

**ROCH PROYECTOS S.A.**

Estados Financieros Condensados Intermedios  
al 31 de marzo de 2026

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Informe del Auditor Independiente

## ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2026

Índice	Página
– Información legal	1
– Estado intermedio de situación financiera	2
– Estado intermedio de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales	3
– Estado intermedio de cambios en el patrimonio	4
– Estado intermedio de flujo de efectivo	5
– Notas a los estados financieros intermedios:	
1) Información general y negocio de la Sociedad	6
2) Bases de presentación de los estados financieros y principales políticas contables	7
a) <i>Información significativa sobre políticas contables</i>	
b) <i>Fuentes clave de incertidumbre en la estimación y juicios contables críticos</i>	
3) Detalle de los principales rubros de los estados financieros	9
4) Saldos y operaciones con partes relacionadas	14
5) Impuesto a las ganancias	15
6) Administración del riesgo financiero	16
7) Hechos posteriores y aprobación de los estados financieros	17
– Anexo I a los estados financieros: Activos y pasivos en moneda extranjera	18
– Anexo II a los estados financieros: Apertura por vencimiento de créditos y pasivos	19

# ROCH PROYECTOS S.A.

**EJERCICIO ECONÓMICO N°4**

**INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2026**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2026**

Domicilio Legal: Av. Eduardo Madero 1020 - Piso 21 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

C.U.I.T.: 30-71832636-9

Actividad principal: Explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos.

Inscripción del estatuto en el Registro Público de Comercio: 14 de noviembre de 2023 bajo el número 19533, Libro 115, Tomo – de Sociedades por Acciones.

Fecha de última modificación del estatuto: 27 de noviembre de 2025 inscripto en la Inspección General de Justicia (“I.G.J.”) bajo el número 209 del Libro 125 Tomo - de Sociedades por Acciones en fecha 05 de enero de 2026.

Número de registro en la I.G.J.: 1.995.763

Fecha de vencimiento del Estatuto: 08 de agosto de 2053.

## Composición del capital al 31 de marzo de 2026

(Expresado en pesos)

<b>Acciones</b>	<b>Suscripto e integrado(1)</b>
– Ordinarias, escriturales de valor nominal 1 cada una, con derecho a un voto por acción.	
Clase “A”	999.996
Clase “B”	4
<b>Capital Social al 31.03.26</b>	<b>1.000.00</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**ROCH PROYECTOS S.A.****ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026**

(expresados en miles de pesos – Nota 2.a)

	<u>Notas</u>	<u>31-03-2026</u>
<b>Activo no corriente</b>		
Propiedad, planta y equipo	3.a)	7.917.270
Otros créditos y anticipos	3.b)	612.296
<b>Total del activo no corriente</b>		<u>8.529.566</u>
<b>Activo corriente</b>		
Otros créditos y anticipos	3.b)	2.840.879
Créditos por ventas	3.c)	8.716.082
Inventarios	3.d)	316.708
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.e)	34.862.129
<b>Total del activo corriente</b>		<u>46.735.798</u>
<b>Total del activo</b>		<u>55.265.364</u>
<b>Patrimonio</b>		
Aporte de los propietarios		5.419
Resultados no asignados		6.182.526
<b>Total patrimonio</b>		<u>6.187.945</u>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Provisiones	3.f)	3.204.245
Otras deudas	3.g)	3.631.601
Pasivo por impuesto diferido, neto	5	307.331
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<u>7.143.177</u>
<b>Pasivo corriente</b>		
Deuda financiera	3.h)	5.532.760
Remuneraciones y cargas sociales	3.i)	2.074.345
Cuentas por pagar	3.j)	28.540.990
Cargas fiscales	3.k)	4.220.287
Impuesto a las ganancias a pagar		1.565.860
<b>Total del pasivo corriente</b>		<u>41.934.242</u>
<b>Total del pasivo</b>		<u>49.077.419</u>
<b>Total patrimonio y pasivo</b>		<u>55.265.364</u>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I y II adjuntos son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión FiscalizadoraVANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**ROCH PROYECTOS S.A.****ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE GANANCIAS O PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026**

(expresados en miles de pesos – Nota 2.a)

