



**Estados Financieros Intermedios Condensados  
al 31 de marzo de 2026  
presentados en forma comparativa**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO**  
al 31 de marzo de 2026, comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
(Cifras expresadas en miles de pesos – en moneda constante)

	Notas	Anexos	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>				
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>			<b>51.276.486</b>	<b>40.565.243</b>
Efectivo			23	25
Entidades financieras y corresponsales			51.276.463	40.565.218
- BCRA			50.045.564	37.481.837
- Otras del país y del exterior			1.230.899	3.083.381
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>			<b>27.726.543</b>	<b>19.564.625</b>
<b>Instrumentos derivados</b>			<b>268.525</b>	<b>298.251</b>
<b>Operaciones de pase y cauciones</b>	7		-	<b>9.897.751</b>
<b>Otros activos financieros</b>	8		<b>22.746.290</b>	<b>5.446.322</b>
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	9		<b>133.071.084</b>	<b>161.965.722</b>
Otras entidades financieras			74.387.834	100.905.583
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior			58.683.250	61.060.139
<b>Otros títulos de deuda</b>	10		<b>34.287.045</b>	<b>36.753.891</b>
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>	11		<b>6.514.930</b>	<b>2.822.272</b>
<b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>			<b>3.535.363</b>	<b>3.962.160</b>
<b>Propiedad y equipo</b>	12		<b>439.913</b>	<b>546.115</b>
<b>Activos intangibles</b>	13		<b>1.291.616</b>	<b>1.367.644</b>
<b>Activos por impuesto a las ganancias diferido</b>	27.4		<b>607.289</b>	<b>4.320</b>
<b>Otros activos no financieros</b>	14		<b>292.194</b>	<b>243.367</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>282.057.278</b>	<b>283.437.683</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO**  
al 31 de marzo de 2026, comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
(Cifras expresadas en miles de pesos – en moneda constante)

	Notas	Anexos	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>				
<b>Depósitos</b>			<b>183.079.704</b>	<b>195.570.637</b>
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior		H	183.079.704	195.570.637
<b>Pasivos a valor razonable con cambios en resultados</b>	6		<b>544.948</b>	<b>109.989</b>
<b>Instrumentos derivados</b>			<b>-</b>	<b>15.269</b>
<b>Operaciones de pase y cauciones</b>	7		<b>4.051.138</b>	<b>832.201</b>
<b>Otros pasivos financieros</b>	15		<b>17.353.860</b>	<b>7.018.254</b>
<b>Financiac. recib. del BCRA y otras Instituc. Financ.</b>			<b>700.400</b>	<b>1.611.987</b>
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	30.2		<b>31.281.883</b>	<b>34.245.060</b>
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias corriente</b>	27.5		<b>435.971</b>	<b>106.772</b>
<b>Provisiones</b>	16		<b>3.765</b>	<b>2.350</b>
<b>Otros pasivos no financieros</b>	17		<b>5.518.315</b>	<b>5.163.425</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>242.969.984</b>	<b>244.675.944</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>Capital Social</b>			<b>87.813</b>	<b>87.813</b>
<b>Ajustes al capital</b>			<b>25.524.305</b>	<b>25.524.305</b>
<b>Ganancias Reservadas</b>			<b>12.117.397</b>	<b>11.195.719</b>
<b>Resultados no asignados</b>			<b>-</b>	<b>335.325</b>
<b>Resultado del período/ejercicio Ganancia</b>			<b>546.507</b>	<b>586.353</b>
<b>PN atribuible a los propietarios de la controladora</b>			<b>38.276.022</b>	<b>37.729.515</b>
<b>PN atribuible participaciones no controladora</b>			<b>811.272</b>	<b>1.032.224</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>39.087.294</b>	<b>38.761.739</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO**  
Correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

	Notas	Anexos	31/03/2026	31/03/2025
Ingresos por intereses y ajustes	18		17.543.271	11.568.697
Egresos por intereses y ajustes	19		(12.825.878)	(12.090.632)
<b>Resultado neto por intereses</b>			<b>4.717.393</b>	<b>(521.935)</b>
Ingresos por comisiones			4.500	152
<b>Resultado neto por comisiones</b>	20		<b>4.500</b>	<b>152</b>
Result. neto por med. de inst. financ. a valor razonable con cambios en resultados	21		3.986.694	7.986.874
Diferencia de cotización de moneda extranjera	26		(57.449)	30.548
Otros ingresos operativos	22		4.246.156	4.298.508
Cargo por incobrabilidad			(912.171)	(1.432.915)
<b>Ingreso operativo neto</b>			<b>11.985.123</b>	<b>10.361.232</b>
Beneficios al personal	23		(3.355.197)	(2.491.170)
Gastos de administración	24		(1.641.524)	(1.690.470)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes			(249.350)	(271.157)
Otros gastos operativos	25		(2.856.292)	(2.779.635)
<b>Resultado operativo</b>			<b>3.882.760</b>	<b>3.128.800</b>
<b>Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos</b>			-	-
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>			<b>(3.319.366)</b>	<b>(2.865.346)</b>
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>			<b>563.394</b>	<b>263.454</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	27.3		<b>54.781</b>	<b>(173.379)</b>
<b>GANANCIA DEL PERÍODO</b>			<b>618.175</b>	<b>90.075</b>
<b>Ganancia del período atrib. a los prop. de la cont.</b>			<b>546.507</b>	<b>11.268</b>
<b>Ganancia del período atrib. a particip. no cont.</b>			<b>71.668</b>	<b>78.807</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total AI 31/03/2026
		Primas de emisión de acciones	Aportes irrevocables p/futuros aumentos de capital		Legal	Otras				
<b>1. Saldos al inicio del ejercicio reexpresados</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.122.426</b>	<b>6.073.293</b>	<b>921.678</b>	<b>37.729.515</b>	<b>1.032.224</b>	<b>38.761.739</b>
2. Distribución de resultados no asignados - aprobada por Asamblea General Ordinaria del 26/03/2026. (Nota 30.6)										
- Reserva Legal	-	-	-	-	184.335	737.343	(921.678)	-	-	-
3. Resultado del período – Ganancia	-	-	-	-	-	-	546.507	546.507	71.668	618.175
4. Distribución de dividendos de subsidiaria	-	-	-	-	-	-	-	-	(292.620)	(292.620)
<b>5. Saldos al cierre del período</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.306.761</b>	<b>6.810.636</b>	<b>546.507</b>	<b>38.276.022</b>	<b>811.272</b>	<b>39.087.294</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total AI 31/03/2025
		Primas de emisión de acciones	Aportes irrevocables p/futuros aumentos de capital		Legal	Otras				
<b>1.Saldos al inicio del ejercicio reexpresados</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>3.099.550</b>	-	<b>8.096.169</b>	<b>36.807.837</b>	<b>1.114.524</b>	<b>37.922.361</b>
Ajustes y reexpresiones retroactivas	-	-	-	-	-	-	335.325	335.325	-	335.325
<b>2. Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>3.099.550</b>	-	<b>8.431.494</b>	<b>37.143.162</b>	<b>1.114.524</b>	<b>38.257.686</b>
3. Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 31/03/2025. (Nota 30.6)										
- Reserva Legal	-	-	-	-	2.022.876	6.073.293	(8.096.169)	-	-	-
4.Resultado del período – Ganancia	-	-	-	-	-	-	11.268	11.268	78.807	90.075
5. Distribución de dividendos de subsidiaria	-	-	-	-	-	-	-	-	(373.905)	(373.905)
<b>6.Saldos al cierre del período</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.122.426</b>	<b>6.073.293</b>	<b>346.593</b>	<b>37.154.430</b>	<b>819.426</b>	<b>37.973.856</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO**  
 Correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

	Notas y Anexos	31/03/2026	31/03/2025
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
<b>Ganancia antes del Impuesto a las Ganancias</b>		<b>563.394</b>	<b>263.454</b>
Ajuste por el resultado monetario total del período		3.319.366	2.865.346
<b>Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:</b>		<b>10.173.616</b>	<b>7.671.251</b>
Amortizaciones y desvalorizaciones	12 y 13	249.350	271.157
Cargo por incobrabilidad		912.171	1.432.915
Ingresos por intereses		(693.854)	(1.296.740)
Egreso por intereses		8.672.273	9.083.584
Otros ajustes		1.033.676	(1.819.665)
<b>Disminuciones/(Aumentos) netos provenientes de activos operativos:</b>		<b>12.618.710</b>	<b>(59.093.360)</b>
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(8.161.918)	(19.223.529)
Instrumentos derivados		29.726	(297.812)
Operaciones de pase y cauciones		9.919.276	(2.289.814)
Préstamos y otras financiaciones		28.892.880	(12.827.851)
Otras Entidades financieras		26.517.749	8.514.120
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.375.131	(21.341.971)
Otros Títulos de Deuda		2.553.402	(687.085)
Activos financieros entregados en garantía		(3.692.658)	5.386.423
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		426.797	(2.035.878)
Otros activos		(17.348.795)	(27.117.814)
<b>(Disminuciones)/Aumentos netos proveniente de pasivos operativos</b>		<b>(6.653.251)</b>	<b>53.159.654</b>
Depósitos		(21.163.206)	54.854.884
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(21.163.206)	54.854.884
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		434.959	(798.907)
Instrumentos derivados		(15.269)	4.812
Operaciones de pase y cauciones		3.218.937	6.900.031
Otros pasivos		10.871.328	(7.801.166)
<b>Pagos por Impuesto a las Ganancias</b>		<b>(118.645)</b>	<b>(189.129)</b>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		<b>19.903.190</b>	<b>4.677.216</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de mayo de 2026  
 KPMG

**Diego Jordan**  
 Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
 Presidente

(Socia)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
 Contadora Pública (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
 Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO**  
Correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

	Notas y Anexos	31/03/2026	31/03/2025
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>(67.120)</b>	<b>(194.892)</b>
Compra de Propiedad y equipo y activos intangibles	12 y 13	<u>(67.120)</u>	<u>(194.892)</u>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES INVERSION</b>		<b>(67.120)</b>	<b>(194.892)</b>
 <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>(4.177.184)</b>	<b>(8.868.170)</b>
Dividendos		(292.620)	(373.905)
Obligaciones negociables no subordinadas		(2.978.743)	(1.187.041)
Financiaciones de entidades financieras locales		(711.682)	(7.104.838)
Pago de intereses		(13.307)	(72.165)
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(180.832)	(130.221)
<b>Cobros:</b>		-	<b>3.795.021</b>
Financiaciones de entidades financieras locales		-	3.795.021
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		<b>(4.177.184)</b>	<b>(5.073.149)</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO</b>		<b>(823.812)</b>	<b>429.178</b>
<b>EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>(4.123.831)</b>	<b>(2.789.965)</b>
<b>AUMENTO/(DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<u><b>10.711.243</b></u>	<u><b>(2.951.612)</b></u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADO</b>		<u><b>40.565.243</b></u>	<u><b>48.029.947</b></u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO</b>	<b>30.5</b>	<u><b>51.276.486</b></u>	<u><b>45.078.335</b></u>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO B - CLASIFICACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACION Y GARANTIAS RECIBIDAS CONSOLIDADA**

al 31 de marzo de 2026, comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

<b>CARTERA COMERCIAL</b>	<b>31/03/2026</b>	<b>31/12/2025</b>
<b>En situación normal</b>	<b>124.855.192</b>	<b>143.350.830</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	3.181.585
Sin garantías ni contragarantías preferidas	124.855.192	140.169.245
<b>Con problemas</b>	<b>2.645.142</b>	<b>-</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.645.142	-
<b>Con Alto Riesgo</b>	<b>2.094.697</b>	<b>2.292.484</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.094.697	2.292.484
<b>Irrecuperables</b>	<b>9.502</b>	<b>10.399</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.502	10.399
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b><u>129.604.533</u></b>	<b><u>145.653.713</u></b>
 <b>CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Situación normal</b>	<b>31.496.046</b>	<b>39.790.404</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	31.496.046	39.790.404
<b>Riesgo bajo</b>	<b>768.675</b>	<b>334.003</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	768.675	334.003
<b>Riesgo medio</b>	<b>570.845</b>	<b>329.871</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	570.845	329.871
<b>Riesgo alto</b>	<b>647.380</b>	<b>467.193</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	647.380	467.193
<b>Irrecuperable</b>	<b>114</b>	<b>125</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	114	125
<b>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b><u>33.483.060</u></b>	<b><u>40.921.596</u></b>
 <b>TOTAL GENERAL (Ver Nota 9)</b>	 <b><u>163.087.593</u></b>	 <b><u>186.575.309</u></b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO C - CONCENTRACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO**  
al 31 de marzo de 2026, comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	Al 31/03/2026		Al 31/12/2025	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	58.246.741	35,72%	72.346.567	38,78%
50 siguientes mayores clientes	71.008.683	43,53%	73.308.537	39,29%
100 siguientes mayores clientes	955.590	0,59%	760.437	0,41%
Resto de clientes	32.876.579	20,16%	40.159.768	21,52%
<b>Total</b>	<b>163.087.593</b>	<b>100,00%</b>	<b>186.575.309</b>	<b>100,00%</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO**

al 31 de marzo de 2026 presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Sector financiero	-	28.552.563	36.859.657	10.879.003	3.405.199	-	-	<b>79.696.422</b>
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.459.500	7.433.111	12.308.205	11.684.108	19.127.609	28.268.573	25.034.503	<b>106.315.609</b>
<b>Total</b>	<b>2.459.500</b>	<b>35.985.674</b>	<b>49.167.862</b>	<b>22.563.111</b>	<b>22.532.808</b>	<b>28.268.573</b>	<b>25.034.503</b>	<b>186.012.031</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO H - CONCENTRACION DE DEPOSITOS CONSOLIDADO**  
al 31 de marzo de 2026, comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPOSITOS			
	AI 31/03/2026		AI 31/12/2025	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	117.537.766	64,20%	143.761.666	73,51%
50 siguientes mayores clientes	62.198.273	33,97%	51.760.438	26,47%
100 siguientes mayores clientes	3.343.665	1,83%	48.533	0,02%
<b>Total</b>	<b>183.079.704</b>	<b>100,00%</b>	<b>195.570.637</b>	<b>100,00%</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES CONSOLIDADO**

al 31 de marzo de 2026, presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
<b>Depósitos</b>							
Sector privado no financiero y residente en el exterior	172.527.088	10.194.967	1.118.170,00	-	-	-	<b>183.840.225</b>
<b>Otros pasivos financieros</b>	21.546.939	75.085	121.367	45.190	-	-	<b>21.788.581</b>
<b>Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	-	739.839	-	-	-	-	<b>739.839</b>
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	-	-	-	37.891.198	-	-	<b>37.891.198</b>
<b>Total</b>	<b>194.074.027</b>	<b>11.009.891</b>	<b>1.239.537</b>	<b>37.936.388</b>	-	-	<b>244.259.843</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO R - CORRECCION DE VALOR POR PERDIDAS - PREVISION POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD CONSOLIDADO**

al 31 de marzo de 2026 en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/03/2026
			Instrumentos Financieros con incrementos significativos del riesgo crediticio	Instrumentos Financieros con deterioro crediticio		
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>						
<b>Sector privado no financiero y residentes en el Exterior</b>	<b>1.535.161</b>	<b>(73.626)</b>	<b>32.128</b>	<b>100</b>	<b>(125.028)</b>	<b>1.368.735</b>
Compras de cartera	2.692	98	-	-	(1.509)	1.281
Adelantos en Cuenta Corriente	-	27.736	-	-	(2.600)	25.136
Prendarios	61	20	-	-	(15)	66
Personales	709.228	(121.163)	31.250	100	(9.492)	609.923
Documentos descontados	678.261	(41.307)	-	-	(90.384)	546.570
Otros préstamos	144.919	60.990	878	-	(21.028)	185.759
<b>Otros títulos de deuda</b>	<b>734.104</b>	<b>(577.491)</b>	-	1.190.314	<b>(65.431)</b>	<b>1.281.496</b>
<b>Compromisos eventuales</b>	<b>2.131</b>	<b>1.618</b>	-	-	<b>(184)</b>	<b>3.565</b>
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>2.271.396</b>	<b>(649.499)</b>	<b>32.128</b>	<b>1.190.414</b>	<b>(190.643)</b>	<b>2.653.796</b>

Véase nuestro informe de fecha

20 de mayo de 2026

KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 1. BACS BANCO DE CREDITO Y SECURITIZACION S.A.

BACS Banco de Crédito y Securitización Sociedad Anónima (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras y como tal debe cumplir también con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) como Órgano Regulador de Entidades Financieras y, la Ley N° 26.831 de mercado de capitales por ser entidad Agente de Liquidación y Compensación Integral (ALYC); Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de FCI N° 24; y Agente de Productos de Inversión Colectiva - Fiduciario Financiero N° 55.

BACS Banco de Crédito y Securitización Sociedad Anónima fue constituida el 5 de mayo de 2000. Los accionistas son Banco Hipotecario S.A. (B.H.S.A.) con el 62,2770% del capital social e IRSA Inversiones y Representaciones S.A. (I.R.S.A.) con el 37,723% del capital social.

Los presentes estados financieros consolidados comprenden al Banco y a su subsidiaria BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I. (colectivamente el “Grupo”). Tanto el Banco como su subsidiaria son consideradas todas entidades dedicadas a la actividad financiera.

### 2. EVOLUCION DE LA SITUACION MACROECONOMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES

El Grupo opera en un entorno económico que transita hacia una etapa de consolidación desinflacionaria, respaldada por una política fiscal y monetaria de carácter estricto. Este contexto ha favorecido una mayor previsibilidad en las principales variables macroeconómicas.

En particular, en relación con los activos financieros, el Ministerio de Economía convocó a una serie de canjes voluntarios de deuda con el objetivo de postergar vencimientos de títulos públicos.

A la fecha de los presentes estados financieros, el Grupo mantiene instrumentos de deuda del sector público afectados por las medidas precedentes.

La Dirección del Grupo monitorea permanentemente la evolución de estas situaciones, para identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION

#### 3.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados fueron preparados de acuerdo con la normativa del BCRA que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), con las siguientes excepciones ("marco de información contable establecido por el BCRA"):

a) Deterioro de valor

De acuerdo con la Comunicación "A" 6847 del BCRA del 27 de diciembre de 2019, la Entidad ha aplicado el modelo de pérdidas esperadas previsto por la sección 5.5. de la NIIF 9 excluyendo de su alcance los instrumentos de deuda del sector público no financiero. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5 de la NIIF 9, se hubiese registrado una disminución en el patrimonio de la Entidad de aproximadamente miles de \$ 1.114.253 y miles de \$ 1.593.603, al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, respectivamente.

b) Canje de deuda y medición de instrumentos financieros

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 7014 del BCRA, los instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje de otros se miden al momento del reconocimiento inicial por el valor contable a esa fecha de los instrumentos entregados.

Adicionalmente, y en relación con posiciones incorporadas a partir de ciertas operaciones de canje efectivizadas en el período finalizado el 31 de marzo de 2026, su presentación y medición a costo amortizado al cierre se realiza de acuerdo con el modelo de negocio aceptado por el BCRA para este tipo de instrumentos. Según lo establecido por NIIF N° 9, dichos instrumentos deberán medirse a su valor razonable.

La excepción descrita no ha sido cuantificada por la Entidad aun cuando constituyen apartamientos significativos de NIIF que deben ser considerados en la interpretación de los presentes estados financieros.

Asimismo, el BCRA mediante las Comunicaciones "A" 6323 y 6324 estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades financieras, incluyendo requerimientos adicionales de información, así como la presentación de determinada información en forma de Anexos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.2 Moneda funcional y de unidad de medida

A los efectos de concluir sobre si una economía es hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. En consecuencia, el peso es considerado la moneda de una economía hiperinflacionaria de acuerdo con la definición de la NIC 29 a partir del 1° de julio de 2018.

La Comunicación "A" 6778 del BCRA dispuso la aplicabilidad de la NIC 29 a partir del 1° de enero de 2020. A tal efecto, determinó la utilización de los siguientes índices de precios:

- Para partidas posteriores a diciembre de 2016: Precios al Consumidor (IPC) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC).
- Para partidas anteriores a diciembre de 2016: el índice de precios publicado por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE), basado en el índice de Precios Internos al por mayor (IPIM) elaborado por el INDEC.

El IPC se incrementó 9,4% en el período finalizado el 31 de marzo de 2026 y 31,5% en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Bajo NIC 29 los activos y pasivos que no están expresados en términos de la unidad de medida del cierre del período de reporte se ajustan aplicando coeficientes basados en el índice de precios. El monto ajustado de un elemento no monetario se reduce cuando excede su valor recuperable.

Todos los ítems del estado de resultados se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente al cierre del período de reporte. La ganancia o pérdida sobre la posición monetaria neta se incluye en el estado de resultados.

Como el Grupo prepara sus estados financieros basados en el enfoque de costo histórico, ha aplicado la NIC 29 como sigue:

- Se reexpresó el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el período finalizado el 31 de marzo de 2025, en moneda del 31 de marzo de 2026. La ganancia o pérdida sobre la posición monetaria neta fue determinada y revelada en forma separada en el estado de resultados. Todos los ítems de estos estados, que se presentan como información complementaria, fueron luego reexpresados en moneda del 31 de marzo de 2026 aplicando el coeficiente de variación del índice de precios a dicha fecha.

A fin de aplicar la NIC 29 al Estado consolidado de situación financiera a cada fecha, el Grupo aplicó la siguiente metodología y criterios:

- Los activos no monetarios fueron reexpresados aplicando coeficientes basados en la variación del índice de precios. Los montos reexpresados han sido reducidos a su valor recuperable aplicando la NIIF correspondiente, de corresponder.
- Los activos monetarios no fueron reexpresados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.2 Moneda funcional y de unidad de medida (cont.)

- Activos y pasivos relacionados contractualmente a cambios de precios, tales como títulos y préstamos indexables, han sido medidos en función del contrato pertinente.
- Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido fueron recalculados en función de los valores reexpresados.
- Los componentes del patrimonio fueron reexpresados aplicando el índice de precios desde el inicio del ejercicio, o desde la fecha de contribución si fuera posterior.

A fin de aplicar la NIC 29 al Estado consolidado de resultados y al estado de flujos de efectivo a cada fecha, el Grupo aplicó la siguiente metodología y criterios:

- Todos los ítems del Estado consolidado de resultados, y del estado de flujos de efectivo fueron reexpresados en términos de la unidad de medida corriente del cierre del período, aplicando coeficientes basados en la variación del índice de precios.
- La ganancia o pérdida por la posición monetaria neta se incluye en el Estado consolidado de resultados.
- La ganancia o pérdida generada por el efectivo se presenta en el Estado consolidado de flujos de efectivo en forma separada de los flujos de fondos de las actividades operativas, de inversión y de financiación, como un concepto de reconciliación entre el efectivo de efectivo al inicio y al cierre del período.

#### 3.3 Consolidación

##### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluyendo las entidades estructuradas, de corresponder) controladas por el Grupo. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. El Grupo vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Los estados financieros de las subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en la cual se obtiene control y hasta la fecha en la cual el control cesa.

A los fines de la consolidación se utilizaron estados financieros correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2026 de BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I., que abarcan igual período de tiempo respecto de los estados financieros del Banco.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.3 Consolidación (cont.)

##### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras representan la porción del resultado y del patrimonio neto que no pertenece al Grupo y se exponen como una línea separada en los Estados consolidados de resultados, de Situación financiera y de Cambios en el patrimonio neto.

##### Vehículos de securitización

Ciertos vehículos de securitización organizados por el Grupo operan sobre las bases predeterminadas en su diseño inicial. El Grupo está expuesto a la variabilidad de retornos de los vehículos a través de su tenencia en títulos de deuda o de certificados de participación de los mismos. En consecuencia, al considerar si el Grupo tiene control, se analiza si toma las decisiones claves que afectan de manera significativa los retornos del vehículo. Como resultado, el Grupo ha concluido que no controla ninguno de estos vehículos. Asimismo, en la Nota 30.8 se incluye información respecto de vehículos de securitización no consolidados en los cuales el Grupo actuó como patrocinador.

##### Fondos comunes de inversión

El Grupo actúa como administrador en fondos comunes de inversión (ver Nota 37). Al determinar si el Grupo controla tales fondos comunes de inversión, se evalúa el agregado de la participación económica del Grupo en el fondo (que incluye la participación en el rendimiento del fondo y los honorarios por administración) y considera que los cuotapartistas no tienen derecho a remover al administrador sin causa. En los casos en que la participación económica es inferior al 37% el Grupo concluye que actúa como agente de los cuotapartistas y por lo tanto no consolida dichos fondos comunes de inversión. Al 31 de marzo de 2026 BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I., continúa con una participación del 100% en el fondo Toronto Trust Special Opportunities y por lo tanto consolida con dicho fondo. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2025, el Grupo no tenía control sobre ningún fondo común de inversión que hubiese requerido consolidar.

Asimismo, en la Nota 37 se incluye información respecto de los fondos comunes de inversión no consolidados en los cuales el Grupo actuó como administrador.

##### Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora y otros componentes de patrimonio relacionados. La diferencia con la contraprestación recibida se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la mencionada subsidiaria, la misma se mide a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.3 Consolidación (cont.)

##### Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones entre las entidades del Grupo, así como cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de dichas transacciones, son eliminados en su totalidad en el proceso de consolidación.

#### 3.4 Información por segmentos

El Grupo determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y el personal clave de la Gerencia, y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

El Grupo considera el negocio a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

a-Finanzas / Intermediación de activos financieros: incluye la intermediación de títulos, colocación en letras del BCRA, operaciones con futuros, comitentes, administración de cuentas corrientes remuneradas y plazos fijos institucionales.

b-Banca corporativa y banca de inversión: operaciones que incluyen activos con una adecuada relación riesgo / retorno y apuntando a cross-selling con mercado de capitales y servicios de tesorería. Incluye los servicios por la participación en deuda corporativa y colocaciones de fideicomisos financieros.

c-Compra y originación de carteras: consiste en el negocio de compras de cartera, adelantos de fideicomisos y originación directa de préstamos prendarios.

d-Administración de activos: incluye el manejo de fondos comunes de inversión (a través de la subsidiaria BACSAA) y servicios ya existentes de administración de fideicomisos y fiduciario financiero.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Grupo se monitorean por separado con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado consolidado de resultados.

Cuando ocurre alguna transacción, los precios de transferencia entre los segmentos operativos son contratados en forma independiente y equitativa de manera similar a las transacciones realizadas con terceros. Los ingresos, los gastos y los resultados producidos por las transferencias entre los segmentos operativos son luego eliminadas de la consolidación.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.5 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la respectiva moneda funcional de las entidades del Grupo al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA a la fecha de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de referencia vigente al cierre del período/ejercicio.

Los activos y pasivos no monetarios que son medidos a valor razonable en una moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional al tipo de cambio de referencia vigente de la fecha en la cual se determinó el valor razonable. Los ítems no monetarios que se miden sobre bases de costo histórico en moneda extranjera se convierten usando el tipo de cambio de referencia vigente a la fecha de la transacción.

Las diferencias de cambio se presentan en el Estado consolidado de resultados en la línea "Diferencia de cotización de moneda extranjera".

#### 3.6 Efectivo y Depósitos en Bancos

Incluye el efectivo en caja, y los saldos sin restricciones que se mantienen con Bancos Centrales y las cuentas a la vista mantenidas en entidades financieras locales y del exterior.

#### 3.7 Instrumentos financieros

##### Reconocimiento Inicial

El Grupo reconoce inicialmente los préstamos, los depósitos, los títulos de deuda emitidos y los pasivos en la fecha en que se originaron. Todos los demás instrumentos financieros (incluidas las compras y ventas ordinarias de activos financieros) se reconocen en la fecha de negociación, que es la fecha en que el Grupo se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo reconoce las compras de instrumentos financieros con el compromiso de su retrocesión no opcional a un precio determinado (pases) como una financiación otorgada en la línea "Operaciones de pase y cauciones" en el Estado consolidado de situación financiera. La diferencia entre los precios de compra y venta de dichos instrumentos se registra como un interés el cual se devenga durante la vigencia de las operaciones usando el método de interés efectivo.

