

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL,
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**

BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022

Por el Período iniciado el 1º de Julio de 2022

Presentado en forma comparativa

(en pesos)

DOMICILIO LEGAL: BALCARCE 880 - PISO 5º - CAPITAL FEDERAL

ACTIVIDAD PRINCIPAL: EXPLOTACIÓN MINERA

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1951

ÚLTIMA MODIFICACIÓN DEL ESTATUTO: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022

NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO SOCIAL: 27 DE JUNIO DE 2050

SOCIEDAD CONTROLANTE: FERRUM S.A. DE CERÁMICA Y METALURGIA

DOMICILIO LEGAL: BALCARCE 880 - PISO 5º - C.A.B.A.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS ENLOZADOS
DE MENAJE Y ARTEFACTOS SANITARIOS
DE PORCELANA

PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE
SOBRE EL PATRIMONIO: 99,99562%

PORCENTAJE DE VOTOS DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE: 99,99562%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones

<i>Cantidad</i>	<i>Tipo</i>	<i>Nº de votos que otorga cada una</i>	<i>Suscripto \$</i>	<i>Integrado \$</i>
201.685.287	Ordinarias	1	201.685.287,00	201.685.287,00

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(en pesos)

Activo	30/09/22	30/06/22	Pasivo	30/09/22	30/06/22
<u><i>Activo Corriente</i></u>			<u><i>Pasivo Corriente</i></u>		
Caja y Bancos (Nota 3 y Anexo V)	40.936.057	128.128.724	Cuentas por Pagar (Nota 11 y Anexo V)	932.356.007	1.210.202.763
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	32.403.893	0	Deudas Bancarias (Nota 12 y Anexo V)	74.359.521	0
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexos IV y V)	1.261.319.174	734.777.915	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	110.735.134	76.252.302
Otros Créditos (Nota 6 y Anexo V)	106.549.716	126.642.276	Deudas Fiscales (Nota 14)	18.590.492	31.692.655
Bienes de Cambio (Nota 7 y Anexos III y V)	<u>1.671.441.016</u>	<u>2.263.678.231</u>	Otros Pasivos (Nota 15 y Anexo IV)	<u>29.448.132</u>	<u>27.274.108</u>
<i>Total del Activo Corriente</i>	<u>3.112.649.856</u>	<u>3.253.227.146</u>	<i>Total del Pasivo Corriente</i>	<u>1.165.489.286</u>	<u>1.345.421.828</u>
 <u><i>Activo No Corriente</i></u>			 <u><i>Pasivo No Corriente</i></u>		
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexo IV)	78.540	95.800	Deudas Fiscales (Nota 13)	<u>475.451.850</u>	<u>464.131.501</u>
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	13.687	13.209	<i>Total del Pasivo No Corriente</i>	475.451.850	464.131.501
Bienes de Uso (Nota 8 y Anexo II)	1.921.172.281	1.915.073.244	<i>Subtotal</i>	<u>1.640.941.136</u>	<u>1.809.553.329</u>
Activos Intangibles (Nota 9)	2.849.829	2.999.822	<u><i>Patrimonio Neto</i></u>		
Otros Activos (Nota 10)	<u>216.754.454</u>	<u>216.754.454</u>	(Según Estado respectivo)	3.612.577.511	3.578.610.346
<i>Total del Activo No Corriente</i>	<u>2.140.868.791</u>	<u>2.134.936.529</u>	<i>Total Pasivo más Patrimonio Neto</i>	<u>5.253.518.647</u>	<u>5.388.163.675</u>
 <i>Total Activo</i>	<u>5.253.518.647</u>	<u>5.388.163.675</u>			

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANONIMA, MINERA, INDUSTRIAL,
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE RESULTADOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR**

(en pesos)

	30/09/22	30/09/21
Ventas Netas (Nota 19)	1.453.796.484	1.535.548.029
Costo de Mercaderías Vendidas (Anexo III)	<u>(1.104.690.758)</u>	<u>(1.180.810.877)</u>
Ganancia Bruta	349.105.726	354.737.152
Gastos de Administración (Anexo VI)	(85.120.403)	(73.024.459)
Gastos de Comercialización (Anexo VI)	(150.444.140)	(181.025.160)
Otros Gastos (Anexo VI)	<u>(2.835.954)</u>	<u>(2.338.874)</u>
Resultado por Explotación	110.705.229	98.348.659
Efectos de la Financiación		
Resultados Financieros Generados por Activos		
Intereses	23.861.846	(1.727.624)
Diferencia de Cambio	132.731.185	13.551.997
Resultados Financieros Generados por Pasivos		
Intereses y Gastos	(77.634.921)	2.196.973
Diferencia de Cambio	(112.807.857)	(23.635.714)
RECPAM incluido Rdo por tenencia de Bs de Cambio	<u>(67.394.846)</u>	<u>(73.555.868)</u>
Subtotal	9.460.636	15.178.423
Otros Ingresos		
Resultado por Tenencia de Acciones de Otras Empresas	478	1.880
Resultado por Ventas de Bienes de Uso	0	-
Recupero Impuesto al Combustible	133.780	310.476
Beneficio Iva (Dto. 814/1)	5.635.976	3.291.086
Beneficio IVA Saldo e IVA Compras	50.530.695	31.019.964
Beneficio Fontar	0	-
Diversos	1.893.313	58.570
Otros Egresos		
Amortización Valor Llave	0	0
Conservación de Medio Ambiente (Anexo IV)	0	-
Deudores Incobrables	0	-
Diversos	(262.783)	(292.017)
Resultado por Tenencia de Acciones de Otras Empresas		
Subtotal	<u>67.392.095</u>	<u>49.568.382</u>
Impuesto a las Ganancias (Nota 20)	<u>(33.424.930)</u>	<u>2.742.131</u>
(Pérdida) / Ganancia del Periodo	<u><u>33.967.165</u></u>	<u><u>52.310.513</u></u>

