



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 48

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 15° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 48 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de Junio de 2026, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 15° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$1.623.274.687,00.-**
Período de Devengamiento: **30 de Abril de 2026 al 31 de Mayo de 2026 (inclusive).**
Monto de Intereses del periodo que se abonan: **\$ 8.309.474,88- (0,5118958%%s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 80.482.143,14 .- (4,9580113%%s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$298.637.648,28.- (18,3972343%%s/VN)**
Tasa nominal anual: **25,0000%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$40.409.975,00.-**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$195.045.213,00.-**

Certificado de participación:

Valor Nominal Emitido: **\$492.166.916,00.-**

Total a transferir: **\$ 88.791.618,02**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Mayo de 2026

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 48
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge I. Sodano
(Apoderado)