Los activos financieros y los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable. Para instrumentos que no se miden a valor razonable con cambios en resultados, se reconocen a su valor razonable más (en el caso de activos) o menos (en el caso de pasivos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo o a la emisión del pasivo.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Reconocimiento Inicial (cont.)

El precio de transacción usualmente es la mejor evidencia de su valor razonable en el reconocimiento inicial. Sin embargo, si el Grupo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere de la contraprestación recibida o abonada, cuando el valor razonable es de Jerarquías 1 o 2, el instrumento financiero se mide inicialmente a su valor razonable y la diferencia se reconoce en resultados. Si el valor razonable en el reconocimiento inicial es de Jerarquía 3, la diferencia entre el valor razonable y la contraprestación se difiere en el plazo del instrumento.

##### Clasificación de activos financieros

A la fecha de su reconocimiento inicial, el Grupo clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral (ORI) o a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se mide a costo amortizado si cumple con las siguientes condiciones:

- negocios cuyo objetivo es mantener el activo para cobrar los flujos de fondos contractuales, y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de fondos que cumplen con el criterio de “solo pagos de capital e intereses”.

Un instrumento de deuda se mide a Valor razonable con cambios en ORI si cumple con las siguientes condiciones;

- el activo se mantiene en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales y vender el activo financiero; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de fondos que cumplen con el criterio de “solo pagos de capital e intereses”.

En el reconocimiento inicial de un instrumento de patrimonio que no se mantiene para comercializar, el Grupo puede elegir para cada instrumento en forma individual, presentar los cambios en el valor razonable en el ORI.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Grupo no mantiene activos financieros clasificados en este modelo de negocios.

El resto de los activos financieros se clasificaban como medidos a valor razonable con cambios en resultados. Esta categoría incluye a los instrumentos financieros derivados.

El Grupo evalúa el objetivo del modelo de negocios bajo el cual mantiene un activo mantenido a nivel de portafolio. La información considerada incluye:

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Clasificación de activos financieros (cont.)

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y la forma en la cual tales políticas se implementan. En particular, si la Dirección se enfoca en la ganancia que se origina en los intereses contractuales;
- cómo se mide e informa a la Dirección, el resultado del portafolio;
- los riesgos que afectan el resultado del modelo de negocios y cómo dichos riesgos son administrados;
- cómo se compensa a los administradores del portafolio (en función del valor razonable de los activos administrados o en función de los flujos de fondos cobrados), y
- la frecuencia volumen y oportunidad de la venta en ejercicios anteriores, los motivos de dichas ventas y las expectativas sobre la futura actividad de ventas. Sin embargo, la información sobre la actividad de ventas no se considera en forma separada, sino como parte de la evaluación general sobre cómo el Grupo establece objetivos para la administración de los activos financieros.

Los activos financieros mantenidos para comercializar o que son administrados en un portafolio cuyo rendimiento se mide en función de su valor razonable, se miden a su valor razonable con cambios en resultados.

En la evaluación de si los flujos de fondos contractuales cumplen con el criterio de “solo pago de capital e intereses”, el Grupo define como “capital” el valor razonable del activo financiero a la fecha de su reconocimiento inicial y como “interés” a la contraprestación por el valor tiempo del dinero y los riesgos crediticios asociados con el capital pendiente de cobro y otros riesgos básicos de un préstamo. La evaluación considera si el activo financiero contiene condiciones contractuales que pueden cambiar la oportunidad o el monto de los flujos de fondos contractuales de manera que no cumpla con el criterio mencionado.

Los activos financieros no se reclasifican con posterioridad a su reconocimiento inicial, a excepción de un cambio en los modelos de negocios del Grupo.

Considerando el contexto actual revelado en Nota 2 la Entidad se encuentra reevaluando sus políticas de administración de títulos de deuda.

##### Clasificación de pasivos financieros

El Grupo clasifica sus pasivos financieros, distintos de instrumentos financieros derivados y los compromisos de préstamos como medidos a costo amortizado.

Los instrumentos financieros derivados se miden a su valor razonable con cambios en resultados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Baja de activos y pasivos financieros

El Grupo da de baja un activo financiero cuando expiran los derechos a recibir los flujos de fondos del activo, o si fueron transferidos los derechos a recibir los flujos de fondos del activo en una transacción que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, se ha transferido el control del mismo.

Cuando el Grupo da de baja un activo financiero, la diferencia entre el saldo contable del activo y la contraprestación recibida y cualquier saldo reconocido en ORI se reconoce en resultados.

El Grupo realiza transacciones en las cuales se transfieren activos financieros, pero se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios del activo transferido. En esos casos, no se da de baja los activos financieros transferidos.

El Grupo reconoce las ventas de instrumentos financieros con el compromiso de su retrocesión no opcional a un precio determinado (pases) como una financiación recibida en la línea "Operaciones de pase" en el Estado consolidado de situación financiera. La diferencia entre los precios de compra y venta de dichos instrumentos se registra como un interés el cual es devengado durante la vigencia de las operaciones usando el método de interés efectivo.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma sustancial, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia se imputa en la línea "Otros ingresos financieros – Por baja o modificación sustancial de pasivos financieros" del Estado consolidado de resultados.

##### Compensación de activos y pasivos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el importe neto se presenta en el Estado consolidado de situación financiera cuando, y solo cuando, el Grupo tiene un derecho exigible legalmente para compensar los montos y tiene la intención de liquidarlos en forma neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos se presentan en términos netos solo cuando están permitidos según las NIIF, o por ganancias y pérdidas que surgen de un grupo de transacciones similares.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Medición a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es el monto de su reconocimiento inicial, menos los reembolsos de capital, más o menos la amortización, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento. En el caso de activos financieros, también incluye cualquier corrección por deterioro (incobrabilidad).

##### Deterioro de activos financieros

Como se menciona en la Nota 3.1, a partir del mes de enero de 2025, la Entidad aplica el punto 5.5. de la NIIF 9 para el cálculo de las pérdidas esperada de las carteras de consumo, comercial y de títulos de deuda emitidos por el sector privado, con la excepción de los instrumentos de deuda emitidos por el Sector Público no Financiero, dispuesto por la Comunicación "A" 6847 los cuales fueron excluidos transitoriamente del alcance de dichas disposiciones.

##### Pérdidas por deterioro de préstamos y anticipos

El Banco evalúa las pérdidas crediticias esperadas (PCE) sobre una base prospectiva del riesgo de crédito asociadas con los activos financieros medidos a costo amortizado, a los instrumentos de deuda medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, a cuentas por cobrar por arrendamientos, así como a los compromisos y garantías otorgadas no medidas a valor razonable con excepción de los instrumentos de deuda del Sector Público no Financiero que transitoriamente quedan excluidos de las disposiciones de la NIIF 9.

##### Pérdidas crediticias esperadas

El Banco evalúa con un enfoque prospectivo las pérdidas crediticias esperadas ("PCE") asociadas con los activos financieros medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral, la exposición derivada de compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera con el alcance establecido por la Comunicación "A" 6847 del BCRA y sus modificaciones.

El Banco mide las PCE de un instrumento financiero de forma que refleje:

(a) un importe de probabilidad ponderada no sesgado que se determina mediante la evaluación de un rango de resultados posibles;

(b) el valor temporal del dinero; y

(c) la información razonable y sustentable que está disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en la fecha de presentación sobre sucesos pasados, condiciones actuales y pronósticos de condiciones económicas futuras.

La NIIF 9 describe un modelo de "tres etapas" para el deterioro basado en cambios en la calidad crediticia desde el reconocimiento inicial como se resume a continuación:

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Deterioro de activos financieros (cont.)

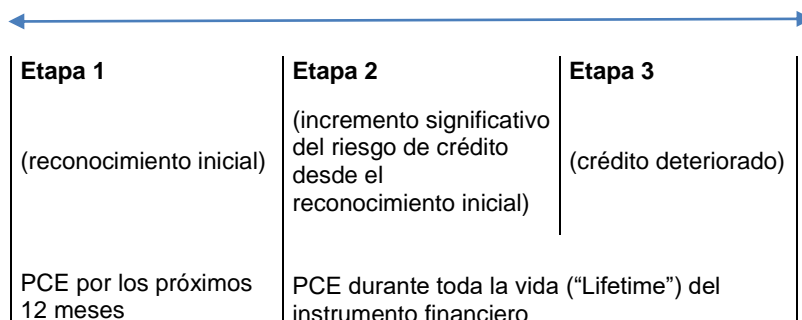
- Si, en la fecha de presentación, el riesgo de crédito de un instrumento financiero no se ha incrementado de forma significativa desde el reconocimiento inicial, el Banco lo clasificará en la "Etapa 1".
- Si se detecta un aumento significativo en el riesgo de crédito ("SICR" por sus siglas en inglés) desde que se identifica el reconocimiento inicial, el instrumento financiero se traslada a la "Etapa 2", pero aún no se considera que tiene un deterioro crediticio.
- Si el instrumento financiero tiene un deterioro crediticio (default) se traslada a la "Etapa 3".
- Para los instrumentos financieros en "Etapa 1" el Banco mide las PCE a un importe igual a la porción de las pérdidas crediticias esperadas resultantes de los eventos de default posibles dentro de los próximos 12 meses.

Los instrumentos financieros en "Etapa 2" y "Etapa 3" el Banco mide las PCE resultantes de los eventos de default posible durante el tiempo de vida (Lifetime) del activo.

- Un concepto generalizado en la medición de PCE de acuerdo con la NIIF 9 es que debe considerar la información prospectiva.
- Activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados (POCI, por sus siglas en inglés) son aquellos activos financieros que se encuentran deteriorados en su reconocimiento inicial. Las PCE de este tipo de instrumentos financieros es siempre medida durante el tiempo de vida del activo (Etapa 3).
- Los activos financieros en "Etapa 1" y "Etapa 2" devengan la tasa de interés efectiva sobre su importe en libros bruto mientras que los activos financieros en "Etapa 3" devengan la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia desde el momento en que se trasladan a dicha etapa.

El siguiente esquema resume los requerimientos de deterioro bajo NIIF9 (para activos financieros que no sean activos con deterioro de valor crediticio comprados u originados):

#### Cambios en la calidad crediticia desde el reconocimiento inicial



Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Deterioro de activos financieros (cont.)

Los juicios y supuestos claves adoptados por el Banco para la medición de las PCE se describen a continuación:

##### Incremento significativo en el riesgo de crédito

Para determinar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado de forma significativa desde el reconocimiento inicial, el Banco realiza diferentes análisis ya sea que se trate de clientes de banca minorista o de banca empresas (clientes de cartera comercial o comercial asimilable a consumo).

El análisis también se basa en la utilización de diferentes criterios según el producto del cual se trate. Para los productos más representativos de la cartera minorista -préstamos personales-, se considera que existe incremento significativo en el riesgo de crédito si el deudor verifica la siguiente condición:

- Los pagos contractuales se atrasan por más de 30 días, en base a la presunción refutable de la norma, la cual ha sido verificada en base al comportamiento histórico de la cartera del Banco mediante el análisis de la evolución de operaciones que hayan alcanzado este estadio hacia situaciones de default.

Respecto de la cartera comercial, se considera que existe incremento significativo en el riesgo de crédito cuando los pagos contractuales del deudor se atrasan más de 30 días, en base a la presunción refutable de la norma, la cual ha sido verificada en base al comportamiento histórico de la cartera del Banco mediante el análisis de la evolución de operaciones que hayan alcanzado este estadio hacia situaciones de default.

##### Base de evaluación individual y colectiva

Las PCE se estiman de forma individual a nivel de operación siguiendo las mejores prácticas en la materia. Para la estimación de las PCE de la cartera minorista, los instrumentos se segmentan en Grupos de activos en base a sus características de riesgo. Las exposiciones dentro de cada Grupo se segmentan en función de características similares del riesgo de crédito, indicativas de la capacidad de pago del deudor de acuerdo con sus condiciones contractuales. Las características de riesgo de crédito pueden considerar, entre otros, los siguientes factores:

- Tipo de operación,
- Scoring (calificación) de crédito del cliente,
- Tiempo en mora,
- Segmento dado por la antigüedad del activo financiero y/o modo de compra u originación del mismo.

Para la estimación de las PCE de la cartera comercial la base de evaluación es realizada en forma individual para cada operación. Cuenta con sus propios parámetros Probabilidad de Default (PD) y Pérdida dado el Default (en adelante "LGD" por sus siglas en inglés), estimados de manera colectiva.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Deterioro de activos financieros (cont.)

Las PD son asignadas a nivel cliente en función a su Rating Crediticio. Mientras que el parámetro de LGD es asociado a la operación según el segmento y la calidad de la garantía.

La adecuada agrupación de los instrumentos financieros de la cartera comercial es monitoreada y revisada de forma periódica por el equipo de Riesgo de Crédito Banca Mayorista.

##### Definición de default y crédito deteriorado

El Banco considera que los instrumentos financieros de la cartera minorista se encuentran en estado de default cuando existe mora por más de 90 días en los pagos contractuales para los productos vigentes.

El Banco considera que los instrumentos financieros de la cartera comercial se encuentran en estado de default cuando cumple uno o más de los siguientes criterios:

- Instrumentos financieros con mora a partir de 90 días en los pagos contractuales
- Cesación de pagos (en el caso de títulos de deuda de la cartera de inversión) que no se encuentren en un proceso de reestructuración

Los criterios arriba mencionados son aplicados de manera consistente para todos los instrumentos financieros y son consistentes con la definición de default que utiliza el Banco a efectos de su gestión del riesgo de crédito. Asimismo, dicha definición es aplicada consistentemente para modelar la PD, la Exposición a Default (en adelante "EAD" por sus siglas en inglés) y la LGD.

##### Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas – Explicación de los inputs, supuestos y técnicas de estimación

Las PCE se miden en base a 12 meses o a lo largo de la vida del instrumento, dependiendo de si se ha producido un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial o si un activo se considera con deterioro crediticio. Las PCE son el producto descontado de la PD, EAD y LGD, definidas de la siguiente manera:

- La PD representa la probabilidad de que un deudor no cumpla con su obligación financiera (según la "Definición de default y deterioro crediticio" expuesta más arriba), ya sea durante los próximos 12 meses o durante el tiempo de vida restante (Lifetime PD) del activo financiero.
- La EAD se basa en el saldo contable o exposición que el Banco espera que se adeuden al momento del default, durante los próximos 12 meses o durante el tiempo de vida restante del instrumento (Lifetime EAD).

La LGD representa la expectativa del Banco respecto al monto de la pérdida en una exposición en estado de default. La LGD varía según el tipo de contraparte, el tipo y la antigüedad del reclamo y la disponibilidad de garantías u otro soporte de crédito. La LGD se expresa como un porcentaje de pérdida por unidad de EAD y se calcula sobre una base de 12 meses o a lo largo de la vida del instrumento, donde la LGD de 12 meses es el porcentaje de pérdida que se espera incurrir si el default ocurre en los próximos 12 meses y LGD de por vida es el porcentaje de pérdida que se espera incurrir si el default ocurre durante la vida restante del instrumento financiero.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Deterioro de activos financieros (cont.)

La PCE se determina proyectando la PD, LGD y EAD para cada mes futuro y para cada exposición individual o segmento colectivo. Estos tres componentes se multiplican y se ajustan según la probabilidad de supervivencia (es decir, la exposición no se ha precancelado o ingresado en estado de default en un mes anterior). Esto calcula efectivamente una PCE para cada mes futuro, que luego se descuenta a la fecha de presentación y se agrega. La tasa de descuento utilizada en el cálculo de las PCE es la tasa de interés efectiva original o una aproximación de ésta.

Las EAD de 12 meses y Lifetime se determinan en función del perfil de pago esperado que se basa en los pagos contractuales adeudados durante un período de 12 meses o Lifetime.

Las LGD se determina en función de los factores que afectan las recuperaciones realizadas después del default, estableciéndose constantes a nivel del tipo de producto y la banda de días de atraso actual. Las LGD están influenciadas por la estrategia de cobranza, incluidas ventas y el precio de las deudas.

En el modelo utilizado en la Cartera Comercial la tasa de recupero es definida en función de la garantía/instrumento asociado a la operación (collateral). A los efectos de determinar la tasa de cobertura asociada a cada garantía, se han desarrollado tablas de tasas de recupero en función a la calidad de las mismas.

El Banco incluye información económica prospectiva en la determinación de las PD a 12 meses y Lifetime.

##### Información prospectiva considerada en los modelos de pérdidas crediticias esperadas

El modelo de PCE del Banco incorpora información prospectiva de la macroeconomía para la determinación de las probabilidades de default. Para ello, el Banco realizó análisis de regresión históricos e identificó las variables económicas clave que afectan el riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para cada segmento de la cartera, entre las cuales se pueden encontrar:

- PBI
- Inflación
- Tasa BADLAR
- Tasa de Política monetaria
- Tasa de Desempleo
- Cotización del dólar

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Deterioro de activos financieros (cont.)

Estas variables económicas y su impacto asociado sobre la PD varían según el segmento del que se trate. Los pronósticos de estas variables económicas (el "escenario económico base") son elaborados mensualmente por el equipo de Planeamiento estratégico y comercial del Banco, brindando la mejor visión estimada de la economía en los próximos años. El impacto de estas variables en las probabilidades de default se ha determinado a partir de modelos de regresión econométricos calibrados con información propia del Banco. El proceso de revisión y recalibración de los modelos se realiza periódicamente. El mismo abarca, la identificación de variables cuantitativas observables cuya magnitud absoluta, relativa o transformada, pueda explicar el comportamiento crediticio de los clientes de la entidad; la calibración de tantos modelos de regresión como posibles combinaciones de variables y, finalmente, la selección del modelo que posea el mejor poder predictivo sujeto al cumplimiento de requerimientos estadísticos mínimos que garanticen la robustez, así como también, la razonabilidad económica de las relaciones planteadas.

Además del escenario económico base, el equipo de Planeamiento estratégico y comercial del Grupo también elabora otros escenarios posibles, junto con sus probabilidades de ocurrencia. Se realizan 3 escenarios y las ponderaciones de los mismos se determinan mediante juicio experto. Al igual que con cualquier pronóstico económico, las proyecciones y las probabilidades de ocurrencia están sujetas a un alto grado de incertidumbre inherente y, por lo tanto, los resultados reales pueden ser significativamente diferentes a los proyectados.

##### Modificaciones de activos financieros

El Banco en algunas ocasiones modifica los términos contractuales de las financiaciones otorgadas a los clientes debido a renegociaciones comerciales, o en el caso de préstamos en dificultades, con el fin de maximizar la recuperación.

Dichas actividades de reestructuración incluyen acuerdos de plazo de pago extendido, períodos de gracia y condonación de pagos. Las políticas y prácticas de reestructuración se basan en indicadores o criterios que, a juicio de la gerencia, indican que el pago probablemente continuará. Estas políticas se mantienen bajo revisión continua.

El riesgo de default de dichos activos después de la modificación se evalúa a la fecha de presentación y se compara con el riesgo según los términos originales en el reconocimiento inicial, cuando la modificación es sustancial, da como resultado la baja en balance del activo original y el reconocimiento del nuevo activo como un activo "refinanciado". El Banco monitorea el desempeño posterior de los activos refinanciados en forma separada del resto de los activos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.7 Instrumentos financieros (cont.)

##### Análisis de activos financieros a recuperar y pasivos financieros a cancelar

El Grupo presenta el Estado de Situación Financiera basado en el grado de liquidez conforme lo indicado por la Comunicación "A" 6324 del BCRA.

Se presenta a continuación el análisis de los activos financieros que se espera recuperar y los pasivos financieros que se esperan cancelar, al 31 de marzo de 2026:

Rubros	Hasta 12 meses	Más de 12 meses	Total
Efectivo y depósitos en bancos	51.276.486	-	51.276.486
Efectivo	23	-	23
Entidades financieras y corresponsales	51.276.463	-	51.276.463
- BCRA	50.045.564	-	50.045.564
- Otras del país y del exterior	1.230.899	-	1.230.899
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	27.726.543	-	27.726.543
Instrumentos derivados	268.525	-	268.525
Otros activos financieros	22.746.290	-	22.746.290
Préstamos y otras financiaciones	113.225.734	19.845.350	133.071.084
- Otras entidades financieras	74.387.834	-	74.387.834
- Sector privado no financiero y residentes en el exterior	38.837.900	19.845.350	58.683.250
Otros títulos de deuda	5.705.412	28.581.633	34.287.045
Activos financieros entregados en garantía	6.514.930	-	6.514.930
Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.535.363	-	3.535.363
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>230.999.283</b>	<b>48.426.983</b>	<b>279.426.266</b>
Depósitos	183.079.704	-	183.079.704
- Sector privado no financiero y residentes en el exterior	183.079.704	-	183.079.704
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	544.948	-	544.948
Operaciones de pase y cauciones	4.051.138	-	4.051.138
Otros pasivos financieros	17.353.860	-	17.353.860
Financiac. recib. del BCRA y otras Instituc. Financ.	700.400	-	700.400
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>205.730.050</b>	-	<b>205.730.050</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.8 Propiedad y equipo

Fueron valuados al costo de adquisición o de construcción, neto de las depreciaciones acumuladas y/o de las pérdidas por desvalorización acumuladas, si las hubiera. El costo incluye el precio de compra contado y las erogaciones directamente atribuibles a la adquisición necesarios para llevar el activo a la ubicación y condición necesaria para operar de la manera prevista por la Dirección.

Las erogaciones posteriores se capitalizan únicamente si es probable que las mismas generen beneficios económicos futuros al Grupo.

Las depreciaciones se calculan por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. La vida útil estimada para cada tipo de bienes es la siguiente:

Mobiliario e instalaciones	10 años
Máquinas y equipos	3 años
Derechos de uso de inmuebles arrendados	2 años
Diversos	3 años

#### 3.9 Activos intangibles

Los activos intangibles comprenden los costos de adquisición e implementación de sistemas de información, los cuales son medidos a su costo menos amortización acumulada y cualquier deterioro, en caso de existir.

Los desembolsos posteriores relacionados con sistemas de información se capitalizan únicamente si incrementan los beneficios económicos del activo relacionado. Todas las otras erogaciones se reconocen como pérdida cuando se incurren.

Los sistemas de información se amortizan aplicando el método de la línea recta sobre su vida útil estimada de 5 años.

Los métodos de amortización, así como las vidas útiles se revisan a cada fecha de cierre, y se ajustan prospectivamente en caso de corresponder.

#### 3.10 Deterioro de activos no financieros

Como mínimo a cada fecha de cierre de ejercicio, el Grupo evalúa si existen indicios de que un activo no financiero (excepto los activos por impuesto diferido) pueda estar deteriorado. Si existe tal indicio, se estima el valor recuperable del activo.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.10 Deterioro de activos no financieros (Cont.)

Para la prueba de deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan ingresos de fondos por su uso continuado que es independiente de los ingresos de fondos de otros activos o de otras unidades generadoras de efectivo (UGE).

El “valor recuperable” de un activo o UGE es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. El “valor de uso” está basado en los flujos de fondos estimados, descontados a su valor presente usando la tasa de interés antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo o UGE.

Si el saldo contable de un activo (o UGE) es mayor que su valor recuperable, el activo (o UGE), es considerado deteriorado y su saldo contable se reduce a su valor recuperable y la diferencia se reconoce en resultados.

La pérdida por deterioro (excepto las originadas en llave de negocios, de existir) se reversa solo en la medida que el valor contable de los activos no exceda el que hubieran tenido de no haberse reconocido el deterioro.

#### 3.11 Provisiones

El Grupo reconoce una provisión si, como resultado de eventos pasados, existe una obligación legal o implícita por un monto que puede estimarse de manera confiable y es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.

Para juicios laborales, civiles y comerciales: se determinan en base a los informes de los abogados acerca del estado de los juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de pérdidas a afrontar por el Grupo, así como en la experiencia pasada respecto a este tipo de juicios.

#### 3.12 Beneficios al personal

##### Beneficios al personal a corto plazo

Los beneficios al personal a corto plazo se reconocen en resultados cuando el empleado presta el servicio relacionado. Se reconoce una provisión si el Grupo tiene la obligación legal o implícita, como resultado de servicios pasados provistos por el empleado, de abonar un monto que puede ser estimado de manera confiable.

##### Beneficios por terminación

Los beneficios por terminación se reconocen cuando el Grupo no puede retirar la oferta relacionada con tales beneficios, reconociendo una provisión por el valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación con cargo en el estado consolidado de resultados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.13 Capital social

Las cuentas relacionadas con el capital aportado por los accionistas se miden en moneda constante del cierre del período, y se presenta en la cuenta “Capital Social” por su valor nominal y en la cuenta “Ajustes al Patrimonio” por la diferencia.

Los costos de transacción incrementables directamente atribuibles a la emisión de acciones ordinarias se reconocen como reducción de los aportes recibidos, neto del impuesto a las ganancias relacionado.

#### 3.14 Ingresos y egresos por intereses

Los ingresos y egresos por intereses se reconocen en resultados usando el método de la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de fondos de pagos y cobros contractuales durante la vida esperada del instrumento financiero al saldo contable del activo financiero o pasivo financiero.

El cálculo de la tasa de interés efectiva incluye los costos de transacción, comisiones y otros conceptos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen los costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición de un activo financiero o la emisión de un pasivo financiero.

Los ingresos y egresos por intereses que se presentan en el Estado consolidado de resultados incluyen los intereses sobre activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado.

#### 3.15 Ingresos y egresos por comisiones

Las comisiones, honorarios y similares que forman parte de la tasa de interés efectiva de un activo o pasivo financiero se incluyen en la medición de la tasa de interés efectiva.

El resto de los ingresos por comisiones, que incluyen los honorarios por servicios, por administración de fondos comunes de inversión, comisiones de venta, honorarios por sindicación de préstamo, se reconocen cuando se presta el servicio relacionado.

Los egresos por comisiones se reconocen en resultados cuando se recibe el servicio relacionado.

#### 3.16 Arrendamientos

Al inicio del contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene un arrendamiento. Un contrato es o contiene un arrendamiento si el mismo otorga el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.16 Arrendamientos (cont.)

##### Como arrendatario

Al inicio del contrato que contiene un componente de arrendamiento, o cuando ocurre una modificación del mismo, el Grupo asigna la contraprestación del contrato a cada componente de alquiler sobre la base de sus precios por separado. Sin embargo, para los arrendamientos de propiedades el Grupo ha elegido no separar los componentes que no son arrendamiento y contabilizar los componentes que son arrendamiento y los que no lo son como un único componente.

El Grupo reconoce el derecho al uso del activo y la deuda por el arrendamiento al inicio del arrendamiento. El derecho al uso del activo se mide inicialmente a su costo, el cual comprende el monto inicial de la deuda por el arrendamiento ajustada por los pagos anticipados por el arrendamiento, más cualquier costo directo inicial incurrido y la estimación de los costos de desmantelamiento y remoción del activo subyacente del lugar donde esté ubicado, menos cualquier incentivo recibido.

El derecho al uso es posteriormente depreciado utilizando el método de la línea recta desde el inicio del plazo del arrendamiento hasta su finalización, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente al final del plazo del arrendamiento, o que el costo del derecho al uso refleje que el Grupo ejercerá una opción de compra. En ese caso, el derecho al uso se deprecia considerando la vida útil estimada del activo subyacente.

Adicionalmente, el derecho al uso se reduce por las pérdidas por deterioro, si las hubiera, y se ajusta para ciertas remediones de la deuda por arrendamiento.

La deuda por arrendamiento es inicialmente medida al valor presente de los pagos del arrendamiento, descontados usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, o en caso de que la tasa no pueda ser determinada razonablemente, la tasa de endeudamiento incremental del Grupo. Generalmente, el Grupo utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento, que se determina obteniendo tasa de interés de varias fuentes de financiación externa y realizando ciertos ajustes para reflejar las condiciones del arrendamiento y el tipo del activo arrendado.

Los pagos del arrendamiento incluidos en la medición de la deuda por arrendamiento comprenden los siguientes conceptos:

- Pagos fijos por el arrendamiento, incluyendo los pagos que son fijos en sustancia;
- Pagos variables por el arrendamiento que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa al inicio del arrendamiento;
- El precio de ejercicio de la opción de compra del activo, cuando el Grupo considera que es razonablemente cierto que la opción se vaya a ejercer;
- Los pagos por arrendamientos de períodos adicionales, cuando el Grupo considera que es razonablemente cierto que el período se vaya a extender, y

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.16 Arrendamientos (cont.)

