



Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 y por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025 (presentados en forma comparativa)

Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

Por el período de tres meses finalizados

el 31 de marzo de 2026 (presentados en forma comparativa)

Índice

Reseña Informativa

Estado de Resultados Integrales Intermedios condensados

Estado de Situación Financiera Intermedios condensados

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedios condensados

Estado de Flujo de Efectivo Intermedios condensados

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Índice de las Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

1. Información general
2. Resumen de políticas contables significativas
3. Nuevas normas contables
4. Administración del riesgo financiero
5. Fuentes clave de incertidumbre y juicios contables críticos
6. Estimación del valor razonable
7. Combinación de negocios
8. Ingresos
9. Otros costos operativos y de producción
10. Gastos de comercialización
11. Gastos de administración
12. Resultados financieros netos
13. Impuesto a las ganancias
14. Resultados por acción
15. Propiedades, planta y equipos
16. Activos de exploración y evaluación
17. Otros activos no corrientes
18. Otros créditos
19. Inventario
20. Cuentas comerciales por cobrar
21. Inversiones en activos financieros
22. Efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido
23. Capital social
24. Pasivo por impuesto diferido
25. Pasivo por arrendamiento
26. Pasivo por abandono de pozos
27. Deudas comerciales y otros pasivos
28. Deudas fiscales
29. Deudas financieras
30. Activo y pasivo por contraprestación contingente
31. Activos y pasivos en moneda distinta del peso argentino
32. Compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades
33. Saldos y operaciones con partes relacionadas
34. Apertura de créditos y deudas
35. Hechos posteriores al cierre

Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, presentados en forma comparativa

Expresados en miles de pesos

Domicilio Legal: Godoy Cruz 2769 – Piso 4° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos

Fecha de inscripción del estatuto en la Inspección General de Justicia: 15 de noviembre de 2005

Fecha de la última modificación del estatuto: 18 de abril de 2022

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia (IGJ): 1.756.862

Fecha de finalización del plazo social: 15 de noviembre de 2104

Información sobre sociedad controlante:

Denominación: **Crown Point Energy Inc.**

Domicilio Legal: Suite 2400, 525 – 8th Avenue SW, Calgary, Alberta, Canadá

Actividad principal: Explotación y exploración de hidrocarburos líquidos y gaseosos

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 97,56%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 23)

Cantidad	Acciones Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una	Suscripto, inscripto e integrado
		\$
359.579.644	Ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 y de un voto	359.579.644

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026
presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior
(Valores expresados en miles de pesos, excepto la información por acción)

	Nota	Período de tres meses	
		(No auditados)	
		31/03/2026	31/03/2025
Ingresos	8	62.751.082	25.041.686
Otros costos operativos y de producción	9	(44.794.071)	(23.457.112)
Margen bruto		17.957.011	1.584.574
Gastos de comercialización	10	(11.809.228)	(4.698.030)
Gastos de administración	11	(2.611.242)	(1.195.453)
Cambios en el valor razonable del pasivo y activo contingente	30	-	15.840.513
Otros egresos operativos		4.629.808	(134.972)
Ganancia operativa		8.166.349	11.396.632
Ingresos financieros	12	84.495	40.617
Costos financieros	12	(5.867.238)	(2.379.030)
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	12	(1.483.032)	(279.957)
Ganancia antes de impuesto a las ganancias		900.574	8.778.262
Impuesto a las ganancias	13	7.329.485	3.380.999
Ganancia neta del período		8.230.059	12.159.261
Otro resultado integral			
<i>Conceptos que no serán reclasificados en resultados:</i>			
Efecto de conversión monetaria ⁽¹⁾		(1.190.170)	483.784
Resultado total integral del período – Ganancia		7.039.889	12.643.045
Ganancia neta por acción básico y diluido	14	22,89	33,82

(1) No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre esta partida.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de
2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estado de Situación Financiera Intermedios condensados

al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

Expresado en miles de pesos

	Nota	31/03/2026 (No Auditados)	31/12/2025
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, plantas y equipos	15	307.212.693	327.206.020
Activos de exploración y evaluación	16	19.247.311	20.270.820
Otros activos	17	2.531.812	2.666.424
Efectivo restringido	22	691.310	512.048
Otros créditos	18	-	5.103
Total del Activo No Corriente		329.683.126	350.660.415
ACTIVO CORRIENTE			
Inventario	19	30.647.856	25.904.665
Otros créditos	18	12.754.618	20.555.834
Cuentas comerciales por cobrar	20	16.035.374	15.906.695
Inversiones en activos financieros	21	3.801.350	4.369.694
Efectivo y equivalentes de efectivo	22	18.437.695	7.444.068
Total del Activo Corriente		81.676.893	74.180.956
TOTAL ACTIVO		411.360.019	424.841.371
PATRIMONIO			
Capital social	23	359.580	359.580
Prima de fusión		22.808	22.808
Reserva legal		216.875	262.109
Reserva facultativa		4.120.677	4.980.132
Reserva especial		874.850	1.057.319
Otro resultado integral acumulado	23	26.049.317	27.444.288
Resultados no asignados		(22.154.753)	(31.676.771)
Total Patrimonio		9.489.354	2.449.465
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto diferido, neto	24	14.153.895	22.618.175
Pasivo por arrendamiento	25	44.172	44.184
Pasivo por abandono de pozos	26	56.726.663	59.444.413
Deudas financieras	29	113.133.351	101.410.755
Deudas comerciales y otros pasivos	27	56.130.223	59.072.843
Total del Pasivo No Corriente		240.188.304	242.590.370
PASIVO CORRIENTE			
Pasivo por arrendamiento	25	790.157	1.157.512
Pasivo por abandono de pozos	26	1.631.394	446.011
Deudas financieras	29	99.476.809	105.439.592
Deudas fiscales	28	885.378	-
Deudas comerciales y otros pasivos	27	58.898.623	72.758.421
Total del Pasivo Corriente		161.682.361	179.801.536
TOTAL PASIVO		401.870.665	422.391.906
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		411.360.019	424.841.371

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de
2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior

Expresado en miles de pesos

	Atribuible a los accionistas de la Sociedad							Total (No auditados)
	Aportes de los accionistas		Resultados acumulados					
	Capital Social	Prima de fusión	Ganancias reservadas				Resultados no asignados	
	Capital Suscripto		Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial ⁽¹⁾	Otro resultado integral acumulado		
Saldos al 31 de diciembre de 2024	359.580	22.808	138.521	2.631.935	558.778	19.361.102	(15.335.524)	7.737.200
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	12.159.261	12.159.261
Otros resultados integrales – Efecto de conversión monetaria ⁽²⁾	-	-	26.025	494.481	104.982	802.586	(944.290)	483.784
Saldos al 31 de marzo de 2025	359.580	22.808	164.546	3.126.416	663.760	20.163.688	(4.120.553)	20.380.245
Saldos al 31 de diciembre de 2025	359.580	22.808	262.109	4.980.132	1.057.319	27.444.288	(31.676.771)	2.449.465
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	8.230.059	8.230.059
Otros resultados integrales – Efecto de conversión monetaria ⁽²⁾	-	-	(45.234)	(859.455)	(182.469)	(1.394.971)	1.291.959	(1.190.170)
Saldos al 31 de marzo de 2026	359.580	22.808	216.875	4.120.677	874.850	26.049.317	(22.154.753)	9.489.354

⁽¹⁾ Corresponde a la Resolución General 609/12 de la CNV

⁽²⁾ Según aplicación de Resolución General 941/2022 (Ver evolución de las diferencias de conversión originadas en las cuentas de capital social en Nota 23).

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Intermedios condensados

al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 presentado
en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior
Expresado en miles de pesos

	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Actividades operativas		
Ganancia neta del período	8.230.059	12.159.261
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas		
Más: Impuesto a las ganancias	(7.329.485)	(3.380.999)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	7.375.245	3.962.139
Amortización de activos por derecho de uso	328.109	291.633
Amortización movimientos de inventario	(679.949)	(195.504)
Cambios en el valor razonable del pasivo y activo contingente	-	(15.840.513)
Ingresos financieros	(84.495)	(40.617)
Costos financieros	5.867.238	2.379.030
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	1.483.032	279.957
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminución de cuentas comerciales por cobrar	(931.714)	819.279
Disminución (Aumento) de otros créditos	4.857.524	(1.536.861)
Aumento de inventario	(5.371.016)	(1.652.633)
(Disminución) Aumento de deudas comerciales y otros pasivos	(7.308.276)	6.054.515
Aumento de deudas fiscales	885.378	-
Efectivo neto generado por las actividades operativas	7.321.650	3.298.687
Actividades de inversión		
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(5.665.154)	(3.443.389)
Pagos por adquisición del negocio (Nota 7)	(3.880.627)	-
Ingresos por inversiones	674.354	124.738
Cobros por disposición de activos financieros	568.268	33.004
Intereses cobrados	84.495	-
Pagos de efectivo restringido	(205.112)	(382.496)
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(8.423.776)	(3.668.143)
Actividades de financiación		
Emisión de obligaciones negociables	42.897.293	-
Otros préstamos obtenidos	3.477.500	6.734.477
Acuerdos en descubierto (pagados) obtenidos	-	530.356
Pago de capital de préstamos	(20.180.436)	(3.780.805)
Pago de capital de obligaciones negociables	(10.360.647)	(5.701.261)
Pago de intereses de préstamos y otras deudas financieras	(211.345)	(1.159.440)
Pago de intereses de obligaciones negociables	(2.587.241)	(351.292)
Pagos por arrendamientos	(342.964)	(309.984)
Efectivo generado por (aplicado a) las actividades de financiación	12.692.160	(4.037.949)
Aumento (Disminución) neto del efectivo	11.590.034	(4.407.405)
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	7.444.068	4.499.089
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	11.590.034	(4.407.405)
Diferencias de conversión y diferencia de cambio	(596.407)	183.636
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 22)	18.437.695	275.320

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

La actividad principal de Crown Point Energía S.A. (en adelante denominada, la “Sociedad” o “CPESA”) es la explotación, exploración y desarrollo de hidrocarburos en la República Argentina. Las actividades de la Sociedad no están sujetas a cambios significativos de estacionalidad.

