

**COHEN S.A.**

**Fideicomiso Financiero Concepción IV**

**Aviso de Pago**

Cohen S.A, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Concepción IV informa por este medio a los que resulten tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A", emitidos por v/n \$ 150.739.953, Valores de Deuda Fiduciaria Clase "B", emitidos por v/n \$ 13.189.746 y Certificados de Participación, emitidos por v/n \$ 24.495.242 se procederá al pago de la cuota de renta y amortización, correspondiente al pago de servicios N° 5

**Pago de Servicios N°: 5**

**Fecha de pago: 29/11/2022**

Concepto	Monto de Capital a pagar expresado en Pesos	Monto de Capital expresado en Porcentaje	Monto de Intereses a pagar expresado en Pesos	Monto de Intereses a pagar expresado en Porcentaje	Tasa Aplicada	Capital Residual expresado en Pesos	Capital Residual expresado en Porcentaje
VDF CLASE A	13,703,632.00	9.09090903%	4,420,453.79	2.93250309%	58.0000%	82,221,792.00	54.54545418%

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Registro y Pago, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 horas, quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

**COHEN S.A.**

**Actuando en su carácter de Fiduciario  
del Fideicomiso Financiero Concepción IV  
(y no a título personal)**

**Marcos Horacio Varela Micaela Paula Bruzzese**

**22.826.118**

**29.480.098**

**Apoderado**

**Apoderada**