

**PCR TRADING S.A.**

Estados Financieros al 31 de marzo 2026

(Con el informe de Auditores Independientes)

## **PCR TRADING S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

## **INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los señores Accionistas y Directores de  
PCR Trading S.A.

### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de PCR Trading S.A. al 31 de marzo de 2026, que comprenden: el estado de situación financiera intermedio al 31 de marzo de 2026; los estados intermedios de resultados integrales para el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2026; el estado intermedio de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios para el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2026; y las notas a los estados financieros intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales.

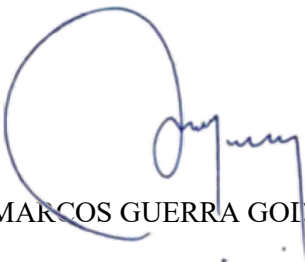
La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros intermedios de acuerdo con NIC 34, “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basada en nuestra revisión.

### **Alcance de la revisión**

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión (NTR) 2410, “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente”. Una revisión de estados financieros intermedios consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

## Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que los estados financieros intermedios adjuntos no presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia de PCR Trading S.A al 31 de marzo de 2026, sus resultados y flujos de efectivo, para el periodo de tres mes terminados en esa fecha, de acuerdo con NIC 34, “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].



MARCOS GUERRA GODOY

Punta Arenas, 26 de abril de 2026

BAKER TILLY CHILE

**PCR TRADING S.A.**  
Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificado  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
<b>Activos corrientes en operación</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	2.646.161	2.927.469
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. (neto)	7	1.100.912	1.815.680
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	3.584.281	2.733.467
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	10	2.102	1.818
<b>Total activos en operación</b>		<b>7.333.456</b>	<b>7.478.434</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>7.333.456</b>	<b>7.478.434</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo (neto)	9	63.290	69.760
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	27.750.000	27.750.000
Impuestos diferidos	11	15.117	15.846
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>27.828.407</b>	<b>27.835.606</b>
<b>Total activos</b>		<b>35.161.863</b>	<b>35.314.040</b>

**PCR TRADING S.A.**  
Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificado  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

<b>Pasivos</b>	<b>Notas</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
<b>Pasivos corrientes en operación</b>			
Otros Pasivos financieros corrientes	12	2.289.874	2.412.249
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	207.175	218.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	894.710	938.840
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	10	56.378	20.665
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	13	2.200	2.808
<b>Total pasivos corrientes en operación</b>		<b>3.450.337</b>	<b>3.592.777</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros Pasivos financieros no corrientes	8	27.065.524	27.450.795
Pasivos por impuestos diferidos	11	1.396	2.358
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>27.066.920</b>	<b>27.453.153</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>30.517.257</b>	<b>31.045.930</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado		19.263	19.263
Ganancias acumuladas		4.625.343	4.248.847
<b>Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>4.644.606</b>	<b>4.268.110</b>
<b>Total patrimonio</b>		<b>4.644.606</b>	<b>4.268.110</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>35.161.863</b>	<b>35.314.040</b>

**PCR TRADING S.A.**  
Estados Intermedios de Resultados por Función  
por el periodo terminado entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025

<b>Estados de Resultado</b>	<b>Notas</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
<b>Operaciones continuas</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	16	2.225.189	3.520.113
Costo de ventas	17	(1.695.061)	(2.708.682)
Ganancia bruta		<u>530.128</u>	<u>811.431</u>
Gastos de administración	18	(138.612)	(124.061)
Ingresos financieros	19	864.538	14.797
Costos financieros	20	(818.500)	(1.511)
Diferencias de cambio	5	(39.129)	(9.851)
Otras ganancias (pérdida)	21	(3.771)	3.274
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		<u>394.654</u>	<u>694.079</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	11	(18.158)	-
Resultado del período		<u>376.496</u>	<u>694.079</u>
<b>Resultado atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria (presentación)</b>			
		<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Resultado atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		376.496	694.079
Resultado del período		<u>376.496</u>	<u>694.079</u>
<b>Estado de Otros Resultados Integrales:</b>			
		<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Resultado del período		376.496	694.079
Resultado de ingresos y gastos integrales, total		<u>376.496</u>	<u>694.079</u>
<b>Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>			
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas mayoritarios		376.496	694.079
Total resultado de ingresos y gastos integrales		<u>376.496</u>	<u>694.079</u>

