

# **CUYOPLACAS S.A.**

**ESTADOS CONTABLES ESPECIALES**

**CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES**

**INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026**

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**INFORME DE REVISIÓN DEL SÍNDICO**

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

A los Señores Presidente y Directores de  
**CUYOPLACAS S.A.**  
C.U.I.T.: 30-59747321-0  
Domicilio Legal: Av. Acceso Norte Km. 5,2  
Las Heras – Provincia de Mendoza

### **INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES**

#### **IDENTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES OBJETO DE REVISIÓN**

Hemos revisado los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial especial al 31 de marzo de 2026, los estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujos de efectivo especial correspondientes al periodo de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en Las Notas 1 a 9 y en los anexos I a VII. Los estados contables especiales adjuntos han sido preparados por la Dirección de la Sociedad para FIPLASTO S.A. aplicando Normas Contables Profesionales Argentinas con una nota de conciliación del patrimonio neto total y resultado del periodo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Las cifras sobre la situación patrimonial y otra información relacionada correspondientes al periodo especial iniciado el 3° de diciembre de 2024 y finalizado el 30 de junio de 2025 y al periodo especial de tres meses y 29 días iniciado el 3 de diciembre de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2025 son parte integrante de los Estados Contables especiales mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del periodo especial actual.

#### **RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES**

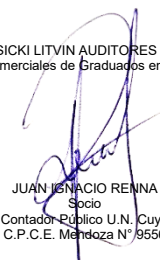
La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales adjuntos correspondientes al período mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

#### **RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables especiales adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.). Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza y de la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19



JUAN IGNACIO REMINA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES (Cont.)**

### **CONCLUSIÓN**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A. correspondientes al período de nueve meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

### **ÉNFASIS SOBRE MOTIVO DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES**

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre las siguientes notas a los estados contables especiales adjuntos:

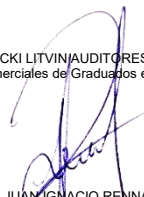
- Nota 2.1: Los estados contables especiales corresponden a un período de nueve meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026. Han sido preparados exclusivamente para su utilización por la sociedad controlante, FIPLASTO S.A., con motivo de la elaboración de sus estados financieros bajo NIIF y su presentación ante la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).
- Nota 6: Se presenta información adicional de conciliación entre el patrimonio neto y los resultados de la Sociedad según Normas Contables Profesionales Argentinas y lo que correspondería bajo NIIF. Dicha información, no requerida localmente, fue incluida únicamente para permitir la preparación de los estados financieros de la controlante. En consecuencia, los estados contables especiales adjuntos pueden no ser apropiados para otros fines.

### **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) Los estados contables especiales adjuntos de CUYOPLACAS S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventarios y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses de noviembre de 2024 a octubre 2025.
- b) Al 31 de marzo de 2026, según surge de los registros contables de CUYOPLACAS S.A., la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía \$164.215.101, no siendo exigible a dicha fecha.

Provincia de Mendoza, 8 de mayo de 2026.

LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19



JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de  
**CUYOPLACAS S.A.**  
CUIT N°: 30-59747321-0  
Domicilio legal: Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras  
Provincia de Mendoza

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Cuyoplacas S.A. (la "**Sociedad**"), de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos examinado los documentos detallados en el párrafo siguiente.

### I) DOCUMENTOS EXAMINADOS

Estados contables especiales correspondientes al período de 9 meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026, y sus notas explicativas, con el alcance que se menciona a continuación:

- a) Estado de situación patrimonial especial al 31 de marzo de 2026.
- b) Estado de resultados especial correspondiente periodo de 9 meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto especial correspondiente periodo de 9 meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026.
- d) Estado de flujo de efectivo especial correspondiente periodo de 9 meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026.
- e) Notas a los estados contables correspondientes al periodo de 9 meses iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026.

### II) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### III) RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los ítems a) a e) del apartado I incluya la verificación de la congruencia de los documentos e información revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Juan Ignacio Renna, quien emitió con fecha 8 de mayo de 2026 su informe que expresa una conclusión favorable, de acuerdo con normas de auditoría vigentes.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance que es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomamos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos tal opinión. Dado que no es una responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, como administración, comercialización ni producción, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA (Cont.)

### IV) CONCLUSIÓN DE LA COMISION FISCALIZADORA

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance descrito en el apartado precedente, no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la razonabilidad con que los estados contables especiales mencionados, considerados en su conjunto, presentan la situación patrimonial especial de Cuyoplacas S.A. al 31 de marzo de 2026, el resultado especial de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto especial y los flujos de su efectivo especial por el período de 9 meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026.

### V) PARRAFOS DE ÉNFASIS


Tal como se indica en Nota 2.1, los presentes estados contables intermedios adjuntos corresponden a un periodo intermedio de 9 meses, iniciado el 1° de julio de 2025 y finalizado el 31 de marzo de 2026 y han sido preparados por la Sociedad al solo efecto de ser utilizados por su sociedad controlante Fiplasto S.A. con motivo de la preparación de sus estados financieros consolidados por el período intermedio finalizado el 31 de marzo de 2026 y para su presentación a la Comisión Nacional de Valores ("CNV"). Nuestra conclusión no contiene salvedades en relación con esa situación.

Por otro lado, tal como se menciona en Nota 6, la Sociedad ha incluido cierta información adicional no requerida por las normas contables profesionales argentinas vigentes. Dicha información adicional se encuentra referida a la conciliación del patrimonio neto y resultados de la Sociedad a Normas de Contabilidad NIIF (NIIF), la cual fue incluida con el único objetivo de permitir que la sociedad Fiplasto S.A. pueda elaborar y presentar sus estados financieros consolidados intermedios condensados bajo NIIF. La presente información no constituye un estado financiero preparado de acuerdo con NIIF ni tampoco comprende todas las relevaciones requeridas por NIIF. Por lo tanto, la información presentada no deberá ser considerada como indicativa de la situación financiera y el estado de resultado integral de la Sociedad bajo dicha norma. Mi conclusión no contiene salvedades en relación con esa situación.

### VI) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

- a) Los estados contables especiales de Cuyoplacas S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses de noviembre de 2024 a octubre de 2025.
- b) Al 31 de marzo de 2026, según surge de los registros contables de Cuyoplacas S.A., la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía \$164.215.101, no siendo exigible a dicha fecha.

Provincia de Mendoza, 8 de mayo de 2026.



IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

# CUYOPLACAS S.A.

Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras – Mendoza

## ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

|   |  |
|---|--|
| Denominación:   | CUYOPLACAS S.A.  |
| Domicilio legal:  | Av. Acceso Norte Km. 5,2 – Las Heras – Mendoza – Argentina                                   |
| Actividad principal:  | Fábrica y venta de tableros aglomerados, tableros revestidos y muebles.                      |
| Nº de C.U.I.T.:   | 30-59747321-0  |
| Fecha de Inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas:                               | 1 de octubre de 1980   |
| Últimas modificaciones:   | 27 de febrero de 1991<br>14 de septiembre de 1993  |
| Número de inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas:                              | 1.436  |
| Fecha de extinción del plazo social:  | 9 de septiembre de 2118  |
| Denominación de la sociedad controlante:  | FIPLASTO S.A. (Nota 1)   |
| Actividad de la sociedad controlante:   | Fabricación y venta de tableros, planchas, bloques y demás productos originados de la madera |
| Participación de la sociedad controlantes sobre el patrimonio neto y porcentaje de votos: | 81,83%   |

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Cifras expresadas en Pesos nominales)

| Cantidad de Acciones | Tipo                    | Valor Nominal | Nº de votos que otorga c/u | Capital Suscripto           |
|----------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 24.000               | Ordinarias escriturales | 200.000       | 1                          | <u><u>4.800.000.000</u></u> |