La Sociedad es controlada por Crown Point Energy Inc. (“CPE Inc.”) una sociedad canadiense.

Al 31 de marzo de 2026, las operaciones de la Sociedad se concentran en cuatro cuencas productoras del país: la cuenca del Golfo de San Jorge en las provincias de Chubut y Santa Cruz, la cuenca Austral en la provincia de Tierra del Fuego y las cuencas Cuyana y Neuquina en la provincia de Mendoza:

Área	Ubicación	Cuenca	Participación	Vigencia	Operador	Actividad
El Tordillo (ET)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Noviembre 2047	CPESA	Explotación
La Tapera - Puesto Quiroga (LT-PQ)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Agosto 2047	CPESA	Explotación
Piedra Clavada (PC)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Koluel Kaike (KK)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Río Cullen- Las Violetas- Angostura (RCLV)	Tierra del Fuego	Austral	48,32%	Agosto 2026	Roch S.A.	Explotación y exploración
Cerro de los Leones (CLL)	Mendoza	Neuquina	100,00%	Octubre 2023 ⁽³⁾	CPESA	Exploración
Chañares Herrados (CH)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Marzo 2046	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración
Puesto Pozo Cercado Oriental (PPCO)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Agosto 2043	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ La participación de la Sociedad en las operaciones a riesgo exclusivo en la UT ET y LT-PQ al 31 de marzo de 2026 asciende a 92,22%.

⁽²⁾ El primer término de las concesiones de Chubut expira en 2027, tras lo cual la participación de la Sociedad será del 78,644 %.

⁽³⁾ Ver Nota 32.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de
2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Al 31 de marzo de 2026 la Sociedad participa en las siguientes Unión Transitoria (“UT”):

Nombre y ubicación	Participación	Operador	Actividad
UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura – Tierra del Fuego	45,32%	Roch S.A.	Explotación y exploración
UT PAESA- CPESA - CH- PPCO - Mendoza	50,00% ⁽¹⁾	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración
UTE El Tordillo - Chubut	95,00% ⁽²⁾	Crown Point Energy S.A.	Explotación y exploración
UTE La Tapera – Puesto Quiroga - Chubut	95,00% ⁽²⁾	Crown Point Energy S.A.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ Incluye la concesión de explotación de Chañares Herrados y Puesto Pozo Cercado Oriental.

⁽²⁾ Incluye la concesión de explotación de El Tordillo, La Tapera y Puesto Quiroga.

La Sociedad posee el 100% de participación en el área exploratoria Cerro de los Leones, en la Provincia de Mendoza.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 12 de mayo de 2026.

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables significativas se describen en la Nota 2 a los Estados Financieros anuales. Las políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales.

2.1 Base de preparación

Los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sociedad al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 se presentan de acuerdo con los lineamientos establecidos en la NIC 34 “Información financiera intermedia”, en su forma condensada. Por lo tanto, no incluyen la totalidad de la información requerida para la presentación de los Estados Financieros Anuales.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.1 Base de preparación (Cont.)

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados, han sido preparados siguiendo las mismas políticas contables usadas para la preparación de los Estados Financieros auditados al 31 de diciembre de 2025 y, por lo tanto, deben ser leídos en forma conjunta. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por las normas de la CNV.

Los Estados Financieros Intermedios Condensados, por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 y 31 de marzo de 2025 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados integrales del período. Los resultados integrales por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no necesariamente refleja la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, están presentados en miles de pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina, elaborados a partir de los registros contables de la Sociedad. Los mismos han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la medición a valor razonable cuando ésta es específicamente requerida por las Normas de Contabilidad NIIF.

2.2 Información por segmento

NIIF 8 “Información por segmentos” requiere que la entidad reporte información financiera y descriptiva de aquellos segmentos operativos o agrupaciones de segmentos clasificados como reportables que cumplen determinados criterios. Los segmentos operativos son aquellos en donde la información financiera separada se encuentra disponible y son evaluados regularmente por el Gerente General (“GG”) para optar en cómo alocar recursos o bien analizar el desempeño de los activos. Los segmentos operativos son reportados de manera consistente con reportes internos al GG o en su caso, a la gerencia.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.2 Información por segmento (Cont.)

El segmento de negocio fue definido en función a la forma regular por la que la gerencia analiza la información en la toma de decisiones. Sobre la base de la naturaleza, clientes y riesgos involucrados se ha identificado el siguiente segmento de negocios:

- Exploración y Producción (E&P): incluyen los resultados en la exploración, producción de petróleo y gas.

El segmento reportable es gerenciado por un responsable de área, quien es directamente responsable por la gestión de las operaciones. Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descriptas en la Nota 2.

La Compañía tiene su domicilio en Argentina y todos sus activos no corrientes están ubicados en Argentina.

El GG utiliza el resultado operativo que surge del Estado de resultado Integral para la toma de decisiones en cómo alocar recursos y monitorear el desempeño del segmento.

2.3 Empresa en funcionamiento

La capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento y la recuperabilidad de sus activos depende de que la Sociedad mantenga la aptitud y competencia mantenidas hasta la fecha para obtener financiamiento adicional suficiente a fines de continuar el desarrollo de los activos productivos y de la propia generación de fondos operativos positivos con el objetivo de atender las obligaciones presentes y futuras.

Si bien al 31 de marzo de 2026, la Sociedad ha obtenido una ganancia neta del período de 8.230.059 miles de pesos, se mantienen pérdidas netas acumuladas las cuales ascienden a 22.154.753 miles de pesos, posee un capital de trabajo negativo de 80.005.468 miles de pesos, tiene compromisos asumidos de inversión remanentes por USD 141,4 millones y la deuda financiera totaliza 212.610.160 miles de pesos. La Sociedad ha cumplido en tiempo y forma con la totalidad de los compromisos asumidos hasta la fecha, y adicionalmente ha avanzado en la cancelación de deuda corriente, conforme se detalla en la Nota 35 “Hechos Posteriores”.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.3 Empresa en funcionamiento (Cont.)

La Sociedad ha redefinido recientemente su enfoque y estrategia en los negocios, con un plan de financiamiento activo que contempla la emisión de nuevas obligaciones negociables u otros instrumentos de deuda, así como el fortalecimiento de su estructura de capital. En línea con ello, a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, el accionista se encuentra avanzando en la elaboración de un prospecto de emisión para aumento de capital de hasta USD 30.000.000, el que se espera presentar en el próximo trimestre.

El contexto internacional de precios del crudo; con el Brent sosteniendo niveles que fortalecen los ingresos operativos y la generación de caja del sector, contribuye favorablemente a las perspectivas de la Sociedad y refuerza la viabilidad de las alternativas de financiamiento en evaluación.

La necesidad de obtener capital para financiar las operaciones existentes y futuras crea una incertidumbre material que genera dudas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento. La Sociedad cuenta con el apoyo y compromiso sostenido demostrado por parte de su Sociedad controlante Crown Point Energy Inc. que podría mitigar parcialmente este riesgo. Estos estados financieros condensados intermedios no reflejan ajustes en los valores en libros de los activos y pasivos, gastos y clasificaciones de los estados de situación financiera que serían necesarios si el supuesto de empresa en funcionamiento no fuera apropiado.

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad controlante, Crown Point Energy Inc., confirma el apoyo financiero a la Sociedad, necesario para garantizar la capacidad de cumplir con la continuidad del negocio por los próximos doce meses.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 3 – NUEVAS NORMAS CONTABLES

3.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de marzo de 2026

La Sociedad ha adoptado todas las normas e interpretaciones nuevas y revisadas, emitidas por el IASB, que son relevantes para sus operaciones y de aplicación efectiva obligatoria al 31 de marzo de 2026.

- Enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7 - Enmiendas a la clasificación y medición de instrumentos financieros

- Mejoras Anuales a las NIIF de Contabilidad – Volumen 11 - Enmiendas a NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y su Guía de implementación de la NIIF 7, NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, y NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

3.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

De acuerdo con el artículo 1, Capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, no se admite la aplicación anticipada de las NIIF y/o sus modificaciones para las emisoras que presenten estados financieros ante la CNV, excepto que dicho organismo la admita específicamente

La Sociedad no ha adoptado ninguna de las normas, interpretaciones y modificaciones emitidas por el CNIC que son relevantes para sus operaciones, cuya aplicación resulta obligatoria con posterioridad al 1 de enero de 2027.

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, no ha habido nuevos estándares aplicables a la Sociedad a las nuevas normas y revisiones de NIIF que han sido emitidas pero que aún no son obligatoriamente aplicables según se describe en la Nota 3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos que surgen de su entorno comercial y de los instrumentos financieros que posee.

La Gerencia tiene responsabilidad por el establecimiento y supervisión del marco, políticas y procedimientos de gestión de riesgos de la Sociedad, los cuales han sido aplicados consistentemente en los períodos bajo análisis presentados en los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados.

La actividad de la Sociedad se encuentra expuesta a diferentes riesgos financieros entre los cuales se encuentra el riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de mercado, y riesgo de tasa de interés.

4.1 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado fundamentalmente a: (i) la capacidad de la Sociedad para financiar sus inversiones y planes de negocio con fuentes de financiamiento estables, (ii) su nivel de endeudamiento y (iii) el perfil de vencimientos de la deuda financiera.

El enfoque de la Sociedad para administrar el riesgo de liquidez es asegurar que tendrá suficiente liquidez para cumplir con sus pasivos a su vencimiento. La Gerencia de la Sociedad supervisa las proyecciones actualizadas sobre los requisitos de liquidez para asegurarse que haya suficiente efectivo e instrumentos financieros líquidos para alcanzar las necesidades operacionales y financieras de la Sociedad.

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad presenta un capital de trabajo negativo de \$ 80.005.468 (Nota 2.3).

Al 31 de marzo de 2026, los activos financieros ascienden a \$ 38.0965.729 compuestos de efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo restringido, inversiones en activos financieros y cuentas comerciales por cobrar y los pasivos financieros ascienden a \$ 265.669.730 de pasivos financieros compuestos por ciertas cuentas comerciales y otros pasivos, deudas financieras y obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

4.1 Riesgo de liquidez (Cont.)

31/03/2026	1-3 meses	3-6 meses	6-9 meses	9-12 meses	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Proveedores comunes	34.551.181	7.616.173	1.688.172	3.066.834	-	-
Sociedad relacionada	-	-	-	-	42.766.199	-
Sociedad controlante	310.962	492.163	-	92.255	-	-
Préstamos bancarios y acuerdos en descubierta	84.463	3.496.944	13.179	-	-	-
Otras deudas financieras	2.240.544	55.471.088	-	-	-	-
Obligaciones Negociables	2.238.832	-	14.164.103	21.305.456	70.367.152	-
Contraprestación contingente adquisición PPCO	-	-	-	-	-	2.862.479
Contraprestación contingente adquisición ETLTPQ	-	863.128	-	863.128	1.115.294	-
Total pasivos financieros	39.425.982	67.939.497	15.865.454	25.327.673	114.248.645	2.862.479

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados no incluyen todas las revelaciones de administración de riesgos requeridas para los Estados Financieros anuales y es por esto que deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre del 2025.

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no existieron cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión del riesgo aplicadas por la Sociedad que se describen en la Nota 4 a los estados financieros anuales.

NOTA 5 – FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las normas de Contabilidad NIIF requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados. En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 6 – ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE

Varias de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la determinación del valor razonable, tanto para los activos y pasivos financieros como para los no financieros. Los valores razonables se han determinado con fines de medición y / o revelación basados en los siguientes métodos. Cuando sea aplicable, la información adicional sobre los supuestos considerados para determinar los valores razonables se revela en las notas específicas de ese activo o pasivo.

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 6 a los estados financieros anuales.

Los valores razonables del efectivo, las cuentas comerciales por cobrar y otros créditos y las cuentas comerciales y otros pasivos se estiman como el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de presentación. Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el valor razonable de estos saldos se aproxima a su valor en libros debido a su corto plazo de vencimiento.

Los valores razonables de la contraprestación contingente por cobrar, el pasivo por contraprestación contingente, las obligaciones negociables, el pasivo por arrendamiento y las deudas financieras se basan en el valor actual descontado de los flujos de efectivo futuros y los importes en libros aproximados.

Los flujos de fondos descontados a la tasa del 11,4% después de impuestos que se espera se deriven de las reservas probadas más probables de la UGEs Chubut, TDF, Santa Cruz y la Mendoza utilizadas en las pruebas de deterioro realizadas en el ejercicio 2025 son instrumentos financieros de Nivel 3.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no hubo transferencias de nivel.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 6 – ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE (Cont.)

El siguiente cuadro presenta los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con impacto en el Estado de Resultados:

31/03/2026	Total (no auditados)	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos				
Efectivo restringido	691.310	691.310	-	-
Fondos comunes de inversión	18.080.614	18.080.614	-	-
Total del Activo	18.771.924	18.771.924	-	-
Pasivos				
Contraprestación adquisición PPCO	2.862.479	-	-	2.862.479
Contraprestación adquisición ETLTPQ	2.841.550	-	-	2.841.550
Pasivo por arrendamiento	834.329	-	-	834.329
Total del Pasivo	6.538.358	-	-	6.538.358

31/12/2025	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos				
Efectivo restringido	512.048	512.048	-	-
Fondos comunes de inversión	537.478	537.478	-	-
Total del Activo	1.049.526	1.049.526	-	-
Pasivos				
Contraprestación adquisición PPCO	3.013.681	-	-	3.013.681
Contraprestación adquisición ETLTPQ	1.174.205	-	-	1.174.205
Pasivo por arrendamiento	1.201.696	-	-	1.201.696
Total del Pasivo	5.389.582	-	-	5.389.582

NOTA 7 - COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

a) *Concesiones de Chubut: El Tordillo (ET), La Tapera (LT) y Puesto Quiroga (PQ).*

La Sociedad adquirió en total una participación del 95%.

El primer término de las concesiones de Chubut expira en 2027, tras lo cual la participación de la Sociedad será del 78,644 %.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 7 – COMBINACIÓN DE NEGOCIOS (Cont.)

El importe total por la adquisición fue de \$ 86.496.466 (USD 59,2 millones). Al 31 de diciembre de 2025, quedaba pendiente un monto estimado de \$ 4.990.157 (USD 3,4 millones), de los cuales \$ 3.637.500 (USD 2,5 millones) eran pagaderos a Tecpetrol, importe que fue cancelado durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026; y \$ 1.352.657 (USD 0,9) millones a YPF, de los cuales \$ 255.131 (USD 0,2 millones) fueron cancelados durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, y se generó un ajuste de precio a fines de marzo de 2026 luego del acuerdo con YPF por \$ 1.097.526 (USD 0,7 millones). Adicionalmente, se acordó una contraprestación contingente en efectivo por hasta USD 3,5 millones por la participación adquirida a Pampa Energía S.A.

La adquisición de las concesiones de Chubut se contabilizó como una combinación de negocios de conformidad con la NIIF 3 Combinaciones de negocios, en virtud de la cual los activos adquiridos y los pasivos asumidos se registraron a sus valores razonables estimados a la fecha de adquisición como se muestra a continuación:

<u>Valor razonable de los activos netos</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/12/2025</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/03/2026</u>
Propiedad, planta y equipos (Nota 15)	106.766.699	(1.105.525)	105.661.174
Otros activos no corrientes (Nota 17)	2.676.566	-	2.676.566
Inventario	27.404.152	-	27.404.152
Provisión por abandono de pozos (Nota 26)	(38.523.794)	-	(38.523.794)
Activo por impuesto diferido (Nota 24)	226.793	-	226.793
Capital de trabajo	(12.053.950)	7.999	(12.045.951)
	86.496.466	(1.097.526)	85.398.940
<u>Consideración</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/12/2025</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/03/2026</u>
Efectivo	83.512.017	(1.097.526)	82.414.491
Pasivo por contraprestación contingente (nota 30)	2.984.449	-	2.984.449
	86.496.466	(1.097.526)	85.398.940

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 7 – COMBINACIÓN DE NEGOCIOS (Cont.)

Las estimaciones preliminares del valor razonable fueron realizadas por la Gerencia al momento de la preparación de estos Estados Financieros con base a la información disponible a ese momento y utilizando una tasa de descuento del 11,4%.

NOTA 8 – INGRESOS

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Venta de petróleo ⁽¹⁾	59.546.796	23.952.162
Venta de gas natural ⁽¹⁾	2.997.279	951.550
Venta de propano y butano	13.273	26.485
Ingresos por procesamiento	136.850	111.489
Ingresos por servicio de transporte	49.978	-
Otros ingresos	6.906	-
	<u>62.751.082</u>	<u>25.041.686</u>

⁽¹⁾ El incremento en ventas de petróleo y gas natural corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

El 100 % de los ingresos de gas natural de la Sociedad obtenidos en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, provino de ventas al mercado industrial (31 de marzo de 2025 – 100% de ventas al mercado industrial).

