

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.
Estados Contables por el período de tres meses
finalizado al 31 de marzo de 2026, juntamente con el
Informe sobre Revisión de Estados Contables de Período
Intermedio e Informe de la Comisión Fiscalizadora

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

Domicilio legal: Duarte Quirós 383, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba

EJERCICIO ECONÓMICO N° 9 ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE TRES MESES

INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2026 Y FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2026

Unidad de medida en la que se presentan los estados contables: Moneda de poder adquisitivo de la fecha de cierre de período (Nota 2.3)

Actividad principal: Prestación de servicios de higiene urbana y gestión de residuos, incluyendo la recolección de residuos sólidos urbanos, domiciliarios y compatibles, el transporte de estos, el barrido de calzada y limpieza de la vía pública y espacios públicos, para el cumplimiento del contrato de servicios suscripto con la Municipalidad de Córdoba.

Fecha de inscripción del estatuto en el Registro Público de Comercio: 10 de octubre de 2018.

Fecha de inscripción del estatuto en la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba: 11 de octubre de 2018.

Número de inscripción del estatuto en la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba: 18190-A.

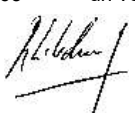
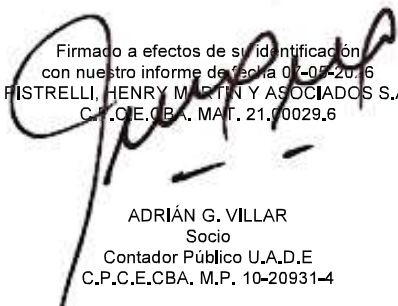

Fecha de finalización del plazo de la Sociedad: 22 de junio de 2038.

CUIT: 30-71610117-3

Información sobre la sociedad controlante:

- Denominación: GCDI S.A. (Ex TGLT S.A.)
- Domicilio legal: Miñones 2177 –Piso 1° “B”- Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Actividad principal: Construcción, refacción, ampliación, instalación de edificios, puentes, caminos y obras en general públicas y privadas para fines civiles, industriales, comerciales, militares o navales, dentro o fuera del país. Gerenciamiento de proyectos y emprendimientos inmobiliarios, desarrollos urbanísticos; planificación, evaluación, programación, formulación, desarrollo, implementación, administración, coordinación, supervisión, gestión, organización, dirección y ejecución en el manejo de dichos negocios relacionados con los bienes raíces; explotación de marcas, patentes, métodos, fórmulas, licencias, tecnologías, know-how, modelos y diseños; comercialización y explotación en todas sus formas de bienes inmuebles, muebles y servicios relacionados con dicho gerenciamiento en todas sus formas; constitución y aceptación de derechos reales vinculados con inmuebles; el otorgamiento de avales, garantías y/o fianzas a favor de sociedades controladas y/o vinculadas; estudio, planificación, proyección, asesoramiento y/o ejecución de todo tipo de obras privadas y/o públicas, nacionales, provinciales y/o municipales, en inmuebles rurales, urbanos para vivienda, oficinas, locales, barrios, urbanizaciones, caminos, obras de ingeniería y/o arquitectura en general, administrar las mismas, efectuar planos y proyectos, intervenir en licitaciones de obras públicas o privadas, y hacerse cargo de obras comenzadas; importación y exportación de máquinas, herramientas y materiales para la construcción; actuar como fiduciario no financiero.
- Participación sobre el patrimonio y los votos: 51%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL (NOTA 11):

Cantidad de acciones	Clase de acciones	Emitido, suscripto, integrado e inscripto
454.063	Ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 100 con derecho a un voto por acción.	45.406.300
	 Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 01-03-2016 FISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.CBA. MAT. 21.90029.6	
RUBEN LIBEDINSKY Síndico Por Comisión Fiscalizadora	ADRIÁN G. VILLAR Socio Contador Público U.A.D.E C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4	ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MARZO DE 2026

Y AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 4.a)	6.155.992	9.105.936
Inversiones financieras (Nota 4.b)	96.990.351	112.397.231
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 4.c)	10.090.600.162	10.277.602.376
Créditos en moneda con partes relacionadas (Nota 4.d)	57.254.254	11.008.992
Otras cuentas por cobrar en especie (Nota 4.e)	95.516.988	76.024.881
Créditos impositivos (Nota 4.f)	78.045.695	282.703.847
Otros activos (Nota 4.g)	352.700.243	442.098.089
Total del activo corriente	<u>10.777.263.685</u>	<u>11.210.941.352</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 4.c)	736.399.397	545.925.296
Créditos en moneda con partes relacionadas (Nota 4.d)	-	642.031.326
Créditos impositivos (Nota 4.f)	328.449.093	-
Bienes de uso (Anexo I)	7.172.064.699	7.823.057.000
Activos intangibles (Anexo II)	1.739.895	2.213.035
Total del activo no corriente	<u>8.238.653.084</u>	<u>9.013.226.657</u>
Total del activo	<u>19.015.916.769</u>	<u>20.224.168.009</u>
PASIVO CORRIENTE		
Deudas con proveedores de bienes o servicios (Nota 4.h)	1.164.069.210	1.487.882.945
Préstamos y otros pasivos financieros (Nota 4.i)	3.817.891.136	4.528.575.408
Deudas laborales y previsionales (Nota 4.j)	2.720.686.369	2.669.423.070
Deudas en moneda con partes relacionadas (Nota 4.k)	1.674.243.802	128.212.498
Deudas fiscales (Nota 4.l)	149.176.659	210.775.942
Otras deudas en moneda (Nota 4.m)	140.760.897	82.025.139
Total del pasivo corriente	<u>9.666.828.073</u>	<u>9.106.895.002</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Préstamos y otros pasivos financieros (Nota 4.i)	148.515.454	28.386.592
Deudas laborales y previsionales (Nota 4.j)	25.132.966	-
Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 4.n)	537.044.850	653.930.747
Previsiones (Anexo IV)	58.496.418	64.019.820
Total del pasivo no corriente	<u>769.189.688</u>	<u>746.337.159</u>
Total del pasivo	<u>10.436.017.761</u>	<u>9.853.232.161</u>
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	<u>8.579.899.008</u>	<u>10.370.935.848</u>
Total del pasivo y patrimonio neto	<u>19.015.916.769</u>	<u>20.224.168.009</u>

Las notas 1 a 15 y los anexos I a V que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS

EL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
INGRESOS NETOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS	7.341.723.680	7.509.277.399
COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS (Anexo V)	<u>(5.044.845.585)</u>	<u>(4.874.093.062)</u>
Ganancia bruta	2.296.878.095	2.635.184.337
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (Anexo V)	(378.274.973)	(421.195.304)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Anexo V)	(629.913.800)	(529.819.641)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (incluyen RECPAM)	(847.225.007)	(338.875.228)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETO	<u>20.354</u>	<u>(10.601)</u>
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias de operaciones que continúan	441.484.669	1.345.283.563
IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Nota 7)	<u>(164.869.065)</u>	<u>(352.874.416)</u>
Ganancia del período	<u>276.615.604</u>	<u>992.409.147</u>

Las notas 1 a 15 y los anexos I a V que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS
EL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

	31/03/2026				31/03/2025	
	Aportes de los propietarios		Resultados acumulados		Total	Total
Capital suscrito	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados no asignados			
Saldos al inicio del período	45.406.300	2.776.730.805	564.427.422	6.984.371.321	10.370.935.848	12.937.902.743
Distribución de dividendos (1)	-	-	-	(2.067.652.444)	(2.067.652.444)	(4.126.563.084)
Ganancia del período	-	-	-	276.615.604	276.615.604	992.409.147
Saldos al cierre del período	<u>45.406.300</u>	<u>2.776.730.805</u>	<u>564.427.422</u>	<u>5.193.334.481</u>	<u>8.579.899.008</u>	<u>9.803.748.806</u>

(1) Según Acta de Asamblea N° 11 de fecha 23 de febrero de 2026 y Acta de Asamblea N° 7 de fecha 20 de febrero de 2025, respectivamente.