##### Como arrendatario (cont.)

- Las penalidades por finalización anticipada, cuando el Grupo considera que es razonablemente cierto que el contrato se finalizará anticipadamente.

La deuda por arrendamiento se mide a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se remide cuando existe un cambio en los pagos futuros del arrendamiento que surgen de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación que del Grupo del monto a pagar por ejercer o dejar de ejercer una opción de compra, la extensión del plazo del arrendamiento o la finalización anticipada.

Cuando la deuda por arrendamiento es remedida, el ajuste correspondiente se reconoce contra el derecho al uso, o contra resultados si el derecho al uso tiene saldo cero.

El Grupo presenta el derecho al uso de activos en el rubro "Propiedad y equipo" y la deuda por el arrendamiento en la línea "Otros pasivos financieros" en el estado de situación financiera.

El Grupo ha elegido no reconocer el derecho al uso de activos y la respectiva deuda para los arrendamientos de activos de bajo valor y los arrendamientos de corto plazo. El Grupo reconoce los pagos asociados con los arrendamientos como un gasto sobre la base del método de la línea recta durante el plazo del arrendamiento.

#### 3.17 Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias de cada período comprende al impuesto corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados consolidado, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en el patrimonio neto.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en el país. El Grupo evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación), que han sido promulgadas a la fecha de cierre y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.17 Impuesto a las ganancias (cont.)

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

El Grupo reconoce un pasivo por impuesto diferido en el caso de diferencias temporales imponibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias y en afiliadas, excepto que se den las dos condiciones siguientes:

- (i) el Grupo controla la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales, y
- (ii) es probable que dicha diferencia temporal no se revierta en un momento previsible en el futuro.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se compensan cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal del Grupo o de las distintas subsidiarias en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

#### 3.18 Nuevas normas contables emitidas aún no vigentes

Un número de nuevas normas y modificaciones a normas de contabilidad tienen vigencia para ejercicios iniciados con posterioridad al 1 de enero de 2025 cuya adopción anticipada se permite. Sin embargo, de acuerdo con la Comunicación "A" 6114, el BCRA no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

#### NIIF 18: Presentación e información a revelar en los estados financieros

El 9 de abril de 2024 el IASB emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los estados financieros" con entrada en vigencia el 1 de enero de 2027, permitiendo su adopción anticipada. La NIIF 18 reemplazará a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y modifica principalmente el Estado de resultados, introduciendo, entre otros, los siguientes requerimientos:

- (1) los ingresos y gastos se clasifican en cinco categorías en el estado de resultados, operativos, de inversión, de financiación, operaciones discontinuadas e impuesto a las ganancias. Asimismo, se presentan nuevos subtotales en el estado de resultados;
- (2) se permite la presentación de las Medidas de rendimiento definidas por la dirección (MPMs por sus siglas en inglés) en los estados financieros, y
- (3) se provee una guía mejorada sobre cómo agrupar información en los estados financieros.

Asimismo, se introducen cambios menores en el estado de situación financiera y de flujos de efectivo, y se permite la inclusión del resultado por acción sobre nuevos subtotales.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 3. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACION (cont.)

#### 3.18 Nuevas normas contables emitidas aún no vigentes (cont.)

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el BCRA no ha emitido lineamientos sobre la aplicación de la NIIF 18.

#### **NIIF 19: Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar**

El 9 de mayo de 2024 el IASB emitió la NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar” con entrada en vigencia el 1 de enero de 2027. Permite a las sociedades controladas o relacionadas revelar información contable reducida. Adicionalmente, simplifica la presentación de informes para dichas sociedades al permitir que el lenguaje de información financiera se aplique en todo el grupo.

La Entidad se encuentra evaluando el impacto de estas modificaciones.

#### **Modificaciones a la NIC 21 - Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria:**

Las modificaciones fueron emitidas oficialmente por el IASB el 13 de noviembre de 2025 con vigencia a partir de ejercicios iniciados el 1 de enero de 2027.

Las modificaciones proveen lineamientos para situaciones en las que se requiera convertir la información financiera una entidad con una moneda funcional no hiperinflacionaria a una moneda de presentación que sí es hiperinflacionaria.

La Entidad se encuentra evaluando el impacto de estas modificaciones. La Entidad estima que estas modificaciones no tendrán impacto en sus estados financieros.

### 4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS

La preparación de estados financieros consolidados de conformidad con el marco contable establecido por el BCRA requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las normas contables establecidas por el BCRA y las políticas contables del Grupo.

El Grupo ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los juicios y estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados, que son esenciales para la comprensión de los riesgos informativos contables / financieros subyacentes:

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS (cont.)

#### Juicios

Los juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto importante en estos estados financieros se incluyen a continuación:

#### a- Pérdidas por deterioro de préstamos:

La Entidad aplica el punto 5.5. de la NIIF 9 para el cálculo de las pérdidas esperadas de las carteras de consumo, comercial y de títulos de deuda emitidos por el sector privado, con la excepción de los instrumentos de deuda emitidos por el Sector Público no Financiero, dispuesto por la Comunicación "A" 6847, los cuales fueron excluidos transitoriamente del alcance de dichas disposiciones.

#### b- Impuesto a las ganancias e impuesto diferido:

Se requiere un juicio significativo al considerar cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión de declaraciones juradas por parte del fisco y tribunales fiscales. Asimismo, requiere la aplicación de juicio profesional el reconocimiento de activos por impuesto diferido ya que se necesita que se pueda considerar probable la existencia de resultados gravables futuros.

#### c- Reclamos judiciales:

La Gerencia aplica su juicio profesional al determinar si corresponde reconocer una provisión por reclamos judiciales iniciados contra el Grupo, así como en la determinación de su monto. En este sentido, la Gerencia considera los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales externos e internos del Grupo y se reconoce una provisión por el importe correspondiente a la mejor estimación del probable desembolso necesario para cancelar la obligación presente a la fecha de cierre del período.

#### **Estimaciones contables críticas**

La información sobre premisas y estimaciones sobre incertidumbres que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material de los presentes estados financieros consolidados se incluye en las siguientes notas:

- Nota 6 - Instrumentos financieros, en relación con la determinación de los valores razonables de activos financieros Nivel 2 y 3, de corresponder.
- Anexos R – Corrección de valor por pérdidas – Previsión por riesgo de incobrabilidad .
- Nota 27- Impuesto a las ganancias, en relación con la disponibilidad de futuras ganancias gravables contra las cuales pueden ser usados los activos por impuesto diferido.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la Entidad mantiene las siguientes carteras de instrumentos financieros:

Cartera de instrumentos al 31/03/2026	Valor Razonable-Resultados	Costo Amortizado	Total
<b>Activos</b>			
-Efectivo y depósitos en bancos	-	51.276.486	51.276.486
-Títulos de deuda a valor razonable con cambios en rdos.	27.726.543	-	27.726.543
-Instrumentos derivados	268.525	-	268.525
-Otros activos financieros	1.122.195	21.624.095	22.746.290
-Préstamos y otras financiaciones (1)	7.817.818	126.622.001	134.439.819
-Otros títulos de deuda (1)	-	35.568.541	35.568.541
-Activos financieros entregados en garantía	5.072.863	1.442.067	6.514.930
-Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.535.363	-	3.535.363
<b>Pasivos</b>			
-Depósitos	-	(183.079.704)	(183.079.704)
-Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	(544.948)	-	(544.948)
-Operaciones de pase y cauciones	-	(4.051.138)	(4.051.138)
-Otros pasivos financieros	-	(17.353.860)	(17.353.860)
-Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	(700.400)	(700.400)
-Obligaciones negociables emitidas	-	(31.281.883)	(31.281.883)

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Valor Razonable-Resultados	Costo Amortizado	Total
<b>Activos</b>			
-Efectivo y depósitos en bancos	-	40.565.243	40.565.243
-Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	19.564.625	-	19.564.625
-Instrumentos derivados	298.251	-	298.251
-Operaciones de pase y cauciones	-	9.897.751	9.897.751
-Otros activos financieros	2.623.300	2.823.022	5.446.322
-Préstamos y otras financiaciones (1)	3.812.660	159.688.223	163.500.883
-Otros títulos de deuda (1)	-	37.487.995	37.487.995
-Activos financieros entregados en garantía	1.397.842	1.424.430	2.822.272
-Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.962.160	-	3.962.160

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

<b>Pasivos</b>			
-Depósitos	-	(195.570.637)	(195.570.637)
-Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	(109.989)	-	(109.989)
- Instrumentos derivados	(15.269)	-	(15.269)
-Operaciones de pase y cauciones	-	(832.201)	(832.201)
-Otros pasivos financieros	-	(7.018.254)	(7.018.254)
-Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	(1.611.987)	(1.611.987)
-Obligaciones negociables emitidas	-	(34.245.060)	(34.245.060)

#### 5.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas

A partir del mes de enero de 2025, la Entidad aplica el punto 5.5. de la NIIF 9 para el cálculo de las pérdidas esperada de las carteras de consumo, comercial y de títulos, con la excepción de los instrumentos de deuda del Sector Público no Financiero, los cuales fueron excluidos transitoriamente del alcance de dichas disposiciones.

La evolución de la previsión para pérdidas crediticias esperadas se informa a continuación:

	<b>2026</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2026</b>	<b>2.271.396</b>
Nuevas mediciones de pérdidas crediticias esperadas	573.043
Resultado de cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(190.643)
<b>Saldo al 31 de marzo 2026</b>	<b>2.653.796</b>

	<b>2025</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2025</b>	<b>620.355</b>
Nuevas mediciones de pérdidas crediticias esperadas	2.158.293
Resultado de cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(507.252)
<b>Saldo al 31 de diciembre 2025</b>	<b>2.271.396</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 5.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (cont.)

La información sobre la calidad crediticia y la previsión para pérdidas crediticias esperadas por tipo de activos financieros se informa a continuación:

Al 31 de marzo de 2026	Saldo contable				Previsión para pérdidas esperadas			
	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total (Anexo R)
Préstamos y otras financiaciones	131.427.712	907.297	2.104.810	134.439.819	389.597	32.128	947.010	1.368.735
Sector Privado No Financieros y Residentes del Exterior	131.427.712	907.297	2.104.810	134.439.819	389.597	32.128	947.010	1.368.735
Otros Títulos de Deuda	24.226.280	-	2.645.142	26.871.422	91.182	-	1.190.314	1.281.496
Compromisos eventuales	1.900.000	-	-	1.900.000	3.565	-	-	3.565
<b>Total</b>	<b>157.553.992</b>	<b>907.297</b>	<b>4.749.952</b>	<b>163.211.241</b>	<b>484.344</b>	<b>32.128</b>	<b>2.137.324</b>	<b>2.653.796</b>

Al 31 de diciembre de 2025	Saldo contable				Previsión para pérdidas esperadas			
	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total (Anexo R)
Préstamos y otras financiaciones	160.586.134	611.741	2.303.008	163.500.883	487.928	15.598	1.031.635	1.535.161
Sector Privado No Financieros y Residentes del Exterior	160.586.134	611.741	2.303.008	163.500.883	487.928	15.598	1.031.635	1.535.161
Otros Títulos de Deuda	19.672.278	2.746.914	-	22.419.192	91.756	642.348	-	734.104
Compromisos eventuales	1.149.144	-	-	1.149.144	2.131	-	-	2.131
<b>Total</b>	<b>181.407.556</b>	<b>3.358.655</b>	<b>2.303.008</b>	<b>187.069.219</b>	<b>581.815</b>	<b>657.946</b>	<b>1.031.635</b>	<b>2.271.396</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 5.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (cont.)

A continuación, se exponen los saldos de provisiones por riesgo de incobrabilidad bajo enfoque NIIF clasificado por etapas a 31 de marzo de 2026:

En miles de pesos al 31/03/2026			
Stage 1	Stage 2	Stage 3	TOTAL
484.344	32.128	2.137.324	2.653.796

A continuación, se exponen los saldos de provisiones por riesgo de incobrabilidad bajo enfoque NIIF comparado con las provisiones regulatorias según BCRA, al 31 de marzo de 2026:

Concepto	Previsiones totales según NIIF 9 (PCE)	Previsiones regulatorias totales	Diferencia
Préstamos y otras financiaciones	1.368.735	2.367.219	(998.484)
Títulos Privados	1.281.496	374.480	907.016
Garantías eventuales	3.565	-	3.565
Saldo	2.653.796	2.741.699	(87.903)

El EAD es el monto total comprometido de la operación al momento del incumplimiento. Su cálculo se realiza en forma separada para la Cartera activa con saldos utilizados, Fianzas Otorgadas y para los saldos no utilizados de Acuerdos en Cuenta Corriente.

A continuación, se expone el EAD clasificado por etapas al 31 de marzo de 2026:

En miles de pesos al 31/03/2026			
Stage 1	Stage 2	Stage 3	TOTAL
160.074.130	907.297	4.749.952	165.731.379

(EAD sumatoria total, incluyendo EAD partidas fuera de balance)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 5.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (cont.)

En miles de pesos al 31/03/2026						
Otros conceptos fuera de balance	Exposición sin aplicar CCF	CCF (%) *	EAD final	PD *	LGD *	Previsiones NIIF (PCE) Total
<b>Stage 1</b>	1.900.000	20%	380.000	5,86%	45,00%	3.565
<b>Stage 2</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Stage 3</b>	-	-	-	-	-	-

(\*) Parámetros promedios

#### 5.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL)

##### Previsión por pérdidas

PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>487.928</b>	<b>15.598</b>	<b>1.031.635</b>	<b>1.535.161</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(25.154)	(9.492)	(90.382)	<b>(125.028)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	(68.332)	(12.235)	5.657	<b>(74.910)</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(4.845)	38.260	-	<b>33.415</b>
Transferencias Stage 2 a 3	-	(3)	100	<b>97</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>(98.331)</b>	<b>16.530</b>	<b>(84.625)</b>	<b>(166.426)</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>389.597</b>	<b>32.128</b>	<b>947.010</b>	<b>1.368.735</b>

OTROS TITULOS DE DEUDA	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>91.755</b>	<b>642.348</b>	-	<b>734.103</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(14.250)	(51.181)	-	<b>(65.431)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	4.812	(4.818)	-	<b>(6)</b>
Transferencias Stage 1 a 3	-	(586.930)	1.190.314	<b>603.384</b>
Diferencia de Cotización	8.864	581	-	<b>9.445</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>(574)</b>	<b>(642.348)</b>	<b>1.190.314</b>	<b>547.392</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>91.182</b>	-	<b>1.190.314</b>	<b>1.281.496</b>

COMPROMISOS EVENTUALES	Stage 1	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>2.131</b>	<b>2.131</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(184)	<b>(184)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	1.618	<b>1.618</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>1.434</b>	<b>1.434</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>3.565</b>	<b>3.565</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 5.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL) (cont.)

##### Previsión por pérdidas (cont.)

PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>435.973</b>	<b>115.915</b>	<b>5.104</b>	<b>556.992</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(155.052)	(4.945)	(327.066)	<b>(487.063)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	219.126	4.946	322.279	<b>546.351</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(15.598)	14.184	-	<b>(1.414)</b>
Transferencias Stage 2 a 3	-	(114.502)	1.031.618	<b>917.116</b>
Cambios en PD / LGD / EAD	-	-	(300)	<b>(300)</b>
Diferencia de Cotización	3.480	-	-	<b>3.480</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>51.956</b>	<b>(100.317)</b>	<b>1.026.531</b>	<b>978.170</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>487.929</b>	<b>15.598</b>	<b>1.031.635</b>	<b>1.535.162</b>

OTROS TITULOS DE DEUDA	Stage 1	Stage 2	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>62.070</b>	-	<b>62.070</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(3.715)	(17.389)	<b>(21.104)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	(2.322)	14.050	<b>11.728</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(2.704)	642.348	<b>639.644</b>
Diferencia de Cotización	38.427	3.339	<b>41.766</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>29.686</b>	<b>642.348</b>	<b>672.034</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>91.756</b>	<b>642.348</b>	<b>734.104</b>

COMPROMISOS EVENTUALES	Stage 1	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>1.293</b>	<b>1.293</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(310)	(310)
Altas - bajas – aplicaciones	1.148	1.148
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>838</b>	<b>838</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>2.131</b>	<b>2.131</b>

Resumen 2026	Préstamos y otras financiaciones	Otros títulos de deuda	Compromisos eventuales	Total
Revaluación neta de las provisiones	(125.028)	(65.431)	(184)	<b>(190.643)</b>
Altas - Bajas – Aplicaciones	(41.398)	612.824	1.618	<b>573.044</b>
<b>TOTAL</b>	<b>(166.426)</b>	<b>547.393</b>	<b>1.434</b>	<b>382.401</b>

Resumen 2025	Préstamos y otras financiaciones	Otros títulos de deuda	Compromisos eventuales	Total
Revaluación neta de las provisiones	(483.584)	(21.104)	(310)	<b>(504.998)</b>
Altas - Bajas – Aplicaciones	1.103.043	115.563	2.441	<b>1.221.047</b>
<b>TOTAL</b>	<b>619.459</b>	<b>94.459</b>	<b>2.131</b>	<b>716.049</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 5.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL) (cont.)

##### Garantías y otras mejoras de crédito que puede modificar el LGD

Ciertas operaciones, debido a su naturaleza, pueden requerir análisis particulares para la definición de supuestos que permitan estimar la pérdida ante el default razonable para las mismas. En particular, se consideran:

\*Cesión de cupones de Tarjeta de Crédito (pagador Entidades Financieras);

\*Operaciones cubiertas con garantías autoliquidables y/o preferidas;

\*Operación cubierta con Fideicomiso de Automóviles en garantía;

\*Operaciones cubiertas con cesión de contratos y/o prenda de créditos.

##### Baja de Balance, Reestructuraciones y Refinanciaciones

En virtud del Punto 5.4.3 de NIIF 9, se establece el tratamiento a dispensar para los casos de reestructuraciones de deuda y refinanciaciones que importa el análisis cuantitativo y cualitativo de la transacción con el objeto de concluir si el activo reestructurado o refinanciado debe darse de baja y en su caso reconocer un nuevo activo que debe ser incorporado por su medición inicial a su respectivo valor razonable. En los casos que existan las estructuras aquí mencionadas, se establecerá el valor razonable de la financiación.

### 6. VALORES RAZONABLES

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o que se pagaría por transferir una deuda en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición.

Cuando está disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento financiero usando la cotización que surge de un mercado activo. Se considera que un mercado es activo si existen transacciones con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información sobre precios en forma continuada.

Si no se cuenta con un precio de cotización en un mercado activo, entonces el Grupo utiliza técnicas de valuación que maximiza el uso de datos de mercado relevantes y minimiza el uso de datos no observables. La elección de la técnica de valuación incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración a los efectos de fijar el precio de la transacción.

Los valores razonables se categorizan en diferentes niveles en la jerarquía de valor razonable en función de los datos de entrada usados en las técnicas de medición, como sigue:

Valor Razonable nivel 1: cotizaciones en mercados activos (sin ajustar) para instrumentos idénticos.

Valor Razonable nivel 2: modelos de valuación que utilizan datos observables de mercado como datos de entrada significativos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 6. VALORES RAZONABLES (Cont.)

Valor Razonable nivel 3: modelos de valuación que utilizan datos no observables de mercado como datos de entrada significativos.

#### Instrumentos medidos a valor razonable

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo con la observabilidad de los datos utilizados para su determinación. Se detallan a continuación los instrumentos financieros del grupo medidos a valor razonable:

Cartera de instrumentos al 31/03/2026	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos</b>			
- Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	27.030.615	695.928	-
- Instrumentos derivados	-	268.525	-
- Otros activos financieros	1.122.195	-	-
- Préstamos y otras financiaciones (1)	7.817.818	-	-
- Activos financieros entregados en garantía	5.072.863	-	-
- Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.249.671	1.285.692	-
<b>Total</b>	<b>43.293.162</b>	<b>2.250.145</b>	-
<b>Pasivos</b>			
- Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	(544.948)	-	-
<b>Total</b>	<b>(544.948)</b>	-	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos</b>			
- Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	19.299.867	264.758	-
- Instrumentos derivados	-	298.251	-
- Otros activos financieros	2.623.300	-	-
- Préstamos y otras financiaciones (1)	3.812.660	-	-
- Activos financieros entregados en garantía	1.397.842	-	-
- Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.520.315	1.441.845	-
<b>Total</b>	<b>29.653.984</b>	<b>2.004.854</b>	-
<b>Pasivos</b>			
- Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	(109.989)	-	-
- Instrumentos derivados	(15.269)	-	-
<b>Total</b>	<b>(125.258)</b>	-	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 6. VALORES RAZONABLES (cont.)

#### Instrumentos medidos a valor razonable (cont.)

Adicionalmente, se detalla a continuación la diferencia entre el valor en libros y el valor razonable de los principales activos y pasivos que se registran a costo amortizado:

Cartera de instrumentos al 31/03/2026	Saldo	VR Total	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
<b>Activos</b>					
Efectivo y depósitos en bancos	51.276.486	(*)	-	-	-
Otros activos financieros	21.624.095	(*)	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones (1)	126.622.001	125.206.840	6.775.360	118.431.480	-
Otros títulos de deuda (1)	35.568.541	34.165.861	27.723.618	6.442.243	-
Activos financieros entreg. en garantía	1.442.067	1.421.252	1.421.252	-	-
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	(183.079.704)	(*)	-	-	-
Operaciones de pase y cauciones	(4.051.138)	(*)	-	-	-
Otros pasivos financieros	(17.353.860)	(*)	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA	(700.400)	(*)	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	(31.281.883)	(25.112.905)	-	(25.112.905)	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

(\*) El valor razonable de los instrumentos se considera similar a su valor contable.

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Saldo	VR total	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
<b>Activos</b>					
Efectivo y depósitos en bancos	40.565.243	(*)	-	-	-
Operaciones de pase y cauciones	9.897.751	(*)	-	-	-
Otros activos financieros	2.823.022	(*)	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones (1)	159.688.223	157.454.244	6.383.403	151.070.841	-
Otros títulos de deuda (1)	37.487.995	35.210.548	29.381.768	5.828.780	-
Activos financieros entreg. en garantía	1.424.430	1.371.053	1.371.053	-	-
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	(195.570.637)	(*)	-	-	-
Operaciones de pase y cauciones	(832.201)	(*)	-	-	-
Otros pasivos financieros	(7.018.254)	(*)	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA	(1.611.987)	(*)	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	(34.245.060)	(25.490.684)	-	(25.490.684)	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

(\*) El valor razonable de los instrumentos se considera similar a su valor contable.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 7. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

La composición del rubro es la siguiente:

#### Activos:

	31/03/2026	31/12/2025
Deudores por operaciones de caución colocadoras	-	9.849.806
Intereses devengados a cobrar caución colocadoras	-	47.945
<b>Total</b>	-	<b>9.897.751</b>

#### Pasivos:

	31/03/2026	31/12/2025
Acreedores por operaciones de caución tomadoras	(4.048.500)	(826.289)
Intereses dev. a pagar por cauciones tomadas	(2.638)	(5.912)
<b>Total</b>	<b>(4.051.138)</b>	<b>(832.201)</b>

### 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Fondos comunes de inversión	1.122.195	2.623.300
Deud. no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	6.437.617	224.171
Deud. no financ. por otras ventas al cont. a liquidar	1.909.654	1.135.693
Deudores varios	13.276.824	1.463.158
<b>Total</b>	<b>22.746.290</b>	<b>5.446.322</b>

### 9. PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
<b>Sector Privado Financiero</b>	<b>74.387.834</b>	<b>100.905.583</b>
<b>Comercial</b>	<b>74.387.834</b>	<b>100.905.583</b>
Documentos descontados	74.387.834	100.905.583

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 9. PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES (cont.)

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
<b>Sector Privado No Financiero</b>	<b>58.683.250</b>	<b>61.060.139</b>
<b>Comercial</b>	<b>26.569.486</b>	<b>21.673.095</b>
Carteras adquiridas con recurso	128.338	265.997
Préstamos comerciales	17.170.213	13.314.838
Préstamos sindicados	1.529.705	982.681
Adelantos en cuenta corriente	3.662.476	-
Documentos descontados	4.078.754	7.109.579
<b>Consumo y vivienda</b>	<b>33.482.499</b>	<b>40.922.205</b>
Personales	33.482.352	40.921.954
Prendarios	147	251
Menos: Prev. por riesgo de incob. (Anexo R)	(1.368.735)	(1.535.161)
<b>Total</b>	<b>133.071.084</b>	<b>161.965.722</b>

A continuación se detalla la conciliación entre saldos informados en los Anexos "B" y "C" y el Estado de Situación Financiera:

	31/03/2026	31/12/2025
Préstamos y otras financiaciones	133.071.084	161.965.722
Otros títulos de deuda	25.589.926	21.685.088
Más prev. por riesgo de incobr. (Anexo R)	2.650.231	2.269.265
(Menos) / Más aj. NIIF no comp. en Anexos "B" y "C"	(123.648)	(493.910)
Partidas computables fuera de balance	1.900.000	1.149.144
<b>Total</b>	<b>163.087.593</b>	<b>186.575.309</b>

### 10. OTROS TITULOS DE DEUDA

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Títulos públicos	8.697.119	15.068.803
Títulos privados – Obligaciones Negociables	21.426.185	19.985.071
Títulos privados – Títulos de deuda Fideicomisos Financieros	5.445.237	2.434.121
Menos prev. por riesgo de incobr. (Anexo R)	(1.281.496)	(734.104)
<b>Total</b>	<b>34.287.045</b>	<b>36.753.891</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 11. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTIA

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Cuentas especiales en el BCRA vinculadas con cámaras electrónicas de compensación	84.078	92.738
Para operar en los mercados	6.430.852	2.729.534
<b>Total (Nota 30.3)</b>	<b>6.514.930</b>	<b>2.822.272</b>

### 12. PROPIEDAD Y EQUIPO

Los movimientos en propiedad y equipo para el período/ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2026 y el 31 de diciembre de 2025 fueron los siguientes:

	Mobiliario e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Derecho de uso de inmuebles arrendados (Nota 39)	Total al 31/03/2026	Total al 31/12/2025
Valor residual al inicio del ejercicio	108.540	105.029	332.546	546.115	990.386
Altas	1.995	17.836	-	19.831	68.651
<b>Valor neto al cierre del período/ejercicio</b>	<b>110.535</b>	<b>122.865</b>	<b>332.546</b>	<b>565.946</b>	<b>1.059.037</b>
Depreciación del período/ejercicio	(6.115)	(20.154)	(99.764)	(126.033)	(512.922)
<b>Valor residual al cierre del período/ejercicio</b>	<b>104.420</b>	<b>102.711</b>	<b>232.782</b>	<b>439.913</b>	<b>546.115</b>

Información adicional al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	Mobiliario e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Derecho de uso de inmuebles arrendados	Diversos
Vida útil definida (en años)	10	3	2	3
Método de depreciación	Línea recta	Línea recta	Línea recta	Línea recta

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 13. ACTIVOS INTANGIBLES

Los movimientos en activos intangibles para el período/ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2026 y el 31 de diciembre de 2025 fueron los siguientes:

Activos intangibles	31/03/2026	31/12/2025
Valor residual al inicio del ejercicio	1.367.644	1.450.838
Incorporaciones	47.289	454.289
Amortización del período/ejercicio	(123.317)	(537.483)
<b>Valor residual al cierre del período/ejercicio</b>	<b>1.291.616</b>	<b>1.367.644</b>

Información adicional:

Activos intangibles	31/03/2026	31/12/2025
Vida útil definida (en años)	5	5
Método de amortización	Línea recta	Línea recta

### 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Ant. honorarios a directores y síndicos	189.677	159.305
Anticipos al personal	100	675
Anticipos de impuestos	13.904	10.772
Pagos efectuados por adelantado	88.513	72.615
<b>Total</b>	<b>292.194</b>	<b>243.367</b>

### 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Acreedores por operaciones a liquidar	4.912.218	2.954.488
Arrendamiento financiero a pagar (Nota 39)	290.505	471.337
Comisiones devengadas a pagar	373.832	396.913
Operaciones por cuenta de terceros	11.427.595	3.037.338
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	349.710	158.178
<b>Total</b>	<b>17.353.860</b>	<b>7.018.254</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 16. PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Otras contingencias	200	219
Por compromisos eventuales	3.565	2.131
<b>Total</b>	<b>3.765</b>	<b>2.350</b>

### 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	788.799	758.840
Beneficios al personal a pagar	2.916.000	2.407.731
Honorarios a directores y síndicos a pagar	259.344	232.675
Retenciones a pagar	264.991	477.307
Impuestos a pagar	807.447	863.635
Acreedores varios	473.453	406.682
Otros	8.281	16.555
<b>Total</b>	<b>5.518.315</b>	<b>5.163.425</b>

### 18. INGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por otros créditos por intermediación financiera	1.910	1.167
Int. por otros pases activos	515	-
Int. por títulos públicos	43.162	17.601
Int. por pases activos con el sector financiero	20.735	284.399
Int. por obligaciones negociables	516.643	783.374
Int. por adelantos	312.115	1
Int. por documentos	10.116.503	5.671.982
Int. por prest. hipotecarios sobre la vivienda	-	40
Int. por préstamos con otras garantías prendarias	-	97

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 18. INGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES (cont.)