Los ingresos por ventas de petróleo obtenidos en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 fueron a 4 clientes, de los cuales el 97% fue al mercado local y el 3% por exportaciones (31 de marzo de 2025 - tres clientes, de los cuales el 94% fue al mercado local y el 6% por exportaciones) y \$ 12.660.850 estaban incluidos en cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2026 (31 de diciembre de 2025 - \$ 14.673.413).

Todos los ingresos por ventas de gas natural obtenidos en el período finalizado el 31 de marzo de 2026 fueron ventas locales, de las cuales el 77% fue a tres clientes principales (31 de marzo de 2025 - ventas locales de las cuales el 69% fue a tres clientes principales), y \$ 1.987.133 estaban incluidos en cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2026 (31 de diciembre de 2025 - \$ 656.682).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 8 – INGRESOS (Cont.)

Generalmente toda la producción de gas natural de la Sociedad se vende en el período producido, por lo que los volúmenes de venta de gas natural equivalen a los volúmenes de producción. Sin embargo, durante el primer trimestre de 2026, una parte de la producción de gas natural no se vendió y se incluyó en las existencias al cierre (ver Nota 19).

NOTA 9 - OTROS COSTOS OPERATIVOS Y DE PRODUCCIÓN

	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Sueldos y cargas sociales ⁽¹⁾	7.705.440	2.393.415
Servidumbres y cánones ⁽¹⁾	1.408.693	615.179
Transporte y fletes ⁽¹⁾	3.548.602	827.810
Honorarios y retribuciones por servicios	2.056.139	811.460
Gastos de mantenimiento y remediación ⁽¹⁾	22.399.334	14.541.241
Seguros	151.003	86.607
Gastos de oficina	585.236	123.132
Amortizaciones y depreciaciones operativas ⁽¹⁾	6.939.624	4.058.268
	44.794.071	23.457.112

⁽¹⁾ El incremento en sueldos y cargas sociales, servidumbres y cánones, transporte y fletes, gastos de mantenimiento y remediación y amortizaciones y depreciaciones operativas corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

NOTA 10 - GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Impuesto a las exportaciones	106.514	97.097
Regalías e ingresos brutos ⁽¹⁾	11.702.714	4.600.933
	11.809.228	4.698.030

⁽¹⁾ El incremento en regalías e ingresos brutos corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 11 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Sueldos y cargas sociales	968.768	583.903
Honorarios y retribuciones por servicios	709.869	111.296
Honorarios y retribuciones por servicios sociedad controlante (Nota 33)	318.000	239.081
Honorarios y retribuciones por servicios sociedades relacionadas (Nota 33)	-	20.358
Impuestos y tasas	7.613	63.414
Seguros	1.699	1.608
Gastos de oficina	373.862	105.883
Alquileres y expensas	10.767	3.553
Gastos de viajes	15.889	15.743
Previsión para juicios	-	12.500
Donaciones	76.584	37.000
Amortizaciones y depreciaciones	83.781	-
Otros	44.410	1.114
	2.611.242	1.195.453

NOTA 12 - RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

Ingresos financieros	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Intereses ganados	84.495	40.617
	84.495	40.617
Costos financieros	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Intereses préstamos bancarios (Nota 29)	107.273	1.259.477
Intereses obligaciones negociables (Nota 29)	2.781.236	881.666
Intereses préstamo sociedad relacionada (Nota 33)	1.044.846	-
Otros intereses financieros (Nota 29)	1.932.726	237.887
Otros intereses	1.157	-
	5.867.238	2.379.030

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
 al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
 presentado en forma comparativa
 Expresado en miles de pesos

NOTA 12 - RESULTADOS FINANCIEROS NETOS (Cont.)

Otros ingresos (egresos) financieros, netos	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Ingresos por inversiones ⁽¹⁾	674.354	84.121
Resultado por tenencia inversiones financieras	-	47.373
Diferencia de cambio	427.699	411.780
Comisiones y gastos bancarios	(1.031.134)	(321.819)
Actualización descuento pasivo por abandono ⁽²⁾	(1.510.799)	(447.691)
Actualización descuento por arrendamiento	(22.348)	(36.648)
Actualización descuento otros pasivos y créditos	(20.804)	(17.073)
	(1.483.032)	(279.957)
Total resultados financieros netos	(7.265.775)	(2.618.370)

⁽¹⁾ Los mayores ingresos por inversiones provienen principalmente de rendimientos de fondos comunes de inversión.

⁽²⁾ El incremento en actualización descuento pasivo por abandono corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

NOTA 13 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del impuesto a las ganancias incluido en el Estado de Resultados Integrales Intermedios Condensados es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Impuesto diferido – Ganancia	7.329.485	3.380.999
Total impuesto a las ganancias	7.329.485	3.380.999

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
 Por Comisión Fiscalizadora
 Contador Público U.C.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
 Socia
 Contadora Pública U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
 Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 13 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

Los quebrantos por impuesto a las ganancias se detallan a continuación:

Quebranto	Importe	Año de prescripción
Quebranto 2023	529.721	2028
Quebranto 2025	55.537.104	2030
Total quebrantos	56.066.825	

NOTA 14 – RESULTADOS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula dividiendo la ganancia neta del período por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

La ganancia diluida por acción se calcula dividiendo la ganancia neta del período entre el promedio ponderado de las acciones en circulación y, una vez diluida, ajustada por el efecto de todas las acciones potencialmente dilutivas, incluidas las opciones sobre acciones, como si hubieran sido convertidos.

Al 31 de marzo de 2026 y 2025, no existen instrumentos vigentes que impliquen la existencia de acciones ordinarias potenciales. Por lo tanto, la ganancia neta básica por acción coincide con la ganancia neta diluida por acción.

La siguiente tabla muestra la información que se ha utilizado para el cálculo de las pérdidas básicas y diluidas por acción:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
Ganancia neta del período	8.230.059	12.159.261
Promedio ponderado de acciones: básico y diluido		
Acciones ordinarias emitidas, al inicio y al final del ejercicio (1)	359.580	359.580
Ganancia neta por acción: básica y diluida	22,89	33,82

(1) Todas las clases de acciones tienen los mismos derechos económicos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Activos de desarrollo/ Producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
Valores de origen					
Valor al 31/12/2025	398.624.935	26.905.925	2.094.053	1.221.879	428.846.792
Diferencias de conversión	(19.673.143)	(2.259.092)	(99.400)	(53.695)	(22.085.330)
Ajustes por combinación de negocios (Nota 7)	(1.105.525)	-	-	-	(1.105.525)
Altas	-	5.483.213	181.941	-	5.665.154
Transferencias	755.409	(755.409)	-	-	-
Valor al 31/03/2026	378.601.676	29.374.637	2.176.594	1.168.184	411.321.091
Depreciaciones					
Acumulada al 31/12/2025	(88.877.059)	-	(1.395.263)	(52.816)	(90.325.138)
Diferencias de conversión	4.697.013	-	(41.912)	9.367	4.664.468
Del período	(7.304.824)	-	(70.421)	(328.109)	(7.703.354)
Acumulada al 31/03/2026	(91.484.870)	-	(1.507.596)	(371.558)	(93.364.024)
Previsión por desvalorización					
Acumulada al 31/12/2025	(11.315.634)	-	-	-	(11.315.634)
Diferencias de conversión	571.260	-	-	-	571.260
Acumulada al 31/03/2026	(10.744.374)	-	-	-	(10.744.374)
Neto resultante al 31/03/2026	276.372.432	29.374.637	668.998	796.626	307.212.693
Neto resultante al 31/12/2025	298.432.242	26.905.925	698.790	1.169.063	327.206.020

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (Cont.)

