

CARLOS CASADO S.A.

**Estados financieros intermedios consolidados
condensados**

Correspondientes al período de seis meses iniciado
el 1º de julio de 2025 y finalizado al 31 de marzo de 2026,
presentados en forma comparativa.

CARLOS CASADO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1º DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO AL 31 DE MARZO DE 2026, PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

MIEMBROS DEL DIRECTORIO

Presidente:	Sr. Jacinto Valentín Rey González
Vicepresidente Primero:	Sr. Roberto Álvarez
Vicepresidente Segundo:	Sr. Javier Rey Laredo
Director Secretario:	Dr. Juan Manuel Quintana
Directores:	Sr. Diego Eduardo León
	Sr. Guillermo Emilio Nielsen
	Sr. Aníbal Batista Pires

MIEMBROS DEL CONSEJO DE VIGILANCIA

Consejeros titulares:	Dr. Ignacio José Aguerre Herrera
	Sr. Mario Rodríguez Traverso
	Dra. María Laura Barbosa

Consejeros suplentes:	Dr. Francisco Joaquín Roggero
	Dr. Pablo Daniel Vergara Del Carril
	Dr. Rodrigo Sebastián Bustingorry

MIEMBROS DEL COMITÉ DE AUDITORÍA

Miembros titulares:	Sr. Aníbal Batista Pires
	Sr. Roberto Álvarez
	Sr. Guillermo Emilio Nielsen

CARLOS CASADO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1º DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO
AL 31 DE MARZO DE 2026, PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

ÍNDICE

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS:

Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado

Estado de resultados integrales intermedio consolidado condensado

Estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado

Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado

Notas y anexos a los estados financieros intermedios consolidados condensados

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS:

Estado de situación financiera intermedio individual condensado

Estado de resultados integrales intermedio individual condensado

Estado de cambios en el patrimonio intermedio individual condensado

Estado de flujo de efectivo intermedio individual condensado

Notas y anexos a los estados financieros intermedios individuales condensados



INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Al Señor Presidente y Directores de
CARLOS CASADO S.A.
CUIT: 30-52540675-6
Domicilio legal: Leandro N. Alem 855, piso 15°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros de períodos intermedios

Identificación de los estados financieros intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados de Carlos Casado S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como “Carlos Casado S.A” o la “Sociedad”), y sus sociedades controladas, que comprenden el estado de situación financiera consolidado condensado, el estado de resultados integrales consolidado condensado, de cambios en el patrimonio consolidado condensado y de flujos de efectivo consolidado condensado por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026, y la información complementaria contenida en sus notas y anexos.

Además, hemos revisado los estados financieros intermedios individuales condensados de Carlos Casado S.A., que incluyen el estado de situación financiera individual condensado, el estado de resultados integrales individual condensado, de cambios en el patrimonio individual condensado y de flujos de efectivo individual condensado por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026, y la información complementaria contenida en sus notas y anexos.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”), y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Somos independiente de Carlos Casado S.A y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios de Carlos Casado S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales contenidas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aplicables a estados financieros de una entidad controlante.

Información especial requerida por disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de Carlos Casado S.A cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales;
- c) Hemos leído la Reseña Informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el Art. 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires preparados por el Directorio, sobre los cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular;
- d) Al 31 de marzo de 2026 las deudas devengadas en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino que surgen de los registros contables y de las liquidaciones efectuadas por la Sociedad ascendían a \$2.195.882,01.- no siendo exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2026.

CARIDE FITTE, MICELI Y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

CARLOS CASADO S.A.
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
Al 31 de marzo de 2026
 comparativo con el ejercicio anterior
 (expresado en pesos)

Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 855 Piso 15° - C.A.B.A.

Actividad principal: Inmobiliaria, agrícola-ganadera y comercial.

Fecha de inscripción en la I.G.J.:
 Del estatuto: 29/11/1909
 De la última modificación: 02/02/2023

N° de registro en la I.G.J.:
 Del estatuto: 84 Folio 229 del Libro 29 Tomo A de Estatutos Nacionales
 De la última modificación: 954 del Libro 111 Tomo "" de Sociedades por acciones
 Vencimiento del plazo de duración: 31/12/2050

Datos de las sociedades controlantes:

Denominación: Tecnoartel S.A.
 Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 855 Piso 15° - C.A.B.A.
 Actividad principal: Operaciones financieras y de inversión.
 Participación de la Sociedad sobre el capital: 46,87%
 Participación de la Sociedad sobre los votos: 47,40%

Denominación: San José Construction Group Inc.
 Domicilio legal: 7 ST. Paul ST. Baltimore, MD 21202 USA
 Actividad principal: Construcción y promoción inmobiliaria.
 Participación de la Sociedad sobre el capital: 5,23%
 Participación de la Sociedad sobre los votos: 4,91%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL
 (Nota 17)

Clase de acciones	Autorizado a realizar		
	Oferta Pública	Suscripto	Integrado
Ordinarias de v/n pesos 1 de 5 votos	2.251.554	2.251.554	2.251.554
Ordinarias de v/n pesos 1 de 1 voto	120.948.446	120.948.446	120.948.446
Totales	123.200.000	123.200.000	123.200.000

CARIDE FITTE, MICELI y
 ASOCIADOS
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
 Socio

Oswaldo A. Miceli
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


 Ignacio José Aguerre Herrera
 Presidente del
 Consejo de Vigilancia


 Roberto Álvarez
 Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

AL 31 de marzo de 2026

comparativo con el ejercicio anterior
(expresado en pesos)

	NOTA/ANEXO	31/03/2026	30/06/2025
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	A	52.004.489.471	56.341.996.174
Propiedades de inversión	5	6.810.389.419	6.810.389.528
Activos biológicos	9	12.390.449.084	9.777.268.237
Otros créditos	7	2.335.295	2.123.641
Otras inversiones	8/B	595.933.307	778.014.794
Total del activo no corriente		71.803.596.576	73.709.792.374
ACTIVO CORRIENTE			
Activos biológicos	9	3.509.623.869	2.918.480.839
Créditos por ventas	6	929.029.089	17.003.372
Otros créditos	7	5.625.151.582	4.490.508.907
Efectivo y equivalentes	10	90.266.889	398.076.058
Total del activo corriente		10.154.071.429	7.824.069.176
TOTAL ACTIVO		81.957.668.005	81.533.861.550
PATRIMONIO			
Capital suscrito	17	123.200.000	123.200.000
Ajuste de capital		48.017.158.676	48.017.158.676
Reserva legal		7.828.483.906	7.776.741.623
Reserva voluntaria		28.225.935.912	27.242.832.545
Reserva especial		850.198.161	850.198.161
Resultados no asignados		1.813.466.203	1.034.845.652
Diferencia de conversión		(23.437.097.104)	(20.141.455.835)
TOTAL DEL PATRIMONIO		63.421.345.754	64.903.520.822
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto diferido	11	2.042.783.234	2.515.650.894
Préstamos	13	4.510.322.591	2.776.756.715
Total del pasivo no corriente		6.553.105.825	5.292.407.609
PASIVO CORRIENTE			
Deudas fiscales	11	25.534.069	46.362.991
Cuentas por pagar	12	3.324.655.142	1.633.806.981
Préstamos	13	8.183.574.361	9.217.219.622
Otras deudas	14	360.566.949	349.389.852
Remuneraciones y cargas sociales		88.885.905	91.153.673
Total del pasivo corriente		11.983.216.426	11.337.933.119
TOTAL PASIVO		18.536.322.251	16.630.340.728
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		81.957.668.005	81.533.861.550

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia

Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el 1° de julio de 2025 y 2024
y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
(Expresado en pesos)

	Notas/Anexo	Nueve meses finalizados al	
		31/03/2026	31/03/2025
Ventas netas de bienes	16	3.569.945.621	2.065.068.048
Costo de los bienes vendidos	16/C	(3.569.945.621)	(2.065.068.048)
Ingresos por producción	16	4.177.702.216	2.325.650.010
Costos de producción	16/E	(913.298.573)	(913.280.794)
Cambios en el valor razonable	16	244.772.539	2.040.809.276
Resultado bruto		3.509.176.182	3.453.178.492
Gastos de explotación agrícola-ganadera e inmobiliaria	E	(1.369.116.626)	(1.078.874.774)
Gastos de comercialización	E	(166.174.778)	(62.135.588)
Gastos de administración	E	(1.336.434.043)	(1.274.261.018)
Impuestos tasas y contribuciones		(40.503.670)	(39.664.410)
Otros ingresos y egresos	15	220.320.054	793.905.847
Amortizaciones	A	(536.743.608)	(505.724.288)
Resultado operativo		280.523.511	1.286.424.261
<u>Resultados financieros y por tenencia</u>			
Generados por activos:			
Intereses		78.931.422	207.548.524
Diferencia de cambio		3.952.233.600	(253.212.367)
Generados por pasivos:			
Intereses y gastos bancarios		(1.014.403.116)	(986.532.951)
Diferencia de cambio		(2.618.712.763)	30.943.888
Resultado posición monetaria neta		677.773.701	(222.622.619)
Resultado de Inversiones Permanentes		(77.710.268)	16.202.034
Resultado antes del impuesto a las ganancias		1.278.636.087	78.750.770
Impuesto a las ganancias		534.830.114	(386.598.421)
Resultado del período		1.813.466.201	(307.847.651)
<u>Otros resultados integrales del período</u>			
Diferencia de conversión	21	(3.295.641.269)	(5.739.669.704)
Resultado total integral del período		(1.482.175.068)	(6.047.517.355)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia

Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1° de julio de 2025 y 2024 y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
comparativos con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

	Capital suscrito (Nota 18)	Ajuste de capital	Resultados acumulados				Diferencia de conversión (3)	Total
			Reserva legal	Reserva voluntaria	Reserva especial RG 609/12 CNV	Resultados no asignados		
Saldos al 30/06/2024	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	32.407.049.084	850.198.161	(5.164.216.538)	(17.609.207.684)	66.400.923.322
Reserva voluntaria (1)				(4.756.616.567)		4.756.616.567		-
Otros resultados integrales							(5.739.669.704)	(5.739.669.704)
Resultado del período							(307.847.651)	(307.847.651)
Saldos al 31/03/2025	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	27.650.432.517	850.198.161	(715.447.622)	(23.348.877.388)	60.353.405.967
Reserva voluntaria (1)				(407.599.972)		407.599.972		-
Otros resultados integrales							3.207.421.553	3.207.421.553
Resultado del ejercicio							1.342.693.302	1.342.693.302
Saldos al 30/06/2025	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	27.242.832.545	850.198.161	1.034.845.652	(20.141.455.835)	64.903.520.822
Reserva legal (2)			51.742.283			(51.742.283)		-
Reserva voluntaria (2)				983.103.367		(983.103.367)		-
Otros resultados integrales							(3.295.641.269)	(3.295.641.269)
Resultado del período							1.813.466.201	1.813.466.201
Saldos al 31/03/2026	123.200.000	48.017.158.676	7.828.483.906	28.225.935.912	850.198.161	1.813.466.203	(23.437.097.104)	63.421.345.754

(1) Distribución aprobada por Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de octubre de 2024.