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 08/05/2026 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A. Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL ESPECIAL AL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| <b>ACTIVO</b>                     | <b>31/03/2026</b>            | <b>30/06/2025</b>            | <b>PASIVO</b>                                    | <b>31/03/2026</b>            | <b>30/06/2025</b>            |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>           |                              |                              | <b>PASIVO CORRIENTE</b>                          |                              |                              |
| Caja y Bancos (Nota 3.1)          | 139.694.623                  | 463.686.297                  | Deudas Comerciales (Nota 3.5)                    | 3.413.662.442                | 2.472.224.107                |
| Inversiones Temporarias (Anexo I) | 257.408.849                  | 383.613.992                  | Préstamos (Nota 3.6)                             | 20.852.339.675               | 11.818.953.169               |
| Créditos por Ventas (Nota 3.2)    | 3.852.971.991                | 1.876.384.856                | Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 3.7)      | 1.804.399.115                | 2.156.385.577                |
| Otros Créditos (Nota 3.3)         | 4.503.186.247                | 5.353.879.852                | Cargas Fiscales (Nota 3.8)                       | 48.233.007                   | 64.791.794                   |
| Bienes de Cambio (Nota 3.4)       | 9.840.976.632                | 11.146.324.842               | Otras Deudas (Nota 3.9)                          | 921.489.244                  | -                            |
| <b>Total Activo Corriente</b>     | <b><u>18.594.238.342</u></b> | <b><u>19.223.889.839</u></b> | <b>Total Pasivo Corriente</b>                    | <b><u>27.040.123.483</u></b> | <b><u>16.512.354.647</u></b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>        |                              |                              | <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                       |                              |                              |
| Bienes de Cambio (Nota 3.4)       | 135.625.618                  | 30.893.991                   | Cargas Fiscales (Nota 3.8)                       | 2.456.571.833                | 7.505.740.131                |
| Otros Créditos (Nota 3.3)         | -                            | 1.367.813.544                | Previsiones (Anexo IV)                           | 56.474.866                   | 392.482.126                  |
| Bienes de Uso (Anexo II)          | 28.115.588.440               | 28.851.722.303               |  |                              |                              |
| Activos Intangibles (Anexo III)   | 23.995.551                   | 17.281.967                   |  |                              |                              |
| <b>Total Activo No Corriente</b>  | <b><u>28.275.209.609</u></b> | <b><u>30.267.711.805</u></b> | <b>Total Pasivo No Corriente</b>                 | <b><u>2.513.046.699</u></b>  | <b><u>7.898.222.257</u></b>  |
|                                   |                              |                              | <b>Total Pasivo</b>                              | <b><u>29.553.170.182</u></b> | <b><u>24.410.576.904</u></b> |
| <b>Total Activo</b>               | <b><u>46.869.447.951</u></b> | <b><u>49.491.601.644</u></b> | <b>Patrimonio Neto (Según Estado Respectivo)</b> | 17.316.277.769               | 25.081.024.740               |
|                                   |                              |                              | <b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>            | <b><u>46.869.447.951</u></b> | <b><u>49.491.601.644</u></b> |

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL

### CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

|   | <u>31/03/2026</u>              | <u>31/03/2025</u><br>(Nota 2.3) |
|---|--------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos por Venta (Notas 3.10)                               | 13.282.950.080                 | 3.187.962.734                   |
| Costo de Ventas (Anexo V)                                     | (13.492.961.617)               | (3.207.091.905)                 |
| <b>Resultado Bruto</b>  | <b><u>(210.011.537)</u></b>    | <b><u>(19.129.171)</u></b>      |
| Gastos de Comercialización (Anexo VII)                        | (3.262.639.709)                | (674.266.800)                   |
| Gastos de Administración (Anexo VII)                          | (806.283.909)                  | (273.297.203)                   |
| Resultado Actividades Agropecuarias (Nota 3.11)               | (117.249.851)                  | (70.558.979)                    |
| <b>Resultado Operativo</b>                                    | <b><u>(4.396.185.006)</u></b>  | <b><u>(1.037.252.153)</u></b>   |
| Resultados Financieros y por Tenencia (incluido R.E.C.P.A.M.) | (4.113.894.481)                | (265.667.274)                   |
| Otros Ingresos y Egresos Netos (Nota 3.12)                    | (5.238.647.221)                | (1.668.216.257)                 |
| <b>Resultado antes del Impuesto a las Ganancias</b>           | <b><u>(13.748.726.708)</u></b> | <b><u>(2.971.135.684)</u></b>   |
| Impuesto a las Ganancias                                      | 5.983.979.737                  | (2.670.068.516)                 |
| <b>Resultado del Periodo</b>                                  | <b><u>(7.764.746.971)</u></b>  | <b><u>(5.641.204.200)</u></b>   |

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO ESPECIAL

### CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Concepto                      | Aportes de los Propietarios |                   |                | Ganancias Reservadas |                |                | Resultados No Asignados | Total Patrimonio Neto |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|-------------------------|-----------------------|
|                               | Capital Suscripto           | Ajuste de Capital | Total          | Reserva Legal        | Otras Reservas | Total          |                         |                       |
| Saldos al 30 de junio de 2025 | 4.800.000.000               | 31.479.911.899    | 36.279.911.899 | 7.351.338.283        | 3.015.962.536  | 10.367.300.819 | (21.566.187.978)        | 25.081.024.740        |
| Resultado del Periodo         | -                           | -                 | -              | -                    | -              | -              | (7.764.746.971)         | (7.764.746.971)       |
| Saldos al 31 de marzo de 2026 | 4.800.000.000               | 31.479.911.899    | 36.279.911.899 | 7.351.338.283        | 3.015.962.536  | 10.367.300.819 | (29.330.934.949)        | 17.316.277.769        |

| Concepto                         | Aportes de los Propietarios |                   |                | Ganancias Reservadas |                |                | Resultados No Asignados | Total Patrimonio Neto |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|-------------------------|-----------------------|
|                                  | Capital Suscripto           | Ajuste de Capital | Total          | Reserva Legal        | Otras Reservas | Total          |                         |                       |
| Saldos al 3 de diciembre de 2024 | 4.800.000.000               | 31.479.911.900    | 36.279.911.900 | 7.351.338.283        | 3.015.962.536  | 10.367.300.819 | (12.676.763.139)        | 33.970.449.580        |
| Resultado del Periodo (Nota 2.3) | -                           | -                 | -              | -                    | -              | -              | (5.641.204.200)         | (5.641.204.200)       |
| Saldos al 31 de marzo de 2025    | 4.800.000.000               | 31.479.911.900    | 36.279.911.900 | 7.351.338.283        | 3.015.962.536  | 10.367.300.819 | (18.317.967.339)        | 28.329.245.380        |

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 08/05/2026 LISICKI LITVIN AUDITORES S.A. Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO ESPECIAL

### CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

|  | 31/03/2026             | 31/03/2025<br>(Nota 2.3) |
|--|------------------------|--------------------------|
| <b>Variación del Efectivo y Equivalentes:</b>  |                        |                          |
| Efectivo y Equivalentes al Inicio del Periodo  | 847.300.289            | 927.451.604              |
| Efectivo y Equivalentes al Cierre del Periodo  | 397.103.472            | 125.826.149              |
| <b>Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes</b>                                   | <b>(450.196.817)</b>   | <b>(801.625.455)</b>     |
| <b>Causas de las Variaciones del Efectivo y Equivalentes:</b>                        |                        |                          |
| <b>Actividades Operativas</b>  |                        |                          |
| Resultado del Periodo  | (7.764.746.971)        | (5.641.204.200)          |
| <b>Partidas que No Representan flujos de fondos:</b>                                 |                        |                          |
| Impuesto a las Ganancias   | (5.983.979.737)        | 2.670.068.516            |
| Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo II)   | 1.635.872.366          | 711.673.980              |
| Diferencia por Desvalorización de Bienes de Uso                                      | -                      | 357.071.874              |
| Amortización de Activos Intangibles (Anexo III)                                      | 9.274.894              | 3.618.167                |
| Previsión para Incobrables   | -                      | 42.477.165               |
| Previsiones para Juicios (Anexo IV)  | (336.007.260)          | (1.014.128.467)          |
| Previsión para Despidos (Anexo IV)   | -                      | (286.070.872)            |
| R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes   | 169.925.167            | 95.693.269               |
| Intereses a devengar   | 62.654.206             | -                        |
| Medición de créditos a su valor actual   | 107.163.453            | -                        |
| <b>Cambios en Activos y Pasivos Operativos</b>                                       |                        |                          |
| (Aumento) Disminución de Créditos por Ventas   | (2.133.973.138)        | 4.801.518.588            |
| Disminución (Aumento) de Otros Créditos  | 2.206.075.493          | (4.337.629.606)          |
| Disminución (Aumento) de Bienes de Cambio  | 1.200.616.583          | (3.103.438.738)          |
| Aumento de Deudas Comerciales  | 941.438.335            | 949.681.005              |
| (Disminución) Aumento de Remuneraciones y Cargas Sociales                            | (351.986.462)          | 84.801.429               |
| Aumento de Cargas Fiscales   | 918.252.652            | 293.954.797              |
| Aumento de Otras Deudas  | 921.489.244            | 741.507.603              |
| <b>Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Operación</b>                           | <b>(8.397.931.175)</b> | <b>(3.630.405.490)</b>   |
| <b>Actividades de Inversión</b>  |                        |                          |
| Pagos por Compras de Bienes de Uso (Anexo II)  | (899.738.503)          | (53.515.370)             |
| Pagos por Compras de Activos Intangibles (Anexo III)                                 | (15.988.478)           | -                        |
| <b>Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Inversión</b>                           | <b>(915.726.981)</b>   | <b>(53.515.370)</b>      |
| <b>Actividades de Financiación</b>   |                        |                          |
| Toma de Cauciones  | 12.566.057.063         | -                        |
| Toma de Préstamos  | -                      | 3.438.825.508            |
| Pago de Préstamos  | (3.532.670.557)        | (460.836.834)            |
| <b>Efectivo Neto Generado por Actividades de Financiación</b>                        | <b>9.033.386.506</b>   | <b>2.977.988.674</b>     |
| <b>Resultados Financieros y Por Tenencia Generados por el Efectivo y Equivalente</b> |                        |                          |
| R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes   | (169.925.167)          | (95.693.269)             |
| <b>Disminución de los Resultados Financieros y Por Tenencia</b>                      | <b>(169.925.167)</b>   | <b>(95.693.269)</b>      |
| <b>Disminución Neta del Efectivo y Equivalentes</b>                                  | <b>(450.196.817)</b>   | <b>(801.625.455)</b>     |
| <b>Composición del Efectivo y Equivalentes:</b>                                      |                        |                          |
| Caja y Bancos (Nota 3.1)   | 139.694.623            | 125.820.024              |
| Inversiones Temporarias (Anexo I)  | 257.408.849            | 6.125                    |
| <b>Totales</b>   | <b>397.103.472</b>     | <b>125.826.149</b>       |

Las Notas 1 a 9 y los Anexos I a VII que se acompañan son parte integrante de estos estados contables especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.F.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Sindico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

Cuyoplacas S.A. (en adelante, la “Sociedad”) es una empresa de capitales mendocinos fundada en 1980, cuya actividad principal consiste en la fabricación de muebles bajo la marca comercial “Platinum” y de tableros de aglomerado melamínico.