Las notas 1 a 15 y los anexos I a V que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (Método indirecto)

POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Efectivo y sus equivalentes al inicio del período	121.503.167	162.937.906
Efectivo y sus equivalentes al cierre del período	103.146.343	140.045.859
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	<u>(18.356.824)</u>	<u>(22.892.047)</u>
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades operativas		
Ganancia del período	276.615.604	992.409.147
Impuesto a las ganancias	164.869.065	352.874.416
RECPAM del efectivo y sus equivalentes	1.411.902	17.596.090
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo y sus equivalentes generado por las actividades operativas		
Depreciación de bienes de uso	649.705.010	627.332.087
Amortización de activos intangibles	473.140	408.575
Resultado por baja de bienes de uso	3.396.839	-
Cambios en activos y pasivos operativos		
Aumento neto en cuentas por cobrar a clientes en moneda	(3.471.887)	(2.030.719.747)
Aumento neto en créditos impositivos	(123.790.941)	(52.233.732)
Disminución (Aumento) en créditos en moneda con partes relacionadas	595.786.064	(59.254.826)
Aumento neto en otras cuentas por cobrar en especie	(19.492.107)	(6.467.725)
Disminución (Aumento) en otros activos	89.397.846	(46.545.470)
Disminución neta en deudas con proveedores de bienes o servicios	(323.813.735)	(167.437.400)
Disminución en deudas en moneda con partes relacionadas	(1.825.141.259)	-
Aumento (Disminución) en deudas laborales y previsionales	76.396.265	(185.021.960)
Aumento neto en deudas fiscales	383.735.707	589.006.038
Aumento (Disminución) en otras deudas en moneda	58.735.758	(228.851.759)
Impuesto a las ganancias pagado	(610.204.055)	(806.890.516)
Utilización de la previsión	-	1.565.306
Flujo neto de efectivo y sus equivalentes (utilizado en) las actividades operativas	<u>(605.390.784)</u>	<u>(1.002.231.476)</u>
Actividades de inversión		
Adquisición de bienes de uso	(2.109.548)	(223.204.251)
Flujo neto de efectivo y sus equivalentes (utilizado en) las actividades de inversión	<u>(2.109.548)</u>	<u>(223.204.251)</u>
Actividades de financiación		
Mutuo con sociedades relacionadas	100.000.000	-
Préstamos obtenidos / Documentos descontados en entidades bancarias	1.009.091.158	2.366.208.189
Cancelación de préstamos / Documentos descontados en entidades bancarias	(380.313.032)	(238.157.191)
Intereses pagados	(138.222.716)	(907.911.228)
Flujo neto de efectivo y sus equivalentes generado por las actividades de financiación	<u>590.555.410</u>	<u>1.220.139.770</u>
Resultado financiero y por tenencia generado por el efectivo y sus equivalentes (RECPAM)	(1.411.902)	(17.596.090)
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	<u>(18.356.824)</u>	<u>(22.892.047)</u>

Las notas 1 a 15 y los anexos I a V que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

POR EL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

1. OPERACIONES DE LA SOCIEDAD

1.1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Logística Ambiental Mediterránea S.A. (en adelante la "Sociedad") constituida con fecha 22 de junio de 2018, tiene por finalidad la prestación del servicio de higiene urbana y gestión de residuos, incluyendo la recolección de residuos sólidos urbanos, domiciliarios y compatibles, el transporte de los mismos, el barrido de calzada y limpieza de la vía pública y espacios públicos, en la Ciudad de Córdoba.

1.2. CONTRATO DE CONCESIÓN PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Municipalidad de Córdoba (en adelante "la Municipalidad") otorgó a la Sociedad la adjudicación de la zona 2 de la Licitación pública e internacional para la concesión del servicio público de recolección de residuos sólidos urbanos de la Ciudad de Córdoba - con fecha 30 de mayo de 2018, a través del Decreto N° 1537.

Con fecha 30 de agosto de 2018, se celebró un contrato de concesión entre la Municipalidad y la Sociedad. La concesión comprende los siguientes servicios:

- a) Servicios Básicos son todas las prestaciones vinculadas a los servicios principales de higiene urbana, incluye:
 - i. Recolección de residuos urbanos.
 - ii. Provisión, reposición, reemplazo y mantenimiento de contenedores
- b) Servicios Adicionales son aquellos servicios y prestaciones que serán cumplidas en los términos requeridos por orden de servicio de la Dirección de Higiene Urbana (DHU).

La zona 2 está delimitada por Bv. San Juan – San José de Calasanz – Duarte Quirós – Río Negro – Neuquén - 9 de Julio – Hualfin – Av. Colón – Paseo de la Reforma – Santa Rosa – Hualfin - Costanera Dr. Ramón Bautista Mestre (S) – Puente Cantón – Costanera Dr. Ramón Bautista Mestre (N) – Jujuy - Bv. Las Heras – R. Sáenz Peña – Bv. Los Andes – Bajada Alvear - Costanera Dr. Ramón Bautista Mestre (N) – Libertad – Esquiú – Sarmiento - Bv. Ocampo – Lima – Roma – Rosario de Santa Fe – Costanera Dr. Ramón Bautista Mestre (N) - Bv. Arenales – Nudo Mitre - Bajada Pucará – Av. Sabatini – Av. Deodoro Roca – Pte. Julio Roca – Wenceslao Paunero – Gómez Clara – Av. Rogelio N. Martínez - Cruz Roja Argentina – Vélez Sarsfield – Incluida Rotonda de Las Américas - Richardson – M. T. de Alvear – Bv. San Juan.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

La duración de la concesión es de ocho años contados a partir del día de suscripción del acta de iniciación de los trabajos (1 de diciembre del 2018) con opción a una prórroga por parte de la Municipalidad de hasta dieciocho meses conforme el art. 10 del Pliego de Bases y Condiciones – Ordenanza N° 12.649.