**PCR TRADING S.A.**  
Estado de Cambio en el Patrimonio Intermedio  
Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

	Capital Pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio neto atribuible a controladores	Cambios en participación de minoritarios	Cambios en patrimonio neto, total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
<b>Saldos iniciales al 1 de enero 2026</b>	19.263	4.248.847	4.268.110	-	4.268.110
Dividendos	-	-	-	-	-
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	-	-	-
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	376.496	376.496	-	376.496
Resultado Integral	-	376.496	376.496	0	376.496
<b>Cambios en el patrimonio</b>	-	376.496	376.496	-	376.496
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2026</b>	19.263	4.625.343	4.644.606	-	4.644.606

	Capital Pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio neto atribuible a controladores	Cambios en participación de minoritarios	Cambios en patrimonio neto, total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
<b>Saldos iniciales al 1 de enero 2025</b>	19.263	2.258.206	2.277.469	-	2.277.469
Dividendos	-	-	-	-	-
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	-	-	-
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)	-	1.990.641	1.990.641	-	1.990.641
Resultado Integral	-	1.990.641	1.990.641	0	1.990.641
<b>Cambios en el patrimonio</b>	-	1.990.641	1.990.641	-	1.990.641
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2025</b>	19.263	4.248.847	4.268.110	-	4.268.110

**PCR TRADING S.A.**  
Estados Flujo de Efectivo Directo Intermedios  
por el periodo terminado entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025

<b>Estado de flujos de efectivo</b>	<b>Notas</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Cobros procedentes de:</b>			
Ventas de bienes y prestación de servicios		2.271.429	3.362.130
<b>Clases de pago:</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.996.183)	(2.470.100)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(78.284)	(71.554)
Otros pagos por actividades de operación		178.673	1.762
Intereses pagados		(635.743)	-
Intereses recibidos		17.925	12.814
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(242.183)</b>	<b>835.052</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión:</b>			
Adquisición de activos financieros		-	391.350
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión</b>		<b>-</b>	<b>391.350</b>
<b>Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(242.183)</b>	<b>1.226.402</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(39.125)	(4.248)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(281.308)	1.222.154
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>		<b>2.927.469</b>	<b>1.148.388</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>6</b>	<b>2.646.161</b>	<b>2.370.542</b>

**PCR TRADING S.A.**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

<b>Nota</b>	<b>Pág.</b>
1. Información General	11
2. Bases de presentación de los Estados financieros	11
3. Resumen de políticas contables	12
4. Gestión del riesgo financiero	19
5. Reajustes y diferencias de cambio	19
6. Efectivo y equivalente al efectivo	20
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	22
9. Propiedades, planta y equipos	23
10. Cuentas por cobrar y por pagar por impuestos Corrientes	24
11. Impuesto a la renta e impuestos diferidos	24
12. Otros Pasivos financieros corrientes y no corrientes	26
13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26
14. Beneficios a los empleados y gastos del personal	27
15. Patrimonio y reservas	27
16. Ingresos de Actividades Ordinarias	29
17. Costos de ventas	29
18. Gastos de administración	29
19. Ingresos financieros	30
20. Costos financieros	30
21. Otras Ganancias (pérdidas)	30
22. Contingencias y compromisos	31
23. Avals Obtenidos de Terceros	31
24. Medio ambiente	31
25. Hechos posteriores	31

## **NOTA 1 Información General**

PCR Trading S.A., en adelante la Compañía, Rol Único Tributario 99.529.880-5 es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública, con fecha 20 de mayo de 2003. Su domicilio es en Chile. La dirección de la oficina registrada de la Compañía es Avenida Zona Franca S/N, sitio N°70 Manzana 12 Zona Franca, Punta Arenas. Su objeto social es la explotación de canteras; fabricación de cemento, cales y materiales para la construcción; comercialización y distribución de bienes de producción, gasolinas, kerosene, gasoil, aceites y gas natural; reparación, mantenimiento y construcción de equipos, maquinarias y estructuras metálicas; construcciones de obras de ingeniería públicas y privadas; ejecución, operación y administración de concesiones de obra pública; importación y exportación de materiales, equipos y maquinaria de las actividades mencionadas; compra y venta de acciones y participaciones en sociedades nacionales y extranjeras para sí y servicios en el campo de las actividades.