La Sociedad posee cuatro plantas de producción de muebles y aglomerados, todas ellas localizadas en el departamento de Las Heras, Provincia de Mendoza.

El ejercicio económico de la Sociedad se inicia el 1° de noviembre y finaliza el 31 de octubre de cada año.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, Fiplasto S.A. (en adelante, “Fiplasto”), empresa de capitales nacionales dedicada a la fabricación y comercialización de tableros de fibra de madera (hardboard) y muebles listos para armar (RTA), con sede en la Ciudad de Buenos Aires y cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, adquirió el 81,83% del capital social de la Sociedad.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales, y en virtud de la autorización otorgada a Cuyoplacas S.A. para sustituir los libros contables previstos en el art. 440 del Código de Comercio con excepción del Libro Inventario y Balances, la Sociedad lleva el Libro Diario mediante el sistema contable aprobado, efectuándose el cierre mensual en dicho sistema, encontrándose éstos encuadrados hasta el 31 de octubre de 2025. Por su parte, el Libro Inventario y Balances, se encuentra transcrito hasta el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2021.

#### 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables especiales:

##### 2.1. Normas contables aplicadas y motivo de preparación de los estados contables especiales

Los estados contables especiales de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con las normas contables profesionales y legales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza.

La expresión “normas contables profesionales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza” se refiere a las normas contables emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEMZA), con excepción de las normas contenidas en la Resolución Técnica N° 26 “Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades”.

La expresión “normas contables legales argentinas vigentes en la Provincia de Mendoza”, se refiere a las disposiciones aplicables de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550) y las Resoluciones Generales emitidas por la Dirección de Personas Jurídicas (D.P.J.).

Los presentes estados contables especiales al 31 de marzo de 2026 han sido preparados exclusivamente para que la sociedad controlante Fiplasto S.A. lo utilice en la valuación de su inversión por el método del valor patrimonial proporcional y en la consolidación de sus estados financieros por el periodo de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026 a ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) y pueden no ser apropiados para otros fines. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas contables profesionales argentinas, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.1. Normas contables aplicadas y motivo de preparación de los estados contables especiales (Cont.)

Debido a que el estado de resultados corresponde a un período de 9 meses cuyo inicio no es coincidente con el ejercicio de la Sociedad (su cierre es el 31 de octubre de cada año), dicho estado surge de la compilación de la información de los registros contables en el período que abarca.

Con fecha 10 de abril de 2025 a través de la Resolución N°2389/2025 el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEMZA) adopta la Resolución Técnica FACPCE N°54 "Normas Contables Profesionales: Norma Unificada Argentina de Contabilidad" con vigencia para la preparación de estados contables correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2025 inclusive, sin exigir su aplicación a los periodos intermedios comprendidos en el primer ejercicio de adopción.

La sociedad comenzará a aplicar dichas normas en su cierre anual al 31 de octubre de 2026 y estima que su implementación no tendrá efectos significativos sobre su situación patrimonial ni sobre sus resultados.

### 2.2. Presentación de los estados contables especiales

Los presentes estados contables especiales, están expresados en pesos, y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas indicadas precedentemente, considerando además las modificaciones aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza.

Se clasificaron como activos corrientes aquellos que se espera que se conviertan en dinero o su equivalente dentro del plazo de 12 meses, computados desde la fecha de cierre del período, o si ya lo son a esa fecha.

Fueron considerados como pasivos corrientes aquellos que son exigibles al cierre del período y aquellos cuyo vencimiento o exigibilidad se producirá en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre del período.

Asimismo, tal como lo indica la Resolución Técnica (R.T.) N° 8, Capítulo III, inc. D. 1 y 4 también se tuvo en cuenta en esta clasificación la intención de la Dirección respecto de sus bienes, derechos u obligaciones y de toda otra información adicional que contribuya a caracterizar las partidas.

### 2.3. Información comparativa

Debido a lo mencionado en el apartado 2.1 anterior, los estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujo de efectivo especial incluyen información comparativa por el periodo irregular de 3 meses y 29 días iniciado el 3 de diciembre de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2025.

El estado de situación patrimonial especial se presenta de forma comparativa con el último balance especial al 30 de junio de 2025.

Por este motivo, los presentes estados contables especiales pueden no ser apropiados para otros usos que los mencionados en el punto 2.1 anterior.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.4. Unidad de medida: consideración de los efectos de la inflación

Los estados contables especiales han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

Las Normas Contables Profesionales Argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en la Resolución Técnica N° 17 con las modificaciones introducidas por la Resoluciones Técnicas N° 39 y por la Interpretación N° 8. Estas últimas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a un contexto de inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100 %. Por aplicación de la Resolución de Junta de Gobierno FACPCE N° 539/2018 modificada por Resoluciones JG N° 553/2019 y JG N° 584/2021 debe iniciarse la aplicación del ajuste por inflación resultante de la sección 3.1 de la RT N°17 (modificada por la RT N° 39) para la preparación de los estados contables correspondientes a periodos contables (anuales o intermedios) que cierren a partir del 1 de julio de 2018 (inclusive).

Los estados contables especiales están reexpresados en moneda homogénea para lo cual se aplicó el procedimiento establecido en la Resolución Técnica N° 6.

En la reexpresión de las cifras de los presentes estados contables el Directorio ha optado por aplicar las siguientes simplificaciones detalladas en el apartado 3 de la segunda parte de la Resolución J.G. N° 553/2019 de la FACPCE indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable:

- Los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) se determinan y presentan en una sola línea. La falta de apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de estos y el efecto del R.E.C.P.A.M. sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.
- El Estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia se encuentran segregados del R.E.C.P.A.M. generados por el efectivo y sus equivalentes. Se ha identificado dicho importe, lo que permite conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas.

### 2.5. Criterios de valuación

Los mismos han sido aplicados teniendo en cuenta las normas contables mencionadas precedentemente detallando aquellos de mayor relevancia:

#### 2.5.1 Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del periodo.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.5. Criterios de valuación (Cont.)

#### 2.5.2 Caja y bancos

El efectivo disponible y los saldos bancarios se han computado a su valor nominal.

#### 2.5.3 Inversiones temporarias

Las inversiones en fondos comunes de inversión han sido valuadas a su valor de cotización al cierre del periodo.

#### 2.5.4 Créditos por venta y deudas comerciales

Los créditos por venta y las deudas comerciales han sido valuadas al precio vigente para operaciones de contado al momento de la transacción, más los intereses y componentes financieros implícitos, devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

#### 2.5.5 Otros créditos y deudas

Los demás créditos y deudas han sido valuados a su valor nominal más los resultados financieros devengados a la fecha de cierre del periodo, de corresponder. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de las sumas a cobrar y a pagar, respectivamente, descontadas utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimados en el momento de su incorporación al activo y pasivo, respectivamente.

#### 2.5.6 Bienes de cambio

Materiales e insumos: han sido valuados al costo de reposición o reproducción a la fecha de cierre del periodo.

Productos terminados: han sido valuados al costo de reproducción a la fecha de cierre del periodo.

Activos biológicos en desarrollo: comprende a los activos en desarrollo, forestación de álamos y eucaliptos, llevada a cabo en propiedades de la Sociedad en una cantidad aproximada de 627 has. Las valuaciones de las forestaciones desarrolladas por la Sociedad se realizan al valor actual del flujo futuro de fondos esperado, considerando los riesgos asociados al periodo futuro que va desde el cierre del periodo hasta el momento del efectivo corte de la plantación. Los valores incorporados al flujo responden a la experiencia recogida por la Sociedad y considerando el valor presente.

Los valores registrados en su conjunto no superan sus valores recuperables.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.5. Criterios de valuación (Cont.)