(2) Distribución aprobada por Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de octubre de 2025

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.
El informe profesional se extiende en documento aparte

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO


Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el 1° de julio de 2025 y 2024
y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
(Expresado en pesos)

	31/03/2026	31/03/2025
I. VARIACIONES DEL FLUJO DE EFECTIVO		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	398.076.058	419.195.038
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	90.266.889	317.913.217
Variación Neta del Efectivo	(307.809.169)	(101.281.821)
II. CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultado integral originado en el período	(1.482.175.068)	(6.047.517.355)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo operativo:		
Diferencia de Conversión	3.295.641.269	5.739.669.704
Resultado por cambio en el valor razonable	(244.772.539)	(2.040.809.276)
Resultado de Inversiones Permanentes	77.710.268	(16.202.034)
Impuesto a las Ganancias Devengado en el Ejercicio	(534.830.114)	386.598.421
Depreciación de Bienes de Uso	536.743.608	505.724.288
Diferencia de conversión sobre propiedad, planta y equipo	4.189.779.917	5.585.222.220
Diferencia de conversión sobre inversiones	(3.191.269.941)	(5.580.448.225)
<u>Cambios en los Activos y Pasivos Operativos</u>		
Variación de Créditos por Ventas	(912.025.717)	4.634.320
Variación de Otros Créditos	(1.134.854.329)	253.073.020
Variación Activos Biológicos	(2.959.551.338)	(571.326.276)
Variación de Deudas Fiscales	514.001.192	(220.050.306)
Variación de Pasivos por Impuestos Diferidos	(472.867.660)	(273.569.568)
Variación de Otras Deudas	11.177.097	(109.323.558)
Variación de Cuentas por Pagar	1.690.848.161	729.158.699
Variación de Remuneraciones y Cargas Sociales	(2.267.768)	(47.076.910)
Flujo Neto de Efectivo utilizado en las actividades de financiación	(618.712.962)	(1.702.242.836)
<u>Actividades de Inversiones</u>		
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipos	(389.016.822)	(256.539.326)
Flujo Neto de Efectivo utilizado en las actividades de inversión	(389.016.822)	(256.539.326)
<u>Actividades de Financiación</u>		
Toma de Préstamos	699.920.615	1.857.500.341
Flujo Neto de Efectivo generado por las actividades de financiación	699.920.615	1.857.500.341
Variación Neta del Efectivo	(307.809.169)	(101.281.821)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 1: Información general

Carlos Casado Sociedad Anónima (en adelante mencionada indistintamente como "Carlos Casado S.A." o "la Sociedad"), cuyo accionista mayoritario es la Sociedad Tecnoartel S.A. miembro del Grupo San José de capitales españoles, desde el año 2007.

Carlos Casado S.A. se dedica a la actividad inmobiliaria, agrícola-ganadera y comercial en República Argentina y República del Paraguay. El domicilio legal de la Sociedad es Av. Leandro N. Alem 855 Piso 15º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con fecha 29 de noviembre de 1909 la Sociedad fue inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 84 Folio 229 y siguientes Libro 29 Tomo A y se encuentra bajo la supervisión de la Comisión Nacional de Valores desde el 20 de octubre de 1958 en el que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires comunicó que resolvió acordar la autorización prevista en el art.112 del reglamento de cotización.

Nota 2: Bases de presentación

Los estados financieros generales adjuntos, se presentan en pesos argentinos, sin centavos y se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por la Comisión Nacional de Valores mediante la RG 562/09 vigentes al 31 de marzo de 2026.

La Sociedad ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), las que han sido aprobadas en la República Argentina a través de la Resolución Técnica N° 26 de la F.A.C.P.C.E., de manera integral, a partir del 1º de enero de 2012, por lo cual la fecha de la transición a estas normas es el 1º de enero de 2011.

Los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 "Información financiera intermedia". La presente información financiera condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y al 31 de marzo de 2025, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

La Dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular en la NIC 34.


Mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente.

Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1º de julio de 2018.

Asimismo, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10º de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias.



Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 2: Bases de preparación (continuación)

El mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en la Resolución 539/18.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del cierre, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados integrales, en resultados financieros, netos, en el rubro "Resultado posición monetaria neta".
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.
- En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:
- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital."
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable
- Las otras reservas de resultados fueron reexpresadas en la aplicación inicial, es decir al 31 de diciembre de 2016.

En función de lo anteriormente expuesto y como consecuencia de la reexpresión a moneda constante tanto de las partidas de patrimonio neto, de activos no monetarios (Propiedad, planta y equipo) y resultados, al no tener que producir ningún ajuste sobre los pasivos no monetarios, el resultado del rubro "Resultado posición monetaria neta" arroja una ganancia de \$ 677.773.701..

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 8 de mayo de 2026.

a. Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2025 y por el período de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2025, que se exponen en estos estados financieros intermedios consolidados condensados a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas. Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Nota 3: Políticas contables

3.1. Políticas contables aplicadas

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios consolidados condensados son consistentes con las utilizadas en los estados financieros auditados correspondientes al último ejercicio financiero, finalizado el 30 de junio de 2025.

3.2. Pronunciamientos contables emitidos recientemente

Modificaciones a NIIFs

No se han adoptado las NIIF y modificaciones que se detallan a continuación siendo ellas obligatorias para los ejercicios que inicien ejercicio el 1º de julio de 2021, ya que las mismas no tienen impacto significativo para la Sociedad:

Modificaciones a la NIIF 3 - Combinaciones de negocios

Combinaciones de negocios: definición de "negocio"

Modificaciones a la NIC 1 - Presentación de estados

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 3: Políticas contables (continuación)

3.2. Pronunciamientos contables emitidos recientemente (continuación)

Modificaciones a NIIFs (continuación)

Financieros y NIC 8 - Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores	Definición de "material"
Modificaciones a las Referencias al Marco Conceptual para la Información Financiera	Establece conceptos fundamentales que guía al IASB en el desarrollo de las normas
Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7	Reforma de la tasa de interés de referencia parte 1
Modificaciones a la NIIF 17	Sobre contratos de seguro
Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 17 y NIIF 16	Reforma de la tasa de interés de referencia parte 2
Modificaciones a la NIIF 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 posteriores a junio de 2021"

3.3 Estimaciones y juicios contables críticos

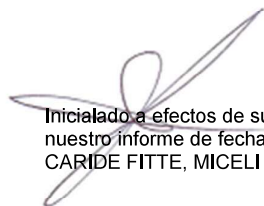
La preparación de los estados financieros intermedios consolidados condensados requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas, son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros finalizados el 30 de junio de 2025.

Estas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

3.4 Estacionalidad de las operaciones (negocio agropecuario)

Las operaciones del negocio agropecuario del grupo se encuentran sujetas a estacionalidad. Las cosechas y ventas de granos en la República del Paraguay generalmente se producen en el caso de la soja en los meses de abril y mayo y del maíz en los meses de mayo y junio. En cambio, el negocio agropecuario como la ganadería tiende a ser más estable. En consecuencia, pueden existir variaciones significativas en los resultados del negocio agropecuario en cada uno de los trimestres.



Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 4: Información financiera por segmentos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten el "Enfoque de la Gerencia" para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que el Directorio y la Gerencia General utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos, y en base a ello, la Gerencia ha determinado los segmentos operativos.

La Sociedad considera un segmento de negocio al conjunto de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios, sujetos en función de la naturaleza de las distintas líneas de negocios y en segundo lugar por la ubicación geográfica.

Carlos Casado S.A. y sus sociedades controladas y con control conjunto operan en conjunto fundamentalmente en los segmentos de agricultura y ganadería.

Concepto	Agricultura	Ganadería	Otros	Total
Activo Asignación Directa	45.596.963.113	22.307.599.311	6.810.389.419	74.714.951.843
Activo Asignación Indirecta	4.420.077.287	2.162.453.513	660.185.362	7.242.716.162
Activo	50.017.040.400	24.470.052.824	7.470.574.781	81.957.668.005
Pasivo	11.312.327.468	5.534.378.853	1.689.615.931	18.536.322.252
Ventas netas	397.124.777	3.172.820.844	-	3.569.945.621
Resultado bruto	894.355.346	2.614.820.835	-	3.509.176.181
Resultado bruto indirecto	(248.127.795)	(1.982.412.298)	-	(2.230.540.094)
Resultado antes de impuesto	646.227.551	632.408.537	-	1.278.636.088

Nota 5: Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son aquellas propiedades de la Sociedad que se mantienen para la apreciación de su valor y no son ocupadas por la sociedad para sus propias operaciones. La Sociedad tiene 12,381,1573 hectáreas consideradas para este rubro.