Con fecha 16 de septiembre de 2021 se concretó el cambio de razón social de Trading Patagonia S.A. a **PCR Trading S.A.**, modificando el artículo primero del estatuto social y manteniéndose vigente todos los artículos restantes.

## **NOTA 2 Bases de presentación de los Estados financieros**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

### **(a) Declaración de Conformidad**

Los presentes estados financieros corresponden al ejercicio terminado el 31 de marzo de 2026, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las NIIF han sido adoptadas en Chile a partir del año 2013 y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En la preparación de los presentes estados financieros al 31 de marzo de 2026, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones de NIIF, que serán aplicadas.

Los estados financieros no han sido aprobados por el Directorio la emisión de este informe.

### **(b) Bases de Preparación de los Estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable y aquellas para las que se permitía el costo asumido, ambas, de conformidad con NIIF 1.

Los estados financieros se encuentran expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de PCR Trading S.A.

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen a continuación:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
2. La vida útil de los activos materiales
3. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
4. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias (provisiones).
5. La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

### **NOTA 3    Resumen de Políticas Contables**

#### **3.1 Transacciones en Moneda Extranjera**

##### ***a) Moneda funcional y de moneda de presentación***

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses. El dólar estadounidense es la moneda funcional de PCR Trading S.A.

##### ***b) Transacciones y saldos***

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Cualquier menor valor de inversión que surge de la adquisición de una operación extranjera y cualquier ajuste a valor razonable en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Las partidas no monetarias que son medidas en términos de costo histórico en moneda extranjera son traducidas usando los tipos de cambio a la fecha cuando se determinó el valor razonable.

**c) Moneda funcional y de moneda de presentación**

Los principales activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

<b>Moneda</b>	<b>31-03-2026</b>	<b>31-03-2025</b>
Peso Chileno	0,00107	0,00104

La cuenta de diferencias de cambio en el estado de resultados integrales por función incluye el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera o reajustables por el tipo de cambio, y el resultado realizado por las operaciones de cambio de la compañía.

**3.2 Información financiera por segmentos**

Un segmento operativo se define como un componente del negocio de la entidad sobre el cual se tiene información financiera separada la que es evaluada regularmente por la alta administración.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los principales giros del negocio.

La Sociedad ha identificado un único segmento de negocios, correspondiente a la venta de insumos para la construcción, por lo que la información financiera de los estados en su conjunto representa la totalidad de la información del segmento operativo.

**3.3 Cambios en una Política Contable**

Los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2026 se presentan en forma uniforme con los del año anterior.

**3.4 Propiedad, Planta y Equipo**

**a) Reconocimiento y medición**

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, cuando corresponda.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en propiedad, planta y equipos, y estos bienes califican para dicha capitalización, la cual se registrará hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconoce su resultado neto en la cuenta “ganancias (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta”.

**b) Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la compañía y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en los resultados integrales cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil económica del bien o su capacidad económica que sean distintos de la mantención rutinaria.

**c) Depreciación y vidas útiles**

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

**d) Deterioro de los activos**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados integrales del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido, en cuyo caso la pérdida será revertida.

### **3.5 Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

### **3.6 Beneficios a los Empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontadas y son contabilizados en resultados a medida que el servicio relacionado se devenga y corresponden a vacaciones y salarios.

### **3.7 Ingresos y Costos de Explotación**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce el cumplimiento de las obligaciones de desempeño que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el flujo monetario o financiero derivado de ellos, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. La compañía registra los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad. Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en los contratos con los clientes.

Los ingresos ordinarios son reconocidos netos de descuentos y bonificaciones habituales.

### **3.8 Ingresos Financieros y Costos Financieros**

Los ingresos financieros son reconocidos en el estado de resultados integrales de acuerdo con su devengo.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el período es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva de los préstamos vigentes durante el período en que se capitalizaron gastos financieros a los activos.

### **3.9 Impuesto a la Renta**

La tributación en los resultados del año, contienen los efectos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos son reconocidos en el estado de resultados integrales excepto cuando los ítems fueron reconocidos directamente en el patrimonio, en dicho caso el impuesto es reconocido en el patrimonio en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores.

