

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 46

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 20° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 46 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de junio de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 20° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 34.403.392,00.-**
Período de Devengamiento: **30 de abril de 2026 al 31 de mayo de 2026.**
Monto de Intereses del periodo: **\$ 935.018,22.- (2,7178082%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al inicio: **\$3.988.707,84.- (11,593938%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados que se abonan: **\$ 4.923.726,05.- (14,311746%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$0.00.- (0,00000%*s*/VN)**
Valor Residual al inicio en pesos: **\$34.403.392,00.- (100,000000%*s*/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$34.403.392,00.- (100,000000%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$0.00.- (0,00000%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **31,0000%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$ 120.411.871,00.-**
Período de Devengamiento: **30 de abril de 2026 al 31 de mayo de 2026.**
Monto de Intereses del periodo: **\$ 2.639.164,30.- (2,1917808%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al inicio: **\$ 47.175.061,79.- (39,178082%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados que se abonan: **\$ 470.531,20.- (0,390768%*s*/VN)**
Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$ 49.343.694,88.- (40,9790949%*s*/VN)**
Valor Residual al inicio en pesos: **\$ 120.411.871,00.-**
Amortización Normal en pesos: **\$ 0,00.- (0,0000000%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 120.411.871,00.- (100,00000%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **25,0000%**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: **\$ 240.393.349,00.-**

Total a transferir: **\$ 39.797.649,26.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, mayo de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 46
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**