

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Estados financieros condensados por el período intermedio de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, juntamente con los Informes sobre Revisión de Período Intermedio del Auditor y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

RESEÑA INFORMATIVA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) (Cifras expresadas en miles de pesos)

1. COMENTARIOS GENERALES

Los Grobo Agropecuaria S.A. es una compañía de agronegocios líder en provisión de productos, servicios y conocimiento para la cadena de valor del agro en Argentina y su región, con una amplia plataforma de negocios tradicionales que van desde la comercialización de granos, acopio y soluciones logísticas a la provisión de agroinsumos y el asesoramiento técnico para la producción agrícola.

Es una empresa que ofrece una propuesta íntegra de servicios de valor agregado en el sector: siembras asociadas, asesoramiento y apoyo financiero, negocios de trigo para la producción de harinas, de semillas seleccionadas, agricultura de precisión. Sobre la base de la tecnología, la innovación, el trabajo en red y el comercio colaborativo, procura constantemente generar desarrollo sostenible y bienestar junto a clientes y socios comerciales.

El resultado operativo de la compañía es de miles de pesos 873.852 de ganancia.

Finalmente, el presente período finalizó con un resultado negativo de miles de pesos 360.235, y un resultado final negativo (luego de otros resultados integrales) de miles de pesos 291.557.

Moneda funcional y de presentación

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
Ganancia antes de resultados financieros	873.852	445.625
Resultados financieros	<u>(755.201)</u>	<u>(368.341)</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	118.651	77.284
Impuesto a las ganancias	<u>(478.886)</u>	-
(Pérdida) / Ganancia del ejercicio	<u>(360.235)</u>	<u>77.284</u>
Otros resultados integrales del ejercicio	<u>68.678</u>	<u>15.801</u>
Total resultado integral del período	<u><u>(291.557)</u></u>	<u><u>93.085</u></u>

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>30/09/2022</u>	<u>30/06/2022</u>
Activo no corriente	12.872.006	10.843.204
Activo corriente	40.276.839	38.266.706
Total del activo	53.148.845	49.109.910
Pasivo no corriente	11.963.102	5.961.757
Pasivo corriente	40.999.452	42.670.305
Patrimonio	186.291	477.848
Total del pasivo y patrimonio	53.148.845	49.109.910

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	2.850.343	1.381.871
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(51.525)	(164.230)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	1.982.628	(852.888)
Aumento neto del efectivo	4.781.446	364.753

5. INDICES

	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
Liquidez (1)	0,98	0,90
Solvencia (2)	0,00	0,01
Inmovilización del capital (3)	0,24	0,22

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Activo total

6. PERSPECTIVAS (Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión)

Durante el primer trimestre del ejercicio 22/23 el mercado comenzó a evidenciar una situación climática preocupante. La sequía comenzó a acrecentarse a fin del trimestre en una buena parte del país, retrasando las decisiones productivas de nuestros clientes.

El mercado no experimentó faltantes de productos este año y los precios comenzaron a tener una leve tendencia bajista luego de los picos dados en la campaña anterior (sobre todo en fertilizantes y glifosato).

En relación con la actividad comercial, en Los Grobo buscamos profundizar día a día el conocimiento de nuestros clientes para poder brindar un servicio de calidad y personalizado.

En línea a lo anterior focalizamos en la incorporación de nuevas herramientas y tecnologías de cara al relacionamiento y transaccionalidad explorando nuevos canales complementarios a los tradicionales.

En el área de Comercialización de Granos, cerramos el primer trimestre con un volumen de 566.123 toneladas acopiadas, 5% por encima del año anterior. En relación con los resultados, pudimos mejorar sensiblemente los márgenes estimados como consecuencia del Programa de Incremento Exportador lanzado durante el mes de septiembre.

Si bien tuvimos un inicio satisfactorio, hacia adelante, la situación no es alentadora para el mercado en general.

A nivel internacional el corredor seguro de exportaciones en Ucrania juega como un factor bajista cuando el flujo no se ve interrumpido y como un factor alcista cuando la salida de barcos se ve afectada. La agresividad de ventas sudamericanas, en especial de soja, limitan el potencial alcista de estos mercados.

En el contexto local, el impacto de la situación climática, ya se siente en los fuertes recortes de originación de trigo y cebada y en la alta incertidumbre respecto a la próxima cosecha gruesa.

En el área de Producción Agrícola se mantiene el volumen de operación con socios para la campaña 2223. En cuanto al porfolio de cultivos tanto trigo como cebada mantienen la proporción de área sobre el total sembrado, estando en óptimas condiciones de desarrollo, debido a que gran parte del área se encuentra en regiones como Entre Ríos, y Sudeste que venían con buena recarga de humedad en suelo. En menor volumen del porfolio otras regiones están sufriendo la falta de humedad en suelo y a la espera de precipitaciones.

Desde el área de Innovación y Desarrollo Técnico estamos enfocados en brindar soporte a socios de producción y servicio técnico a clientes. En cuanto desarrollo de nuestras marcas propias en este trimestre hemos lanzado al mercado nuestro híbrido de maíz Grobo1923BTRR con una nueva tecnología de tratamiento profesional de semillas con un producto biológico combinado con micro fertilización con Zinc. En este periodo realizamos una primera encuesta a nuestros socios sobre Buenas Prácticas Agrícolas con el objetivo de delinear acciones de mejora ligadas a temas de sustentabilidad. En esta línea estamos incorporando y desarrollando nuevos cultivos en nuestras siembras asociadas de manera que permitan mejorar la sostenibilidad de los sistemas productivos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de noviembre de 2022

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

SANTIAGO COTTER
Presidente

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191