

AMAUTA AGRO S.A.

**Estados financieros intermedios condensados consolidados
por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de
2022 presentados en forma comparativa**

AMAUTA AGRO S.A.

Información legal

Denominación: AMAUTA AGRO S.A.

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Actividad principal: Realización por cuenta propia, de terceros, asociada a terceros, formando parte de contratos de colaboración empresaria o de cualquier otra forma, tanto en el país como en el exterior de las actividades de: producción de bienes y materias primas agrícolas y compraventa nacional e internacional de materias primas y productos agrícolas.

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 2 de mayo de 2008.
- De la última modificación: 9 de abril de 2021.

Fecha de vencimiento del Estatuto: 2 de mayo de 2107.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.799.387.

Capital: 23.020.000 acciones.

Composición del capital social

| Clase de acciones | Suscripto, emitido, integrado e inscripto |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una Clase A y con derecho a un voto por acción | 23.020.000 |
| Total | 23.020.000 |

Denominación la sociedad controlante: Futuros y Opciones.com S.A.

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Participación de la sociedad sobre el capital: 22.184.374 acciones.

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 96,37%

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2022

(Importes expresados en pesos argentinos)

| | Notas | 30.09.22 | 30.06.22 |
|----------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|----------------------|
| ACTIVO | | | |
| Activo no corriente | | | |
| Propiedades, planta y equipo | 6 | 70.601.830 | 76.903.988 |
| Activos intangibles | 7 | 9.336.551 | 10.652.870 |
| Derechos de uso de activos | 8 | 2.272.636 | 2.797.088 |
| Activo por impuesto diferido | 16 | 101.347.112 | 16.418.494 |
| Inversiones en activos financieros | 11 | 3.840.710 | 4.181.809 |
| Total del Activo no corriente | | 187.398.839 | 110.954.249 |
| Activo corriente | | | |
| Inventarios | 9 | 5.350.986.061 | 595.270.593 |
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | 10 | 3.075.420.814 | 2.899.907.600 |
| Inversiones en activos financieros | 11 | - | 136.632.784 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 12 | 51.881.097 | 375.698.091 |
| Total del Activo corriente | | 8.478.287.972 | 4.007.509.068 |
| TOTAL DEL ACTIVO | | 8.665.686.811 | 4.118.463.317 |
| PATRIMONIO | | | |
| Atribuible a los accionistas de la Sociedad (según estado correspondiente) | | 330.791.491 | 493.959.727 |
| TOTAL DEL PATRIMONIO | | 330.791.491 | 493.959.727 |
| PASIVO | | | |
| Pasivo no corriente | | | |
| Remuneraciones y cargas sociales | 15 | 12.446.250 | 4.840.655 |
| Pasivos por arrendamientos | 8 | 145.388 | 602.991 |
| Total del Pasivo no corriente | | 12.591.638 | 5.443.646 |
| Pasivo corriente | | | |
| Deudas comerciales y otras deudas | 13 | 7.530.493.830 | 2.470.842.818 |
| Préstamos | 14 | 617.385.354 | 931.531.010 |
| Remuneraciones y cargas sociales | 15 | 79.058.542 | 89.940.244 |
| Impuesto a las ganancias a pagar | | 93.588.905 | 124.906.925 |
| Pasivos por arrendamientos | 8 | 1.777.051 | 1.838.947 |
| Total del Pasivo corriente | | 8.322.303.682 | 3.619.059.944 |
| TOTAL DEL PASIVO | | 8.334.895.320 | 3.624.503.590 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO | | 8.665.686.811 | 4.118.463.317 |

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 11 de noviembre de 2022
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

José Daniel Abelovich
Síndico Titular

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
Marcelo Héctor Fuxman
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados consolidados por los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2022 y 2021

(Importes expresados en pesos argentinos)

| | Notas | 30.09.22 | 30.09.21 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|---------------------------|
| Ingresos por ventas | 17 | 1.807.739.700 | 1.684.940.886 |
| Costos de ventas | 18 | <u>(1.885.071.369)</u> | <u>(1.405.149.864)</u> |
| Resultado bruto | | <u>(77.331.669)</u> | <u>279.791.022</u> |
| Gastos de comercialización | 19 | (140.383.567) | (101.453.011) |
| Gastos generales y de administración | 19 | (24.941.094) | (15.290.670) |
| Otros resultados operativos, netos | 21 | <u>31.183.111</u> | <u>12.691.804</u> |
| Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias | | <u>(211.473.219)</u> | <u>175.739.145</u> |
| Ingresos financieros | 22 | 30.064.760 | 42.772.606 |
| Costos financieros | 22 | (172.167.067) | (166.433.016) |
| Otros resultados financieros | 22 | <u>2.157.439</u> | <u>147.230.506</u> |
| Resultados financieros, netos | | <u>(139.944.868)</u> | <u>23.570.096</u> |
| Otros ingresos y egresos netos | | 521.332 | 9.172 |
| Resultado antes de impuesto a las ganancias | | <u>(350.896.755)</u> | <u>199.318.413</u> |
| Impuesto a las ganancias | 16 | 192.964.892 | (132.783.706) |
| Resultado del período | | <u>(157.931.863)</u> | <u>66.534.707</u> |
| <u>Otros resultados integrales</u> | | | |
| Diferencia de conversión | | <u>(5.236.373)</u> | <u>2.836.553</u> |
| Total de otros resultados integrales del período | | <u>(5.236.373)</u> | <u>2.836.553</u> |
| Resultado y otros resultados integrales del período | | <u>(163.168.236)</u> | <u>69.371.260</u> |

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 11 de noviembre de 2022
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

José Daniel Abelovich
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
Marcelo Héctor Fuxman
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado por los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2022 y 2021

