

**RESEÑA INFORMATIVA  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
CERRADOS EL 31 DE MARZO DE 2026**

Los presentes Estados Financieros correspondientes al periodo comprendido entre Enero y Marzo de 2026 y han de ser considerados como el Tercer Trimestre del Ejercicio 25/26.

El Resultado Operativo del trimestre fue positivo por importe de \$ 280.523.511 en tanto que el Resultado antes de Impuestos del periodo igualmente arrojó una ganancia por importe de \$ 1.278.636.087.

**PANORAMA SECTORIAL (Enero-Marzo 2026)**

**AGRICULTURA**

Se registraron en enero, febrero y marzo 182 mm promedio acumulado de lluvia en los lotes agrícolas. Se culminó con las tareas de siembra, totalizando 2.111 has. de soja, 686 has. de maíz en sociedad con ruzizensis, 293 has. de sorgo para silaje, 158 has de poroto mungo, 98 has. de chia, un total de 767 has. de cultivos de cobertura para recuperación y un área experimental de 53 has. en donde se sembraron diferentes variedades de soja y maíz a fin de evaluar el comportamiento de diferentes variedades para próximas zafras. Se continúa con el monitoreo permanente de los cultivos, a fin de evaluar su proceso y la posible infestación de malezas y plagas.

Se realizaron trabajos para agrandar, modernizar y mejorar la báscula de pesaje de camiones graneleros existente.

Se cerró un contrato de arrendamiento por un periodo de 3 años con la firma Kurepa Kue EAS, destinando a dicho arreglo un total de 2.476, has. del área agrícola. Entre los acordado, el arrendatario se compromete a realizar en la campaña actual los trabajos de rotación y recuperación de parcelas en 340 has.

**GANADERIA**

**Estancia Mbigua:** En los meses de enero, febrero y marzo se registraron precipitaciones acumuladas de 223 mm promedio.

Durante el mes de enero se realizaron las ecografías a las vacas inseminadas a través de IATF, obteniendo un resultado de 51% de vacas preñadas.

Se procedió a la venta de 40 vacas de descarte, obteniendo un precio medio de USD 978 por animal.

**Estancia Jerovia:** En los meses de enero, febrero y marzo se registraron precipitaciones acumuladas de 181.4.2 mm. promedio en los lotes ganaderos.

Durante el mes de enero se realizaron las ecografías a las vacas inseminadas a través de IATF, obteniendo un resultado de 44,3% de vacas preñadas.

Se continuo con la alimentación a campo de los animales sin contratiempos, por estar las pasturas en muy buenas condiciones, complementándose en algunos casos con fardos.

**Estancia Pontevedra fase 1:** En los meses de enero, febrero y marzo se registraron precipitaciones acumuladas de 117,6 mm. promedio.

La alimentación se llevó a campo con las pasturas existentes, complementando con fardos de gatton panic. Se realizaron trabajos de limpieza con maquinarias propias, completando 50 has.

**Estancia Pontevedra Fase 2:** se finalizaron los trabajos de alambrado, corralones y bebederos en 544 has.

Se comenzó el cargado de los lotes con animales.

**Estancia Fondo de la Legua:** En los últimos 3 meses se registraron 284 mm. promedio de lluvias acumuladas. Las pasturas se encuentran en excelentes condiciones permitiendo que la alimentación de los animales sea íntegramente a campo.

Finalizaron los trabajos de la instalación eléctrica en la estancia.

**PARICIONES:** En los meses de enero, febrero y marzo se registraron 421 nacimientos. Dichos animales fueron sanitados, identificados y controlados en rodeos diarios por los personales de las diferentes estancias.

**SANITACIÓN** Se completo la vacunación en las 4 estancias correspondiente al primer periodo de vacunación contra la fiebre aftosa y brucelosis.

**CONFINAMIENTO 2025/2026 y VENTAS** (Jerovia) Durante meses de enero, febrero y marzo, se procedió a la venta de 467 cabezas correspondientes al segundo ciclo del confinamiento. El precio medio de venta del kg al gancho (media res) fue de 4.85 USD/kg., obteniendo un precio medio de 1360,48 USD/cabeza.

Durante el mes de febrero se comenzó con la dieta de adaptación del confinamiento a 575 animales, dando paso al TERCER CICLO DEL CONFINAMIENTO. Estos animales estarán saliendo a la venta en los meses de mayo y junio 2026.

**CORRALES DE AUTOCONSUMO 2025/2026** (Jerovia): Se hicieron trabajos de arreglo de alambrados existentes y cambios de bateas.

El total del hato ganadero existente al 31/03/2026 es de 11.438 cabezas, conformado por 1.367 terneros machos, 1.387 terneras hembras, 2.466 desmamantes hembras, 904 desmamantes machos, 978 vaquillas, 3.492 vacas, 143 novillos y 701 toros.

## **OTROS**

Durante los meses de enero, febrero y marzo se finiquitaron las siguientes gestiones:

- Aprobación del **Plan de Manejo Forestal para el aprovechamiento sostenible del bosque nativo** correspondiente a Casado Norte.

Buenos Aires, 8 de mayo de 2026

**ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA COMPARATIVA**

En este balance que abarca del 1º de julio de 2025 al 31 de marzo de 2026 se efectuó la siguiente metodología para su comparatividad:

A) En los periodos anteriores se consideran las cifras reflejadas en los balances generales al 31/03/25 , 31/03/24 y al 31/03/23 tanto para el Estado Patrimonial como así también para las cuentas de resultados.