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante del presente Estado.
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER

(Socia)

Contadora Pública (U.C.A)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton

Abogado

Síndico

Ing. Guillermo Viegner

Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

(en pesos)

	Aporte de Accionistas					Resultados Acumulados				Total del Patrimonio Neto 30/09/2022	Total del Patrimonio Neto 30/09/2021	
	Capital Suscripto	Antic.Irrevoc. Fut.Susc.Capital	Ajuste de Capital	Reserva por Prima de Emisión	Reserva por Prima de Fusión	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total de Reservas			Resultados No Asignados
Saldo al inicio del Período	201.685.287	0	3.406.170.735	123.132.326	189.015.654	3.920.004.002	18.948.570	282.330.865	301.279.435	(642.673.091)	3.578.610.346	3.345.177.426
Saldo al inicio del Período	201.685.287	0	3.406.170.735	123.132.326	189.015.654	3.920.004.002	18.948.570	282.330.865	301.279.435	(642.673.091)	3.578.610.346	3.345.177.426
Resultado del Período										33.967.165	33.967.165	52.310.513
Saldo al Cierre del Período	201.685.287	0	3.406.170.735	123.132.326	189.015.654	3.920.004.002	18.948.570	282.330.865	301.279.435	(608.705.926)	3.612.577.511	3.397.487.939

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER

(Socia)

Contadora Pública (U.C.A)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton

Abogado

Síndico

Ing. Guillermo Viegner

Presidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANONIMA, MINERA, INDUSTRIAL,
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR**

(en pesos)

	30/09/22	30/09/21
<u>Variaciones del efectivo</u>		
Efectivo al inicio del Período	128.128.724	134.419.390
Efectivo al cierre del Período (Nota 3)	40.936.057	64.220.887
Aumento (Disminución) Neta del efectivo	(87.192.667)	(70.198.503)
<u>Causas de las variaciones del efectivo</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultado del Período	33.967.165	52.310.513
Más		
Impuesto a las Ganancias	33.424.930	(2.742.131)
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas</u>		
Amortización Bienes de Uso	18.993.222	17.358.285
Amortización Activos Intangibles	149.993	149.991
Resultado Inversiones Permanentes	(478)	(1.880)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminución en Créditos por Ventas	(526.523.999)	40.507.202
Disminución en Otros Créditos	20.092.560	664.547
Disminución en Bienes de Cambio	592.237.215	106.007.036
(Aumento) en Inversiones	(32.403.893)	(45.505.231)
(Disminución) en Deudas	(202.037.123)	(193.976.687)
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades ordinarias</u>	(62.100.408)	(25.228.355)
<u>Actividades de Inversión</u>		
Adquisición de Bienes de Uso	(25.092.259)	(44.970.148)
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de inversión</u>	(25.092.259)	(44.970.148)
<u>Actividades de Financiación</u>		
Aportes de Capital	0	0
<u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de financiación</u>	0	0
Aumento (Disminución) Neta del efectivo	(87.192.667)	(70.198.503)

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER

(Socia)

Contadora Pública (U.C.A)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton

Abogado

Síndico

Ing. Guillermo Viegner

Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(en pesos)

Nota 1: 1.1. Normas Aplicables
Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N° 19.550; las Resoluciones Generales de la Inspección General de Justicia vigentes, y las normas contables profesionales argentinas vigentes, emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).
Dichos estados se exponen en pesos sin centavos por redondeo de los mismos, y se presentan a doble columna en forma comparativa con el ejercicio anterior en el estado patrimonial, estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo.

1.2. Impacto Covid-19
En diciembre de 2019 se dio a conocer la aparición en China de un nuevo coronavirus SARS-CoV-2 (conocido como COVID-19), que durante los primeros meses del año 2020 se expandió prácticamente en todo el mundo. El 11 de marzo de 2020 la OMS declaró al brote de COVID-19 como pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública llevó a que en los distintos países se tomaran medidas de aislamiento más o menos restrictivas para hacerle frente, que han afectado significativamente la actividad económica mundial.
En Argentina, a partir de la declaración de la pandemia y la llegada de los primeros casos, el Poder Ejecutivo Nacional declaró la emergencia sanitaria y a través del DNU 297/20 de fecha 20 de marzo de 2020 se estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio a nivel nacional, con la interrupción de la totalidad de las actividades económicas no consideradas esenciales. A partir de entonces, y en sucesivos DNU's la flexibilización de dicha medida fue dándose de manera gradual y paulatina bajo la implementación de estrictos protocolos de prevención autorizados por las autoridades provinciales y nacionales, los cuales rigen hasta la fecha del presente informe.
Como consecuencia del contexto generado por el Covid-19, se ha implementado, entre otras medidas, un protocolo de seguridad para todas las plantas.
Esta situación no ha generado un impacto adverso ni significativo dentro del periodo que pueda afectar el principio de empresa en marcha.
A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha identificado ajustes que deban ser reconocidos en los mismos o a través de los hechos posteriores ocurridos hasta la emisión de los mismos.