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por préstamos de títulos	124.424	131.922
Int. por préstamos interfinancieros a entidades locales	-	66.470
Int. por títulos de deuda de fideicomisos financieros	444.149	692.994
Int. por pases activos con el BCRA	790	-
Int. por operaciones de caución colocadoras	36.992	769
Int. por otros préstamos	4.636.296	2.490.855
Ajuste por títulos públicos con cláusula CER	1.230.893	1.326.233
Ajustes por préstamos de UVA	58.144	100.793
<b>Total</b>	<b>17.543.271</b>	<b>11.568.697</b>

### 19. EGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por otras oblig. por int. Financiera	(2.833.700)	(2.589.823)
Int. por préstamo de títulos públicos	(311)	-
Int. por pases pasivos con el sector financ.	(1.587)	-
Int. por pases pasivos con el BCRA	-	(12)
Int. por cauciones tomadas	(368.598)	(601.731)
Int. por depósito en cuentas corrientes	(4.941.429)	(7.007.956)
Int. por depósitos a plazo fijo	(4.669.549)	(1.841.634)
Int. por financ. de entidades financ. Locales	(10.704)	(49.476)
<b>Total</b>	<b>(12.825.878)</b>	<b>(12.090.632)</b>

### 20. RESULTADO NETO POR COMISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Comisiones vinculadas con obligaciones	-	147
Comisiones vinculadas con créditos	4.500	5
<b>Total</b>	<b>4.500</b>	<b>152</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 21. RESULTADO NETO POR MEDICION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Resultado por operaciones a término	75.447	24.770
Resultado por títulos públicos	3.876.717	5.173.199
Resultado por opciones	(12.153)	-
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos	18.898	-
Resultado por obligaciones negociables	(47.348)	433.621
Resultado por otros títulos privados	75.133	2.355.284
<b>Total</b>	<b>3.986.694</b>	<b>7.986.874</b>

### 22. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Ingresos por servicios	3.887.475	4.211.868
Intereses punitivos	4.269	-
Previsiones desafectadas	324.640	15.559
Utilidades diversas	29.772	71.081
<b>Total</b>	<b>4.246.156</b>	<b>4.298.508</b>

### 23. BENEFICIOS AL PERSONAL

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Remuneraciones y cargas sociales	(2.198.375)	(2.280.885)
Indemnizaciones y gratificaciones	(1.090.803)	(133.466)
Servicios al personal	(66.019)	(76.819)
<b>Total</b>	<b>(3.355.197)</b>	<b>(2.491.170)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 24. GASTOS DE ADMINISTRACION

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Representación, viáticos y movilidad	(31.066)	(55.930)
Servicios administrativos contratados	(152.888)	(160.188)
Honorarios a directores y síndicos	(395.676)	(408.490)
Otros honorarios	(453.435)	(304.649)
Alquileres	(3.225)	(3.766)
Electricidad y comunicaciones	(86.952)	(111.215)
Propaganda y publicidad	(76.391)	(87.753)
Impuestos	(262.750)	(303.895)
Gastos de manten., conserv. y reparac.	(780)	(6.702)
Servicios de seguridad	(50.348)	(59.485)
Papelería y útiles	(2.937)	(1.557)
Otros	(125.076)	(186.840)
<b>Total</b>	<b>(1.641.524)</b>	<b>(1.690.470)</b>

### 25. OTROS GASTOS OPERATIVOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Aporte al Fondo de Gar. de los Dep. (Nota 30.1)	(74.580)	(71.015)
Impuesto sobre los ingresos brutos	(1.521.375)	(1.116.531)
Egresos por servicios	(1.236.925)	(1.567.084)
Cargo por otras provisiones	(1.722)	-
Int. punitivos y cargos a favor del BCRA	(1.001)	(2.513)
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	(9.263)	(20.093)
Otros	(11.426)	(2.399)
<b>Total</b>	<b>(2.856.292)</b>	<b>(2.779.635)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 26. DIFERENCIA DE COTIZACION DE MONEDA EXTRANJERA

Originado en:	31/03/2026	31/03/2025
Activos en dólares	(1.877.488)	1.059.424
Pasivos en dólares	1.821.278	(1.031.268)
Reexpresión	(1.239)	2.392
<b>Diferencia de cotización neta</b>	<b>(57.449)</b>	<b>30.548</b>

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### 27.1 Tasa del Impuesto a las ganancias

La Ley N° 27.430, modificada con posterioridad por la Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la Emergencia Pública (la "Ley de Emergencia Económica"), estableció las siguientes tasas del impuesto a las ganancias:

- 30% para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2018 y al 25% para los ejercicios fiscales que se inicien a partir de 2022, y
- los dividendos distribuidos a personas humanas y beneficiarios del exterior a partir de los ejercicios indicados estarán gravados con una tasa del 7% y 13%, respectivamente.

Posteriormente, la ley N° 27.630 promulgada el 16 de junio de 2021, dejó sin efecto la reducción generalizada de las alícuotas explicadas anteriormente, e introdujo un sistema de alícuotas por escalas que está vigente para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021.

Los montos previstos en esta escala se ajustan anualmente a partir de cada 1° de enero, en función de la variación del índice de precios al consumidor nivel general (IPC) medidas a octubre de cada año.

Los montos ajustados vigentes para el ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2025 son los siguientes:

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Desde \$	Hasta \$			
\$ 0	\$ 101.679.575	\$ 0	25%	\$ 0
\$ 101.679.575	\$ 1.016.795.753	\$ 25.419.894	30%	\$ 101.679.575
\$ 1.016.795.753	Sin tope	\$ 299.954.747	35%	\$ 1.016.795.753

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)

#### 27.1 Tasa del Impuesto a las ganancias (cont.)

Los montos ajustados vigentes para el ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2026 son los siguientes:

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Desde \$	Hasta \$			
\$ 0	\$ 133.514.186	\$ 0	25%	\$ 0
\$ 133.514.186	\$ 1.335.141.857	\$ 33.378.546	30%	\$ 133.514.186
\$ 1.335.141.857	Sin tope	\$ 393.866.848	35%	\$ 1.335.141.857

Asimismo, quedó unificada en el 7% la tasa aplicable a los dividendos sobre utilidades generadas en ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018.

Como consecuencia de la modificación mencionada, al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el impuesto corriente fue medido aplicando las tasas progresivas sobre el resultado gravado determinado a dichas fechas, mientras que los saldos por impuesto diferido al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 fueron medidos aplicando la tasa progresiva que se espera esté en vigencia cuando las diferencias temporarias vayan a revertirse.

#### 27.2 Ajuste por inflación impositivo:

La mencionada Ley N° 27.430, con las modificaciones de la Ley de Emergencia Económica, estableció la obligatoriedad de la aplicación del ajuste por inflación siguiendo el procedimiento de la Ley del Impuesto a las ganancias, a partir del ejercicio en el cual se cumplieran las condiciones de la ley, lo que se verificó en el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019.

En función de la metodología de transición prevista en la norma impositiva el efecto del ajuste por inflación impositivo (positivo o negativo), se imputó al resultado gravado en seis cuotas anuales a partir del año al cual corresponde el cálculo, no quedando remanente a computar, al cierre del presente período. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021, el efecto del ajuste por inflación impositivo se imputa al resultado gravado del mismo ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)

#### 27.2 Ajuste por inflación impositivo (Cont.):

El efecto del ajuste por inflación impositivo diferido fue reconocido como sigue:

Ejercicio cerrado el	Impacto del ajuste por inflación (*)	Reconocido en el resultado impositivo al						Activo por Impuesto Diferido (a la tasa del impuesto)
		31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2025	
31 de diciembre de 2020	63.360	(10.560)	(10.560)	(10.560)	(10.560)	(10.560)	(10.560)	-
<b>Total del activo diferido por ajuste por inflación al 31 de marzo de 2026 (Nota 27.4)</b>								

(\*) Cifras expresadas en valores históricos.

#### 27.3 Cargo por impuesto a las ganancias:

La composición del (cargo)/beneficio por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Impuesto corriente – (Cargo)	(548.189)	(241.861)
Impuesto diferido – Beneficio	602.970	68.482
<b>Total Impuesto a las Ganancias – Beneficio / (Cargo)</b>	<b>54.781</b>	<b>(173.379)</b>

#### 27.4 Activo / (Pasivo) por impuesto a las ganancias diferido:

El movimiento en el activo y pasivo por el impuesto a las ganancias diferido es el siguiente:

	Saldo al 31/12/2025	Cargo imputado en resultados	Saldo al 31/03/2026
<b>En el activo</b>			
Quebrantos impositivos	372.445	(372.445)	-
Previsión deudores incobrables	687.699	219.099	906.798
Arrendamiento financiero a pagar	109.987	(42.751)	67.236
Otros	197.192	(6.301)	190.891
<b>Subtotal – Activos diferidos</b>	<b>1.367.323</b>	<b>(202.398)</b>	<b>1.164.925</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

#### 27.4 Activo / (Pasivo) por impuesto a las ganancias diferido (Cont.):

	Saldo al 31/12/2025	Cargo imputado en resultados	Saldo al 31/03/2026
<b>En el pasivo</b>			
Valuación títulos y acciones	(1.000.891)	871.331	(129.560)
Valuación moneda extranjera	(71.261)	(14.496)	(85.757)
Int. deveng. y no cobrados	(40.345)	(71.957)	(112.302)
Propiedad planta y equipo	(250.506)	20.491	(230.015)
<b>Subtotal – Pasivos diferidos</b>	<b>(1.363.003)</b>	<b>805.369</b>	<b>(557.634)</b>
<b>Total Activo neto por imp. diferido</b>	<b>4.320</b>	<b>602.970</b>	<b>607.289</b>

#### Ajuste por inflación de quebrantos impositivos:

La Entidad ha ajustado por inflación los quebrantos impositivos acumulados en los períodos fiscales 2021 a 2022 a efectos de su deducción en la declaración jurada del Impuesto a las Ganancias del período fiscal 2023, 2024, y 2025, en los términos de artículo 25 de la ley del Impuesto a las Ganancias. Cabe mencionar que, al 31 de marzo de 2026, la Entidad absorbió en su totalidad los quebrantos impositivos remanentes del año 2022 y año 2025, los cuales fueron ajustados por inflación en función de la variación del Índice de Precios Internos Minoristas a los efectos de su cómputo en la declaración jurada del Impuesto a las Ganancias del período fiscal 2023, 2024 y 2025.

#### 27.5 Pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el pasivo por impuesto a las ganancias corriente se detalla a continuación.

	31/03/2026	31/12/2025
Provisión Imp. a las Ganancias (1)	435.971	106.772
<b>Total</b>	<b>435.971</b>	<b>106.772</b>

(1) Los saldos se exponen netos de retenciones, crédito por impuesto a los débitos y créditos computables, percepciones y anticipos de impuesto a las ganancias.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS

	31/03/2026						
	Finanzas / Intermediación de activos financieros	Banca Cooperativa y banca de inversión	Compra y Originación de carteras	Adminis- tración de activos	Adminis- tración Central	Ajuste (*)	Consolidado
Total activos	121.114.932	26.280.863	111.697.366	4.547.548	24.162.049	(5.745.480)	282.057.278
Total pasivos	(222.403.127)	-	(353.207)	(10.837.982)	(10.523.943)	1.148.275	(242.969.984)

	31/12/2025						
	Finanzas / Intermediación de activos financieros	Banca Cooperativa y banca de inversión	Compra y Originación de carteras	Adminis- tración de activos	Adminis- tración Central	Ajuste (*)	Consolidado
Total activos	111.773.913	20.881.372	143.442.559	5.778.835	8.358.468	(6.797.464)	283.437.683
Total pasivos	(235.331.211)	-	(160.233)	(1.074.745)	(9.057.950)	948.195	(244.675.944)

(\*) Corresponde a ajuste por reexpresión en moneda constante y eliminaciones.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS (cont.)

	31/03/2026						Conso- lido
	Finanzas / Intermedia- ción de activos financieros	Banca Corporati- va y banca de inversión	Compra y Originación de carteras	Adminis- tración de activos	Adminis- tración Central (**)	Ajuste por reexpres- ión en moneda homogé- nea	
<b>Resultado neto por intereses</b>	(10.182.036)	386.899	14.686.949	-	-	(174.419)	4.717.393
<b>Resultado neto por comisiones</b>	-	-	4.500	-	-	-	4.500
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	3.914.800	-	-	-	-	71.894	3.986.694
Diferencia de cotización de moneda extranjera	(55.819)	-	-	-	-	(1.630)	(57.449)
Otros ingresos operativos	36.234	-	319.954	3.834.298	27.987	27.683	4.246.156
Cargo por incobrabilidad	(285.295)	(36.637)	(586.763)	-	-	(3.476)	(912.171)
<b>Ingresos operativo neto</b>	<b>(6.572.116)</b>	<b>350.262</b>	<b>14.424.640</b>	<b>3.834.298</b>	<b>27.987</b>	<b>(79.948)</b>	<b>11.985.123</b>
Beneficios al personal	-	-	-	-	(3.272.910)	(82.287)	(3.355.197)
Gastos de administración	-	-	-	-	(1.397.939)	(243.585)	(1.641.524)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	-	-	-	-	(98.757)	(150.593)	(249.350)
Otros gastos operativos	(1.293.052)	-	(1.618)	-	(1.508.382)	(53.240)	(2.856.292)
<b>Resultado operativo</b>	<b>(7.865.168)</b>	<b>350.262</b>	<b>14.423.022</b>	<b>3.834.298</b>	<b>(6.250.001)</b>	<b>(609.653)</b>	<b>3.882.760</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.319.366)</b>	<b>(3.319.366)</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>(7.865.168)</b>	<b>350.262</b>	<b>14.423.022</b>	<b>3.834.298</b>	<b>(6.250.001)</b>	<b>(3.929.019)</b>	<b>563.394</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>60.350</b>	<b>(5.569)</b>	<b>54.781</b>
<b>Resultado del periodo</b>	<b>(7.865.168)</b>	<b>350.262</b>	<b>14.423.022</b>	<b>3.834.298</b>	<b>(6.189.651)</b>	<b>(3.934.588)</b>	<b>618.175</b>

(\*\*) Incluye básicamente los costos fijos no asignables a los segmentos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS (cont.)

	31/03/2025						
	Finanzas / Intermedia- ción de activos financieros	Banca Corporati- -va y banca de inversión	Compra y Origina- ción de carteras	Adminis- tración de activos	Adminis- tración Central (**)	Ajuste por reexpre- sión en moneda homogé- nea	Conso- lido
<b>Resultado neto por intereses</b>	(9.225.782)	194.591	8.535.499	-	39	(26.282)	(521.935)
<b>Resultado neto por comisiones</b>	147	-	5	-	-	-	152
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	7.741.974	-	-	-	(6.344)	251.244	7.986.874
Diferencia de cotización de moneda extranjera	29.330	-	-	-	-	1.218	30.548
Otros ingresos operativos	43.978	-	14.816	4.147.405	67.340	24.969	4.298.508
Cargo por incobrabilidad	(24.425)	(13)	(1.331.275)	-	-	(77.202)	(1.432.915)
<b>Ingresos operativo neto</b>	<b>(1.434.778)</b>	<b>194.578</b>	<b>7.219.045</b>	<b>4.147.405</b>	<b>61.035</b>	<b>173.947</b>	<b>10.361.232</b>
Beneficios al personal	-	-	-	-	(2.427.823)	(63.347)	(2.491.170)
Gastos de administración	-	-	-	-	(1.655.468)	(35.002)	(1.690.470)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	-	-	-	-	(99.953)	(171.204)	(271.157)
Otros gastos operativos	(879.905)	-	-	-	(1.861.808)	(37.922)	(2.779.635)
<b>Resultado operativo</b>	<b>(2.314.683)</b>	<b>194.578</b>	<b>7.219.045</b>	<b>4.147.405</b>	<b>(5.984.017)</b>	<b>(133.528)</b>	<b>3.128.800</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.865.346)</b>	<b>(2.865.346)</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>(2.314.683)</b>	<b>194.578</b>	<b>7.219.045</b>	<b>4.147.405</b>	<b>(5.984.017)</b>	<b>(2.998.874)</b>	<b>263.454</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(207.628)</b>	<b>34.249</b>	<b>(173.379)</b>
<b>Resultado del período</b>	<b>(2.314.683)</b>	<b>194.578</b>	<b>7.219.045</b>	<b>4.147.405</b>	<b>(6.191.645)</b>	<b>(2.964.625)</b>	<b>90.075</b>

(\*\*) Incluye básicamente los costos fijos no asignables a los segmentos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 29. TRANSACCIONES Y SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS

Las transacciones efectuadas entre partes relacionadas se han llevado a cabo en condiciones de equivalencia a las de transacciones con independencia mutua entre las partes.

#### Compensaciones al Directorio

Las remuneraciones de los Directores serán fijadas por la Asamblea, en línea con lo establecido por la Ley de Sociedades Comerciales, Estatuto Social y normativa aplicable, teniendo en consideración el desempeño en funciones técnico-administrativas, así como también la integración de Comités de la Entidad.

#### Compensaciones al Personal Clave de la Gerencia

Los miembros de la Alta Gerencia y/o Gerencia General son designados y removidos por el Directorio y desempeñan sus funciones de acuerdo con las instrucciones recibidas del mismo. Los Gerentes de línea son seleccionados por la Alta Gerencia y su designación podría ser tratada por el Directorio. El personal clave de la Gerencia del Banco recibe como compensación por sus funciones un monto establecido, tomando en cuenta sus antecedentes, capacidad y experiencia y una gratificación anual variable que varía según su desempeño individual y los resultados del Banco. Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 el personal clave del Banco se encuentra integrado por un Gerente General y nueve Gerentes.

A continuación se detallan los saldos y transacciones más significativas con partes relacionadas:

Detalle	IRSA S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	1.581
Otros activos financieros	-	20.134
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	-	48.277
Egresos por intereses y ajustes	-	(17.837)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**29. TRANSACCIONES Y SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS (cont.)**

Detalle	BH S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Efectivo y depósitos en bancos	40.676	84.306
Otros activos financieros	176	953
Préstamos y Otras Financiaciones	2.840.559	3.621.225
<b>PASIVO</b>		
Otros pasivos financieros	(306.752)	(317.340)
Otros pasivos no financieros	(12.308)	(984)
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Ingresos por intereses y ajustes	-	40
Diferencia de cotización de moneda extranjera	338	48
Otros ingresos operativos	3.183	8.493
Otros gastos operativos	(822.903)	(1.141.283)
Gastos de administración	(40.579)	(32.120)
Personal clave	(423.794)	(441.481)

Detalle	ZANG BERGEL & VIÑES	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>		
Otros pasivos no financieros	(10.517)	(4.431)
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Gastos de administración	(22.587)	(16.380)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 29. TRANSACCIONES Y SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS (cont.)

Detalle	CONSULTORES ASSETS MANAGEMENT S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>		
Otros pasivos financieros	(6.801)	(7.691)
	31/03/2026	31/03/2025
<b>RESULTADOS</b>		
Otros gastos operativos	(19.556)	(26.517)

Detalle	FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>		
Otros pasivos financieros	(6.878)	(3.178)
	31/03/2026	31/03/2025
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	9.932	-
Otros gastos operativos	(15.395)	(997)

Detalle	CRESUD	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Otros títulos de deuda (1)	423.958	481.313
	31/03/2026	31/03/2025
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	11.902	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION "A" 6324)

#### 30.1 SEGURO DE GARANTIA DE LOS DEPOSITOS

La Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95 dispusieron la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos con el objeto de cubrir el riesgo de los depósitos bancarios adicionalmente al sistema de privilegios y protección previsto en la Ley de Entidades Financieras. El monto de la garantía fue fijado por el BCRA a partir del 1° de marzo de 2019 en miles de \$ 1.000 mediante la Comunicación "A" 6654.

Mediante Comunicación "A" 6973 del 16 de abril de 2020, el BCRA estableció que, a partir del 1 de mayo del 2020, se eleva el importe de la garantía de los depósitos a que se refieren los puntos de "Cobertura. Monto y formalidades" e "Instrumentación", el cual pasó a ser de miles de \$ 1.500. Posteriormente, mediante Comunicación "A" 7661 se incrementó el tope de cobertura mencionado a miles de \$ 6.000 con vigencia a partir del 1° de enero de 2023. Mediante Comunicación "A" 7985 se elevó el tope de cobertura mencionado a miles de \$ 25.000 con vigencia a partir del 1° de abril de 2024.

Asimismo, a través de la Comunicación "A" 6435 con vigencia a partir del 20 de enero de 2018 el BCRA estableció la exclusión de los depósitos a la vista en los que se convengan tasas de interés superiores a las de referencia y los depósitos e inversiones a plazo que superen 1,3 veces esa tasa. También quedarán excluidos cuando esos límites de tasa de interés fueran desvirtuados por incentivos o retribuciones adicionales.

El aporte que las entidades deben efectuar mensualmente al Fondo es de 0,015% sobre el promedio mensual de los depósitos comprendidos y un aporte adicional de acuerdo al resultado que se obtenga de la ponderación de diversos factores. Asimismo, se establece que el BCRA podrá requerir la integración en carácter de anticipo del equivalente de hasta 24 aportes mínimos normales con una antelación no menor a 30 días corridos para cubrir necesidades de recursos del Fondo.

Los depósitos de la Entidad se encuentran incluidos en el régimen de garantía. Los aportes realizados han sido registrados al 31 de marzo de 2026 y 2025 en el rubro "Otros gastos operativos" por miles de \$ 74.580 y miles de \$ 71.015 respectivamente.

#### 30.2. EMISION DE OBLIGACIONES

Con fecha 7 de julio de 2023, la Comisión Nacional de Valores mediante Expte. 655/2023 "BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. s/ Autorización del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un Valor Nominal de hasta US\$ 150.000.000 (el "Programa")", aprobó el programa vigente a la fecha. Con fecha 13 de mayo de 2024, la Comisión Nacional de Valores aprobó la actualización del Programa autorizado por dictamen RE-2024-49228978-APN-GE#.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION “A” 6324)

#### 30.2. EMISION DE OBLIGACIONES (Cont.)

Con fecha 21 de julio de 2020, el Directorio del Banco aprobó la emisión de Obligaciones Negociables por un monto total en conjunto de hasta miles de \$ 1.000.000, o su equivalente en otras monedas o unidades de valor. También podrán emitirse obligaciones negociables denominadas y/o vinculadas con índice y/o una fórmula tales como CER y/o UVA y cualquier otro u otros índices y/o fórmulas permitidas por las normas vigentes. El monto definitivo de la emisión será determinado con anterioridad a la fecha de emisión y liquidación e informado mediante un aviso complementario al suplemento de prospecto que será informado a la CNV.

El 24 de septiembre de 2024 y el 2 de julio de 2025, mediante Acta de Directorio, se aprobó la emisión de dos nuevas series de Obligaciones Negociables bajo el programa global vigente. Los fondos resultantes fueron aplicados al otorgamiento de préstamos a empresas y/o individuos, para cualquiera de los fines permitidos por el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables, y respetando las relaciones técnicas y demás disposiciones previstas en la Comunicación “A” 3046 y normas aplicables del BCRA; refinanciación de pasivos existentes, pagos del capital e intereses de las Obligaciones Negociables Clase XVIII.

Al 31 de marzo de 2026 se encuentra registrado en el rubro “Obligaciones negociables emitidas” miles de \$31.281.883, correspondiente al valor nominal residual de las obligaciones negociables en pesos Clase XIX, más intereses devengados a pagar. El detalle de las Obligaciones Negociables vigentes al cierre del período/ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

OBLIGACIONES NEGOCIABLES	FECHA DE EMISION	FECHA DE VTO.	TASA INTERES ANUAL	VALOR EMITIDO (miles de pesos)	AMORTIZACION	31/03/2026	31/12/2025
CLASE XIX	14/11/25	14/11/26	TAMAR + 4,5%	30.022.259	Al vencimiento	30.022.259	32.857.048
Intereses devengados (netos de gastos y comisiones de emisión)						1.259.624	1.388.012
<b>Saldos</b>						<b>31.281.883</b>	<b>34.245.060</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION "A" 6324) (Cont.)

#### 30.3 ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Se expone el detalle de los activos de disponibilidad restringida a cada fecha:

	31/03/2026	31/12/2025
<b>BACS</b>		
Cuentas especiales de garantía en el BCRA vinculadas con cámaras electrónicas de compensación	84.078	92.738
Títulos públicos y pesos como garantía de operaciones de OCT A3 Mercados y BYMA	1.357.989	1.331.693
<b>Total</b>	<b>1.442.067</b>	<b>1.424.431</b>
<b>BACS S.A. S.G.F.C.I.</b>		
Títulos públicos y pesos como garantía de operaciones de OCT A3 Mercados, MAV y BYMA	5.072.863	1.397.841
	<b>5.072.863</b>	<b>1.397.841</b>
<b>Total</b>	<b>6.514.930</b>	<b>2.822.272</b>

#### 30.4. CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MINIMO

Los conceptos computados por el Banco para la integración del efectivo mínimo (según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, Com "A" 6366 complementarias y modificatorias) y los correspondientes saldos al 31 de marzo de 2026 son los siguientes:

Concepto	Moneda	
	Pesos	Dólares
	Saldo al 31/03/2026	Saldo al 31/03/2026
	(cifras en miles de la moneda que corresponda)	
Cuentas corrientes en BCRA	43.970.639	7.183
Integración - Títulos públicos admitidos	16.569.148	-
<b>Total Integración</b>	<b>60.539.787</b>	<b>7.183</b>
<b>Total exigencia</b>	<b>59.794.076</b>	<b>7.139</b>
<b>Posición Mensual / Exceso</b>	<b>745.711</b>	<b>44</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026, presentadas en forma comparativa, en moneda constante (Cifras expresadas en miles de pesos)

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION “A” 6324) (Cont.)

#### 30.5 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo explica las variaciones del efectivo durante los períodos/ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2026, 31 de diciembre de 2025, 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre 2024. A tal fin, se consideraron el total de “Efectivo y depósitos en bancos” siendo su composición la siguiente:

	<b>31/03/2026</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/03/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Efectivo	23	25	30	33
Entidades Financieras y corresponsales:	51.276.463	40.565.218	45.073.389	48.024.793
BCRA	50.045.564	37.481.837	44.106.439	47.468.112
Otras del país y del exterior	1.230.899	3.083.381	966.950	556.681
Otros	-	-	4.916	5.121
<b>Total</b>	<b>51.276.486</b>	<b>40.565.243</b>	<b>45.078.335</b>	<b>48.029.947</b>

#### 30.6 RESTRICCIÓN PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Conforme a las regulaciones del BCRA corresponde asignar a Reserva Legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores. Las Entidades que deseen distribuir utilidades, deberán contar con autorización previa de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias.

