



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie LI

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 5° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie LI (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de Mayo de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 5° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de Abril de 2026 y finalizado el 30 de Abril de 2026**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$16.483.345.820,00**
Período de Devengamiento: **del 01 de Abril del 2026 al 30 de Abril de 2026.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 11.757.969,88.- (0,0713324%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **29,2083%**
Valor residual al inicio en pesos: **\$483.066.380,25.- (2,9306330%/s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 483.066.380,25.- (2,9306330%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$0,00.- (0,0000000%/s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$2.206.210.822,00**
Período de Devengamiento: **del 01 de Abril del 2026 al 30 de Abril de 2026.**
Monto de Intereses devengados del periodo que se abonan: **\$ 53.699.784,24.- (2,4340278%/s/VN)**
Monto de Intereses Acumulados al inicio: **\$ 250.803.271,92.- (11,36806%/s/VN)**
Monto de Intereses Acumulado que se abonan: **\$ 250.803.271,92.- (11,36806%/s/VN)**
Monto de Intereses Acumulado al cierre: **\$0,00.- (0,0000000%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **29,2083%**
Valor residual al inicio en pesos: **\$ 2.206.210.822,00.- (100,00000%/s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 742.059.107,08.- (33,6350044%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 1.464.151.714,92.- (66,3649956%/s/VN)**

Total a transferir: **\$ 1.541.386.513,38**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Mayo de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie LI

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**