Nota 2: Principios de contabilidad

2.1. Desarrollo de cuestiones de aplicación general: aspectos de reconocimiento y medición

En relación con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medición en general, utilizadas en la preparación de estos Estados Contables, la sociedad ha aplicado la Resolución Técnica N° 17.

2.2. Reexpresión en moneda homogénea

En virtud de la derogación del Decreto Nacional 664/03 y de la Resolución General 10/2018 de la Inspección General de Justicia (I.G.J.), a partir de los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018, se reanuda la aplicación del ajuste por inflación (RT N° 6).
Los presentes estados contables se encuentran ajustados en base a la Resolución 539/18 (FACPCE) y Res. CD 107/2018 (CPCECABA) - parte 1 y 2 respectivamente.

2.3. En las notas siguientes se explica el contenido de los rubros Activos y Pasivos más importantes, como así también los principales criterios utilizados en la valuación de los mismos.

Caja y Bancos, Créditos y las cuentas que integran el Pasivo en moneda nacional no fueron actualizados por estar expresados en moneda de cierre. Los saldos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio del 30/09/2022 comprador o vendedor según corresponda. Los componentes financieros implícitos contenidos en los Créditos y Pasivos fueron debidamente segregados.

Nota 3: Caja y Bancos

Este rubro se compone de la siguiente manera:

	30/09/2022	30/06/2022
Efectivo en Caja	615.594	490.764
Bancos - Cuentas Corrientes	5.289.267	91.603.417
Bancos - Moneda Extranjera (Anexo V)	35.031.196	36.034.543
	40.936.057	128.128.724

Nota 4: Inversiones

Corriente

	30/09/2022	30/06/2022
Fondo Común Inversión	32.403.893	0
	32.403.893	0

No Corriente

Acciones Canal de Distribución S.A. (Anexo I)	13.687	13.209
	13.687	13.209

Las inversiones en Canal de Distribución S.A. han sido valuadas siguiendo el sistema de Valuación Patrimonial Proporcional de las participaciones de la empresa al cierre del período, según surge de los Estados Contables al 30 de septiembre de 2022 de la emisora.

Nota 5: Créditos por Ventas

El detalle de créditos por ventas es el siguiente:

Corriente

Deudores por Ventas

	30/09/2022	30/06/2022
Valores a depositar	23.544.455	31.875.573
Comunes	230.660.393	165.209.789
Comunes en Moneda Extranjera (Anexo V)	61.250.228	30.061.136
Sociedad Controlante (Anexo V)	946.277.903	508.136.162
Previsión Deudores Incobrables (Anexo IV)	(413.805)	(504.745)
	1.261.319.174	734.777.915

No Corriente

Deudores con garantía Real	86.830	105.912
Intereses a cobrar	5.210	6.355
Previsión Deudores Incobrables (Anexo IV)	(13.500)	(16.467)
	78.540	95.800

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(en pesos)