Con fecha 21 de marzo de 2024, mediante la Comunicación “A” 7984, se dispuso hasta el 31 de diciembre de 2024 la distribución por hasta el 60% del importe que hubiere correspondido de aplicar lo establecido en la sección 6 de las normas sobre “Distribución de Resultados”. Mediante la Comunicación “A” 7997 del 30 de abril de 2024 se dispuso que la mencionada distribución se podrá hacer en 3 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

Con fecha 13 de marzo de 2025, mediante la Comunicación “A” 8214, dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2025, las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del Banco Central de la República Argentina, de conformidad con lo previsto en la Sección 6. del texto ordenado sobre Distribución de Resultados, podrán distribuir resultados en 10 (diez) cuotas iguales, mensuales y consecutivas (a partir del 30 de junio de 2025 y no antes del penúltimo día hábil de los meses siguientes) por hasta el 60% (sesenta por ciento) del importe que hubiera correspondido conforme ese texto ordenado.

Tal distribución de resultados deberá ser consistente con los objetivos de estabilidad monetaria y con lo que se informe en el Régimen Informativo Plan de Negocios y Proyecciones e Informe de Autoevaluación del Capital.

El cómputo de los conceptos previstos en las Secciones 2. a 5. de ese texto ordenado, así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea o del pago de cada una de las cuotas, según el caso.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION "A" 6324) (Cont.)****30.6 RESTRICCIÓN PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Cont.)**

El 31 de marzo de 2025, se realizó la Asamblea General Ordinaria de BACS S.A. en la cual se aprobó el resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, el cual arrojó una ganancia de miles de \$ 5.623.513 expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2024 (miles de \$ 8.096.169 expresados en moneda constante al 31 de marzo de 2026). En la misma, se aprobó la distribución de los resultados de la siguiente manera: (i) destinar a Reserva Legal, el 20%, o sea la suma de miles de \$ 1.124.703 (miles de \$ 1.619.233 en moneda constante al 31 de marzo de 2026), (ii) la suma de \$ 280.366 (miles de \$ 403.643 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) a la reconstitución total de la Reserva Legal como consecuencia de su utilización para absorber pérdidas acumuladas en años anteriores, y (iii) el saldo restante, esto es la suma de miles de \$ 4.218.444 (miles de \$ 6.073.293 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) a Reserva Facultativa.

El 27 de marzo de 2025, se realizó la Asamblea General Ordinaria de BACS Administradora de Activos S.A.S.G.F.C.I. en la cual se aprobó el resultado del ejercicio finalizado en 2025 el cual arrojó una ganancia de miles de \$ 1.551.686 expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2024 (miles de \$ 2.153.645 en moneda constante al 31 de marzo de 2026).

En función de lo dispuesto por la Resolución General N° 10/2018 de la Inspección General de Justicia, el resultado contable ajustado por inflación con el índice de precios al consumidor publicado por el INDEC, al 28 de febrero de 2025 (último valor disponible a la fecha de la Asamblea) asciende a miles de \$ 1.624.084 (miles de \$ 2.153.645 en moneda constante al 31 de marzo de 2026), mientras que el remanente de Resultados no asignados de ejercicios anteriores ascendía a miles de \$ 244.283 (expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2024) que ajustado por inflación según el índice mencionado precedentemente asciende a miles de \$ 255.681 (miles de \$ 339.050 en moneda constante al 31 de marzo de 2026). En la misma, la representante del accionista BACS S.A. informó que en virtud del Resultado no asignado acumulado positivo de miles de \$ 1.795.969 (expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre de 2024), que ajustado por inflación según el índice mencionado precedentemente asciende a miles de \$ 1.879.765 (miles de \$ 2.492.695 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) y considerando que se encuentra cubierta la reserva legal correspondiente, mocionó para:

- destinar el saldo del resultado no asignado acumulado positivo del ejercicio por un monto de miles de \$ 1.795.969 (expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2024) y que ajustado por inflación asciende a la suma de miles de \$ 1.879.765 (miles de \$ 2.492.695 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) a la distribución de dividendos a los señores accionistas en proporción a sus tenencias accionarias; y
- delegar en el presidente del Directorio la proporción de dividendos a abonar en efectivo y/o en especie, y la implementación de su pago, el cual se realizó entre el 28 y el 31 de marzo de 2025.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION "A" 6324) (Cont.)****30.6 RESTRICCIÓN PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Cont.)**

El 26 de marzo de 2026, se realizó la Asamblea General Ordinaria de BACS S.A. en la cual se aprobó el resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, el cual arrojó una ganancia de miles de \$ 535.763. El ajuste de resultado de ejercicios anteriores ascendió a miles de \$ 306.394, lo que sumado asciende a un total de miles de \$ 842.157 expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2025 (miles de \$ 921.678 expresados en moneda constante al 31 de marzo de 2026). En la misma, se aprobó la distribución de los resultados de la siguiente manera: (i) destinar a Reserva Legal, el 20%, o sea la suma de miles de \$ 168.431 (miles de \$ 184.335 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) y (ii) el saldo restante, esto es la suma de miles de \$ 673.726 (miles de \$ 737.343 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) a Reserva Facultativa.

El 26 de marzo de 2026, se realizó la Asamblea General Ordinaria de BACS Administradora de Activos S.A.S.G.F.C.I. en la cual se aprobó el resultado del ejercicio finalizado en 2025 el cual arrojó una ganancia de miles de \$ 1.757.848 expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2025 (miles de \$ 1.923.829 en moneda constante al 31 de marzo de 2026). En función de lo dispuesto por la Resolución General N°10/2018 de la Inspección General de Justicia, el resultado contable ajustado por inflación con el índice de precios al consumidor publicado por el INDEC, al 28 de febrero de 2026 (último valor disponible a la fecha de la Asamblea) asciende a miles de \$ 1.860.883 (miles de \$ 1.923.829 en moneda constante al 31 de marzo de 2026). En la misma, la representante del accionista BACS informó que en virtud del resultado no asignado acumulado positivo de miles de \$ 1.842.789 (expresados en moneda de cierre de diciembre 2025), que ajustado por inflación según el índice mencionado precedentemente asciende a miles de \$ 1.950.802 (miles de \$ 2.016.790 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) y considerando que se encuentra cubierta la reserva legal correspondiente, mocionó para:

- destinar el saldo del resultado no asignado acumulado positivo del ejercicio por un monto de miles de \$ 1.842.789 (expresados en moneda de fecha de cierre de diciembre 2025) y que ajustado por inflación asciende a la suma de miles de \$1.950.802 (miles de \$ 2.016.790 en moneda constante al 31 de marzo de 2026) a la distribución de dividendos a los señores accionistas en proporción a sus tenencias accionarias; y
- delegar en el presidente del Directorio la proporción de dividendos a abonar en efectivo y/o en especie, y la implementación de su pago, el cual no podrá exceder del día 30 de abril de 2026. Dicho pago se efectivizó el día 30 de marzo de 2026.

**30.7 SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD FINANCIERA Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA**

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen sanciones aplicadas a la Entidad ni sanciones iniciadas por el BCRA vigentes.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION “A” 6324) (Cont.)****30.8 ACTIVIDADES FIDUCIARIAS**

La Entidad desempeña actualmente la función de administrador general de los fideicomisos, Cédulas Hipotecarias Argentinas (CHA) Serie, IX a XIV (liquidadas) y el rol de fiduciario en los fideicomisos Financieros, Waynimóvil I (liquidado), Waynimóvil II (liquidado), Waynimóvil III (liquidado), Waynimóvil IV (liquidado), Waynimóvil V (liquidado), Waynimóvil VI (liquidado), Waynimóvil VII (liquidado), Waynimóvil VIII (liquidado), Waynimóvil IX (liquidado), Waynimóvil X (liquidado), Waynimóvil XI, Waynimóvil XII, Waynimóvil XIII, y Fideicomiso en Garantía Kavak Argentina Tramo I (liquidado) y Fideicomiso Financiero Privado Créditos Personales I .

**PROGRAMA CEDULAS HIPOTECARIAS ARGENTINAS (CHA):**

Bajo el programa “Cédulas Hipotecarias Argentinas” para la titulación de créditos hipotecarios originados por Banco Hipotecario S.A. y la consecuente emisión de los Valores de Deuda Fiduciarios y Certificados de Participación en Fideicomisos Financieros, constituidos bajo la Ley N° 24.441 (Ley de fideicomisos financieros), se emitieron las series I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII y XIV de los mismos, en los cuales BACS cumplió el rol de Organizador y cumple la función de Administrador General. A la fecha de los presentes estados financieros todas las series se encuentran liquidadas.

**PROGRAMA GLOBAL DE VALORES FIDUCIARIOS WAYNIMÓVIL:**

Con fecha 28 de octubre de 2021, procedió a la autorización de la creación del Programa Global de Valores Fiduciarios “WAYNIMÓVIL” para la emisión de valores fiduciarios por un monto en circulación de hasta VALOR NOMINAL DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTE MILLONES (V/N U\$S 20.000.000), o su equivalente en otras monedas.

**FIDEICOMISOS BAJO EL REGIMEN DE OFERTA PUBLICA:****Fideicomiso Financiero Waynimóvil XI**

Por un monto de V/N \$ 2.191.433.303

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase A V/N \$ 996.433.303  
\*Valores de deuda Fiduciaria Clase B V/N \$ 950.000.000  
\*Valores de deuda Fiduciaria Clase C V/N \$ 245.000.000

Fecha del contrato de constitución: 18 de diciembre de 2024.

Resumen de la situación patrimonial y de los resultados al 31 de marzo de 2026 en miles de \$:

Total de Activos	\$ 4.665.107
Total de Pasivos	\$ 1.669.353
Resultado (pérdida)	\$ 168.049

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION “A” 6324) (Cont.)****30.8 ACTIVIDADES FIDUCIARIAS (Cont.)****Fideicomiso Financiero Waynimóvil XII**

Por un monto de V/N \$ 2.635.510.535

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase A V/N \$ 1.784.799.973

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase B V/N \$ 741.595.128

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase C V/N \$ 109.115.434

Fecha del contrato de constitución: 3 de junio de 2025.

Resumen de la situación patrimonial y de los resultados al 31 de marzo de 2026 en miles de \$:

Total de Activos	\$ 6.504.826
Total de Pasivos	\$ 2.902.649
Resultado Ganancia	\$ 5.267

**Fideicomiso Financiero Waynimóvil XIII**

Por un monto de V/N \$ 3.879.200.000

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase A V/N \$ 2.716.100.000

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase B V/N \$ 775.600.000

\*Valores de deuda Fiduciaria Clase C V/N \$ 387.500.000

Fecha del contrato de constitución: 25 de noviembre de 2025.

Resumen de la situación patrimonial y de los resultados al 31 de marzo de 2026 en miles de \$:

Total de Activos	\$ 8.271.904
Total de Pasivos	\$ 4.022.292
Resultado Ganancia	\$ 128.263

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION “A” 6324) (cont.)

#### 30.8 ACTIVIDADES FIDUCIARIAS (Cont.)

##### Fideicomiso Financiero Privado Créditos Personales I

Por un monto de V/N \$ 7.092.289.854

Fecha del contrato de constitución: 11 de diciembre de 2025.

Resumen de la situación patrimonial y de los resultados al 31 de marzo de 2026 en miles de \$:

Total de Activos	\$ 8.920.560
Total de Pasivos	\$ 478.877
Resultado Ganancia	\$ 1.349.393

### 31. ADMINISTRACION DEL CAPITAL

Los objetivos del Grupo en cuanto a la administración del capital se establecen a continuación:

- ✓ Cumplimiento de los requerimientos establecidos por el BCRA en su Comunicación “A” 6260 y modificatorias;
- ✓ Respaldo las operaciones del Grupo para evitar cualquier situación que ponga en riesgo la operatoria del mismo

Según los lineamientos establecidos por el BCRA, las entidades financieras deben mantener ratios de capital para reducir los riesgos asociados. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2026 el Grupo cumplió con la exigencia de capitales mínimos determinada de acuerdo con lo dispuesto por las normas del BCRA

La Responsabilidad Patrimonial Computable se compone del Patrimonio Neto básico y el Patrimonio Neto complementario. El saldo de dichos conceptos al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

	31/03/2026	31/12/2025
Patrimonio Neto Básico	34.966.131	33.497.788
-Capital Ordinario de nivel uno	38.726.138	37.477.903
-(Conceptos deducibles)	(3.760.007)	(3.980.115)
Patrimonio Neto Complementario	-	-
-Capital de Nivel Dos	-	-
Responsabilidad Patrimonial Computable	34.966.131	33.497.788

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
 presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

### 31. ADMINISTRACION DEL CAPITAL (cont.)

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la integración realizada por el Grupo asciende a miles de \$ 34.966.131 y miles de \$ 33.497.788 respectivamente.

A continuación se expone un detalle de la exigencia determinada:

	31/03/2026	31/12/2025
Riesgo de crédito	12.545.160	13.104.356
Riesgo de mercado	1.737.085	1.801.118
Riesgo operacional	6.608.544	6.558.524
Reducción exigencia riesgo operacional	6.175.260	6.148.751
Riesgo Operacional Final	433.284	409.773
Integración	34.966.131	33.497.788
Exigencia básica	14.715.529	15.315.247
Exceso	20.250.602	18.182.541

### 32. AGENTE DE MERCADO ABIERTO

Mediante Resolución MAE "A" 412 se autorizó a la Entidad para actuar como Agente de Mercado Abierto bajo el N° 645 exceptuándola del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 59 de las Normas del MAE, en razón de la autorización por parte del BCRA para funcionar como banco de segundo grado.

### 33. LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de los presentes Estados financieros las operaciones de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados establecidos por la normativa vigente, no obstante, surgen de registros contables.

### 34. PUBLICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

De acuerdo con lo previsto en la Comunicación "A" 760, la previa intervención del BCRA no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados financieros.

### 35. AMPLIACION DE PATENTE BCRA

Con fecha 13 de junio de 2017 mediante Resolución N° 90, el BCRA resolvió autorizar a BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. a actuar como banco comercial de primer grado.

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de mayo de 2026  
 KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 35. AMPLIACION DE PATENTE BCRA (Cont.)

A partir del mes de mayo de 2019 el Banco comenzó a operar con cuentas corrientes especiales remuneradas para personas jurídicas, en particular para fondos comunes de inversión y en el mes de mayo de 2020 con la operatoria de plazos fijos para personas jurídicas.

### 36. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA COMISION NACIONAL DE VALORES

#### Guarda de documentación

En cumplimiento de requerido por la Resolución General N° 629 de la CNV, BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. informa que la documentación alojada en guarda externa se encuentra en poder de la empresa Bank S.A., en los depósitos de Dock Sud (Carlos Pellegrini 1201, Dock Sud), Fleming- San Martín (Av. Fleming 2190, San Andres), Garín I (Colectora Panamericana, Ramal Escobar KM 38,5, Garín), Pacheco I y II (Colectora Panamericana, Ramal Pilar KM 31, Nave 1 y 9, Pacheco) y Parque Patricios – CABA (Diógenes Taborda 73, CABA).

#### Ley de Mercado de Capitales

En función de lo dispuesto por la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831 y las Normas de la CNV el Banco se encuentra inscripto bajo los siguientes roles: (i) Agente de Productos de Inversión Colectiva - Fiduciario Financiero N° 55, (ii) Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral ("ALyC") N° 25 y (iii) Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de FCI N° 24.

A su vez en su carácter de ALyC el Banco se encuentra inscripto en los siguientes mercados autorizados por la CNV: (i) Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA), (ii) Mercado Abierto Electrónico S.A. (MAE), Mercado Argentino de Valores S.A. (MAV) y (iii) ROFEX S.A.

La Resolución General N° 821 de la CNV establece que los ALyC deberán contar en forma permanente con un patrimonio neto mínimo de 470.350 unidades de valor adquisitivo (UVA), (miles de \$ 872.584 al 31 de marzo de 2026), que deberá surgir de sus estados financieros trimestrales y anuales. Como contrapartida, un mínimo del (50%) del importe del patrimonio neto mínimo deberá estar invertido en su totalidad en activos elegibles indicados en el Anexo I del Capítulo I del Título VI de las Normas CNV 2013.

Por otra parte, de acuerdo a lo mencionado precedentemente, en relación con la inscripción de la Entidad como Agente de Productos de Inversión Colectiva – Fiduciario Financiero, deberá contar de forma permanente con un patrimonio neto mínimo de 950.000 UVA, (miles de \$ 1.762.421 al 31 de marzo de 2026), que deberá surgir de sus estados financieros trimestrales y anuales. Como contrapartida, un mínimo del (50%) del importe del patrimonio neto mínimo deberá estar invertido en su totalidad en activos elegibles indicados en el Anexo I del Capítulo I del Título VI de las Normas CNV 2013.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 36. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA COMISION NACIONAL DE VALORES (cont.)

#### Ley de Mercado de Capitales (cont.)

En el caso de sociedades con más de una licencia, el patrimonio neto mínimo total, será igual al importe resultante de adicionar al valor de patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de mayor monto, el 50% de cada uno de los valores de los demás patrimonios netos mínimos exigidos para las categorías adicionales donde se solicite el registro.

De acuerdo con lo descrito, el patrimonio neto mínimo exigido para la Entidad es la suma del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de Agente de Productos de Inversión Colectiva - Fiduciario Financiero más el 50% del patrimonio neto mínimo exigido para el Agente de Liquidación y Compensación. Consecuentemente el Banco debe contar de forma permanente con un patrimonio neto líquido de 1.185.175 UVA, (miles de \$ 2.198.713 al 31 de marzo de 2026).

Al 31 de marzo de 2026, la Entidad posee un patrimonio que supera los mínimos exigidos por el organismo de contralor detallados precedentemente.

La contrapartida líquida mínima exigida por las normas de la CNV al 31 de marzo de 2026 es de 710.175 UVA (miles de \$ 1.317.502); la cual es suma de todas las contrapartidas mínimas exigidas: para la categoría de Agente de Productos de Inversión Colectiva - Fiduciario Financiero la exigencia asciende a 475.000 UVAS (miles de \$881.211 al 31 de marzo de 2026) y para el rol de Agente de Liquidación y Compensación el requerimiento es de 235.175 UVAS (miles de \$ 436.292 al 31 de marzo de 2026);

Fecha	Monto UVA Según Matriz CNV	Contrapartida Líquida	Especie CV	Cantidad	Cotización	Valuación del título en pesos	Valuación del título en UVA
31/03/2026	710.175	TX26	5925	120.000.000	13,21	\$ 1.585.200.000	854.472

Valor de la UVA al 31 de marzo de 2026: 1 UVA = 1.855,18.-

Adicionalmente, BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I., de acuerdo con la Resolución General N° 792, como sociedad Gerente tiene una exigencia de 150.000 UVAS debiendo incrementar el mismo en un fondo equivalente a 20.000 UVAS por cada fondo adicional que administre.

En relación con la inscripción de la Sociedad como Agente de Liquidación y Compensación Integral (ALYC) ante la Comisión Nacional de Valores, debe observarse lo dispuesto por los artículos 13 y 15 del Título VII, Capítulo II de las Normas CNV 2013 en lo que respecta a los requerimientos de patrimonio neto mínimo, el cual debe ascender a 470.350 UVAS.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 36. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA COMISION NACIONAL DE VALORES (cont.)

#### Ley de Mercado de Capitales (cont.)

Respecto a la inscripción de la Sociedad como Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI), deben cumplimentarse los requerimientos previstos en el artículo 20 de la Sección VI del Capítulo I del Título V de las Normas CNV 2025 en relación con el patrimonio neto mínimo requerido, el cual debe ascender a 170.000 UVAS.

De acuerdo con lo descripto, el patrimonio neto mínimo exigido para la Entidad es la suma del patrimonio neto mínimo exigido para las sociedades gerentes de fondos comunes de inversión, más el 50% del patrimonio neto mínimo requerido para la categoría de ALyC más el 50% del patrimonio neto mínimo requerido para la categoría ACyDI. Al 31 de marzo de 2026, el patrimonio neto mínimo exigido asciende a miles de \$ 1.725.642 y la contrapartida mínima exigida asciende a miles de \$1.141.260. La Sociedad posee un patrimonio que supera los mínimos exigidos por el organismo de contralor.

La contrapartida líquida mínima exigida por las normas de la CNV al 31 de marzo de 2026, es la suma de todas las contrapartidas mínimas exigidas para las categorías registradas:

	<b>31/03/2026</b>
Patrimonio neto mínimo para categoría ALyC	872.584
Patrimonio neto mínimo para categoría Sociedad Gerente	1.094.556
Patrimonio neto mínimo para categoría ACyDI	315.381
<b>Total</b>	<b>2.282.520</b>
Porcentaje a aplicar	50%
<b>Total contrapartida líquida exigida</b>	<b>1.141.260</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
 presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

### 36. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA COMISION NACIONAL DE VALORES (cont.)

#### Ley de Mercado de Capitales (cont.)

La contrapartida líquida se encuentra integrada conforme al siguiente detalle al 31 de marzo de 2026, cumpliendo con los requerimientos mínimos exigidos por las normas CNV 2025:

Denominación	Cantidad	Cotización en pesos	Saldo al 31/03/2026 en miles de pesos
TORONTO TRUST BALANCEADO FCI - CLASE B	266.249.944	3,72	990.450
TORONTO TRUST AHORRO FCI – CLASE B	1.136.809	54,68	62.160
TORONTO TRUST AHORRO DÓLAR FCI – CLASE B	50.000	1,382	69.100
TORONTO TRUST SPECIAL OPPORTUNITIES FCI – CLASE B	38	9.823,18	373
BONO REP. ARGENTINA USD STEP UP 2030	235.355	869,50	204.641
Cuentas a la vista Bancos locales y del exterior	-	-	146.017
<b>Total</b>			<b>1.472.741</b>

### 37. FONDOS COMUNES DE INVERSION

El 24 de noviembre de 2016 la CNV autorizó la inscripción del Banco en el registro de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el Banco mantiene en custodia cuotapartes suscriptas por terceros y activos de los siguientes fondos comunes de inversión:

Fondo Común de Inversión	31/03/2026	31/12/2025
Toronto Trust FCI	17.195.781	21.924.922
Toronto Trust Ahorro FCI	431.425.846	286.041.507
Toronto Trust Global Capital FCI	5.508.783	6.772.736
Toronto Trust Multimercado FCI	7.782.509	9.257.780
Toronto Trust PYMES FCI Abierto PYMES	36.594.077	33.106.578
Toronto Trust Renta Fija FCI	43.789.118	46.283.624
Toronto Trust Renta Fija Plus FCI	301.428.385	98.429.105
Toronto Trust Special Opportunities FCI	376	544.916
Toronto Trust Retorno Total FCI	18.997.004	14.347.390
Toronto Trust Liquidez Dólar FCI	13.227.199	15.438.177
Toronto Trust Crecimiento FCI	42.185.064	47.883.059

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de mayo de 2026  
 KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 37. FONDOS COMUNES DE INVERSION (cont.)

Fondo Común de Inversión	31/03/2026	31/12/2025
Toronto Trust Argentina 2021 FCI	9.421.727	10.846.968
Toronto Trust Gestión FCI	17.193.500	11.769.465
Toronto Trust Balanceado FCI	21.381.396	20.141.640
Toronto Trust Renta Dólar FCI	16.193.287	12.782.302
Toronto Trust Infraestructura FCI	7.005.823	6.902.485
Toronto Trust Money Market Dólar FCI	64.939.569	51.766.688
Toronto Trust Ahorro Dólar FCI	14.243.123	-
<b>Total</b>	<b>1.068.512.567</b>	<b>694.239.342</b>

Bacs Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I. por acta de Directorio N° 553 del 10 de julio de 2023, resolvió aprobar la creación de dos nuevos fondos comunes de inversión abiertos denominados “TORONTO TRUST FLEXIBLE F.C.I.”, y “TORONTO TRUST RENTA DÓLAR F.C.I.” en los cuales la Sociedad actuará como Sociedad Gerente y BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. como Sociedad Depositaria. El Fondo TORONTO TRUST FLEXIBLE F.C.I. aún no fue lanzado a la fecha de los presentes estados financieros, mientras que el Fondo TORONTO TRUST RENTA DÓLAR F.C.I. recibió la primera suscripción el día 19 de abril de 2024.

### 38. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

#### Participación en WAYNICOIN S.A.

Con fecha 26 de septiembre de 2018, el directorio de la Entidad, resolvió aprobar la participación del Banco como cuotapartista de WAYNICOIN S.A. por hasta el 12,5% del capital social de dicha compañía y con una inversión de hasta US\$ 300.000. Dicha operación fue concertada conforme a lo previsto en fecha 26 de octubre de 2018, por la suma de miles de \$ 11.310 (en moneda histórica).

WAYNICOIN S.A., es una sociedad debidamente constituida e inscripta ante la Inspección General de Justicia. La sociedad indicada tiene como actividad principal la administración de una aplicación móvil –denominada WAYNI MOVIL- por medio de la cual los usuarios pueden gestionar préstamos en forma simplificada. Dicha actividad se encuentra permitida por su objeto social dado que la compañía opera con fondos propios y, por lo tanto, no está comprendida dentro de la Ley de Entidades Financieras aunque se encuentra listada en el Banco Central de la República Argentina como “otros proveedores no financieros”.

El día 23 de septiembre de 2020, el Banco vendió 9.991 acciones ordinarias representativas del 2,5% del capital social de Waynicoin S.A. Asimismo, en el mismo día, el Banco acordó una opción de compra de acciones de Waynicoin S.A. La Opción de Compra podrá ser ejercida por el Banco dentro del plazo de un (1) año a contar desde la Fecha de Aceptación, prorrogable en forma automática sin necesidad de notificación previa por parte del Banco por períodos iguales y consecutivos de un (1) año hasta un plazo máximo de cinco (5) años.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 38. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES (cont.)

#### Participación en WAYNICOIN S.A. (cont.)

En el rubro “Inversiones en instrumentos de patrimonio” – “Títulos privados medidos a valor razonable” se encuentra reflejada la participación al 31 de marzo de 2026 por un total de \$ 1.285.692 y \$ 1.441.845 al 31 de diciembre de 2025. Por otra parte, se encuentra registrado en el rubro “Instrumentos derivados”, \$ 260.365, como valor de la opción de compra al 31 de marzo de 2026 y \$ 298.251 al 31 de diciembre de 2025.

#### Participación en Acindar SGR, Don Mario SGR y ArgenPymes SGR.

Sociedad de garantía recíproca	31/03/2026	31/12/2025
Acindar SGR	46.325	52.706
Don Mario SGR	51.798	107.175
ArgenPymes SGR	31.671	79.120
<b>Total (1)</b>	<b>129.794</b>	<b>239.001</b>

(1) Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados.

### 39. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

El Grupo ha adoptado la NIIF16 retrospectivamente desde el 1° de enero de 2019, sin modificar la información comparativa del ejercicio 2018, tal como es permitido bajo las disposiciones específicas de transición previstas en la norma. Las reclasificaciones y ajustes resultantes de la aplicación de esta nueva norma han sido por lo tanto reconocidas en los saldos de inicio al 1° de enero de 2019.

A la fecha de adopción, el Grupo ha reconocido pasivos por arrendamientos en relación con operaciones previamente clasificadas como “arrendamientos operativos” bajo la NIC 17. Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos remanentes del arrendamiento, descontados utilizando la tasa de fondeo vigente al 1° de enero de 2019.

Para las operaciones previamente clasificadas como “arrendamientos operativos” la Entidad ha reconocido el derecho de uso y el pasivo por arrendamiento en base al valor de libros previo a la fecha de aplicación inicial de la norma, siendo los principios de medición de NIIF 16 luego aplicados a partir de esa fecha. El monto de los pasivos por arrendamientos por aplicación de la NIIF 16 asciende al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 a miles de \$ 290.505 y miles de \$ 471.337, respectivamente. El derecho de uso registrado a dicha fecha por el Grupo en su carácter de arrendatario se relaciona con los siguientes tipos de activos:

	31/03/2026	31/12/2025
Derecho de uso de inmuebles arrendados	1.197.165	1.197.165
Depreciaciones acumuladas	(964.383)	(864.619)
<b>Saldo al cierre del período/ejercicio (Nota 12)</b>	<b>232.782</b>	<b>332.546</b>
<b>Pasivo por arrendamientos a pagar (Nota 15)</b>	<b>290.505</b>	<b>471.337</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa, en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**40. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO**

El 22 de abril de 2026, se cerró la transacción de BACSAA (nuestra subsidiaria, ahora denominada TORONTO INVERSIONES S.A.), aprobándose una reestructuración societaria (escisión fusión) con la venta de la unidad de negocio de fondos comunes a Investis, del Grupo Vinci Compass. Se publicaron hechos relevantes a través de las compañías.

