



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES **Fideicomiso Financiero Ames XXVII**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 6° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXVII (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de Mayo 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 6° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/05/2026 y finalizado el 31/05/2026**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.900.000.000,00.-**
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 768.453.351,26**
Período de Devengamiento: **20/04/2026 (exclusive) al 20/05/2026 (inclusive).**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 22.106.192,30. -(1,163483805%/s/VN)**
Tasa fija nominal anual: **35,0000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 125.351.056,03.- (6,597424002%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 643.102.295,23.- (33,847489222%/s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 200.000.000,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.337.223.636,00 -**

Total a transferir: **\$147.457.248,33**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, mayo de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXVII
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge Sodano
(Apoderado)