Nota 6:	<u>Otros Créditos</u> El Rubro se compone de la siguiente manera:	30/09/2022	30/06/2022
	<u>Corriente</u>		
	Saldo a favor I.V.A	0	13.979.719
	Anticipos Ganancias	21.362.534	20.110.135
	Retención Impuesto a las Ganancias	48.895.042	55.276.954
	Provisión de Impuesto a las Ganancias	(36.627.580)	(17.714.648)
	Saldo a favor Impuesto a las Ganancias	27.720.382	35.601.395
	Saldo a favor Ingresos Brutos	16.309.831	13.611.669
	Anticipo a proveedores	18.392.331	2.276.579
	Gastos pagados por adelantado	1.942.195	785.368
	Diversos	7.526.775	1.610.195
	Beneficio Impuesto al combustible	1.028.206	1.104.910
		106.549.716	126.642.276
Nota 7:	<u>Bienes de Cambio</u> El detalle de los Bienes de Cambio es el siguiente:	30/09/2022	30/06/2022
	Anticipos	10.934.877	15.218.601
	Anticipos en Moneda Extranjera (Anexo V)	11.748.469	10.677.839
	Previsión Ds. Incobrables Anticipo Bienes de Cambio (Anexo IV)	(63.128)	(77.001)
	Productos Terminados (Anexo III)	932.518.402	1.565.035.392
	Productos en Proceso (Anexo III)	464.219.494	464.962.664
	Materias primas y Materiales (Anexo III)	252.082.902	207.860.736
		1.671.441.016	2.263.678.231
	a) Los Productos Terminados y Productos en Proceso están valuados al último costo de producción al cierre del período más la proporción correspondiente de gastos fijos a dicha fecha. Dicho costo de producción es determinado tomando como costo de materia prima y materiales el valor de los mismos de acuerdo al procedimiento que se indica en b) y c).		
	b) Las Materias primas propias, al costo de reposición a la fecha de cierre del ejercicio en función del rendimiento estimado de la última extracción.		
	c) Los materiales están valuados a su costo de reposición.		
	d) El valor de los Bienes de Cambio considerados en su conjunto, no superan su valor recuperable.		
Nota 8:	<u>Bienes de Uso</u> Anticipos a Proveedores en Moneda Local Anexo II	30/09/2022	30/06/2022
	Anticipos a Proveedores en Moneda Local	1.864.166	2.273.845
	Anexo II	1.919.308.115	1.912.799.399
		1.921.172.281	1.915.073.244
	Los Bienes de Uso han sido valuados a su costo incurrido reexpresado según lo indicado en nota 2.1 menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización se calcula por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada, excepto en el caso de las minas, cuya amortización fue determinada en función del consumo real del mineral cubicado técnicamente. La empresa realiza estudios pormenorizados de sus yacimientos a efectos de cumplir con la reglamentación vigente en materia de Medio Ambiente y de estudiar la aptitud comercial de sus reservas. De la comparación del valor contable de los activos de acuerdo a evaluaciones realizadas por la gerencia de la sociedad se ha concluido que el valor contable de los activos al 30 de septiembre de 2022 no supera su valor recuperable.		
Nota 9:	<u>Activos Intangibles</u> Licencia de Software	30/09/2022	30/06/2022
	Licencia de Software	2.849.829	2.999.822
		2.849.829	2.999.822
Nota 10:	<u>Otros Activos</u> Valor Llave	30/09/2022	30/06/2022
	Valor Llave	216.754.454	216.754.454
		216.754.454	216.754.454
Nota 11:	<u>Cuentas por Pagar</u> Está compuesta por: <u>Corriente</u>	30/09/2022	30/06/2022
	Proveedores en Cuenta Corriente	27.979.408	97.013.188
	Proveedores en Cuenta Corriente en Moneda Extranjera (Anexo V)	619.219.347	176.381.639
	Proveedores en Cuenta Corriente Art. 33	0	220.090
	Provisiones Varias	171.047.878	823.166.553
	Cheques diferidos	115.198.257	115.419.029
	Intereses a devengar	(1.088.883)	-1.997.736
		932.356.007	1.210.202.763
Nota 12:	<u>Deudas bancarias</u> <u>Corriente:</u> Deuda Banco Galicia - USD (Anexo V)	30/09/2022	30/06/2022
	Deuda Banco Galicia - USD (Anexo V)	74.359.521	0
		74.359.521	0
Nota 13:	<u>Remuneraciones y Cargas Sociales</u> El Rubro está compuesto por: <u>Corriente</u>	30/09/2022	30/06/2022
	Sueldos y Jornales a pagar	83.264.166	51.413.318
	Cargas Sociales	18.390.944	22.269.160
	Plan Facilidades de pago Cargas Sociales	9.080.024	2.569.824
		110.735.134	76.252.302

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(en pesos)