La Sociedad viene prestando los servicios en el marco del contrato de concesión y la Dirección tiene una expectativa favorable de continuidad de los mismos, dado que en las últimas reuniones convocadas por la Municipalidad ha manifestado a todas las empresas que hará uso de la opción de prórroga establecida en el Pliego de bases y condiciones mediante un plan de mejoras en los servicios actuales dentro del marco del contrato de concesión.

2. NOTAS GENERALES

2.1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con el marco de información contable prescripto por la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba (DIPJ), que se basa en las normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Córdoba, en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control.

La expresión normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Córdoba se refiere al marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (RT) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal como fueron adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA). De las posibilidades que brinda ese marco contable, es posible optar por:

- a) las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board), o la Norma de Contabilidad NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la FACPCE a su marco contable en la RT N° 26 y circulares de adopción de las NIIF, o bien
- b) las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, distintas a la RT N° 26.

La Sociedad ha optado por la posibilidad indicada en el acápite b) precedente, y en función a ello ha aplicado la Resolución Técnica N° 54 "Normas Contables Profesionales: Norma Unificada Argentina de Contabilidad" - T.O. RT 59 -, (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y adoptada por la Resolución del Consejo Directivo 35/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA).

La sociedad controlante GCDI S.A. (ex TGLT S.A.) presenta sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado en 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la RT N° 26 (y modificatorias) de la FACPCE, que dispone la adopción de las NIIF según las emitió el IASB, mientras que otras entidades, entre las cuales se encuentra la Sociedad, tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las NCP.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

A través de la RG N° 622, se admite que las sociedades vinculadas de una emisora continúen presentando sus estados contables de acuerdo con las normas utilizadas para preparar estados contables con fines societarios o regulatorios, debiendo presentar en ese caso una reconciliación con las NIIF para el patrimonio neto y el resultado. Asimismo, considerando que la Sociedad ha preparado sus estados contables al 31 de marzo de 2026 de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Córdoba (NCP), las diferencias a dicha fecha entre el patrimonio neto y el resultado neto determinado según dichas normas (NCP) y las resultantes de aplicar la RT N°26 (y modificatorias) (NIIF), se incluyen en la Nota 13 de reconciliación con el marco de información financiera establecido por la CNV al 31 de marzo de 2026.

Los presentes estados contables han sido preparados por la Dirección de la Sociedad, entre otros fines, para ser utilizados por la sociedad controlante GCDI S.A. (ex TGLT S.A.) para (a) valuar su inversión en la Sociedad mediante el método de la participación, en sus estados financieros al 31 de marzo de 2026, y (b) para su presentación a la Comisión Nacional de Valores junto con los estados financieros de la sociedad controlante.

2.2. CLASIFICACIÓN DE LA ENTIDAD

De acuerdo con lo establecido por la RT 54, la entidad no reviste el carácter de entidad pequeña o de entidad mediana, clasificando como “ restante entidad”.

2.3. UNIDAD DE MEDIDA

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de los estados contables (moneda de cierre), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación, que entre otros factores, esta caracterizado, como indicador clave y condición necesaria, por el hecho fáctico de una variación acumulada en el índice de precios utilizado que alcance o sobrepase el 100% trienal.

Para la expresión de los estados contables a moneda de cierre se utiliza una serie de índices definida por la FACPCE, que combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha.

Considerando la referida serie de índices la inflación fue del 9,44% y 8,57% para los períodos finalizados el 31 de marzo de 2026 y 2025, respectivamente, y 32% para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Para la expresión de las cifras de los estados contables a moneda de cierre de período se han considerado, entre otros, los siguientes criterios:

- a) Para cuentas patrimoniales del activo, pasivo y patrimonio neto:
 - Las partidas monetarias o las no monetarias medidas a valores corrientes no son modificadas en su importe, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

- Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se expresarán en moneda de cierre por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre.
 - El capital se expresa en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de las acciones por el coeficiente correspondiente al momento de la suscripción.
 - Las variaciones cualitativas que afectan a los resultados acumulados, tales como constitución y desafectación de reservas y absorción de pérdidas acumuladas, se expresan en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de la variación por el coeficiente correspondiente a la fecha de cierre del período anterior.
- b) Para cuentas de resultados:
- Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento.
 - Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado.
 - Los resultados financieros se presentan multiplicando el valor nominal por el coeficiente correspondiente para expresarlos en moneda de cierre, aunque alternativamente pueden presentarse netos del efecto de la inflación sobre los activos o pasivos que dieron lugar a ellos. La sociedad optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".
- c) La Sociedad optó por no presentar la conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados, y el que resultaría de aplicar a la ganancia antes de impuesto, la tasa impositiva vigente para el ejercicio, tal como lo admiten las normas sobre unidad de medida.
- d) Para los flujos de efectivo, los cobros y los pagos se expresan en moneda de cierre multiplicando las cifras originalmente expresadas en la moneda de la fecha de cobro o pago por el coeficiente que surge de dividir el índice de precios FACPCE al cierre por el de la fecha de cobro o pago.
- e) Las cifras correspondientes al período anterior que se presentan con fines comparativos son las publicadas en los estados contables de dicho período expresadas en moneda de cierre del presente período, sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al período comparativo.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

2.4. USO DE ESTIMACIONES EN LA PREPARACIÓN DE LOS PRESENTES ESTADOS CONTABLES

La preparación de los estados contables de acuerdo con las normas mencionadas precedentemente requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados. En este sentido, la incertidumbre asociada con las estimaciones y supuestos adoptados podría dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados, debiendo incluirse esos ajustes en el resultado del período durante el cual ellos se producen y de los períodos futuros, si la modificación afectara a todos ellos.

2.5. CUESTIONES NO PREVISTAS: APLICACIÓN DE FUENTES NORMATIVAS SUPLETORIAS

Las cuestiones de reconocimiento, medición, baja en cuenta o presentación no previstas en la RT 54 podrán resolverse mediante (i) la utilización de normas contables particulares que traten temas similares y relacionados (salvo que la norma que se pretende utilizar prohíba su aplicación al caso particular que se intenta resolver); (ii) otras normas contables emitidas que traten temas particulares de reconocimiento y medición y (iii) la RT 16.

Cuando la resolución de la cuestión no prevista a partir de las fuentes antes indicadas no resulte evidente, se podrán considerar en forma supletoria para la formación del juicio de la Dirección y el desarrollo de la correspondiente política contable, en orden descendente de prioridad, siempre y cuando no entre en conflicto con las fuentes indicadas en el párrafo previo: (i) las Norma de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), que hayan sido aprobadas y emitidas por el International Accounting Standards Board, (ii) la Norma de Contabilidad NIIF para las PyMES aprobada por dicho organismo, y (iii) sin un orden establecido, los pronunciamientos más recientes de otros emisores que empleen un marco conceptual similar para la emisión de normas contables, las prácticas aceptadas de la industria y la doctrina contable.

3. POLÍTICAS CONTABLES SOBRE CRITERIOS DE MEDICIÓN

3.1. ACTIVOS, PASIVOS Y OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido medidos al tipo de cambio a la fecha de cierre de los estados contables que hubiera resultado aplicable para la liquidación de las operaciones respectivas.