Con fecha 01 de enero de 2020 entro en vigencia la Ley de Modernización Tributaria N°21.210, la sociedad adopto el Régimen General de Tributación Semi Integrado 14 A. En lo particular la tasa de impuesto de primera categoría es del 27% para el año comercial 2020 y siguientes.

La tasa de impuestos para calcular impuestos diferidos asociados es 27%.

Con fecha 27 de enero de 2022 entro en vigencia la ley de 21.420 que reduce o elimina exenciones tributarias con el fin de aumentar la recaudación fiscal de forma permanente, considerando especialmente la necesidad de financiar la pensión garantizada universal. En la generalidad puede afectar principalmente a la sociedad la eliminación del crédito por inversiones en activo fijo establecido en el artículo 33 bis de la Ley de Impuesto a la Renta, a partir del 1° de enero de 2023, ya que se elimina el crédito para contribuyentes cuyo promedio de ventas anuales de los últimos tres años superen las 100.000 UF.

### **3.10 Impuestos Diferidos**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

### **3.11 Instrumentos Financieros**

#### ***a) Efectivo y equivalentes al efectivo***

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

#### ***b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar***

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la compañía que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial es valorizado al costo amortizado deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determina en base a la determinación de las pérdidas crediticias esperadas, según sistema simplificado propuesto por la NIIF 9. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, como deudores varios y anticipos proveedores.

#### ***c) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar***

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

### **3.12 Distribución de Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de la compañía en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad.

### **3.13 Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

**3.14 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas**

**a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:**

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Mejoras anuales a las IFRS (NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependiente de la naturaleza (enmiendas NIIF 7 y NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los Estados Financieros de la empresa.

**b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Presentación e Información a revelar en los Estados Financieros (NIIF 18)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Subsidiarias sin Responsabilidad Pública – Revelaciones (NIIF 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a la NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Estados Financieros consolidados intermedios – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (NIIF 10 y NIC 28)	Por determinar
Enmiendas a los Ejemplos Ilustrativos (NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)	Por determinar

La Administración no ha efectuado una evaluación formal de estas nuevas NIIF ni modificaciones, sin embargo, no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos, vigentes y no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la entidad.

**PCR TRADING S.A.**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

**NOTA 4      Gestión del Riesgo Financiero**

a)      Riesgo de tipo de cambio

La sociedad posee clientes asociados a monedas extranjeras al 31 de marzo de 2026. La sociedad se encuentra afecta al riesgo de variaciones del tipo de cambio debido al descalce en el flujo de pago de los clientes.

b)      Riesgo de Inflación

La Sociedad no posee ningún tipo de obligaciones relacionadas con deudas denominadas en unidades de fomento al 31 de marzo de 2026. La sociedad no se encuentra afecta al riesgo de inflación (local).

c)      Riesgo financiero

La Sociedad posee una cuenta relevante por pagar al 31 de marzo de 2026 con la sociedad relacionada Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. (PCR), y adicionalmente mantiene un préstamo bancario con el Banco Itaú Uruguay contratado con fecha 28 de noviembre de 2025. El préstamo bancario se encuentra sujeto a tasa de interés variable referenciada al índice Term SOFR 3M, por lo que la Sociedad está expuesta al riesgo de variaciones en dicha tasa sobre sus costos financieros. No hay otras medidas de mitigación para este riesgo.

**NOTA 5      Reajustes y diferencias de cambio**

Al cierre de cada ejercicio la sociedad presenta los efectos registrados por reajustes y diferencias de cambio, de acuerdo con el siguiente detalle:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	US\$	US\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	(35.345)	13.301
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(30.887)	(21.848)
Otros Pasivos financieros corrientes	1.171	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.932	(1.304)
Saldo cuenta Diferencia de Cambio	<u>(39.129)</u>	<u>(9.851)</u>

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

**NOTA 6 Efectivo y Equivalente al Efectivo**

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	US\$	US\$
Banco de Chile \$	77.364	134.566
Banco Itau \$	134.179	217.096
Banco de Chile US\$	845	104.926
Banco Itau US\$	9.766	837
Bonos del Tesoro US\$	838	1.035
Dep a Plazo Banco Itau US\$	1.841.244	2.462.832
Fdo. Mutuo Bco. Itau N.Y. US\$	539.604	-
Bco. Itau N.Y. US\$	42.321	6.177
<b>Total Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>2.646.161</b>	<b>2.927.469</b>