Nota 14:	Deudas Fiscales		30/09/2022	30/06/2022
	Retención Imp. a las Ganancias a pagar		9.216.248	3.847.483
	Imp. a los Ingresos Brutos Saldo a pagar		524.660	14.521.608
	Retención y Percepción Ingresos Brutos a pagar		8.849.584	13.323.564
			<u>18.590.492</u>	<u>31.692.655</u>
			30/09/2022	30/06/2022
	No Corriente:			
	Impuesto Diferido		475.451.850	464.131.501
			<u>475.451.850</u>	<u>464.131.501</u>
Nota 15:	Otros Pasivos		30/09/2022	30/06/2022
	El rubro está compuesto:			
	Provisión Honorarios		23.740.500	20.312.138
	Previsión Conservación Medio Ambiente (Anexo IV)		5.707.632	6.961.970
			<u>29.448.132</u>	<u>27.274.108</u>
Nota 16:	Información de los vencimientos de créditos, deudas y deudas por compras de Bienes de Uso.			
		<u>Créditos</u>	<u>Deudas</u>	<u>Otras Deudas</u> <u>Bs Uso</u>
	a) De Plazo Vencido			
	De hasta tres meses	802.866.300	468.021.294	No existen
	De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	No existen	No existen
	De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	No existen	No existen
	De más de un año	No existen	No existen	No existen
	b) Sin plazo establecido	78.540	48.038.624	No existen
	c) A vencer			
	De hasta tres meses	565.002.590	645.123.806	No existen
	De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	4.305.562	No existen
	De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	No existen	No existen
	De más de nueve meses y hasta doce meses	No existen	No existen	No existen
	De más de un año	No existen	475.451.850	No existen
Nota 17:	Se informa que la empresa Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia, posee el 99,99562% del Capital Social y consolida sus Estados Contables con los de Piedra Grande S.A. al 30 de septiembre de 2022.			
Nota 18:	Operaciones con Sociedad art. 33 - Ley General de Sociedades N° 19.550		30/09/2022	30/06/2022
	a) Con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:			30/09/2021
	Ventas Netas		1.153.915.651	4.617.075.812
	Créditos por Ventas		946.277.903	508.136.162
	Proveedores en Cuenta Corriente Art. 33		0	220.090
				146.048.310
Nota 19:	Estado de Capitales			
	El Capital suscrito e integrado al 30 de septiembre de 2022 asciende a \$ 201.685.287.- inscripto en su totalidad en la IGJ a dicha fecha.			
Nota 20:	Estado de Resultados: Ventas Netas		30/09/2022	30/09/2021
	El rubro está formado de la siguiente manera:			
	Por la comercialización de nuestros productos		689.274.477	719.586.121
	Ventas mercaderías de Reventa		764.522.007	815.961.909
			<u>1.453.796.484</u>	<u>1.535.548.029</u>
Nota 21:	Impuesto a las ganancias			
	a) La composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 30 de septiembre de 2022 es la siguiente:			
	Activo no corriente por impuesto diferido		30/09/2022	30/06/2022
	Crédito por Ajuste por Inflación Impositivo		77.363.028	47.982.457
	Subtotal		<u>77.363.028</u>	<u>47.982.457</u>
	Pasivo no corriente por impuesto diferido			
	Diferencia valuación de Bienes de Uso		285.597.500	247.040.584
	Diferencia valuación de Bienes de Cambio		267.903.984	265.910.871
	Provisiones devengadas y no erogadas		(686.606)	(837.498)
	Subtotal		<u>552.814.878</u>	<u>512.113.957</u>
	Total - Activo / Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 14)		<u>475.451.850</u>	<u>464.131.501</u>
	b) La conciliación entre el impuesto a las ganancias determinado y el resultante de aplicar la tasa del 35 % establecida por las normas vigentes en materia al resultado contable del período es la siguiente:		30/09/2022	30/09/2021
	Resultado del período antes del impuesto a las ganancias		67.392.094	49.568.382
	Tasa		35%	30%
	Impuesto sobre base contable calculado a la tasa impositiva vigente - Ganancia		<u>23.587.233</u>	<u>14.870.515</u>
	Diferencias permanentes:			
	Gastos no Deducibles		989.655	153.471
	Créditos-Beneficio-Otros		(173.326.567)	(29.371.162)
	Tenencia de Acciones		(167)	(564)
	Efecto RECPAM		29.262.322	1.665.935
	Efecto AXI Impositivo Corriente		(19.043.878)	(5.921.450)
	Efecto AXI Impositivo Diferido		27.079.339	(7.461.120)
	Efecto AXI		35.213.099	19.879.780
	Diversos		30.421.919	3.442.465
	Impuesto a las ganancias previo efecto cambio tasa		<u>(45.817.045)</u>	<u>(2.742.130)</u>
	Efecto cambio tasa		79.241.975	-
	Impuesto a las ganancias		<u>33.424.930</u>	<u>-2.742.130</u>

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(en pesos)

Nota 22: En cumplimiento de la Resolución General 7/2015 de la I.G.J., los señores directores titulares han constituido a favor de Piedra Grande S.A.M.I.C.A. y F., seguros de caución por la garantía de administradores de la sociedad. La empresa aseguradora es Aseguradores de Cauciones S.A. Compañía de Seguros. Las pólizas se encuentran vigentes.-

Nota 23: Nota de impuesto a las ganancias-Método de Impuesto Diferido
El 16 de junio de 2021 se promulgó la ley 27630, que modifica la ley de impuesto a las ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35%, y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados el 1 de enero de 2021
A su vez, a los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido, la sociedad ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados. Esto implica considerar las modificaciones descriptas en el párrafo anterior para la medición de los impuestos diferidos del presente período/ejercicio.
En relación con la aplicación del método del impuesto diferido, no se ha reconocido la diferencia surgida de la aplicación de la RT N° 6 en los terrenos y bienes con tratamiento similar, sobre los que, dado que tales bienes no se amortizan y no se prevé su venta en el futuro previsible, se considera improbable que las diferencias temporarias se reversen en dicho futuro.
El impacto del cambio de alícuotas en el impuesto diferido de la Sociedad se refleja bajo el nombre "Efecto cambio de tasa" (Nota 21)

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

Ing. Guillermo Viegener
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

ANEXO "I"

ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

INVERSIONES
(en pesos)

<u>Características de los valores</u>	<u>Clase</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Amort. e Interés</u>	<u>Valor Costo</u>	<u>Valor de cotización</u>			<u>Información sobre el Emisor</u>			
						<u>Valor Patrimonial Proporcional</u>	<u>Registrado al 30-09-2022</u>	<u>Registrado al 30-06-2022</u>	<u>Actividad Principal</u>	<u>Capital</u>	<u>Resultado del Periodo</u>	<u>Patrimonio Neto</u>
Inversiones Corrientes												
Fdo Común de Inv.- Premier renta CP \$ clase A	Cuotas parte	27,656447	1.171.657,8418	1.238.890	31.165.003		32.403.893	0				
				1.238.890	31.165.003		32.403.893	0				
Inversiones No Corrientes												
Canal de Distribución S.A.	Ord.	1,000	2,000		1,766	13.687	13.687	13.209	Importac. Y Dist. Prod. Sanitarios	20.000	4.776	136.868
						13.687	13.687	13.209				

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

ANEXO "II"