(Importes expresados en pesos argentinos)

| | Capital social | Ajuste integral del capital social | Reserva Legal | Otras reservas | Reserva por conversión | Resultados no asignados | Total del patrimonio |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Saldos al 30 de junio de 2022 | 23.020.000 | 216.808.178 | - | - | (1.629.992) | 255.761.541 | 493.959.727 |
| Resultado del período | - | - | - | - | - | (157.931.863) | (157.931.863) |
| Otros resultados integrales del período | - | - | - | - | (5.236.373) | - | (5.236.373) |
| Total de resultados integrales del período | - | - | - | - | (5.236.373) | (157.931.863) | (163.168.236) |
| <u>Distribución de resultados acumulados resuelta por Asamblea de accionistas de fecha 30 de septiembre de 2022:</u> | | | | | | | |
| - Reserva legal | - | - | 4.887.861 | - | - | (4.887.861) | - |
| - Otras reservas | - | - | - | 250.873.680 | - | (250.873.680) | - |
| Saldos al 30 de septiembre de 2022 | 23.020.000 | 216.808.178 | 4.887.861 | 250.873.680 | (6.866.365) | (157.931.863) | 330.791.491 |

| | Capital social | Ajuste integral del capital social | Reserva Legal | Otras reservas | Reserva por conversión | Resultados no asignados | Total del patrimonio |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Saldos al 30 de junio de 2021 | 23.020.000 | 216.808.177 | 719.701 | 3.650.257 | (468.205) | (67.624.054) | 176.105.876 |
| Resultado del período | - | - | - | - | - | 66.534.707 | 66.534.707 |
| Otros resultados integrales del período | - | - | - | - | 2.836.553 | - | 2.836.553 |
| Total de resultados integrales del período | - | - | - | - | 2.836.553 | 66.534.707 | 69.371.260 |
| Saldos al 30 de septiembre de 2021 | 23.020.000 | 216.808.177 | 719.701 | 3.650.257 | 2.368.348 | (1.089.347) | 245.477.136 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 11 de noviembre de 2022
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

José Daniel Abelowich
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
Marcelo Héctor Fuxman
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (Importes expresados en pesos argentinos)

| | Notas | <u>30.09.22</u> | <u>30.09.21</u> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|
| Actividades operativas: | | | |
| Efectivo (utilizado en) / generado por las actividades operativas | 12 | (121.485.527) | 370.137.451 |
| Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por actividades operativas | | <u>(121.485.527)</u> | <u>370.137.451</u> |
| Actividades de inversión: | | | |
| Adquisición de propiedades, planta y equipos | 6 | - | (7.181.033) |
| Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión | | <u>-</u> | <u>(7.181.033)</u> |
| Actividades de financiación: | | | |
| Disminución / (Adquisición) de inversiones | | 136.632.784 | (168.118.226) |
| Toma de préstamos | | 7.455.370 | 786.981.053 |
| Cancelación de préstamos | | (389.207.846) | (2.947.972) |
| Intereses pagados | | (48.250.950) | (698.743) |
| Intereses cobrados | | 23.349.643 | - |
| Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación | | <u>(270.020.999)</u> | <u>615.216.112</u> |
| (Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo | | <u>(391.506.526)</u> | <u>978.172.530</u> |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período | 12 | <u>375.698.091</u> | <u>11.365.651</u> |
| Resultado por diferencia de cambio, por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo y equivalentes de efectivo | | 67.689.532 | 34.108.805 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período | 12 | <u>51.881.097</u> | <u>1.023.646.986</u> |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 11 de noviembre de 2022
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

José Daniel Abelowich
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
Marcelo Héctor Fuxman
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio del Grupo

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados comprenden a Amauta Agro S.A. y sus subsidiarias Amautagro S.A. (Uruguay) y Amauta Agro S.A. (Paraguay) (denominadas conjuntamente el "Grupo"). Ver nota 5.

El Grupo tiene como actividad principal la producción de productos y materias primas agrícolas y la compraventa nacional e internacional de materias primas y productos agrícolas. Su principal accionista es Futuros y Opciones.com S.A. que posee el 96,37% de sus acciones y que tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad para su emisión el 11 de noviembre de 2022.

2. Resumen de políticas contables significativas

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia". Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados al sólo efecto de su consolidación con la sociedad controlante Futuros y Opciones.com S.A. y comprenden los resultados del período de tres meses iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 30 de septiembre de 2022.

Para la confección de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, estos estados financieros no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021 no han sido auditados. La Gerencia del Grupo estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2022 y 2021, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por los ejercicios completos.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

AMAUTA AGRO S.A.

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de los Índices de Precios al Consumidor (IPC) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). La tabla a continuación muestra la evolución de dicho índice entre el último ejercicio anual y el 30 de septiembre de 2022 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

| Variación de precios | al 30.09.22 (tres meses acumulado) | al 30.09.22 (doce meses acumulado) |
|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | 22% | 83% |

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados al 30 de septiembre de 2022 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2 Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios condensados consolidados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo NIIF para el ejercicio anual al 30 de junio de 2022. Las políticas contables más relevantes se describen en la nota 2 de los estados financieros a dicha fecha.

2.3 Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia del Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

En la nota 4 de los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022 se expone información correspondiente a las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios a dicha fecha. Desde el 30 de junio de 2022, no ha habido cambios en las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios aplicados por el Grupo.

2.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2022 y 30 de septiembre de 2021 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo a la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones del valor razonable

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual.

Desde el 30 de junio de 2022, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado), ni tampoco transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo.

AMAUTA AGRO S.A.

4. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros". Para mayor información respecto de las jerarquías de valor razonable, referirse a la nota 5 a los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2022.

No se registraron transferencias entre niveles y no hubo cambios en los instrumentos financieros Nivel 3, durante el período finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022.

Los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2022 fueron los siguientes:

| | <u>Activos financieros a costo amortizado</u> | <u>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</u> | <u>Subtotal activos financieros</u> | <u>Activos no financieros</u> | <u>Total</u> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 30 de septiembre de 2022 | | | | | |
| Activos según el estado de situación financiera | | | | | |
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10) | 2.514.200.510 | - | 2.514.200.510 | 561.220.304 | 3.075.420.814 |
| Inversiones en activos financieros (Nota 11) | 3.840.710 | - | 3.840.710 | - | 3.840.710 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12) | <u>40.883.117</u> | <u>10.997.980</u> | <u>51.881.097</u> | - | <u>51.881.097</u> |
| Total | <u>2.558.924.337</u> | <u>10.997.980</u> | <u>2.569.922.317</u> | <u>561.220.304</u> | <u>3.131.142.621</u> |
| | <u>Pasivos financieros a costo amortizado</u> | <u>Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</u> | <u>Subtotal pasivos financieros</u> | <u>Pasivos no financieros</u> | <u>Total</u> |
| Pasivos según el estado de situación financiera | | | | | |
| Deudas comerciales y otras deudas (Nota 13) | 7.517.402.653 | - | 7.517.402.653 | 13.091.177 | 7.530.493.830 |
| Préstamos (Nota 14) | <u>617.385.354</u> | - | <u>617.385.354</u> | - | <u>617.385.354</u> |
| Total | <u>8.134.788.007</u> | <u>-</u> | <u>8.134.788.007</u> | <u>13.091.177</u> | <u>8.147.879.184</u> |

