



Ciudad de Buenos Aires, 23 de noviembre de 2022

Señores

**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
**BOLSAS Y MERCADO ARGENTINOS S.A**  
**MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO**  
**Presente**

**Ref: Pago de la novena cuota de intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase XXX emitidas el 31 de agosto de 2020.-**

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes en representación de Cresud S.A.C.I.F. y A. ("Cresud") con relación al tema de referencia. A tal efecto transcribo el aviso de pago respectivo:

**CRESUD Sociedad Anónima Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria Obligaciones Negociables Clase XXX a Tasa Fija por v/n USD 25.003.706 - Vencimiento en el año 2023**

Se hace saber que el día 30 de noviembre de 2022, se iniciará el pago de la novena cuota de intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase XXX emitidas el 31 de agosto de 2020.-

<b><u>Agente de Pago:</u></b>	Caja de Valores S.A. (25 de mayo 362, CABA)
<b><u>Fecha de Efectivo Pago:</u></b>	30 de noviembre de 2022
<b><u>Numero de servicio a abonar:</u></b>	9 <sup>na</sup> Cuota de intereses
<b><u>Período que abarcará el servicio financiero:</u></b>	31 de agosto de 2022 / 30 de noviembre de 2022 (91 días)
<b><u>Concepto que se abona:</u></b>	Intereses (100%)
<b><u>Moneda de Pago:</u></b>	Pesos al Tipo de Cambio Aplicable
<b><u>Capital Outstanding:</u></b>	USD 25.003.706
<b><u>Tasa de interés nominal anual:</u></b>	2,00%
<b><u>Interés que se abona:</u></b>	0,498630123%
<b><u>Monto que se abona:</u></b>	USD 124.676,01

El pago de los intereses se efectuará a través de Caja de Valores S.A. a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al 29 de noviembre de 2022.

Sin otro particular los saludo atentamente.

**Lucila Huidobro**  
**Apoderada**