BIENES DE USO
(en pesos)

COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DURANTE EL PERÍODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Rubro	VALORES SIN DEPRECIACIÓN					DEPRECIACIONES					Valor Residual Neto al 30/09/2022
	Al Inicio del Período Total	Altas	Bajas	Transfe-rencias	Al Cierre del Período	Al Inicio del Período Total	Bajas	del Período	% Amortización	Acumuladas al Cierre del Período	
Terrenos	274.325.042	0			274.325.042	0		0	0	0	274.325.042
Edificios	550.420.570	0			550.420.570	375.615.974	2.452.136	2, 2,5 y 3		378.068.110	172.352.460
Maquinarias y herramientas	1.079.739.253	10.562.527			1.090.301.780	1.002.741.508	3.315.443	10 y 20		1.006.056.951	84.244.829
Instalaciones	1.132.758.377	166.996			1.132.925.373	869.330.499	8.256.965	10		877.587.464	255.337.909
Muebles y útiles	167.483.252	4.180.442			171.663.694	117.925.989	1.995.985	10		119.921.974	51.741.720
Equipos	59.910.421	1.371.450			61.281.871	54.789.983	538.814	33		55.328.797	5.953.074
Rodados	191.652.680	0			191.652.680	178.325.100	911.109	20		179.236.209	12.416.471
Minas	1.649.424.707	0			1.649.424.707	651.404.762	1.522.770	0		652.927.532	996.497.175
Obras en curso	57.218.912	9.220.523			66.439.435	0	0	0		0	66.439.435
Bienes de uso en tránsito	0	0			0	0	0	0		0	0
Totales al cierre del Período	5.162.933.214	25.501.938	0	0	5.188.435.152	3.250.133.815	0	18.993.222		3.269.127.037	1.919.308.115
Totales al cierre 30-06-2022	5.049.966.140	112.967.073	0	0	5.162.933.213	3.156.022.320	0	94.111.494	0	3.250.133.814	1.912.799.399

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR

COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 30-09-2022			COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 30-09-2021		
(en pesos)			(en pesos)		
Existencia al comienzo del período			Existencia al comienzo del período		
Productos Terminados	1.565.035.392		Productos Terminados	1.277.270.618	
Productos en Proceso	464.962.664		Productos en Proceso	430.058.208	
Materias Primas y Materiales	<u>207.860.736</u>	2.237.858.792	Materias Primas y Materiales	<u>194.767.338</u>	1.902.096.164
Compras y Costos de Producción del período			Compras y Costos de Producción del período		
a) Compras	152.965.221		a) Compras	678.724.600	
b) Costos de Producción según Anexo "VI"	<u>288.772.973</u>	<u>441.738.194 (A)</u>	b) Costos de Producción según Anexo "VI"	<u>251.005.355</u>	<u>929.729.955 (A)</u>
	Subtotal	2.679.596.986		Subtotal	2.831.826.119
Resultado por Tenencia - Ganancia			Resultado por Tenencia - (Pérdida)		
		<u>73.914.570</u>			<u>(63.278.370)</u>
	Subtotal	2.753.511.556		Subtotal	2.768.547.749
Existencia al final del período			Existencia al final del período		
Productos Terminados	932.518.402		Productos Terminados	938.199.267	
Productos en Proceso	464.219.494		Productos en Proceso	460.138.911	
Materias Primas y Materiales	<u>252.082.902</u>	<u>(1.648.820.798)</u>	Materias Primas y Materiales	<u>189.398.694</u>	<u>(1.587.736.872)</u>
Costo de Mercaderías Vendidas			Costo de Mercaderías Vendidas		
		<u><u>1.104.690.758</u></u>			<u><u>1.180.810.877</u></u>

(A) Incluye consumo de materiales.

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Sindico

Ing. Guillermo Viegener
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

PREVISIONES

(en pesos)

RUBROS	Saldo al inicio del Período	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 30-09-2022	Saldo al 30-06-2022
<u>Deducidos del Activo</u>					
<u>Corriente</u>					
Previsión ds Incobrables Bienes de Cambio	63.128	0	0	63.128	77.001
Previsión Deudores Incobrables	413.805	0	0	413.805	504.745
<u>No Corriente</u>					
Previsión Deudores Incobrables	13.500	0	0	13.500	16.467
<u>Incluídas en el Pasivo</u>					
Previsión Conservación Medio Ambiente	5.707.632	0	0	5.707.632	6.961.970
	6.198.065	0	0	6.198.065	7.560.183

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

ANEXO "V"

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
(en pesos)