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2022 fueron los siguientes:

| | <u>Activos financieros a costo amortizado</u> | <u>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</u> | <u>Subtotal activos financieros</u> | <u>Activos no financieros</u> | <u>Total</u> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 30 de junio de 2022 | | | | | |
| Activos según el estado de situación financiera | | | | | |
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10) | 2.894.442.419 | - | 2.894.442.419 | 5.465.181 | 2.899.907.600 |
| Inversiones en activos financieros (Nota 11) | 140.814.593 | - | 140.814.593 | - | 140.814.593 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12) | <u>140.552.041</u> | <u>235.146.050</u> | <u>375.698.091</u> | - | <u>375.698.091</u> |
| Total | <u>3.175.809.053</u> | <u>235.146.050</u> | <u>3.410.955.103</u> | <u>5.465.181</u> | <u>3.416.420.284</u> |
| | <u>Pasivos financieros a costo amortizado</u> | <u>Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</u> | <u>Subtotal pasivos financieros</u> | <u>Pasivos no financieros</u> | <u>Total</u> |
| Pasivos según el estado de situación financiera | | | | | |
| Deudas comerciales y otras deudas (Nota 13) | 2.456.397.486 | - | 2.456.397.486 | 14.445.332 | 2.470.842.818 |
| Préstamos (Nota 14) | <u>931.531.010</u> | - | <u>931.531.010</u> | - | <u>931.531.010</u> |
| Total | <u>3.387.928.496</u> | <u>-</u> | <u>3.387.928.496</u> | <u>14.445.332</u> | <u>3.402.373.828</u> |

AMAUTA AGRO S.A.

5. Información financiera resumida y otra información relevante sobre la subsidiaria Amautagro S.A.

El Grupo posee el 100% de Amautagro S.A.. Dicha sociedad se encuentra domiciliada en la ciudad de Montevideo, Uruguay y tiene por objeto la compra, venta y distribución de productos fertilizantes para la actividad agrícola, hortícola y ornamental.

El 7 de septiembre de 2021, la subsidiaria Amautagro S.A. ha comprado el 100% del paquete accionario de Amauta Agro SPA (ex FyO Chile SPA) a Futuros y Opciones.Com S.A.. El precio de la transacción fue de US\$ 17.600.

El 25 de enero de 2022 se constituyó Amauta Agro S.A. en la República del Paraguay, cuyo capital social asciende a 700 millones de guaraníes, representado por 700 acciones de 1 millón de guaraníes cada una. Los accionistas constituyentes son Amautagro S.A. domiciliada en Uruguay (686 millones de guaraníes) y Amauta Agro S.A. domiciliada en Argentina (14 millones de guaraníes). Al 30 de septiembre de 2022 sus participaciones ascienden a 98% y 2% respectivamente, otorgando a Amauta Agro S.A. control indirecto sobre Amauta Agro S.A. (Paraguay).

A continuación, se expone la información financiera resumida de la subsidiaria:

Estado de situación financiera consolidado resumido

| | Amautagro S.A. | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| | 30.09.22 | 30.06.22 |
| Activo | | |
| Activo no corriente | 7.079.399 | 8.022.693 |
| Activo corriente | 170.342.189 | 151.246.796 |
| Total del Activo | 177.421.588 | 159.269.489 |
| Pasivo | | |
| Pasivo corriente | 179.580.815 | 146.731.974 |
| Total del Pasivo | 179.580.815 | 146.731.974 |
| Activos netos | (2.159.227) | 12.537.515 |

Estado de resultados consolidado resumido

| | Amautagro S.A. | |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|
| | 30.09.22 | 30.09.21 |
| Resultado del período | (13.582.636) | (9.124.520) |
| Total Resultados integrales | (13.582.636) | (9.124.520) |

Estado de flujo de efectivo consolidado resumido

| | Amautagro S.A. | |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| | 30.09.22 | 30.09.21 |
| Efectivo neto utilizado en las actividades operativas | (104.178.128) | (4.298.042) |
| Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo | (104.178.128) | (4.298.042) |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período | 112.769.788 | 13.695.544 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período | 8.591.660 | 9.397.502 |

AMAUTA AGRO S.A.

6. Propiedades, planta y equipo

| | Rodados | Equipos de computación | Mejoras inmuebles de terceros | Muebles y útiles | Total |
|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 | | | | | |
| Valor residual al inicio del ejercicio | 67.060.875 | 109.307 | - | 115.797 | 67.285.979 |
| Altas | 32.868.547 | - | - | - | 32.868.547 |
| Bajas | (308.821) | - | - | - | (308.821) |
| Depreciación | (22.774.511) | (109.307) | - | (57.899) | (22.941.717) |
| Valor residual al cierre del ejercicio | 76.846.090 | - | - | 57.898 | 76.903.988 |
| Al 30 de junio de 2022 | | | | | |
| Costos | 147.756.278 | 2.605.232 | 8.040.143 | 289.434 | 158.691.087 |
| Depreciación acumulada | (70.910.188) | (2.605.232) | (8.040.143) | (231.536) | (81.787.099) |
| Valor neto contable | 76.846.090 | - | - | 57.898 | 76.903.988 |
| Período finalizado el 30 de septiembre de 2022 | | | | | |
| Valor residual al inicio del período | 76.846.090 | - | - | 57.898 | 76.903.988 |
| Depreciación (i) | (6.287.683) | - | - | (14.475) | (6.302.158) |
| Valor residual al cierre del período | 70.558.407 | - | - | 43.423 | 70.601.830 |
| Al 30 de septiembre de 2022 | | | | | |
| Costos | 147.756.278 | 2.605.232 | 8.040.143 | 289.434 | 158.691.087 |
| Depreciación acumulada | (77.197.871) | (2.605.232) | (8.040.143) | (246.011) | (88.089.257) |
| Valor neto contable | 70.558.407 | - | - | 43.423 | 70.601.830 |

(i) El cargo por depreciación de propiedades, planta y equipos ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 30 de septiembre de 2022 (Nota 19).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

7. Activos intangibles

| | Software | Marcas | Total |
|-------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 | | | |
| Valor residual al inicio del ejercicio | 16.558.887 | 7.219.107 | 23.777.994 |
| Altas | - | 206.806 | 206.806 |
| Bajas | - | (6.891.257) | (6.891.257) |
| Amortizaciones | (6.440.673) | - | (6.440.673) |
| Valor residual al cierre del ejercicio | 10.118.214 | 534.656 | 10.652.870 |
| Al 30 de junio de 2022 | | | |
| Costos | 22.322.714 | 534.656 | 22.857.370 |
| Amortización acumulada | (12.204.500) | - | (12.204.500) |
| Valor neto contable | 10.118.214 | 534.656 | 10.652.870 |
| Período finalizado el 30 de septiembre de 2022 | | | |
| Valor residual al inicio del período | 10.118.214 | 534.656 | 10.652.870 |
| Amortización (i) | (1.316.319) | - | (1.316.319) |
| Valor residual al cierre del período | 8.801.895 | 534.656 | 9.336.551 |
| Al 30 de septiembre de 2022 | | | |
| Costos | 22.322.714 | 534.656 | 22.857.370 |
| Amortización acumulada | (13.520.819) | - | (13.520.819) |
| Valor neto contable | 8.801.895 | 534.656 | 9.336.551 |

(i) El cargo por amortización de activos intangibles ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 30 de septiembre de 2022 (Nota 19).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

AMAUTA AGRO S.A.

8. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos del Grupo al 30 de septiembre de 2022 y 30 de junio de 2022 es la siguiente:

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Oficinas | 2.272.636 | 2.797.088 |
| Total Derechos de uso de activos | 2.272.636 | 2.797.088 |

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos al 30 de septiembre de 2022 y 2021:

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| Oficinas | 524.455 | 914.647 |
| Total Amortizaciones (i) | 524.455 | 914.647 |

(i) El cargo por amortización de derechos de uso ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" (Nota 19).

La composición de los pasivos por arrendamientos del Grupo al 30 de septiembre de 2022 y 30 de junio de 2022 es la siguiente:

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Pasivos por arrendamientos en moneda extranjera (Nota 25) | 1.922.439 | 2.441.938 |
| Total Pasivos por arrendamientos | 1.922.439 | 2.441.938 |
| Corriente | 1.777.051 | 1.838.947 |
| No Corriente | 145.388 | 602.991 |
| Total | 1.922.439 | 2.441.938 |

9. Inventarios

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|--------------------------|----------------------|--------------------|
| Insumos | 5.088.642.432 | 315.976.619 |
| Materias primas | 262.343.629 | 266.613.845 |
| Legumbres | - | 12.680.129 |
| Total Inventarios | 5.350.986.061 | 595.270.593 |

10. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Cuentas por cobrar en moneda extranjera (Nota 25) | 1.685.668.936 | 1.436.694.479 |
| Cuentas por cobrar en moneda local | 10.636.439 | 8.640.999 |
| Valores a depositar | 171.506.413 | 353.378.888 |
| Cuentas por cobrar con partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 23 y 25) | 333.213.511 | 385.643.026 |
| Cuentas por cobrar cedidos al fideicomiso en moneda extranjera (Nota 25) | - | 488.602.133 |
| Menos: provisión para pérdidas crediticias esperadas – cuentas por cobrar a clientes | (7.140.266) | (11.050.468) |
| Total Cuentas por cobrar a clientes | 2.193.885.033 | 2.661.909.057 |
| Impuesto al valor agregado – saldo a favor | 441.657.059 | 766.089 |
| Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor | 119.444.710 | 2.259.562 |
| Intereses a cobrar | 14.142.503 | 2.481.658 |
| Anticipos a proveedores en moneda local | 234.438.123 | 118.068.036 |
| Anticipos a proveedores en moneda extranjera (Nota 25) | 36.892.415 | 60.562.040 |
| Otros créditos impositivos | - | 2.439.530 |
| Gastos pagados por adelantado | 7.090.269 | 10.427.234 |
| Fondo de Reserva - Fideicomiso Amauta Agro II | - | 6.538.015 |
| Gastos a recuperar | 328.561 | 4.859.550 |
| Otros créditos disponibles en mercados (i) | 27.423.606 | 29.596.829 |
| Otros impuestos en moneda extranjera (Nota 25) | 118.535 | - |
| Total Otras cuentas por cobrar | 881.535.781 | 237.998.543 |
| Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | 3.075.420.814 | 2.899.907.600 |
| Corriente | 3.075.420.814 | 2.899.907.600 |
| Total | 3.075.420.814 | 2.899.907.600 |

(i) Al 30 de septiembre de 2022, incluye una garantía por \$ 27.423.606 del Fondo Común de Inversión Quinquena Pesos – Clase B.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11/11/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

AMAUTA AGRO S.A.

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas es la siguiente:

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Inicio del período / ejercicio | (11.050.468) | (8.921.490) |
| Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda | 1.990.962 | 6.368.336 |
| Aumento (i) | (977.421) | (8.497.314) |
| Recupero (Nota 21) | 2.896.661 | - |
| Cierre del período / ejercicio | <u>(7.140.266)</u> | <u>(11.050.468)</u> |

(i) El cargo por aumento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas ha sido imputado dentro de la línea "Pérdidas crediticias esperadas" al 30 de septiembre de 2022 (Nota 19).

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

| Moneda | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Pesos argentinos | 1.019.527.417 | 528.405.922 |
| Pesos uruguayos (Nota 25) | 9.553.228 | 728.233 |
| Pesos chilenos (Nota 25) | 658.514 | 877.750 |
| Guaraníes (Nota 25) | 5.214 | - |
| Dólares estadounidenses (Nota 25) | 2.045.676.441 | 2.369.895.695 |
| | <u>3.075.420.814</u> | <u>2.899.907.600</u> |

Adicionalmente, el Grupo posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estos créditos está vencido ni ha sido desvalorizado.

11. Inversiones en activos financieros

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Inversiones en acciones de otras sociedades (Notas 25 y 27) | 3.840.710 | 4.181.809 |
| Valores de deuda fiduciaria (Nota 24) | - | 136.632.784 |
| Total Inversiones en activos financieros | <u>3.840.710</u> | <u>140.814.593</u> |
| No corriente | 3.840.710 | 4.181.809 |
| Corriente | - | 136.632.784 |
| Total | <u>3.840.710</u> | <u>140.814.593</u> |

Las inversiones en activos financieros están expresadas en las siguientes monedas:

| Moneda | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Pesos argentinos | - | 136.632.784 |
| Dólares estadounidenses (Nota 25) | 3.840.710 | 4.181.809 |
| | <u>3.840.710</u> | <u>140.814.593</u> |

12. Información de flujo de efectivo

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|--------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Efectivo en caja y bancos | 40.883.117 | 140.552.041 |
| Fondos comunes de inversión | 10.997.980 | 235.146.050 |
| Total Efectivo y equivalentes de efectivo | <u>51.881.097</u> | <u>375.698.091</u> |

AMAUTA AGRO S.A.