	<u>Notas</u>	<u>2026</u>
Ingresos ordinarios	3.l)	53.521.922
Costo de ventas	3.l)	(38.112.336)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>15.409.586</b>
Gastos de comercialización	3.l)	(3.267.134)
Gastos de administración	3.l)	(5.090.996)
Otros egresos, netos	3.m)	(163.724)
<b>Ganancia operativa</b>		<b>6.887.732</b>
Ingresos financieros		615.417
Costos financieros		(364.490)
Otros resultados financieros		1.771.359
<b>Resultados financieros, netos</b>	3.n)	<b>2.022.286</b>
<b>Ganancia antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>8.910.018</b>
Impuesto a las ganancias	5	(3.148.890)
<b>Ganancia neta e integral del período</b>		<b>5.761.128</b>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I y II adjuntos son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión FiscalizadoraVANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**ROCH PROYECTOS S.A.****ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026**

(expresados en miles de pesos – Nota 2.a)

	<u>Aportes de los propietarios</u>			<b>Total 31.03.2026</b>
	<b>Capital suscripto</b>	<b>Ajuste de capital</b>	<b>Resultados no asignados</b>	
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	<b>1.000</b>	<b>4.419</b>	<b>421.398</b>	<b>426.817</b>
Ganancia neta e integral del período	-	-	5.761.128	5.761.128
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>1.000</b>	<b>4.419</b>	<b>6.182.526</b>	<b>6.187.945</b>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I y II adjuntos son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión FiscalizadoraFirmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## ROCH PROYECTOS S.A

### ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(expresados en miles de pesos – Nota 2.a)

	<u>31-03-2026</u>
<b>Flujos de efectivo de las operaciones</b>	
Ganancia neta del período	5.761.128
Ajustes para conciliar la pérdida neta e integral con el efectivo generado por las operaciones:	
Impuesto a las ganancias	3.148.890
Depreciación de propiedad, planta y equipo	258.979
Actualizaciones financiera	221.157
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio, intereses y otros	(38.850)
Baja por consumo de materiales	52.949
Resultado por la exposición monetaria neta	(556.538)
Cambios en activos y pasivos:	
Aumento en Créditos por ventas	(5.301)
Aumento en Otros créditos y anticipos	(1.212.016)
Aumento de Inventarios	(308.784)
Aumento en Cuentas por pagar	16.581.775
Disminución de Cargas fiscales	(2.129.666)
Disminución de Otras deudas	(544.455)
Disminución de Provisiones	(480.488)
Aumento Remuneraciones y cargas sociales	1.658.679
Pago de Impuesto a las Ganancias	(1.321.106)
<b>Flujos netos de efectivo generado por actividades de operaciones</b>	<b><u>21.086.353</u></b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(251.075)
<b>Flujos netos de efectivo utilizado en actividades de inversión</b>	<b><u>(251.075)</u></b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>	
Préstamos recibidos	2.986.461
<b>Flujos netos de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b><u>2.986.461</u></b>
<b>Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b><u>23.821.739</u></b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	11.040.390
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período – Nota 3.e)	34.862.129
<b>Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b><u>23.821.739</u></b>

Las Notas 1 a 7 y los Anexos I y II adjuntos son parte integrante de estos estados financieros intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## ROCH PROYECTOS S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(cifras expresadas en Miles de pesos, excepto donde se indica en forma expresa– Nota 2.a)

#### 1. INFORMACION GENERAL Y NEGOCIO DE LA SOCIEDAD

ROCH PROYECTOS S.A (en adelante “ROCH PROYECTOS” o la “Sociedad”) fue constituida originalmente como una sociedad anónima unipersonal (S.A.U.) de conformidad con las leyes de Argentina, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el 30 de agosto de 2023.

Con fecha 27 de noviembre de 2025, la Sociedad reformó su estatuto social, modificando su tipo societario pasando de Sociedad Anónima Unipersonal (S.A.U.) a Sociedad Anónima (S.A.).

La Sociedad se encuentra sujeta a la Ley de Sociedades Comerciales, y su plazo de duración es hasta el año 2053. Fue inscrita en el Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con fecha 14 de noviembre de 2023 bajo el número 19533 del Libro 115 Tomo - de Sociedades por Acciones.

La sede social de la Sociedad se encuentra ubicada en Av. Eduardo Madero 1020, Piso 21, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

El negocio de la Sociedad consiste en la explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos.