El efectivo y equivalentes de efectivo corresponde a cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo con vencimiento menor a 90 días y que no tienen restricciones de uso.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	US\$	US\$
Dólar estadounidense	2.434.618	2.575.807
Peso Chileno	211.543	351.662
<b>Total Efectivo y Equivalentes del Efectivo por Moneda</b>	<b>2.646.161</b>	<b>2.927.469</b>

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 7 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Deudores comerciales	1.153.946	1.870.722
Provision Clientes Incobrables	(55.990)	(56.988)
Deudores Varios	66.652	68.146
Provision Deudores Incobrables	(66.652)	(68.146)
Otras Cuentas por Cobrar	2.956	1.946
<b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar neto</b>	<b>1.100.912</b>	<b>1.815.680</b>

En el ámbito nacional el análisis de deterioro de deudores por ventas es el siguiente:

<b>Deudores por ventas que no representan deterioro</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Vigente	768.112	835.565
1 a 30 días	176.834	857.615
31 a 60 días	153.010	120.554
<b>Totales</b>	<b>1.097.956</b>	<b>1.813.734</b>

**Movimiento de provisión de deudores incobrables**

	<b>US\$</b>
Saldo al 01 de enero de 2026	(125.832)
Ajuste conversión	3.190
Aumentos (Disminuciones)	-
Saldo final Al 31 de marzo de 2026	(122.642)

Los otros deudores corresponden a documentos por cobrar, deudores varios, préstamos al personal y anticipo a proveedores.

El monto de la provisión de deudores incobrables se encuentra rebajada de las cuentas por cobrar.

**PCR TRADING S.A.**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 8      Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas**

a) Las cuentas por cobrar con entidades relacionadas es el siguiente:

	31.03.2026	31.12.2025
	US\$	US\$
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes</b>		
PCR Energy Corp.**	3.422.355	2.573.400
Luz 3 Picos S.A. *	161.926	160.067
<b>Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes</b>	<b>3.584.281</b>	<b>2.733.467</b>
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes</b>		
PCR Energy Corp.**	27.750.000	27.750.000
<b>Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrient</b>	<b>27.750.000</b>	<b>27.750.000</b>

\* El saldo por cobrar a Luz de Tres Picos S.A. corresponde a un préstamo que genera un interés anual del 5,3%. Los intereses del periodo están registrados en el resultado del ejercicio.

\*\* El saldo por cobrar a PCR Energy Corp. corresponde a un préstamo Inter compañía por US\$30.000.000 de capital otorgado el 28 de noviembre de 2025, más intereses devengados al cierre. El préstamo devenga una tasa de interés Term SOFR 3M + 5,20% anual. Los intereses del periodo están registrados en el resultado del ejercicio.

b) Las cuentas por pagar con entidades relacionadas es el siguiente:

PCR S.A.	640.841	871.740
PCR Investment Corp.	253.869	67.100
<b>Total cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>894.710</b>	<b>938.840</b>

**8.1      Transacciones con entidades relacionadas**

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	2026 EFECTO RESULTADO CARGO (ABONO) US\$	2025 EFECTO RESULTADO CARGO (ABONO) US\$
Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.	O-E	Matriz	Compra Cemento	928.234	1.803.440
Luz de Tres Picos S.A.	O-E	Relacionada	Intereses Préstamo	(1.977)	(1.977)
PCR Energy Corp.	O-E	Relacionada	Intereses Préstamo	(662.186)	-

**PCR TRADING S.A.**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 9 Propiedad, planta y equipo**

**9.1 La composición del saldo de Propiedades, Planta y Equipo es la siguiente:**

Propiedad, planta y equipos	31 de marzo 2026			31 de diciembre 2025		
	Valor	Depreciación	Valor	Valor	Depreciación	Valor
	Bruto	Acumulada	Neto	Bruto	Acumulada	Neto
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Equipo computacional	10.957	(8.779)	2.178	10.957	(8.559)	2.398
Planta y equipos	486.004	(430.966)	55.038	486.004	(427.195)	58.809
Vehículos motorizados	160.023	(155.730)	4.293	160.023	(154.302)	5.721
Semirremolques en Leasing	1.195.262	(1.193.481)	1.781	1.195.262	(1.192.430)	2.832
<b>Total propiedades planta y equipo</b>	<b>1.852.246</b>	<b>(1.788.956)</b>	<b>63.290</b>	<b>1.852.246</b>	<b>(1.782.486)</b>	<b>69.760</b>

