otros créditos están denominados en las siguientes monedas:

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)

VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026


SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora

ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Pesos argentinos	109	97
Dólares estadounidenses	49	57
Total	158	154

9. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de situación financiera, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Caja y cuentas de banco	69	79
Total efectivo y equivalente de efectivo	69	79

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo incluye lo siguiente:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Caja y cuentas de banco	69	112
Total efectivo y equivalente de efectivo	69	112

El efectivo y equivalentes de efectivo están denominados en las siguientes monedas:

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Dólares estadounidenses	68	78
Pesos argentinos	1	1
Total	69	79

10. Otras deudas

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Corrientes		
Deudas con partes relacionadas (nota 16)	301	288
Honorarios directores y síndicos	84	75
Total otras deudas corrientes	385	363

Las otras deudas de la Sociedad están denominadas en pesos argentinos.

Los montos registrados de los pasivos financieros se aproximan a su valor razonable.

11. Deudas comerciales

	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
Corrientes		
Proveedores comunes y otras provisiones	24	24
Total deudas comerciales corrientes	24	24

Las otras deudas de la Sociedad están denominadas en pesos argentinos.

Los montos registrados de los pasivos financieros se aproximan a su valor razonable.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

12. Gastos operativos por naturaleza (Información requerida por el art. 64 inc. I.b de la Ley N°19.550) por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026

Gastos de administración	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Impuestos, tasas y contribuciones	3	1
Honorarios por servicios	14	28
Comisiones bancarias	-	1
Honorarios directores y síndicos	15	21
Total	32	51

13. Resultados financieros (1)

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ingresos financieros		
Intereses por créditos financieros con partes relacionadas (nota 17)	9	-
Total Ingresos financieros	9	-
Costos financieros		
Intereses de otros pasivos financieros a costo amortizado	(4)	-
Total costos financieros	(4)	-
Otros resultados financieros		
Diferencias de cambio netas	(12)	(7)
Diferencias de cambio – Sociedades relacionadas (nota 17)	(14)	-
Resultado por posición monetaria neta	25	15
Total otros resultados financieros	(1)	8
Resultados financieros, netos	4	8

(1) Expresados en términos reales.

14. Impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuestos:

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	19.894	18.400
Tasa del impuesto vigente aplicada al resultado antes de impuesto a las ganancias	30%	30%
Impuesto a las ganancias a la tasa del impuesto	(5.968)	(5.520)
Gastos no deducibles y otros	(4)	-
Resultado neto de sociedades por el método de la participación	5.977	5.533
Efecto por el reconocimiento de la inflación	(1)	-
Ajuste por inflación impositivo	-	(1)
Impuesto a las ganancias – Beneficio	4	12
Diferido	4	12

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha 6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos** (Cont.)

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

15. Resultado por acción básico y diluido

El importe del resultado por acción básico se calcula dividiendo la ganancia neta del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, excluidas las acciones propias adquiridas por la Sociedad, de corresponder.

	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
Ganancia neta atribuible a los propietarios de la controladora	19.898	18.412
Acciones ordinarias en circulación (1)	23	23
Resultado por acción	865,13	800,52

(1) Cantidad en millones de pesos.

16. Información sobre partes relacionadas

A continuación, se detallan los saldos con partes relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Otros Créditos	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
EDESA (1)	49	57
Total	49	57

Otras deudas	31 de marzo de 2026	31 de diciembre de 2025
EDESA (1)	301	288
Total	301	288

A continuación, se detallan las transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Resultados financieros	31 de marzo de 2026	31 de marzo de 2025
EDESA (1) – Intereses y Diferencia de cambio	(5)	-
Total	(5)	-

(1) Sociedad controlada.

No se registraron otras transacciones con partes relacionadas durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025.

17. Bienes de disponibilidad restringida

(a) Bienes afectados a la prestación del servicio público

De acuerdo con el Contrato de Concesión, EDESA y su sociedad controlada no podrán constituir prenda u otro derecho real a favor de terceros sobre los bienes afectados a la prestación del servicio público, sin perjuicio de la libre disponibilidad de aquellos bienes que en el futuro resultarán inadecuados o innecesarios para tal fin.