Las operaciones en moneda extranjera son convertidas a pesos argentinos al tipo de cambio aplicable a las mismas al momento de su concreción, para luego ser reexpresadas por inflación conforme lo mencionado en la Nota 2.3.

3.2. CAJA Y BANCOS

El efectivo disponible y los saldos en bancos han sido medidos por su importe nominal.

3.3. INVERSIONES FINANCIERAS

Los fondos comunes de inversión han sido medidos a su valor razonable en base a su valor de cotización de cada cuota parte vigente al cierre de cada período.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

3.4. CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES EN MONEDA, CRÉDITOS IMPOSITIVOS, CRÉDITOS EN MONEDA CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda, créditos impositivos y los créditos en moneda con partes relacionadas se miden a valor nominal.

La Sociedad ha optado por sólo segregarse los componentes financieros implícitos en operaciones de cobro diferido cuando el plazo, de por lo menos una de las cuotas pactadas, supera los doce meses, contado desde la fecha de la operación. En ese caso, los saldos de crédito correspondientes son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

A la fecha de cierre de cada período, se evalúa si existen indicios de pérdidas por desvalorización de los rubros mencionados, o de reversiones de dichas pérdidas, y se procede al reconocimiento de las pérdidas por desvalorización en el resultado del período en que el importe contable supere su valor recuperable, o a la reversión de pérdidas por desvalorización reconocidas en periodos anteriores cuando, con posterioridad a la fecha de su contabilización, se incremente el valor recuperable estimado.

La Dirección de la Sociedad realiza periódicamente evaluaciones crediticias de la capacidad financiera de sus clientes, para reducir el riesgo potencial de pérdidas significativas por incobrabilidad.

Los documentos descontados corresponden a certificados por prestaciones de servicios cedidos con recurso a entidades bancarias y por valores descontados con recurso.

La Sociedad ha suscripto un convenio de transferencia de créditos con recurso con entidades bancarias, manteniendo los créditos como consecuencia de que sigue asumiendo los riesgos y beneficios del activo.

3.5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN ESPECIE

Comprende derechos a recibir especies procedentes de transacciones distintas a la entrega de anticipos para la adquisición de bienes de cambio, bienes de uso o activos intangibles.

La Sociedad evalúa a la fecha de cierre de cada período/ejercicio la existencia de indicios de desvalorización de las otras cuentas por cobrar en especie y, en su caso, la necesidad de registrar una desvalorización de estos. Para ello, compara la medición contable de las otras cuentas por cobrar en especie respectivos con su valor recuperable, el cual se corresponde con el valor razonable de los bienes o servicios a recibir. El valor de los créditos en especie no supera su valor recuperable al cierre de cada período/ejercicio.

3.6. OTROS ACTIVOS

Los otros activos están integrados por anticipos a proveedores para la compra de insumos e insumos propiamente dichos.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

Los insumos se valoraron a su costo de reposición a la fecha de cierre de cada período/ejercicio . Dicho costo considera precios para volúmenes habituales de compra, netos de los descuentos obtenidos de los proveedores y de la previsión para desvalorización y obsolescencia correspondiente (cuando corresponda), más los gastos de importación y nacionalización relacionados, cuando correspondieran a bienes importados. El valor de los insumos se revisa a la fecha de cierre de período/ejercicio para verificar que no supera su valor recuperable, que es el valor neto de realización.

Adicionalmente, integran este rubro los anticipos a proveedores para compra de insumos, los cuales se valoraron al importe de las sumas entregadas a los proveedores respectivos.

Asimismo, la Dirección de la Sociedad evalúa la necesidad de constituir una previsión para desvalorización y obsolescencia de los insumos si existen ítems en desuso, obsoletos o en cantidades tales que su utilización no sea probable. En esos casos, se constituye una previsión para reducir el valor de los insumos respectivos a su valor probable de realización. El valor de los insumos, neto de la previsión para desvalorización y obsolescencia, no supera su valor recuperable a cada fecha de los presentes estados contables.

3.7. BIENES DE USO Y ACTIVOS INTANGIBLES

Los bienes de uso y activos intangibles se valoraron a cada fecha de los presentes estados contables a su costo de adquisición expresado en moneda de cierre de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.3., netos de las correspondientes depreciaciones acumuladas, calculadas proporcionalmente a los años de vida útil estimados, y pérdidas por deterioro, si las hubiera.

La depreciación y amortización son calculadas por el método de la línea recta sobre los importes reexpresados de tales activos, aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al fin de la vida útil estimada. Dichas vidas útiles responden a criterios y estándares razonables en función a la naturaleza y el uso de los activos mencionados.

Integran este rubro bienes de uso los anticipos para compra de bienes de uso, los cuales se valoraron al importe de las sumas entregadas a los proveedores respectivos.

La Dirección de la Sociedad evalúa periódicamente el valor de los bienes de uso y activos intangibles a fin de identificar la existencia de indicios de desvalorización. Dicha evaluación se realiza cuando existen circunstancias que pudieran indicar que el valor en libros de los activos excede su valor recuperable, el cual corresponde al mayor entre su valor neto de realización y su valor de uso.

Considerando lo expuesto en el párrafo precedente, el valor de los bienes de uso y activos intangibles, no supera su valor recuperable a la fecha de cierre de cada período/ejercicio.

La evolución de los bienes de uso y activos intangibles se expone en el Anexo I y II, respectivamente.

3.8. DEUDAS CON PROVEEDORES DE BIENES O SERVICIOS, DEUDAS FISCALES, DEUDAS LABORALES Y PREVISIONALES, DEUDAS EN MONEDA CON PARTES RELACIONADAS Y OTRAS DEUDAS EN MONEDA

Estos pasivos se miden por su valor nominal debido a que la Sociedad ha optado por no segregarse componentes financieros implícitos por cuanto ninguna de estas cuentas tiene plazo de pago más allá de los doce meses posteriores a la operación que le dio origen. Excepto por las gratificaciones que tienen un plazo de pago a más de doce meses posteriores a la operación que le dio origen.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

3.9. PRÉSTAMOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los préstamos y otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

3.10. PREVISIONES

La Sociedad evalúa la necesidad de registrar una previsión para juicios y otras contingencias a fin de cubrir situaciones existentes al cierre de cada período/ejercicio que pueden resultar en una pérdida y cuya materialización depende de que uno o más eventos futuros ocurran o dejen de ocurrir. Las contingencias incluyen a los procesos judiciales pendientes o reclamos por eventuales perjuicios a terceros por daños originados en el desarrollo de las actividades, así como también reclamos de terceros originados en cuestiones de interpretación legislativa.

Si en la evaluación de la contingencia se estima que es probable la salida de recursos económicos para dar cumplimiento a una obligación, y el monto puede estimarse con fiabilidad, la Sociedad reconoce en el pasivo una previsión. Los pasivos contingentes que no cumplen con estas condiciones, solo se revelan en nota, siempre que la probabilidad de una resolución desfavorable no se considere remota.

La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la Dirección de la Sociedad en base a la opinión de los asesores legales y de los restantes elementos de juicio disponibles.