	31/03/2026	30/06/2025
No corrientes		
Campos, terrenos y montes de Paraguay	6.810.389.419	6.810.389.528
	6.810.389.419	6.810.389.528

Nota 6: Créditos por ventas

Corrientes

En moneda extranjera:

Cuentas a cobrar	929.029.089	17.003.372
	929.029.089	17.003.372

Nota 7: Otros créditos

No corrientes

En moneda extranjera:

Diversos	2.335.295	2.123.641
	2.335.295	2.123.641

Corrientes

En moneda de curso legal:

Anticipos del Impuesto a las Ganancias	204.179	161.415
Credito Provisión Impuesto a la Ganancia Minima Presunta	562.696.061	63.809.929
Impuesto al valor agregado	66.545.619	54.515.054
Saldo de libre disponibilidad Impuesto al Valor Agregado	60.477	46.831
Impuesto sobre los bienes personales a recuperar	166.613.206	208.409.511
Ingresos brutos	544.654	154.676
Diversos	4.485.790	3.613.626
	801.149.986	330.711.042

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	<u>31/03/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
Nota 7: Otros créditos (continuación)		
<i>Corrientes</i>		
En moneda extranjera:		
Anticipo IRACIS	853.312.845	775.084.834
Anticipo proveedores	3.081.528	19.895.704
Impuesto al valor agregado	3.755.990.926	2.550.969.841
Diversos	208.853.216	801.059.191
Gastos pagados por adelantado	2.763.081	12.788.295
	<u>4.824.001.596</u>	<u>4.159.797.865</u>
	<u>5.625.151.582</u>	<u>4.490.508.907</u>
Nota 8: Otras inversiones		
<i>No corrientes</i>		
En moneda extranjera:		
Acciones y otros títulos emitidos en serie	576.393.206	444.663.661
Sociedades Art.33 Ley N° 19.550 (Vinculadas, controladas y control conjunto)	19.540.101	333.351.133
	<u>595.933.307</u>	<u>778.014.794</u>
Nota 9: Activos biológicos		
<i>No corrientes</i>		
En moneda extranjera:		
Sementera	420.740.062	-
Hacienda - Paraguay	11.969.709.022	9.777.268.237
	<u>12.390.449.084</u>	<u>9.777.268.237</u>
<i>Corrientes</i>		
En moneda extranjera:		
Hacienda - Paraguay	1.422.725.818	1.141.403.208
Sementera	-	602.268.502
Granos	33.990.645	458.234.733
Insumos	2.052.907.406	716.574.396
	<u>3.509.623.869</u>	<u>2.918.480.839</u>
Nota 10: Efectivo y equivalentes		
Bancos en moneda de curso legal	2.188.784	6.293.202
Bancos en moneda extranjera	56.655.461	252.448.403
Caja en moneda de curso legal	231.501	212.012
Caja en moneda extranjera	31.191.143	139.122.441
	<u>90.266.889</u>	<u>398.076.058</u>

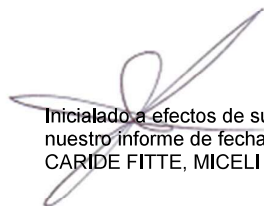
Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	<u>31/03/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
Nota 11: Deudas fiscales		
<i>No corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Pasivos por impuesto diferido	1.155.510.135	1.838.225.606
	<u>1.155.510.135</u>	<u>1.838.225.606</u>
En moneda extranjera:		
Pasivos por impuesto diferido	887.273.099	677.425.288
	<u>887.273.099</u>	<u>677.425.288</u>
	<u>2.042.783.234</u>	<u>2.515.650.894</u>
<i>Corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Provisión del impuesto a las ganancias	625.333	40.841.709
	<u>625.333</u>	<u>40.841.709</u>
En moneda extranjera:		
Impuestos varios Paraguay	24.908.736	5.521.282
	<u>24.908.736</u>	<u>5.521.282</u>
	<u>25.534.069</u>	<u>46.362.991</u>
Nota 12: Cuentas por pagar		
Proveedores en moneda de curso legal	8.664.461	9.453.452
Proveedores en moneda extranjera	3.315.990.681	1.624.353.529
	<u>3.324.655.142</u>	<u>1.633.806.981</u>
Nota 13: Préstamos		
<i>No corrientes</i>		
Bancarias en moneda extranjera	4.510.322.591	2.776.756.715
	<u>4.510.322.591</u>	<u>2.776.756.715</u>
<i>Corrientes</i>		
Financieros en moneda extranjera	8.183.574.361	9.217.219.622
	<u>8.183.574.361</u>	<u>9.217.219.622</u>



Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	<u>31/03/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
Nota 14: Otras deudas		
Corrientes		
En moneda de curso legal:		
Honorarios Directores y Consejo de Vigilancia	74.591.784	1.567.431
	<u>74.591.784</u>	<u>1.567.431</u>
En moneda extranjera:		
Honorarios Directores	285.975.165	347.822.421
	<u>285.975.165</u>	<u>347.822.421</u>
	<u>360.566.949</u>	<u>349.389.852</u>
Nota 15: Otros ingresos y egresos		
Dividendos cobrados	99.284.436	-
Diversos	121.035.618	793.905.847
	<u>220.320.054</u>	<u>793.905.847</u>

Nota 16: Ingresos y costos operativos

En actividad agrícola

Se registraron en enero, febrero y marzo 182 mm promedio acumulado de lluvia en los lotes agrícolas. Se culminó con las tareas de siembra, totalizando 2.111 has. de soja, 686 has. de maíz en sociedad con ruziziensis, 293 has. de sorgo para silaje, 158 has de poroto mungo, 98 has. de chia, un total de 767 has. de cultivos de cobertura para recuperación y un área experimental de 53 has. en donde se sembraron diferentes variedades de soja y maíz a fin de evaluar el comportamiento de diferentes variedades para próximas zafras. Se continúa con el monitoreo permanente de los cultivos, a fin de evaluar su proceso y la posible infestación de malezas y plagas. Se realizaron trabajos para agrandar, modernizar y mejorar la báscula de pesaje de camiones graneleros existente. Se cerró un contrato de arrendamiento por un periodo de 3 años con la firma Kurepa Kue EAS, destinando a dicho arreglo un total de 2.476, has. del área agrícola. Entre los acordado, el arrendatario se compromete a realizar en la campaña actual los trabajos de rotación y recuperación de parcelas en 340 has.

En cuanto a la actividad ganadera

Estancia Mbigua: En el trimestre se registraron precipitaciones acumuladas de 223 mm promedio. Durante el mes de enero se realizaron las ecografías a las vacas inseminadas a través de IATF, obteniendo un resultado de 51% de vacas preñadas. Se procedió a la venta de 40 vacas de descarte. **Estancia Jerovia:** En el mismo periodo se registraron precipitaciones acumuladas de 181.4.2 mm. promedio en los lotes ganaderos. Durante el mes de enero se realizaron las ecografías a las vacas inseminadas a través de IATF, obteniendo un resultado de 44,3% de vacas preñadas. Se continuo con la alimentación a campo de los animales sin contratiempos, por estar las pasturas en muy buenas condiciones, complementándose en algunos casos con fardos. **Estancia Pontevedra fase 1:** Igualmente se registraron precipitaciones acumuladas de 117,6 mm. promedio. La alimentación se llevó a campo con las pasturas existentes, complementando con fardos de gatton panic. Se realizaron trabajos de limpieza con maquinarias propias, completando 50 has. **Estancia Pontevedra Fase 2:** se finalizaron los trabajos de alambrado, corralones y bebederos en 544 has. Se comenzó el cargado de los lotes con animales. **Estancia Fondo de la Legua:** En los últimos 3 meses se registraron 284 mm. promedio de lluvias acumuladas. Las pasturas se encuentran en excelentes condiciones permitiendo que la alimentación de los animales sea íntegramente a campo. Finalizaron los trabajos de la instalación eléctrica en la estancia. **PARICIONES:** En el periodo se registraron 421 nacimientos. Dichos animales fueron sanitados, identificados y controlados en rodeos diarios por los personales de las diferentes estancias. **SANITACIÓN** Se completo la vacunación en las 4 estancias correspondiente al primer periodo de vacunación contra la fiebre aftosa y brucelosis. **CONFINAMIENTO 2025/2026 y VENTAS** (Jerovia) Se procedió a la venta de 467 cabezas correspondientes al segundo ciclo del confinamiento. Durante el mes de febrero se comenzó con la dieta de adaptación del confinamiento a 575 animales, dando paso al TERCER CICLO DEL CONFINAMIENTO. Estos animales estarán saliendo a la venta en los meses de mayo y junio 2026. **CORRALES DE AUTOCONSUMO 2025/2026** (Jerovia): Se hicieron trabajos de arreglo de alambrados existentes y cambios de bateas.

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 16: Ingresos y costos operativos (continuación)

	31/03/2026					31/03/2025
	SOJA	MAIZ	TRIGO	HACIENDA	Total	Total
Ventas netas de bienes	140.840.860	256.283.917	-	3.172.820.844	3.569.945.621	2.065.068.048
Costo de los bienes vendidos	(140.840.860)	(256.283.917)	-	(3.172.820.844)	(3.569.945.621)	(2.065.068.048)
Ingresos por producción	-	(114.730.204)	-	4.292.432.420	4.177.702.216	2.325.650.010
Costo de producción	923.842.445	-	78.628.364	(1.915.769.382)	(913.298.573)	(913.280.794)
Cambios en el valor razonable	15.191.867	(5.970.635)	(2.606.490)	238.157.797	244.772.539	2.040.809.276
Totales	939.034.312	(120.700.839)	76.021.874	2.614.820.835	3.509.176.182	3.453.178.492

Nota 17: Capital suscrito

El capital suscrito e integrado al 30 de junio de 2025 y al 31 de marzo de 2026, asciende a \$123.200.000.-; compuesto por 2.251.554 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1.- con derecho a 5 votos por acción y 120.948.446 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1.- con derecho a 1 voto por acción, el cual se encuentra totalmente inscripto en la Inspección General de Justicia. La cuenta de Capital suscrito se expone a su valor nominal de acuerdo con disposiciones legales y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta Ajuste de capital.

Nota 18: Resultado por acción

Básica

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

Diluida

El resultado por acción diluido se calcula ajustando el número promedio de acciones ordinarias en circulación para reflejar la conversión de todas las acciones ordinarias potenciales diluivas.

	31/03/2026	31/03/2025
Resultado del período	1.813.466.201	(307.847.648)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	123.200.000	123.200.000
Resultado por acción básica y diluida	14,72	(2,50)

Nota 19: Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Al 31 de marzo de 2026 el carácter de las Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y sociedades relacionadas con las que Carlos Casado S.A. mantiene saldos o ha tenido operaciones en el período, es el siguiente:

Sociedad	Balances utilizados para la consolidación	% de acciones y votos	Carácter	Fecha Informe Auditor	Calificación del Auditor
RINCÓN S.A.G.	31/03/2026	99,98%	Controlada	24/04/2026	Sin Salvedades
PARSIPANNY CORP. S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	05/05/2026	Sin Salvedades
PUERTA DE SEGURA S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	05/05/2026	Sin Salvedades
AGROPECUARIA DEL CHACO S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	22/04/2026	Sin Salvedades
CASADO AGROPECUARIA S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	23/04/2026	Sin Salvedades
CRESCA S.A.	31/03/2026	50%	Negocio conjunto	24/04/2026	Sin Salvedades

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados al 31 marzo 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 19: Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Directorio de la Sociedad

El Directorio de la compañía al 31 de marzo de 2026 está conformado por las siguientes personas:

Apellido y nombre	Cargo	Profesión
Rey González, Jacinto Valentín	Presidente	Empresario
Roberto Alvarez	Vicepresidente Primero	Economista
Rey Laredo, Javier	Vicepresidente Segundo	Empresario
Quintana, Juan Manuel	Director Secretario	Abogado
León, Diego Eduardo	Director	Empresario
Nielsen, Guillermo Emilio	Director	Economista
Pres, Anibal Batista	Director	Empresario

Remuneraciones al Directorio

Las remuneraciones al Directorio provisionadas al 31 de marzo de 2026 fueron de \$290.007.500.