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo generados por las operaciones del Grupo al 30 de septiembre de 2022 y 2021:

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.09.21</u> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Resultado del período | (157.931.863) | 66.534.707 |
| <i>Ajustes:</i> | | |
| Impuesto a las ganancias (Nota 16) | (192.964.892) | 132.783.706 |
| (Recupero) / Cargo provisión para pérdidas crediticias esperadas, neto | (1.919.240) | 1.308.566 |
| Resultados por operaciones de cobertura (Nota 21) | (2.910.130) | 8.352.817 |
| Depreciaciones y amortizaciones (Notas 19) | 8.142.932 | 7.698.842 |
| Intereses devengados | 18.625.894 | 27.582.023 |
| Diferencia de cambio no realizada | 333.980.877 | 52.633.220 |
| Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda | (67.689.532) | 40.389.156 |
| Cambios en activos y pasivos operativos: | | |
| (Aumento) / Disminución de inventarios | (4.755.715.468) | 213.276.818 |
| Aumento en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | (368.751.797) | (1.078.582.844) |
| Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados | (4.895.274) | 3.039.905 |
| Disminución en deudas fiscales | (31.318.020) | - |
| Aumento en deudas comerciales y otras deudas | 5.105.656.592 | 912.484.190 |
| Disminución en remuneraciones y cargas sociales | (3.276.107) | (16.289.130) |
| Disminución de pasivos por arrendamientos | (519.499) | (1.074.525) |
| Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades operativas | <u>(121.485.527)</u> | <u>370.137.451</u> |

El rubro efectivo y equivalentes de efectivo está expresado en las siguientes monedas:

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Moneda | | |
| Pesos argentinos | 41.555.901 | 261.131.289 |
| Dólares estadounidenses (Nota 25) | 10.165.326 | 114.476.474 |
| Pesos uruguayos (Nota 25) | 145.454 | 79.138 |
| Pesos chilenos (Nota 25) | 14.416 | 11.190 |
| | <u>51.881.097</u> | <u>375.698.091</u> |

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos finalizados al 30 de septiembre de 2022 y 2021:

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.09.21</u> |
|--------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 51.881.097 | 1.023.646.986 |
| Total Efectivo y equivalentes de efectivo | <u>51.881.097</u> | <u>1.023.646.986</u> |

13. Deudas comerciales y otras deudas

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.06.22</u> |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Proveedores en moneda local | 210.080.798 | 131.219.842 |
| Proveedores en moneda extranjera (Nota 25) | 4.978.393.712 | 1.485.082.996 |
| Provisión para gastos en moneda local | 289.967.237 | 28.191.850 |
| Provisión para gastos en moneda extranjera (Nota 25) | 920.757 | 673.007 |
| Anticipos de clientes en moneda local | 220.501.140 | 241.870.313 |
| Anticipos de clientes en moneda extranjera (Nota 25) | 17.623.198 | 1.603.136 |
| Partes relacionadas en moneda extranjera (Nota 23 y 25) | 39.678.373 | 128.990.231 |
| Partes relacionadas en moneda local (Nota 23) | 11.972.001 | 1.418.902 |
| Total Deudas comerciales | <u>5.769.137.216</u> | <u>2.019.050.277</u> |
| Retenciones impuesto a las ganancias | 2.162.008 | - |
| Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar | - | 7.371.042 |
| Otros impuestos a pagar en moneda local | 9.863.786 | 4.809.438 |
| Otros impuestos a pagar en moneda extranjera (Nota 25) | 1.065.383 | 1.611.467 |
| Partes relacionadas en moneda local (Nota 23) | 47.130.844 | 76.546.849 |
| Partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 23 y 25) | 1.701.134.593 | 360.800.360 |
| Impuesto al valor agregado a pagar | - | 653.385 |
| Total Otras deudas | <u>1.761.356.614</u> | <u>451.792.541</u> |
| Total Deudas comerciales y otras deudas | <u>7.530.493.830</u> | <u>2.470.842.818</u> |
| Corriente | 7.530.493.830 | 2.470.842.818 |
| Total | <u>7.530.493.830</u> | <u>2.470.842.818</u> |

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11/11/22
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

AMAUTA AGRO S.A.

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

| Moneda | 30.09.22 | 30.06.22 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Pesos argentinos | 791.677.814 | 492.081.621 |
| Dólares estadounidenses (Nota 25) | 6.717.975.119 | 1.976.802.435 |
| Pesos uruguayos (Nota 25) | 8.824.445 | 1.771.667 |
| Pesos chilenos (Nota 25) | 581.823 | 176.395 |
| Guaraníes (Nota 25) | 67.338 | 10.700 |
| Euros (Nota 25) | 11.367.291 | - |
| | 7.530.493.830 | 2.470.842.818 |

14. Préstamos

| | Garantizado / No garantizado | Moneda | Fijo / Variable | Tasa efectiva de interés % | Valor nominal | Valor de libros | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|--------------------|
| | | | | | | 30.09.22 | 30.06.22 |
| Línea de crédito FyO.COM – Amautagro S.A. (Notas 23 y 25) | No | USD | Fija | 6,5% | 159.873 | 23.552.561 | 16.486.551 |
| Mutuo FyO.COM – Amauta Agro S.A. (Notas 23 y 25) | No | USD | Fija | 1% | 4.030.904 | 593.832.793 | 614.185.307 |
| Valores de deuda fiduciaria (Nota 24) | - | - | - | - | - | - | 300.859.152 |
| Total Préstamos | | | | | | 617.385.354 | 931.531.010 |

15. Remuneraciones y cargas sociales

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Seguridad social a pagar | 5.457.154 | 7.484.424 |
| Provisión para vacaciones | 5.330.472 | 2.858.163 |
| Provisión gratificaciones | 77.660.620 | 84.386.868 |
| Provisión SAC | 3.056.546 | - |
| Otros | - | 51.444 |
| Total Remuneraciones y cargas sociales | 91.504.792 | 94.780.899 |
| Corriente | 79.058.542 | 89.940.244 |
| No corriente | 12.446.250 | 4.840.655 |
| Total | 91.504.792 | 94.780.899 |

16. Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

El detalle del cargo para el impuesto a las ganancias del Grupo es el siguiente:

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|-------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| Impuesto a las ganancias corriente | 108.036.276 | (139.411.568) |
| Impuesto diferido - Beneficio | 84.928.616 | 6.627.862 |
| Impuesto a las ganancias – Beneficio / (Cargo) | 192.964.892 | (132.783.706) |