Con fecha 10 de noviembre de 2025 la Sociedad firmó con Formicruz S.E. mediante decreto del Poder Ejecutivo Provincial de la Provincia de Santa Cruz, el contrato de cesión de concesiones de explotación y transporte y obligaciones correspondiente a las áreas “CERRO GUADAL NORTE - CERRO PIEDRA”, “CAÑADÓN YATEL” y “EL GUADAL - LOMAS DEL CUY” que comprenden yacimientos petroleros ubicados en la Cuenca del Golfo San Jorge, Provincia de Santa Cruz.

Con el objeto de promover la inversión y el desarrollo de las áreas, la Provincia de Santa Cruz acordó la extensión de los plazos de determinadas concesiones por un término total de veinticinco (25) años contados desde el vencimiento de sus plazos originales, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 35 de la Ley 17.319.

Dicha extensión se instrumenta mediante una prórroga inicial de diez (10) años, seguida de una prórroga adicional de quince (15) años, sin costo u obligaciones adicionales a las establecidas en el acuerdo correspondiente.

Las concesiones alcanzadas y sus nuevos vencimientos son los siguientes:

Área	Vencimiento original	Título	Nuevos vencimientos
Cerro Piedra – Cerro Guadal Norte	22/03/2022	DA 89/97	22/03/2032 – 22/03/2047
Cañadón Yatel	14/11/2017	Ley 24.145	14/11/2027 – 14/11/2042
El Guadal – Lomas del Cuy	14/11/2017	Ley 24.145	14/11/2027 – 14/11/2042

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

La toma de posesión de las áreas fue el 1 de diciembre de 2025.

Roch S.A posee en 99,9996% del capital accionario de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 – Ver Nota 6 a los estados financieros anuales y Nota 7 a los presentes estados financieros intermedios condensados.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:**

### **2.a) Bases de presentación**

Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera

La Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34 “Información financiera intermedia”.

Por lo tanto, los estados financieros intermedios condensados de Roch Proyectos S.A. al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 se presentan sobre la base de la aplicación de la NIC 34, excepto por la falta de presentación de la información comparativa, debido a que dicha información no es relevante para los propósitos para los cuales se emiten los presentes estados contables condensados, según se indica a continuación. La aplicación de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) de Contabilidad (“NIIF de Contabilidad”) tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) y el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) como normas contables profesionales.

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF de Contabilidad para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF de Contabilidad.

- Los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados de sus accionistas a efectos de la valuación de su inversión bajo el método de valor patrimonial proporcional y pueden no ser apropiados para otros usos. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información complementaria requerida por NIC 34 incluyendo la información comparativa, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

Asimismo, cabe mencionar que la Sociedad ha comenzado su actividad operativa en diciembre de 2025 con el otorgamiento de las concesiones mencionadas y con la toma de posesión de las áreas operadas el 1 de diciembre de 2025 mencionado en la Nota 1.

- Moneda de presentación y funcional

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos. A menos que se establezca lo contrario, o que el contexto lo exija de otro modo, las referencias a “montos en pesos” o “\$”, son a pesos argentinos y las referencias a “U\$S” o “USD” son a dólares estadounidenses. Tal como se describe en Nota 2.c.1 a los estados financieros anuales, la Sociedad ha definido como su moneda funcional, que es aquella que corresponde al entorno económico principal en el que opera, siendo normalmente la moneda en que genera y emplea el efectivo, el peso (moneda de curso legal de la República Argentina).

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

– Información financiera presentada en moneda homogénea

Dado que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables, los presentes estados financieros intermedios condensados reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (“NIC 29”). En Argentina, la serie completa es elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE una vez que toma conocimiento público la variación mensual del índice de precios al consumidor (“IPC”) elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (“INDEC”). A tal efecto, la reexpresión se efectuó utilizando el índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el INDEC.

La variación del índice utilizado para la reexpresión de los estados financieros intermedios condensados ha sido del 9,44 % por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y del 31,55 % en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

– Propiedad, planta y equipos

Los pozos y equipos de explotación han sido depreciados aplicando el método de depreciación basado en unidades de producción, de acuerdo a su política contable.

La determinación de las reservas constituye una estimación clave que impacta en el cálculo de la depreciación y en la evaluación de la recuperabilidad de los activos, siendo revisada periódicamente por la Sociedad.