Nota 20: Administración del riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros o de mercado. El riesgo más representativo y con impacto es el de tipo de cambio.

Conforme a lo anterior la Sociedad ha establecido la política de monitorear permanentemente su riesgo de tipo de cambio frente a su moneda funcional, permitiendo la utilización cuando sea necesario de instrumentos financieros que permitan morigerar los efectos no deseados y potenciar los deseados.

Nota 21: Diferencia de conversión del periodo

De acuerdo a lo indicado en párrafo 41 de la NIC 21 las diferencias de cambio generadas por la conversión de negocios en el extranjero no se reconocen en el resultado del ejercicio porque las variaciones de las tasas de cambio tienen un efecto directo pequeño o nulo en los flujos de efectivo presentes y futuros derivados de las actividades. Por lo tanto, los importes acumulados de estas diferencias de cambio se exponen de manera diferenciada dentro del Patrimonio.

Asimismo, considerando que la moneda funcional de la sociedad corresponde a una economía hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la sociedad refleja en sus estados financieros en una unidad de medida uniforme a fecha de cierre del periodo. Cabe aclarar que las pérdidas y las ganancias derivadas de la posición monetaria neta se incluirán en el resultado del periodo incluyendo los negocios en el extranjero cuya conversión a moneda de presentación genera diferencias de cambio que se reconocen en el Resultado Integral del periodo.

En el periodo que se inicia el 1° de julio de 2025 y finaliza el 31 de marzo de 2026, los activos y pasivos de la Sociedad han estado expuestos a una inflación en su moneda funcional del 25,09%, mientras que la medición de las monedas extranjeras como el dólar estadounidense creció el 14,69% y el guaraní el 37,55%. El efecto inflacionario se expone como una ganancia en el estado de resultados mientras que en los Otros resultados integrales se expone una diferencia de conversión neta del efecto inflacionario siendo negativa del 10,40% para los dólares estadounidenses y siendo negativa del 12,47% para los guaraníes. Mientras que en los estados financieros comparativos la evolución de la inflación fue del 31,51% la evolución de la tasa de cambio del dólar estadounidense fue del 17,76% y la del guaraní 11,26% generando un efecto en los otros resultados integrales negativa del 13,75% para los dólares estadounidenses y negativa del 20,25% para los guaraníes.

Nota 22: Juicios y compromisos comerciales

La Sociedad no registra provisiones por pasivos contingentes ya que, en opinión de la Administración y los asesores legales del Grupo, en ningún caso, los diversos juicios representan individualmente o en su conjunto, una contingencia de pérdida de valores significativos para la Sociedad.

Nota 23: Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han existido otros hechos posteriores que afecten a la situación patrimonial y los resultados de las operaciones del Grupo al 31 de marzo de 2026

El informe profesional se extiende en documento aparte.

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO
 Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
 comparativo con el ejercicio anterior
 (expresado en pesos)

ANEXO "A"

Rubros	Valores de origen				Depreciaciones				Valor residual al 31/03/2026	Valor residual al 30/06/2025
	Al inicio del periodo	Diferencias de conversión	Altas	Al cierre del periodo	Al inicio del periodo	Diferencias de conversión	Del periodo	Al cierre del periodo		
Inmuebles - Tierras	53.299.030.464	(5.129.661.222)	-	48.169.369.242	2.282.418.261	(893.859.202)	199.423.895	1.587.982.954	46.581.386.288	51.016.612.203
Inmuebles - Mejoras	6.938.472.883	(243.215.009)	324.928.963	7.020.186.837	2.544.259.633	(15.126.889)	160.032.942	2.689.165.686	4.331.021.151	4.394.213.250
Inmuebles - Instalaciones	330.802.453	(27.496.032)	-	303.306.421	281.468.009	(219.493.810)	10.912.283	72.886.482	230.419.939	49.334.444
Maquinarias y Accesorios	1.879.811.244	(442.981.396)	58.988.611	1.495.818.459	1.199.575.471	(534.454.544)	120.393.815	785.514.742	710.303.717	680.235.773
Muebles y Útiles	342.440.536	(104.784.646)	3.434.270	241.090.160	302.267.967	(106.566.825)	25.619.522	221.320.664	19.769.496	40.172.569
Equipos de Transporte	545.009.088	(142.657.012)	1.664.978	404.017.054	383.581.158	(131.514.135)	20.361.151	272.428.174	131.588.880	161.427.935
Totales	63.335.566.668	(6.090.795.317)	389.016.822	57.633.788.173	6.993.570.499	(1.901.015.405)	536.743.608	5.629.298.702	52.004.489.471	56.341.996.174

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
 ASOCIADOS
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
 Socio
 Osvaldo A. Miceli
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


 Ignacio José Aguerre Herrera
 Presidente del
 Consejo de Vigilancia


 Roberto Álvarez
 Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A

OTRAS INVERSIONES CONSOLIDADO

Acciones, debentures y otros títulos emitidos en serie
Participaciones en otras sociedades
Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
Comparativo con el ejercicio anterior
(expresado en pesos)

ANEXO "B"

Denominación y características de los valores	Actividad principal	Fecha	Clase moneda	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Participación sobre capital	Capital	(Pérdida)/ Ganancia	Patrimonio al cierre	Valor registrado al 31/03/2026	Valor registrado al 30/06/2025
INVERSIONES NO CORRIENTES												
Acciones y Otros Títulos emitidos en Serie S.A.E.C.A.(Pguay)	Actividad Bancaria		G\$	1.000	136.572	489.512	0,22%	-	-	-	576.393.206	444.663.661
Bonos del Tesoro de Paraguay			AR\$	219	24.462	776.400		-	-	-	62.909	68.612
Sociedades Art.33 - Ley 19550 y Modificatorias Controladas:												
Parsipanny Corp.(Uruguay)	Inmobiliaria y Agropecuaria	31/03/2026	USD	1	995.000	6.448.595	100%	15.711.050	1.724.955.632	13.596.442.779		
Rincón S.A.G (Paraguay)	Agropecuaria - Turismo	31/03/2026	G\$	100.000	15.997	2.248.538	99,98%	4.386.720	111.617.103	3.364.969.460		
Puerta de Segura S.A. (Uruguay)	Industrial , Comercial , Etc	31/03/2026	\$Ur	1	161.127.884	21.736.151	100%	86.667.961	40.418.977	2.907.170.764		
Agropecuaria del Chaco S.A. (Paraguay)	Agrícola Ganadera	31/03/2026	G\$	1.000.000	50	39.693	100%	10.004	238.437.803	6.279.242.994		
Casado Agropecuaria S.A. (Paraguay)	Inmobiliaria y Agropecuaria	31/03/2026	G\$	1.000.000	68.961	-	100%	450.824.464	(1.151.047.349)	29.610.535.034		
Cresca S.A (Paraguay)	Agrícola Ganadera y Forestal	31/03/2026	G\$	1.000.000	138.154	38.450.614	50%	240.596	(3.780.586)	241.721.427	19.477.192	333.282.521
Total inversiones no corrientes						70.189.503					595.933.307	778.014.794

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO SA.

COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS CONSOLIDADO

Por los períodos de nueve meses iniciados el 1º de julio de 2025 y 2024
y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
(Expresado en pesos)

ANEXO "C"

GANADERA, AGRÍCOLA E INMOBILIARIA	31/03/2026			31/03/2025
	GANADERÍA	AGRICULTURA	TOTAL	TOTAL
Existencia al comienzo del periodo				
Activos Biológicos	10.918.671.445	458.234.733	11.376.906.178	8.336.868.754
Subtotal	10.918.671.445	458.234.733	11.376.906.178	8.336.868.754
Compras	-	-	-	2.393.304.035
Ingresos por Producción	4.292.432.420	(114.730.204)	4.177.702.216	2.325.650.010
Transferencia a Insumos	-	-	-	(31.605.309)
Diferencia de cambio	1.115.994.022	80.996.151	1.196.990.173	(1.407.740.187)
Resultado por cambios en el VNR	238.157.797	6.614.742	244.772.539	2.040.809.276
	5.646.584.239	(27.119.311)	5.619.464.928	5.320.417.825
Subtotal	16.565.255.684	431.115.422	16.996.371.106	13.657.286.579
Existencia al final del periodo				
Activos Biológicos	(13.392.434.840)	(33.990.645)	(13.426.425.485)	(11.592.218.531)
	(13.392.434.840)	(33.990.645)	(13.426.425.485)	(11.592.218.531)
Costo Ganadera, Agrícola e Inmobiliaria	3.172.820.844	397.124.777	3.569.945.621	2.065.068.048

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia

Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
 Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026
 comparativo con el ejercicio anterior
 (Expresado en pesos)

ANEXO "D"

Rubro	31/03/2026				30/06/2025		
	Clase de moneda	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio vigente (1)	Monto en moneda argentina \$	Monto y clase de la moneda extranjera	Monto en moneda argentina \$	
ACTIVO							
ACTIVO NO CORRIENTE							
Otros Créditos							
Diversos	Gs.	11.000.002	0,2122995	2.335.295	Gs.	11.000.001	2.123.641
Otras Inversiones							
Acciones y Otros Títulos	u\$s	46	1.382	62.909	u\$s	46	68.612
Banco Sudameris SAECA(Paraguay)	Gs.	2.303.262.000	0,2122995	576.393.206	Gs.	2.440.726.866	444.663.661
Cresca S.A.	Gs.	9.1743.937	0,2122995	19.477.192	Gs.	1.829.363.797	333.282.521
Activos Biológicos							
Hacienda	u\$s	8.965.593	1.382	12.390.449.084	u\$s	6.873.821	9.777.268.237
Total Activo no Corriente				12.988.717.686			10.557.406.672
ACTIVO CORRIENTE							
Créditos por Ventas							
Deudores por Ventas	u\$s	672.235	1.382	929.029.089	u\$s	11.954	17.003.372
Otros créditos							
Gs. Pag. por Adel.	Gs.	13.015.014	0,2122995	2.763.081	Gs.	70.194.051	12.788.298
Impuestos varios	u\$s	2.686.035	1.382	3.712.100.472	u\$s	1.754.058	2.494.958.089
Impuestos varios	Gs.	4.226.120.641	0,2122995	897.203.299	Gs.	4.561.829.408	831.096.586
Anticipos proveedores	u\$s	2.230	1.382	3.081.528	u\$s	13.987	19.895.701
Diversos	u\$s	151.124	1.382	208.853.216	u\$s	563.177	801.059.191
Activos Biológicos							
Granos	u\$s	24.595	1.382	33.990.645	u\$s	322.158	458.234.733
Insumos	u\$s	1.485.461	1.382	2.052.907.406	u\$s	503.781	716.574.396
Hacienda	u\$s	559	1.382	771.998	u\$s	111.021	308.227.670
Hacienda	Gs.	6.697.867.023	0,2122995	1.421.953.820	Gs.	5.398.291.428	833.175.538
Efectivo y equivalentes							
Caja	Gs.	4.366.812	0,2122995	927.072	Gs.	2.009.821	366.158
Caja	u\$s	2.1899	1.382	30.264.071	u\$s	97.551	138.756.285
Bancos	u\$s	37.537	1.382	51.876.206	u\$s	175.007	248.929.239
Bancos	Gs.	22.511.851	0,2122995	4.779.255	Gs.	19.316.427	3.519.162
Total Activo Corriente				9.350.501.158			6.884.584.418
Total Activos				22.339.218.844			17.441.991.090