Los asesores legales fueron nuestros abogados del Estudio ZBV. La transacción entrará en vigencia a partir del 1 de junio de 2026.

En resumen, Toronto Inversiones (antes denominada BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I.) escinde su unidad de negocios como sociedad gerente de fondos comunes de inversión y quedará operando como ALyC, focalizada en esta nueva etapa. El negocio de fondos comunes de inversión, se fusiona con el Grupo Vinci Compass, como se mencionara.

En tal sentido, en adición a lo informado precedentemente, BACS mantiene su participación sobre Toronto Inversiones S.A. (antes denominada BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I.) con un 85% y por otro lado, BACS posee en la sociedad fusionada, que es una sociedad gerente de fondos comunes de inversión denominada Investis Asset Management S.A.S.G.F.C.I. (en proceso de cambio de denominación a Vinci Compass Argentina Asset Management S.A.S.G.F.C.I.) ("VCAM") un 35,70%.

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 31 de marzo de 2026, ni los resultados del período.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
(Cifras expresadas en miles de pesos – en moneda constante)

ACTIVO	Notas	Anexos	31/03/2026	31/12/2025
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>			<u><b>50.281.580</b></u>	<u><b>37.796.221</b></u>
Efectivo			23	25
Entidades financieras y corresponsales			50.281.557	37.796.196
- BCRA			50.045.564	37.481.837
- Otras del país y del exterior			235.993	314.359
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>		A	<u><b>25.282.155</b></u>	<u><b>14.334.097</b></u>
<b>Instrumentos derivados</b>			<u><b>268.525</b></u>	<u><b>298.251</b></u>
<b>Operaciones de pase y cauciones</b>	6		<u>-</u>	<u><b>9.897.751</b></u>
<b>Otros activos financieros</b>	7		<u><b>5.483.328</b></u>	<u><b>208.749</b></u>
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	8		<u><b>133.071.084</b></u>	<u><b>161.965.722</b></u>
Otras entidades financieras			74.387.834	100.905.583
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior			58.683.250	61.060.139
<b>Otros títulos de deuda</b>	9	A	<u><b>34.287.045</b></u>	<u><b>36.753.891</b></u>
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>	10		<u><b>1.442.067</b></u>	<u><b>1.424.430</b></u>
<b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>		A	<u><b>3.333.875</b></u>	<u><b>3.717.205</b></u>
<b>Inversiones en Subsidiarias</b>	32		<u><b>4.821.046</b></u>	<u><b>6.073.110</b></u>
<b>Propiedad y equipo</b>	11		<u><b>371.903</b></u>	<u><b>456.824</b></u>
<b>Activos intangibles</b>	12		<u><b>1.005.942</b></u>	<u><b>1.076.835</b></u>
<b>Activos por impuesto a las ganancias diferido</b>	27.4		<u><b>680.100</b></u>	<u><b>64.553</b></u>
<b>Otros activos no financieros</b>	13		<u><b>375.611</b></u>	<u><b>361.135</b></u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<u><b>260.704.261</b></u>	<u><b>274.428.774</b></u>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
(Cifras expresadas en miles de pesos – en moneda constante)

	Notas	Anexos	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>				
<b>Depósitos</b>			<u>183.228.272</u>	<u>195.660.114</u>
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior		H	<u>183.228.272</u>	<u>195.660.114</u>
<b>Instrumentos derivados</b>			<u>-</u>	<u>15.269</u>
<b>Otros pasivos financieros</b>	14		<u>1.922.905</u>	<u>874.489</u>
Financiac. recib. del BCRA y otras Instituc. Financ.	15		<u>700.400</u>	<u>1.611.987</u>
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>			<u>31.281.883</u>	<u>34.245.060</u>
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias corriente</b>	27.5		<u>387.855</u>	<u>-</u>
<b>Provisiones</b>	16	J	<u>3.565</u>	<u>2.131</u>
<b>Otros pasivos no financieros</b>	17		<u>4.903.359</u>	<u>4.290.209</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>			<u><u>222.428.239</u></u>	<u><u>236.699.259</u></u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>Capital Social</b>			87.813	87.813
<b>Ajustes al patrimonio</b>			25.524.305	25.524.305
<b>Ganancias reservadas</b>			12.117.397	11.195.719
<b>Resultados no asignados</b>			-	335.325
<b>Resultado del período/ejercicio Ganancia</b>			546.507	586.353
<b>TOTAL DE PATRIMONIO NETO</b>			<u><u>38.276.022</u></u>	<u><u>37.729.515</u></u>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**  
Correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos – en moneda constante)

	Notas	Anexos	31/03/2026	31/03/2025
Ingresos por intereses y ajustes	18		17.538.179	11.566.761
Egresos por intereses y ajustes	19		<u>(12.495.730)</u>	<u>(11.488.782)</u>
<b>Resultado neto por intereses</b>			<b>5.042.449</b>	<b>77.979</b>
Ingresos por comisiones	20		<u>4.500</u>	<u>5</u>
<b>Resultado neto por comisiones</b>			<b>4.500</b>	<b>5</b>
Result. neto por med. de inst. financ. a valor razonable con cambios en resultados	21		3.444.985	6.892.676
Diferencia de cotización de moneda extranjera	26		(60.361)	25.557
Otros ingresos operativos	22		966.733	762.744
Cargo por incobrabilidad			<u>(912.171)</u>	<u>(1.432.915)</u>
<b>Ingreso operativo neto</b>			<b>8.486.135</b>	<b>6.326.046</b>
Beneficios al personal	23		(2.921.299)	(1.995.427)
Gastos de administración	24		(1.138.015)	(1.077.621)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes			(216.126)	(236.599)
Otros gastos operativos	25		<u>(1.613.806)</u>	<u>(1.172.739)</u>
<b>Resultado operativo</b>			<b>2.596.889</b>	<b>1.843.660</b>
Resultado por subsidiarias	29		<u>406.118</u>	<u>446.569</u>
<b>Resultado por subsidiarias</b>			<b>406.118</b>	<b>446.569</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>			<b><u>(2.684.192)</u></b>	<b><u>(2.344.872)</u></b>
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>			<b>318.815</b>	<b>(54.643)</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	27.3		<u>227.692</u>	<u>65.911</u>
<b>GANANCIA DEL PERÍODO</b>			<b><u>546.507</u></b>	<b><u>11.268</u></b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total al 31/03/2026
		Primas de emisión de acciones	Aportes irrevocables p/futuros aumentos de capital		Legal	Otras		
<b>1. Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.122.426</b>	<b>6.073.293</b>	<b>921.678</b>	<b>37.729.515</b>
2. Distribución de resultados no asignados - aprobada por Asamblea General Ordinaria del 26/03/2026. (Nota 30)								
- Reserva Legal	-	-	-	-	184.335	737.343	(921.678)	-
3. Resultado del período – Ganancia	-	-	-	-	-	-	546.507	546.507
<b>4. Saldos al cierre del período</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.306.761</b>	<b>6.810.636</b>	<b>546.507</b>	<b>38.276.022</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Reserva de utilidades		Resultados no asignados	Total al 31/03/2025
		Primas de emisión de acciones	Aportes irrevocables p/futuros aumentos de capital		Legal	Otras		
<b>1. Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>3.099.550</b>	-	<b>8.096.169</b>	<b>36.807.837</b>
Ajustes y reexpresiones retroactivas (Nota 4.1)	-	-	-	-	-	-	335.325	335.325
<b>2. Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>3.099.550</b>	-	<b>8.431.494</b>	<b>37.143.162</b>
3. Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 31/03/2025. (Nota 30)								
- Reserva Legal	-	-	-	-	2.022.876	6.073.293	(8.096.169)	-
4. Resultado del período – Ganancia	-	-	-	-	-	-	11.268	11.268
<b>5. Saldos al cierre del período</b>	<b>87.813</b>	-	-	<b>25.524.305</b>	<b>5.122.426</b>	<b>6.073.293</b>	<b>346.593</b>	<b>37.154.430</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros separado.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**  
 Correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

	Notas y Anexos	31/03/2026	31/03/2025
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
<b>Ganancia antes del Impuesto a las Ganancias</b>		<b>318.815</b>	<b>(54.643)</b>
Ajuste por el resultado monetario total del período		2.684.192	2.344.872
<b>Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:</b>		<b>10.625.935</b>	<b>8.222.172</b>
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	11 y 12	216.126	236.599
Cargo por incobrabilidad		912.171	1.432.915
Ingresos por intereses		(693.854)	(1.296.740)
Egresos por intereses		8.672.273	9.083.584
Otros ajustes		1.519.219	(1.234.186)
<b>Disminuciones/(Aumentos) netos provenientes de activos operativos:</b>		<b>26.775.928</b>	<b>(64.530.420)</b>
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(10.948.058)	(19.632.257)
Instrumentos derivados		29.726	(297.812)
Operaciones de pase y cauciones		9.919.276	(2.289.814)
Préstamos y otras financiaciones		28.892.880	(12.827.851)
Otras Entidades financieras		26.517.749	8.514.120
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.375.131	(21.341.971)
Otros Títulos de Deuda		2.553.402	(687.085)
Activos financieros entregados en garantía		(17.637)	1.211.406
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		383.330	(1.995.177)
Otros activos		(4.036.991)	(28.011.830)
<b>(Disminuciones)/Aumentos netos provenientes de pasivos operativos:</b>		<b>(19.304.908)</b>	<b>58.058.124</b>
Depósitos		(21.104.115)	54.854.884
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(21.104.115)	54.854.884
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	(593.588)
Instrumentos derivados		(15.269)	4.812
Operaciones de pase y cauciones		-	(542)
Otros pasivos		1.814.476	3.792.558
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		<b>21.099.962</b>	<b>4.040.105</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de mayo de 2026  
 KPMG

**Diego Jordan**  
 Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
 Presidente

(Socia)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
 Contadora Pública (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
 Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO**  
 Correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

	Notas y Anexos	31/03/2026	31/03/2025
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>(60.312)</b>	<b>(188.760)</b>
Compra de propiedad y equipo y activos intangibles	11 y 12	<u>(60.312)</u>	<u>(188.760)</u>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>(60.312)</b>	<b>(188.760)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>(3.856.642)</b>	<b>(8.473.649)</b>
Obligaciones negociables no subordinadas		(2.978.743)	(1.187.041)
Financiaciones de entidades financieras locales		(711.682)	(7.104.838)
Pago de intereses netos		(13.307)	(72.165)
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(152.910)	(109.605)
<b>Cobros:</b>		-	<b>3.795.021</b>
Financiaciones de entidades financieras locales		-	3.795.021
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		<b>(3.856.642)</b>	<b>(4.678.628)</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO</b>		<b>(807.995)</b>	<b>379.026</b>
<b>EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>(3.889.654)</b>	<b>(2.752.064)</b>
<b>AUMENTO/(DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>12.485.359</b>	<b>(3.200.321)</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADO</b>	31	<b>37.796.221</b>	<b>47.701.601</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO</b>	31	<b>50.281.580</b>	<b>44.501.280</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros separados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>								
<b>Del país</b>								
<b>- Títulos públicos</b>								
* Bono del Tesoro Nacional CER 30/09/2027	TZXS7	-	1	233.120	-	233.120	-	233.120
* Letra del Tesoro Nacional TAMAR 30/04/2026	M30A6	-	1	2.261.000	2.254.511	2.261.000	-	2.261.000
* Letra del Tesoro Nacional CER 15/05/2026	X15Y6	-	1	4.792.772	-	4.792.772	-	4.792.772
* Letra del Tesoro Nacional CER 31/07/2026	X31L6	-	1	7.111.500	-	7.111.500	-	7.111.500
* Letra del Tesoro Nacional 17/04/2026	S17A6	-	1	5.789.004	22.893	5.789.004	-	5.789.004
* Bono del Tesoro Nacional Capitalizable 13/02/2026	T13F6	-	-	-	6.872.702	-	-	-
* Letra del Tesoro Nacional CER 29/05/2026	X29Y6	-	1	2.787.359	2.034.806	2.787.359	-	2.787.359
* Letra del Tesoro Nacional U\$S 30/04/2026 (1)	D30A6	-	1	1.031.625	1.181.566	1.031.625	-	1.031.625
<b>Total Títulos de deuda a valor razonable</b>		-		<b>24.006.380</b>	<b>12.366.478</b>	<b>24.006.380</b>	-	<b>24.006.380</b>

(1) Denominados en moneda extranjera (Anexo L)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
<b>- Títulos privados</b>								
* ON Banco de Servicios Financieros Bonds	BSCRO	-	1	100.062	116.079	100.062	-	100.062
* ON Banco Hipotecario Clase 11	HBCBO	-	2	522.104	-	522.104	-	522.104
* ON BACS Clase XIX	BDCKO	-	-	-	937.209	-	-	-
* ON GENNEIA Clase 37 (1)	GN37O	-	2	59.138	66.380	59.138	-	59.138
* ON LUZ TRES PICOS 4 (1)	LUC4O	-	1	63.565	107.217	63.565	-	63.565
* ON Telecom Argentina Clase 20 (1)	TLCLO	-	1	416.220	475.976	416.220	-	416.220
* VD FF Moni Mobile Serie 16 Clase A	MM16A	-	2	114.686	264.758	114.686	-	114.686
<b>Total Títulos Privados a valor razonable</b>		-		<b>1.275.775</b>	<b>1.967.619</b>	<b>1.275.775</b>	-	<b>1.275.775</b>

(1) Denominados en moneda extranjera (Anexo L)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
<b>Otros títulos de deuda medición a costo amortizado</b>								
<b>Del país</b>								
<b>- Títulos públicos</b>								
* Letra del Tesoro Nacional TAMAR 16/01/2026	M16E6	-	-	-	3.173.997	-	-	-
* Letra del Tesoro Nacional TAMAR 27/02/2026	M27F6	-	-	-	3.191.405	-	-	-
* Bono del Tesoro Nacional CER 2026	TX26	1.585.200	-	1.541.671	1.537.784	1.541.671	-	1.541.671
* Letra del Tesoro Nacional \$ 23/05/2027	TY27	58.600	-	58.600	59.094	58.600	-	58.600
* Letra del Tesoro Nacional \$ 23/11/2027	TB27	81.026	-	81.026	88.859	81.026	-	81.026
* Bono del Tesoro Nacional CER 15/12/2027	TZXD7	3.764.640	-	3.833.344	3.856.650	3.833.344	-	3.833.344
* Títulos de Deuda Clase 2	COY27	2.040.000	-	1.854.294	1.813.279	1.854.294	-	1.854.294
* Bonos Globales de la Rep. Arg. Us\$ 2030 (1)	GD30	805.410	-	744.951	1.347.735	744.951	-	744.951
* Bono del Tesoro Nacional CER 29/10/2027 (1)	AO27	607.560	-	583.233	-	583.233	-	583.233
<b>Total Títulos públicos medidos a costo amortizado (Nota 9)</b>		<b>8.942.436</b>	<b>-</b>	<b>8.697.119</b>	<b>15.068.803</b>	<b>8.697.119</b>	<b>-</b>	<b>8.697.119</b>

(1) Denominados en moneda extranjera (Anexo L)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
<b>- Títulos privados</b>								
* ON YPF Clase XXXIII (1)	YMCZO	140.585	-	135.248	153.626	135.248	-	135.248
* ON ALBANESI Clase XVI (1)	LECHO	96.716	-	277.293	430.023	277.293	-	277.293
* ON GEMSA Clase XXXVI (1)	MR36O	105.427	-	299.989	465.221	299.989	-	299.989
* ON Compania General de Combustibles Clase 36 (1)	CP36O	-	-	-	1.610.168	-	-	-
* ON Compania General de Combustibles Clase 37 (1)	CP37O	-	-	-	2.087.770	-	-	-
* ON Compania General de Combustibles Clase 40 (1)	CP40O	3.291.288	-	3.202.858	-	3.202.858	-	3.202.858
* ON GENNEIA S.A. Clase XLVII (1)	GN47O	739.950	-	707.944	806.041	707.944	-	707.944
* ON GENNEIA S.A. Clase XLVIII (1)	GN48O	1.811.290	-	1.800.219	2.113.268	1.800.219	-	1.800.219
* ON Petroquimica Comodoro Rivadavia Clase R (1)	PQCRO	718.363	-	709.603	806.508	709.603	-	709.603
* ON Petrolera Aconcagua Energía Clase 22 (1)	PECNO	1.381.727	-	1.882.340	2.133.862	1.882.340	-	1.882.340
* ON 360 Energy Solar Clase 4 (1)	GYC4O	746.558	-	737.776	852.812	737.776	-	737.776
* ON 360 Energy Solar Clase 5 (1)	GYC5O	391.974	-	408.016	501.923	408.016	-	408.016
* ON CAPEX S.A Clase XII (1)	CACDO	2.208.150	-	2.122.251	2.403.560	2.122.251	-	2.122.251
* ON CRESUD Clase L (1)	CS50O	447.900	-	422.603	479.775	422.603	-	422.603

(1) Denominados en moneda extranjera (Anexo L)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
* ON Oleoductos Del Valle S.A. Clase 6 (1)	OLC6O	2.981.600	-	2.822.504	3.202.266	2.822.504	-	2.822.504
* ON Luz de Tres Picos Clase 5 (1)	LUC5O	2.428.280	-	2.360.359	-	2.360.359	-	2.360.359
* ON MSU ENERGY Clase 13 (1)	RUCEO	1.431.000	-	1.392.703	-	1.392.703	-	1.392.703
* ON GEMSA y CTR Clase XXVII	MRCTO	1.595.538	-	877.546	1.209.321	877.546	-	877.546
* Título S – AMFAYS 51		-	-	-	1.152.820	-	-	-
* Título S – AMFAYS 52		843.109	-	868.684	-	868.684	-	868.684
* Título S – AMFAYS 53		89.822	-	116.835	-	116.835	-	116.835
* Título de deuda FSI - Fullcredit Créditos II		189.000	-	237.865	-	237.865	-	237.865
* Título de deuda FSI - Waynimovil XIII		1.538.514	-	1.751.772	660.457	1.751.772	-	1.751.772
* Títulos de deuda FSI - Gran Coop Créditos IV		198.478	-	258.170	-	258.170	-	258.170
* Títulos de deuda FSI - Moni Mobile XVII		1.076.869	-	1.226.132	615.667	1.226.132	-	1.226.132

(1) Denominados en moneda extranjera (Anexo L)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO A - DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldos s/libros al 31/03/2026	Saldos s/libros al 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
* Títulos de deuda FSI - Moni Mobile XVIII		771.287	-	971.216	-	971.216	-	971.216
<b>Total Títulos privados medidos a costo amortizado (Notas 8 y 9) (1)</b>		<b>25.223.425</b>		<b>25.589.926</b>	<b>21.685.088</b>	<b>25.589.926</b>	-	<b>25.589.926</b>
<b>Instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en resultados</b>								
<b>Del País</b>								
* Pampa Energía S.A.	PAMP	-	1	354.640	558.396	354.640	-	354.640
* Transporte gas del norte	TGNO4	-	1	225.523	304.846	225.523	-	225.523
* Grupo Supervielle S.A.	SUPV	-	1	377.325	-	377.325	-	377.325
* YPF S.A.	YPFD	-	1	506.250	561.702	506.250	-	506.250
* Transportadora de Gas del Sur	TGSU2	-	1	285.215	459.247	285.215	-	285.215
* Loma Negra S.A.	LOMA	-	1	299.230	391.169	299.230	-	299.230
* Waynicoin S.A.		-	2	1.285.692	1.441.845	1.285.692	-	1.285.692
<b>Total Instrumentos de patrimonio</b>		-		<b>3.333.875</b>	<b>3.717.205</b>	<b>3.333.875</b>	-	<b>3.333.875</b>
<b>Total</b>		<b>34.165.861</b>		<b>62.903.075</b>	<b>54.805.193</b>	<b>62.903.075</b>	-	<b>62.903.075</b>

(1) Neta de previsión por riesgo de incobrabilidad por miles de \$ 1.281.496 al 31 de marzo de 2026 (Anexo R) y miles de \$ 734.104 al 31 de diciembre de 2025

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## ANEXO B - CLASIFICACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACION Y GARANTIAS RECIBIDAS

al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA COMERCIAL	31/03/2026	31/12/2025
<b>En situación normal</b>	<b>124.855.192</b>	<b>143.350.830</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	3.181.585
Sin garantías ni contragarantías preferidas	124.855.192	140.169.245
<b>Con problemas</b>	<b>2.645.142</b>	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.645.142	-
<b>Con Alto Riesgo</b>	<b>2.094.697</b>	<b>2.292.484</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.094.697	2.292.484
<b>Irrecuperables</b>	<b>9.502</b>	<b>10.399</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.502	10.399
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>129.604.533</b>	<b>145.653.713</b>
<b>CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Situación normal</b>	<b>31.496.046</b>	<b>39.790.404</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	31.496.046	39.790.404
<b>Riesgo bajo</b>	<b>768.675</b>	<b>334.003</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	768.675	334.003
<b>Riesgo medio</b>	<b>570.845</b>	<b>329.871</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	570.845	329.871
<b>Riesgo alto</b>	<b>647.380</b>	<b>467.193</b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	647.380	467.193
<b>Irrecuperable</b>	<b>114</b>	<b>125</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	114	125
<b>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>33.483.060</b>	<b>40.921.596</b>
<b>TOTAL GENERAL (Ver Nota 8)</b>	<b>163.087.593</b>	<b>186.575.309</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO C - CONCENTRACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	Al 31/03/2026		Al 31/12/2025	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera Total	Saldo de Deuda	% sobre cartera Total
10 mayores clientes	58.246.741	35,72%	72.346.567	38,78%
50 siguientes mayores clientes	71.008.683	43,53%	73.308.537	39,29%
100 siguientes mayores clientes	955.590	0,59%	760.437	0,41%
Resto de clientes	32.876.579	20,16%	40.159.768	21,52%
<b>Total</b>	<b>163.087.593</b>	<b>100,00%</b>	<b>186.575.309</b>	<b>100,00%</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES**

al 31 de marzo de 2026 presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Sector financiero	-	28.552.563	36.859.657	10.879.003	3.405.199	-	-	<b>79.696.422</b>
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.459.500	7.433.111	12.308.205	11.684.108	19.127.609	28.268.573	25.034.503	<b>106.315.609</b>
<b>Total</b>	<b>2.459.500</b>	<b>35.985.674</b>	<b>49.167.862</b>	<b>22.563.111</b>	<b>22.532.808</b>	<b>28.268.573</b>	<b>25.034.503</b>	<b>186.012.031</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO H - CONCENTRACION DE DEPOSITOS**

al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
presentados en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPOSITOS			
	Al 31/03/2026		Al 31/12/2025	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	117.537.766	64,15%	143.761.666	73,48%
50 siguientes mayores clientes	62.345.803	34,03%	51.844.447	26,50%
100 siguientes mayores clientes	3.344.703	1,83%	54.001	0,03%
<b>Total</b>	<b>183.228.272</b>	<b>100,00%</b>	<b>195.660.114</b>	<b>100,00%</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES**

al 31 de marzo de 2026 presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
<b>Depósitos</b>							
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	172.675.656	10.194.967	1.118.170,00	-	-	-	<b>183.988.793</b>
<b>Otros pasivos financieros</b>	1.712.759	75.085	121.367	45.190	-	-	<b>1.954.401</b>
<b>Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	-	739.839	-	-	-	-	<b>739.839</b>
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	-	-	-	37.891.198	-	-	<b>37.891.198</b>
<b>Total</b>	<b>174.388.415</b>	<b>11.009.891</b>	<b>1.239.537</b>	<b>37.936.388</b>	-	-	<b>224.574.231</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO J - MOVIMIENTO DE PROVISIONES**  
al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones en moneda homogénea		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al final del período 31/03/2026	Saldo al final del ejercicio 31/12/2025
			Desafectaciones	Aplicaciones			
<b>DEL PASIVO</b>							
Compromisos eventuales por avales	2.131	1.618	-	-	(184)	3.565	2.131
<b>Total</b>	<b>2.131</b>	<b>1.618</b>	-	-	<b>(184)</b>	<b>3.565</b>	<b>2.131</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO L - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
 al 31 de marzo de 2026 comparativo con el cierre del ejercicio anterior  
 presentados en moneda constante  
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Rubros	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/03/2026	Total al 31/03/2026 (por moneda)*	Total al 31/12/2025*
			Dólar	
<b>ACTIVO</b>				
Efectivo y depósitos en bancos	15.698.436	15.698.436	15.698.436	7.689.752
Tít. de deuda a valor raz. con camb. en res.	1.570.548	1.570.548	1.570.548	1.831.139
Otros activos financieros	15.353	15.353	15.353	16.045
Préstamos - Sec. Priv. no Financ. y Res. en el ext.	-	-	-	3.174.676
Otros títulos de deuda	20.609.890	20.609.890	20.609.890	19.394.558
Activos Financieros entregados en Garantía	13.828	13.828	13.828	15.972
<b>Total Activo</b>	<b>37.908.055</b>	<b>37.908.055</b>	<b>37.908.055</b>	<b>32.122.142</b>
<b>PASIVO</b>				
Depósitos	34.871.875	34.871.875	34.871.875	27.511.764
Otros pasivos financieros	469.339	469.339	469.339	693.256
Finan recibidas del BCRA y otras inst. financ.	700.400	700.400	700.400	1.611.987
<b>Total Pasivo</b>	<b>36.041.614</b>	<b>36.041.614</b>	<b>36.041.614</b>	<b>29.817.007</b>

\* Representa la cantidad de moneda extranjera convertida a pesos al tipo de cambio de cierre del período/ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha  
 20 de mayo de 2026  
 KPMG

**Diego Jordan**  
 Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
 Presidente

(Socia)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
 Contadora Pública (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
 Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**ANEXO O - INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

al 31 de marzo de 2026 presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de contrato	Objetivo de las Operaciones	Activo Subyacente	Tipo de liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Futuros	Cobertura de moneda extranjera	Moneda extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1 mes	1 mes	1 día	1.410.000

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 2 Fº 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**ANEXO R - CORRECCION DE VALOR POR PERDIDAS - PREVISION POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**

al 31 de marzo de 2026 presentados en moneda constante

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 31/03/2026
			Instrumentos Financieros con incrementos significativos del riesgo crediticio	Instrumentos Financieros con deterioro crediticio		
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>						
<b>Sector privado no financiero y residentes en el Exterior</b>	<b>1.535.161</b>	<b>(73.626)</b>	<b>32.128</b>	<b>100</b>	<b>(125.028)</b>	<b>1.368.735</b>
Compras de cartera	2.692	98	-	-	(1.509)	1.281
Adelantos en Cuenta Corriente	-	27.736	-	-	(2.600)	25.136
Prendarios	61	20	-	-	(15)	66
Personales	709.228	(121.163)	31.250	100	(9.492)	609.923
Documentos comprados	678.261	(41.307)	-	-	(90.384)	546.570
Otros préstamos	144.919	60.990	878	-	(21.028)	185.759
<b>Otros títulos de deuda</b>	<b>734.104</b>	<b>(577.491)</b>	<b>-</b>	<b>1.190.314</b>	<b>(65.431)</b>	<b>1.281.496</b>
<b>Compromisos Eventuales</b>	<b>2.131</b>	<b>1.618</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(184)</b>	<b>3.565</b>
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>2.271.396</b>	<b>(649.499)</b>	<b>32.128</b>	<b>1.190.414</b>	<b>(190.643)</b>	<b>2.653.796</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**1. BACS BANCO DE CREDITO Y SECURITIZACION S.A.**

BACS Banco de Crédito y Securitización Sociedad Anónima (el “Banco” o la “Entidad”) fue constituida el 5 de mayo de 2000. Los accionistas son Banco Hipotecario S.A. (B.H.S.A.) con el 62,2770% del capital social e IRSA Inversiones y Representaciones S.A. (I.R.S.A.) con el 37,723% del capital social.