## **2.b) Información significativa sobre políticas contables**

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025, tal como se describen en nota 2) de aquellos estados financieros, excepto por la política de valuación del gasto por impuesto a las ganancias que se reconoce en cada período intermedio con base en la mejor estimación de la tasa promedio ponderada del impuesto a las ganancias anual esperada para el año financiero completo

La Sociedad ha adoptado todas las normas, interpretaciones y modificaciones emitidas por el CNIC que son relevantes para sus operaciones, cuya aplicación resulta obligatoria a partir del 1 de enero de 2026, tal como se describe en la Nota 2.) a los estados financieros anuales, cuya adopción no ha tenido un impacto significativo en los presentes estados financieros intermedios condensados.

## **2.c) Fuentes clave de incertidumbre en la estimación y juicios contables críticos**

No hubo modificaciones respecto de lo descrito en la Nota 2.d) de los estados financieros correspondientes al período económico finalizado el 31 de diciembre de 2025, excepto por determinación de reservas de hidrocarburos. La determinación de dichas reservas constituye una fuente clave de incertidumbre en la estimación, dado que la Sociedad prepara sus estimaciones y supuestos relativos a las reservas de hidrocarburos, teniendo en cuenta las regulaciones establecidas para la industria del petróleo crudo y el gas natural por los diferentes organismos de contralor, proyecciones de producción en base a información histórica e inversiones futuras y estimación de costos de operación entre otros. Dicha estimación impacta en la aplicación del método de depreciación basado en unidades de producción, así como en la evaluación de recuperabilidad de los activos asociados.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

### 3.DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros intermedios:

#### Estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026

#### 3.a) Propiedad, planta y equipo:

Cuenta principal	Costo reexpresado			Valor al cierre del período
	Valor al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones reclasificaciones y transferencias netas	
Pozos y equipos de explotación	7.918.364	-	-	7.918.364
Maquinarias y equipos	89.638	175.636	-	265.274
Materiales y repuestos	-	75.439	(52.949)	22.490
Total 31-03-2026	8.008.002	251.075	(52.949)	8.206.128

Cuenta principal	Depreciación				
	Acumulada al comienzo del ejercicio	Tasa de depreciación	Aumentos	Acumulada al cierre del período	Valor residual
Pozos y equipos de explotación	-	(1)	241.346	241.346	7.677.018
Maquinarias y equipos	29.879	(2)	17.633	47.512	217.762
Materiales y repuestos	-		-	-	22.490
Total 31-03-2026	29.879		258.979	288.858	7.917.270

(1) La depreciación ha sido calculada por el método de unidades de producción.

(2) Amortización lineal en función de vida útil.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**3.b) Otros créditos y anticipos:**

	Corriente	No Corriente
<u>Otros créditos diversos</u>		
Partes relacionadas (Nota 4)	549.200	-
	549.200	-
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Anticipo a proveedores	231.646	-
Anticipo de Sueldos	9.501	-
Anticipo Bienes de Uso	-	612.296
Seguros y otros gastos a devengar	2.050.532	-
	2.291.679	612.296
	2.840.879	612.296

**3.c) Créditos por ventas:**

	Corriente
Facturas a emitir	8.716.082
	8.716.082

**3.d) Inventarios:**

	Corriente
Petróleo crudo	316.708
	316.708

**3.e) Efectivo y equivalentes de efectivo:**

	Corriente
Caja y bancos	143.504
Colocaciones transitorias a corto plazo <sup>(1)</sup>	34.718.623
	34.862.129

(1) Al 31 de marzo de 2026, la sociedad mantiene inversiones en un Fondo común de inversión de tipo Money Market clásico, cuya cartera subyacente se compone de plazos fijos, cauciones y disponibilidades de liquidez inmediata.

**3.f) Provisiones:**

	No Corriente
Provisión abandono de pozos	3.204.245
	3.204.245

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**3.g) Otros deudas:**

	-
	No Corriente
Canon a pagar	3.631.601
	<u>3.631.601</u>

**3.h) Deuda financiera:**

	Corriente
Pagarés bursátiles	5.532.760
	<u>5.532.760</u>

A continuación, se incluye la evolución de los préstamos por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>3.141.692</b>
Préstamos recibidos	2.986.461
Resultado posición monetaria neta-	(424.066)
Diferencia de cambio, intereses y otros movimientos	(171.327)
<b>Saldo al 31 de marzo de 2026</b>	<b><u>5.532.760</u></b>

Acuerdo de Financiación e Inversión

En el marco del acuerdo de financiación vigente, durante el período iniciado el 1 de enero de 2026 y finalizado el 31 de marzo de 2026 la Sociedad completó la emisión de pagarés bursátiles por un total de USD 2.175.000, correspondientes al tramo de financiación oportunamente comprometido. A efectos de mayor detalle, se remite a la información incluida en la Nota 9 a los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025.