**9.2 Reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases para el ejercicio 2026 y 2025:**

	Equipo computacional	Planta y equipos	Vehículos motorizados	Semirremolques en Leasing	Total Propiedad, Planta y Equipo
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
<b>Valor neto, saldo inicial al 1° de enero 2026</b>	<b>2.398</b>	<b>58.809</b>	<b>5.721</b>	<b>2.832</b>	<b>69.760</b>
Adiciones *	-	-	-	-	-
Transferencias Internas	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	(220)	(3.771)	(1.428)	(1.051)	(6.470)
<b>Saldo neto al 31 de marzo de 2026</b>	<b>2.178</b>	<b>55.038</b>	<b>4.293</b>	<b>1.781</b>	<b>63.290</b>

	Equipo computacional	Planta y equipos	Vehículos motorizados	Semirremolques en Leasing	Total Propiedad, Planta y Equipo
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
<b>Valor neto, saldo inicial al 1° de enero 2025</b>	<b>3.463</b>	<b>73.892</b>	<b>11.432</b>	<b>9.287</b>	<b>98.074</b>
Adiciones *	215	-	-	-	215
Transferencias Internas	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	(1.280)	(15.083)	(5.711)	(6.455)	(28.529)
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>2.398</b>	<b>58.809</b>	<b>5.721</b>	<b>2.832</b>	<b>69.760</b>

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 10 Cuentas por Cobrar y por Pagar por Impuestos Corrientes**

El saldo de cuentas por cobrar y por pagar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

**Cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes**

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
PPM	267	251
Otros Impuestos	1.835	1.567
<b>Total cuentas por cobrar por impuestos corrientes:</b>	<b><u>2.102</u></b>	<b><u>1.818</u></b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Provisión Impuesto a La renta	(18.767)	-
Otros Impuestos	(37.611)	(20.665)
<b>Total cuentas por pagar por impuestos corrientes</b>	<b><u>(56.378)</u></b>	<b><u>(20.665)</u></b>

**NOTA 11 Impuesto a la Renta e Impuesto Diferido**

**11.1 Detalle de Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

<b>Tipos de diferencias temporarias</b>	<b>Impuesto diferido activo o (pasivo) Marzo 2026</b>	<b>Impuesto diferido activo o (pasivo) Diciembre 2025</b>
	US\$	US\$
Activos Tributarios Netos	(1.396)	(2.358)
Perdida Tributaria	-	-
Provisión de deudores incobrables	15.117	15.846
<b>Total neto</b>	<b><u>13.721</u></b>	<b><u>13.488</u></b>

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**11.2 Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos:**

Siguiente es el cuadro de reconciliación de impuestos diferidos del ejercicio 2026 y 2025

Tipos de diferencias temporarias de Activos o (Pasivos)	Saldo al 01.01.2026 US\$	Reconocido en el resultado US\$	Ajuste de Conversión US\$	Saldo al 31.03.2026 US\$
Leasing	(2.358)	541	421	(1.396)
Perdida tributaria	-			-
Provisión de deudores incobrables	15.846	68	(797)	15.117
<b>Total netos por impuestos diferidos</b>	<b>13.488</b>	<b>609</b>	<b>(376)</b>	<b>13.721</b>

Tipos de diferencias temporarias de Activos o (Pasivos)	Saldo al 01.01.2025 US\$	Reconocido en el resultado US\$	Ajuste de Conversión US\$	Saldo al 31.12.2025 US\$
Leasing	(3.344)	901	85	(2.358)
Perdida tributaria	24.267	(27.474)	3.207	-
Provisión de deudores incobrables	11.189	4.155	502	15.846
<b>Total netos por impuestos diferidos</b>	<b>32.112</b>	<b>(22.418)</b>	<b>3.794</b>	<b>13.488</b>

**11.3 Impuesto a la renta**

El gasto por impuesto a la renta del periodo enero a marzo 2026 y 2025 es el siguiente:

