



BANCO DE VALORES

ANEXO

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**CEDULAS HIPOTECARIAS XII**

*A los Señores Inversores:*

*Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de agosto de 2022 procederá el pago de los siguientes servicios:*

**Valor de Deuda Fiduciaria**

|                                      |                         |   |
|--------------------------------------|-------------------------|---|
| Pago de servicio nro:                | 145                     |   |
| Período:                             | 10/07/2022 - 09/08/2022 |   |
| Nuevo Valor Residual:                | 68.450.950              |   |
| Porcentaje sobre V.N. inicial:       | 26,33419612             | % |
| Tasa del período-TNA:                | 51,0000                 | % |
| Total renta en pesos:                | 2.964.958               |   |
| Porcentaje de intereses del período: | 1,14066767              | % |
| Nivel Subordinación:                 | -77,22                  | % |
| Factor:                              | 3,71233                 |   |

**Código CVSA: 36.417**

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**FIDUCIARIO**

Brandan, Santiago Walter  
Jefe Gestión de Pasivos Fiduciarios y Negocios en Oferta Pública

Ghelman, Diego Simon  
Subjefe Gestión de Pasivos Fiduciarios y Negocios en Oferta Pública