	Activos de desarrollo/ Producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
Valores de origen					
Valor al 31/12/2024	219.356.636	14.064.692	918.635	2.086.987	236.426.950
Diferencias de conversión	12.374.702	(2.903.455)	42.898	80.175	9.594.320
Altas	-	3.242.717	200.672	-	3.443.389
Transferencias	653.509	(653.509)	-	-	-
Valor al 31/03/2025	232.384.847	13.750.445	1.162.205	2.167.162	249.464.659
Depreciaciones					
Acumulada al 31/12/2024	(47.278.181)	-	(485.950)	(16.697)	(47.780.828)
Diferencias de conversión	(1.988.599)	-	(35.318)	1.540	(2.022.377)
Del período	(3.879.761)	-	(82.378)	(291.633)	(4.253.772)
Acumulada al 31/03/2025	(53.146.541)	-	(603.646)	(306.790)	(54.056.977)
Previsión por desvalorización					
Acumulada al 31/12/2024	(8.052.412)	-	-	-	(8.052.412)
Diferencias de conversión	(328.671)	-	-	-	(328.671)
Acumulada al 31/03/2025	(8.381.083)	-	-	-	(8.381.083)
Neto resultante al 31/03/2025	170.857.223	13.750.445	558.559	1.860.372	187.026.599
Neto resultante al 31/12/2024	164.026.043	14.064.692	432.685	2.070.290	180.593.710

NOTA 16 - ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN (E&E)

	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Valor al inicio	20.270.820	14.459.531
Diferencias de conversión	(1.023.509)	5.859.994
Altas netas	-	(48.705)
Valor al cierre	19.247.311	20.270.820

Los activos de E&E consisten en los proyectos de exploración que están pendientes de determinar reservas probadas o probables. Las altas representan la revisión de abandono de pozos de E&E durante el ejercicio. Los activos de E&E no se deprecian ni se amortizan.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 17 - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Valor al inicio	2.666.424	-
Altas por combinación de negocios (Nota 7)	-	2.676.566
Diferencias de conversión	(134.612)	(10.142)
Valor al cierre	<u>2.531.812</u>	<u>2.666.424</u>

En relación con la adquisición de las concesiones de Chubut, la Sociedad adquirió el 4,2 % de las acciones en circulación de Terminales Marítimas Patagónicas S.A. ("TerMaP") por un importe en efectivo de \$ 2.676.566.

TerMaP opera una instalación de carga en alta mar a través de la cual se transporta el petróleo crudo de las concesiones de Chubut para su venta en los mercados nacionales o de exportación.

NOTA 18 - OTROS CRÉDITOS

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
No Corrientes		
Depósitos en garantía	-	5.103
	<u>-</u>	<u>5.103</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
 al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
 presentado en forma comparativa
 Expresado en miles de pesos

NOTA 18 - OTROS CRÉDITOS (Cont.)

Corrientes	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Saldo a favor de IVA	-	1.735.808
Saldo a favor impuesto a las ganancias	573.876	573.876
Retenciones impuesto a las ganancias	1.660.135	1.577.252
Seguros y otros gastos a devengar	321.170	419.776
Sociedad controlante (Nota 33)	5.014	5.014
Sociedad relacionada (Nota 33)	3.591.034	1.555.711
Saldo a favor de ingresos brutos	833.570	750.649
Otros créditos impositivos	774	58.454
Créditos por impuesto a los débitos y créditos	2.195.916	1.839.978
Anticipo a proveedores	1.871.592	2.321.643
Depósitos en garantía	5.885	5.511.030
Intereses pagados por adelantado	1.314.934	3.294.191
Crédito aduana	172.110	124.253
Regalías a recuperar de terceros	-	83.713
Otros créditos consorcistas	206.638	603.854
Préstamos al personal	1.970	100.632
	12.754.618	20.555.834

Los otros créditos son medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

NOTA 19 – INVENTARIO

	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Petróleo crudo ⁽¹⁾	12.491.497	6.496.304
Gas natural	333.220	352.525
Propano y butano	10.388	19.141
Repuestos e insumos	17.812.751	19.036.695
	30.647.856	25.904.665

⁽¹⁾ El aumento de inventario de petróleo crudo proviene principalmente de las concesiones de Chubut por 63 mil barriles relacionados al stock en Termap, debido a reparaciones programadas en la terminal. El volumen en stock referido fue entregado durante el mes de abril.

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
 Por Comisión Fiscalizadora
 Contador Público U.C.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
 Socia
 Contadora Pública U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
 Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 20 - CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
Comunes	563.957	593.940
Pérdida crediticia esperada	(563.957)	(593.940)
	-	-
Corrientes		
Comunes	16.048.096	15.920.083
Pérdida crediticia esperada	(12.722)	(13.388)
	16.035.374	15.906.695

El importe en libros de las cuentas comerciales por cobrar se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

La siguiente tabla detalla la antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar antes de las provisiones para deterioro de activos financieros:

	<u>Total</u>	<u>No vencidos</u>	<u>Vencidos</u>	
			<u>1-90 días</u>	<u>> 90 días</u>
Al 31 de marzo de 2026 (No auditados)	16.612.053	14.085.099	1.923.156	603.798
Al 31 de diciembre de 2025	16.514.023	10.926.153	4.961.758	626.112

La evolución de la provisión para deterioro de activos financieros es la siguiente:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Saldo al inicio del período	607.328	432.254
Diferencia de cambio y conversión	(30.649)	17.634
Saldo al cierre del período	576.679	449.888

NOTA 21 – INVERSIONES EN ACTIVOS FINANCIEROS

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados		
Títulos públicos	3.801.350	4.369.694
Total inversiones en activos financieros	3.801.350	4.369.694

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 22 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO Y EFECTIVO RESTRINGIDO

Efectivo y equivalente de efectivo	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Caja	4.876	5.090
Bancos	352.205	6.901.500
Fondos comunes de inversión ⁽¹⁾	18.080.614	537.478
	18.437.695	7.444.068

⁽¹⁾ El incremento en fondos comunes de inversión mantenidos por la Sociedad responde al aumento del efectivo generado por las actividades de financiación y operativas.

Efectivo restringido

Incluye efectivo por \$ 691.310 (\$512.048 al 31 de diciembre de 2025) afectados como garantía de las Obligaciones Negociables Clase VI y Clase IX emitidas por la Sociedad. Dichos fondos son depositados e invertidos para cubrir el equivalente al próximo pago de intereses. Las garantías de las obligaciones negociables Clase VI y clase IX son depositados en una cuenta especial administrada por el agente de la garantía, el Banco de Servicios y Transacciones S.A.

NOTA 23 - CAPITAL SOCIAL

El capital de la Sociedad asciende a \$359.580 representado por 359.579.644 acciones ordinarias de 1 voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1, resultando Crown Point Energy Inc. titular de 350.796.132 acciones representativas del 97,56% del capital social y votos de la Sociedad y Canamericas (Argentina) Energy Ltd. Sucursal Argentina titular de 8.783.512 acciones representativas del 2,44% del capital social y votos de la Sociedad.

La Sociedad no posee instrumentos con efecto dilutivo.

A continuación, se expone la evolución de las diferencias de conversión originadas en las cuentas de capital social de acuerdo con lo establecido por la Resolución General 941/2022 de la CNV:

	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del período/ejercicio	27.444.288	19.361.102
Variación del período/ejercicio	(1.394.971)	8.083.186
Saldo al cierre del período/ejercicio	26.049.317	27.444.288

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 24 - IMPUESTO DIFERIDO

Las normas contables requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y pasivos por impuesto diferido en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos, así como por los quebrantos impositivos recuperables.

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido es el siguiente:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Activo por impuesto diferido		
Cuentas comerciales por cobrar	1.079	1.110
Otros créditos	2.774	2.774
Deudas financieras	494.038	520.160
Pasivo por abandono de pozos y otros pasivos	2.865.093	4.249.490
Quebrantos impositivos	19.623.389	24.086.399
Total del activo por impuesto diferido	22.986.373	28.859.933
Pasivo por impuesto diferido		
Propiedades, planta y equipo	(39.216.155)	(51.312.233)
Inventario	2.075.887	(165.875)
Total del pasivo por impuesto diferido	(37.140.268)	(51.478.108)
Total del pasivo neto por impuesto diferido	(14.153.895)	(22.618.175)

La evolución del pasivo por impuesto diferido se expone a continuación:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Saldo al inicio del período	22.618.175	30.473.113
Resultado del período	(7.329.485)	(3.380.999)
Diferencias de conversión	(1.134.795)	1.240.186
Saldo al cierre del período	14.153.895	28.332.300

El recupero del impuesto diferido al 31 de marzo de 2026 está relacionado principalmente con el aumento de la base fiscal de propiedad, planta y equipos nominadas en pesos y el aumento de inventario, parcialmente compensado con la disminución del quebranto fiscal.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 25 - PASIVO POR ARRENDAMIENTO

	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No corriente	44.172	44.184
Corriente	790.157	1.157.512
	834.329	1.201.696
	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del período	1.201.696	2.093.018
Intereses devengados	22.348	36.648
Pagos	(342.964)	(309.984)
Diferencias de conversión	(46.751)	80.837
Saldos al cierre del período	834.329	1.900.519

NOTA 26 - PASIVO POR ABANDONO DE POZOS

	31/03/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No corriente	56.726.663	59.444.413
Corriente	1.631.394	446.011
	58.358.057	59.890.424

El pasivo por abandono de pozos de la Sociedad se deriva de las participaciones netas en activos de petróleo y gas natural, incluyendo pozos, sistemas de recolección e instalaciones de procesamiento. Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el monto total estimado de los flujos de efectivo sin descontar necesarios para cancelar las obligaciones por abandono de pozos y desmantelamiento a ser incurridos en los próximos 1 a 22 años es de aproximadamente USD 317,2 millones y USD 87,4 millones, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, se utilizó una tasa de interés promedio de 10,9% y una tasa de inflación de 2,1%, para calcular el valor razonable de la provisión.