**1.2 Bases de preparación**

Las bases de preparación de la información se encuentran expuestas en la Nota 3 de los correspondientes estados financieros consolidados.

**2. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS**

Ver Nota 4 de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2026.

**3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NORMAS EMITIDAS AUN NO VIGENTES**

Las políticas contables aplicadas son las mismas a las aplicadas para la preparación de los estados financieros consolidados (Ver Nota 3.3 a los estados financieros consolidados), a excepción de la mencionada en el párrafo siguiente.

**3.1 Inversiones en subsidiarias**

Subsidiarias son todas las entidades (incluyendo las entidades estructuradas, de corresponder) controladas por el Banco. El Banco controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. El Banco vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Las participaciones en subsidiarias se miden aplicando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación del Banco en los resultados de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan.

**3.2 Normas emitidas**

Ver Nota 3.18 de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2026.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la entidad mantiene las siguientes carteras de instrumentos financieros:

Cartera de instrumentos al 31/03/2026	Valor Razonable-Resultados	Costo Amortizado	Total
<b>Activos</b>			
-Efectivo y depósitos en bancos	-	50.281.580	50.281.580
-Títulos de deuda a valor razonable con cambios en rdos.	25.282.155	-	25.282.155
- Instrumentos derivados	268.525	-	268.525
-Otros activos financieros	-	5.483.328	5.483.328
-Préstamos y otras financiaciones (1)	7.817.818	126.622.001	134.439.819
-Otros títulos de deuda (1)	-	35.568.541	35.568.541
-Activos financieros entregados en garantía	-	1.442.067	1.442.067
-Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.333.875	-	3.333.875
<b>Pasivos</b>			
-Depósitos	-	(183.228.272)	(183.228.272)
-Otros pasivos financieros	-	(1.922.905)	(1.922.905)
-Financiaciones recibidas del BCRA y otras instit. Financ.	-	(700.400)	(700.400)
-Obligaciones negociables emitidas	-	(31.281.883)	(31.281.883)

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Valor Razonable-Resultados	Costo Amortizado	Total
<b>Activos</b>			
-Efectivo y depósitos en bancos	-	37.796.221	37.796.221
-Títulos de deuda a valor razonable con cambios en rdos.	14.334.097	-	14.334.097
-Instrumentos derivados	298.251	-	298.251
-Operaciones de pase y cauciones	-	9.897.751	9.897.751
-Otros activos financieros	-	208.749	208.749
-Préstamos y otras financiaciones (1)	3.812.660	159.688.223	163.500.883
-Otros títulos de deuda (1)	-	37.487.995	37.487.995
-Activos financieros entregados en garantía	-	1.424.430	1.424.430
-Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.717.205	-	3.717.205

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Cont.)

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Valor Razonable-Resultados	Costo Amortizado	Total
<b>Pasivos</b>			
-Depósitos	-	(195.660.114)	(195.660.114)
-Instrumentos derivados	(15.269)	-	(15.269)
-Otros pasivos financieros	-	(874.489)	(874.489)
-Financiaciones recibidas del BCRA y otras inst. Financ.	-	(1.611.987)	(1.611.987)
-Obligaciones negociables emitidas	-	(34.245.060)	(34.245.060)

#### 4.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas

A partir del mes de enero de 2025, la Entidad aplica el punto 5.5. de la NIIF 9 para el cálculo de las pérdidas esperada de las carteras de consumo, comercial y de títulos de deuda emitidos por el sector privado, con la excepción de los instrumentos de deuda emitidos por el Sector Público no Financiero, dispuesto por la Comunicación "A" 6847, los cuales fueron excluidos transitoriamente del alcance de dichas disposiciones.

La evolución de la previsión para pérdidas crediticias esperadas se informa a continuación:

	2026
<b>Saldo al 1 de enero 2026</b>	<b>2.271.396</b>
Nuevas mediciones de pérdidas crediticias esperadas	573.043
Resultado de cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(190.643)
<b>Saldo al 31 de marzo 2026</b>	<b>2.653.796</b>

	2025
<b>Saldo al 1 de enero 2025</b>	<b>620.355</b>
Nuevas mediciones de pérdidas crediticias esperadas	2.158.293
Resultado de cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(507.252)
<b>Saldo al 31 de diciembre 2025</b>	<b>2.271.396</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 4.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (cont.)

La información sobre la calidad crediticia y la previsión para pérdidas crediticias esperadas por tipo de activos financieros se informa a continuación:

Al 31 de marzo de 2026	Saldo contable				Previsión para pérdidas esperadas			
	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total (Anexo R)
Préstamos y otras financiaciones	131.427.712	907.297	2.104.810	134.439.819	389.597	32.128	947.010	1.368.735
Sector Privado No Financieros y Residentes del Exterior	131.427.712	907.297	2.104.810	134.439.819	389.597	32.128	947.010	1.368.735
Otros Títulos de Deuda	24.226.280	-	2.645.142	26.871.422	91.182	-	1.190.314	1.281.496
Compromisos eventuales	1.900.000	-	-	1.900.000	3.565	-	-	3.565
<b>Total</b>	<b>157.553.992</b>	<b>907.297</b>	<b>4.749.952</b>	<b>163.211.241</b>	<b>484.344</b>	<b>32.128</b>	<b>2.137.324</b>	<b>2.653.796</b>

Al 31 de diciembre de 2025	Saldo contable				Previsión para pérdidas esperadas			
	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total	Estadío 1	Estadío 2	Estadío 3	Total (Anexo R)
Préstamos y otras financiaciones	160.586.134	611.741	2.303.008	163.500.883	487.928	15.598	1.031.635	1.535.161
Sector Privado No Financieros y Residentes del Exterior	160.586.134	611.741	2.303.008	163.500.883	487.928	15.598	1.031.635	1.535.161
Otros Títulos de Deuda	19.672.278	2.746.914	-	22.419.192	91.756	642.348	-	734.104
Compromisos eventuales	1.149.144	-	-	1.149.144	2.131	-	-	2.131
<b>Total</b>	<b>181.407.556</b>	<b>3.358.655</b>	<b>2.303.008</b>	<b>187.069.219</b>	<b>581.815</b>	<b>657.946</b>	<b>1.031.635</b>	<b>2.271.396</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 4.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (cont.)

A continuación, se exponen los saldos de provisiones por riesgo de incobrabilidad bajo enfoque NIIF clasificado por etapas a 31 de marzo de 2026:

En miles de pesos al 31/03/2026			
Stage 1	Stage 2	Stage 3	TOTAL
484.344	32.128	2.137.324	2.653.796

A continuación, se exponen los saldos de provisiones por riesgo de incobrabilidad bajo enfoque NIIF comparado con las provisiones regulatorias según BCRA, al 31 de marzo de 2026:

Concepto	Previsiones totales según NIIF 9 (PCE)	Previsiones regulatorias totales	Diferencia
Préstamos y otras financiaciones	1.368.735	2.367.219	(998.484)
Títulos Privados	1.281.496	374.480	907.016
Garantías eventuales	3.565	-	3.565
Saldo	2.653.796	2.741.699	(87.903)

El EAD es el monto total comprometido de la operación al momento del incumplimiento. Su cálculo se realiza en forma separada para la Cartera activa con saldos utilizados, Fianzas Otorgadas y para los saldos no utilizados de Acuerdos en Cuenta Corriente.

A continuación, se expone el EAD, clasificado por etapas, a 31 de marzo de 2026:

En miles de pesos al 31/03/2026			
Stage 1	Stage 2	Stage 3	TOTAL
160.074.130	907.297	4.749.952	165.731.379

(EAD sumatoria total, incluyendo EAD partidas fuera de balance)

En miles de pesos al 31/03/2026						
Otros conceptos fuera de balance	Exposición sin aplicar CCF	CCF (%) *	EAD final	PD *	LGD *	Previsiones NIIF (PCE) Total
Stage 1	1.900.000	20%	380.000	5,86%	45,00%	3.565
Stage 2	-	-	-	-	-	-
Stage 3	-	-	-	-	-	-

(\*) Parámetros promedios

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Cont.)

#### 4.1 Previsión para pérdidas crediticias esperadas (Cont.)

##### Garantías y otras mejoras de crédito que puede modificar el LGD

Ciertas operaciones, debido a su naturaleza, pueden requerir análisis particulares para la definición de supuestos que permitan estimar la pérdida ante el default razonable para las mismas. En particular, se consideran:

- \*Cesión de cupones de Tarjeta de Crédito (pagador Entidades Financieras);
- \*Operaciones cubiertas con garantías autoliquidables y/o preferidas;
- \*Operación cubierta con Fideicomiso de Automóviles en garantía;
- \*Operaciones cubiertas con cesión de contratos y/o prenda de créditos.

#### 4.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL)

##### Provisión por pérdidas

PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>487.928</b>	<b>15.598</b>	<b>1.031.635</b>	<b>1.535.161</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(25.154)	(9.492)	(90.382)	<b>(125.028)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	(68.332)	(12.235)	5.657	<b>(74.910)</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(4.845)	38.260	-	<b>33.415</b>
Transferencias Stage 2 a 3	-	(3)	100	<b>97</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>(98.331)</b>	<b>16.530</b>	<b>(84.625)</b>	<b>(166.426)</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>389.597</b>	<b>32.128</b>	<b>947.010</b>	<b>1.368.735</b>

OTROS TITULOS DE DEUDA	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>91.756</b>	<b>642.348</b>	-	<b>734.104</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(14.250)	(51.181)	-	<b>(65.431)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	4.812	(4.818)	-	<b>(6)</b>
Transferencias Stage 1 a 3	-	(586.930)	1.190.314	<b>603.384</b>
Diferencia de Cotización	8.864	581	-	<b>9.445</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>(574)</b>	<b>(642.348)</b>	<b>1.190.314</b>	<b>547.392</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>91.182</b>	-	<b>1.190.314</b>	<b>1.281.496</b>

COMPROMISOS EVENTUALES	Stage 1	Total
<b>Saldos 31/12/2025</b>	<b>2.131</b>	<b>2.131</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(184)	(184)
Altas - bajas – aplicaciones	1.618	1.618
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>1.434</b>	<b>1.434</b>
<b>Saldos al 31/03/2026</b>	<b>3.565</b>	<b>3.565</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 4.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL) (cont.)

##### Previsión por pérdidas (cont.)

PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>435.973</b>	<b>115.915</b>	<b>5.104</b>	<b>556.992</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(155.052)	(4.945)	(327.066)	<b>(487.063)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	219.126	4.946	322.279	<b>546.351</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(15.598)	14.184	-	<b>(1.414)</b>
Transferencias Stage 2 a 3	-	(114.502)	1.031.618	<b>917.116</b>
Cambios en PD / LGD / EAD	-	-	(300)	<b>(300)</b>
Diferencia de Cotización	3.480	-	-	<b>3.480</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>51.956</b>	<b>(100.317)</b>	<b>1.026.531</b>	<b>978.170</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>487.929</b>	<b>15.598</b>	<b>1.031.635</b>	<b>1.535.162</b>

OTROS TITULOS DE DEUDA	Stage 1	Stage 2	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>62.070</b>	-	<b>62.070</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(3.715)	(17.389)	<b>(21.104)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	(2.322)	14.050	<b>11.728</b>
Transferencias Stage 1 a 2	(2.704)	642.348	<b>639.644</b>
Diferencia de Cotización	38.427	3.339	<b>41.766</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>29.686</b>	<b>642.348</b>	<b>672.034</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>91.756</b>	<b>642.348</b>	<b>734.104</b>

COMPROMISOS EVENTUALES	Stage 1	Total
<b>Saldos 31/12/2024</b>	<b>1.293</b>	<b>1.293</b>
Resultado Monetario generado por Previsiones	(310)	<b>(310)</b>
Altas - bajas – aplicaciones	1.148	<b>1.148</b>
<b>Cargo por incobrabilidad</b>	<b>838</b>	<b>838</b>
<b>Saldos al 31/12/2025</b>	<b>2.131</b>	<b>2.131</b>

Resumen Comparativo 2026	Préstamos y otras financiaciones	Otros títulos de deuda	Compromisos eventuales	Total
Revaluación neta de las provisiones	(125.028)	(65.431)	(184)	<b>(190.643)</b>
Altas - Bajas – Aplicaciones	(41.398)	612.824	1.618	<b>573.044</b>
<b>TOTAL</b>	<b>(166.426)</b>	<b>547.393</b>	<b>1.434</b>	<b>382.401</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 4. CATEGORIAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)

#### 4.2 Importes derivados de la Pérdida Crediticia Esperada (ECL) (cont.)

##### Previsión por pérdidas (cont.)

Resumen Comparativo 2025	Préstamos y otras financiaciones	Otros títulos de deuda	Compromisos eventuales	Total
Revaluación neta de las provisiones	(483.584)	(21.104)	(310)	<b>(504.998)</b>
Altas - Bajas – Aplicaciones	1.103.043	115.563	2.441	<b>1.221.047</b>
<b>TOTAL</b>	<b>619.459</b>	<b>94.459</b>	<b>2.131</b>	<b>716.049</b>

#### Baja de Balance, Reestructuraciones y Refinanciaciones

En virtud del punto 5.4.3 de NIIF 9, se establece el tratamiento a dispensar para los casos de reestructuraciones de deuda y refinanciaciones que importa el análisis cuantitativo y cualitativo de la transacción con el objeto de concluir si el activo reestructurado o refinanciado debe darse de baja y en su caso reconocer un nuevo activo que debe ser incorporado por su medición inicial a su respectivo valor razonable. En los casos que existan las estructuras aquí mencionadas, se establecerá el valor razonable de la financiación.

### 5. VALORES RAZONABLES

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o que se pagaría por transferir una deuda en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición.

Cuando está disponible, el Banco mide el valor razonable de un instrumento financiero usando la cotización que surge de un mercado activo. Se considera que un mercado es activo si existen transacciones con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información sobre precios en forma continuada.

Si no se cuenta con un precio de cotización en un mercado activo, entonces el Banco utiliza técnicas de valuación que maximiza el uso de datos de mercado relevantes y minimiza el uso de datos no observables. La elección de la técnica de valuación incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración a los efectos de fijar el precio de la transacción.

Los valores razonables se categorizan en diferentes niveles en la jerarquía de valor razonable en función de los datos de entrada usados en las técnicas de medición, como sigue:

Valor Razonable nivel 1: cotizaciones en mercados activos (sin ajustar) para instrumentos idénticos.

Valor Razonable nivel 2: modelos de valuación que utilizan datos observables de mercado como datos de entrada significativos.

Valor Razonable nivel 3: modelos de valuación que utilizan datos no observables de mercado como datos de entrada significativos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. VALORES RAZONABLES (Cont.)

#### Instrumentos medidos a valor razonable

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la observabilidad de los datos utilizados para su determinación.

Se detallan a continuación los instrumentos financieros mantenidos por la Entidad medidos a valor razonable:

<b>Cartera de instrumentos al 31/03/2026</b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
<b>Activos</b>			
- Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	24.586.227	695.928	-
- Instrumentos derivados	-	268.525	-
- Préstamos y otras financiaciones (1)	7.817.818	-	-
- Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.048.183	1.285.692	-
<b>Total</b>	<b>34.452.228</b>	<b>2.250.145</b>	<b>-</b>

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

<b>Cartera de instrumentos al 31/12/2025</b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
<b>Activos</b>			
- Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	14.069.339	264.758	-
- Instrumentos derivados	-	298.251	-
- Préstamos y otras financiaciones (1)	3.812.660	-	-
- Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.275.360	1.441.845	-
<b>Total</b>	<b>20.157.359</b>	<b>2.004.854</b>	<b>-</b>

<b>Pasivos</b>			
- Instrumentos derivados	(15.269)	-	-
<b>Total</b>	<b>(15.269)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 5. VALORES RAZONABLES (Cont.)

#### Valor Razonable de instrumentos financieros no medidos a valor razonable

Adicionalmente, se detalla a continuación la diferencia entre el valor en libros y el valor razonable de los principales activos y pasivos que se registran a costo amortizado:

Cartera de instrumentos al 31/03/2026	Saldo	VR total	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
<b>Activos</b>					
Efectivo y depósitos en bancos	50.281.580	(*)	-	-	-
Otros activos financieros	5.483.328	(*)	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones (1)	126.622.001	125.206.840	6.775.360	118.431.480	-
Otros títulos de deuda (1)	35.568.541	34.165.861	27.723.618	6.442.243	-
Activos financieros entreg. en garantía	1.442.067	1.421.252	1.421.252	-	-
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	(183.228.272)	(*)	-	-	-
Otros pasivos financieros	(1.922.905)	(*)	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras Instituciones financieras	(700.400)	(*)	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	(31.281.883)	(25.112.905)	-	(25.112.905)	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

(\*) El valor razonable de los instrumentos se considera similar a su valor contable.

Cartera de instrumentos al 31/12/2025	Saldo	VR total	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
<b>Activos</b>					
Efectivo y depósitos en bancos	37.796.221	(*)	-	-	-
Operaciones de pase y cauciones	9.897.751	(*)	-	-	-
Otros activos financieros	208.749	(*)	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones (1)	159.688.223	157.454.244	6.383.403	151.070.841	-
Otros títulos de deuda (1)	37.487.995	35.210.548	29.381.768	5.828.780	-
Activos financieros entreg. en garantía	1.424.430	1.371.053	1.371.053	-	-
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	(195.660.114)	(*)	-	-	-
Otros pasivos financieros	(874.489)	(*)	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(1.611.987)	(*)	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	(34.245.060)	(29.004.396)	-	(29.004.396)	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

(\*) El valor razonable de los instrumentos se considera similar a su valor contable.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 6. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
<b>Activos</b>		
Deudores por operaciones de caución colocadoras	-	9.849.806
Intereses devengados a cobrar por caución colocadoras	-	47.945
<b>Total</b>	-	<b>9.897.751</b>

### 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Deud. no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	4.500.331	-
Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar	776.775	-
Deudores varios	206.222	208.749
<b>Total</b>	<b>5.483.328</b>	<b>208.749</b>

### 8. PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
<b>Sector Privado Financiero</b>	<b>74.387.834</b>	<b>100.905.583</b>
<b>Comercial</b>	<b>74.387.834</b>	<b>100.905.583</b>
Documentos descontados	74.387.834	100.905.583
<b>Sector Privado No Financiero</b>	<b>58.683.250</b>	<b>61.060.139</b>
<b>Comercial</b>	<b>26.569.486</b>	<b>21.673.095</b>
Carteras adquiridas con recurso	128.338	265.997
Préstamos comerciales	17.170.213	13.314.838
Préstamos sindicados	1.529.705	982.681
Adelantos en Cuenta Corriente	3.662.476	-
Documentos descontados	4.078.754	7.109.579
<b>Consumo y vivienda</b>	<b>33.482.499</b>	<b>40.922.205</b>
Personales	33.482.352	40.921.954
Prendarios	147	251
Menos: Prev. por riesgo de Incob. (Anexo R)	(1.368.735)	(1.535.161)
<b>Total</b>	<b>133.071.084</b>	<b>161.965.722</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 8. PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES (Cont.)

Conciliación entre los Anexos "B" y "C" y el Estado de Situación Financiera:

	31/03/2026	31/12/2025
Préstamos y otras financiaciones	133.071.084	161.965.722
Otros títulos de deuda (Anexo A)	25.589.926	21.685.088
Más provisiones (Anexo R)	2.650.231	2.269.265
(Menos)/más ajustes NIIF no computables en los Anexos "B" y "C"	(123.648)	(493.910)
Partidas computables fuera de balance	1.900.000	1.149.144
<b>Total</b>	<b>163.087.593</b>	<b>186.575.309</b>

### 9. OTROS TITULOS DE DEUDA

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Títulos públicos (Anexo A)	8.697.119	15.068.803
Títulos privados – Obligaciones Negociables (Anexo A)	21.426.185	19.985.071
Títulos privados – Títulos de deuda Fid. Financieros (Anexo A)	5.445.237	2.434.121
Menos: Previsión por Riesgo de Incobrabilidad (Anexos A y R)	(1.281.496)	(734.104)
<b>Total</b>	<b>34.287.045</b>	<b>36.753.891</b>

### 10. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTIA

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Cuentas especiales en el BCRA vinculadas con cámaras electrónicas de compensación	84.078	92.738
Para operar en los mercados	1.357.989	1.331.692
<b>Total</b>	<b>1.442.067</b>	<b>1.424.430</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 11. PROPIEDAD Y EQUIPO

Los movimientos en propiedad y equipo para el período/ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2026 y el 31 de diciembre de 2025 fueron los siguientes:

	Mobiliario e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Derecho de uso de inmuebles arrendados	Total al 31/03/2026	Total al 31/12/2025
Valor residual al inicio del ejercicio	92.333	81.827	282.664	<b>456.824</b>	<b>818.648</b>
Altas	1.997	17.836	-	<b>19.833</b>	<b>53.187</b>
<b>Valor neto al cierre del período / ejercicio</b>	<b>94.330</b>	<b>99.663</b>	<b>282.664</b>	<b>476.657</b>	<b>871.835</b>
Depreciación del período / ejercicio	(5.489)	(14.466)	(84.799)	<b>(104.754)</b>	<b>(415.011)</b>
<b>Valor residual al cierre del período/ejercicio</b>	<b>88.841</b>	<b>85.197</b>	<b>197.865</b>	<b>371.903</b>	<b>456.824</b>

Información adicional al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	Mobiliario e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Derecho de uso de inmuebles arrendados	Diversos
Vida útil definida (en años)	10	3	2	3
Método de depreciación	Línea recta	Línea recta	Línea recta	Línea recta

### 12. ACTIVOS INTANGIBLES

Los cambios en activos intangibles para el período/ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2026 y el 31 de diciembre de 2025 fueron los siguientes:

	31/03/2026	31/12/2025
Valor residual al inicio del ejercicio	1.076.835	1.158.606
Incorporaciones	40.479	415.770
Amortización del período / ejercicio	(111.372)	(497.541)
<b>Valor residual al cierre del período/ejercicio</b>	<b>1.005.942</b>	<b>1.076.835</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 12. ACTIVOS INTANGIBLES (Cont.)

Información adicional al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	Activos Intangibles
Vida útil definida (en años)	5
Método de amortización	Línea recta

### 13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Anticipos al personal	100	675
Anticipos de impuestos	286.998	287.924
Pagos efectuados por adelantado	88.513	72.536
<b>Total</b>	<b>375.611</b>	<b>361.135</b>

### 14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Acreedores por operaciones a liquidar	1.089.739	-
Arrendamiento financiero a pagar	246.212	399.122
Operaciones por cuenta de terceros	237.244	317.189
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	349.710	158.178
<b>Total</b>	<b>1.922.905</b>	<b>874.489</b>

### 15. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Financiac. recib. del BCRA y otras inst. financ.	700.400	1.611.987
<b>Total</b>	<b>700.400</b>	<b>1.611.987</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 16. PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Por compromisos eventuales	3.565	2.131
<b>Total</b>	<b>3.565</b>	<b>2.131</b>

### 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	702.533	617.407
Beneficios al personal a pagar	2.916.000	2.134.125
Honorarios a directores y síndicos a pagar	55.903	57.432
Retenciones y percepciones a pagar	213.498	443.674
Impuestos a pagar	738.330	806.272
Acreedores varios	275.702	229.775
Otros	1.393	1.524
<b>Total</b>	<b>4.903.359</b>	<b>4.290.209</b>

### 18. INGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por otros pases activos	515	-
Int. por títulos públicos	43.162	17.601
Int. por pases activos con el sector financiero	20.735	284.399
Int. por obligaciones negociables	516.643	783.374
Int. por adelantos	312.115	1
Int. por documentos	10.116.487	5.671.982
Int. por prest. hipotecarios sobre la vivienda	-	40
Int. por préstamos con otras garantías	-	97
Int. por préstamos interfinancieros	-	66.470
Int. por préstamos de títulos	124.424	131.922
Int. por títulos de deuda de fideicomisos	444.149	692.994
Int. por pases activos con el BCRA	790	-

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 18. INGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES (Cont.)

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por operaciones de caución colocadoras	33.826	-
Int. por otros préstamos	4.636.296	2.490.855
Ajuste por títulos públicos con cláusula CER	1.230.893	1.326.233
Ajustes por préstamos de UVA	58.144	100.793
<b>Total</b>	<b>17.538.179</b>	<b>11.566.761</b>

### 19. EGRESOS POR INTERESES Y AJUSTES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Int. por otras oblig. por int. Financiera	(2.833.666)	(2.589.704)
Int. por pases pasivos con el sector financiero	(1.587)	-
Intereses por pases pasivos con el BCRA	-	(12)
Intereses por cauciones tomadas	(24.264)	-
Int. por depósitos en cuentas corrientes	(4.955.960)	(7.007.956)
Int. por depósitos a plazo fijo	(4.669.549)	(1.841.634)
Int. por financ. de entidades financ. locales	(10.704)	(49.476)
<b>Total</b>	<b>(12.495.730)</b>	<b>(11.488.782)</b>

### 20. INGRESOS POR COMISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Comisiones vinculadas con créditos	4.500	5
<b>Total</b>	<b>4.500</b>	<b>5</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 21. RESULTADO NETO POR MEDICION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Resultado por operaciones a término	75.447	29.372
Resultado por títulos públicos	3.372.225	3.956.910
Resultado por opciones	(12.153)	-
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos	18.898	-
Resultado por obligaciones negociables	130.092	252.994
Resultados por otros títulos privados	(139.524)	2.653.400
<b>Total</b>	<b>3.444.985</b>	<b>6.892.676</b>

### 22. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Ingresos por servicios	608.052	676.104
Intereses punitivos	4.269	-
Previsiones desafectadas	324.640	15.559
Utilidades diversas	29.772	71.081
<b>Total</b>	<b>966.733</b>	<b>762.744</b>

### 23. BENEFICIOS AL PERSONAL

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Remuneraciones y cargas sociales	(1.789.355)	(1.896.168)
Gratificaciones	(1.068.278)	(23.953)
Servicios al personal	(63.666)	(75.306)
<b>Total</b>	<b>(2.921.299)</b>	<b>(1.995.427)</b>

### 24. GASTOS DE ADMINISTRACION

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Representación, viáticos y movilidad	(24.469)	(38.284)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 24. GASTOS DE ADMINISTRACION (Cont.)

	31/03/2026	31/03/2025
Servicios administrativos contratados	(127.303)	(125.747)
Honorarios a directores y síndicos	(350.924)	(359.492)
Otros honorarios	(274.268)	(113.377)
Alquileres	(2.587)	(3.088)
Electricidad y comunicaciones	(42.030)	(65.372)
Propaganda y publicidad	(76.360)	(87.734)
Impuestos	(138.224)	(174.056)
Gastos de manten., conserv. y reparac.	(780)	(4.823)
Otros	(101.070)	(105.648)
<b>Total</b>	<b>(1.138.015)</b>	<b>(1.077.621)</b>

### 25. OTROS GASTOS OPERATIVOS

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Aporte al fondo de gar. de los depósitos	(74.580)	(71.015)
Impuesto sobre los ingresos brutos	(1.354.386)	(925.730)
Egresos por servicios	(170.390)	(155.319)
Cargo por otras provisiones	(1.722)	-
Int. punitivos y cargos a favor del BCRA	(1.001)	(2.513)
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	(8.398)	(17.670)
Pérdidas diversas	(3.329)	(492)
<b>Total</b>	<b>(1.613.806)</b>	<b>(1.172.739)</b>

### 26. DIFERENCIA DE COTIZACION DE MONEDA EXTRANJERA NETA

Originado en:	31/03/2026	31/03/2025
Activos en dólares	(1.877.303)	1.051.369
Pasivos en dólares	1.818.573	(1.026.706)
Reexpresión	(1.631)	894
<b>Diferencia de cotización neta</b>	<b>(60.361)</b>	<b>25.557</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### 27.1 Tasa del impuesto a las ganancias:

La Ley N° 27.430, modificada con posterioridad por la Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la Emergencia Pública (la "Ley de Emergencia Económica"), estableció las siguientes tasas del impuesto a las ganancias:

- 30% para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2018 y al 25% para los ejercicios fiscales que se inicien a partir de 2022, y
- los dividendos distribuidos a personas humanas y beneficiarios del exterior a partir de los ejercicios indicados estarán gravados con una tasa del 7% y 13%, respectivamente.