(1) Tipo de cambio a la fecha de cierre del periodo.
 El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
 ASOCIADOS
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


 Ignacio José Aguerre Herrera
 Presidente del
 Consejo de Vigilancia


 Roberto Álvarez
 Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO (continuación)

Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

ANEXO "D"

Rubro	31/03/2026				30/06/2025		
	Clase de moneda extranjera	Monto en moneda extranjera	Tipo de Cambio vigente	Monto en moneda argentina \$	Monto y Clase de la moneda Extranjera	Monto en moneda Argentina \$	
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas por pagar	Euro	34.591	1.623	55.285.999	Euro	34.591	49.126.403
Cuentas por pagar	Gs.	372.730.859	0,2122995	79.130.575	Gs.	275.582.601	42.533.584
Cuentas por pagar	u\$s	2.302.152	1.382	3.181.574.107	u\$s	1.065.921	1.532.693.542
Otras deudas	u\$s	206.928	1.382	285.975.165	u\$s	244.533	347.822.421
Deudas Fiscales	Gs.	117.328.439	0,2122995	24.908.736	Gs.	30.305.953	5.521.282
Prestamos	u\$s	5.921.544	1.382	8.183.574.361	u\$s	6.480.084	9.217.219.622
Total Pasivo Corriente				11.810.448.943			11.194.916.854
PASIVO NO CORRIENTE							
Deudas Fiscales	u\$s	642.021	1.382	887.273.099	u\$s	400.597	677.425.288
Prestamos	u\$s	3.263.620	1.382	4.510.322.591	u\$s	1.110.470	2.776.756.715
Total Pasivo No Corriente				5.397.595.690			3.454.182.003
Total Pasivo				17.208.044.633			14.649.098.857

Discriminación por fechas de Vencimiento

ACTIVO	\$	PASIVO	\$
Hasta 1 año de plazo	9.350.501.158	Hasta 1 año de plazo	11.810.448.943
Más de 1 año de plazo	491.379.575	Más de 1 año de plazo	4.510.322.591
Sin determinación de plazo	12.409.926.276	Sin determinación de plazo	887.273.099
22.251.807.009		17.208.044.633	

(1) Tipo de cambio a la fecha de cierre del período.
El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B) DE LA LEY 19.550 CONSOLIDADO

Por los períodos de nueve meses iniciados el 1º de julio de 2025 y 2024

y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025

(Expresado en pesos)

ANEXO "E"

Rubros	Total al 31/03/2026	Costos de producción	Gastos de administración	Gastos de explotación agrícola - ganadera e inmobiliaria	Gastos de comercialización	Total al 31/03/2025
Rem. Directores y Consejo de Vigilancia	201.940.797	-	201.940.797	-	-	195.994.519
Honorarios por servicios	467.438.078	-	315.690.156	151.747.922	-	363.379.688
Sueldos y Jornales	829.769.635	-	475.863.032	353.906.603	-	714.029.691
Contribuciones sociales	208.437.812	-	109.357.006	99.080.806	-	199.091.952
Impuestos, tasas y Contribuciones	11.936.892	-	11.936.892	-	-	8.851.498
Conservación y reparaciones	350.517.710	7.241.568	31.920	343.244.222	-	173.269.887
Fletes y Seguros	232.971.510	-	44.111.222	106.621.531	82.238.757	211.403.866
Alquileres y Arrendamiento	62.085.653	-	56.092.924	5.992.729	-	75.797.777
Cuotas y Suscripciones	8.438.886	-	8.438.886	-	-	7.327.203
Gastos viajes y hospedaje y movilidad	52.519.897	-	6.454.793	46.065.104	-	57.158.961
Materiales, Herramientas Y Prod. Veterinarios	258.301.452	-	-	258.301.452	-	292.853.860
Gastos de oficina, comunic. y varios	108.199.157	-	104.042.900	4.156.257	-	106.701.090
Insumos de agricultura	109.579.159	109.579.159	-	-	-	88.115.024
Gastos sistema de computación	2.473.515	-	2.473.515	-	-	3.062.464
Guias y otros gastos comerciales	83.936.021	-	-	-	83.936.021	10.860.520
Gastos de Hacienda	796.477.846	796.477.846	-	-	-	820.654.174
Total al 31/03/2026	3.785.024.020	913.298.573	1.336.434.043	1.369.116.626	166.174.778	-
Total al 31/03/2025		913.280.794	1.274.261.018	1.078.874.774	62.135.588	3.328.552.174

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia

Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO

Al 31 de marzo de 2026

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTA/ANEXO</u>	<u>31/03/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Propiedad, planta y equipo	A	4.915.072.297	4.965.199.192
Propiedades de inversión	4	6.810.389.419	6.810.389.528
Otros créditos	7	4.585.995.941	5.253.307.973
Otras inversiones	6/B	50.074.988.435	52.528.673.612
Total del activo no corriente		66.386.446.092	69.557.570.305
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Activos biológicos	8	1.421.953.820	1.042.184.532
Créditos por ventas	5	1.138.279.601	834.753.354
Otros créditos	7	2.587.117.560	2.711.521.854
Efectivo y equivalentes	9	34.463.759	37.132.198
Total del activo corriente		5.181.814.740	4.625.591.938
TOTAL ACTIVO		71.568.260.832	74.183.162.243
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital suscrito	15	123.200.000	123.200.000
Ajuste de capital		48.017.158.676	48.017.158.676
Reserva legal		7.828.483.906	7.776.741.623
Reserva voluntaria		28.225.935.912	27.242.832.545
Reserva especial		850.198.161	850.198.161
Resultados no asignados		1.813.466.203	1.034.845.652
Diferencia de conversión		(23.437.097.104)	(20.141.455.835)
TOTAL DEL PATRIMONIO		63.421.345.754	64.903.520.822
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Pasivos por impuesto diferido	10	1.155.510.135	1.838.225.606
Total del pasivo no corriente		1.155.510.135	1.838.225.606
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Deudas fiscales	10	25.534.069	5.925.868
Cuentas por pagar	11	291.694.442	243.824.684
Otras deudas	12	6.643.342.197	7.158.233.222
Remuneraciones y cargas sociales		30.834.235	33.432.041
Total del pasivo corriente		6.991.404.943	7.441.415.815
TOTAL PASIVO		8.146.915.078	9.279.641.421
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		71.568.260.832	74.183.162.243

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELÍ y
ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

Oswaldo A. Miceli

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia

Roberto Alvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO

Correspondiente a los períodos de nueve meses iniciados el 1º de julio de 2025 y 2024
y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
(Expresado en pesos)


	Notas/Anexo	nueve meses finalizados el	
		31/03/2026	31/03/2025
Ventas netas de bienes		208.706.914	183.482.875
Costo de los bienes vendidos	C	(208.706.914)	(183.482.875)
Ingresos por producción	C	459.438.427	177.952.511
Costos de producción	E	(53.898.166)	(106.016.139)
Cambios en el valor razonable de la hacienda	C	45.218.972	198.983.122
Resultado bruto		450.759.233	270.919.494
Gastos de explotación agrícola-ganadera e inmobiliaria	E	(38.533.393)	(49.999.037)
Gastos de comercialización	E	(6.400.445)	(5.136.438)
Gastos de administración	E	(993.448.076)	(988.474.123)
Impuestos, tasas y contribuciones		(40.503.670)	(39.664.410)
Otros Ingresos y egresos	13	595.153.379	496.515.636
Amortizaciones	A	(50.126.892)	(50.042.736)
Resultado operativo		(83.099.864)	(365.881.614)
Resultados financieros y por tenencia			
Generados por activos:			
Intereses		88.192.275	109.774.621
Diferencia de cambio		(206.931.453)	(253.212.365)
Generados por pasivos:			
Intereses y gastos bancarios		(145.622.881)	(141.150.754)
Diferencia de cambio		27.260.303	503.118.842
Resultado posición monetaria neta		677.773.701	(222.622.621)
Resultado de inversiones permanentes		648.234.096	304.329.072
Resultado antes del impuesto a las ganancias		1.005.806.177	(65.644.819)
Impuesto a las ganancias		807.660.024	(242.202.832)
Resultado del período		1.813.466.201	(307.847.651)
Otros resultados integrales del período			
Diferencia de conversión	18	(3.295.641.269)	(5.739.669.704)
Resultado total integral del período		(1.482.175.068)	(6.047.517.355)

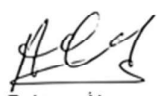
Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio

Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Alvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO

Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1° de julio de 2025 y 2024 y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

	Capital suscrito (Nota 16)	Ajuste de capital	Resultados acumulados				Diferencia de conversión (3)	Total
			Reserva legal	Reserva voluntaria	Reserva especial RG 609/12 CNV	Resultados no asignados		
Saldos al 30/06/2024	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	32.407.049.084	850.198.161	(5.164.216.538)	(17.609.207.684)	66.400.923.322
Reserva legal (1)			-			-		-
Reserva voluntaria (1)				(4.756.616.567)		4.756.616.567		-
Otros resultados integrales							(5.739.669.704)	(5.739.669.704)
Resultado del período						(307.847.651)		(307.847.651)
Saldos al 31/03/2025	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	27.650.432.517	850.198.161	(715.447.622)	(23.348.877.388)	60.353.405.967
Reserva voluntaria (1)				(407.599.972)		407.599.972		-
Otros resultados integrales							3.207.421.553	3.207.421.553
Resultado del ejercicio						1.342.693.302		1.342.693.302
Saldos al 30/06/2025	123.200.000	48.017.158.676	7.776.741.623	27.242.832.545	850.198.161	1.034.845.652	(20.141.455.835)	64.903.520.822
Reserva legal (2)			51.742.283			(51.742.283)		-
Reserva voluntaria (2)			-	983.103.367		(983.103.367)		-
Otros resultados integrales						-	(3.295.641.269)	(3.295.641.269)
Resultado del período						1.813.466.201		1.813.466.201
Saldos al 31/03/2026	123.200.000	48.017.158.676	7.828.483.906	28.225.935.912	850.198.161	1.813.466.203	(23.437.097.104)	63.421.345.754

(1) Distribución aprobada por Asamblea General Ordinario de fecha 30 de octubre 2024

(2) Distribución aprobada por Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de octubre 2025.

