

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
**A3 Mercados S.A.**

Presente

**AVISO DE PAGO**

**DIEGO ZAMORA E HIJO S.R.L.**

**Obligaciones Negociables PYME Garantizada “Diego Zamora e Hijo S.R.L. Serie I Clase II”**

**por V/N de U\$S 1.000.000 (Dólares Estadounidenses un millón).**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I Clase II por un valor nominal de U\$S 1.000.000 (Dólares Estadounidenses un millón), emitidas por Diego Zamora e Hijo S.R.L. (la “Emisora”) el día 23 de mayo de 2023, se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto de Emisión, pagará **intereses y capital** respecto de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I Clase II según se indica a continuación:

**Pago de Servicio N°:** 12 (intereses) y 3 (capital).

**Fecha de pago:** 22 de mayo de 2026.

**Período de Devengamiento:** el período iniciado el 24 de febrero de 2026 (inclusive) y finalizado el 22 de mayo de 2026.

**Tipo de Cambio Aplicable:** \$1.389,6551 por cada U\$S1.

**Tasa de interés:** 1% anual.

**Cantidad de días del período:** 88 días.

**Porcentaje de intereses del período sobre V/N en Dólares Estadounidenses:** 0,0819726027397%

**Monto de interés que se abona en dólares estadounidenses:** U\$S 819,7260 (Dólares Estadounidenses ochocientos diecinueve con 72/100)

**Monto de interés que se abona en Pesos:** \$ 1.139.142,0024 (Pesos un millón ciento treinta y nueve mil cientos cuarenta y dos con 00/100).

**Porcentaje de amortización:** 34%

**Monto de amortización que se abona en Dólares Estadounidenses:** U\$S 340.000 (Dólares Estadounidenses trescientos cuarenta mil)

**Monto de amortización que se abona en Pesos:** \$ 472.482.745,3333 (Pesos cuatrocientos setenta y dos millones cuatrocientos ochenta y dos mil setecientos cuarenta y cinco con 33/100.)

**Saldo de valor nominal en Dólares Estadounidenses:** U\$S 0 (Dólares Estadounidenses cero)

**Saldo de valor nominal en Pesos:** \$ 0 (Pesos cero)

**Total a Pagar en Pesos:** \$ 472.482.745,3333 (Pesos cuatrocientos setenta y dos millones seiscientos cuatrocientos ochenta y dos mil setecientos cuarenta y cinco con 33/100)

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos.

**Códigos:** Código CVSA: **57049**; Código A3 Mercados: **DZ12P**; Código ISIN: **ARDZEH560017**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase II.



Juan Zamora  
Socio Gerente

**Diego Zamora e Hijo S.R.L.**