#### 2.5.7 Bienes de uso

Los bienes de uso se han valuados al costo de adquisición reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.4 menos las correspondientes depreciaciones acumuladas al cierre del periodo. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las depreciaciones se calcularon por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al término de la vida útil estimada.

Tal como lo requieren las normas contables profesionales, se efectuó la comparación de los valores residuales de sus bienes de uso con sus valores recuperables, detectando una desvalorización sobre los mismos que al 30 de junio de 2025 ascendía a un total neto de \$ 23.030.828.369.

Los bienes de uso considerados en su conjunto no exceden su valor recuperable estimado.

#### 2.5.8 Activos Intangibles

Se han valuado al costo de adquisición reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.4, neto de las amortizaciones acumuladas correspondientes. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los activos en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las amortizaciones se calcularon por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores de acuerdo con el período de vigencia de las licencias de software.

El valor residual registrado de los activos intangibles no excede su valor recuperable estimado.

#### 2.5.9 Préstamos

Los préstamos con bancos han sido valuados a su valor nominal, más los resultados financieros devengados en base a la tasa pactada para cada operación. El valor descontado de los mencionados saldos no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables especiales.

#### 2.5.10 Previsiones

Para incobrables: se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

Por juicios: se ha constituido para cubrir situaciones contingentes de carácter laboral, comercial y otros riesgos diversos que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.5. Criterios de valuación (Cont.)

#### 2.5.11 Cuentas del patrimonio neto

La cuenta "Capital Suscripto" ha sido reexpresada en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la Nota 2.4, en función de la fecha de suscripción. La cuenta "Capital Suscripto" se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la columna "Ajuste de Capital" expuesta en "Aportes de los Propietarios" del Estado de Evolución del Patrimonio Neto especial.

Las cuentas "Reserva Legal", "Otras Reservas" y "Resultados No Asignados" han sido reexpresadas en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.4 menos las distribuciones realizadas.

#### 2.5.12 Cuentas de resultado

Los resultados del periodo especial se exponen a valores reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en la nota 2.4, excepto:

- Los cargos por activos consumidos (costos de venta de bienes de uso, depreciaciones de bienes de uso y amortizaciones de activos intangibles) que se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos.

Bajo la denominación de "Resultados financieros y por tenencia incluido el R.E.C.P.A.M." se exponen los resultados financieros, intereses, diferencias de cambio y el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M.) devengado en el periodo.

#### 2.5.13 Impuesto a las ganancias

Las normas contables vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la medición contable y la medición fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables.

## 2.6. Estimaciones contables

La preparación de los estados contables en conformidad con las normas contables vigentes requiere que el Directorio de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

### 2.7. Estado de flujo de efectivo

La Sociedad preparó dicho estado de acuerdo con el método indirecto conforme lo establecido en Nota 2.4, partiendo del resultado neto del periodo y adicionándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su determinación, pero que no afectaron el efectivo y sus equivalentes, y los cambios en activos y pasivos operativos, como así también el efectivo y equivalentes "generado por" o "utilizado en" las actividades de inversión y financiación. La Sociedad considera como concepto de "efectivo y equivalentes" el total correspondiente al rubro "caja y bancos" e "inversiones temporarias".

## 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

### En el Estado de Situación Patrimonial:

#### 3.1 Caja y Bancos

|  | <u>31/03/2026</u>         | <u>30/06/2025</u>         |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Caja y Fondos Fijos                    | 1.697.132                 | 1.606.369                 |
| Caja en Moneda Extranjera (Anexo VI)   | 1.098.400                 | 1.165.800                 |
| Valores a Depositar                    | -                         | 985.096                   |
| Bancos en Moneda Nacional              | 118.942.063               | 391.777.434               |
| Bancos en Moneda Extranjera (Anexo VI) | 17.957.028                | 68.151.598                |
|  | <u><b>139.694.623</b></u> | <u><b>463.686.297</b></u> |

#### 3.2 Créditos por Ventas

|  |                             |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Deudores por Ventas  | 1.684.497.568               | 1.094.821.697               |
| Descuento por Valor Actual de Deudores por Ventas  | (94.731.797)                | -                           |
| Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas (Nota 5.1)                                 | 67.924.322                  | -                           |
| Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas en Moneda Extranjera (Nota 5.1 y Anexo VI) | 432.727.475                 | 61.748.860                  |
| Deudores por Ventas en Moneda Extranjera (Anexo VI)  | 599.826                     | 62.499.157                  |
| Valores a Depositar  | 1.877.901.851               | 723.977.193                 |
| Descuento por Valor Actual de Valores a depositar  | (62.654.206)                | -                           |
| Previsión para Deudores de Cobro Dudoso (Anexo IV)   | (53.293.048)                | (66.662.051)                |
|  | <u><b>3.852.971.991</b></u> | <u><b>1.876.384.856</b></u> |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO REINA  
Spicio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

#### En el Estado de Situación Patrimonial (Cont.):

#### 3.3 Otros Créditos

##### Corrientes

|   |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| Seguros Pagados por Anticipado  | 367.367.036          | 258.408.073          |
| Anticipos a Proveedores   | 221.310.044          | 338.771.165          |
| Saldo a Favor de Impuesto sobre los Ingresos Brutos   | 178.390.575          | 160.704.938          |
| Saldo a Favor de Impuesto al Valor Agregado   | 1.471.750.291        | 1.279.083.649        |
| Retenciones y Crédito Decreto 814   | 815.926.657          | 740.477.484          |
| Impuesto País   | 1.373.300            | -                    |
| Impuesto al Valor Agregado de Libre Disponibilidad a Transferir                                     | 195.000.000          | -                    |
| Cuentas particulares de Directores  | -                    | 17.167.686           |
| Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI)                               | 1.264.500.000        | 2.735.627.088        |
| Descuento por Valor Actual de Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI) | (12.431.656)         | (176.360.231)        |
|   | <b>4.503.186.247</b> | <b>5.353.879.852</b> |

##### No Corrientes

|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| Documentos a Cobrar Con Garantía Real en Moneda Extranjera (Anexo VI) | - | 1.367.813.544        |
|   | - | <b>1.367.813.544</b> |

#### 3.4 Bienes de Cambio

##### Corrientes

|                      |                      |                       |
|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Productos Terminados | 5.526.691.478        | 5.230.832.457         |
| Productos en Proceso | 367.165.980          | 237.004.661           |
| Materiales e Insumos | 3.947.119.174        | 5.678.487.724         |
|                      | <b>9.840.976.632</b> | <b>11.146.324.842</b> |

##### No Corrientes

|                                  |                    |                   |
|----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Activos Biológicos en Desarrollo | 135.625.618        | 30.893.991        |
|                                  | <b>135.625.618</b> | <b>30.893.991</b> |

#### 3.5 Deudas Comerciales

|   |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| Proveedores   | 734.002.160          | 757.052.976          |
| Proveedores del Exterior en Moneda Extranjera (Anexo VI)  | 1.413.349.688        | 640.731.743          |
| Deudas Comerciales con Sociedades Relacionadas (Nota 5.1) | 274.423.368          | 236.695.309          |
| Cheques Diferidos Pendientes de Pago                      | 492.920.333          | 629.836.467          |
| Provisión para Gastos                                     | 475.409.604          | 200.060.706          |
| Anticipos de Clientes                                     | 23.557.289           | 7.846.906            |
|   | <b>3.413.662.442</b> | <b>2.472.224.107</b> |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026  
(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

#### En el Estado de Situación Patrimonial (Cont.):

#### 3.6 Préstamos

|  | <u>31/03/2026</u>            | <u>30/06/2025</u>            |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Préstamos Bancarios Sin Garantías  | -                            | 900.828.917                  |
| Préstamos Bancarios Sin Garantías - Intereses a Devengar                                 | -                            | (123.331.121)                |
| Préstamos con Sociedades Relacionadas en Moneda Extranjera (Nota 5.1 y Anexo VI)         | 838.184.058                  | 907.649.011                  |
| Cheques Diferidos No Garantizados en Moneda Extranjera (Anexo VI)                        | 4.422.400.000                | 7.144.527.311                |
| Cheques Diferidos No Garantizados en Moneda Extranjera - Intereses a Devengar (Anexo VI) | (25.509.330)                 | (61.928.833)                 |
| Cauciones Tomadoras a Pagar  | 15.617.264.947               | 3.051.207.884                |
|  | <u><b>20.852.339.675</b></u> | <u><b>11.818.953.169</b></u> |

#### 3.7 Remuneraciones y Cargas Sociales

|  |                             |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Sueldos y Jornales a Pagar                       | 267.688.584                 | 514.008.374                 |
| Cargas Sociales a Pagar                          | 247.426.984                 | 395.488.780                 |
| Provisión Vacaciones no Gozadas                  | 534.661.821                 | 457.595.603                 |
| Otros Pasivos Laborales                          | 24.461.414                  | 152.368.237                 |
| Planes de Facilidades de Pago                    | 798.396.518                 | 724.170.746                 |
| Intereses a Devengar Plan de Facilidades de Pago | (68.236.206)                | (87.246.163)                |
|  | <u><b>1.804.399.115</b></u> | <u><b>2.156.385.577</b></u> |