Las referidas emisiones fueron efectuadas con fechas 6 de enero de 2026 y 5 de febrero de 2026, dándose de esta manera cumplimiento e instrumentación total al tramo de financiación comprometido.

**3.i) Remuneraciones y cargas sociales:**

	Corriente
Remuneraciones a pagar	1.330.813
Cargas sociales a pagar	331.152
SAC y Cargas Sociales	270.007
Provisión vacaciones	30.586
Sindicatos a pagar	82.496
Embargos judiciales	29.291
	<u>2.074.345</u>

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**3.j) Cuentas por pagar:**

	<u>Corriente</u>
Partes relacionadas (Nota 4)	6.958
Proveedores comunes	10.013.408
Facturas a recibir	18.175.050
Servidumbres a pagar	334.284
Petróleo en poder de terceros	11.125
Diversos	165
	<u>28.540.990</u>

**3.k) Cargas fiscales:**

	<u>Corriente</u>
Impuesto al valor agregado a pagar	614.532
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	20.893
Regalías a Pagar	3.412.713
Retención de IIGG a pagar	103.868
Fondo fiduciario de gas a pagar	68.281
	<u>4.220.287</u>

**3.l) Ingresos, costo de ventas, gastos y resultados financieros:**

**Por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026**

**Ingresos ordinarios, netos:**

Ventas de petróleo- Mercado interno	53.521.922
	<u>53.521.922</u>

**Costo de ventas:**

Existencia al inicio	7.923
Costo de producción	38.421.121
Existencia Final	(316.708)
Costo de ventas	<u>38.112.336</u>

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**Costos de producción y Gastos:**

	<b>Costos de producción</b>	<b>Gastos de comercialización</b>	<b>Gastos de administración</b>	<b>Total 31-03-2026</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	2.940.509	-	4.021.036	6.961.545
Sueldos y cargas sociales	4.652.084	-	-	4.652.084
Otros gastos de personal	692.399	-	-	692.399
Depreciación de propiedad, planta y equipo	258.979	-	-	258.979
Transportes y fletes	2.623.826	337.706	-	2.961.532
Alquileres varios y expensas	652.965	-	-	652.965
Gastos de oficina	18.692	-	529.887	548.579
Gastos de viajes	325.466	-	-	325.466
Regalías, servidumbres y cánones	9.377.553	-	-	9.377.553
Gastos de mantenimiento y remediación	11.760.275	-	-	11.760.275
Tratamiento de crudo y compresión de gas	2.039.785	1.243.741	-	3.283.526
Gastos de automotores	17.325	-	-	17.325
Gastos de energía y combustibles	2.828.892	-	-	2.828.892
Impuestos, tasas y contribuciones	207.217	1.685.511	531.441	2.424.169
Seguros	25.154	-	-	25.154
Gastos y comisiones bancarias	-	-	8.632	8.632
Otros gastos operativos	-	176	-	176
<b>Total 31-03-2026</b>	<b>38.421.121</b>	<b>3.267.134</b>	<b>5.090.996</b>	<b>46.779.251</b>

**3.m) Otros egresos, netos:**

Gratificaciones al personal	81.180
Indemnizaciones al personal	82.544
	<u>163.724</u>

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

### 3.n) Resultados financieros, netos:

Los intereses, diferencias de cambio y otros resultados financieros se reexpresaron desde el mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descriptivos en la nota 2.a), y bajo la denominación de Resultado por la posición monetaria neta se expone el efecto neto de la inflación sobre los activos y pasivos monetarios.

	<u>2026</u>
<b>Ingresos financieros:</b>	
Intereses	59.346
Diferencias de cambio, netas	556.071
	<u>615.417</u>
<b>Costos financieros:</b>	
Intereses	(134.893)
Intereses de pasivos por canon y otros	(125.877)
Actualización obligación para abandono de pozos	(103.720)
	<u>(364.490)</u>
<b>Otros resultados financieros:</b>	
Resultado por valuación a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	1.214.821
Resultado por la posición monetaria neta	556.538
	<u>1.771.359</u>
<b>Resultados financieros, netos</b>	<u><u>2.022.286</u></u>

### 4. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

La Sociedad realiza operaciones y transacciones con partes relacionadas dentro de las condiciones generales de mercado, las cuales forman parte de la operación habitual en cuanto a su objeto y condiciones.