RUBROS	30 de septiembre de 2022			30 de Junio de 2022		
	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina
Activo						
Activo Corriente						
Caja y Bancos						
Bancos - Moneda Extranjera	US\$ 238.113	147,1200	\$ 35.031.196	US\$ 238.244		\$ 36.034.543
Total			<u>35.031.196</u>			<u>36.034.543</u>
Créditos por Ventas						
Deudores por Ventas	US\$ 6.407.502	147,1200	\$ 942.671.645	US\$ 1.566.878		\$ 202.094.618
	Euro 450.527	143,9569	\$ 64.856.486	Euro 2.345.781		\$ 336.102.680
Total			<u>1.007.528.131</u>			<u>538.197.298</u>
Bienes de Cambio						
Anticipos	US\$ 60.850	147,1200	\$ 8.952.252	US\$ 20.800		\$ 3.172.150
	Libras Est 12.907	163,9947	\$ 2.116.740	Libras Est 0		\$ 0
	Euro 4.720	143,9569	\$ 679.477	Euro 47.015		\$ 7.505.689
Total			<u>11.748.469</u>			<u>10.677.839</u>
Pasivo						
Pasivo Corriente						
Cuentas por Pagar						
Proveedores en Moneda Extranjera	US\$ 3.473.774	147,3200	\$ 511.756.387	US\$ 512.498		\$ 78.284.718
	Euro 334.287	144,5209	\$ 48.311.416	Euro 240.029		\$ 38.472.301
	Libras 359.235	164,6596	\$ 59.151.544	Libras 319.923		\$ 59.624.620,00
Deuda sin documentar	US\$ 0	0,0000	\$ 0	US\$ 0		\$ 0
Total			<u>619.219.347</u>			<u>176.381.639</u>
Deudas bancarias	US\$ 504.748	147,3200	<u>74.359.521</u>	US\$ 0		<u>0</u>
			<u>74.359.521</u>			<u>0</u>

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038
BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022
COMPARATIVO CON IGUAL PERIODO ANTERIOR

ANEXO "VI"

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64 INCISO b) DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES N° 19.550
(en pesos)

RUBRO	TOTAL AL 30-09-2021	TOTAL AL 30-09-2022	COSTO DE BIENES			
			DE CAMBIO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	GASTOS COMERCIALES	OTROS GASTOS
Honorarios y Retribución de Servicios	19.511.596	70.739.162	11.601.727	39.371.871	19.598.229	167.335
Sueldos y Jornales	160.278.118	121.162.694	94.890.363	14.675.741	10.531.656	1.064.934
Contribuciones Sociales	33.031.157	70.940.862	54.416.002	9.552.220	6.285.403	687.237
Contratistas de Transportes	61.229.580	62.051.012	14.291.118	639.426	47.107.696	12.772
Energía y Combustibles	39.271.868	49.388.415	47.660.781	108.589	970.697	648.348
Mantenimiento y Reparación	22.657.595	27.786.034	26.046.814	120.906	1.562.765	55.549
Impuestos, Tasas y Contribuciones	46.603.228	47.938.903	2.912.078	3.176.940	41.819.313	30.572
Inserción Social y Medio Ambiente	1.985.504	0	0	0	0	0
Seguridad y Vigilancia	1.197.538	845.365	823.117	0	22.248	0
Ropa de Trabajo y Elementos de Seguridad	31.758	13.568.596	10.397.156	1.554.248	1.470.393	146.799
Gastos Bancarios	14.458.433	10.717.755	0	10.717.755	0	0
Amortización Bienes de Uso	17.358.285	18.993.222	18.360.796	129.320	497.783	5.323
Amortización Activos Intangibles	149.991	149.993	0	149.993	0	0
Materiales Consumidos	34.874.079	20.182.140	1.008.249	0	19.173.891	0
Gastos de Exportación	5.582.577	0	0	0	0	0
Gastos de Librería y oficina	370.045	1.540.604	1.465.572	0	75.032	0
Gastos de Computación	1.435.506	0	0	0	0	0
Gastos de Viajes	1.419.720	4.725.431	1.282.064	3.220.886	222.481	0
Seguros Contratados	885.248	795.245	586.624	115.965	80.344	12.312
Publicidad y Propaganda	371.598	900.584	0	0	900.584	0
Teléfonos y Comunicaciones	1.627.832	115.043	22.640	82.874	6.718	2.811
Franqueos y Sellados	620.446	0	0	0	0	0
Gastos de Representación	16.982.589	165.688	149.107	0	16.581	0
Gastos Diversos	25.459.557	4.466.722	2.858.765	1.503.669	102.326	1.962
TOTALES AL 30-09-2022	507.393.848	527.173.470	288.772.973	85.120.403	150.444.140	2.835.954
TOTALES AL 30-09-2021	507.393.848		251.005.355	73.024.459	181.025.160	2.338.874

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 9 de noviembre de 2022.-

ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029

ELISABETH B. SCHNEIDER
(Socia)
Contadora Pública (U.C.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42

Dr. Javier Marton
Abogado
Síndico

Ing. Guillermo Viegner
Presidente

**INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES
DE PERIODOS INTERMEDIOS**

Sres. Directores de
PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F-
Domicilio Legal: Balcarce 880, 5º piso
C1064AAR - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-50270433-4

Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

Hemos revisado los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2022, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de tres meses terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 23 y anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2022 y del período al 30 de septiembre de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.** correspondientes al período de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2022, no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informamos que, según surge de las registraciones contables al 30 de septiembre de 2022, las deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales de acuerdo con las liquidaciones practicadas por la sociedad, ascendían a \$ 13.373.294,91.- (pesos trece millones trescientos setenta y tres mil doscientos noventa y cuatro con 91/100) y \$ 9.080.024,09.- (pesos nueve millones ochenta mil veinticuatro con 09/100) incluidos en planes de pagos y siendo las mismas no exigibles a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de noviembre de 2022.