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

| | 30.09.22 | 30.06.22 |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Inicio del período / ejercicio | 16.418.494 | (538.581) |
| Impuesto diferido | 84.928.618 | 16.957.075 |
| Cierre del período / ejercicio | 101.347.112 | 16.418.494 |

AMAUTA AGRO S.A.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en los respectivos países sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021:

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.09.21</u> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Resultado del período a la tasa del impuesto | 122.813.864 | (69.761.444) |
| <u>Diferencias permanentes:</u> | | |
| Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) | 56.166.225 | (51.888.271) |
| Resultados no imponibles, gastos no deducibles y otros | 13.984.803 | (11.133.991) |
| Impuesto a las ganancias – Beneficio / (Cargo) | <u>192.964.892</u> | <u>(132.783.706)</u> |

La Ley N° 27.630 (modificada por la Resolución General 5168/2022) introdujo algunas modificaciones en relación al impuesto a las ganancias estableciendo alícuotas escalonadas para las sociedades sobre la base de la ganancia neta imponible acumulada, según el siguiente detalle:

- Hasta \$ 7.604.948,57 de ganancia neta imponible acumulada alícuota del 25%.
- Más de \$ 7.604.948,57 y hasta \$ 76.049.485,68 de ganancia neta imponible acumulada pagarán \$ 1.901.237,14 más alícuota del 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.
- Más de \$ 76.049.485,68 de ganancia neta imponible acumulada pagarán \$ 22.434.598,28 más alícuota del 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Los montos determinados por aplicación del mecanismo descrito resultarán de aplicación para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La AFIP estableció a través de la RG (AFIP) 5248/2022 un pago a cuenta extraordinario del impuesto a las ganancias cancelable en 3 cuotas mensuales, para las sociedades que cumplan con alguno de los siguientes requisitos:

- (i) El monto del impuesto determinado de la declaración jurada correspondiente al período fiscal 2021 (cierre entre agosto y diciembre 2021) o 2022 (cierre entre enero y julio 2022), según corresponda, sea igual o superior a \$ 100.000.000.
- (ii) El monto del resultado impositivo que surge de la declaración jurada, sin aplicar la deducción de los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores, sea igual o superior a \$ 300.000.000.

El pago a cuenta será del 25% de la base de cálculo del anticipo si se cumple el punto (i) o del 15% del resultado impositivo sin tener en cuenta los quebrantos de ejercicios anteriores si se cumple el punto (ii).

El citado pago a cuenta no podrá ser cancelado a través del mecanismo de compensación y además no deberá ser tenido en cuenta cuando se efectúe una solicitud de reducción de anticipos.

El vencimiento de la primera cuota es en octubre 2022 para los del período fiscal 2021 y abril 2023 para los del período fiscal finalizados en junio 2022.

17. Ingresos

| | <u>30.09.22</u> | <u>30.09.21</u> |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Ingresos por venta de fertilizantes e insumos | 1.091.986.249 | 1.152.461.283 |
| Ingresos por venta de granos | 715.753.451 | 532.479.603 |
| Total Ingresos | <u>1.807.739.700</u> | <u>1.684.940.886</u> |

AMAUTA AGRO S.A.

18. Costos

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Existencia inicial (Nota 9) | 595.270.593 | 959.785.994 |
| Compras | 6.448.537.211 | 1.032.056.306 |
| Gastos de insumos y granos (Nota 19) | 192.249.626 | 159.816.739 |
| Existencia final (Nota 9) | (5.350.986.061) | (746.509.175) |
| Total Costos | 1.885.071.369 | 1.405.149.864 |

19. Gastos por naturaleza

Para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022:

| | Gastos de insumos y granos | Gastos de comercialización | Gastos generales y de administración | Total |
|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| Sueldos y cargas sociales (Nota 20) | 75.370.450 | 9.916.722 | 9.420.858 | 94.708.030 |
| Comisiones intermediación | 86.600.388 | 1.256.048 | - | 87.856.436 |
| Impuesto sobre los ingresos brutos | - | 57.415.740 | - | 57.415.740 |
| Fletes | - | 21.796.936 | - | 21.796.936 |
| Gastos por arrendamientos | 17.355.142 | - | - | 17.355.142 |
| Publicidad y congresos | - | 14.073.007 | - | 14.073.007 |
| Movilidad y representación | - | 15.450.604 | - | 15.450.604 |
| Impuestos, tasas y contribuciones | 704.309 | 5.957.355 | 65.588 | 6.727.252 |
| Depreciación y amortización (Notas 6, 7 y 8) | 1.316.322 | 6.674.120 | 152.490 | 8.142.932 |
| Comisiones y gastos bancarios | - | 2.470.942 | 4.238.544 | 6.709.486 |
| Seguros | 3.398.330 | 520.499 | - | 3.918.829 |
| Honorarios y servicios contratados | 7.504.685 | 1.028.494 | 7.600.505 | 16.133.684 |
| Costos del personal | - | 1.925.458 | 3.190.320 | 5.115.778 |
| Comunicaciones | - | 290.880 | 126.487 | 417.367 |
| Pérdidas crediticias esperadas | - | 977.421 | - | 977.421 |
| Gastos varios | - | 629.341 | 146.302 | 775.643 |
| Total Gastos por naturaleza | 192.249.626 | 140.383.567 | 24.941.094 | 357.574.287 |

Para el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2021:

| | Gastos de insumos y granos | Gastos de comercialización | Gastos generales y de administración | Total |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| Sueldos y cargas sociales (Nota 20) | 55.876.053 | 3.001.474 | 4.318.896 | 63.196.423 |
| Comisiones intermediación | 80.423.964 | 2.740.685 | - | 83.164.649 |
| Impuesto sobre los ingresos brutos | - | 43.971.390 | - | 43.971.390 |
| Fletes | - | 19.836.903 | - | 19.836.903 |
| Gastos por arrendamientos | 11.295.380 | - | - | 11.295.380 |
| Publicidad y congresos | - | 7.316.940 | - | 7.316.940 |
| Movilidad y representación | - | 8.518.268 | - | 8.518.268 |
| Impuestos, tasas y contribuciones | 707.986 | 6.267.444 | 349.734 | 7.325.164 |
| Depreciación y amortización | 1.463.661 | 6.062.694 | 172.487 | 7.698.842 |
| Comisiones y gastos bancarios | - | 51.417 | 2.585.392 | 2.636.809 |
| Seguros | 1.706.934 | 348.621 | - | 2.055.555 |
| Honorarios y servicios contratados | 8.342.761 | 1.319.051 | 3.816.135 | 13.477.947 |
| Costos del personal | - | 681.494 | 2.917.273 | 3.598.767 |
| Gastos de computación | - | - | 702.151 | 702.151 |
| Comunicaciones | - | - | 323.465 | 323.465 |
| Pérdidas crediticias esperadas | - | 1.308.566 | - | 1.308.566 |
| Gastos varios | - | 28.064 | 105.137 | 133.201 |
| Total Gastos por naturaleza | 159.816.739 | 101.453.011 | 15.290.670 | 276.560.420 |

AMAUTA AGRO S.A.