Las provisiones se miden al valor descontado de la mejor estimación de los flujos de efectivo esperados si al menos uno de dichos flujos vence en un plazo mayor a doce meses, contado desde la fecha de la estimación, incluyendo en esta, honorarios y costas judiciales. El valor nominal de la previsión, previo a su eventual descuento, se calcula (a) en función de su valor esperado (esperanza matemática), en el caso de que existan varios desenlaces posibles, y (b) de acuerdo con su importe más probable, en el caso de que se trate de una obligación aislada.

La evolución de estas provisiones se expone en el Anexo IV.

Adicionalmente, no existen otras causas laborales, civiles y comerciales (obligaciones que no llegan a ser clasificadas como probable, ni tampoco puede considerarse remota) que sean individualmente significativas, en las que la Sociedad sea demandada para las cuales no se ha constituido previsión.

3.11. INGRESOS NETOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los ingresos por la prestación de servicios se deben reconocer cuando ocurren, con independencia del momento en el cual se produjeron los ingresos y egresos de fondos relacionados.

El devengamiento de los ingresos por servicios básicos y adicionales se produce en el período mensual en el que los mismos se ejecutan. Las redeterminaciones de precios de servicios básicos, se reconocen a partir de la fecha de presentación del expediente en mesa de entrada de la Municipalidad de Córdoba.

3.12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

La Sociedad calcula el impuesto a las ganancias a pagar utilizando las regulaciones y leyes fiscales promulgadas al cierre del presente período.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

Asimismo, la Sociedad determina el cargo por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como crédito o deuda) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los períodos en los cuales se produce la reversión de estas.

Las diferencias temporarias determinan saldos activos o pasivos de impuesto a las ganancias diferido cuando su reversión futura disminuya o aumente los impuestos determinados, respectivamente. Cuando existen quebrantos impositivos susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras o el impuesto diferido resultante de las diferencias temporarias sea un activo, se reconocen dichos créditos, en la medida en que se estime que su aprovechamiento futuro sea probable.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido se miden a las tasas fiscales que se estime aplicar a la ganancia o a la pérdida fiscal en los períodos en los que se espere revertir las diferencias temporarias o compensar pérdidas fiscales.

3.13. CUENTAS DEL PATRIMONIO NETO

Se encuentran reexpresadas en moneda constante según el criterio definido en la Nota 2.3., excepto la cuenta "Aportes de los propietarios - Capital suscrito", la cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta "Ajuste del capital".

4. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

	<u>31/03/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
a) Caja y bancos		
Caja	200.000	271.417
Caja en moneda extranjera (Anexo III)	1.528	894.174
Bancos	<u>5.954.464</u>	<u>7.940.345</u>
	<u>6.155.992</u>	<u>9.105.936</u>
b) Inversiones financieras		
Fondos comunes de inversión (1)	<u>96.990.351</u>	<u>112.397.231</u>
	<u>96.990.351</u>	<u>112.397.231</u>

(1) Al 31 de marzo de 2026 corresponde a 1.235.263 cuota-partes valuadas a \$78,52 del fondo común de inversión FIMA Premium "Clase A". Al 31 de diciembre de 2025 corresponde a 1.385.583 cuota-partes del fondo común de inversión FIMA Premium "Clase A" valuadas a cotización de \$81,12 (a moneda de 31 de marzo 2026).



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

	31/03/2026	31/12/2025
c) Cuentas por cobrar a clientes en moneda		
Corrientes		
Servicios facturados	4.150.461.961	4.457.090.429
Provisión de servicios a facturar	3.000.619.508	2.335.671.094
Documentos descontados (Nota 3.4 y 4.i)	2.830.147.348	3.481.533.831
Cheques diferidos a depositar	109.371.345	3.307.022
	10.090.600.162	10.277.602.376
No corrientes		
Servicios facturados	736.399.397	545.925.296
	736.399.397	545.925.296
d) Créditos en moneda con partes relacionadas		
Corrientes		
Sociedades del Art 33 - Ley General de Sociedades N°19.550 y sociedades relacionadas (Nota 5)	57.254.254	11.008.992
	57.254.254	11.008.992
No corrientes		
Sociedades del Art 33 - Ley General de Sociedades N°19.550 y sociedades relacionadas (Nota 5)	-	642.031.326
	-	642.031.326
e) Otras cuentas por cobrar en especie		
Seguros pagados por adelantado	26.141.695	43.759.150
Gastos pagados por adelantado	59.226.439	23.566.987
Depósitos en garantía (Nota 10)	2.430.648	2.660.157
Anticipos para gastos a rendir	7.718.206	6.038.587
	95.516.988	76.024.881
f) Créditos impositivos		
Corrientes		
Saldo a favor impuesto a las ganancias	-	274.153.113
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	8.550.734
Impuesto a los ingresos brutos	28.651.802	-
IVA saldo a favor	46.099.439	-
Retenciones y percepciones nacionales	3.294.454	-
	78.045.695	282.703.847
No corrientes		
Saldo a favor impuesto a las ganancias	328.449.093	-
	328.449.093	-



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

	31/03/2026	31/12/2025
g) Otros activos		
Anticipo a proveedores por compra de insumos	17.490.959	19.146.521
Insumos	335.209.284	422.951.568
	352.700.243	442.098.089
h) Deudas con proveedores de bienes o servicios		
Comunes en moneda nacional	256.604.833	601.449.101
Comunes en moneda extranjera (Anexo III)	60.752.563	83.383.522
Cheques de pago diferido	846.711.814	803.050.322
	1.164.069.210	1.487.882.945
i) Préstamos y otros pasivos financieros		
Corrientes		
Documentos descontados en entidades bancarias (Nota 3.4 y 4.c)	2.830.147.348	3.481.533.831
Bancarios (Nota 8)	987.743.788	1.047.041.577
	3.817.891.136	4.528.575.408
No corrientes		
Bancarios (Nota 8)	148.515.454	28.386.592
	148.515.454	28.386.592
j) Deudas laborales y previsionales		
Corrientes		
Remuneraciones a pagar	527.287.686	570.924.238
Cargas sociales a pagar	402.480.899	666.533.951
Plan de facilidades de pagos – Cargas sociales	986.512.392	885.903.473
Provisión de gratificaciones	64.752.483	70.866.601
Provisión para vacaciones	487.429.628	475.194.807
Provisión sueldo anual complementario	252.223.281	-
	2.720.686.369	2.669.423.070
No corrientes		
Provisión de gratificaciones	25.132.966	-
	25.132.966	-
k) Deudas en moneda con partes relacionadas		
Dividendos a pagar (Nota 5)	1.413.360.847	-
Sociedades Art. 33 - Ley General de Sociedades N° 19.550 y sociedades relacionadas (Nota 5)	260.882.955	128.212.498
	1.674.243.802	128.212.498