La evolución de la provisión es la que se indica a continuación:

Abandono de pozos	31/03/2026	31/03/2025
	(No auditados)	
Saldos al inicio del período	59.890.424	35.910.440
Actualización descuento abandono de pozos (Nota 12)	1.510.799	447.691
Diferencias de conversión	(3.043.166)	1.432.039
Saldos al cierre del período	58.358.057	37.790.170

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 27 - DEUDAS COMERCIALES Y OTROS PASIVOS

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
No Corrientes		
Aporte obligatorio Chañares Herrados – PPCO	266.627	264.760
Remediaciones ambientales	257.938	265.224
Contraprestación contingente adquisición PCKK (Nota 30)	51.627.885	54.354.973
Contraprestación contingente adquisición PPCO (Nota 30)	2.862.479	3.013.681
Contraprestación contingente adquisición ETLTPQ (Nota 30)	1.115.294	1.174.205
	<u>56.130.223</u>	<u>59.072.843</u>
Corrientes		
Proveedores comunes ⁽¹⁾	46.097.485	61.215.521
Sociedad controlante (Nota 33)	895.380	1.487.573
Regalías a pagar	5.649.058	3.393.133
Remuneraciones y cargas sociales	1.530.967	1.512.609
Retenciones a pagar	361.772	252.573
Retenciones de impuesto a las ganancias	387.132	280.305
Impuesto a los bienes personales responsable sustituto	-	5.811
Impuesto sobre los ingresos brutos	375.364	548.755
Servidumbre a pagar	900.488	630.718
Contraprestación contingente adquisición ETLTPQ (Nota 30)	1.726.256	1.817.441
Aporte obligatorio Chañares Herrados - PPCO	14.369	13.374
Otras deudas consorcistas	824.876	1.271.822
Diversos	135.476	328.786
	<u>58.898.623</u>	<u>72.758.421</u>

⁽¹⁾ Corresponde principalmente al recupero de la provisión relacionada con los costos de reestructuración vinculado con las concesiones de Chubut.

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

NOTA 28 - DEUDAS FISCALES

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
IVA a pagar	885.378	-
	<u>885.378</u>	<u>-</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 29 - DEUDAS FINANCIERAS

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
No Corriente		
Obligaciones negociables	70.367.152	57.458.330
Sociedad relacionada (Nota 33)	42.766.199	43.952.425
	113.133.351	101.410.755
Corriente		
Obligaciones Negociables	35.238.460	20.754.515
Intereses obligaciones negociables a pagar	2.932.131	2.892.206
Préstamos bancarios	3.580.197	4.788.532
Intereses a pagar por préstamos	14.384	282.607
Otras deudas financieras	57.711.632	76.721.714
Acuerdos en descubierto	5	16
	99.476.809	105.439.592

El valor razonable de las deudas financieras no difiere significativamente de su importe en libros.

La evolución de las deudas financieras se expone a continuación:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
	<u>(No auditados)</u>	
Saldo al inicio del ejercicio	206.850.347	66.231.838
Préstamos tomados	3.477.500	6.734.477
Acuerdos en descubierto netos	-	530.356
Emisión de obligaciones negociables	43.239.735	-
Costo de emisión otras deudas financieras	14.003	237.889
Cancelaciones de capital préstamos y obligaciones negociables	(30.541.083)	(9.482.066)
Intereses devengados	3.590.913	2.141.143
Intereses pagados	(2.798.586)	(1.510.732)
Diferencia de cambio	(11.222.669)	2.075.247
Saldo al cierre del ejercicio	212.610.160	66.958.152

Ver el detalle de la deuda financiera y garantías, en la Nota 28 a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 29 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

A continuación, se exponen los principales cambios en deudas financieras del período finalizado el 31 de marzo de 2026:

- Préstamos bancarios

Con fecha 16 de marzo de 2026, la Sociedad obtuvo un préstamo de USD 2,5 millones con el Banco Macro que devenga una tasa de interés del 7 % anual a 180 días.

- Obligaciones negociables

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad posee USD 78.536.717 de deuda en Obligaciones Negociables (Al 31 de diciembre de 2025 – USD 55.824.404) según el siguiente detalle:

Fecha	Detalle	Deuda	31/03/2026 Monto (en miles)	31/12/2025 Monto (en miles)	Moneda	TNA
08/08/2024	ON Clase V	Capital	-	7.183	USD (*)	8%
30/10/2024	ON Clase VI	Capital	22.000	22.000	USD	9,50%
11/7/2025	ON Clase VII	Capital	25.000	25.000	USD (*)	13%
30/1/2026	ON Clase IX	Capital	30.000	-	USD (*)	10,75%
31/03/2026	Intereses ON devengados	Intereses	2.122	1.988	USD	-
31/03/2026	Costos de emisión a devengar	Costos de emisión	(585)	(346)	USD	-
Total			78.537	55.825	USD	

(*) dólar linked

Con fecha 12 de enero de 2026, la Sociedad pagó el primer servicio de intereses de las obligaciones negociables clase VII por un monto de USD 1.638.356, equivalentes a \$ 2.394,2 millones.

Con fecha 30 de enero de 2026, la Sociedad realizó la emisión de las obligaciones negociables garantizadas clase IX denominadas en USD y cancelables en pesos por un valor nominal emitido de USD 30 millones, equivalentes a \$ 42.239 millones. El capital de las obligaciones negociables clase IX se repagará en diez cuotas iguales, comenzando el 30 de octubre de 2026 y finalizando el 30 de enero de 2029.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 29 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

- Obligaciones negociables (Cont.)

Los ingresos de las obligaciones negociables clase IX se compusieron de USD 24,6 millones en efectivo, equivalentes a \$ 35.452 millones y USD 5,4 millones, equivalentes a \$ 7.787 millones, por el canje y cancelación de capital de obligaciones negociables clase V con una relación de canje de 100 dólares del importe principal de los bonos de la Serie IX por cada 100 dólares del importe principal de los bonos de la Serie V.

Las obligaciones negociables clase IX devengan intereses a una tasa del 10,75% anual, pagaderos cada tres meses a plazo vencido desde la fecha de emisión. Las obligaciones negociables clase IX están garantizados con las cobranzas de las ventas de crudo de las Concesiones Chubut "ETLTPQ".

Con fecha 9 de febrero de 2026, la Sociedad pagó el último servicio de intereses de las obligaciones negociables clase V por un monto de USD 48.126, equivalentes a \$ 52,45 millones, y el pago de capital por un monto de USD 1,8 millones, equivalentes a \$ 2.573,2 millones; totalizando una cancelación junto a las ON Serie V canjeadas por ON serie IX el 29 de enero, USD 146.416 por el último servicio de intereses, y USD 7,2 millones por la cancelación total del capital.

Al 31 de marzo de 2026, los fondos provenientes de la colocación de obligaciones negociables fueron destinados para la inversión en activos fijos y/o financiación del capital de trabajo. Los mismos fueron utilizados totalmente.

- Otras deudas financieras

a) Pagarés descontados

Durante el primer trimestre de 2026, la Sociedad canceló pagarés por un total de USD 10,6 millones, equivalentes a \$ 14.948 millones.

Al 31 de marzo de 2026, el saldo pendiente es de USD 40,1 millones (Al 31 de diciembre de 2025 - USD 50,8 millones).

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad reconoció cargos por financiamiento por \$ 1.872.241 (Al 31 de marzo de 2025 – cero), los cuales fueron pagados por adelantado en su totalidad en su emisión.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 29 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

- Otras deudas financieras (Cont.)

b) Otras deudas financieras - caución

Durante el primer trimestre de 2026, la Sociedad realizó un pago del préstamo de garantía en caución por USD 363 mil dólares y reconoció USD 9 mil en concepto de intereses, que se pagaron en su totalidad.

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad mantiene un saldo por USD 1,6 millones. (Al 31 de diciembre de 2025 - USD 1,9 millones).

NOTA 30 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE

a) Adquisición Concesiones Chubut (“ETLTPQ”)

En virtud de la adquisición en 2025 de la participación del 35,67 % de Pampa en las concesiones Chubut (ver Nota 7), la Sociedad reconoció un pasivo de \$ 2.984.449 que representa el valor razonable estimado del pasivo por contraprestación contingente. El valor razonable al 1 de octubre de 2025 se estimó sobre la base del promedio de ventas mensuales de gas natural de las concesiones Chubut con la participación de Pampa hasta 1000 pies cúbicos al día, multiplicado por los días del mes y multiplicado por USD 2,80 por mmBTU, con pagos que continuarán hasta el 14 de noviembre de 2027 o hasta que se alcancen los USD 3,5 millones en pagos totales, descontado a una tasa del 11,4 %.