#### 3.8 Cargas Fiscales

##### Corrientes

|   |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Impuesto sobre los Ingresos Brutos a Pagar                      | 20.866.832               | 6.247.389                |
| Impuesto sobre los Ingresos Brutos - Retenciones y Percepciones | 12.210.529               | 19.380.026               |
| Retenciones de Impuesto a las Ganancias a Pagar                 | 6.598.376                | 15.469.367               |
| Planes de Facilidades Impuestos Municipales                     | 13.190.763               | 37.625.501               |
| Intereses a Devengar Plan de Facilidades Impuestos Municipales  | (4.633.493)              | (13.930.489)             |
|   | <u><b>48.233.007</b></u> | <u><b>64.791.794</b></u> |

##### No Corrientes

|  |                             |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Pasivo Neto por Impuesto Diferido                                | 2.456.571.833               | 7.499.438.419               |
| Plan de Facilidades Impuestos Municipales                        | -                           | 8.620.049                   |
| Plan de Facilidades Impuestos Municipales - Intereses a Devengar | -                           | (2.318.337)                 |
|  | <u><b>2.456.571.833</b></u> | <u><b>7.505.740.131</b></u> |

#### 3.9 Otras Deudas

|  |                           |                 |
|--|---------------------------|-----------------|
| Otras Deudas con Sociedad Relacionada (Nota 5.1) | 698.715.009               | -               |
| Alquileres de Títulos a Pagar                    | 222.774.235               | -               |
|  | <u><b>921.489.244</b></u> | <u><b>-</b></u> |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO REINA  
Socio  
Contador Público U.N.J. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Sindico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

| <u>En el Estado de Resultados:</u>               | <u>31/03/2026</u>             | <u>31/03/2025</u>             |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>3.10 Ingresos por ventas</b>                  |                               |                               |
| Ventas de Muebles                                | 9.593.852.202                 | 3.097.965.293                 |
| Ventas de Placas Virgen                          | 282.575.541                   | 33.867.294                    |
| Ventas de Placas Folio - Canto                   | 1.427.315.594                 | 1.416.721                     |
| Ventas de Placas Melamina                        | 1.961.954.378                 | 51.008.029                    |
| Ventas a 3° de insumos y/o descartables          | 17.252.365                    | 3.705.398                     |
|  | <b><u>13.282.950.080</u></b>  | <b><u>3.187.962.734</u></b>   |
| <b>3.11 Resultados Actividades Agropecuarias</b> |                               |                               |
| Ventas del período                               | -                             | 17.960.019                    |
| Gastos de forestación del periodo (Anexo VII)    | (175.199.737)                 | (88.518.997)                  |
| Producción por desarrollo biológico              | 57.949.886                    | -                             |
|  | <b><u>(117.249.851)</u></b>   | <b><u>(70.558.978)</u></b>    |
| <b>3.12 Otros Ingresos y Egresos Netos</b>       |                               |                               |
| Alquileres Ganados                               | 50.242.842                    | 27.769.355                    |
| Recuperos Varios                                 | 91.068.333                    | 195.356.387                   |
| Ingresos Varios                                  | -                             | 6.027.979                     |
| Devolución de muebles                            | -                             | (137.818)                     |
| Provisión por Juicios y Contingencias            | -                             | (1.352.214)                   |
| Seguros y Gastos Inmobiliarios                   | (2.842.923)                   | (4.244.538)                   |
| Gastos en Fincas no Operativas                   | (1.991.294)                   | (982.045)                     |
| Deudores Incobrables                             | -                             | (45.386.084)                  |
| Gastos de Inmuebles no Productivos               | (35.540.739)                  | (8.391.409)                   |
| Improductividad en el Uso de los Factores        | (5.184.887.379)               | (1.669.755.526)               |
| Gastos de Transporte (Anexo VII)                 | (529.365.603)                 | (167.120.344)                 |
| Diversos   | 374.669.542                   | -                             |
|  | <b><u>(5.238.647.221)</u></b> | <b><u>(1.668.216.257)</u></b> |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026  
(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

### 4. PLAZOS ESTIMADOS DE VENCIMIENTO DE COLOCACIONES DE FONDOS, REALIZACIÓN DE CRÉDITOS Y CANCELACIÓN DE PASIVOS

4.1. Los plazos de vencimiento de las inversiones temporarias y realización de los créditos son los siguientes:

| Plazo de Vencimiento                    | Inversiones Temporarias |                    | Créditos Por Ventas  |                      | Otros Créditos       |                      |
|---|-------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | 31/03/2026              | 30/06/2025         | 31/03/2026           | 30/06/2025           | 31/03/2026           | 30/06/2025           |
| Sin Plazo de Vencimiento                | -                       | -                  | 500.651.797          | 61.748.860           | -                    | 17.167.686           |
| De Plazo Vencido                        | -                       | -                  | -                    | 3.114.637            | -                    | -                    |
| A Vencer                                |                         |                    |                      |                      |                      |                      |
| 1 er. Trimestre                         | 257.408.849             | 383.613.992        | 3.405.613.242        | 1.542.936.772        | 3.241.856.759        | 4.035.676.863        |
| 2 do. Trimestre                         | -                       | -                  | -                    | 256.735.554          | 1.261.329.488        | -                    |
| 3 er. Trimestre                         | -                       | -                  | -                    | 63.199.314           | -                    | 1.301.035.303        |
| 4 to. Trimestre                         | -                       | -                  | -                    | 15.311.770           | -                    | -                    |
| <b>Subtotal</b>                         | <b>257.408.849</b>      | <b>383.613.992</b> | <b>3.405.613.242</b> | <b>1.878.183.410</b> | <b>4.503.186.247</b> | <b>5.336.712.166</b> |
| Más de 1 año                            | -                       | -                  | -                    | -                    | -                    | 1.367.813.544        |
| Menos:                                  |                         |                    |                      |                      |                      |                      |
| Previsión para Deudores de Dudoso Cobro | -                       | -                  | (53.293.048)         | (66.662.051)         | -                    | -                    |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>257.408.849</b>      | <b>383.613.992</b> | <b>3.852.971.991</b> | <b>1.876.384.856</b> | <b>4.503.186.247</b> | <b>6.721.693.396</b> |

4.2. Los plazos de cancelación de las deudas son los siguientes:

| Plazo de Vencimiento               | Deudas Comerciales   |                      | Préstamos             |                       | Remuneraciones y Cs. Sociales |                      | Cargas Fiscales      |                      | Otras Deudas       |            |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|------------|
|                                    | 31/03/2026           | 30/06/2025           | 31/03/2026            | 30/06/2025            | 31/03/2026                    | 30/06/2025           | 31/03/2026           | 30/06/2025           | 31/03/2026         | 30/06/2025 |
| Sin Plazo de Vencimiento           | 274.423.368          | 236.695.309          | 838.184.058           | 907.649.011           | -                             | -                    | -                    | -                    | 698.715.009        | -          |
| De Plazo Vencido                   | -                    | -                    | -                     | -                     | -                             | -                    | -                    | -                    | -                  | -          |
| A Vencer                           |                      |                      |                       |                       |                               |                      |                      |                      |                    |            |
| 1 er. Trimestre                    | 3.139.239.074        | 2.235.528.798        | 17.750.332.472        | 5.200.275.149         | 1.533.873.432                 | 2.156.385.577        | 47.590.195           | 50.861.482           | 222.774.235        | -          |
| 2 do. Trimestre                    | -                    | -                    | 1.223.132.570         | 2.660.991.740         | 280.141.550                   | -                    | 5.276.305            | 9.286.934            | -                  | -          |
| 3 er. Trimestre                    | -                    | -                    | 520.345.284           | 1.964.056.017         | 58.620.339                    | -                    | -                    | 9.286.934            | -                  | -          |
| 4 to. Trimestre                    | -                    | -                    | 520.345.291           | 1.209.312.373         | -                             | -                    | -                    | 9.286.933            | -                  | -          |
| <b>Subtotal</b>                    | <b>3.139.239.074</b> | <b>2.235.528.798</b> | <b>20.014.155.617</b> | <b>11.034.635.279</b> | <b>1.872.635.321</b>          | <b>2.156.385.577</b> | <b>52.866.500</b>    | <b>78.722.283</b>    | <b>222.774.235</b> | <b>-</b>   |
| Más de 1 año                       | -                    | -                    | -                     | -                     | -                             | -                    | 2.456.571.833        | 7.508.058.468        | -                  | -          |
| Menos:                             |                      |                      |                       |                       |                               |                      |                      |                      |                    |            |
| Intereses a Devengar Corrientes    | -                    | -                    | -                     | (123.331.121)         | (68.236.206)                  | -                    | (4.633.493)          | (13.930.489)         | -                  | -          |
| Intereses a Devengar No Corrientes | -                    | -                    | -                     | -                     | -                             | -                    | -                    | (2.318.337)          | -                  | -          |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>3.413.662.442</b> | <b>2.472.224.107</b> | <b>20.852.339.675</b> | <b>11.818.953.169</b> | <b>1.804.399.115</b>          | <b>2.156.385.577</b> | <b>2.504.804.840</b> | <b>7.570.531.925</b> | <b>921.489.244</b> | <b>-</b>   |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026  
(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

