



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de mayo de 2026.

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.
Presente

AVISO DE PAGO DE INTERESES
BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.
Obligaciones Negociables Serie I por V/N US\$ 50.000.000

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables Serie I por V.N. US\$ 50.000.000, emitidas por Balanz Capital Valores S.A.U. (la “Emisora”) en fechas (i) 6 de junio de 2024 (las “ON Originales”), y (ii) 6 de febrero de 2025 (las “ON Adicionales”, y en conjunto las “Obligaciones Negociables”), se informa que, de acuerdo con lo establecido en los Suplementos de Prospecto, la Emisora pagará **intereses** y **capital** respecto de las Obligaciones Negociables, según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 6 (intereses) y 1 (capital).

Moneda de Pago: Dólares Estadounidenses.

Fecha de pago: 5 de junio de 2026.

Período al que corresponde el pago: 6 de febrero de 2025 (inclusive) al 6 de junio de 2026 (exclusive).

Tasa de Interés de las ON Serie I: 5% nominal anual.

Intereses del período en Dólares Estadounidenses: US\$821.917,81.

Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 1.643835616%.

Valor Residual Anterior: US\$ 50.000.000.

Porcentaje de amortización: 100%.

Monto de amortización: US\$ 50.000.000.

Saldo de valor nominal: US\$ 0

Total a Pagar: US\$ 50.821.917,81.

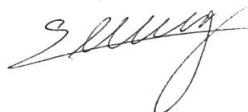
Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables:

- a) **Código CVSA:** 57797.
- b) **Código A3 Mercados:** NBS10.
- c) **Código ISIN:** AR0340052312.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Serie I.



Santiago Giambruni
Responsable de Relaciones con el Mercado Suplente
BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

BALANZ CAPITAL VALORES S. A. U.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral N°210 ante la CNV.
Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión N° 62 ante la CNV
Av. Corrientes 316 piso 3. CABA

INSCRIPTO ANTE INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA BAJO EL N° 13981 DEL LIBRO 40, TOMO – SOCIEDAD POR ACCIONES
CUIT: 30-71063067-0
web: www.balanz.com