(3) Los otros resultados integrales están constituidos en su totalidad por diferencias de conversión por las participaciones en negocios en el extranjero y potencialmente podrán ser reclasificados a resultados en el período o períodos en que se cumplan las condiciones específicas.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

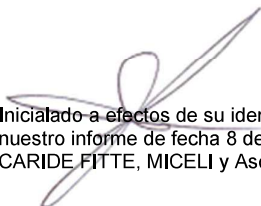
CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	31/03/2026	31/03/2025
I. VARIACIONES DEL FLUJO DE EFECTIVO		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	37.132.198	19.563.617
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	34.463.759	32.455.219
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	(2.668.439)	12.891.602
II. CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
<u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Resultado integral originado en el período	(1.482.175.068)	(6.047.517.355)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo operativo:		
Diferencia de conversión	3.295.641.269	5.739.669.704
Resultado por cambios en el valor razonable	(45.218.972)	(198.983.122)
Resultado de inversiones permanentes	(648.234.096)	(304.328.072)
Impuestos a las ganancias devengados en el período	(807.660.024)	242.202.832
Depreciación de bienes de uso	50.126.892	50.042.736
Disminución de Inversiones	(148.503.024)	271.768.093
Cambios en los activos y pasivos operativos:		
Variación de créditos por ventas	(303.526.247)	(145.027.158)
Variación de otros créditos	1.599.376.350	1.375.712.641
Variación de activos biológicos	(379.769.176)	(50.502.105)
Variación de cuentas por pagar	47.869.758	11.338.815
Variación de remuneraciones y cargas sociales	(2.597.806)	(29.668.583)
Variación de cargas fiscales	19.608.201	1.654.594
Variación de pasivo por impuesto diferido	(682.715.471)	(167.583.136)
Variación de otras deudas	(514.891.025)	(735.471.877)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(2.668.439)	13.308.007
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Cancelación de Préstamos	-	(415.405)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operativas	-	(415.405)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	(2.668.439)	12.892.602

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados. El informe profesional se extiende en documento aparte.


 Inicialado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
 CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 1: Información general

Carlos Casado Sociedad Anónima (en adelante mencionada indistintamente como "Carlos Casado S.A." o "la Sociedad"), cuyo accionista mayoritario es la Sociedad Tecnoartel S.A. miembro del Grupo San José de capitales españoles, desde el año 2007.

Carlos Casado S.A. se dedica a la actividad inmobiliaria, agrícola-ganadera y comercial en República Argentina y República del Paraguay. El domicilio legal de la Sociedad es Av. Leandro N. Alem 855 Piso 15° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con fecha 29 de noviembre de 1909 la Sociedad fue inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 84 Folio 229 y siguientes Libro 29 Tomo A y se encuentra bajo la supervisión de la Comisión Nacional de Valores desde el 20 de octubre de 1958 en el que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires comunicó que resolvió acordar la autorización prevista en el art.112 del reglamento de cotización.

Nota 2: Bases de presentación

Los estados financieros generales adjuntos, se presentan en pesos argentinos, sin centavos y se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por la Comisión Nacional de Valores mediante la RG 562/09 vigentes al 31 de marzo de 2026.

La Sociedad ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), las que han sido aprobadas en la República Argentina a través de la Resolución Técnica N° 26 de la F.A.C.P.C.E., de manera integral, a partir del 1° de enero de 2012, por lo cual la fecha de la transición a estas normas es el 1° de enero de 2011.

Los estados financieros intermedios individuales condensados adjuntos, han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 "Información financiera intermedia". La presente información financiera condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y al 31 de marzo de 2025, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

La Dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros intermedios individuales condensados de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular en la NIC 34.

Mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de re expresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente.

Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Asimismo, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias.

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 2: Bases de preparación (continuación)

El mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). En la Resolución 539/18.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del cierre, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados integrales, en resultados financieros, netos, en el rubro "Resultado posición monetaria neta".
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes. En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:
- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital".
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable
- Las otras reservas de resultados fueron reexpresadas en la aplicación inicial, es decir al 31 de diciembre de 2016.

En función de lo anteriormente expuesto y como consecuencia de la reexpresión a moneda constante tanto de las partidas de patrimonio neto, de activos no monetarios (Propiedad, planta y equipo) y resultados, al no tener que producir ningún ajuste sobre los pasivos no monetarios, el resultado del rubro "Resultado posición monetaria neta" arroja una ganancia de \$ 667.773.701.

Los presentes estados financieros intermedios individuales condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 8 de mayo de 2026.

a. Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2025 y por el período de seis meses finalizados el 31 de marzo de 2025, que se exponen en estos estados financieros intermedios individuales condensados a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas. Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Nota 3: Políticas contables

3.1. Políticas contables aplicadas

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios individuales condensados son consistentes con las utilizadas en los estados financieros auditados correspondientes al último ejercicio financiero, finalizado el 30 de junio de 2025.

3.2. Pronunciamientos contables emitidos recientemente

No se han adoptado las NIIF y modificaciones que se detallan a continuación siendo ellas obligatorias para los ejercicios que inicien ejercicio el 1° de julio de 2021, ya que las mismas no tienen impacto significativo para la Sociedad:

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

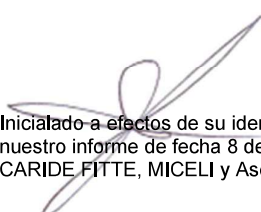
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 3: Políticas contables (continuación)

3.2. Pronunciamientos contables emitidos recientemente (continuación)

Modificaciones a la NIIF 3 - Combinaciones de negocios	Combinaciones de negocios: definición de "negocio"
Modificaciones a la NIC 1 - Presentación de estados Financieros y NIC 8 - Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores	Definición de "material"
Modificaciones a las Referencias al Marco Conceptual para la Información Financiera	Establece conceptos fundamentales que guía al IASB en el desarrollo de las normas
Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7	Reforma de la tasa de interés de referencia parte 1
Modificaciones a la NIIF 17	Sobre contratos de seguro
Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 17 y NIIF 16	Reforma de la tasa de interés de referencia parte 2
Modificaciones a la NIIF 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 posteriores a junio de 2021"



Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 3: Políticas contables (continuación)

3.3. Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los estados financieros intermedios individuales condensados requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios individuales condensados, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas, son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros finalizados el 30 de junio de 2025.

Estas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios individuales condensados.

3.4 Estacionalidad de las operaciones (negocio agropecuario)

Las operaciones del negocio agropecuario del grupo se encuentran sujetas a estacionalidad. Las cosechas y ventas de granos en la República del Paraguay generalmente se producen en el caso de la soja en los meses de abril y mayo y del maíz en los meses de mayo y junio. En cambio, el negocio agropecuario como la ganadería tiende a ser más estable. En consecuencia, pueden existir variaciones significativas en los resultados del negocio agropecuario en cada uno de los trimestres.

Nota 4: Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son aquellas propiedades de la Sociedad que se mantienen para la apreciación de su valor y no son ocupadas por la sociedad para sus propias operaciones. La Sociedad tiene 12,381,1573 Hectáreas consideradas para este rubro.

	<u>31/03/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
No corrientes		
Campos, terrenos y montes de Paraguay	6.810.389.419	6.810.389.528
	<u>6.810.389.419</u>	<u>6.810.389.528</u>

Nota 5: Créditos por Venta

Corrientes

En moneda extranjera:

Sociedades controladas	1.138.279.601	834.753.354
	<u>1.138.279.601</u>	<u>834.753.354</u>

Nota 6: Otras inversiones

No corrientes

En moneda extranjera:

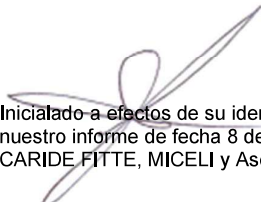
Acciones y otros títulos emitidos en serie	576.393.206	444.663.661
Sociedades Art.33 Ley N° 19.550 (Vinculadas, controladas y control conjunto)	49.498.595.229	52.084.009.951
	<u>50.074.988.435</u>	<u>52.528.673.612</u>

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	31/03/2026	30/06/2025
Nota 7: Otros Créditos		
<i>No corrientes</i>		
En moneda extranjera:		
Diversos	2.335.295	2.123.641
Sociedades controladas	4.583.660.646	5.251.184.332
	4.585.995.941	5.253.307.973
<i>Corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Anticipo del Impuesto Ganancia	204.179	161.415
Quebranto Impuesto a las Ganancias	562.696.061	63.809.929
Saldo de libre disponibilidad Impuesto al valor agregado	60.477	46.831
Impuesto al valor agregado	66.545.619	54.515.054
Impuesto sobre los bienes personales a recuperar	166.613.206	208.409.511
Ingresos brutos	544.654	154.676
Diversos	4.485.790	3.613.626
	801.149.986	330.711.042
En moneda extranjera:		
Gastos pagados por adelantado	2.763.081	12.788.293
Sociedades controladas	887.009.281	1.536.689.129
Anticipo IRACIS	850.988.432	773.861.039
Impuestos al valor agregado (Artículo 33)	42.170.898	53.886.294
Diversos	3.035.882	3.586.057
	1.785.967.574	2.380.810.812
	2.587.117.560	2.711.521.854
Nota 8: Activos biológicos		
Hacienda vacuna - Paraguay	1.421.953.820	1.042.184.532
	1.421.953.820	1.042.184.532
Nota 9: Efectivo y equivalentes		
Bancos en moneda de curso legal	2.188.784	6.293.202
Bancos en moneda extranjera	31.116.402	30.260.828
Caja en moneda de curso legal	231.501	212.012
Caja en moneda extranjera	927.072	366.156
	34.463.759	37.132.198


 Inicialado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
 CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

	31/03/2026	30/06/2025
Nota 10: Deudas fiscales		
<i>No corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Pasivos por impuesto diferido	1.155.510.135	1.838.225.606
	1.155.510.135	1.838.225.606
<i>Corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Provisión impuesto a las ganancias Argentina	625.333	404.587
En moneda extranjera:		
Impuestos varios Paraguay	24.908.736	5.521.281
	24.908.736	5.521.281
	25.534.069	5.925.868
Nota 11: Cuentas por pagar		
Proveedores en moneda de curso legal	8.664.461	9.453.464
Proveedores en moneda extranjera	283.029.981	234.371.220
	291.694.442	243.824.684
Nota 12: Otras deudas		
<i>Corrientes</i>		
En moneda de curso legal:		
Honorarios Directores y Consejo de Vigilancia	74.591.784	1.567.431
	74.591.784	1.567.431
En moneda extranjera:		
Sociedades controladas	6.282.775.248	6.808.843.369
Honorarios Directores	285.975.165	347.822.422
	6.568.750.413	7.156.665.791
	6.643.342.197	7.158.233.222
Nota 13: Otros ingresos y egresos		
Recupero de gastos	478.052.820	496.515.636
Dividendos cobrados	99.284.436	-
Diversos	17.816.123	-
	595.153.379	496.515.636

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 14: Capital suscrito

El capital suscrito e integrado al 30 de junio de 2025 y al 31 de marzo de 2026, asciende a \$123.200.000.-; compuesto por 2.251.554 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1.- con derecho a 5 votos por acción y 120.948.446 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1.- con derecho a 1 voto por acción, el cual se encuentra totalmente inscrito en la Inspección General de Justicia. La cuenta de Capital suscrito se expone a su valor nominal de acuerdo con disposiciones legales y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta Ajuste de capital

Nota 15: Resultado por acción

Básica

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

Diluida

El resultado por acción diluida se calcula ajustando el número promedio de acciones ordinarias en circulación para reflejar la conversión de todas las acciones ordinarias potenciales dilusivas.