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

	31/03/2026	31/12/2025
l) Deudas fiscales		
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	8.487.429
Otros impuestos a pagar	-	11.008.992
Provisión impuesto sobre las ventas	118.855.538	122.035.933
Contribuciones municipales a pagar	7.104.508	20.771.462
Impuesto al valor agregado a pagar	-	48.472.126
Impuesto sobre los bienes personales	23.216.613	-
	149.176.659	210.775.942
m) Otras deudas en moneda		
Plan de relaciones con la comunidad	140.760.897	82.025.139
	140.760.897	82.025.139
n) Pasivo neto por impuesto diferido		
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido (Nota 7)	537.044.850	653.930.747
	537.044.850	653.930.747

5. SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS RELACIONADAS

El detalle de los saldos con las sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Entidad	Créditos en moneda con partes relacionadas		Deudas en moneda con partes relacionadas	
	31/03/2026	31/12/2025	31/03/2026	31/12/2025
GCDI S.A. (ex TGLT S.A.)	16.678.444	314.595.350	(720.814.032)	-
Vega Engenharia Ambiental S.A.	40.575.810	338.444.968	(692.546.815)	-
LimpAr Rosario S.A.	-	-	(260.882.955)	(128.212.498)
Totales	57.254.254	653.040.318	(1.674.243.802)	(128.212.498)

Los montos de las operaciones realizadas con las sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas durante el periodo finalizado el 31 de marzo de 2026 y 2025 son los siguientes:

Entidad	Dividendos asignados		Adquisición de servicios		Intereses devengados	
	31/03/2026	31/03/2025	31/03/2026	31/03/2025	31/03/2026	31/03/2025
GCDI S.A. (ex TGLT S.A.)	1.054.502.746	2.104.547.173	-	-	-	-
Vega Engenharia Ambiental S.A.	1.013.149.698	2.022.015.911	-	-	-	-
Limp Ar Rosario S.A.	-	-	33.076.214	27.879.629	10.027.983	-
Totales	2.067.652.444	4.126.563.084	33.076.214	27.879.629	10.027.983	-



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

6. APERTURA POR VENCIMIENTOS DE LOS CRÉDITOS, DEUDAS Y PRÉSTAMOS AL 31 DE MARZO DE 2026

	Activo				Pasivo					
	Cuentas por cobrar a clientes en moneda (1)	Créditos en moneda con partes relacionadas	Créditos impositivos	Otras cuentas por cobrar en especie	Deudas con proveedores de bienes o servicios (3)	Deudas fiscales y pasivo neto por impuesto diferido	Deudas laborales y previsionales	Deudas en moneda con parte relacionadas (3)	Otras cuentas en moneda	Préstamos y otros pasivos financieros (4)
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	(537.044.850)	-	-	-	-
Plazo vencido										
Hasta 3 meses	-	-	-	-	(57.536.576)	-	-	(59.034.398)	-	-
Entre 3 y 6 meses	-	-	-	-	(16.965.941)	-	-	-	-	-
Entre 6 y 9 meses	-	-	-	-	(8.522.422)	-	-	-	-	-
A más de 1 año	-	-	328.449.093	-	(33.605.414)	-	-	-	-	-
Total vencido	-	-	328.449.093	-	(116.630.353)	-	-	(59.034.398)	-	-
A vencer										
Hasta 3 meses	10.090.600.162	57.254.254	78.045.695	95.516.988	(1.047.438.857)	(149.176.659)	(1.950.141.837)	(597.254.264)	(140.760.897)	(3.108.176.953)
Entre 3 y 6 meses	-	-	-	-	-	-	(659.654.467)	(546.834.858)	-	(460.972.558)
Entre 6 y 9 meses	-	-	-	-	-	-	(110.890.065)	(471.120.282)	-	(224.330.986)
Entre 9 y 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24.410.639)
A más de 1 año	736.399.397	-	-	-	-	-	(25.132.966)	-	-	(148.515.454)
Subtotal	10.826.999.559	57.254.254	78.045.695	95.516.988	(1.047.438.857)	(149.176.659)	(2.745.819.335)	(1.615.209.404)	(140.760.897)	(3.966.406.590)
Total 31/03/2026	10.826.999.559	57.254.254	406.494.788	95.516.988	(1.164.069.210)	(686.221.509)	(2.745.819.335)	(1.674.243.802)	(140.760.897)	(3.966.406.590)
Total 31/12/2025	10.823.527.672	653.040.318	282.703.847	76.024.881	(1.487.882.945)	(864.706.689)	(2.669.423.070)	(128.212.498)	(82.025.139)	(4.556.962.000)

(1) El descuento de cheques se realizó a una tasa promedio 25,50% TNA.

(2) Las deudas con proveedores no poseen cláusulas de actualización ni devengan intereses.

(3) Las deudas en moneda con partes relacionadas correspondientes a mutuos devengan intereses a Tasa BADLAR.

(4) Los préstamos bancarios devengan intereses a las tasas indicadas en la Nota 8. El descuento de cheques se realizó a una tasa promedio del 25,50% TNA.

7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

El detalle de los principales componentes del impuesto a las ganancias diferido es el siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Activo por impuesto a las ganancias diferido		
Inversiones temporarias	(14.669.342)	22.710.278
Total del activo por impuesto a las ganancias diferido	(14.669.342)	22.710.278
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido		
Bienes de uso	(522.375.508)	(676.641.025)
Total del pasivo por impuesto a las ganancias diferido	(522.375.508)	(676.641.025)
Total del pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido	(537.044.850)	(653.930.747)



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

El cargo por impuesto a las ganancias incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente), como las variaciones de los saldos de las cuentas de impuesto a las ganancias diferido. El desglose del mismo es el siguiente:

	<u>31/3/2026</u>	<u>31/03/2025</u>
Impuesto corriente – (cargo)	(281.754.962)	(443.744.438)
Impuesto a las ganancias diferido – beneficio	116.885.897	90.870.022
Total impuesto a las ganancias del período	<u>(164.869.065)</u>	<u>(352.874.416)</u>

8. PRÉSTAMOS BANCARIOS

A continuación, se detallan los préstamos otorgados por entidades bancarias al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, respectivamente:

Entidad bancaria	Capital	Moneda	Fecha de vencimiento final	Tasa nominal anual	Saldo al	
					31/03/2026	31/12/2025
Banco Nación	270.000.000	ARS	8/1/2026	35%	-	24.624.515
Banco de Córdoba	59.000.000	ARS	30/3/2026	35%	-	4.035.684
Banco Macro	200.000.000	ARS	9/5/2026	48,20%	71.904.355	185.850.548
Banco de Córdoba	200.000.000	ARS	28/7/2026	41,63%	66.666.667	127.682.673
Banco de Córdoba	200.000.000	ARS	24/8/2026	46,68%	83.333.333	145.923.052
Banco Nación	50.000.000	ARS	4/9/2026	35,50%	50.000.000	-
Banco Nación	50.000.000	ARS	7/9/2026	35,38%	50.000.000	-
Banco Nación	50.000.000	ARS	9/9/2026	35,56%	50.000.000	-
Banco Nación	50.000.000	ARS	11/9/2026	35,50%	50.000.000	-
Banco Nación	470.000.000	ARS	4/11/2026	54,75%	313.333.333	471.513.868
Banco Santander	70.000.000	ARS	29/12/2026	40%	54.991.644	76.609.603
Banco Santander	60.000.000	ARS	29/12/2026	40%	47.135.695	65.665.374
Banco Santander	70.000.000	ARS	29/12/2026	40%	54.991.644	76.609.603
Banco de Córdoba	15.000.000	ARS	20/3/2027	78%	3.750.000	5.130.107
Banco de Córdoba	120.000.000	ARS	10/10/2027	120%	47.500.000	60.193.260
Banco Supervielle	70.000.000	ARS	14/2/2028	44,80%	262.067.033	-
Subtotal préstamos					<u>1.205.673.704</u>	<u>1.243.838.287</u>
Intereses no devengados al cierre					<u>(69.414.462)</u>	<u>(168.410.118)</u>
Total					<u>1.136.259.242</u>	<u>1.075.428.169</u>

9. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO VIGENTES

a) Arrendamientos operativos

La Sociedad alquila un inmueble con contrato de arrendamiento operativo, correspondiente a las oficinas de administración.