Al 31 de marzo de 2026, el pasivo por contraprestación contingente se incluye en deudas comerciales y otros pasivos corrientes por un importe de \$ 1.726,2 millones (\$ 1.817,4 millones al 31 de diciembre de 2025), y en deudas comerciales y otros pasivos no corrientes por \$ 1.115,2 millones (\$ 1.174,2 millones al 31 de diciembre de 2025). (Nota 27).

b) Adquisición Concesiones Santa Cruz (“PCKK”)

En virtud de la adquisición en 2024 del 100% de la participación en las Concesiones Santa Cruz, la Sociedad reconoció un pasivo de \$ 58.557.406 que representa el valor razonable estimado del pasivo por contraprestación contingente en especie.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 30 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE (Cont.)

b) Adquisición Concesiones Santa Cruz (“PCKK”) (Cont.)

El valor razonable del pasivo por contraprestación contingente en especie al 31 de octubre de 2024 se estimó sobre la base de la entrega al Vendedor de una cantidad mensual de petróleo producido en las Concesiones Santa Cruz, que oscila entre 0 y 600 barriles de petróleo por día, sujeto al precio de mercado del petróleo determinado para cada mes durante 14 años a una tasa de descuento del 9,50%.

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2025, dada la caída del precio de referencia de los hidrocarburos debido a las nuevas políticas arancelarias establecidas por los Estados Unidos, la Sociedad volvió a medir el valor razonable del pasivo por contraprestación contingente en especie, lo que dio lugar a un ajuste del valor razonable – ganancia de \$ 15.842,1 millones imputado en la línea “Cambios en el valor razonable del pasivo y activo contingente”.

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2026 la Sociedad no canceló ningún importe por contraprestación en especie.

Al 31 de marzo de 2026, no se incluye saldo de este pasivo por contraprestación contingente en la parte corriente de las deudas comerciales y otros pasivos (Al 31 de Diciembre de 2025-cero), y \$ 51.627,8 millones se incluyen en la parte no corriente de las deudas comerciales y otros pasivos (Al 31 de Diciembre de 2025 - \$ 54.354,9 millones). (Nota 27).

c) Adquisición de participación de PPCO

Como parte de la contraprestación por la Adquisición de PPCO en agosto de 2022, la Sociedad se comprometió por la suma condicionada y eventual de hasta USD 7,5 millones adicionales, pagadero en cuotas trimestrales, en la medida en que el EBITDA obtenido, exceda el EBITDA acordado entre las partes, previo recupero por parte de la Sociedad de la inversión inicial por el precio base de USD 5 millones, considerando para ello el 100% del EBITDA que corresponda al activo que se devengue a partir de la fecha efectiva.

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad reconoció un pasivo por contraprestación contingente relacionado con el monto a pagar por un monto de \$ 2.862,4 millones, incluido en deudas comerciales y otros pasivos no corrientes (\$ 3.013,6 millones al 31 de diciembre de 2025). (Nota 27).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

**NOTA 30 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE
(Cont.)**

d) Adquisición de St. Patrick (“STP”)

Como parte de la contraprestación por la Adquisición de St. Patrick en 2018, la Sociedad se comprometió a realizar pagos trimestrales (“Acuerdo de Regalías”) por un período de hasta diez años comenzando a partir del 1 de enero de 2018, por un monto total de hasta USD 8,82 millones, calculados en función del 10% de la ganancia neta (ingresos de petróleo y gas neto de regalías provinciales) que reciba St. Patrick por su porcentaje de participación en la concesión de Tierra del Fuego para el trimestre que exceda cierta base de ingresos netos como tope para cada trimestre.

Si en algún trimestre, los ingresos netos recibidos por St. Patrick no exceden el tope de la base de ingresos netos establecidos para ese trimestre no se determinarán regalías a pagar.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no reconoció ningún pasivo por contraprestación contingente.

Similarmente, y como parte de la consideración por la venta de la participación en la UT TDF de conformidad con el arbitraje iniciado el 9 de marzo de 2018, los compradores se comprometieron a hacer pagos futuros a la Sociedad iguales a su participación proporcional en el Acuerdo de Regalías mencionado precedentemente.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no reconoció un activo por contraprestación contingente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 31 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA DISTINTA DEL PESO ARGENTINO

Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV. Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda de presentación de la Sociedad.

Rubro	Clase (a)	31/03/2026		31/12/2025	
		Monto en moneda distinta del \$ (en miles)	Monto en moneda argentina (en miles de pesos) (b)	Monto en moneda distinta de \$ (en miles)	Monto en moneda argentina (en miles de pesos) (c)
Activo					
Activo no corriente					
Otros créditos	USD	-	-	3	4.338
Activo corriente					
Cuentas comerciales por cobrar	USD	10.952	15.037.096	11.000	15.906.000
Otros créditos	USD	2.041	2.802.293	2.668	3.857.928
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	2	2.746	4	5.784
Total activo		12.995	17.842.135	13.675	19.774.050
Pasivo					
Pasivo no corriente					
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	40.615	56.130.223	40.600	59.072.843
Deudas financieras	USD	81.862	113.133.351	69.698	101.410.755
Pasivo por arrendamiento	USD	32	44.172	30	44.184
Pasivo por abandono de pozos	USD	41.047	56.726.663	40.855	59.444.413
Pasivo corriente					
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	10.945	15.125.990	13.075	19.024.125
Deudas financieras	USD	71.980	99.476.809	16.252	23.646.721
Pasivo por arrendamiento	USD	572	790.157	796	1.157.512
Pasivo por abandono de pozos	USD	1.180	1.631.394	307	446.011
Total pasivo		248.233	343.058.759	181.613	264.246.564

- (a) USD = Dólar estadounidense.
(b) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de marzo de 2026 (\$1.373 comprador y \$ 1.382 vendedor).
(c) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de diciembre de 2025 (\$1446 comprador y \$1455 vendedor).

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 32 - COMPROMISOS DE INVERSIÓN, GARANTÍAS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Los compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades de la Sociedad, se encuentran revelados en la nota 31 de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, y no presentan cambios al 31 de marzo de 2026.

NOTA 33 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos de créditos y deudas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 con sociedades relacionadas se detallan a continuación:

	31/03/2026			31/12/2025		
	Otros créditos	Deudas comerciales y otras pasivos	Deudas financieras	Otros créditos	Deudas comerciales y otras pasivos	Deudas financieras
Sociedad controlante						
Crown Point Energy Inc.	5.014	(895.380) ⁽¹⁾	-	5.014	(1.487.573) ⁽¹⁾	-
				5.014	(1.487.573)	-
Sociedad relacionada						
Liminar Energía S.A.	-	-	(42.766.199)	-	-	(43.952.426)
Energía y Soluciones S.A.	-	-	-	-	-	-
Tango Energy S.A.U.	87.255	-	-	91.865	-	-
UTE Rio Cullen-Las Violetas-La Angostura	1.360.696	-	-	1.463.846	-	-
UTE El Tordillo	2.143.083	-	-	-	-	-
	3.591.034	-	(42.766.199)	1.555.711	-	(43.952.426)

⁽¹⁾ Corresponde a honorarios de gerenciamiento en concepto de asistencia administrativa.

Las principales operaciones efectuadas con sociedades relacionadas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 y de 2025 se detallan a continuación:

	31/03/2026		31/03/2025
	Compras y servicios	Resultados financieros netos	Compras y servicios
Sociedad controlante			
Crown Point Energy Inc. ⁽¹⁾	(318.000)	-	(239.081)
	(318.000)	-	(239.081)
Sociedad relacionada			
Liminar Energía S.A.	-	(1.044.846)	(20.358)
	-	(1.044.846)	(20.358)

⁽¹⁾ Corresponde a honorarios de gerenciamiento en concepto de asistencia administrativa.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 34 - APERTURA DE CRÉDITOS Y DEUDAS

34.1 Apertura de créditos y deudas según su vencimiento

	31/03/2026		31/12/2025	
	(No auditados)			
	Créditos ⁽¹⁾	Deudas	Créditos ⁽¹⁾	Deudas
Plazos				
Sin plazos	5.270.315	14.153.895	6.541.030	22.618.175
Total sin plazos	5.270.315	14.153.895	6.541.030	22.618.175
Con plazos				
Vencido				
Hasta tres meses	2.492.477	1.289.412	937.201	12.075.088
De tres a seis meses	1.842.202	8.332.043	948.242	3.345.394
De seis a nueve meses	9.983	1.911.879	1.785	2.277.682
De nueve a doce meses	23.851	3.404.556	17.943	2.331.452
Más de un año ⁽¹⁾	559.101	524.565	593.940	529.984
Total vencido	4.927.614	15.462.455	2.499.111	20.559.600
A vencer				
Hasta tres meses	17.717.058	50.259.220	20.721.831	84.498.677
De tres a seis meses	778.857	59.569.159	1.570.519	43.898.927
De seis a nueve meses	393.031	14.893.959	191.542	19.901.376
De nueve a doce meses	274.940	22.022.133	5.545.824	11.472.940
Más de un año	696.166	225.509.844	517.151	219.442.211
Total a vencer	19.860.052	372.254.315	28.546.867	379.214.131
Total	30.057.981	401.870.665	37.587.008	422.391.906

(1) No incluyen \$ 576.679 (2025 - \$ 607.328) de provisiones para deterioro de activos financieros, de los cuales \$ 563.957 corresponden a más de un año (2025 - \$ 593.940).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 34 - APERTURA DE CRÉDITOS Y DEUDAS (Cont.)