ESTUDIO SCHNEIDER y ASOC. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 –F° 29

ELISABETH B. SCHNEIDER (Socia)
Contadora Pública (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°262 –F° 42

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

Piedra Grande Sociedad Anónima, Minera, Industrial, Comercial, Agropecuaria y Forestal
Balcarce 880
Buenos Aires

Tenemos el agrado de informar a los Señores Accionistas que hemos examinado el Balance Trimestral por el período finalizado el 30 de septiembre de 2022 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, por el período finalizado en esa fecha, iniciado el 1º de julio de 2022, así como también sus Notas y Anexos.

Hemos procedido a asistir a las reuniones del Directorio cumpliendo con las verificaciones inherentes a nuestras funciones, de acuerdo a lo previsto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus leyes modificatorias Nros. 22.903 y 26.994, y solicitado las aclaraciones del caso a las autoridades de la Sociedad y a sus auditores externos. Por otra parte, el contador certificante ha emitido su informe relacionado con los documentos consignados en el primer párrafo.

En virtud de ello y de la evaluación practicada, hemos podido verificar la razonabilidad de las cifras insertas en los documentos sometidos a nuestra consideración, por lo cual podemos recomendar la aprobación de los mismos.”

Buenos Aires,09 de septiembre de 2022

Por la Comisión Fiscalizadora

Roberto Luis Chiti
Abogado
Síndico



Anexo I

ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

La presente conciliación no forma parte de los estados contables de la Sociedad, la misma no se encuentra cubierta por el examen de auditoría de los auditores.

Los Estados Contables de Piedra Grande S.A.M.I.C.A Y F. han sido preparados conforme a las Normas Generales y Particulares de valuación y exposición contable vigentes en Argentina, las cuales difieren respecto de las N.I.I.F., siendo estas diferencias de medición y exposición.

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de la Resolución General N° 611/2012 de la Comisión Nacional de Valores, se incluyen a continuación las conciliaciones del patrimonio neto determinado de acuerdo con normas argentinas y el determinado de acuerdo con las N.I.I.F. al 30 de septiembre de 2022, 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 y la conciliación del resultado integral por el período finalizado el 30 de septiembre de 2022, 30 de septiembre de 2021 y 30 de septiembre de 2020. En tal sentido, la Sociedad ha considerado, en la preparación de estas conciliaciones, aquellas N.I.I.F. que estima serán aplicables para la preparación de los estados financieros consolidados de Ferrum S.A. al 30 de septiembre de 2022.

La explicación conceptual de los principales ajustes incorporados se encuentra contenida en la Nota 3 de los Estados Financieros Consolidados de Ferrum S.A. al 30 de septiembre de 2022.

	Ref.	Al 30/09/2022	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Patrimonio neto según normas contables aplicadas		3.612.577.511	3.578.610.346	3.345.177.426
Valuación de bienes de cambio	(1)	(113.251.784)	(118.071.350)	(123.303.959)
Ajuste Otros activos no recuperables	(2)	0	0	0
Ajuste pasivo por remediación ambiental	(3)	(349.376)	(426.157)	(698.823)
Impuesto a las ganancias	(4)	(120.638.772)	(155.125.231)	30.877.756
Patrimonio neto según NIIF		3.378.337.579	3.304.987.608	3.252.052.400

Las explicaciones de las partidas conciliatorias son las siguientes:

- (1) Valuación de bienes de cambio: bajo las normas contables aplicadas, los inventarios se encontraban valuados al valor más bajo entre costo de reposición y reproducción y el valor neto de realización. De acuerdo con las NIIF, los inventarios de la Sociedad deben ser valuados al valor más bajo entre costo y valor neto de realización, por lo tanto, la Sociedad ha procedido a la valuación de su inventario al costo de dichos bienes. El valor de los bienes de cambio bajo NIIF no supera su valor recuperable.
- (2) Corresponde al ajuste registrado por aplicación de los lineamientos establecidos en la NIC 36 para el cálculo del valor recuperable de activos
- (3) Corresponde a la registración de pasivos por remediación ambiental de acuerdo al tratamiento contable establecido en la NIC 16.
- (4) Corresponde al reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido que surgen como consecuencia de la diferencia entre la valuación de las partidas de activo y pasivo bajo NIIF y su correspondiente valuación impositiva.

Asimismo, se presenta una conciliación entre el resultado neto del período finalizado el 30 de septiembre de 2022 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

Ganancia (Pérdida)

		Al 30/09/2022	Al 30/09/2021	Al 30/09/2020
Resultado neto del ejercicio según normas contables aplicadas		33.967.164	52.310.513	16.440.904
	Ref.			
Eliminación de resultados por tenencia por efecto de valuación de bienes de cambio	(5)	4.896.347	658.755	749.197
Impuesto a las ganancias	(6)	34.486.460	(183.132)	(264.875)
Resultado del ejercicio según NIIF		73.349.971	52.786.136	16.925.226

(5) Efecto en el costo de las mercaderías vendidas por valuación de bienes de cambio a costo. Ver comentario en Ref. (1).

(6) Impuesto a las ganancias – Ver comentario en Ref. (4).

Ing. Guillermo Viegner
Presidente