En el período finalizado al 31 de marzo de 2026 y 2025, el cargo a resultados por alquileres operativos ascendió a 15.326.145 y 22.826.387, respectivamente (Anexo V).



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

10. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

A la fecha de cierre del período no existen bienes cuya disponibilidad se encuentre restringida, excepto por los depósitos entregados en garantía (Nota 4.e).

11. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de marzo de 2026, el capital social de la Sociedad asciende a 45.406.300, encontrándose totalmente emitido, suscrito, integrado e inscripto ante la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba y representado por 454.063 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$100 cada una y con derecho a un voto por acción.

12. RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con lo establecido por la Ley General de Sociedades, deberá transferirse a la Reserva Legal un cinco por ciento de las ganancias del período, hasta que la misma alcance el veinte por ciento del capital más el ajuste de capital.

13. RECONCILIACIÓN CON EL MARCO DE INFORMACIÓN FINANCIERA ESTABLECIDO POR LA CNV

GCDI S.A., sociedad controlante directa de Logística Ambiental Mediterránea S.A., aplica las NIIF para la preparación y presentación de los estados contables.

En virtud de todo ello, y a los efectos de que el accionista controlante prepare sus estados contables de acuerdo a las NIIF, la Sociedad ha preparado la siguiente conciliación que contempla todas las partidas significativas entre las normas utilizadas y las de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificaciones:

	<u>31/03/2026</u>
Patrimonio neto al 31 de marzo de 2026 según estado de situación patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina	8.579.899.008
Ajustes:	
1) Activo fijo bajo contratos de arrendamientos (derechos de uso)	66.429.098
2) Pasivo por contratos de arrendamiento	(63.628.070)
3) Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - Activo	25.633.562
4) Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - Pasivo	(25.633.562)
Patrimonio neto al 31 de marzo de 2026 según NIIF	<u><u>8.582.700.036</u></u>
Resultado del período finalizado el 31 de marzo de 2026 según estado de resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina	276.615.604
1) Depreciación de derecho de uso activo	(13.490.962)
2) Alquileres	12.944.142
3) Actualización de pasivos por contratos de arrendamiento	6.673.139
Resultado del período al 31 de marzo de 2026 según NIIF	<u><u>282.741.923</u></u>



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

14. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen hechos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados contables que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o financiera ni los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2026.

15. LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad posee pendiente la transcripción al libro inventario y balances, el plan de cuentas, inventario y estados contables correspondiente al período de enero a marzo 2026, a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre 2024 y 2025, y adicionalmente los estados contables de los periodos intermedios finalizados en marzo, junio y septiembre de 2025. A su vez, posee pendiente el copiado del libro diario de las registraciones contables correspondientes a los ejercicios 2024, 2025 y el período de enero a marzo 2026.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

EVOLUCIÓN DE LOS BIENES DE USO

AL 31 DE MARZO DE 2026 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

Rubros	Valor de origen			Valores al cierre del periodo/ejercicio	Depreciaciones		Neto resultante			
	Valores al inicio del periodo/ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Acumuladas al inicio del periodo/ejercicio	Alícuota anual	Aumentos (1)	Disminuciones	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio	31/03/2026
Terrenos	788.467.813	-	-	788.467.813	-	-	-	-	788.467.813	788.467.813
Edificios	3.376.266.505	-	-	3.376.266.505	412.257.808	2%	16.882.098	429.139.906	2.947.126.599	2.964.008.697
Instalaciones	573.409.376	-	-	573.409.376	467.621.713	10%	26.740.860	494.362.573	79.046.803	105.787.663
Contenedores	6.313.190.562	-	-	6.313.190.562	5.336.567.191	10%	225.030.080	5.561.597.271	751.593.291	976.623.371
Maquinarias	181.440.644	2.109.548	(6.793.676)	176.756.516	119.546.143	13%	7.633.730	123.783.036	52.973.480	61.894.501
Equipamiento	73.298.536	-	-	73.298.536	59.870.617	13%	3.305.115	63.175.732	10.122.804	13.427.919
Rodados	11.617.076.752	-	-	11.617.076.752	8.790.553.754	20%	363.951.157	9.154.504.911	2.462.571.841	2.826.522.998
Muebles y útiles	58.676.232	-	-	58.676.232	53.416.473	20%	1.011.550	54.428.023	4.248.209	5.259.759
Equipos de computación	284.079.086	-	-	284.079.086	203.250.123	33%	5.150.420	208.400.543	75.678.543	80.828.963
Obra en curso	235.316	-	-	235.316	-	-	-	-	235.316	235.316
Total 31/03/2026	23.266.140.822	2.109.548	(6.793.676)	23.261.456.694	15.443.083.822		649.705.010	16.089.391.995	7.172.064.699	
Total 31/12/2025	22.278.751.523	987.389.299	-	23.266.140.822	12.899.273.888		2.543.809.934	15.443.083.822		7.823.057.000

(1) Incluido en la línea de Depreciaciones de bienes de uso del Anexo V.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

EVOLUCIÓN DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES

AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

Rubros	Valores de origen		
	Valores al inicio del período/ejercicio	Aumento	Valores al cierre del período/ejercicio
Licencia de software	256.752.117	-	256.752.117
Totales al 31/03/2026	<u>256.752.117</u>	<u>-</u>	<u>256.752.117</u>
Totales al 31/12/2025	<u>254.343.031</u>	<u>2.409.086</u>	<u>256.752.117</u>

Rubros	Amortizaciones			Neto resultante	
	Acumuladas al inicio del período/ejercicio	Aumento (1)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio	31/03/2026	31/12/2025
Licencia de software	254.539.082	473.140	255.012.222	1.739.895	2.213.035
Totales al 31/03/2026	<u>254.539.082</u>	<u>473.140</u>	<u>255.012.222</u>	<u>1.739.895</u>	
Totales al 31/12/2025	<u>252.436.350</u>	<u>2.102.732</u>	<u>254.539.082</u>		<u>2.213.035</u>

(1) Incluido en la línea Amortizaciones de activos intangibles del Anexo V.