### 5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

5.1. Los saldos con sociedades relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 30 de junio de 2025 son los siguientes:

| Sociedad Relacionada | Créditos por Ventas<br>(Nota 3.2) |                   | Deudas Comerciales<br>(Nota 3.5) |                    | Préstamos<br>(Nota 3.6) |                    | Otras Deudas<br>(Nota 3.9) |            |
|----------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|----------------------------|------------|
|                      | 31/03/2026                        | 30/06/2025        | 31/03/2026                       | 30/06/2025         | 31/03/2026              | 30/06/2025         | 31/03/2026                 | 30/06/2025 |
| Fiplasto S.A.        | 500.651.797                       | 61.748.860        | 274.423.368                      | 236.695.309        | 838.184.058             | 907.649.011        | 698.715.009                | -          |
|                      | <b>500.651.797</b>                | <b>61.748.860</b> | <b>274.423.368</b>               | <b>236.695.309</b> | <b>838.184.058</b>      | <b>907.649.011</b> | <b>698.715.009</b>         | <b>-</b>   |

5.2. Las transacciones con sociedades relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 31 de marzo de 2025 son las siguientes:

| Sociedad Relacionada | Gastos<br>(Anexo VII) |                   |
|----------------------|-----------------------|-------------------|
|                      | 31/03/2026            | 31/03/2025        |
| Fiplasto S.A.        | 698.715.008           | 78.473.841        |
|                      | <b>698.715.008</b>    | <b>78.473.841</b> |

### 6. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("NIIF")

Por aplicación de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("C.N.V.") y de la Resolución Técnica N° 26 en su texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29 (en adelante Resolución Técnica N° 26) de la FACPCE, la sociedad FIPLASTO S.A. debe aplicar, en la preparación de sus estados financieros al 31 de marzo de 2026, las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), en lugar de utilizar las normas de contabilidad contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE, excepto la Resolución Técnica N° 26.

El 24 de octubre de 2011 la C.N.V. dictó la Resolución General N° 592, en virtud de la cual los estados financieros de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, pueden prepararse de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios. En el caso de que los estados financieros no se preparen de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26, debe contarse con una conciliación del total del patrimonio neto y del resultado del ejercicio según los estados contables presentados y los que habrían surgido de la aplicación de las NIIF.

En virtud de ello, y a los efectos de que la sociedad controlante prepare sus estados financieros del periodo finalizado el 31 de marzo de 2026 de acuerdo con las NIIF, se presenta a continuación una conciliación entre el patrimonio neto total determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables especiales (las que se encuentran descriptas en la nota 2) y el patrimonio neto total que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF al cierre del presente periodo:

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

#### 6. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (“NIIF”) (Cont.)

|                                    | <u>Patrimonio<br/>Neto Total</u> |
|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Patrimonio según NCP</b>        | <b>17.316.277.769</b>            |
| Bienes de cambio (i)               | 1.111.275.244                    |
| Previsiones (ii)                   | (128.820.614)                    |
| Pasivo por impuesto diferido (iii) | (343.859.121)                    |
| <b>Patrimonio según NIIF</b>       | <b><u>17.954.873.278</u></b>     |

Asimismo, se incluye a continuación la conciliación entre el resultado del período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2026 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables especiales y el resultado integral total del mismo periodo que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF:

|   | <u>Resultado del<br/>Periodo</u> |
|---|----------------------------------|
| <b>Resultado del periodo según NCP</b>          | <b>(7.764.746.971)</b>           |
| Reexpresión patrimonio al inicio                | (4.408.933)                      |
| Valuación de bienes de cambio (i)               | 955.415.561                      |
| Valuación de pasivo por impuesto diferido (iii) | (334.395.447)                    |
| <b>Resultado del periodo según NIIF</b>         | <b><u>(7.148.135.790)</u></b>    |

#### Explicación de las partidas conciliatorias:

- (i) Bienes de cambio: corresponde a la diferencia en el método de valuación entre costo de reposición y/o reproducción y el costo de adquisición, así como el correspondiente ajuste en el costo de ventas.
- (ii) Previsiones: corresponde a la diferencia en la medición de la previsión para juicios.
- (iii) Impuesto diferido: corresponde al efecto impositivo de las diferencias antes mencionadas, de corresponder.

#### 7. SITUACIÓN ECONÓMICO – FINANCIERA DE LA SOCIEDAD Y SUS OPERACIONES

La Sociedad ha registrado pérdidas operativas y resultados netos negativos en los últimos ejercicios y periodos, los cuales encuentran su origen principal en la retracción de los ingresos por ventas, producto de la sensible caída de la demanda en el mercado interno y un contexto macroeconómico nacional caracterizado por alta volatilidad e incertidumbre. Esta disminución en el nivel de actividad ha generado un desequilibrio frente a los costos de estructura fijos que la Sociedad debe afrontar, impactando negativamente en los márgenes de rentabilidad y en la generación de flujos de fondos operativos.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

#### 7. SITUACIÓN ECONÓMICO – FINANCIERA DE LA SOCIEDAD Y SUS OPERACIONES (Cont.)

No obstante, la Sociedad ha realizado cambios estratégicos sustanciales durante el periodo. La reciente adquisición del paquete accionario mayoritario por parte de FIPLASTO S.A. representa un hito fundamental en los esfuerzos para la estabilización de la compañía. Bajo esta nueva conducción, se han iniciado gestiones orientadas a la readecuación integral de la estructura de costos y a la captura de sinergias operativas y comerciales derivadas de la integración con la nueva sociedad controlante. La Dirección, con el apoyo institucional y financiero de su accionista principal, se encuentra ejecutando planes de acción específicos destinados a optimizar la eficiencia productiva y recuperar el volumen de ingresos necesario para alcanzar el punto de equilibrio.

Por consiguiente, los presentes Estados Contables Especiales deben ser leídos a la luz de estas circunstancias, confiando en que las medidas adoptadas permitirán revertir la tendencia deficitaria en el corto y mediano plazo.

#### 8. CAPITAL DE TRABAJO Y ASPECTOS RELACIONADOS CON LA LEY DE SOCIEDADES COMERCIALES

Al cierre del presente ejercicio, la Sociedad presenta un capital de trabajo negativo de \$8.445.885.141.

Asimismo, en virtud de las pérdidas acumuladas, se configura la situación prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades, según el cual la reducción del capital resulta obligatoria cuando las pérdidas insumen las reservas y el 50 % del capital social.

Cabe señalar que el presente corresponde a un cierre de carácter especial, por lo que la situación descripta será nuevamente evaluada al cierre del próximo ejercicio anual. En caso de confirmarse dichas circunstancias, la Sociedad analizará y adoptará las medidas societarias, financieras y/o patrimoniales que resulten pertinentes conforme a la normativa vigente.

Los presentes estados contables deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

#### 9. SITUACIÓN ACTUAL DE LA SOCIEDAD

La compañía se encuentra actualmente analizando su situación operativa y comercial, con el objetivo de alcanzar un equilibrio entre las unidades producidas y las unidades vendidas. En este contexto, se decidió priorizar el incremento del volumen de ventas, resignando precio de venta y contribución marginal, considerando que los mismo no han sido actualizados desde noviembre de 2025, mientras que los costos sí han registrado incrementos sostenidos.

A pesar de esta situación, la empresa se mantiene operativa sosteniendo sus actividades y proyecta expectativas favorables respecto a una mejora del contexto económico y comercial en el futuro cercano.

Dentro de las acciones previstas, la compañía planea realizar una revisión integral de los precios de mercado y de la competencia, con el objetivo de implementar una actualización de precios acorde a la estructura actual de costos.