(b) Garantía prendaria sobre las acciones

Las acciones Clase "A", tanto para EDESA, como para su sociedad controlada ESED, que representan el 51% del capital social de ambas sociedades, se encuentran prendadas a favor del Poder concedente de las provincias, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el Contrato de Concesión

El informe fechado el 6 de mayo de 2026
se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

EDESA Holding S.A.**Notas a los estados financieros intermedios separados condensados al 31 de marzo de 2026 y comparativos (Cont.)**

(Cifras expresadas en millones de pesos, en moneda homogénea – Nota 2.1 -, excepto menciones específicas)

Con fecha 18 de julio de 2017, Desarrolladora Energética S.A. (DESA) y EIESA (parte relacionada), como co-deudoras remitieron una oferta de Contrato de Préstamo a Deutsche Bank AG, London Branch y JP Morgan Chase Bank N.A. como organizadores, Deutsche Bank AG, London Branch, JP Morgan Chase Bank N.A., London Branch y Nomura Securities (Bermuda) Ltd. como acreedores y Deutsche Bank Trust Company Americas como Agente Administrativo y Agente de la Garantía. Con fecha 31 de agosto de 2017, como contraprestación de la combinación de negocios acaecida en ese momento por DESA, DESA asume en forma exclusiva el pasivo incurrido bajo la oferta de préstamo de fecha 18 de julio de 2017. Este pasivo fue refinanciado mediante acuerdo entre DESA y sus acreedores de fecha 26 de enero de 2021 sujeto a determinadas condiciones. En virtud de este nuevo acuerdo, se constituyó, entre otras garantías, derecho real de prenda en primer grado de privilegio sobre el 100% de las acciones de EDESA Holding S.A. de titularidad de Salta Inversiones Eléctricas S.A. Con fecha 12 de abril de 2021 se cumplieron las condiciones a las que se encontraba sujeta la vigencia de la referida refinanciación y de la prenda sobre las acciones de EDESA Holding antes mencionada.

18. Hechos subsecuentes

La Sociedad ha evaluado hechos subsecuentes hasta el 6 de mayo de 2026, fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios separados condensados, para analizar la necesidad de potenciales ajustes o revelaciones en dichos estados.

Basado en esta evaluación, se determinó que no existieron hechos subsecuentes que requirieran registración o revelación en los estados financieros intermedios separados condensados.

El informe fechado el 6 de mayo de 2026 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 325 - F° 21

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2026



SATURNINO J. FUNES
Por Comisión Fiscalizadora



ROGELIO PAGANO
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

EDESA HOLDING S.A.

CUIT N°: 30-71250649-7

Domicilio legal: Ortiz de Ocampo 3302, Módulo 3, Piso 5

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables de período intermedio *separados condensados*

1. **Identificación de los estados financieros de período intermedio *separados condensados* objeto de la *revisión***

Hemos revisado los estados contables de período intermedio *separados condensados* adjuntos de **EDESA HOLDING S.A.** (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera intermedio *separado condensado* al 31 de marzo de 2026, los estados intermedios *separados condensados* de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 18.

2. **Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de período intermedio *separados condensados***

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas NIIF de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio *separados condensados* adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). El Directorio es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados libres de incorrección significativa.

3. **Responsabilidades de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros de período intermedio *consolidados condensados* adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos lleve a pensar que los estados financieros separados condensados adjuntos de **EDESA HOLDING S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo, con la NIC 34.

5. Énfasis sobre recuperabilidad de activos

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 4 a los estados financieros de período intermedio separados condensados adjuntos, en la cual el Grupo manifiesta que determina el valor recuperable de sus unidades generadoras de efectivo mediante la determinación del método de flujo de fondos descontados, considerando escenarios alternativos de flujos de fondos futuros ponderados en base a las probabilidades de ocurrencia.

Tales flujos de efectivo estimados se basan en supuestos importantes de la administración acerca de los factores clave que podrían afectar el rendimiento futuro del negocio, tales como aumento de los clientes, aumentos tarifarios, inversiones, aumentos salariales al personal, la evolución de las tasas de cambio, la estructura de capital, costo de capital, etc. Estas proyecciones consideran los derechos contractuales que posee de acuerdo con el contrato de concesión. Sin embargo, el Grupo no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las premisas utilizadas para elaborar sus proyecciones estará en línea con lo estimado, por lo que podrán diferir con las estimaciones y evaluaciones realizadas y tales diferencias podrían ser significativas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros de período intermedio separados condensados adjuntos han sido preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Las cifras de los estados financieros de período intermedio separados condensados de nuestro informe, han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo a las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- c) Los estados financieros de período intermedio separados condensados adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- d) Los estados financieros de período intermedio separados condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.

e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, al 31 de marzo de 2026 la Sociedad no presenta deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2026.