	Actual Período			
	01-jul-25	01-jul-24	01-jul-23	01-jul-22
	al	al	al	al
	31-mar-26	31-mar-25	31-mar-24	31-mar-23
Activo Corriente	10.154.071.429	8.609.690.400	10.396.477.642	17.236.232.914
Activo No Corriente	71.803.596.576	69.746.349.286	81.875.400.453	76.151.864.187
<b>Sub Total</b>	<b>81.957.668.005</b>	<b>78.356.039.686</b>	<b>92.271.878.095</b>	<b>93.388.097.101</b>
Pasivo Corriente	11.983.216.426	13.812.692.887	11.816.355.208	13.244.703.704
Pasivo No Corriente	6.553.105.825	4.189.940.832	3.986.811.607	4.433.704.888
<b>Subtotal</b>	<b>18.536.322.251</b>	<b>18.002.633.720</b>	<b>15.803.166.815</b>	<b>17.678.408.592</b>
Patrimonio neto	63.421.345.754	60.353.405.967	76.468.711.280	75.709.688.509
<b>Total</b>	<b>81.957.668.005</b>	<b>78.356.039.686</b>	<b>92.271.878.095</b>	<b>93.388.097.101</b>

**ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS COMPARATIVA**

	Actual Período			
	01-jul-25	01-jul-24	01-jul-23	01-jul-22
	al	al	al	al
	31-mar-26	31-mar-25	31-mar-24	31-mar-23
Resultado Operativo Ordinario	60.203.457	492.518.414	(2.751.028.210)	4.489.003.506
Resultados Financieros y por tenencia	998.112.576	(1.207.673.491)	2.620.125.150	(40.798.394)
Otros Ingresos y Egresos	220.320.054	793.905.847	409.686.059	750.782.364
<b>Resultado Neto Ordinario</b>	<b>1.278.636.087</b>	<b>78.750.770</b>	<b>278.782.999</b>	<b>5.198.987.475</b>
<b>Subtotal</b>	<b>1.278.636.087</b>	<b>78.750.770</b>	<b>278.782.999</b>	<b>5.198.987.475</b>
Impuestos	534.830.114	(386.598.421)	(83.634.901)	(187.723.004)
<b>Resultado Neto Ganancia</b>	<b>1.813.466.201</b>	<b>(307.847.651)</b>	<b>195.148.098</b>	<b>5.011.264.471</b>
<b>Resultado Integral del Período</b>	<b>1.813.466.201</b>	<b>(307.847.651)</b>	<b>195.148.098</b>	<b>5.011.264.471</b>
Diferencia de Conversión	(3.295.641.269)	(5.739.669.704)	3.267.946.977	(2.103.807.950)
<b>Resultado Integral del Período</b>	<b>(1.482.175.068)</b>	<b>(6.047.517.355)</b>	<b>3.463.095.075</b>	<b>2.907.456.521</b>

**DATOS ESTADÍSTICOS**

	Actual Período			
	01-jul-25	01-jul-24	01-jul-23	01-jul-22
	al 31-mar-26	al 31-mar-25	al 31-mar-24	al 31-mar-23
<u>Parsipanny Corp. S.A.</u>				
Existencia de Hacienda	10.260 cabezas	9.295 cabezas	8.616 cabezas	7.546 cabezas
<u>Carlos Casado S.A.</u>				
Existencia de Hacienda	1.178 cabezas	957 cabezas	930 cabezas	724 cabezas
<u>Agropecuaria del Chaco</u>				
Existencia de Hacienda	00 cabezas	86 cabezas	87 cabezas	69 cabezas
Hectáreas Presupuestadas	6.982 has.	6.359 has.	6.359 has.	6.863 has.

**ÍNDICES**

	Actual Período			
	01-jul-25	01-jul-24	01-jul-23	01-jul-22
	al 31-mar-26	al 31-mar-25	al 31-mar-24	al 31-mar-23
Liquidez (1)	0,8474	0,6233	0,8798	1,3014
Solvencia (2)	3,4215	3,3525	4,8388	4,2826
Inmovilización del Capital (3)	0,8761	0,8901	0,8873	0,8154
Rentabilidad (4)	-0,0234	-0,1002	0,0453	0,0384
<u>(1) Activo Corriente</u>	<u>10.154.071.429</u>	<u>8.609.690.400</u>	<u>10.396.477.642</u>	<u>17.236.232.914</u>
Pasivo Corriente	11.983.216.426	13.812.692.887	11.816.355.208	13.244.703.704
<u>(2) Patrimonio Neto</u>	<u>63.421.345.754</u>	<u>60.353.405.967</u>	<u>76.468.711.280</u>	<u>75.709.688.509</u>
Pasivo Total	18.536.322.251	18.002.633.720	15.803.166.815	17.678.408.592
<u>(3) Activo no Corriente</u>	<u>71.803.596.576</u>	<u>69.746.349.286</u>	<u>81.875.400.453</u>	<u>76.151.864.187</u>
Total del Activo	81.957.668.005	78.356.039.686	92.271.878.095	93.388.097.101
<u>(4) Resultado del ejercicio</u>	<u>(1.482.175.068)</u>	<u>(6.047.517.355)</u>	<u>3.463.095.075</u>	<u>2.907.456.521</u>
Patrimonio Neto Promedio	63.421.345.754	60.353.405.967	76.468.711.280	75.709.688.509
<u>(4) Resultado del ejercicio</u>	<u>(1.482.175.068)</u>	<u>(6.047.517.355)</u>	<u>3.463.095.075</u>	<u>2.907.456.521</u>

(\*) Corresponde a los Balances trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

Roberto Álvarez

Vicepresidente