	31.03.2026 US\$	31.03.2025 US\$
<b>Gastos por impuestos corrientes a la renta</b>		
Gasto por impuestos corriente	(18.767)	-
<b>Total gasto por impuestos corriente, neto</b>	<b>(18.767)</b>	<b>-</b>
<b>Gastos por impuesto diferido</b>		
Total gasto por impuestos diferidos, neto	609	-
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(18.158)</b>	<b>-</b>

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

---

**NOTA 12 Otros Pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los otros pasivos financieros corresponden al crédito otorgado por Banco Itaú Uruguay, cuyo detalle es el siguiente:

<b>Otros Pasivos Financieros Corrientes</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Crédito Banco Itaú Uruguay - Porción corto plazo	2.289.874	2.412.249
<b>Total Otros Pasivos Financieros Corrientes</b>	<b><u>2.289.874</u></b>	<b><u>2.412.249</u></b>
<b>Otros Pasivos Financieros No Corrientes</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Crédito Banco Itaú Uruguay - Porción largo plazo	27.065.524	27.450.795
<b>Total Otros Pasivos Financieros No Corrientes</b>	<b><u>27.065.524</u></b>	<b><u>27.750.000</u></b>
<b>Total Otros Pasivos Financieros</b>	<b><u>29.355.398</u></b>	<b><u>30.237.050</u></b>

Con fecha 28 de noviembre de 2025, la Sociedad contrató un préstamo con el Banco Itaú Uruguay S.A. por US\$30.000.000, con amortización semestral, un año de gracia y vencimiento final en noviembre de 2030. El préstamo devenga intereses a tasa variable Term SOFR + 4,50% anual, pagaderos trimestralmente. Los costos de transacción incurridos fueron capitalizados como parte del pasivo financiero de conformidad con NIIF 9, y serán amortizados durante la vida del préstamo utilizando el método de tasa de interés efectiva. La sociedad PCR Investments S.A., subsidiaria del Grupo económico al cual pertenece la Sociedad, se constituyó como garante de este préstamo.

**NOTA 13 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se indica en el siguiente cuadro:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Proveedores Nacionales	<u>207.175</u>	<u>218.215</u>
<b>Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b><u>207.175</u></b>	<b><u>218.215</u></b>

**NOTA 14 Beneficios a los Empleados y Gastos del Personal**

**14.1 Gastos por beneficios a los empleados del ejercicio:**

Clases de gastos por empleado	Por los ejercicios terminados al	
	31.03.2026	31.03.2025
	US\$	US\$
Sueldos y salarios	34.654	31.383
Honorarios	16.159	15.465
Otros beneficios	166	84
<b>Total Gastos por beneficios a los empleados del ejercicio</b>	<b>50.979</b>	<b>46.932</b>

**14.2 El desglose de los beneficios pendientes de liquidación a cada cierre es el siguiente:**

Beneficio	31.03.2026		31.12.2025	
	US\$		US\$	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Sueldo y Salarios	2.200	-	2.808	-
<b>Total Beneficios al personal</b>	<b>2.200</b>	-	<b>2.808</b>	-

**NOTA 15 Patrimonio y Reservas**

Al 31 de marzo de 2026 El capital social autorizado se constituye por acciones.

Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas:

Número de Acciones

Serie	Número de acciones Suscritas	Número de acciones Pagadas	Número de acciones con derecho a voto
UNICA	10.001	10.001	10.001

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

### 15.1 Capital social

<b>En número de acciones año 2026</b>	<b>Acciones comunes</b>
Emitidas al 1 de enero 2026	10.001
Emitidas por efectivo	-
Emitidas en combinación de negocios	-
Ejercicio de opciones de acciones	-
	<hr/>
<b>Emitidas al 31 de marzo 2026</b>	<b><u>10.001</u></b>

### 15.2 Dividendos

No existen dividendos pagados en el periodo 2026 y el año 2025

### 15.3 Gestión de Capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la Compañía, tiene como objetivo principal, la administración del capital de PCR Trading S.A., de acuerdo con el siguiente detalle:

- ✓ Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- ✓ Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria
- ✓ Maximizar el valor de PCR Trading S.A en el mediano y largo plazo.