20. Costos del personal

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Remuneraciones | 43.318.051 | 30.883.697 |
| Seguridad Social | 17.035.582 | 11.296.144 |
| Gratificaciones | 31.322.415 | 19.446.999 |
| Vacaciones | 3.031.982 | 1.569.583 |
| Total de costos del personal | 94.708.030 | 63.196.423 |
| Cantidad de empleados | 38 | 28 |

21. Otros resultados operativos, netos

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Intereses ganados por activos operativos | 25.376.320 | 21.044.621 |
| Resultados por operaciones de cobertura | 2.910.130 | (8.352.817) |
| Recupero provisión para pérdidas crediticias esperadas | 2.896.661 | - |
| Total Otros resultados operativos, netos | 31.183.111 | 12.691.804 |

22. Resultados financieros, netos

| | 30.09.22 | 30.09.21 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Ingresos financieros: | | |
| - Diferencias de cambio | 29.343.343 | 38.521.658 |
| - Intereses ganados | 721.417 | 4.250.948 |
| Ingresos financieros | 30.064.760 | 42.772.606 |
| Costos financieros: | | |
| - Intereses perdidos | (22.978.449) | (109.040.446) |
| - Diferencias de cambio | (130.771.423) | (52.814.467) |
| - Otros costos financieros | (18.417.195) | (4.578.103) |
| Costos financieros | (172.167.067) | (166.433.016) |
| Otros resultados financieros: | | |
| - Ganancia por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados | 16.145.212 | 47.756.644 |
| - Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) | (13.987.773) | 99.473.862 |
| Otros resultados financieros | 2.157.439 | 147.230.506 |
| Total de resultados financieros, netos | (139.944.868) | 23.570.096 |

23. Transacciones y saldos con partes relacionadas

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2022 y 30 de junio de 2022:

| Rubro | 30.09.22 | 30.06.22 |
|----------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | 333.213.511 | 385.643.026 |
| Deudas comerciales y otras deudas | (1.799.915.811) | (567.756.342) |
| Préstamos | (617.385.354) | (630.671.858) |
| Total | (2.084.087.654) | (812.785.174) |

AMAUTA AGRO S.A.

| Sociedad relacionada | 30.09.22 | 30.06.22 | Descripción de la transacción |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| Futuros y Opciones.com S.A. | (1.745.865.069) | (434.419.325) | Deudas comerciales y otras deudas |
| | (617.385.354) | (630.671.858) | Préstamos |
| Total controlante | (2.363.250.423) | (1.065.091.183) | |
| Cresud S.A.C.I.F. y A. | - | 28.537.758 | Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar |
| | (51.650.375) | (122.545.778) | Deudas comerciales y otras deudas |
| Total controlante directa de Futuros y Opciones.com S.A. | (51.650.375) | (94.008.020) | |
| FyO Acopio S.A. | 10.213.694 | 47.604.606 | Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar |
| Agrofy S.A.U. | (776.865) | (947.593) | Deudas comerciales y otras deudas |
| Sucesión Antonio Moreno SACAIFEI | 4.146.440 | - | Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar |
| Lartirigoyen y Cía. S.A. | 318.853.377 | 309.500.662 | Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar |
| | - | (7.863.355) | Deudas comerciales y otras deudas |
| IRSA Inversiones y Representaciones S.A. | (1.623.502) | (1.980.291) | Deudas comerciales y otras deudas |
| Total Otras partes relacionadas | 330.813.144 | 346.314.029 | |
| Total | (2.084.087.654) | (812.785.174) | |

El siguiente es un resumen de las transacciones con partes relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021:

| Sociedad relacionada | 30.09.22 | 30.09.21 | Descripción de la transacción |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|
| Futuros y Opciones.com S.A. | (285.053.671) | (66.343.375) | Intereses / Diferencia de cambio |
| Total controlante | (285.053.671) | (66.343.375) | |
| Cresud S.A.C.I.F. y A. | - | 853.199 | Ventas / Ingresos |
| | (55.595.144) | (224.553.335) | Compras / Gastos |
| | (2.911.294) | (187.620) | Servicios |
| Total controlante directa de Futuros y Opciones.com S.A. | (58.506.438) | (223.887.756) | |
| FyO Acopio S.A. | (210.049) | (5.494.595) | Compras / Gastos |
| | 3.197.451 | (114.866) | Intereses / Diferencia de cambio |
| Agrofy S.A.U. | - | 7.814.674 | Ventas / Ingresos |
| Lartirigoyen y Cía. S.A. | - | 106.309 | Ventas / Ingresos |
| | (44.870.192) | (122.877.088) | Compras / Gastos |
| | 37.855.790 | (288.270) | Intereses / Diferencia de cambio |
| Sucesión Antonio Moreno SACAIFEI | 3.832.936 | - | Ventas / Ingresos |
| | 109.137 | - | Intereses / Diferencia de cambio |
| Total Otras partes relacionadas | (84.927) | (120.853.836) | |
| Total | (343.645.036) | (411.084.967) | |

24. Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro

Mediante el Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro Serie II, aprobado por la CNV el 23 de julio de 2021, Amauta Agro S.A. transfiere una cartera de créditos originados por la venta de fertilizantes a clientes, a los Fideicomisos Financieros Amauta Agro, quienes emiten valores de deuda fiduciaria (VDF) a inversores públicos o privados.

Bajo el citado Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro, se colocaron los Fideicomisos Financieros Amauta Agro II detallados a continuación:

| Clase | Inicio del fideicomiso financiero | Tasa de corte | Valor de Deuda fiduciaria (Valor Nominal) | Colocación de la serie | Extinción estimada de la serie |
|-------|-----------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| VDF A | jul-21 | 34% | 370.681.324 | jul-21 | jul-22 |
| VDF B | jul-21 | 36% | 38.940.260 | jul-21 | jul-22 |
| VDF C | jul-21 | 14,05% | 89.612.522 | jul-21 | sep-22 |

El día 20 de enero de 2022 se realizó el pago del primer servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 92.670.331 en concepto de capital y \$ 54.308.830 en concepto de intereses.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11/11/22
 ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

AMAUTA AGRO S.A.