	31/03/2026	31/03/2025
Resultado del período	1.813.466.201	(307.847.651)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	123.200.000	123.200.000
Resultado por acción básica y diluida	14,72	(2,50)

Nota 16: Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Al 31 de marzo de 2026 el carácter de las Sociedades art. 33 Ley Nº 19.550 y sociedades relacionadas con las que Carlos Casado S.A. mantiene saldos o ha tenido operaciones en el período, es el siguiente:

Sociedad	Balances utilizados para la consolidación	% de acciones y votos	Carácter	Fecha Informe Auditor	Calificación del Auditor
RINCÓN S.A.G.	31/03/2026	99,98%	Controlada	24/04/2026	Sin Salvedades
PARSIPANNY CORP. S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	05/05/2026	Sin Salvedades
PUERTA DE SEGURA S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	05/05/2026	Sin Salvedades
AGROPECUARIA DEL CHACO S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	22/04/2026	Sin Salvedades
CASADO AGROPECUARIA S.A.	31/03/2026	100%	Controlada	23/04/2026	Sin Salvedades
CRESCA S.A.	31/03/2026	50%	Negocio conjunto	22/04/2026	Sin Salvedades

Directorio de la Sociedad

El Directorio de la compañía al 31 de marzo de 2026 está conformado por las siguientes personas:

Apellido y nombre	Cargo	Profesión
Rey González, Jacinto Valentín	Presidente	Empresario
Roberto Alvarez	Vicepresidente Primero	Economista
Rey Laredo, Javier	Vicepresidente Segundo	Empresario
Quintana, Juan Manuel	Director Secretario	Abogado
León, Diego Eduardo	Director	Empresario
Nielsen, Guillermo Emilio	Director	Economista
Pires, Anibal Batista	Director	Empresario

Las remuneraciones al Directorio provisionadas al 31 de marzo de 2026 fueron de \$ 224.362.500.-

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADOS

Correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025
(Expresado en pesos)

Nota 16: Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Saldos con partes relacionadas:

Los saldos al 31 de marzo de 2026 y al 30 de junio de 2025 y las operaciones que afectaron resultados de los periodos finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 con las Sociedades controladas fueron las siguientes:

	Sociedades ART.33 LEY N° 19550 y relacionadas					Total
	Parsipanny Corp. S.A.	Casado Agropecuaria S.A.	Agropecuaria del Chaco S.A.	Puerta de Segura S.A.	Rincon S.A.G	
Saldos						
<i>Incluidos en el Activo</i>						
Otro Créditos No Corrientes	4.583.660.646	-	-	-	-	4.583.660.646
Otro Créditos Corrientes	-	887.009.281	-	-	-	887.009.281
Créditos Por Ventas	194.537.119	943.742.482	-	-	-	1.138.279.601
Totales al 31/03/2026	4.778.197.765	1.830.751.763	-	-	-	6.608.949.528
Totales al 30/06/2025	4.880.843.564	1.921.363.184	40.819.785	-	-	6.843.026.533
<i>Incluidos en el Pasivo</i>						
Otra deudas Corrientes	-	-	3.253.710.498	2.939.584.966	89.479.785	6.282.775.249
Cuentas por pagar corrientes	65.681.555	5.248.208	62.428.530	-	-	133.358.293
Totales al 31/03/2026	65.681.555	5.248.208	3.316.139.028	2.939.584.966	89.479.785	6.416.133.542
Totales al 30/06/2025	40.381.153	4.116.916	3.236.205.806	2.846.171.931	79.066.203	6.205.942.009
<i>Incluidos en el Resultado</i>						
Intereses	78.158.199	10.033.416	(80.585.017)	(56.920.430)	-	(49.318.833)
Recupero de Gastos	25.161.326	427.730.168	25.161.326	-	-	478.052.820
Totales al 31/03/2026	103.319.525	437.763.584	(55.423.691)	(56.920.430)	-	428.738.987
Totales al 31/03/2025	71.510.724	331.571.735	(32.144.847)	(35.599.327)	-	335.338.285

Nota 17: Administración del riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros o de mercado. El riesgo más representativo y con impacto es el de tipo de cambio.

Conforme a lo anterior la Sociedad ha establecido la política de monitorear permanentemente su riesgo de tipo de cambio frente a su moneda funcional, permitiendo la utilización cuando sea necesario de instrumentos financieros que permitan mitigar los efectos no deseados y potenciar los deseados.

Nota 18: Diferencia de conversión del periodo

De acuerdo a lo indicado en párrafo 41 de la NIC 21 las diferencias de cambio generadas por la conversión de negocios en el extranjero no se reconocen en el resultado del ejercicio porque las variaciones de las tasas de cambio tienen un efecto directo pequeño o nulo en los flujos de efectivo presentes y futuros derivados de las actividades. Por lo tanto, los importes acumulados de estas diferencias de cambio se exponen de manera diferenciada dentro del Patrimonio.

Asimismo, considerando que la moneda funcional de la sociedad corresponde a una economía hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la sociedad refleja en sus estados financieros en una unidad de medida uniforme a fecha de cierre del periodo. Cabe aclarar que las pérdidas y las ganancias derivadas de la posición monetaria neta se incluirán en el resultado del periodo incluyendo los negocios en el extranjero cuya conversión a moneda de presentación genera diferencias de cambio que se reconocen en el Resultado total Integral del periodo.

En el periodo que se inicia el 1° de julio de 2025 y finaliza el 31 de marzo de 2026, los activos y pasivos de la Sociedad han estado expuestos a una inflación en su moneda funcional del 25,09%, mientras que la medición de las monedas extranjeras como el dólar estadounidense creció el 14,69% y el guaraní el 37,55%. El efecto inflacionario se expone como una ganancia en el estado de resultados mientras que en los Otros resultados integrales se expone una diferencia de conversión neta del efecto inflacionario siendo negativa del 10,40% para los dólares estadounidenses y siendo positiva del 12,47% para los guaraníes. Mientras que en los estados financieros comparativos la evolución de la inflación fue del 31,51% la evolución de la tasa de cambio del dólar estadounidense fue del 17,76% y la del guaraní 11,26% generando un efecto en los otros resultados integrales positiva del 13,75% para los dólares estadounidenses y positiva del 20,25% para los guaraníes

Nota 19: Juicios y compromisos comerciales

La Sociedad no registra provisiones por pasivos contingentes ya que, en opinión de la Administración y los asesores legales del Grupo, en ningún caso, los diversos juicios representan individualmente o en su conjunto, una contingencia de pérdida de valores significativos para la Sociedad.

Nota 20: Hechos posteriores

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han existido otros hechos posteriores que afecten a la situación patrimonial y los resultados de las operaciones del Grupo al 31 de marzo de 2026.

El informe profesional se extiende en documento aparte.

Inicialado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de mayo de 2026
CARIDE FITTE, MICELI y Asociados

CARLOS CASADO S.A.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

ANEXO "A"

Rubros	Valores de origen		Depreciaciones			Valor residual 31/03/2026	Valor residual 30/06/2025
	Al inicio del ejercicio	Al cierre del ejercicio	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Al cierre del ejercicio		
Tierras, Campos y Montes - Argentina							
- Paraguay	3.588.606.719	3.588.606.719	-	-	-	3.588.606.719	3.588.606.719
Instalaciones y mejoras							
- Paraguay	1.682.050.729	1.682.050.729	312.073.657	46.509.620	358.583.277	1.323.467.452	1.369.977.072
Maquinarias y Accesorios							
- Paraguay	19.975.877	19.975.877	17.967.382	162.095	18.129.477	1.846.400	2.008.495
Muebles y Útiles							
- Paraguay	105.756.248	105.756.248	101.149.345	3.455.177	104.604.522	1.151.726	4.606.906
Equipos de Transporte							
- Paraguay	74.792.750	74.792.750	74.792.750	-	74.792.750	-	-
Totales	5.471.182.323	5.471.182.323	505.983.134	50.126.892	556.110.026	4.915.072.297	4.965.199.192

El informe profesional se extiende en documento aparte

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguirre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A

OTRAS INVERSIONES

Acciones, debentures y otros títulos emitidos en serie
Participaciones en otras sociedades
Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

ANEXO "B"

Denominación y características de los valores	Actividad principal	Fecha	Clase moneda	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Participación sobre capital	Capital	(Pérdida)/ Ganancia	Patrimonio al cierre	Valor registrado al 31/03/2026	Valor registrado al 30/06/2025
INVERSIONES NO CORRIENTES												
Acciones y Otros Títulos emitidos en Serie Banco Sudameris Paraguay S.A.E.C.A.(Pguay) Sociedades Art.33 - Ley 19550 y Modificatorias Controladas:	Actividad Bancaria	31/12/2019	G\$	1.000	136.572	489.512	0,22%	-	-	-	576.393.206	444.663.661
Parsipanny Corp.(Uruguay)	Inmobiliaria y Agropecuaria	31/03/2026	USD	1	995.000	6.448.595	100%	15.711.050	1.724.955.632	13.596.442.551	13.596.442.551	11.718.348.511
Rincón S.A.G (Paraguay)	Agropecuaria - Turismo	31/03/2026	G\$	100.000	15.997	2.248.538	99,98%	4.386.720	111.617.103	3.364.969.460	3.364.969.460	3.522.893.191
Puerta de Segura S.A. (Uruguay)	Industrial, Comercial, Etc	31/03/2026	\$Ur	1	161.127.884	21.736.151	100%	86.667.961	40.418.977	2.907.168.479	2.907.168.479	3.132.536.306
Agropecuaria del Chaco S.A. (Paraguay)	Agrícola Ganadera	31/03/2026	G\$	1.000.000	50	-	100%	10.004	238.437.803	-	-	-
Casado Agropecuaria S.A. (Paraguay)	Inmobiliaria y Agropecuaria	31/03/2026	G\$	1.000.000	68.961	-	100%	450.824.464	(1.151.047.349)	29.610.535.034	29.610.535.034	33.376.946.280
Cresca S.A (Paraguay)	Agrícola Ganadera y Forestal	31/03/2026	G\$	1.000.000	138.154	38.450.614	50%	240.596	(3.780.586)	19.479.705	19.479.705	333.285.663
Total inversiones no corrientes						69.373.410					50.074.988.435	52.528.673.612