34.2 Apertura de créditos y deudas por moneda

	31/03/2026					
	Créditos ^{(1) (2)}			Deudas ⁽³⁾		
	Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total
En moneda extranjera	17.851.905	563.926	18.415.831	116.895.088	240.188.304	357.083.392
En moneda nacional	10.950.810	691.340	11.642.150	44.787.273	-	44.787.273
Total	28.802.715	1.255.266	30.057.981	161.682.361	240.188.304	401.870.665

	31/12/2025					
	Créditos ^{(1) (2)}			Deudas ⁽⁴⁾		
	Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total
En moneda extranjera	19.777.110	598.247	20.375.357	125.764.380	242.590.370	368.354.750
En moneda nacional	16.698.808	512.843	17.211.651	54.037.156	-	54.037.156
Total	36.475.918	1.111.090	37.587.008	179.801.536	242.590.370	422.391.906

(1) No poseen cláusulas de actualización ni devengan intereses.

(2) No incluyen \$ 576.679 (2025 - \$ 607.328) de provisiones para deterioro de activos financieros.

(3) Al 31 de marzo de 2026, \$ 57.711.632 devengan interés a una tasa anual promedio del 11% en USD correspondiente a documentos a pagar en USD, \$ 41.460.000 devengan interés a una tasa anual del 10,75% en USD correspondientes a la ON Clase IX, \$ 42.766.199 devengan interés a una tasa anual del 10% en USD correspondientes al préstamo con sociedad relacionada Liminar Energía S.A., \$ 34.550.000 devengan interés a una tasa anual del 13% en USD correspondientes a la ON Clase VII, \$ 30.404.000 devengan interés a una tasa anual del 9,5% en USD correspondientes a la ON Clase VI, \$ 3.455.000 devengan a una tasa de anual del 7% en USD, \$ 45.445 devengan a una tasa de interés del 85% anual, \$ 28.115 devengan a una tasa de interés del 45% anual, \$ 24.875 devengan a una tasa de interés del 65% anual, \$ 26.746 devengan a una tasa de interés del 52% anual.

(4) Al 31 de diciembre de 2025, \$ 76.721.714 devengan interés a una tasa anual promedio del 11% en USD correspondiente a documentos a pagar en USD, \$ 43.952.426 devengan interés a una tasa anual del 10% en USD correspondientes al préstamo con sociedad relacionada Liminar Energía S.A., \$ 36.375.000 devengan interés a una tasa anual del 13% en USD correspondientes a la ON Clase VII, \$ 32.010.000 devengan interés a una tasa anual del 9,5% en USD correspondientes a la ON Clase VI, \$ 10.451.349 devengan interés a una tasa anual del 8% en USD correspondientes a la ON Clase V, \$ 3.637.500 devengan a una tasa de anual del 9% en USD, \$ 1.018.500 devengan interés a una tasa anual del 7% en USD, \$ 96.419 devengan a una tasa de interés del 38% anual, \$ 59.116 devengan a una tasa de interés del 85% anual, \$ 56.237 devengan a una tasa de interés del 45% anual, \$ 34.898 devengan a una tasa de interés del 65% anual, \$ 34.714 devengan a una tasa de interés del 52% anual, \$ 15.550 devengan a una tasa de interés del 50,5% anual.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

a) Préstamos bancarios:

Durante los meses de abril y mayo de 2026, la Sociedad canceló préstamos de capital de trabajo con el Banco de Galicia SAU por un monto de \$ 42,8 millones.

b) Obligaciones negociables:

Con fecha 30 de abril de 2026, la Sociedad pagó servicio de intereses de las obligaciones negociables Clase IX por un monto de \$ 1.094,7 millones.

Con fecha 30 de abril de 2026, la Sociedad pagó servicios de intereses de obligaciones negociables clase VI por un monto de USD 1,04 millones.

c) Otras deudas financieras:

Durante los meses de abril y mayo de 2026, la Sociedad canceló pagarés con descuento por un total de USD 3,6 millones.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
Crown Point Energía S.A.
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769, piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70934626-8

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos revisado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos basándonos en el trabajo que se menciona en el apartado II:

I- DOCUMENTOS REVISADOS:

- a) Estado de Situación Financiera condensado intermedio al 31/03/2026
- b) Estado de Resultados integrales condensado intermedio por el periodo de tres meses finalizado al 31/03/2026.
- c) Estado de cambios en el patrimonio condensado intermedio por el periodo de tres meses finalizado al 31/03/2026.
- d) Estado de Flujo de Efectivo condensado intermedio por el periodo de tres meses finalizado al 31/03/2026.
- e) Notas a los Estados Financieros condensados intermedios.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2025 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

II- ALCANCE DE LA REVISIÓN

Nuestra revisión de los Estados Financieros Condensados Intermedios fue realizada de acuerdo con las normas de Sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de dichos Estados Financieros se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Nuestra tarea consistió en una revisión del trabajo efectuado por los Auditores Externos de la sociedad, Deloitte & Co S.A., quienes presentaron su “Informe de Revisión de los auditores independientes sobre Estados Financieros condensados de período intermedio” con fecha 12 de mayo de 2026.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomamos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, “Información

financiera intermedia”. El Directorio y la Gerencia son responsables además del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o a irregularidades.

Con relación a la Reseña informativa requerida por el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), todos por el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, hemos constatado que, respectivamente, estos documentos contengan, la información requerida por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y hechos futuros, todas ellas incluidas en los documentos citados, responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Asimismo, en lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en los documentos citados, en lo que es materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad u otra documentación pertinente.

III.- INCERTIDUMBRE IMPORTANTE RELACIONADA CON EMPRESA EN FUNCIONAMIENTO.

Sin modificar nuestra conclusión, enfatizamos la información contenida en la Nota 2.3 a los estados financieros condensados intermedios adjuntos, en la que se describe que la Sociedad ha incurrido en pérdidas netas recurrentes de \$ 22.154.753 -miles de pesos-. Al cierre del período, posee un capital de trabajo negativo de \$ 80.005.468 -miles de pesos, compromisos asumidos de inversión remanentes por US\$ 141,4 millones, y su deuda financiera totaliza \$ 212.610.160 -miles de pesos-. Estas circunstancias, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.

IV.- CONCLUSIÓN

Basándonos en la revisión realizada, con el alcance que expresamos en el apartado anterior, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Crown Point Energía S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están presentados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

La Reseña informativa requerida por el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), todos por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026, contienen, respectivamente, la información requerida por la Ley General de Sociedades y el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y hechos futuros, señaladas en los documentos citados, responsabilidad exclusiva del Directorio. En lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en dichos documentos, en lo que sea materia de nuestra competencia, concuerdan con los registros contables auxiliares de la Sociedad y otra documentación pertinente.

1. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:
 - a) los estados financieros condensados intermedios de Crown Point Energía S.A se encuentran transcritos al Libro Inventario y Balances y cumplen, en lo que es materia de nuestra

competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.

- b) los estados financieros condensados intermedios de Crown Point Energía S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores.
- c) al 31 de marzo de 2026 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Crown Point Energía S.A que surge de sus registros contables ascendía a \$ 156.456.585, no siendo exigible a dicha fecha.
- d) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2026.

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO**

Señores
Presidente y Directores de
Crown Point Energía S.A.
CUIT N°: 30-70934626-8
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769 - Piso 4°
Ciudad autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros de período intermedio condensados

1. Identificación de los estados financieros de período intermedio condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de Crown Point Energía S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 31 de marzo de 2026, los estados de resultados integrales condensados intermedios, los estados condensados intermedios de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 35.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de período intermedio condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas NIIF de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "*Información financiera intermedia*" (NIC 34). El Directorio es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa.

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "*Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad*" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Crown Point Energía S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo, con la NIC 34.

5. Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra opinión, enfatizamos la información contenida en la Nota 2.3 a los estados financieros condensados intermedios adjuntos, en la que se describe que la Sociedad ha incurrido en pérdidas netas acumuladas, las cuales ascendieron a 22.154.753 miles de pesos, incluyendo una ganancia neta del período de 8.230.059 miles de pesos y posee un capital de trabajo negativo de 80.005.468 y 105.620.580 miles de pesos, al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, respectivamente. Si bien la Dirección y la Gerencia de la Sociedad consideran que en función a lo mencionado en dicha nota la Sociedad podrá hacer frente a sus obligaciones y compromisos de inversión presentes y futuros, esta situación no puede asegurarse a la fecha, por lo que existe una incertidumbre significativa que puede generar dudas importantes sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento en el caso de que los planes de la Dirección y la Gerencia no puedan materializarse exitosamente de acuerdo a lo previsto.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, los cuales se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
- c) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 31 de marzo de 2026 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 156.456.585 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2026.

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – T° 1 - F° 3

Noelia A. Depetris (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)
CPCECABA - T° 329 - F° 1