La información detallada en los cuadros siguientes muestra el saldo con la sociedad relacionada al 31 de marzo de 2026, así como las operaciones con las mismas por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026.

	<u>Otros créditos</u>	<u>Cuentas por pagar</u>	<u>Prestaciones de Servicios</u>
<b>Accionista:</b>			
Roch S.A	549.200	6.958	2.653.635
	<u>549.200</u>	<u>6.958</u>	<u>2.653.635</u>

Por financiación ver Nota 3.h) y Nota 7.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## 5.IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cálculo del cargo devengado contablemente por el impuesto a las ganancias por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Impuesto a las ganancias corriente	(2.886.965)
Impuesto a las ganancias diferido	(261.925)
	<u><b>(3.148.890)</b></u>

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados del período, es la siguiente:

	<b>31-03-2026</b>
Ganancia neta antes del impuesto a las ganancias	8.910.018
Tasa impositiva vigente	35%
Tasa impositiva vigente aplicada al resultado neta antes del impuesto a las ganancias	(3.118.507)
Ajuste por inflación, diferencias permanentes y otros	(30.383)
<b>Cargo a resultados por impuesto a las ganancias</b>	<u><b>(3.148.890)</b></u>

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 31 de marzo de 2026 es la siguiente:

	<b>31-03-2026</b>
<b>Activos impositivos diferidos</b>	
Provisiones y Cuentas por Pagar	93
Bienes de Uso	87.772
<b>Total activo impositivo diferido</b>	<u>87.865</u>
<b>Pasivos impositivos diferidos</b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	(202.887)
Bienes de Cambio	(3.563)
Cuentas por pagar	(188.746)
Total pasivo impositivo diferido	(395.196)
<b>Total del pasivo neto por impuesto diferido, neto</b>	<u><b>(307.331)</b></u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## 6. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades propias de la Sociedad conllevan diversos tipos de riesgos financieros: de mercado, de liquidez y de crédito. La Sociedad dispone de una organización y de sistemas que le permiten identificar, medir y adoptar las medidas necesarias con el objetivo de minimizar los riesgos a los que está expuesta.

### Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual la Sociedad se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de nuestros activos o pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio o en otras variables de precios.

A continuación, se expone una descripción de los riesgos mencionados como así también un detalle de la magnitud a la cual la Sociedad se encuentra expuesta, y un análisis de sensibilidad a posibles cambios en cada una de las variables de mercado relevantes.

#### Riesgo de tipo de cambio

El valor de aquellos activos y pasivos financieros denominados en una moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad está sujeto a variaciones que se derivan de la fluctuación de los tipos de cambio. Dado que la moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino (la moneda de curso legal en la Argentina), la divisa que genera la mayor exposición en términos de efectos en resultados es el dólar estadounidense.

#### Riesgo de tasa de interés

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos asociados con las fluctuaciones de las tasas de interés en diferente medida, de acuerdo a los distintos tipos de vencimiento y monedas en las cuales se haya tomado un préstamo o invertido el dinero en efectivo en activos financieros.

Los pasivos financieros al cierre del período corresponden principalmente a pagarés bursátiles a tasa fija emitidos en el mercado de capitales, los cuales constituyen su principal fuente de financiamiento a la fecha.

En cuanto a los activos financieros, además de los créditos de naturaleza comercial los cuales poseen una baja exposición al riesgo de tasa de interés, se incluye principalmente depósitos a la vista, cuotas parte de fondos comunes de inversión del tipo "money market".

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés.

Las variaciones en las tasas de interés pueden afectar al ingreso o gasto por intereses de los activos y pasivos financieros referenciados a una tasa de interés variable; asimismo, pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros que devengan una tasa fija de interés.

### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado a la posibilidad de que exista un descalce entre las necesidades de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones, vencimientos de deudas y dividendos) y las fuentes de financiamiento de los mismos (ingresos netos, desinversiones y compromisos de financiación por entidades financieras).

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad presenta un capital de trabajo positivo de 4.801.556. La liquidez total de la sociedad asciende a 34.862.129 considerando efectivo por 143.504 y otros activos líquidos por 34.718.623.

