

AVISO DE PAGO DE INTERESES



PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.

Obligaciones Negociables Clase 4 a tasa fija con vencimiento a los 36 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación por un valor nominal en Unidades de Valor Adquisitivo equivalente a 9.594.062
Emitidas en el marco del Régimen de Emisor Frecuente de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US\$70.000.000 (o su equivalente en otras monedas)

Plaza Logística S.R.L., en su carácter de emisor de las Obligaciones Negociables informa por este medio a los tenedores de las ON Clase 4 emitidas en el marco del Régimen de Emisor Frecuente de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, las principales características del presente servicio de pago:

1. **Pago de servicio Nro.:** 1
2. **Período:** del 4 de marzo de 2026 al 3 de junio de 2026
3. **Fecha de pago:** 4 de junio de 2026
4. **V.N. inicial (en UVA):** 9.594.062
5. **Monto residual (en UVA):** 9.594.062
6. **Cupón de interés:**
 - a. Período de cálculo: del 4 de marzo de 2025 al 3 de junio de 2026
 - b. Base de cálculo: Real/365
 - c. Tasa de interés nominal anual aplicable: 7,9%
 - d. Monto de interés resultante (en UVA): 191,040.12
 - e. Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 1,99%
 - f. Valor UVA del presente servicio (es el valor de la UVA del quinto día hábil anterior a la fecha de pago): 1.966,21
 - g. Monto de interés resultante (en ARS): 375.624.987,97
7. **Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal
8. **Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas
9. **Código CVSA:** 59235

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON.

Nicolas Mesa
Responsable de Relaciones con el Mercado

