

CP MANQUE S.A.U.

RESEÑA INFORMATIVA POR LOS PERÍODOS FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022, 2021 Y 2020

1. COMENTARIOS GENERALES

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

Durante los primeros seis meses del ejercicio 2022 la Sociedad registró una ganancia operativa de \$ 637,44 millones, mientras que en el mismo período del ejercicio 2021 dicho resultado fue una ganancia de \$ 750,70 millones.

Como principales causas de esta variación podemos mencionar: a) los menores ingresos por actividades ordinarias producto de la menor generación del parque y b) el menor recupero por descuento de créditos fiscales. Estos efectos se vieron compensados parcialmente por el mayor resultado por diferencia de cambios netas, el mayor resultado positivo por recupero de seguros y el menor gasto de administración y comercialización principalmente en honorarios y retribuciones por servicios.

La ganancia operativa mencionada anteriormente se incrementa por los resultados financieros cuyas principales causas son: a) el menor resultado por intereses de préstamos, b) menores gastos en comisiones bancarias y c) el mayor resultado positivo intereses financieros. Estos efectos se vieron compensados parcialmente por un menor resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda, el menor resultado positivo por tenencia de activos financieros y el mayor resultado por diferencia de cambio negativa.

Como consecuencia de lo anterior, se registró una ganancia neta antes de impuesto para el primer semestre del ejercicio 2022 de \$ 960,69 millones, mientras que en el mismo período del ejercicio 2021 fue una ganancia de \$ 1.078,43 millones.

En resumen, las principales causas de la disminución de la ganancia antes de impuesto a las ganancias del ejercicio fueron: los menores ingresos por actividades ordinarias, el menor resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda y el mayor resultado por diferencia de cambio negativa. Estos resultados se vieron compensados parcialmente por el mayor resultado por diferencia de cambios netas, el mayor resultado positivo por recupero de seguros y el menor resultado por intereses de préstamos.

La ganancia neta del período fue de \$ 817,76 para los primeros seis meses del 2022, mientras que en el mismo período del ejercicio 2021 fue una ganancia de \$ 650,61. Este incremento se explica por el menor impuesto a las ganancias registrado en 2022.

La ganancia neta para los primeros seis meses del ejercicio 2022 fue equivalente a \$ 1,01 por acción comparado con una ganancia neta de \$ 0,81 por acción para el mismo período del ejercicio 2021.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GERMÁN E. CANTALUPI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 248 - F° 60

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

2. INFORMACIÓN CONTABLE RESUMIDA

Según lo dispuesto por la RG N° 777/18 de la CNV, se presentan los saldos comparativos con el período anterior, ambos en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre.

2.1. Estructura patrimonial

al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2022, 2021, 2020 y 2019

(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2022</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
ACTIVOS				
Activo no corriente	9.534.647	9.804.207	10.385.210	10.488.508
Activo corriente	1.581.409	1.132.322	1.956.614	602.969
Total activo	<u>11.116.056</u>	<u>10.936.529</u>	<u>12.341.824</u>	<u>11.091.477</u>
PASIVOS				
Pasivo no corriente	3.507.561	3.983.559	4.259.853	6.559.142
Pasivo corriente	2.055.474	2.217.715	4.714.811	1.328.845
Total pasivo	<u>5.563.035</u>	<u>6.201.274</u>	<u>8.974.664</u>	<u>7.887.987</u>
PATRIMONIO	<u>5.553.021</u>	<u>4.735.255</u>	<u>3.367.158</u>	<u>3.203.489</u>
Total pasivo y patrimonio	<u>11.116.056</u>	<u>10.936.529</u>	<u>12.341.822</u>	<u>11.091.476</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GERMÁN E. CANTALUPI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 248 - F° 60

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

2.2. Estructura de resultados comparativa

Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022, 2021 y 2020

(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Ingresos de actividades ordinarias	858.323	1.100.643	1.097.406
Costo de ventas	<u>(415.036)</u>	<u>(424.802)</u>	<u>(378.211)</u>
Ganancia bruta	443.287	675.841	719.195
Gastos de administración y comercialización	<u>(23.388)</u>	<u>(42.362)</u>	<u>(26.960)</u>
Ganancia operativa antes de otros gastos e ingresos operativos	419.899	633.479	692.235
Otros ingresos operativos, netos	<u>217.547</u>	<u>117.226</u>	<u>64.096</u>
Ganancia operativa	637.446	750.705	756.331
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	1.202.132	1.428.608	897.785
Costos financieros, netos	<u>(878.880)</u>	<u>(1.100.875)</u>	<u>(1.741.164)</u>
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto a las ganancias	960.698	1.078.438	(87.048)
Impuesto a las ganancias del período	<u>(142.932)</u>	<u>(427.822)</u>	<u>(30.232)</u>
Ganancia (Pérdida) neta del período	817.766	650.616	(117.280)
Resultado integral total neto del período	<u>817.766</u>	<u>650.616</u>	<u>(117.280)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GERMÁN E. CANTALUPI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 248 - F° 60

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

3. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022, 2021 y 2020

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de operación	742.504	1.214.893	(1.380.464)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(1.241.465)	(156.843)	(850.628)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de financiación	<u>498.386</u>	<u>(1.043.415)</u>	<u>2.225.767</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo y colocaciones a corto plazo	(575)	14.635	(5.325)
Diferencia de cambio neta, RECPAM y otros resultados financieros	(610)	(52)	(1.448)
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	<u>1.957</u>	<u>279</u>	<u>12.158</u>
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 30 de junio	<u><u>772</u></u>	<u><u>14.862</u></u>	<u><u>5.385</u></u>

4. DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

	<u>Unidad</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
Volumen de ventas	GWH	112	110	122
Volumen de compras	GWH	-	-	-
Producción neta	GWH	112	110	122

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GERMÁN E. CANTALUPI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 248 - F° 60

RUBÉN LÓPEZ
Presidente

CP MANQUE S.A.U.

5. ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>30-06-2022</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
Liquidez (Activo corriente / Pasivo corriente)	0,77	0,51	0,41	0,45
Solvencia (Patrimonio / Total Pasivo)	1,00	0,76	0,38	0,41
Endeudamiento (Pasivo total / Patrimonio)	1,00	1,31	2,67	2,46
Inmovilización del capital (Activo no corriente / Total activo)	0,86	0,90	0,84	0,95
Rentabilidad (Resultado / Patrimonio promedio)	0,16	0,34	0,05	n/a

6. PERSPECTIVAS PARA EL PRESENTE PERÍODO

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

A futuro, la Compañía se focalizará en tener una excelencia operativa que permita maximizar la producción de energía del parque eólico al menor costo, y gestionar eficientemente sus acuerdos comerciales, así como las cobranzas en tiempo y forma.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-08-2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GERMÁN E. CANTALUPI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 248 - F° 60

RUBÉN LÓPEZ
Presidente