

Síntesis de Estados Financieros Trimestrales

ACCIONES

Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

| | | | |
|---|-------------------------------|------------------------------|---------------|
| Emisora | BANCO HIPOTECARIO S.A. | | |
| Fecha de cierre | 31/03/2026 | Período del ejercicio | 1er Trimestre |
| Fecha de aprobación por el Directorio | | | 26/05/2026 |
| Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones) | | Miles de Pesos | |
| Fecha emisión de la presente información | | | 26/05/2026 |
| Firmante Nombre | LORENA C. MORCHON | | |
| Firmante Cargo | GERENTE DE CONTADURIA GENERAL | | |

| Resultados del Período | |
|--|------------------------|
| Resultado del Período | |
| Atribuible a los accionistas de la compañía | (10.087.548,00) |
| Atribuible a las participaciones no controlantes | (343.710,00) |
| Total del Resultado del período | (10.431.258,00) |
| Otros resultados integrales del período | |
| Otros resultados integrales del período | |
| Resultado integral total del período | |
| Atribuible a los accionistas de la compañía | (10.087.548,00) |
| Atribuible a las participaciones no controlantes | (343.710,00) |
| Resultado integral total del período | (10.431.258,00) |

| Patrimonio Neto | |
|--|-----------------------|
| Capital emitido | 1.500.000,00 |
| Acciones a emitir | |
| Acciones propias en cartera | |
| Ajuste integral del capital social | 421.029.563,00 |
| Ajuste integral de acciones propias en cartera | |
| Otros conceptos del capital | |
| Reserva Legal | 123.310.424,00 |
| Otras Reservas | 71.312.484,00 |
| Resultados no Asignados | 3.045.527,00 |
| Otros Resultados Integrales | |
| Reserva por revaluación | |
| Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora | 620.197.998,00 |
| Participaciones no controladoras | 21.337.206,00 |
| Total del Patrimonio Neto | 641.535.204,00 |

| Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores | |
|---|---------|
| Concepto | Importe |
| No Aplica | |

Información adicional

(1) Al 31 de marzo de 2026, Tyrus S.A., Ritelco S.A., E-Commerce Latina S.A., Palermo Invest S.A., IRSA Inversiones y Representaciones S. A. e Inversora Bolívar S.A. detentaban 75.000.000, 75.000.000, 75.000.000, 74.804.237, 73.587.141 y 63.389.544 acciones Clase D, respectivamente, con una participación de 9,86%, 9,86%, 9,86%, 9,83%, 9,67% y 8,33%, respectivamente.

Los principales accionistas clase "D" de la sociedad y sus domicilios son los siguientes:

- IRSA Inversiones y Representaciones S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 9 – CABA, Argentina
- Inversora Bolívar S.A., Moreno 877 - Piso 22 - CABA, Argentina
- Ritelco S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 9 – CABA, Argentina
- E-Commerce Latina S.A., Moreno 877 - Piso 21 - CABA, Argentina
- Tyrus S.A., Güemes 897, Avellaneda, Pcia. de Buenos Aires, Argentina
- Palermo Invest S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 8 – CABA, Argentina