La totalidad de los activos y pasivos financieros de la Sociedad se encuentran medidos a costo amortizado, con excepción de los fondos comunes de inversión, por un monto de 34.718.623, los cuales se encuentran medidos a valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

El valor registrado de los instrumentos financieros medidos a costo razonable no difiere significativamente de su valor razonable, debido principalmente a la naturaleza de corto plazo de dichos instrumentos.

### **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando con ello pérdidas para la Sociedad.

El riesgo de crédito en la Sociedad se mide y controla por cliente o tercero individualmente. La Sociedad cuenta con sistemas propios para la evaluación crediticia permanente de todos sus deudores y la determinación de límites de riesgo por tercero, alineados con las mejores prácticas utilizando para ello tanto antecedentes internos vinculados a los mismos, como así también fuentes externas de datos.

Los instrumentos financieros de la Sociedad que potencialmente están sujetos al riesgo de concentración crediticia consisten principalmente en los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo, créditos por ventas y otros créditos y anticipos. La Sociedad invierte sus excesos temporarios de caja en colocaciones de alta liquidez en instituciones financieras en Argentina con alta calificación crediticia. Asimismo, se imputa en el estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales el cargo por pérdidas esperadas sobre la base de información específica de sus clientes.

Las ventas de petróleo crudo se destinaron a la empresa YPF S.A.

## **7. HECHOS POSTERIORES Y APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Con posterioridad al cierre del período finalizado el 31 de marzo de 2026, en el marco de un acuerdo celebrado entre la Sociedad, ROCH PROYECTOS S.A. y EXPLORADOR PARTNERS LLC, THOMAS BOYTINK, AMOS ENERGY ARGENTINA LLC y TERRA OIL INVESTMENTS LLC, con fecha 16 de abril de 2026 dichos inversores notificaron el ejercicio de una opción de compra, mediante la cual adquirieron una participación del 40% del capital accionario de ROCH PROYECTOS S.A.

En dicha fecha se efectivizó la transacción entre las partes, la mencionada operación no implicó movimientos de fondos para la Sociedad, correspondiendo a una transacción entre accionistas.

Dado que el ejercicio de la opción no ha ocurrido al cierre del presente período intermedio finalizado el 31 de marzo de 2025, este hecho no ha modificado la composición accionaria en los presentes estados financieros intermedios condensados.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria, celebrada en primera convocatoria el 29 de abril de 2026, por unanimidad resolvió sobre la ganancia de 277.581.431 del ejercicio 2025: (i) Constituir la Reserva Legal de la Sociedad por la suma de 990.212; (ii) el saldo del resultado remanente del ejercicio de 276.591.219 se mantenga en la cuenta de Resultados No Asignados (información expresada en pesos en moneda del 31 de diciembre de 2025).

Los hechos posteriores han sido evaluados hasta el 8 de mayo de 2026, fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios no han existido otros hechos posteriores significativos cuyos efectos sobre la situación financiera al 31 de marzo de 2026, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Compañía por el período de tres meses finalizado en esa fecha, o su exposición en nota a los presentes estados financieros, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de mayo de 2026.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

**Anexo I**  
**ROCH PROYECTOS S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026**  
**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

(expresado en miles de pesos – Notas 2.a)

Rubro	Cambio vigente	Valor en miles de pesos al 31-03-2026		
		31-03-2026		
<b>Activo corriente</b>				
Otros créditos y anticipos	U\$\$	608	1.373,00 (1)	834.475
Créditos por ventas	U\$\$	6.348	1.373,00 (1)	8.716.082
Efectivo y equivalentes de efectivo	U\$\$	-	1.373,00 (1)	-
Total del activo corriente	U\$\$	6.956	1.373,00 (1)	9.550.557
Total del activo				9.550.557
<b>Pasivo no corriente</b>				
Otras deudas	U\$\$	2.628	1.382,00 (2)	3.631.601
Provisiones	U\$\$	2.319	1.382,00 (2)	3.204.245
Total del pasivo no corriente	U\$\$	4.947	1.382,00 (2)	6.835.846
<b>Pasivo corriente</b>				
Deuda financiera	U\$\$	4.003	1.382,00 (2)	5.532.760
Cuentas por pagar	U\$\$	11.504	1.382,00 (2)	15.898.859
Total del pasivo corriente	U\$\$	15.507	1.382,00 (2)	21.431.619
Total del pasivo	U\$\$	20.454	1.382,00 (2)	28.267.465

(1) Tipo de cambio comprador del Banco de la Nación Argentina al 31 de marzo de 2026.