Asimismo, se prevé una revisión de la política de descuentos otorgados a clientes en función de los volúmenes de compra, buscando optimizar la relación precio-costo y mejorar progresivamente la rentabilidad de la operación.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## INVERSIONES TEMPORARIAS

AL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Denominación y características de los valores | Clase | Tenencia en Cuotas | Valor de la Cuota al 31/03/2026 | Total al 31/03/2026 | Total al 30/06/2025 |
|---|-------|--------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Fondos Comunes de Inversión</b>            |       |                    |                                 |                     |                     |
| Allaria Ahorro                                | B     | 9.037              | 100,18                          | 905.350             | 12.508.583          |
| Fima Premium                                  | A     | 54.377             | 78,56                           | 4.271.822           | -                   |
| Fima Premium                                  | B     | 2.634.293          | 94,22                           | 248.203.101         | -                   |
| 1810 Ahorro                                   | -     | -                  | -                               | -                   | 371.105.409         |
| Super Ahorro                                  | B     | 180.860,02         | 22,27                           | 4.028.576           | -                   |
| <b>Total Inversiones Temporarias</b>          |       |                    |                                 | <b>257.408.849</b>  | <b>383.613.992</b>  |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público J.N. Cuyo  
C.P.C.S. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## BIENES DE USO

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

### COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Detalle                             | Valores de Origen       |                    |                     |                               | Depreciaciones Acumuladas |                         |                      |                               | Valor Neto Residual al 31/03/2026 | Valor Neto Residual al 30/06/2025 |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                                     | Al Inicio del Ejercicio | Altas              | Bajas               | Revaluación (Desvalorización) | Al Cierre del Ejercicio   | Al Inicio del Ejercicio | Del Ejercicio        | Revaluación (Desvalorización) |                                   |                                   | Al Cierre del Ejercicio |
| Terrenos                            | 4.614.915.214           | -                  | -                   | -                             | 4.614.915.214             | -                       | -                    | -                             | -                                 | 4.614.915.214                     | 4.614.915.214           |
| Inmuebles                           | 18.704.831.510          | -                  | -                   | -                             | 18.704.831.510            | 8.060.535.035           | 256.556.294          | -                             | 8.317.091.329                     | 10.387.740.181                    | 10.644.296.475          |
| Máquinas y equipos                  | 65.194.984.602          | 102.780.724        | -                   | -                             | 65.297.765.326            | 52.973.339.937          | 1.151.101.825        | -                             | 54.124.441.762                    | 11.173.323.564                    | 12.221.644.665          |
| Instalaciones                       | 5.268.297.091           | 614.617.667        | -                   | -                             | 5.882.914.758             | 4.229.386.448           | 153.565.636          | -                             | 4.382.952.084                     | 1.499.962.674                     | 1.038.910.643           |
| Muebles y útiles                    | 726.989.002             | 23.919.527         | -                   | -                             | 750.908.529               | 672.773.908             | 11.099.034           | -                             | 683.872.942                       | 67.035.587                        | 54.215.094              |
| Rodados                             | 4.628.311.586           | 37.505.685         | -                   | -                             | 4.665.817.271             | 4.442.455.167           | 63.549.577           | -                             | 4.506.004.744                     | 159.812.527                       | 185.856.419             |
| Obras en curso                      | 91.883.793              | -                  | (91.883.793)        | -                             | -                         | -                       | -                    | -                             | -                                 | -                                 | 91.883.793              |
| Anticipo de compra de Bienes de Uso | -                       | 212.798.693        | -                   | -                             | 212.798.693               | -                       | -                    | -                             | -                                 | 212.798.693                       | -                       |
| <b>Total al 31/03/2026</b>          | <b>99.230.212.798</b>   | <b>991.622.296</b> | <b>(91.883.793)</b> | <b>-</b>                      | <b>100.129.951.301</b>    | <b>70.378.490.495</b>   | <b>1.635.872.366</b> | <b>-</b>                      | <b>72.014.362.861</b>             | <b>28.115.588.440</b>             |                         |
| <b>Total al 30/06/2025</b>          | <b>154.800.518.890</b>  | <b>292.970.551</b> | <b>(30.965.452)</b> | <b>(55.832.311.191)</b>       | <b>99.230.212.798</b>     | <b>101.755.894.694</b>  | <b>1.424.078.623</b> | <b>(32.801.482.822)</b>       | <b>70.378.490.495</b>             |                                   | <b>28.851.722.303</b>   |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mención N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

**CUYOPLACAS S.A.****ACTIVOS INTANGIBLES****CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES****INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026****COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Detalle                     | Valores de Origen       |                   |                         | Amortizaciones Acumuladas |                  |                         | Valor neto Residual al 31/03/2026 | Valor Neto Residual al 30/06/2025 |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                             | Al Inicio del Ejercicio | Altas             | Al Cierre del Ejercicio | Al Inicio del Ejercicio   | Del Ejercicio    | Al Cierre del Ejercicio |                                   |                                   |
| Software                    | 129.217.175             | 15.988.478        | 145.205.653             | 111.935.208               | 9.274.894        | 121.210.102             | 23.995.551                        | 17.281.967                        |
| <b>Total al 31//03/2026</b> | <b>129.217.175</b>      | <b>15.988.478</b> | <b>145.205.653</b>      | <b>111.935.208</b>        | <b>9.274.894</b> | <b>121.210.102</b>      | <b>23.995.551</b>                 |                                   |
| <b>Total al 30/06/2025</b>  | <b>129.217.175</b>      | <b>-</b>          | <b>129.217.175</b>      | <b>104.698.873</b>        | <b>7.236.335</b> | <b>111.935.208</b>      |                                   | <b>17.281.967</b>                 |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Spocio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## PREVISIONES

### CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Detalle   | Saldos al Inicio del Periodo | Reexpresión de Saldos al Inicio (*) | Aumentos                  | Disminuciones                 | Saldos al 31/03/2026     | Saldos al 30/06/2025      |
|---|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b><u>Incluidas en el Activo:</u></b>           |                              |                                     |                           |                               |                          |                           |
| Previsión para Deudores de Cobro Dudoso         | 66.662.051                   | (13.369.003)                        | -                         | -                             | 53.293.048               | 66.662.051                |
| <b>Total al 31/03/2026</b>                      | <b><u>66.662.051</u></b>     | <b><u>(13.369.003)</u></b>          | <b><u>-</u></b>           | <b><u>-</u></b>               | <b><u>53.293.048</u></b> |                           |
| <b>Total al 30/06/2025</b>                      | <b><u>28.193.015</u></b>     | <b><u>(4.342.931)</u></b>           | <b><u>42.811.967</u></b>  | <b><u>-</u></b>               |                          | <b><u>66.662.051</u></b>  |
| <b><u>Incluidas en el Pasivo:</u></b>           |                              |                                     |                           |                               |                          |                           |
| Previsión para Gastos y Juicios                 | 233.346.847                  | (46.797.461)                        | -                         | (160.074.520)                 | 26.474.866               | 233.346.847               |
| Previsión para Despidos y Accidentes de trabajo | 159.135.279                  | (31.914.410)                        | -                         | (97.220.869)                  | 30.000.000               | 159.135.279               |
| <b>Total al 31/03/2026</b>                      | <b><u>392.482.126</u></b>    | <b><u>(78.711.871)</u></b>          | <b><u>-</u></b>           | <b><u>(257.295.389)</u></b>   | <b><u>56.474.866</u></b> |                           |
| <b>Total al 30/06/2025</b>                      | <b><u>1.760.340.325</u></b>  | <b><u>(271.167.792)</u></b>         | <b><u>338.598.241</u></b> | <b><u>(1.435.288.648)</u></b> |                          | <b><u>392.482.126</u></b> |

(\*) Corresponde al efecto producido por la reexpresión a moneda homogénea de los saldos al inicio de cada período.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Spcio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

**CUYOPLACAS S.A.****COSTO DE VENTAS****CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 9 MESES****INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026****COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

|   | <u>31/03/2026</u>            | <u>31/03/2025</u>           |
|---|------------------------------|-----------------------------|
| Existencia al Inicio del Periodo (Nota 3.4) | 10.090.001.509               | 6.505.021.241               |
| Compras del Ejercicio                       | 3.255.181.078                | 351.586.867                 |
| Resultado por Tenencia                      | 3.725.412.366                | 924.333.737                 |
| Gastos de Fabricación (Anexo VII)           | 6.263.343.296                | 5.516.151.569               |
| Existencia al Cierre del Periodo (Nota 3.4) | (9.840.976.632)              | (10.090.001.509)            |
| <b>Total Costo de Ventas</b>                | <b><u>13.492.961.617</u></b> | <b><u>3.207.091.905</u></b> |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

## ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 31 DE MARZO DE 2026

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

| Rubro   | Moneda | Monto en Moneda Extranjera | Tipo de Cambio | Monto en Pesos al 31/03/2026 | Monto en Pesos 30/06/2025 |
|---|--------|----------------------------|----------------|------------------------------|---------------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |        |                            |                |                              |                           |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>   |        |                            |                |                              |                           |
| <b><u>Caja y Bancos</u></b>   |        |                            |                |                              |                           |
| Caja  | USD    | 800,00                     | 1.373,00       | 1.098.400                    | 1.165.800                 |
|   |        |                            |                | <b>1.098.400</b>             | <b>1.165.800</b>          |
| Bancos  | USD    | 13.078,68                  | 1.373,00       | 17.957.028                   | 68.151.598                |
|   |        |                            |                | <b>17.957.028</b>            | <b>68.151.598</b>         |
| <b><u>Créditos por Ventas</u></b>                                   |        |                            |                |                              |                           |
| Deudores por Ventas   | USD    | 400                        | 1.373,00       | 548.742                      | 62.499.157                |
| Deudores por Ventas   | EUR    | 32                         | 1584,44        | 51.084                       | -                         |
| Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas                     | USD    | 171.962                    | 1.382,00       | 237.650.945                  | 61.748.860                |
| Deudores por Ventas con Sociedades Relacionadas                     | EUR    | 122.054                    | 1.598,28       | 195.076.530                  | -                         |
|   |        |                            |                | <b>433.327.301</b>           | <b>124.248.017</b>        |
| <b><u>Otros Créditos</u></b>  |        |                            |                |                              |                           |
| Documentos a Cobrar Con Garantía Real                               | USD    | 900.000                    | 1.405,00       | 1.264.500.000                | 2.735.627.088             |
| Descuento por Valor Actual de Documentos a Cobrar Con Garantía Real | USD    | (8.848,15)                 | 1.405,00       | (12.431.656)                 | (176.360.231)             |
|   |        |                            |                | <b>1.252.068.344</b>         | <b>2.559.266.857</b>      |
| <b>Total del Activo Corriente</b>                                   |        |                            |                | <b>1.704.451.073</b>         | <b>2.752.832.272</b>      |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>  |        |                            |                |                              |                           |
| <b><u>Otros Créditos</u></b>  |        |                            |                |                              |                           |
| Documentos a Cobrar Con Garantía Real                               | USD    | -                          | -              | -                            | 1.367.813.544             |
|   |        |                            |                | -                            | <b>1.367.813.544</b>      |
| <b>Total del Activo No Corriente</b>                                |        |                            |                | -                            | <b>1.367.813.544</b>      |
| <b>Total del Activo</b>   |        |                            |                | <b>1.687.045.317</b>         | <b>4.120.645.816</b>      |
| <b>PASIVO</b>   |        |                            |                |                              |                           |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>   |        |                            |                |                              |                           |
| <b><u>Proveedores</u></b>   |        |                            |                |                              |                           |
| Proveedores del exterior  | USD    | 961.689,45                 | 1.382,00       | 1.329.054.820                | 514.043.550               |
| Proveedores del exterior  | Euros  | 52.740,89                  | 1.598,28       | 84.294.868                   | 126.688.193               |
|   |        |                            |                | <b>1.413.349.688</b>         | <b>640.731.743</b>        |
| <b><u>Préstamos</u></b>   |        |                            |                |                              |                           |
| Cheques Diferidos No Garantizados                                   | USD    | 3.200.000                  | 1.382,00       | 4.422.400.000                | 7.144.527.311             |
| Cheques Diferidos No Garantizados – Intereses a Devengar            | USD    | (18.458,27)                | 1.382,00       | (25.509.330)                 | (61.928.833)              |
| Préstamos con Sociedades Relacionadas                               | USD    | 541.128,39                 | 1.382,00       | 747.839.434                  | 804.650.896               |
| Préstamos con Sociedades Relacionadas                               | Euros  | 56.526,05                  | 1.598,28       | 90.344.624                   | 102.998.115               |
|   |        |                            |                | <b>5.235.074.728</b>         | <b>7.990.247.489</b>      |
| <b>Total del Pasivo Corriente</b>                                   |        |                            |                | <b>6.648.424.416</b>         | <b>8.630.979.232</b>      |
| <b>Total del Pasivo</b>   |        |                            |                | <b>6.648.424.416</b>         | <b>8.630.979.232</b>      |

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

# CUYOPLACAS S.A.

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64, INC. B) DE LA LEY N° 19.550

CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 9 MESES

INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2025 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

COMPARATIVO CON EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025

(Cifras expresadas en Pesos, en moneda homogénea)

| Detalle  | Gastos de<br>Fabricación<br>(Anexo V) | Gastos de<br>Forestación<br>(Nota 3.11) | Gastos de<br>Transporte<br>(Nota 3.12) | Gastos de<br>Comercialización | Gastos de<br>Administración | Total al<br>31/03/2026 | Total al<br>31/03/2025 |
|--|---------------------------------------|---|--|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Sueldos y Cargas Sociales                                      | 2.505.035.760                         | 55.701.375                              | 273.833.757                            | 1.023.842.855                 | 305.951.128                 | 4.164.364.875          | 2.790.676.041          |
| Sueldos y Cargas Sociales - Sociedades Relacionadas (Nota 5.2) | -                                     | -                                       | -                                      | 428.707.912                   | 270.007.096                 | 698.715.008            | 78.473.841             |
| Honorarios Profesionales                                       | 7.444.884                             | 1.169.770                               | 83.196                                 | 1.043.909                     | 80.861.278                  | 90.603.037             | 83.662.268             |
| Seguros  | 159.415.887                           | 1.047.194                               | 19.410.055                             | 25.001.859                    | 2.109.246                   | 206.984.241            | 194.163.122            |
| Gastos Generales   | 61.216.013                            | 94.145                                  | -                                      | -                             | 1.301.447                   | 62.611.605             | -                      |
| Gastos de Librería   | 581.242                               | 10.833                                  | -                                      | 7.524.566                     | 16.449.740                  | 24.566.381             | 20.428.961             |
| Gastos de Servicios Contratados                                | 90.731.251                            | -                                       | -                                      | -                             | -                           | 90.731.251             | 7.023.887              |
| Ingresos Brutos  | -                                     | -                                       | -                                      | 297.388.010                   | -                           | 297.388.010            | 69.363.599             |
| Impuestos, Tasas y Contribuciones                              | 66.064.346                            | 51.109.978                              | 9.167.641                              | 11.596.538                    | 4.583.423                   | 142.521.926            | 87.957.035             |
| Gastos de Transportes  | 44.292.834                            | 440.828                                 | 2.891.633                              | 974.238.470                   | 2.193.375                   | 1.024.057.140          | 308.054.477            |
| Gastos de Mantenimiento  | 249.909.304                           | 37.378.047                              | 70.856.280                             | 17.352.719                    | 4.646.513                   | 380.142.863            | 287.057.295            |
| Gastos de Viajes y representaciones                            | 2.414.647                             | 2.327.568                               | -                                      | 7.949.120                     | 19.949.521                  | 32.640.856             | 5.025.018              |
| Herramientas   | 17.981.192                            | -                                       | -                                      | -                             | -                           | 17.981.192             | 11.780.206             |
| Alquileres   | 79.004.023                            | -                                       | 2.511.163                              | 624.995                       | 624.995                     | 82.765.176             | 19.947.079             |
| Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo II)                     | 1.545.372.358                         | 15.811.190                              | 13.479.330                             | 45.718.746                    | 15.490.742                  | 1.635.872.366          | 711.673.980            |
| Amortizaciones de Activos Intangibles (Anexo III)              | -                                     | -                                       | -                                      | -                             | 9.274.894                   | 9.274.894              | 3.618.167              |
| Comunicaciones   | 7.442.365                             | -                                       | -                                      | 2.100.556                     | 8.559.335                   | 18.102.256             | 8.476.124              |
| Energía y combustibles   | 1.426.437.190                         | 10.108.809                              | 137.132.548                            | 2.326.126                     | 622.920                     | 1.576.627.593          | 1.910.262.375          |
| Comisiones y Publicidad  | -                                     | -                                       | -                                      | 417.223.328                   | -                           | 417.223.328            | 68.748.964             |
| Gestiones y cobranzas  | -                                     | -                                       | -                                      | -                             | -                           | -                      | 312.000                |
| Impuesto a los débitos y créditos                              | -                                     | -                                       | -                                      | -                             | 63.658.256                  | 63.658.256             | 52.650.474             |
| <b>Total al 31/03/2026</b>                                     | <b>6.263.343.296</b>                  | <b>175.199.737</b>                      | <b>529.365.603</b>                     | <b>3.262.639.709</b>          | <b>806.283.909</b>          | <b>11.036.832.254</b>  |                        |
| <b>Total al 31/03/2025</b>                                     | <b>5.516.151.569</b>                  | <b>88.518.997</b>                       | <b>167.120.344</b>                     | <b>674.266.800</b>            | <b>273.297.203</b>          |                        | <b>6.719.354.913</b>   |

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 08/05/2026  
LISICKI LITVIN AUDITORES S.A.  
Registro de Sociedades Comerciales de Graduados en Ciencias Económicas N° 19

JUAN IGNACIO RENNA  
Socio  
Contador Público U.N. Cuyo  
C.P.C.E. Mendoza N° 9556

IGNACIO MEGGIOLARO  
Síndico Titular

GERARDO RUBÉN TABAKMAN  
Presidente

Legalización N° 8-296586/277179

Mendoza, 11/05/2026

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 08/05/2026, referida a Estados Contables Intermedios, de fecha/período 31/03/2026 perteneciente a CUYOPLACAS S.A., y declara, según consta en sus registros, que el Contador RENNA JUAN IGNACIO se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-09556 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida con el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2.288/23 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante COMISIÓN NACIONAL DE VALORES - CNV.

Esta oblea contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado "Archivos Adjuntos".

Esta legalización electrónica ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:

<https://validar.cpcemza.org.ar> indicando el siguiente código: 8-296586/277179