En línea con lo anterior, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. PCR Trading S.A. maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

**PCR TRADING S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros Intermedios  
 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 16 Ingresos de Actividades Ordinarias**

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	<b>Por los ejercicios terminados a</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Materiales de construcción	2.225.189	3.520.113
<b>Total de ingresos de actividades ordinarias</b>	<b><u>2.225.189</u></b>	<b><u>3.520.113</u></b>

**NOTA 17 Costos de Ventas**

El detalle de los costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

	<b>Por los ejercicios terminados a</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Costos operativos	(1.695.061)	(2.708.682)
<b>Total costos de explotación</b>	<b><u>(1.695.061)</u></b>	<b><u>(2.708.682)</u></b>

**NOTA 18 Gastos de Administración**

El detalle de los Gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

	<b>Por los ejercicios terminados a</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Gastos de remuneraciones y asesorías	(50.979)	(46.932)
Gastos de viajes	(2.706)	(2.317)
Gastos varios	38.437	39.861
Mediciones y análisis	(117.518)	(109.413)
Depreciación administrativa	(220)	(333)
Gastos vehículos	(2.007)	(1.045)
Gastos de servicios básicos	(3.619)	(3.882)
<b>Total Gastos de administración</b>	<b><u>(138.612)</u></b>	<b><u>(124.061)</u></b>

**PCR TRADING S.A.**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025

**NOTA 19 Ingresos Financieros**

El detalle de los ingresos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	<b>Por los ejercicios terminados a</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Intereses Financieros *	864.538	14.797
<b>Ingresos financieros reconocidos en resultados</b>	<b><u>864.538</u></b>	<b><u>14.797</u></b>

(\*) Corresponde a los intereses financieros generados por el préstamo con empresa relacionada extranjeras y los depósitos a plazo.

**NOTA 20 Costos financieros**

El detalle de los costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	<b>Por los ejercicios terminados a</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2026</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Intereses sobre préstamos y avales bancarios	(608.282)	-
Otros gastos de financiamiento (avales)	(186.768)	-
Costo cuenta corriente	(1.404)	(1.511)
Withholding Tax (WHT)	(22.046)	-
<b>Total costos financieros</b>	<b><u>(818.500)</u></b>	<b><u>(1.511)</u></b>

**NOTA 21 Otras Ganancias (pérdidas)**

El detalle de los otros ingresos y egresos fuera de la explotación es el siguiente:

	<b>Por los ejercicios terminados al</b>	
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Ingreso DL889	471	-
Otros ingresos (egresos)	(4.242)	-
Otros ingresos fuera de la explotación	-	3.274
<b>Total otras (perdida) ganancias</b>	<b><u>(3.771)</u></b>	<b><u>3.274</u></b>

**NOTA 22      Contingencias y Compromisos**

- Con fecha 24 de septiembre de 2022 la sociedad ha interpuesto una querrela por el delito de estafa y/o por el delito que se acredite con el mérito de la investigación en contra de don Sergio Vera Díaz (contador y administrativo de PCR Trading Patagonia S.A.), y en contra de quien o quienes resulten responsables. A la fecha el monto del delito se ha estimado en US\$718.570 (la administración se encuentra analizando si pudiesen existir otros períodos afectados).

Con fecha 02 de abril de 2026 se llevó a cabo audiencia con el objeto de ampliar el plazo de investigación para poder realizar el peritaje contable que se encuentra pendiente. En dicha instancia se amplió el plazo por 90 días adicionales y se acompañaron los documentos necesarios para la realización de la pericia. Cabe señalar que el perito contable asignado a Punta Arenas fue trasladado durante el mes de marzo de 2026 al norte del país, por lo que la fiscal ofició para que el peritaje sea realizado en Santiago por otro perito. A la fecha de emisión de estos estados financieros, la causa se encuentra a la espera del resultado de las pericias y del término del nuevo plazo de prórroga.

**NOTA 23      Avals Obtenidos de Terceros**

La sociedad PCR Investments S.A. (Uruguay) se constituye en fiador solidario y garantiza solidaria e indivisiblemente al Banco Itaú Uruguay S.A. el fiel cumplimiento y pago puntual de todas y cada una de las obligaciones que PCR Trading S.A. ha asumido por el crédito solicitado.

**NOTA 24      Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputarán a resultados cuando se incurran.

La sociedad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados a medio ambiente al cierre de estos estados financieros.

**NOTA 25      Hechos Posteriores**

Entre el 1 de abril de 2026 y la emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de estos.

---

Cristian Prieto Katunaric  
Gerente General

---

Juan Giglio  
Director de Finanzas