Posteriormente, la ley N° 27.630 promulgada el 16 de junio de 2021, dejó sin efecto la reducción generalizada de las alícuotas explicadas anteriormente, e introdujo un sistema de alícuotas por escalas que está vigente para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021.

Los montos previstos en esta escala se ajustan anualmente a partir de cada 1° de enero, en función de la variación del índice de precios al consumidor nivel general (IPC) medidas a octubre de cada año. Los montos ajustados vigentes para el ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2025 son los siguientes:

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Desde \$	Hasta \$			
\$ 0	\$ 101.679.575	\$ 0	25%	\$ 0
\$ 101.679.575	\$1.016.795.753	\$ 25.419.894	30%	\$ 101.679.575
\$ 1.016.795.753	Sin tope	\$ 299.954.747	35%	\$ 1.016.795.753

Los montos ajustados vigentes para el ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2026 son los siguientes:

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Desde \$	Hasta \$			
\$ 0	\$ 133.514.186	\$ 0	25%	0
\$ 133.514.186	\$1.335.141.857	\$ 33.378.546	30%	\$ 133.514.186
\$1.335.141.857	Sin tope	\$ 393.866.848	35%	\$1.335.141.857

Asimismo, quedó unificada en el 7% la tasa aplicable a los dividendos sobre utilidades generadas en ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

#### 27.1 Tasa del impuesto a las ganancias (Cont.):

Como consecuencia de la modificación mencionada, al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el impuesto corriente fue medido aplicando las tasas progresivas sobre el resultado gravado determinado a dichas fechas, mientras que los saldos por impuesto diferido al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, fueron medidos aplicando la tasa progresiva que se espera esté en vigencia cuando las diferencias temporarias vayan a revertirse.

#### 27.2 Ajuste por inflación impositivo

La mencionada Ley N° 27.430, con las modificaciones de la Ley de Emergencia Económica, estableció la obligatoriedad de la aplicación del ajuste por inflación siguiendo el procedimiento de la Ley del Impuesto a las ganancias, a partir del ejercicio en el cual se cumplieran las condiciones de la ley, lo que se verificó en el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019.

En función de la metodología de transición prevista en la norma impositiva el efecto del ajuste por inflación impositivo (positivo o negativo), se imputó al resultado gravado en seis cuotas anuales a partir del año al cual corresponde el cálculo, no quedando remanente a computar, al cierre del presente período. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021, el efecto del ajuste por inflación impositivo se imputa al resultado gravado del mismo ejercicio.

El efecto del ajuste por inflación impositivo diferido fue reconocido como sigue:

Ejercicio cerrado el	Impacto del ajuste por inflación (*)	Reconocido en el resultado impositivo al						Activo por Impuesto Diferido (a la tasa del impuesto)
		31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2025	
31 de diciembre de 2020	63.504	(10.584)	(10.584)	(10.584)	(10.584)	(10.584)	(10.584)	-
<b>Total del activo diferido por ajuste por inflación al 31 de marzo de 2025</b>								

(\*) Cifras expresadas en valores históricos a la tasa del impuesto.

#### 27.3 Beneficio / (Cargo) por impuesto a las ganancias

La composición del Beneficio/(Cargo) por impuesto a las ganancias, es la siguiente:

	31/03/2026	31/03/2025
Impuesto corriente – (Cargo)	(387.855)	-
Impuesto diferido – Beneficio	615.547	65.911
<b>Total Impuesto a las Ganancias – Beneficio</b>	<b>227.692</b>	<b>65.911</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

#### 27.4 Activo/(Pasivo) neto por impuesto a las ganancias diferido

El movimiento en el activo y pasivo por el impuesto a las ganancias diferido es el siguiente:

	Saldo al 31/03/2025	Cargo imputado en resultados	Saldo al 31/03/2026
<b>En el activo</b>			
Quebrantos impositivos	372.445	(372.445)	-
Previsión deudores incobrables	687.699	219.099	906.798
Arrendamiento financiero a pagar	109.987	(42.751)	67.236
Otros	197.192	11.474	208.666
<b>Subtotal – Activo diferido</b>	<b>1.367.323</b>	<b>(184.623)</b>	<b>1.182.700</b>
<b>En el pasivo</b>			
Valuación títulos y acciones	(1.000.891)	871.330	(129.561)
Valuación moneda extranjera	(71.261)	(14.497)	(85.758)
Int. Devengados no cobrados	(40.345)	(71.957)	(112.302)
Propiedad y equipos	(190.273)	15.294	(174.979)
<b>Subtotal – Pasivo diferido</b>	<b>(1.302.770)</b>	<b>800.170</b>	<b>(502.600)</b>
<b>Total Activo neto por imp. diferido</b>	<b>64.553</b>	<b>615.547</b>	<b>680.100</b>

#### 27.5 Pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el pasivo por impuesto a las ganancias corriente se detalla a continuación.

	31/03/2026	31/12/2025
Provisión Imp. a las ganancias corriente	387.855	-
<b>Total</b>	<b>387.855</b>	<b>-</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

#### 27.5 Pasivo por impuesto a las ganancias corriente:

##### Ajuste por inflación de quebrantos impositivos:

La Entidad ha ajustado por inflación los quebrantos impositivos acumulados en los períodos fiscales 2021 a 2022 a efectos de su deducción en la declaración jurada del Impuesto a las Ganancias del período fiscal 2023, 2024, y 2025, en los términos de artículo 25 de la ley del Impuesto a las Ganancias. Cabe mencionar que, al 31 de marzo de 2026, la Entidad absorbió en su totalidad los quebrantos impositivos remanentes del año 2022 y año 2025, los cuales fueron ajustados por inflación en función de la variación del Índice de Precios Internos Minoristas a los efectos de su cómputo en la declaración jurada del Impuesto a las Ganancias del período fiscal 2023, 2024 y 2025.

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS

	31/03/2026						Total
	Finanzas / Intermediación de activos financiero	Banca Corporativa y banca de inversión	Compra y Origenación de carteras	Administración de activos	Administración Central	Ajuste por reexpresión en moneda homogénea	
Total activos	113.254.787	26.280.863	111.697.366	4.547.548	3.902.387	1.021.310	<b>260.704.261</b>
Total pasivos	(216.300.362)	-	(353.207)	(15.510)	(5.759.160)	-	<b>(222.428.239)</b>

	31/12/2025						Total
	Finanzas / Intermediación de activos financiero	Banca Corporativa y banca de inversión	Compra y Origenación de carteras	Administración de activos	Administración Central	Ajuste por reexpresión en moneda homogénea	
Total activos	99.711.095	20.881.372	143.442.559	5.778.835	3.484.838	1.130.075	<b>274.428.774</b>
Total pasivos	(231.532.504)	-	(160.233)	(24.580)	(4.981.942)	-	<b>(236.699.259)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS (Cont.)

	31/03/2026						Total
	Finanzas / Intermedia- ción de activos financiero	Banca Corporati- va y banca de inversión	Compra y Origina- ción de carteras	Adminis- tración de activos	Admi- nistración Central (*)	Ajuste por reexpre- sión en moneda homogénea	
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>(10.184.873)</b>	<b>370.458</b>	<b>14.686.949</b>	-	-	<b>169.915</b>	<b>5.042.449</b>
<b>Resultado neto por comisiones</b>	-	-	<b>4.500</b>	-	-	-	<b>4.500</b>
Resultado neto por medición de inst. financieros a valor razonable con cambios en resultados	3.375.476	-	-	-	-	69.509	<b>3.444.985</b>
Diferencia de cotización de moneda extranjera	(58.731)	-	-	-	-	(1.630)	<b>(60.361)</b>
Otros ingresos operativos	36.234	-	319.954	554.512	27.987	28.046	<b>966.733</b>
Cargo por incobrabilidad	(285.295)	(36.637)	(586.763)	-	-	(3.476)	<b>(912.171)</b>
<b>Ingresos operativo neto</b>	<b>(7.117.189)</b>	<b>333.821</b>	<b>14.424.640</b>	<b>554.512</b>	<b>27.987</b>	<b>262.364</b>	<b>8.486.135</b>
Beneficios al personal	-	-	-	-	(2.839.012)	(82.287)	<b>(2.921.299)</b>
Gastos de administración	-	-	-	-	(1.103.561)	(34.454)	<b>(1.138.015)</b>
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	-	-	-	-	(65.533)	(150.593)	<b>(216.126)</b>
Otros gastos operativos	(1.281.297)	-	(1.618)	-	(278.539)	(52.352)	<b>(1.613.806)</b>
<b>Resultado operativo</b>	<b>(8.398.486)</b>	<b>333.821</b>	<b>14.423.022</b>	<b>554.512</b>	<b>(4.258.658)</b>	<b>(57.322)</b>	<b>2.596.889</b>
<b>Resultado por subsidiarias</b>	-	-	-	<b>925.471</b>	-	<b>(519.353)</b>	<b>406.118</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	-	-	-	-	-	<b>(2.684.192)</b>	<b>(2.684.192)</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>(8.398.486)</b>	<b>333.821</b>	<b>14.423.022</b>	<b>1.479.983</b>	<b>(4.258.658)</b>	<b>(3.260.867)</b>	<b>318.815</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	-	-	-	-	<b>233.261</b>	<b>(5.569)</b>	<b>227.692</b>
<b>Resultado del período Ganancia</b>	<b>(8.398.486)</b>	<b>333.821</b>	<b>14.423.022</b>	<b>1.479.983</b>	<b>(4.025.397)</b>	<b>(3.266.436)</b>	<b>546.507</b>

(\*) Incluye básicamente costos fijos no asignables a los segmentos

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 28. INFORMACION POR SEGMENTOS (cont.)

	31/03/2025						Total
	Finanzas / Intermedia- ción de activos financiero	Banca Corporativ a y banca de inversión	Compra y Origina- ción de carteras	Adminis- tración de activos	Adminis- tración Central (*)	Ajuste por reexpres- ión en moneda homogénea	
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>(8.646.418)</b>	<b>193.469</b>	<b>8.535.499</b>	-	<b>39</b>	<b>(4.610)</b>	<b>77.979</b>
<b>Resultado neto por comisiones</b>	-	-	<b>5</b>	-	-	-	<b>5</b>
Resultado neto por medición de inst. financieros a valor razonable con cambios en resultados	6.642.845	-	-	-	-	249.831	<b>6.892.676</b>
Diferencia de cotización de moneda extranjera	24.663	-	-	-	-	894	<b>25.557</b>
Otros ingresos operativos	41.241	-	14.816	614.378	67.340	24.969	<b>762.744</b>
Cargo por incobrabilidad	(24.425)	(13)	(1.331.275)	-	-	(77.202)	<b>(1.432.915)</b>
<b>Ingresos operativo neto</b>	<b>(1.962.094)</b>	<b>193.456</b>	<b>7.219.045</b>	<b>614.378</b>	<b>67.379</b>	<b>193.882</b>	<b>6.326.046</b>
Beneficios al personal	-	-	-	-	(1.932.080)	(63.347)	<b>(1.995.427)</b>
Gastos de administración	-	-	-	-	(1.043.220)	(34.401)	<b>(1.077.621)</b>
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	-	-	-	-	(65.395)	(171.204)	<b>(236.599)</b>
Otros gastos operativos	(865.476)	-	-	-	(269.341)	(37.922)	<b>(1.172.739)</b>
<b>Resultado operativo</b>	<b>(2.827.570)</b>	<b>193.456</b>	<b>7.219.045</b>	<b>614.378</b>	<b>(3.242.657)</b>	<b>(112.992)</b>	<b>1.843.660</b>
<b>Resultado por subsidiarias</b>	-	-	-	<b>879.350</b>	-	<b>(432.781)</b>	<b>446.569</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	-	-	-	-	-	<b>(2.344.872)</b>	<b>(2.344.872)</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>(2.827.570)</b>	<b>193.456</b>	<b>7.219.045</b>	<b>1.493.728</b>	<b>(3.242.657)</b>	<b>(2.890.645)</b>	<b>(54.643)</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>	-	-	-	-	<b>31.662</b>	<b>34.249</b>	<b>65.911</b>
<b>Resultado del período Ganancia</b>	<b>(2.827.570)</b>	<b>193.456</b>	<b>7.219.045</b>	<b>1.493.728</b>	<b>(3.210.995)</b>	<b>(2.856.396)</b>	<b>11.268</b>

(\*) Incluye básicamente los costos fijos no asignables a los segmentos.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 29. TRANSACCIONES Y SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS

A continuación se detallan los saldos y transacciones más significativas con partes relacionadas:

Detalle	BACSAA S.A. S.G.F.C.I.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Inversiones en subsidiarias asociadas y negocios conjuntos	4.821.046	6.073.110
<b>PASIVO</b>		
Depósitos	(146.000)	(89.477)
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	11.805	20.501
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	406.118	446.569
Egresos por intereses y ajustes	(14.531)	-

Detalle	FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.	
	31/03/2026	31/03/2025
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	9.932	-

Detalle	ZANG BERGEL & VIÑES	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>PASIVO</b>		
Otros pasivos no financieros	(9.341)	(3.249)
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Gastos de administración	(5.384)	(12.745)

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 29. TRANSACCIONES Y SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Detalle	BH S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Efectivo y Depósitos en Bancos	40.539	84.116
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	522.104	-
Préstamos y Otras Financiaciones	2.840.559	3.621.225
Otros activos financieros	176	953
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Ingresos por intereses	-	40
Diferencia de cotización de moneda extranjera	338	48
Otros ingresos operativos	3.183	8.493
Otros gastos operativos	(12.882)	(24.382)
Otros gastos de administración	(40.579)	(32.120)

Detalle	IRSA S.A.	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Otros activos financieros	-	20.134

Detalle	CRESUD	
	31/03/2026	31/12/2025
<b>ACTIVO</b>		
Otros títulos de deuda (1)	423.958	481.313
	<b>31/03/2026</b>	<b>31/03/2025</b>
<b>RESULTADOS</b>		
Otros ingresos operativos	11.902	-

(1) Antes de provisiones por riesgo de incobrabilidad.

### 30. NOTAS REQUERIDAS POR EL BCRA (COMUNICACION "A" 6324)

Ver Nota 30 de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 31. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo explica las variaciones del efectivo durante los períodos/ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2026, 31 de diciembre de 2025, 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024. A tal fin, se consideraron el total de "Efectivo y depósitos en bancos" siendo su composición la siguiente:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/03/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Efectivo	23	25	30	33
Entidades Financieras y corresponsales:	50.281.557	37.796.196	44.501.250	47.701.568
BCRA	50.045.564	37.481.837	44.106.439	47.468.112
Otras del país y del exterior	235.993	314.359	394.811	233.456
<b>Total</b>	<b>50.281.580</b>	<b>37.796.221</b>	<b>44.501.280</b>	<b>47.701.601</b>

### 32. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

Las inversiones en otras sociedades al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I.	4.821.046	6.073.110
<b>Total</b>	<b>4.821.046</b>	<b>6.073.110</b>

### 33. AGENTE DE MERCADO ABIERTO

Ver Nota 32 de los estados financieros consolidados.

### 34. ADMINISTRACION DEL CAPITAL

Los objetivos del Banco en cuanto a la administración del capital se establecen a continuación:

- ✓ Cumplimiento de los requerimientos establecidos por el BCRA en su Comunicación "A" 6260 y modificatorias, y
- ✓ Respalda las operaciones del Banco para evitar cualquier situación que ponga en riesgo la operatoria del Banco.

Según los lineamientos establecidos por el BCRA, las entidades financieras deben mantener ratios de capital para reducir los riesgos asociados. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2026 el Banco cumplió con la exigencia de capitales mínimos determinada de acuerdo con lo dispuesto por las normas del BCRA.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

### 34. ADMINISTRACION DEL CAPITAL (Cont.)

La Responsabilidad Patrimonial Computable se compone del Patrimonio Neto básico y el Patrimonio Neto complementario. El saldo de dichos conceptos al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

	31/03/2026	31/12/2025
Patrimonio Neto Básico	34.216.692	32.532.532
-Capital Ordinario de nivel uno	37.914.866	36.445.679
-(Conceptos deducibles)	(3.698.174)	(3.913.147)
Patrimonio Neto Complementario	-	-
-Capital de Nivel Dos	-	-
Responsabilidad Patrimonial Computable	34.216.692	32.532.532

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la integración realizada por el Banco asciende a miles de \$ 34.216.692 y miles de \$ 32.532.532, respectivamente. A continuación, se expone un detalle de la exigencia determinada:

	31/03/2026	31/12/2025
Riesgo de crédito	11.098.002	12.214.787
Riesgo de mercado	598.140	689.438
Riesgo operacional	4.747.785	4.694.475
Reducción exigencia riesgo operacional	4.379.982	4.351.373
Riesgo Operacional Final	367.803	343.102
Integración	34.216.692	32.532.532
Exigencia básica	12.063.945	13.247.327
Exceso	22.152.747	19.285.205

### 35. LIBROS RUBRICADOS

Ver Nota 33 de los estados financieros consolidados.

### 36. PUBLICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Ver Nota 34 de los estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2026,  
presentadas en forma comparativa en moneda constante  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

**37. AMPLIACION DE PATENTE BCRA**

Ver Nota 35 de los estados financieros consolidados.

**38. R.G. CNV N° 629 SOCIEDADES EMISORAS - GUARDA DE DOCUMENTACION Y LEY DE MERCADO DE CAPITALES**

Ver Nota 36 de los estados financieros consolidados.

**39. FONDOS COMUNES DE INVERSION**

Ver Nota 37 de los estados financieros consolidados.

**40. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

Ver Nota 38 de los estados financieros consolidados.

**41. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO**

El 22 de abril de 2026, se cerró la transacción de BACSAA (nuestra subsidiaria, ahora denominada TORONTO INVERSIONES S.A.), aprobándose una reestructuración societaria (escisión fusión) con la venta de la unidad de negocio de fondos comunes a Investis, del Grupo Vinci Compass. Se publicaron hechos relevantes a través de las compañías.

Los asesores legales fueron nuestros abogados del Estudio ZBV (Caro Zang y Laura Barbosa). La transacción entrará en vigencia a partir del 1 de junio de 2026.

En resumen, Toronto Inversiones (antes denominada BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I.) escinde su unidad de negocios como sociedad gerente de fondos comunes de inversión y quedará operando como ALyC, focalizada en esta nueva etapa. El negocio de fondos comunes de inversión, se fusiona con el Grupo Vinci Compass, como se mencionara.

En tal sentido, en adición a lo informado precedentemente, BACS mantiene su participación sobre Toronto Inversiones S.A. (antes denominada BACS Administradora de Activos S.A. S.G.F.C.I.) con su 85% y por otro lado, BACS posee en la sociedad fusionada, que es una sociedad gerente de fondos comunes de inversión denominada Investis Asset Management S.A.S.G.F.C.I. (en proceso de cambio de denominación a Vinci Compass Argentina Asset Management S.A.S.G.F.C.I.) ("VCAM") un 35,70%.

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 31 de marzo de 2026, ni los resultados del período.

Véase nuestro informe de fecha  
20 de mayo de 2026  
KPMG

**Diego Jordan**  
Gerente General

**Eduardo S. Elsztain**  
Presidente

---

(Socia)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 F° 6  
**Andrea Pastrana**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 383 - Folio 244

**Marcos L. Sceppaquercia**  
Gerente de Administración

**Marcelo Fuxman**  
Por Comisión Fiscalizadora



## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CONDENSADOS**

A los Señores Presidente y Directores de  
*BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.*  
Domicilio legal: Tucumán 1  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT N°: 30-70722741-5

### ***Informe sobre los estados financieros de período intermedio***

#### *Identificación de los estados financieros de período intermedio objeto de la revisión*

Hemos revisado los estados financieros consolidados de período intermedio condensados de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. (la “Entidad”) y sus subsidiarias (en conjunto “el Grupo”) que se adjuntan, los que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de marzo de 2026, los estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

#### *Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad*

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de período intermedio condensados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que se describe en la Nota 3.1 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrección significativa, debida a fraude o error.

#### *Responsabilidad de los auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros consolidados de período intermedio condensados basada en nuestra revisión. Hemos efectuado nuestra revisión de acuerdo con las normas de revisión establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”) y con las “Normas mínimas sobre Auditorías Externas” emitidas por el BCRA aplicable a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, éstas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA junto con los requerimientos que son aplicables a las revisiones de estados financieros de período intermedio en Argentina.

Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en efectuar indagaciones a las personas responsables de asuntos financieros y contables, aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.



### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros consolidados de período intermedio condensados que se adjuntan de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. al 31 de marzo de 2026 correspondiente al período de tres meses no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

### *Énfasis sobre el marco de información contable aplicado*

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información revelada en Nota 3.1 de los estados financieros adjuntos, que indica que los mismos han sido preparados por el Directorio y la Gerencia de la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA. Dicho marco de información contable difiere de las Normas de Contabilidad NIIF adoptadas por la FACPCE en los aspectos descriptos en dicha nota.

### *Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios*

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros consolidados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan (en lo que es materia de nuestra competencia) a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y se encuentran pendientes de transcripción al libro de Inventario y Balances;
- b) las cifras de los referidos estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por el marco de información contable establecido por el BCRA a partir de los estados financieros separados de las entidades que integran el grupo económico y que se detallan en la Nota 1;
- c) al 31 de marzo de 2026 según surge de la Nota 36 a los estados financieros consolidados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos;
- d) hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura del flujo de efectivo”, “Datos estadísticos” e “Índices”), sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia no tenemos observaciones que formular, y
- e) al 31 de marzo de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad asciende a \$ 142.905.523 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de mayo de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Andrea N. Pastrana

*Socia*

Contadora Pública (U.C.A.)

CPCECABA T° 383 F° 244



## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CONDENSADOS**

A los Señores Presidente y Directores de  
*BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.*  
Domicilio legal: Tucumán 1  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT N°: 30-70722741-5

### ***Informe sobre los estados financieros de período intermedio***

#### *Identificación de los estados financieros de período intermedio objeto de la revisión*

Hemos revisado los estados financieros separados de período intermedio condensados de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. (la “Entidad”) que se adjuntan, los que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, los estados separados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

#### *Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad.*

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros separados de período intermedio condensados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que se describe en la Nota 1.2 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrección significativa, debida a fraude o error.

#### *Responsabilidad de los auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros separados de período intermedio condensados basada en nuestra revisión. Hemos efectuado nuestra revisión de acuerdo con las normas de revisión establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”) y con las “Normas mínimas sobre Auditorías Externas” emitidas por el BCRA aplicable a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, éstas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA junto con los requerimientos que son aplicables a las revisiones de estados financieros de período intermedio en Argentina.

Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en efectuar indagaciones a las personas responsables de asuntos financieros y contables, aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.



### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros separados de período intermedio condensados que se adjuntan de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. al 31 de marzo de 2026 correspondiente al período de tres meses no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

### *Énfasis sobre el marco de información contable aplicado*

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información revelada en Nota 1.2 de los estados financieros adjuntos, que indica que los mismos han sido preparados por el Directorio y la Gerencia de la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA. Dicho marco de información contable difiere de las Normas de Contabilidad NIIF adoptadas por la FACPCE en los aspectos descriptos en dicha nota.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros separados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan (en lo que es materia de nuestra competencia) a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y se encuentran pendientes de transcripción al libro de Inventario y Balances.
- b) al 31 de marzo de 2026, según surge de la Nota 36 a los estados financieros consolidados de período intermedio condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos, y
- c) al 31 de marzo de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad asciende a \$ 115.804.287 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de mayo de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Andrea N. Pastrana

*Socia*

Contadora Pública (U.C.A.)

CPCECABA T° 383 F° 244

## **INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS**

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de

**BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.**

Domicilio legal: Tucumán 1

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT N°: 30-70722741-5

### **Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros consolidados de período intermedio**

Hemos revisado los estados financieros consolidados de período intermedio condensados adjuntos de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. (en adelante “la Entidad”) y sus subsidiarias (en conjunto “el Grupo”), los que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de marzo de 2026, y los correspondientes estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

### **Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad**

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de período intermedio condensados adjuntos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) que se describe en la Nota 3.1 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrección significativa, debido a fraude o error.

### **Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros**

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante “CPCECABA”). Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros de período intermedio se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Entidad, KPMG, quienes emitieron su informe de revisión con fecha 20 de mayo de 2026 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios.

## **INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS (Continuación)**

### **Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros (Continuación)**

Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las normas de revisión establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA y con las Normas mínimas sobre Auditorías externas emitidas por el BCRA. Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCECABA.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomará conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, nuestra revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

### **Conclusión**

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros consolidados de periodo intermedio condensados adjuntos de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. al 31 de marzo de 2026 y por el período de tres meses finalizado en dicha fecha, no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

### **Énfasis sobre el marco de información contable aplicado**

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información revelada en la Nota 3.1 a los estados financieros adjuntos, que indica que los mismos han sido preparados por el Directorio y la Gerencia de la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA. Dicho marco de información contable difiere de las Normas de Contabilidad NIIF adoptadas por la FACPCE en relación con los aspectos descriptos en dicha nota.

**INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS (Continuación)**

**Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros consolidados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan, en lo que es materia de nuestra competencia, a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las Normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y se encuentran pendientes de transcripción en el libro “Inventarios y Balances”, y surgen de las registraciones del sistema contable de la Entidad pendientes de transcribir al libro Diario. Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados;
- b) las cifras de los estados financieros consolidados que se adjuntan surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por el marco de información contable establecido por el BCRA a partir de los estados financieros separados de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.
- c) al 31 de marzo de 2026, según surge de la Nota 36 a los estados financieros consolidados adjuntos, BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.
- d) al 31 de marzo de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de registraciones contables de la Entidad asciende a \$ 142.905.523 no siendo exigible a dicha fecha; y
- e) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de mayo de 2026.**

---

Marcelo Héctor Fuxman  
Por la Comisión Fiscalizadora

## **INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS**

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de  
**BACS BANCO DE CRÉDITO Y SECURITIZACION S.A.**  
Domicilio legal: Tucumán 1  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT N°: 30-70722741-5

### **Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros separados de períodos intermedios**

Hemos revisado los estados financieros separados de período intermedio condensados adjuntos de BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. (en adelante “la Entidad”), los que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2026, los estados separados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, anexos y notas explicativas seleccionadas.

### **Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad**

El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros separados de periodo intermedio condensados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), el cual se describe en la Nota 1.2 a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de incorrecciones significativas, debido a fraude o error.

### **Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros**

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante “CPCECABA”). Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros de periodo intermedio se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Entidad, KPMG, quienes emitieron su informe de revisión con fecha 20 de mayo de 2026 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

## **INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS (Continuación)**

### **Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros (Continuación)**

Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA y en las Normas mínimas sobre Auditorías Externas emitidas por el BCRA. Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCECABA.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomará conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, nuestra revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

### **Conclusión**

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros separados de período intermedio condensados de BACS. Banco de Crédito y Securitización S.A. al 31 de marzo de 2026 que se adjuntan no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA.

### **Énfasis sobre el marco de información contable aplicado**

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información revelada en Nota 1.2 de los estados financieros adjuntos que indica que los mismos han sido preparados por el Directorio y la Gerencia de la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA. Dicho marco de información contable difiere de las Normas de Contabilidad NIIF adoptadas por la FACPCE en relación con los aspectos descritos en dicha nota.

**INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA DE ESTADOS FINANCIEROS  
SEPARADOS DE PERIODO INTERMEDIO CONDENSADOS (Continuación)**

**Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros separados de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan (en lo que es materia de nuestra competencia) a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y se encuentran pendientes de transcripción en el libro “Inventario y Balances” y surgen de registraciones contables también pendientes de transcripción al libro Diario. Los sistemas de información utilizados para generar la información en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron oportunamente autorizados;
- b) al 31 de marzo de 2026, según surge de la Nota 36 a los estados financieros consolidados de período intermedio condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) para dichos conceptos;
- c) al 31 de marzo de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad asciende a \$115.804.287 no siendo exigible a dicha fecha; y
- d) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades Comerciales N° 19.550.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de mayo de 2026.**

---

Marcelo Héctor Fuxman  
Por la Comisión Fiscalizadora