(2) Tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina al 31 de marzo de 2026.

U\$\$ – dólar estadounidense

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión Fiscalizadora

VANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241

Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## ROCH PROYECTOS S.A.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026

## APERTURA POR VENCIMIENTO DE CRÉDITOS Y PASIVOS

(expresado en miles de pesos – Notas 2.a)

	Créditos	Deuda Financiera	Otros pasivos <sup>(1)</sup>
<b>Sin plazo</b>	-	-	-
<b>Con plazo</b>			
<b>Vencido:</b>			
Hasta tres meses	-	-	-
De tres a seis meses	-	-	-
De seis a nueve meses	-	-	-
De nueve a doce meses	-	-	-
A más de un año	-	-	-
<b>A vencer:</b>			
Hasta tres meses	10.194.039	135.253	36.370.896
De tres a seis meses	678.504	230.695	-
De seis a nueve meses	677.824	5.166.812	30.586
De nueve a doce meses	6.594	-	-
A más de un año	612.296	-	7.143.177
<b>Total con plazo</b>	<b>12.169.257</b>	<b>5.532.760</b>	<b>43.544.659</b>
<b>Total</b>	<b>12.169.257</b>	<b>5.532.760</b>	<b>43.544.659</b>

(1) Incluye provisiones por canon a pagar y abandono de pozos

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 - mayo - 2026Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11- mayo - 2026  
DELOITTE & Co. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3Héctor Horacio Raffo  
Por Comisión FiscalizadoraVANESA RIAL DE SANCTIS  
Socio  
Contador Público U.A.J.F.K.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 415 - F° 241Ing. Ricardo O. Chacra  
Presidente

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

**Roch Proyectos S.A.**

CUIT N°: 30-71832636-9

Domicilio legal: Av Eduardo Madero 1020 Piso 21

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

-----

### Informe sobre los estados financieros de período intermedio condensados

#### 1. Identificación de los estados financieros condensados intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de **Roch Proyectos S.A.** (en adelante, mencionada indistintamente como “Roch Proyectos S.A.” o “la Sociedad”), que comprenden el estado intermedio condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, los estados intermedios condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas seleccionadas 1 a 7.

#### 2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de período intermedio condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio de conformidad con las Normas NIIF de Contabilidad adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error. El Directorio de la Sociedad ha optado por aplicar la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información Financiera Intermedia”, (NIC 34) y presentar los estados financieros de período intermedio adjuntos en forma condensada.

#### 3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros de período intermedio condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la FACPCE. Somos independientes de Roch Proyectos S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la RT 37 de la FACPCE.

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

#### **4. Fundamento de la conclusión con salvedades**

Tal como se menciona en la nota 2.a), los estados financieros condensados intermedios al 31 de marzo de 2026 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas a efectos de la valuación de su inversión bajo el método de valor patrimonial proporcional y pueden no ser apropiados para otros usos. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información complementaria requerida por NIC 34 incluyendo la información comparativa, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

#### **5. Conclusión con salvedades**

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por los efectos de la cuestión descrita en la sección "Fundamento de la conclusión con salvedades" precedente, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios adjuntos de Roch Proyectos S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Las cifras de los estados financieros condensados intermedios adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
- b) Según surge de los registros contables auxiliares de Roch Proyectos S.A., mencionados en el apartado a) de esta sección, el pasivo devengado al 31 de marzo de 2026 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 152.548.210 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de mayo de 2026

#### **DELOITTE & Co. S.A.**

Registro de Sociedades Comerciales

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 1 - F° 3

#### **Vanesa Rial De Sanctis (Socio)**

Contador Público (U.A.J.F.K.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 415 - F° 241

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 11/05/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: ROCH PROYECTOS SAU S.A.

CUIT: 30-71832636-9

Fecha de Cierre: 31/03/2026

Monto total del Activo: \$55.265.364.000,00

Intervenida por: Dra. VANESA RIAL DE SANCTIS

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. VANESA RIAL DE SANCTIS

Contador Público ( Universidad Argentina "John F. Kennedy" )

CPCECABA T° 415 F° 241

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

757941

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
czlxalfu