DELOITTE & Co. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales

C.P.C.E.C.A.B.A. – T°1 F°3)



VANESA BONANATO (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T°325 F°21

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
EDESA Holding Sociedad Anónima
Ortiz de Ocampo 3302, Módulo 3, Piso 5
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En cumplimiento de las funciones de la ley 19.550 y sus modificatorias (la "Ley General de Sociedades"), las Normas de la Comisión Nacional de Valores y el Reglamento de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de EDESA HOLDING S.A., les presentamos el siguiente informe:

1. Documentación Analizada.

De acuerdo con lo dispuesto en el inc. 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N°19.550, hemos efectuado una revisión del informe efectuado por los auditores externos de EDESA Holding Sociedad Anónima, DELOITTE & Co. S.A., a los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de EDESA Holding Sociedad Anónima, que comprenden el estado intermedio separado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, los correspondientes estados intermedios separados condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como información explicativa seleccionada contenida en sus notas 1 a 18.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

2. Alcance de la Revisión.

Nuestro trabajo consistió en aplicar todos aquellos controles de legalidad establecidos por el art. 294 de la Ley General de Sociedades que se consideraron necesarios de acuerdo a las circunstancias, a fin de verificar el grado de cumplimiento por parte de los órganos sociales, de la Ley General de Sociedades, del estatuto y de las resoluciones asamblearias, pero no hemos efectuado controles de gestión ni hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de la Sociedad, dado que son cuestiones de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Asimismo, hemos evaluado la calidad de las políticas de contabilización y auditoría de la Sociedad y el grado de objetividad e independencia del Auditor externo en el ejercicio de su labor, según lo requerido por el Artículo 4 de la Sección III del Capítulo I, Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013).

A los fines de realizar nuestro trabajo, hemos tenido en cuenta la revisión limitada efectuada por la firma de auditores Deloitte & Co. S.A. contratada a tal efecto por la Sociedad, quien emitió el correspondiente informe con fecha 6 de mayo de 2026.

3. Manifestación de la Comisión Fiscalizadora.

Basados en el trabajo realizado, con el alcance descrito en los párrafos anteriores, surge del Informe de Revisión de los Auditores Independientes que:

- (i) El Informe del Auditor concluye que no ha llegado a su conocimiento ninguna cuestión que los lleve a pensar que los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de EDESA HOLDING S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.
- (ii) Sin modificar su conclusión, los auditores enfatizan sobre la información contenida en la nota 4 a los estados financieros de período intermedio separados condensados adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que el Grupo determina el valor recuperable de sus unidades generadoras de efectivo mediante la determinación del método de flujo de fondos descontados, considerando escenarios alternativos de flujos de fondos futuros ponderados en base a las probabilidades de ocurrencia.

Tales flujos de efectivo estimados se basan en supuestos importantes de la administración acerca de los factores clave que podrían afectar el rendimiento futuro del negocio, tales como aumento de los clientes, aumentos tarifarios, inversiones, aumentos salariales al personal, la evolución de las tasas de cambio, la estructura de capital, costo de capital, etc. Estas proyecciones consideran los derechos contractuales que su sociedad controlada EDESA posee de acuerdo con el contrato de concesión. Sin embargo, el Grupo no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las premisas utilizadas para elaborar sus proyecciones estará en línea con lo estimado, por lo que podrán diferir con las estimaciones y evaluaciones realizadas y tales diferencias podrían ser significativas.

- (iii) Consideramos apropiada la calidad de las políticas de contabilización y auditoría de la Sociedad y el grado de objetividad e independencia del auditor externo en el ejercicio de su labor, basándonos en que, conforme se desprende del Informe del Auditor:
- a. Las cifras de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
 - b. Los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el párrafo 1 del presente informe se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances.
 - c. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y a las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.
 - d. Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado a. de esta sección, al 31 de marzo de 2026 la Sociedad no presenta deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2026



Saturnino J. Funes
Por Comisión Fiscalizadora