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 31 DE MARZO DE 2026 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

	31/03/2026			31/12/2025	
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local	Monto en moneda local	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y Bancos - Caja	USD	-	-	-	892.502
	BRL	9	165	1.528	1.672
Total activo corriente				1.528	894.174
Total activo				1.528	894.174
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas comerciales - Comunes	EUR	1.362	1.598	2.177.143	-
	USD	42.385	1.382	58.575.420	83.383.522
Total pasivo corriente				60.752.563	83.383.522
Total pasivo				60.752.563	83.383.522

BRL: Reales brasileños
USD: Dólares estadounidenses
EUR: Euro

RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

EVOLUCIÓN DE LAS PREVISIONES

AL 31 DE MARZO DE 2026 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

<u>Rubros</u>	<u>Saldos al inicio del período/ejercicio</u>	<u>Aumentos (1)</u>	<u>Efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda</u>	<u>Saldos al cierre del período/ejercicio</u>
INCLUIDAS EN EL PASIVO				
No corrientes				
Previsión para contingencias	64.019.820	-	(5.523.402)	58.496.418
Total 31/03/2026	<u>64.019.820</u>	<u>-</u>	<u>(5.523.402)</u>	<u>58.496.418</u>
Total 31/12/2025	<u>28.525.729</u>	<u>46.321.288</u>	<u>(10.827.197)</u>	<u>64.019.820</u>

(1) Corresponde a cargos del período imputados en "Previsión para contingencias" (Anexo V).



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, APARTADO I, INC. b) DE LA LEY N° 19.550
POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025

(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

Rubros	31/03/2026			31/03/2025	
	Costos de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total	Total
Sueldos y cargas sociales	3.595.971.813	1.748.035	335.911.072	3.933.630.920	3.749.930.335
Honorarios y asesoramientos (1)	-	-	192.225.198	192.225.198	127.954.751
Suscripciones y capacitaciones	-	-	33.076.214	33.076.214	34.325.307
Servicios de teléfono, gas y energía	9.913.719	-	597.328	10.511.047	6.543.375
Gastos de oficina	-	-	1.590.163	1.590.163	1.251.637
Publicidad y marketing	-	7.605.840	-	7.605.840	7.395.231
Alquileres (Nota 9)	559.000	-	14.767.145	15.326.145	22.826.387
Gastos bancarios	-	-	14.604.218	14.604.218	4.250.391
Seguros	14.389.264	-	258.477	14.647.741	10.855.971
Viáticos y movilidad	5.511.275	-	15.184.741	20.696.016	41.179.564
Mantenimiento	141.089.072	-	-	141.089.072	228.730.317
Fletes	24.045.820	-	-	24.045.820	3.407.364
Impuestos, tasas y contribuciones	4.209.520	368.921.098	11.988.337	385.118.955	401.511.109
Insumos	378.689.677	-	172.776	378.862.453	348.272.111
Patentes	14.681.708	-	-	14.681.708	11.381.425
Seguridad	67.161.012	-	-	67.161.012	70.642.951
Depreciaciones bienes de uso (Anexo I)	643.543.040	-	6.161.970	649.705.010	627.332.087
Amortizaciones de intangibles (Anexo II)	-	-	473.140	473.140	408.575
Servicios informáticos	8.216.238	-	-	8.216.238	8.216.598
Previsión para contingencias (Anexo IV)	-	-	-	-	3.816.778
Programa de relaciones con la comunidad	71.886.412	-	-	71.886.412	52.005.155
Otros gastos	64.978.015	-	2.903.021	67.881.036	62.870.588
Total 31/03/2026	5.044.845.585	378.274.973	629.913.800	6.053.034.358	
Total 31/03/2025	4.874.093.062	421.195.304	529.819.641		5.825.108.007

(1) Al 31 de marzo 2026 y 2025 se incluye 33.076.214 y 27.879.629, respectivamente correspondiente a adquisición de servicios (Nota 5).



RUBEN LIBEDINSKY
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07-05-2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6



ENRIQUE ANDRÉS DEPOUILLY
Presidente

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.CBA. M.P. 10-20931-4

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Presidente y Directores de
LOGÍSTICA AMBIENTAL MEDITERRÁNEA S.A.
Domicilio legal: Duarte Quiros 383
Ciudad de Córdoba – Provincia de Córdoba
CUIT N°: 30-71610117-3

De mi consideración:

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

En nuestro carácter de síndicos de Logística Ambiental Mediterránea S.A., de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 1 y 2 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos examinado el estado de situación patrimonial de Logística Ambiental Mediterránea S.A. al 31 de marzo de 2026, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el período finalizado en esa fecha, así como las Notas 1 a 15 y los anexos I, II, III, IV y V.

Las cifras y otra información correspondientes al 31 de diciembre de 2025 y por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2025 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

La Dirección es responsable de la preparación de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables vigentes en la Provincia de Córdoba, República Argentina, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

II. ALCANCE

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, nos hemos basado en la revisión efectuada por la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A. en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de fecha 7 de mayo de 2026 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables del período. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por esa firma profesional. La mencionada firma ha llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría. Dado que no es responsabilidad de la comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra conclusión.

III. CONCLUSIÓN

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de los auditores externos de fecha 7 de mayo de 2026, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables de período intermedio mencionados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2026, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Córdoba, República Argentina.

IV. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

Según se menciona en la Nota 15, los estados contables mencionados en el párrafo I no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.

Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba,
7 de mayo de 2026



RUBÉN ALEJANDRO LIBEDINSKY
Por Comisión Fiscalizadora

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 812489

COMITENTE

CUIT 30716101173	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL LOGISTICA AMBIENTAL MEDITERRANEA S.A.		
FECHA DE INGRESO 11/05/2026	ID DE LA PRESENTACIÓN 0429781	FECHA DE CIERRE 31/03/2026	PERIODO 2026

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20255688406	MATRICULA PROFESIONAL 10-20931-4	NOMBRE Y APELLIDO ADRIAN GABRIEL VILLAR	
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30708185864		DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOC SA	

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 812489

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ADRIAN GABRIEL VILLAR, CUIT Nº 20255688406 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-20931-4 de este Consejo.

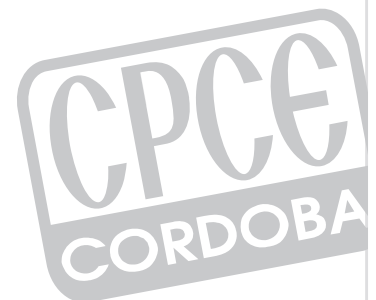


Fecha de Cierre:		31/03/2026
Activo:	\$	19,015,916,769.00
Pasivo:	\$	10,436,017,761.00
P. Neto:	\$	8,579,899,008.00
Resultado:	\$	276,615,604.00
Var.E.F.E.:	\$	-18,356,824.00

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 11 de mayo de 2026



OBLEA Nº 0101251378



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Romina Carando

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente
por CARANDO
Romina Paula
Fecha: 2026.05.11
10:46:43 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).