El día 21 de junio de 2022 se realizó el pago del segundo servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 185.340.663 en concepto de capital y \$48.600.608 en concepto de intereses.

El día 20 de julio de 2022 se realizó el pago del tercer servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A, clase B y clase C correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 131.610.590 en concepto de capital y \$ 38.787.084 en concepto de intereses.

25. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

| Instrumento / Moneda (1) | Monto (2) | T.C. | Total al 30.09.22 | Total al 30.06.22 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------------|----------------------|
| Activo | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | | | | |
| Dólares estadounidenses | 69.095 | 147,120 (3) | 10.165.326 | 114.476.474 |
| Pesos uruguayos | 41.157 | 3,534 (4) | 145.454 | 79.138 |
| Pesos chilenos | 94.705 | 0,152 (4) | 14.416 | 11.190 |
| Total Efectivo y equivalentes de efectivo | | | 10.325.196 | 114.566.802 |
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | | | | |
| Dólares estadounidenses | 11.639.906 | 147,120 (3) | 1.712.462.930 | 1.984.252.669 |
| Pesos uruguayos | 2.703.138 | 3,534 (4) | 9.553.228 | 728.233 |
| Pesos chilenos | 4.326.068 | 0,152 (4) | 658.514 | 877.750 |
| Guaraníes | 250.396 | 0,021 (4) | 5.214 | - |
| Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas | | | 333.213.511 | 385.643.026 |
| Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar | | | 2.055.893.397 | 2.371.501.678 |
| Inversiones en activos financieros | | | | |
| Dólares estadounidenses | 26.106 | 147,120 (3) | 3.840.710 | 4.181.809 |
| Total Inversiones en activos financieros | | | 3.840.710 | 4.181.809 |
| Total Activo | | | 2.070.059.303 | 2.490.250.289 |
| Pasivo | | | | |
| Deudas comerciales y otras deudas | | | | |
| Dólares estadounidenses | 33.784.700 | 147,320 (3) | 4.977.162.153 | 1.487.011.844 |
| Euros | 78.655 | 144,521 (3) | 11.367.291 | - |
| Pesos uruguayos | 2.496.925 | 3,534 (4) | 8.824.445 | 1.771.667 |
| Pesos chilenos | 3.822.251 | 0,152 (4) | 581.823 | 176.395 |
| Guaraníes | 3.233.828 | 0,021 (4) | 67.338 | 10.700 |
| Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas | | | 1.740.812.966 | 489.790.591 |
| Total Deudas comerciales y otras deudas | | | 6.738.816.016 | 1.978.761.197 |
| Préstamos | | | | |
| Dólares estadounidenses | 4.190.777 | 147,320 (3) | 617.385.354 | 630.671.858 |
| Total Préstamos | | | 617.385.354 | 630.671.858 |
| Remuneraciones y cargas sociales | | | | |
| Pesos uruguayos | 258.188 | 3,534 (4) | 912.469 | 823.421 |
| Total Remuneraciones y cargas sociales | | | 912.469 | 823.421 |
| Impuesto a las ganancias a pagar | | | | |
| Pesos chilenos | 41.486 | 0,152 (4) | 6.315 | 14.819 |
| Total Impuesto a las ganancias a pagar | | | 6.315 | 14.819 |
| Pasivos por arrendamientos | | | | |
| Dólares estadounidenses | 13.050 | 147,320 (3) | 1.922.439 | 2.441.938 |
| Total Pasivos por arrendamientos | | | 1.922.439 | 2.441.938 |
| Total Pasivo | | | 7.359.042.593 | 2.612.713.233 |

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del período / ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2022 según Banco de la Nación Argentina.

(4) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2022 según Banco Central de la República Argentina.

(5) Tipo de cambio vendedor vigente al 30 de septiembre de 2022 según Banco de la Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones del Grupo económico.

AMAUTA AGRO S.A.

26. Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1° del Título IV, Capítulo III de la Resolución General N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

| | |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Anexo A – Bienes de uso | Nota 6- Propiedades, planta y equipo |
| Anexo B – Activos Intangibles | Nota 7- Activos intangibles |
| Anexo C – Inversiones en acciones | Nota 27- Inversiones en acciones |
| Anexo D – Otras inversiones | Nota 11- Inversiones |
| Anexo E – Previsiones | Nota 10- Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar |
| Anexo F – Costos | Notas 18 y 19- Costos |
| Anexo G – Activos y Pasivos en moneda extranjera | Nota 25- Activos y pasivos en moneda extranjera |

27. Inversiones en acciones

| Emisor y características de los valores | Clase | Cantidad | Valor al 30.09.22 | Valor al 30.06.22 | Cotización al 30.09.22 | Información sobre el ente emisor | | Porcentaje de participación sobre el capital social |
|-----------------------------------------|-----------------|----------|-------------------|-------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| | | | | | | Actividad | Sede de la Sociedad | |
| Auravant Corp, S.L. | Participaciones | 5.442 | 3.840.710 | 4.181.809 | No cotiza | Holding | España | 1,06 |
| Total al 30.09.22 | - | - | 3.840.710 | - | - | - | - | - |
| Total al 30.06.22 | - | - | - | 4.181.809 | - | - | - | - |

28. Hechos subsecuentes

Con posterioridad al cierre del período y hasta la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, no han ocurrido hechos relevantes que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera ni los resultados del Grupo a la fecha de cierre del presente período.

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
AMAUTA AGRO S.A.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2022, los estados intermedios condensados consolidados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 11 de noviembre de 2022. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación y comercialización, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad no se encuentran transcritos en el libro Inventario y Balances, como así tampoco las transacciones correspondientes a los meses comprendidos entre julio y septiembre de 2022 en el libro Diario, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses comprendidos entre julio y septiembre de 2022; y
- c) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de noviembre de 2022.

Por Comisión Fiscalizadora

José Daniel Abelovich
Síndico Titular

Informe de Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
AMAUTA AGRO S.A.

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N°: 30-71063939-2

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2022, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

Informe de Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados (Continuación)

Alcance de nuestra revisión (Continuación)

El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de las disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A. que:

- a) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad no se encuentran transcritos en el libro Inventario y Balances, como así tampoco las transacciones correspondientes a los meses comprendidos entre julio y septiembre de 2022 en el libro Diario, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses comprendidos entre julio y septiembre de 2022; y
- c) al 30 de septiembre de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de la Sociedad que surge de los registros contables de la misma ascendía a \$ 4.077.901, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de noviembre de 2022.

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
Marcelo Héctor Fuxman
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 134 F° 85