La información del emisor, excepto el Capital social se expresa en moneda de cierre de los estados contables de la sociedad tenedora.
El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguirre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS


Por los períodos de nueve meses iniciados el 1° de julio de 2025 y 2024
y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025
(Expresado en pesos)


ANEXO "C"

GANADERA, AGRÍCOLA E INMOBILIARIA	31/03/2026	31/03/2025
Existencia al comienzo del periodo		
Hacienda	1.042.184.532	813.665.466
Subtotal	1.042.184.532	813.665.466
Ingresos por producción	459.438.427	177.952.511
Diferencia de cambio	83.818.803	(142.950.652)
Resultado por cambios en el VNR	45.218.972	198.983.122
	588.476.202	233.984.981
Subtotal	1.630.660.734	1.047.650.447
Existencia al final del periodo		
Hacienda	(1.421.953.820)	(864.167.572)
	(1.421.953.820)	(864.167.572)
Costo Ganadera, Agrícola e Inmobiliaria	208.706.914	183.482.875

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el periodo de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

ANEXO "D"

Rubro	31/03/2026				30/06/2025		
	Clase de moneda extranjera	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio vigente	Monto en moneda argentina \$	Monto y Clase de la moneda extranjera	Monto en moneda argentina \$	
ACTIVO							
ACTIVO NO CORRIENTE							
Otros Créditos							
Otros	Gs.	11000.002	0,2122995	2.335.295	Gs.	11656.512	2.123.641
Sociedades Controladas	u\$s	3.316.686	1,382	4.583.660.646	u\$s	3.691.798	5.251.184.332
Otras Inversiones							
Banco Sudameris SAECA (Paraguay)	Gs.	2.303.262.000	0,2122995	576.393.206	Gs.	2.440.792.686	444.663.661
Cresca S.A.	Gs.	9.175.774	0,2122995	19.479.705	Gs.	1.829.381.038	333.285.663
Parsipanny Corp SA	u\$s	9.838.236	1,382	13.596.442.551	u\$s	8.238.480	11.718.348.511
Rincon S.A.G	Gs.	15.850.105.441	0,2122995	3.364.969.460	Gs.	19.336.907.457	3.522.893.191
Puerta de Segura S.A.	u\$s	2.103.595	1,382	2.907.168.479	u\$s	2.202.302	3.132.536.306
Casado Agropecuaria S.A	u\$s	2.142.857	1,382	29.610.535.034	u\$s	23.465.363	33.376.946.280
Total Activo no Corriente				54.660.984.376			57.781.981.585
ACTIVO CORRIENTE							
Créditos por Ventas							
Deudores por Ventas	u\$s	823.647	1,382	1.138.279.601	u\$s	586.866	834.753.354
Otros créditos							
Gs. Pag. por Adel.	Gs.	13.015.014	0,2122995	2.763.081	Gs.	70.194.032	12.788.295
Sociedades Controladas	u\$s	641.830	1,382	887.009.280	u\$s	1.080.356	1.536.689.127
Impuestos varios	Gs.	4.207.072.226	0,2122995	893.159.330	Gs.	4.543.445.600	827.747.333
Diversos	Gs.	14.300.001	0,2122995	3.035.883	Gs.	19.683.609	3.586.057
Activos Biológicos							
Hacienda	Gs.	6.697.867.023	0,2122995	1.421.953.820	Gs.	5.720.475.967	1.042.184.532
Efectivo y equivalentes							
Caja	Gs.	4.366.812	0,2122995	927.072	Gs.	2.009.808	366.156
Bancos	u\$s	19.057	1,382	26.337.147	6,613	18.800	26.741.666
Bancos	Gs.	22.511.852	0,2122995	4.779.255	Gs.	19.316.434	3.519.162
Total Activo Corriente				4.378.244.469			4.288.375.682
Total Activos				59.039.228.845			62.070.357.267

- (1) Tipo de cambio a la fecha de cierre del periodo.
El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio
Osvaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

Por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2026,
comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en pesos)

ANEXO "D"

Rubro	31/03/2026				30/06/2025		
	Clase de moneda extranjera	Monto en moneda extranjera	Tipo de Cambio vigente	Monto en moneda argentina \$	Monto y Clase de la moneda Extranjera	Monto en moneda Argentina \$	
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas por pagar	Euro	34.591	1.598,28	55.285.999	Euro	34.591	61.450.169
Cuentas por pagar	Gs.	372.730.859	0,2122995	79.130.575	Gs.	292.030.114	53.203.486
Cuentas por pagar	u\$s	107.535	1.382	148.613.407	u\$s	84.166	119.717.565
Otras deudas - Sociedades controladas	Gs.	421.479.019	0,2122995	89.479.785	Gs.	483.431.404	88.073.918
Otras deudas - Sociedades controladas	u\$s	4.688.329	1.382	6.479.270.628	u\$s	4.969.510	7.068.591.873
Deudas Fiscales	Gs.	117.328.439	0,2122995	24.908.736	Gs.	30.305.947	5.521.281
Total Pasivo Corriente				6.876.689.130			7.396.558.292
Total Pasivo				6.876.689.130			7.396.558.292

Discriminación por fechas de Vencimiento

ACTIVO	\$	PASIVO	\$
Hasta 1 año de plazo	4.378.244.469	Hasta 1 año de plazo	6.787.209.345
Más de 1 año de plazo	5.074.977.312	Más de 1 año de plazo	-
Sin determinación de plazo	49.498.595.229	Sin determinación de plazo	89.479.785
58.951.817.010		6.876.689.130	

(1) Tipo de cambio a la fecha de cierre del periodo.
El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64
Socio
Oswaldo A. Miceli
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162


Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia


Roberto Álvarez
Vicepresidente

CARLOS CASADO S.A.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B) DE LA LEY 19.550

Por los períodos de nueve meses iniciados el 1º de julio de 2025 y 2024

y finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025

(Expresado en pesos)

ANEXO "E"

Rubros	Total al 31/03/2026	Costos de producción	Gastos de administración	Gastos de explotación agrícola - ganadera e inmobiliaria	Gastos de comercialización	Total al 31/03/2025
Rem. Directores y Consejo de Vigilancia	201.940.797	-	201.940.797	-	-	195.994.519
Honorarios por servicios	206.465.029	-	196.566.669	9.898.360	-	172.118.978
Sueldos y Jornales	327.324.673	-	327.324.673	-	-	351.989.290
Contribuciones sociales	89.020.757	-	89.020.757	-	-	94.642.857
Conservación y reparaciones	20.495.931	7.241.568	31.920	13.222.443	-	13.833.791
Fletes y Seguros	22.391.278	-	12.994.437	2.996.396	6.400.445	22.211.419
Alquileres y Arrendamiento	62.085.653	-	56.092.924	5.992.729	-	75.797.777
Cuotas y Suscripciones	8.438.886	-	8.438.886	-	-	7.327.203
Gastos viajes y hospedaje y movilidad	11.872.418	-	6.454.793	5.417.625	-	21.408.532
Gastos de oficina, comunic. y varios	93.114.545	-	92.108.705	1.005.840	-	89.734.364
Gastos de Hacienda	46.656.598	46.656.598	-	-	-	101.504.543
Gastos sistema de computación	2.473.515	-	2.473.515	-	-	3.062.464
Total al 31/03/2026	1.092.280.080	53.898.166	993.448.076	38.533.393	6.400.445	-
Total al 31/03/2025		106.016.139	988.474.123	49.999.037	5.136.438	1.149.625.737

El informe profesional se extiende en documento aparte.

CARIDE FITTE, MICELI y
ASOCIADOS

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 - F° 64

Socio

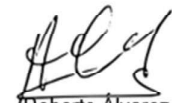
Oswaldo A. Miceli

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 236 - F° 162



Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia



Roberto Álvarez
Vicepresidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de mayo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 08/05/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: CARLOS CASADO S.A.

CUIT: 30-52540675-6

Fecha de Cierre: 31/03/2026

Monto total del Activo: \$81.957.668.005,00

Intervenida por: Dr. OSVALDO ALEJANDRO MICELI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. OSVALDO ALEJANDRO MICELI

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 236 F° 162

Firma en carácter de socio

CARIDE FITTE, MICELI Y ASOCIADOS

T° 2 F° 64

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

756867

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN

ljlafwpx





INFORME DEL CONSEJO DE VIGILANCIA

Señores Accionistas de
CARLOS CASADO S.A.

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, cumplimos en informarles que hemos compulsado y verificado debidamente el Estado de Situación Financiera, los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026, y la Información Complementaria contenida en sus Notas y Anexos de los Estados Financieros Consolidados e Individuales de Carlos Casado S.A., hallando todo en plena conformidad con las anotaciones registradas en los libros comerciales de la Sociedad y documentos habilitantes, de acuerdo a la Resolución General N° 622/2013 y sus modificatorias de la Comisión Nacional de Valores.

Estos documentos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF), adoptado por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) mediante la Resolución técnica N° 26 (texto ordenado por la Resolución Técnica N° 29) e incorporada por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, para las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2013.

En concordancia con el artículo 283 de la Ley General de Sociedades, el Consejo de Vigilancia ha hecho suyo el nombramiento de la auditoría Tezanos Pinto, Caride Fitte y Asociados efectuado por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas realizada el 30 de octubre de 2025, cuyo correspondiente informe acompaña al Balance Trimestral.

Nos hemos interiorizado asimismo de las reuniones de Directorio efectuadas durante el período mencionado, habiendo tomado conocimiento de los temas tratados. Informamos además que hemos cumplido con las disposiciones del artículo 281 de la Ley General de Sociedades.

Buenos Aires, 8 de mayo de 2026

Ignacio José Aguerre Herrera
Presidente del
Consejo de Vigilancia